

王文祥 主编

沿海开放城市与经济特区手册

赵櫟初题



中国国际广播出版社

沿海开放城市与 经济特区手册

赵样初题

王文祥 主编

中国国际广播出版社

1988年 北京

封面设计：李士英

沿海开放城市与经济特区手册

王文祥 主编

*

中国国际广播出版社出版

(北京复兴门外广播电影电视部内)

国防科工委印刷厂印刷

新华书店总店北京发行所发行

开本787×1092 1/16 842千字 34印张 插页 4

1988年10月第1版 1988年10月北京第1次印刷

印数：1—3,000册

*

ISBN 7-80035-093-2/F·14

定价：9.60元

本书编辑

王文林

冯玉茹

宁 玫

伟 光

杨 魁

任 务

张爱民

李燕京

前 言

我国从1979年开始试办经济特区以来，取得了令人鼓舞的成果。实践证明，党中央关于兴办经济特区的决策是高瞻远瞩的，正如邓小平同志在1984年1月视察深圳时题词指出的：

“深圳的发展和经验证明，我们建立经济特区的政策是正确的。”题词肯定了特区建设取得的成就和发展方向。

在总结经济特区成功经验的基础上，为进一步搞活、开放，从四化建设的全局出发，1984年5月，党中央、国务院，又决定进一步开放14个沿海港口城市。这14个港口城市交通方便，有广阔的腹地，工业基础较强，同海外有着广泛的联系，有的还是著名的侨乡。这些沿海城市风景优美，多名山古刹、奇峰异洞、海滩、温泉，旅游资源十分丰富。

在这些沿海港口城市实行经济特区的某些政策和办法，以便增强这些城市的对外经济合作的活力，加速经济建设，并带动各自腹地的经济建设。

为满足国外客商和国内外游客到上述地区投资与旅游的需要，为满足国内各地与上述地区进行经济、文化交流的需要，以及为广大经济贸易工作者和广大青年丰富知识，或业务参考的需要，特编辑本书。

