



高职高专经管类核心课教改项目成果系列规划教材

经济金融指标解读

郭福春 姚星垣 主 编



科学出版社
www.sciencep.com

- 高职高专经管类核心课教改项目成果系列规划教材
- 全国财经类高职高专院校联协会推荐教材

经济金融指标解读

郭福春 姚星垣 主编

科学出版社

北京

内 容 简 介

本书共分六章,主要介绍了国民经济指标、货币市场指标、资本市场指标、外汇市场指标、保险市场指标和房地产市场指标等。书中讲解深入浅出,图文并茂,易教易学。

本书可作为高职高专经济、金融类专业的教材,也可作为普及经济、金融方面知识的读物。

图书在版编目(CIP)数据

经济金融指标解读/郭福春,姚星垣主编. —北京:科学出版社,2008
(高职高专经管类核心课教改项目成果系列规划教材·全国财经类高职高专院校联协会推荐教材)

ISBN 978-7-03-022766-9

I.经… II.①郭…②姚… III.经济指标-高等学校:技术学校-教材
IV.F222

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第123693号

责任编辑:田悦红 丁波 / 责任校对:耿耘

责任印制:吕春珉 / 封面设计:天女来

科学出版社出版

北京东黄城根北街16号

邮政编码:100717

<http://www.sciencep.com>

铭浩彩色印装有限公司印刷

科学出版社发行 各地新华书店经销

*

2008年9月第一版 开本:787×1092 1/16

2008年9月第一次印刷 印张:14 3/4

印数:1—4 000 字数:330 000

定价:23.00元

(如有印装质量问题,我社负责调换<环伟>)

销售部电话 010-62134988 编辑部电话 010-62138978-8007(VF02)

版权所有,侵权必究

举报电话:010-64030229; 010-64034315; 13501151303

高职高专经管类核心课教改项目成果系列规划教材

编写指导委员会

主任 周建松（浙江金融职业学院院长、教授）

副主任 申长平（山西省财政税务专科学校校长、教授）

钱乃余（山东商业职业技术学院院长、教授）

委员（按姓氏笔画排序）

王金台（河南经贸职业学院院长、教授）

王茹芹（北京财贸职业学院院长、教授）

王兆明（江苏经贸职业技术学院院长、教授）

华桂宏（无锡商业职业技术学院院长、教授）

陈德萍（广东财经职业学院院长、教授）

陈光曙（江苏财经职业技术学院院长、教授）

郑文海（辽宁金融职业学院院长、教授）

骆光林（浙江商业职业技术学院院长、教授）

耿金岭（安徽财贸职业学院院长、教授）

高力平（四川商务职业学院院长、教授）

郭伟（宁夏财经职业技术学院院长、教授）

阎平（陕西财经职业技术学院院长、教授）

秘书长 郭福春（浙江金融职业学院教授）

作者简介

会员委导讲已融

郭福春，男，1970年3月出生，黑龙江人，教授，中共党员，浙江金融职业学院银领学院常务副院长，教育部高职高专经济类专业教学指导委员会秘书长，浙江省新世纪“151”人才培养人员，浙江地方金融发展研究中心副主任，浙江省高职高专专业带头人培养对象，从事“现代金融概论”、“商业银行经营管理”等课程的教学工作。研究方向为货币金融理论与政策，在《金融研究》、《中国高等教育》等刊物上发表学术论文40余篇，出版专著2部，主编教材5部，主持及参与国家级、省级各项课题10余项。

姚星垣，男，1981年7月出生，中共党员，浙江大学金融专业硕士研究生，浙江金融职业学院银领学院教师，浙江金融学院应用型金融人才研究院秘书，从事“国际金融实务”、“商业银行柜面英语口语”等课程的教学工作。研究方向为国际金融、地方金融、货币金融理论与政策，在《浙江大学学报》、《上海金融》等刊物上发表学术论文近10篇，参编教材5部，参与各项课题10余项。



序

改革开放以来,我国经济快速发展,经济总量不断增加,对从事经济活动的相关人才的需求空前高涨。社会对经济管理类人才的需求大体上可以划分为两大类。一类是从事理论研究,从宏观和微观角度研究社会经济发展和运行的总体规律,研究社会资源的最优配置及个人满足最大化等问题的学者。另一类是在各种经济领域中从事具体经济活动的职业人,是整个经济活动得以有效运行的基本元素,是在各自不同的领域发挥着使经济和各项业务活动稳定有序运行、规避风险、实现价值最大化的社会群体。从社会经济发展的实际情况来看,后一类人群应该是社会发展中需求数量最大的经济管理类人才。在上述两类人才的培养上,前者主要由普通本科以上的高等院校进行培养,后一类人才的培养工作从我国高等教育的现状来看,培养的主体主要为高等职业教育。

