

2009



执业资格考试丛书

全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材(第四版)

第2分册 城市规划相关知识

王翠萍 王宇新 主编



中国建筑工业出版社

2009 年执业资格考试丛书

全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材(第四版)

第 2 分册 城市规划相关知识

王翠萍 王宇新 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

第2分册 城市规划相关知识/王翠萍,王宇新主编. —4版.
北京:中国建筑工业出版社,2009
(全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材)
ISBN 978-7-112-10982-1

I. 第… II. ①王…②王 III. 城市规划—中国—建筑师—资
格考核—自学参考资料 IV. TU984.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 082672 号

责任编辑:陆新之

责任设计:郑秋菊

责任校对:兰曼利 王雪竹

2009 年执业资格考试丛书

全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材(第四版)

第2分册 城市规划相关知识

王翠萍 王宇新 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京建筑工业出版社印刷

*

开本:787×1092毫米 1/16 印张:30¼ 字数:730千字

2009年6月第四版 2009年6月第六次印刷

定价:60.00元

ISBN 978-7-112-10982-1
(18229)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

第四版前言

建设部和人事部决定自2000年起实施注册城市规划师执业资格考试制度,迄今已有9年。2008年6月全国城市规划执业制度管理委员会公布了《全国城市规划师执业资格考试大纲(修订版)》,对考试大纲做了新的调整,对注册城市规划师执业提出了新的、更高的要求,考试内容、题型也有新的变化。

针对新的考试大纲的修订和考试题型将出现的新变化,中国建筑工程出版社组织成立了编委会,共同编写这套《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》(第四版)。为方便考生在较短时间内达成复习效果以备迎考,辅导教材共分四册:《城市规划原理》、《城市规划相关知识》、《城市规划管理与法规》、《城市规划实务》。

此外,在出版辅导教材的基础上,又根据历年考试试题情况,组织编撰了《全国注册城市规划师执业考试模拟测试》,共分为《城市规划原理 城市规划相关知识》和《城市规划管理与法规 城市规划实务》,加强对试题类型、难度以及时间控制方面的训练,以便考生适应考试氛围,熟练掌握考试技巧。

本书编写阵容齐整,分工合理,由多年从事北京市城市规划管理实践工作的专家编写《城市规划管理与法规》、《城市规划实务》,西安建筑科技大学城市规划专业资深教授编写《城市规划相关知识》、《城市规划原理》。编委会成员多年担任全国注册规划师执业资格考试辅导班教师,他们熟悉考试要点、难点,对各类考试题型有深入的研究。其中《城市规划原理》由惠劼、迟志武、罗西、李祥平主编,惠劼统稿;《城市规划相关知识》由王翠萍、王宇新主编,王翠萍统稿;《城市规划管理与法规》由邱跃、甘靖中主编;《城市规划实务》由邱跃、甘靖中主编。

辅导教材每分册主要分成复习指导、复习题解、模拟试题三部分内容。复习指导既包括对考试大纲的解析,也对考试要点、难点进行归纳总结,便于考生强化记忆。复习题解针对前几次考试已经统计出来的经常出现的疑难点,进行重点分析,为考生澄清错误的思维方式,理清正确的答题思路,其中《城市规划相关知识》、《城市规划原理》、《城市规划管理与法规》三个分册增加了大量的多选题,《城市规划实务》针对前几次试卷分析中存在的问

题，提供直截了当的分析方法和简明扼要的答题思路，使考生准确地掌握考试得分点。模拟试题题多面广，其中《城市规划相关知识》分册增加了对新大纲的分析解读，《城市规划实务》采用“真题”模拟，四个分册的辅导教材的模拟试题都对考试的适用性强，且具有很强的针对性。

《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》编委会

2009年5月18日

《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》(第四版)