由于编者水平所限，时间仓促，恐有错误和疏漏之处，敬请读者赐教。

编者 1987.4.26

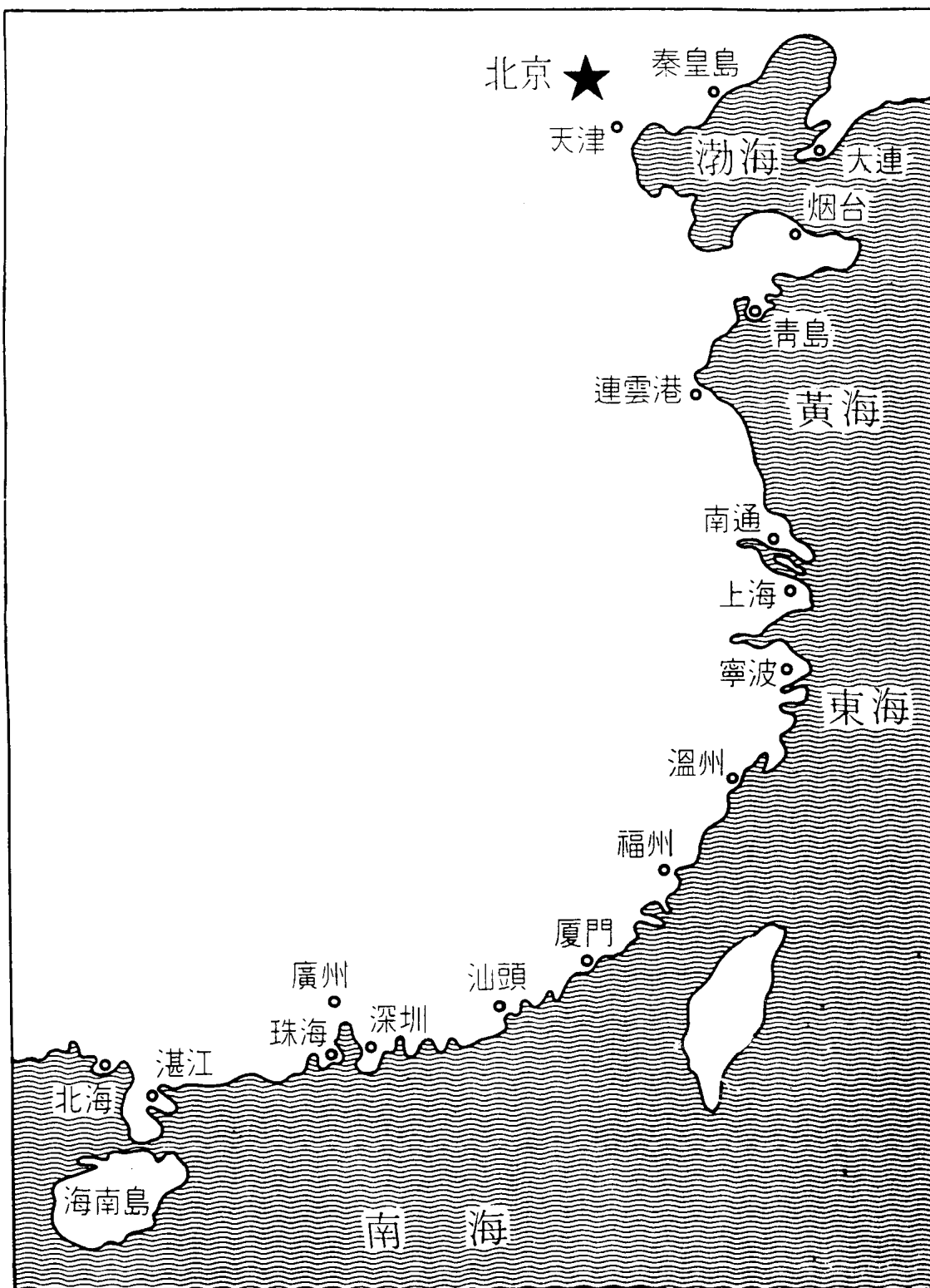
内 容 提 要

本手册包括大连、秦皇岛、天津、烟台、青岛、连云港、南通、上海、宁波、温州、福州、广州、湛江、北海 14 个沿海开放城市和深圳、珠海、汕头、厦门以及今年建省的全国最大的经济特区——海南岛 5 个经济特区的全面情况，系统介绍了各地的自然地理、历史沿革、经济文化、对外经济贸易、港口与交通、名特产品、主要名胜旅游点以及有关的法规，附有各地地图、各地的中外合资经营企业一览表以及对外经济贸易机构和主要旅行服务机构。本手册还特别介绍了各地的投资环境、投资保障和优惠待遇，列出了投资领域和范围。

本手册内容丰富，资料翔实，是国内外客商、各级政府工作人员、各种经济企业界人士到上述地区进行投资、贸易和旅游的不可多得的良友和必备向导，也是广大经贸工作者和政治、经济理论工作者、大中小学师生以及各界人士教学、科研、宣传、旅游的指导读物。

深圳的发展和经验证明，
我们建立经济特区的政策
是正确的。 邓小平 一九八四年
八月六日

分佈示意圖



目 录

大连市	1
一、自然地理.....	1
二、历史沿革.....	2
三、经济文化概貌.....	2
附：大连市经济社会发展主要指标.....	7
四、对外经济贸易.....	8
附：大连市合资经营企业一览表.....	10
五、港口与交通.....	13
六、发展前景.....	14
七、名特产品.....	16
八、主要名胜旅游点.....	18
九、大连经济技术开发区有关法规.....	18
(一)大连经济技术开发区若干优惠待遇的规定.....	18
(二)大连经济技术开发区企业登记管理办法.....	20
(三)大连经济技术开发区涉外经济合同管理办法.....	22
(四)大连经济技术开发区企业劳动工资管理办法.....	26
(五)大连经济技术开发区土地使用管理办法.....	27
附一：大连市对外经济贸易机构.....	30
附二：大连市主要旅行服务机构.....	31
秦皇岛市	32
一、自然地理.....	32
二、历史沿革.....	33
三、经济文化概貌.....	34
附：秦皇岛市经济社会发展主要指标.....	37
四、对外经济贸易.....	38
附：秦皇岛市中外合资经营企业一览表.....	39
五、港口与交通.....	40
六、发展前景.....	41
七、名特产品.....	43