高等职业教育经过近年来的迅猛发展,已经占据了我国高等教育的半壁江山。特别是自2006年教育部、财政部启动的国家示范性高等职业院校建设工作和教育部《关于全面提高高等职业教育教学质量的若干意见》(教高[2006]16号)文件的颁布以来,我国的高等职业教育迸发出前所未有的激情和能量,开放式办学、校企合作、工学结合、生产性实训、顶岗实习等各项改革措施深入开展,人才培养模式改革、课程改革、教材改革、双师结构教学团队的组建、模拟仿真的实验实训环境的进入课堂等项教育教学不断改革推进,使我国高等职业教育得到了长足的发展,取得了令人瞩目的成绩,充分显示出高等职业教育在我们经济发展中的举足轻重的作用和不可替代的地位。

我们依托上述大背景,同时根据技术领域和职业岗位的任职要求,以学生的职业能力培养为核心,组织了全国在相关领域资深的专家和一线的教育工作者,并与行业企业联手,共同开发了这套《高职高专经管类核心课教改项目成果系列规划教材》。这套丛书覆盖了经管类的核心课程,以职业能力为根本,以工作过程为主线,以工作项目为载体进行了教材整体设计,突出学生学习的主体地位是本系列教材的突出特点。

当然,我们也应该看到,高等职业教育的改革有一个过程,今天我们组织出版的这套教材,仅仅是这一过程中阶段性成果的总结和推广。我们坚信。随着课程改革的不断深入,我们的这套教材也将以此为台阶,不断提升和改进,我们衷

心地希望通过高质量教材的及时出版来推动教学，同时使本套教材在实际教学使用过程中不断完善和超越。

本套教材为全国财经类高职高专院校联协会和科学出版社的首次合作成果，是全国财经类高职高专院校联协会的推荐教材，适用全国各高职高专经济管理类专业使用。

周建松

2008年6月9日

前言

随着中国经济的迅速发展，人们对国民经济和资本市场的关注度也在不断提高。然而，经济金融运行中的一些指标束缚和制约了非经济金融专业人士对经济金融环境及发展趋势的正确认识和理解。本书正是基于这些因素，面向非经济金融专业人士，将经济金融运行中的一些常用指标，以通俗易懂的形式表现出来，用来提高人们对经济金融问题的分析和理解程度。

本书以图表、新闻、案例等形式从最常见的指标入手，逐步深入，介绍各个主要经济指标的含义、影响因素及其对经济生活的影响，尽量采用通俗的语言，适当采用类比等方法，阐述最主要的概念和最基本的规律。本书主要选取经济生活中常用的经济数据和金融指标，编写上不追求知识体系的系统性和完整性，重点在于培养读者对经济金融领域重要指标数据的解读与分析判断能力，培养读者对经济金融数据的敏感性，为他们从事经济金融工作以及各项投资活动打下良好的基础。

全书共分为六章，第一章由李武编写，第二章由郭福春和姚星垣编写，第三章由杨树林编写，第四章由姚星垣编写，第五章由李兵编写，第六章由傅玳编写。郭福春拟定编写大纲并总纂定稿，姚星垣协助做了大量的改稿和技术性工作。