总编辑委员会名单

主 任：邱跃

副主任(以姓氏笔画为序)：王翠萍 甘靖中 惠 劼

委 员(以姓氏笔画为序)：

王宇新 王殿芳 李祥平 迟志武

罗 西 胡晓春 梁利军 潘育耕

《城市规划相关知识》考试大纲解读

一部标志着我国进入城乡总体规划新时代的法律《中华人民共和国城乡规划法》(以下简称《城乡规划法》),2007年10月28日经十届全国人大常委会第三十次会议表决通过,已经于2008年1月1日开始正式实施。这部法律是在总结原有的《中华人民共和国城市规划法》和《村庄集镇规划建设管理条例》多年实施经验的基础上制定出来的。《城乡规划法》针对当前我国城市和村镇规划、开发建设中存在的突出问题,对城乡规划的制定、实施、修改、监督检查和法律责任等方面作了规定。与《城市规划法》相比,名称仅仅一字之差,内容却有天壤之别,体现中国有望尽快彻底结束城乡二元结构的规划制度,步入城乡一体化的规划管理时代。规范内容包括城市、建制镇、集镇、村庄的规划、建设及其布局,标志着我国城乡规划实现了三个转变,即:城市规划从技术文件向公共政策的功能性转变、规划范围重点的转变、规划内容重点或视角的转变。这些都正在直接推动我国城市规划体系和体制的演进和创新,对注册城市规划师执业提出了新的、更高的要求。

全国注册城市规划师执业资格考试的内容,一方面是为了适应这种变化和符合新的《城乡规划法》、《城市规划编制办法》的要求,另一方面,随着我国社会经济的发展和科学发展观、构建和谐社会指导思想的提出,在城市规划设计和管理领域,理论与实践方法,乃至技术手段都有不少的进展,由建设部组织相关专家围绕《城乡规划法》的指导思想,修订作为考试依据的“大纲”。

新修订的《全国注册城市规划师执业资格考试大纲》于2008年6月由建设部组织修订完成并公布。

(1) 考试大纲的设计理念体现科学发展观、构建和谐社会以及城乡统筹和区域统筹的指导思想,体现城市规划的公共政策属性。

(2) 准确把握城市规划执业市场准入标准的尺度,合理体现四门考试科目内容的广度和深度。

(3) 考试大纲内容构成调整的基本原则符合《城乡规划法》的相关内容要求和逻辑,避免学院派的理论框架,强化城乡规划设计和管理实务型内容,纠正按城市规划相关知识自身的理论和方法体系组织考核内容的思路,构建与城乡规划密切相关的理论和方法及在城乡规划中的应用为主体的《城市规划相关知识》科目的内容框架。

(4) 协调四门考试科目之间交叉重复的内容,明确各门科目考核内容的范畴,构建逻辑清晰的大纲内容体系。

《城市规划相关知识》考试大纲指出,城乡规划工作涉及多学科的理论与方法,综合性很强。本考试科目涵盖了与城乡规划工作关系最为密切的八个相关专业领域的知识,即:建筑学、城市交通、城市市政公用设施、信息技术在城乡规划中的应用、城市经济学、城市地理学、城市社会学、城市生态与环境。本科目考试目的是考核应试人员的专业知识结构状况,即对各相关学科相关专业知识的掌握、熟悉与了解的程度,以及在城乡规

划实践中运用相关专业知识的能力。

1. 建筑学

考试大纲内容上有一定增减,首先是对准备内容的次序作了前后调整,其次是尽力贯彻可持续发展原则、构建节约型社会的原则,在“建筑技术的基本知识”部分增加了对建筑节能相关政策要点的了解。

有三个修订点。其中有两点都是关于场地设计及利用方面的,强调各类建筑的功能组合与场地协调。①大纲由原来要求“熟悉”住宅建筑、公共建筑及工业建筑的功能组合,修订为“熟悉”公共建筑的空间组织与场地要求、“熟悉”住宅建筑的类型及套型空间设计要点、“熟悉”工业建筑的功能空间组织与场地要求三个部分的内容;②由“熟悉”场地条件的分析及平面、竖向设计要求,修订为“掌握”场地选择的基本原则与规划控制要点,以及“掌握”场地空间布局与竖向设计要点;③由“了解”建筑与环境艺术处理的基本知识,修订为“掌握”建筑环境的设计方法,强调建筑设计与环境的密切结合,体现人、建筑、环境三者之间密切的关系。

2. 城市交通

专业领域名称由“城市道路规划设计”修订为“城市交通”。

考试大纲内容上增添了“城市交通枢纽规划设计”、“城市轨道交通”两大专题,同时增加了城市交通部分在考试中的分值,强化了交通在现代城市道路交通系统中的作用。体现了随着城市建设发展,城市轨道交通线网布局的合理性,对城市轨道交通的效率、建设费用,对沿线建筑文物的保护、噪声防治、城市景观等都会产生巨大影响,对城市发展起着重要的推动作用。大纲要求“了解”城市交通枢纽设施的分类与特点,“熟悉”城市交通广场规划设计要求与方法;“了解”城市轨道交通的分类和技术特征,“了解”城市轨道交通线网的规划要求和基本方法,“了解”城市轨道交通工程建设标准。在“城市道路规划设计”部分增加了“了解”城市道路交通管理设施的规划设计要求。此两项专题内容成为注册考试的新增试题内容。