八、主要名胜旅游点.....	44
附一：秦皇岛市对外经济贸易机构.....	46
附二：秦皇岛市主要服务机构 主要旅馆、饭店.....	47

天津市	50
一、自然地理.....	50
二、历史沿革.....	52
三、经济文化概貌.....	52
附一：天津市基本情况(1985年).....	55
附二：天津市经济社会发展主要指标.....	56
四、对外经济贸易.....	58
附：天津市中外合资经营企业一览表.....	60
五、发展前景.....	72
六、港口与交通.....	74
七、名特产品.....	76
八、主要名胜旅游点.....	76
九、天津市经济技术开发区有关法规.....	78
(一)天津经济技术开发区管理条例.....	78
(二)天津经济技术开发区企业登记管理规定.....	81
(三)天津经济技术开发区劳动管理规定.....	83
(四)天津经济技术开发区土地管理规定.....	85
附一：天津市对外经济贸易机构.....	86
附二：天津市主要服务机构.....	88
附三：天津市文化、卫生机构.....	89

烟台市	
一、自然地理.....	91
二、历史沿革.....	92
三、经济文化概貌.....	93
附：烟台市经济社会发展主要指标.....	95
四、对外经济贸易.....	96
附：烟台市中外合资经营企业一览表.....	98
五、港口与交通.....	99
六、发展前景.....	99
七、名特产品.....	101
八、主要名胜旅游点.....	103
附一：烟台市对外经济贸易机构.....	103
附二：烟台市服务机构.....	104

青岛市	105
一、自然地理.....	105
二、历史沿革.....	106
三、经济文化概貌.....	107
附：青岛市经济社会发展主要指标.....	109
四、对外经济贸易.....	110
附：青岛市中外合资经营企业一览表.....	112
五、港口与交通.....	114
六、发展前景.....	115
七、名特产品.....	116
八、主要名胜旅游点.....	117
附一：青岛市对外经济贸易机构.....	118
附二：青岛市主要服务机构.....	119
连云港市	122
一、自然地理.....	122
二、历史沿革.....	123
三、经济文化概貌.....	123
附：连云港市经济社会发展主要指标.....	125
四、对外经济贸易.....	126
附：连云港市中外合资经营企业一览表.....	126
五、港口与交通.....	127
六、发展前景.....	128
七、名特产品.....	129
八、主要名胜旅游点.....	130
附：连云港市对外经济贸易机构.....	131
南通市	132
一、自然地理.....	132
二、历史沿革.....	133
三、经济文化概貌.....	133
附：南通市经济社会发展主要指标.....	135
四、对外经济贸易.....	136
附：南通市中外合资经营企业一览表.....	137
五、港口与交通.....	139
六、发展前景.....	140
七、名特产品.....	142
八、主要名胜旅游点.....	143

附一：南通市对外经济贸易机构	145
附二：南通市主要服务机构	145

上海市.....147

一、自然地理	147
二、历史沿革	148
三、经济文化概貌	150
附：上海市经济社会发展主要指标	154
四、对外经济贸易	155
附：上海市中外合资经营企业一览表	158
五、港口与交通	170
六、发展前景	171
七、名特产品	174
八、主要名胜旅游点	175
附一：上海市对外经济贸易机构	176
附二：上海市旅游服务机构	178

宁波市.....180

一、自然地理	180
二、历史沿革	181
三、经济文化概貌	181
附一：宁波市经济社会发展主要指标	184
附二：主要工业产品产量	186
四、对外经济贸易	186
附：宁波市中外合资经营企业一览表	188
五、港口与交通	190
六、发展前景	191
七、名特产品	192
八、主要名胜旅游点	194
九、宁波市有关法规	196
(一)浙江省人大常委会关于颁布《宁波市经济技术开发区暂行条例》等三个 涉外经济法规的通知	196
(二)宁波市经济技术开发区暂行条例	196
(三)宁波市中外合资经营企业劳动管理实施办法	199
(四)宁波市中外合资经营企业土地使用管理实施办法	202
附一：宁波市对外经济贸易机构	204
附二：宁波市主要服务机构	204
附三：宁波市文化、体育、卫生机构	206