为便于读者更好地理解本书的内容，增加阅读的趣味性，本书还设置了丰富多彩的栏目。

核心指标：是指标解读的核心部分，解释最主要的经济指标。

小看板：以图表、新闻、案例等形式，引入当前经济热点中最常见的指标并进行说明。

小词典：对重要的指标、概念和术语用比较规范的语言加以归纳。

我能我会：概括指标解读的要点，或者以实际（数字）的例子具体说明，一般以问题的形式提出，然后给予解答。

注意风险：提示指标达到某个限度时将意味着某种风险较大或有不利的局面发生。

小贴士：关键点的特别提醒，或者对比较重要又比较难以理解的指标和概念用类比等方法通俗地加以说明。

知识链接：对阐述说明过程中涉及的专业术语和相关知识加以补充说明。

进阶技巧：是对重要指标、基本规律的深化，有一定的理论深度或者高级操作技巧。

目 录

序 前言

第一章 国民经济指标.....	1
第一节 国民收入.....	2
一、GDP.....	2
二、国民生产总值.....	11
三、绿色 GDP.....	12
四、国民收入.....	15
第二节 贫富水平.....	15
一、基尼系数.....	16
二、洛伦兹曲线.....	19
三、恩格尔系数.....	19
第三节 物价水平.....	21
一、消费价格指数.....	21
二、生产者物价指数.....	24
第四节 就业状况.....	27
一、失业率.....	28
二、如何促进就业.....	29
三、周期性失业.....	30
四、自然失业.....	30
第二章 货币市场指标.....	32
第一节 货币供给.....	33
一、我国的货币层次划分.....	34
二、货币供给机制.....	35
三、货币政策.....	36
四、货币政策的选择.....	40
第二节 利率.....	41
一、利率概述.....	42

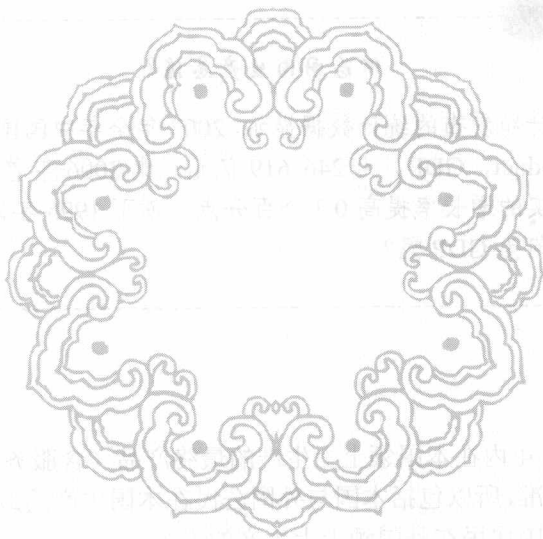
二、基准利率.....	44
三、其他利率.....	49
四、利率政策.....	50
第三节 金融安全.....	51
一、资本充足率.....	51
二、不良贷款率.....	56
第三章 资本市场指标.....	62
第一节 股票.....	63
一、股票概述.....	63
二、股票分析.....	74
第二节 债券.....	81
一、债券概述.....	81
二、债券投资.....	86
第三节 基金.....	88
一、开放式基金.....	89
二、封闭式基金.....	91
三、基金投资.....	93
四、几种新型基金.....	101
第四节 期货.....	107
一、期货概述.....	107
二、金融期货.....	113
三、期货价格分析.....	116
第四章 外汇市场指标.....	121
第一节 汇率.....	122
一、汇率概述.....	122
二、影响汇率的基本因素.....	128
三、解读影响汇率的经济数据.....	130
四、汇率变动如何影响经济.....	131
第二节 国际收支与国际储备.....	133
一、国际收支.....	134
二、国际储备.....	145
第三节 外汇交易.....	150
一、认识外汇市场.....	150
二、即期外汇交易.....	151
三、远期外汇交易.....	153
第五章 保险市场指标.....	158
第一节 人寿保险.....	159
一、保险费.....	159

二、普通人寿保险.....	161
三、创新人寿保险.....	165
四、年金保险.....	167
第二节 汽车保险.....	168
一、汽车保险概述.....	169
二、汽车保险责任.....	172
三、汽车保险索赔与理赔.....	175
第三节 社会保险.....	178
一、养老保险.....	178
二、医疗保险.....	182
三、失业保险.....	183
四、工伤保险.....	184
五、生育保险.....	186
六、银行保险.....	187
第六章 房地产市场指标.....	192
第一节 指标解读商品房.....	193
一、各种住宅.....	193
二、绿地率与绿化率.....	196
三、车位配比率.....	198
四、得房率.....	199
五、面积误差比.....	203
六、商品房现售与预售.....	205
第二节 住房按揭贷款.....	206
一、首付比.....	206
二、按揭利率.....	208
三、住房公积金.....	211
四、住房商业贷款.....	212
第三节 房地产市场风险.....	215
一、空置率.....	215
二、房价收入比.....	218
三、租售比.....	220
参考文献.....	223

第一章

国民经济指标

国民经济指标



第一节 国民收入

核心指标

国内生产总值 (GDP)
 GDP 平减指数
 实际与名义 GDP
 潜在 GDP
 国民生产总值 (GNP)
 绿色国内生产总值 (GGDP)
 国民收入 (NI)

2

小 看 板

何为国内生产总值?