修改点有一点。由“掌握”道路横断面设计的要求,修订为“熟悉”道路横断面设计方法。

3. 城市市政公用设施

考试大纲内容上并无原则性的增减,只是把“城市工程管线综合规划及竖向规划”内容分解调整为“城市用地竖向工程规划”、“城市工程管线综合规划”两个部分;在“城市工程管线综合规划”中增加了“了解”城市用地竖向工程规划的方法的内容;“城市防灾规划”中增加了“熟悉”城市防灾规划的任务与内容、“熟悉”城市消防、防洪、抗震的设防标准的相关内容。

修改点有一点。由“熟悉”城市消防、防洪、抗震、防空设施的设置要求,修订为“掌握”城市防洪、抗震、消防、人防设施的设置要求,强调了城市的防灾规划。

4. 信息技术在城乡规划中的应用

考试大纲内容上有一定增减。增加了“城乡规划管理信息化”部分。要求“了解”城乡规划信息化管理的现状与发展,“了解”城乡规划信息化管理应用的相关内容。城乡规划信息化管理是强化城乡规划绩效考核的工作手段,同时可以帮助规划管理业务人员能够准确、及时地获得各类图文资料,从繁重的工作中解脱出来,提高工作效率,也为了

使有关领导能随时了解、掌握、分析城市建设现状情况、规划建设动态,为决策提供科学依据,实施规划管理办公自动化已成为必然趋势。

修改点有一点。由“熟悉”地理信息系统在城市规划中的应用,修订为“了解”地理信息系统(GIS)在城乡规划中的应用。

5. 城市经济学

考试大纲内容上有原则性的增减。首先,增加了“城市交通经济与政策分析”部分的内容。要求“熟悉”城市交通的供求特征,“熟悉”城市交通的政策调控的相关内容。其次,考试大纲将原来两部分内容分解成五部分内容。强调和细化了“城市规模与城市经济增长”、“城市土地市场与城市空间结构”、“城市公共财政与城市规划的公共物品配置”三个部分的考试内容,并界定了各条目的考试要求。城市公共经济是关于城市社会整体发展和社会福利的经济。城市公共经济研究的领域,不但涉及城市治安、社区管理、城市环境、城市道路等非竞争性和非排他性的公共物品的生产和提供,也涉及城市市政公用设施类产业的建设经营及服务定价。同时,城市公共财政是城市政府实行公共政策的主要基础,城市公共财政也是城市公共经济问题的重要组成部分。

修改点有一点。由“了解”城市经济学与城市规划的关系,修订为“熟悉”城市经济学与城乡规划的关系。

6. 城市地理学

考试大纲内容上没有原则性的增减,仅仅是将原来城市地理学的一般知识和城市地理学的主要理论和研究方法两部分内容分解成城市地理学的基本知识、城市形成和发展的地理条件、城镇化的基本原理、城镇地域空间结构的演化规律、区域城镇体系的特征和规律、城市地理学的研究方法等六部分内容。强化和细化了“城市形成和发展的地理条件”、“城镇化的基本原理”、“城镇地域空间结构的演化规律”、“区域城镇体系的特征和规律”、“城市地理学的研究方法”的相关内容。体现了城市地理学是研究城市(镇)的形成、发展、空间结构和分布规律的学科的特质。强调城市地理学其重心是从区域和城市两种地域系统中考察城市的空间组织,即区域的城市空间组织和城市内部的空间组织。

7. 城市社会学

考试大纲内容上不仅进行了原则性的增减,而且将原来的城市社会学的一般知识和城市规划与城市社会问题研究两部分内容分解成城市社会学的基本知识、城市社会学的调查与研究方法、城市社会阶层与社会空间结构、城市社区和城乡规划的公众参与等五部分内容。在“城市社会学的基本知识”部分,增加要求“掌握”城乡规划的社会价值取向与构建和谐社会的不关系的内容,体现了落实科学发展观、新的《城乡规划法》以及构建和谐社会的要示,并且将“城市社会阶层与社会空间结构”、“城市社区”、“城乡规划的公众参与”三部分以单独的章节出现,贯彻《城乡规划法》和新《城市规划编制办法》的精神。