温州市	207
一、自然地理.....	207
二、历史沿革.....	208
三、经济文化概貌.....	209
附：温州市经济社会发展主要指标.....	210
四、对外经济贸易.....	211
五、港口与交通.....	212
六、发展前景.....	213
七、名特产品.....	214
八、主要名胜旅游点.....	215
附一：温州市对外经济贸易机构.....	216
附二：温州市主要服务机构.....	216
福州市	218
一、自然地理.....	218
二、历史沿革.....	220
三、经济文化概貌.....	221
附：福州市经济社会发展主要指标.....	223
四、对外经济贸易.....	224
附：福州市中外合资经营企业一览表.....	225
五、港口与交通.....	231
六、发展前景.....	233
七、名特产品.....	235
八、主要名胜旅游点.....	236
附一：福州市对外经济贸易机构.....	237
附二：福州市旅游服务机构.....	238
广州市	241
一、自然地理.....	241
二、历史沿革.....	242
三、经济文化概貌.....	244
附：广州市经济社会发展主要指标.....	247
四、对外经济贸易.....	249
附：广州市中外合资经营企业一览表.....	251
五、港口与交通.....	259
六、发展前景.....	260
七、名特产品.....	262
八、主要名胜旅游点.....	264

九、广州市有关法规	265
(一)广州市人民政府发布《广州经济技术开发区暂行条例》等七个规章的通告	265
(二)广州经济技术开发区暂行条例	266
(三)广州经济技术开发区技术引进暂行规定	269
(四)广州经济技术开发区土地管理试行办法	273
(五)广州经济技术开发区工商税收实施(试行)办法	276
(六)广州经济技术开发区内联企(事)业若干问题的暂行规定	280
(七)广州经济技术开发区企业登记管理试行办法	283
(八)广州经济技术开发区企业劳动工资管理试行办法	284
附一:广州市对外经济贸易机构	287
附二:各省、市、自治区对外贸易局驻广州办事处	292
附三:广州市旅行服务机构	293
附四:广州市文化、体育、医疗卫生机构	296

湛江市	300
一、自然地理	300
二、历史沿革	301
三、经济文化概貌	302
附:湛江市经济社会发展主要指标	304
四、对外经济贸易	305
附:湛江市中外合资经营企业一览表	306
五、港口与交通	307
六、发展前景	310
七、名特产品	312
八、主要名胜旅游点	313
附:湛江市对外经济贸易机构	314

北海市	315
一、自然地理	315
二、历史沿革	316
三、经济文化概貌	317
附:北海市经济社会发展主要指标	319
四、对外经济贸易	320
附:北海市合资经营企业一览表	321
五、港口与交通	323
六、发展前景	323
七、主要名胜旅游点	326
附一:北海市对外经济贸易机构	326