国家统计局发布的统计数据显示,2007 年全年中国国内生产总值(gross domestic product, GDP)为 246 619 亿元,比 2006 年增长 11.4%,比 2006 年初步核实的增长率提高 0.3 个百分点,创下 1995 年以来的 13 年新高。那么,究竟何为 GDP 呢?

一、GDP



GDP 是指一年内在本国领土上生产的最终产品(含服务)的市场价值总和,以国境为统计标准,所以包括本国与外国公民在本国生产的最终产品的价值总和,但是却不包括本国居民在外国领土上生产的产品。

GDP 作为国民经济核算体系的核心指标,是衡量一个国家(或地区)综合实力的重要指标,如我们说的经济要达到 8% 的增长目标,指的就是国内生产总值,亦即 GDP 要比上一年增长 8%。GDP 是经济学家为了反映我们经济生活水平的变化情况而提出来的经济指标。为了使我们能够把所有的产品与服务的数量用一个数字来表达,经济学家想到了各种产品和服务的价格这一数字。因为所有的商品或服务都有价格,可以用价格来叠加,但是我们在利用商品的价格来计算其数量的变化时,必须考虑到价格变化的因素即物价变化水平进行



调整。

如果想要读懂一国经济，想要理解宏观经济运行，就必须了解 GDP 内部各个组成部分如何相互联系，这首先需要了解 GDP 的三种计算方法：支出法、收入法和生产法。

（一）GDP 的计算方法

1. 支出法



计算 GDP 的支出法包括什么内容呢？

产品支出法 (expenditure approach) 又称最终产品法 (final product approach)。其基本原则是从最终产品的使用出发，把一年内购买的各项最终产品的支出加总，计算该年内生产的产品和劳务的市场价值。

用支出法计算 GDP 包括消费支出、投资支出、政府购买和净出口。

用支出法计算的 $GDP = \text{消费} + \text{投资} + \text{政府购买} + \text{净出口}$

采用支出法计算 GDP 时，统计对象主要包含以下项目：

（1）消费

消费 (consumption) 支出指的是本国居民对最终产品和服务的购买，是一个国家总需求中最主要的一个部分，一般占到 GDP 的一半以上。

消费支出包括耐用消费品支出（使用时间一年以上及一定的价格标准）、非耐用消费品支出和对服务的支出。

（2）投资

投资 (investment) 是指企业用来购买机器设备、建设厂房的支出和居民住房投资，包括对厂房、住宅建筑、机器设备、存货的支出。

投资可分为固定资本投资 (fixed investment) 和存货投资 (inventory investment) 两大类。固定资本投资指在可以长期使用的资本品上的投资；存货投资是一种暂时性的投资，指企业中没有卖掉的产品、半成品、原材料、燃料等。存货在生产活动中就像设备一样，能提供某种服务。

例如，如果 2007 年一国投资是 800 亿美元，2006 年末资本存量可能是 9 000 亿美元。由于机器、设备、厂房等会不断磨损，这 9000 亿美元资本存量中也许每年要消耗 300 亿美元，这 800 亿美元投资中就有 300 亿美元要用来补偿旧资本的消耗，新增加的投资实际上只有 500 亿美元，这 500 亿美元叫做净投资，而这 300 亿美元因为是用来重置资本设备的，因此，叫做重置投资。净投资加重置投资叫做总投资。用支出法计算 GDP 时的投资指的是总投资。

（3）政府购买

政府购买 (government purchase) 即政府购买的产品与劳务的总和。政府支出包括政府购买支出和政府转移支付。政府购买支出是指各级政府部门对商品和劳务的购买支出，包括经常性支出与建设性支出，计入 GDP。政府支出的另一部分是转移支付，包括社会福利支出和公债利息支出，不计入 GDP。

(4) 净出口

出口减去进口得到的差额，表示本国最终产品有多少是通过外国人支出而实现其市场价值的，即净出口（net exports）。

出口和消费支出、投资支出以及政府购买一样，是对本国商品和劳务的购买，当然应该计入 GDP。进口是本国对外国生产的商品和劳务的购买，在计算 GDP 时要把进口减去。