修改点有三点。①由“了解”城市社会学的基本概念、“了解”城市社会学的主要理论,修订为“熟悉”城市社会学研究的主要内容与基本理论;②由“熟悉”城市社会学与城市规划的关系,修订为“了解”城市社会学与城乡规划的关系;③由“了解”城市社会学的调查研究方法,在“城市社会学的调查与研究方法”部分修订为“熟悉”城市社会调查与数据处理的方法、“掌握”城市社会学调查方法在城乡规划中的应用。

8. 城市生态与环境

考试大纲内容上有一定的增减。增加了“区域生态适宜性评价”、“城乡生态规划与建设”两部分完整的内容。“区域生态适宜性评价”部分,要求“了解”区域生态适宜性评价的内容与方法、“了解”区域生态安全格局的基本知识与构建目标;“城乡生态规划与建设”部分,要求“了解”生态工程的基本概念与应用领域、“熟悉”生态恢复的概念与主要方法、“了解”城市与区域生态规划的基本概念与内容。在“建设项目与区域环境影响评价”部分,增加“熟悉”区域环境影响评价在城乡规划中的应用。

修改点有三点。①由“了解”城市生态系统的构成要素、“了解”城市生态系统的功能,修订为“熟悉”城市生态系统的构成要素与基本功能;②由“了解”环境影响评价的目的、“了解”建设项目对环境的影响,修订为“熟悉”环境影响评价的目的与内容;③“城市环境保护的基本知识”部分的“熟悉”城市环境质量的影响因素、“熟悉”城市中的主要污染源及其特点、“熟悉”城市环境保护的主要内容与主要措施,修订为“城乡环境问题”部分的“熟悉”环境问题的类型与影响城乡环境质量的主要因素、“了解”城乡主要环境问题形成原因与解决途径。

总之《城市规划相关知识》考试大纲修订版充分地反映了遵循科学发展观、构建和谐社会的原则,贯彻和落实《城乡规划法》,并从统筹城乡发展、统筹区域发展、统筹经济社会发展、统筹人与自然和谐发展、统筹国内发展和对外开放的角度拓宽了城乡规划的实质性内容。

《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》(第四版)

《城市规划相关知识》编委会

2009年3月15日

尊敬的读者：

感谢您选购我社图书！建工版图书按图书销售分类在卖场上架，共设22个一级分类及43个二级分类，根据图书销售分类选购建筑类图书会节省您的大量时间。现将建工版图书销售分类及与我社联系方式介绍给您，欢迎随时与我们联系。

★建工版图书销售分类表（详见下表）。

★欢迎登陆中国建筑工业出版社网站www.cabp.com.cn，本网站为您提供建工版图书信息查询，网上留言、购书服务，并邀请您加入网上读者俱乐部。

★中国建筑工业出版社总编室 电 话：010—58934845
传 真：010—68321361

★中国建筑工业出版社发行部 电 话：010—58933865
传 真：010—68325420
E-mail: hbw@cabp.com.cn

建工版图书销售分类表

一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)	一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)
建筑学 (A)	建筑历史与理论 (A10)	园林景观 (G)	园林史与园林景观理论 (G10)
	建筑设计 (A20)		园林景观规划与设计 (G20)
	建筑技术 (A30)		环境艺术设计 (G30)
	建筑表现·建筑制图 (A40)		园林景观施工 (G40)
	建筑艺术 (A50)		园林植物与应用 (G50)
建筑设备·建筑材料 (F)	暖通空调 (F10)	城乡建设·市政工程· 环境工程 (B)	城镇与乡(村)建设 (B10)
	建筑给水排水 (F20)		道路桥梁工程 (B20)
	建筑电气与建筑智能化技术 (F30)		市政给排水工程 (B30)
	建筑节能·建筑防火 (F40)		市政供热、供燃气工程 (B40)
	建筑材料 (F50)		环境工程 (B50)
城市规划·城市设计 (P)	城市史与城市规划理论 (P10)	建筑结构与岩土工程 (S)	建筑结构 (S10)
	城市规划与城市设计 (P20)		岩土工程 (S20)
室内设计·装饰装修 (D)	室内设计与表现 (D10)	建筑施工·设备安装技 术 (C)	施工技术 (C10)
	家具与装饰 (D20)		设备安装技术 (C20)
	装修材料与施工 (D30)		工程质量与安全 (C30)
建筑工程经济与管理 (M)	施工管理 (M10)	房地产开发管理 (E)	房地产开发与经营 (E10)
	工程管理 (M20)		物业管理 (E20)
	工程监理 (M30)	辞典·连续出版物 (Z)	辞典 (Z10)
	工程经济与造价 (M40)		连续出版物 (Z20)
艺术·设计 (K)	艺术 (K10)	旅游·其他 (Q)	旅游 (Q10)
	工业设计 (K20)		其他 (Q20)
	平面设计 (K30)	土木建筑计算机应用系列 (J)	
执业资格考试用书 (R)		法律法规与标准规范单行本 (T)	
高校教材 (V)		法律法规与标准规范汇编/大全 (U)	
高职高专教材 (X)		培训教材 (Y)	
中职中专教材 (W)		电子出版物 (H)	