经济学家经常探讨的经济增长“三驾马车”是什么呢？

2. 收入法

计算 GDP 的收入法（income approach）包括什么内容呢？

收入法又称要素支付法（factor payment approach），成本法，即从收入角度来计算 GDP，从居民向企业出售生产要素获得的收入的角度看，从企业来说也就是从生产成本（企业购买生产要素时支付的工资、利息、利润、租金就构成生产成本）的角度看，就是社会在一定时期内创造了多少收入。

最终产品的市场价值 GDP 中除了生产要素收入构成的生产性成本，还有间接税、折旧、企业转移支付等非生产性成本。故需要对生产要素收入作一些调整，才能得到 GDP。

用收入法核算 GDP，包括：工资、利息、租金、利润；企业转移支付；企业间接税与非税支付；减去政府净补贴；资本折旧；加减统计误差。

用收入法核算的 $GDP = \text{工资} + \text{利息} + \text{利润} + \text{租金} + \text{间接税} - \text{政府净补贴} + \text{企业转移支付} + \text{折旧} \pm \text{统计误差}$

(1) 工资、利息、租金、利润

工资从广义上说包括所有工作的收入即受雇于企业、政府、居民所取得的薪金、津贴、福利费，其中包括工资收入者必须缴纳的个人所得税及社会保险税。

利息在这里指人们储蓄所提供的货币资金在本期的净利息收入。净利息包括厂商支付的利息减去厂商获得的利息的差额，再加上从国外获得的净利息。各级政府支付的利息和消费者支付的利息与现期的生产活动没有直接关系，因此，被排除在国民收入以外。企业与企业、政府与政府之间的利息支付也不计入国民收入。

租金是指自有住房隐含的租金收入、专利收入、版权收入和凭借对自然资源的所有权获得的收入。

利润即公司税前利润，包括公司所得税、股东红利、公司未分配利润等。

(2) 企业转移支付

企业转移支付是指厂商对个人和非营利机构的支付，包括消费者消费信贷坏账的补贴和对大学以及慈善等非营利机构的馈赠等。因为厂商的转移支付不涉及商品和劳务的交换，至少在厂商转移支付发生的当年是这样，因此，它反映的是厂商资源的流失，不属于各种生产要素的收入，但是可以通过产品转嫁给消费者，





应该计入 GDP 中。

(3) 企业间接税与非税支付

企业间接税是指企业缴纳的货物税或销售税、营业税等。这些税收虽然不是生产要素创造的收入，但要通过产品加价转嫁给购买者，因此，也应看作是非生产性成本。为了使支出法计得的 GDP 与收入法计得的 GDP 相一致，必须将间接税加到收入方面计入 GDP。

非税支付包括审查费用、专项评估费用和各種罚款等。尽管这些收入最终属于政府而不属于生产要素，但要通过产品加价转嫁给消费者，因此，应计入 GDP 中。

(4) 减去政府净补贴

政府补贴是对产品售价低于生产要素成本价格的企业的补贴，目的是弥补政府企业的损失来维持这种产品的生产。

政府净补贴是政府补贴减去政府企业的盈余。这种净补贴可看作是一种负税，因此，用收入法核算 GDP 时应从 GDP 中减去。

(5) 资本折旧

资本折旧即资本的耗费，也不是生产要素的收入，但包括在支出法中的总投资中，因此，也应计入 GDP 中。

我们在习惯上将折旧当作一种收入。

资本折旧是总利润的一部分，但不是净利润的一部分。

(6) 加减统计误差

用收入法与支出法计算的 GDP 在理论上是相等的，但实际上常有误差，我们通常以支出法计算的 GDP 为准，因而以收入法计算的 GDP 还要加减一个统计误差。



想一想

目前我国以收入法计算的 GDP 中各部分的比重大体是多少呢？计算 GDP 的支出法包括什么内容呢？



3. 生产法

计算 GDP 的生产法包括什么内容呢？

生产法 (production approach) 又称部门法 (sector approach)，依据提供产品与劳务各部门的增加值计算 GDP，从生产的角度反映了 GDP 的来源。政府部门劳务按其收入计算。

我国现行统计制度把国民经济分为农业、采掘业、化学工业、金融保险业等 17 个部门进行生产法 (或部门法) 统计。

用生产法计算的 $GDP = \text{全部企业的增加值} = \text{全部企业收入} - \text{全部中间产品的成本}$

例如，某服装生产企业通过生产法进行 GDP 的核算，见表 1.1。