注：建工版图书销售分类已标注于图书封底。

目 录

《城市规划相关知识》考试大纲解读

第一部分 复习指导与复习题解

第一章 建筑学	3
第一节 复习指导	3
第二节 复习题解	42
第二章 城市交通	83
第一节 复习指导	83
第二节 复习题解	113
第三章 城市市政公用设施	138
第一节 复习指导	138
第二节 复习题解	167
第四章 信息技术在城乡规划中的应用	192
第一节 复习指导	192
第二节 复习题解	203
第五章 城市经济学	220
第一节 复习指导	220
第二节 复习题解	242
第六章 城市地理学	268
第一节 复习指导	268
第二节 复习题解	285
第七章 城市社会学	310
第一节 复习指导	310
第二节 复习题解	329
第八章 城市生态与环境	350
第一节 复习指导	350
第二节 复习题解	366

第二部分 模 拟 试 题

模拟试题一	395
-------------	-----

模拟试题二	405
模拟试题三	415
模拟试题四	425
模拟试题五	436
模拟试题六	446
参考答案	457
附件 1 全国城市规划师执业资格考试大纲(修订版)	461
附件 2 注册城市规划师执业资格制度暂行规定	466
参考文献	469
后记	470

第一部分 复习指导与复习题解

第一章 建筑学

第一节 复习指导

一、中国、外国建筑史的基本知识

(一) 了解中国建筑的主要分类与特征

1. 类型

特点：建筑的多样性与主流性明显：木构建筑结构体系主要有穿斗式和抬梁式两种；单体建筑的构成简单、真实、有机；建筑群的组合多样性；建筑与环境紧密结合；建筑类型多样化；工官制度严格。

类型：建筑类型因其特定的社会需要而产生。包括居住建筑、政权(宫殿)建筑及其附属设施、礼制建筑、宗教建筑、商业建筑与工业建筑、教育、文化、娱乐建筑、园林与风景建筑、市政建筑、标志建筑、防御建筑等。

中国木构架建筑如此长期、广泛地被作为一种主流建筑类型加以使用，必然有其内在优势，具体体现于：取材方便；适应性强；有较强的抗震性能；施工速度快；便于修缮、搬迁。但也存在根本性缺陷：木材现在越来越少，易遭火灾；采用简支梁体系，难以满足更大、更复杂空间需求。

2. 平面布局及特征

(1) 中国古代建筑的单座建筑殿堂房舍等平面构成一般都以“柱网”的方式来布置，横向方向以步架称谓。古代单体建筑中以“间”作为度量单位，由间构成单座建筑，而“间”则由相邻两楹房架构成，因而建筑物的平面轮廓与结构都十分简洁明确，人们只需要观察柱网布置，就可以知道建筑室内空间及其上部结构的基本情况。单座建筑最常见的平面是由3、5、7、9等单数的开间组成的长方形。

(2) 中国古代建筑以群体组合见长。群体布局为一组或多组建筑围绕一个中心空间构成，以“院”来表示，达到不同使用要求和精神目标。庭院是由屋宇、围墙、走廊围合而成的内向型封闭空间。

北京四合院平面布局以院落为特征，根据主人的地位及基地情况有两进、三进、四进或五进院几种，大宅则除纵向院落多外，横向还增加平行的跨院，并设有后花园。

典型的北京三进四合院：前院较浅，以倒座为主，主要用作门房、客房、客厅；大门在倒座以东、宅之东南角，靠近大门的一间多用于门房或男仆居室；大门以东的小院为塾；倒座西部小院内设厕所。前院属于对外接待区，非请不得入内。

(3) 结构与构造：中国古代建筑主要以木结构形式为主，包括抬梁式、穿斗式、井干式三种形式。