附二：北海市主要服务机构·····	327
深圳经济特区 ·····	328
一、自然地理·····	328
二、历史沿革·····	329
三、经济文化概貌·····	330
附：深圳市经济社会发展主要指标·····	334
四、投资环境·····	335
五、对外经济贸易·····	340
附一：1979~1984年外国公司投资国别表·····	341
附二：1979~1984年利用外资统计表·····	342
附三：深圳市中外合资经营企业一览表·····	343
六、港口与交通·····	375
七、发展前景·····	375
八、名特产品·····	377
九、主要名胜旅游点·····	377
十、深圳经济特区有关法规规定·····	379
(一)第五届全国人民代表大会常务委员会关于批准广东省经济特区条例的决议·····	379
(二)广东省经济特区条例·····	379
(三)全国人民代表大会常务委员会关于授权广东省、福建省人民代表大会及其常务委员会所属经济特区的各项单行经济法规的决议·····	381
(四)广东省第五届人民代表大会常务委员会公告·····	381
(五)广东省经济特区入境出境人员管理暂行规定·····	382
(六)广东省经济特区企业劳动工资管理暂行规定·····	383
(七)广东省经济特区企业劳动工资管理暂行规定·····	384
(八)深圳经济特区土地管理暂行规定·····	385
(九)广东省人民代表大会常务委员会关于批准《深圳经济特区商品房产管理规定》的决议·····	387
(十)深圳经济特区商品房产管理规定·····	388
(十一)深圳经济特区涉外经济合同规定·····	393
(十二)深圳经济特区技术引进暂行规定·····	399
(十三)关于同意颁布《深圳经济特区企业登记管理施行细则》的通知·····	401
(十四)深圳经济特区企业登记施行细则·····	401
(十五)深圳经济特区土地使用费调整及优惠减免办法·····	404
(十六)广东人民代表大会常务委员会公告·····	406
(十七)广东省经济特区企业工会规定·····	406
(十八)深圳经济特区抵押贷款管理规定·····	408
(十九)广东省经济特区涉外企业会计管理规定·····	411

附一：深圳经济特区对外经济贸易和联络机构·····	413
附二：深圳经济特区文化、宣传、体育、卫生机构·····	417
附三：深圳经济特区主要饮食、服务机构·····	421
附四：邮电服务点一览表·····	422
附五：深圳经济特区交通运输机构·····	422
附六：深圳市水陆交通时刻表·····	423
附七：港澳同胞征税放行物品进口税额表·····	426
珠海经济特区 ·····	429
一、自然地理·····	429
二、历史沿革·····	430
三、经济文化概貌·····	430
附：珠海市经济社会发展主要指标·····	433
四、对外经济贸易·····	434
附：珠海经济特区中外合资经营企业一览表·····	435
五、港口与交通·····	441
六、发展前景·····	441
七、主要名胜旅游点·····	442
附一：珠海对外经济贸易机构·····	443
附二：主要服务机构·····	444
汕头经济特区 ·····	445
一、自然地理·····	445
二、历史沿革·····	446
三、经济文化概貌·····	446
附：汕头市经济社会发展主要指标·····	449
四、对外经济贸易·····	450
附：汕头市中外合资经营企业一览表·····	452
五、港口与交通·····	454
六、发展前景·····	455
七、名特产品·····	456
八、主要名胜旅游点·····	457
附：汕头市对外经济贸易机构·····	459
厦门经济特区 ·····	460
一、自然地理·····	460
二、历史沿革·····	461
三、厦门经济特区的范围及其实施方案·····	462
四、经济文化概貌·····	464

附：厦门市经济社会发展主要指标·····	466
五、对外经济贸易·····	468
附：厦门经济特区中外合资经营企业一览表·····	469
六、港口与交通·····	481
七、发展前景·····	481
八、名特产品·····	483
九、主要名胜旅游点·····	483
十、厦门经济特区有关法规·····	485
(一)福建省人民代表大会常务委员会公告·····	485
(二)厦门经济特区企业登记管理规定·····	485
(三)厦门经济特区土地使用管理规定·····	486
(四)厦门经济特区劳动管理规定·····	488
(五)厦门经济特区技术引进规定·····	489
(六)厦门经济特区与内地经济联合的规定·····	491
附一：厦门经济特区对外经济贸易机构·····	492
附二：厦门经济特区主要服务机构·····	493
海南岛经济特区 ·····	494
一、自然地理·····	494
二、史历沿革·····	495
三、贯彻《纪要》开发宝岛·····	496
四、经济文化概貌·····	500
附：海南岛基本情况(1986年)·····	504
五、对外经济贸易·····	505
附：海南岛中外合资经营企业一览表·····	506
六、港口与交通·····	509
七、发展前景·····	510
八、名特产品·····	511
九、主要名胜旅游点·····	515
附一：海南岛对外经济贸易机构·····	519
附二：交通时刻表·····	520
附三：进出境须知·····	523
附录 ·····	525
(一)国务院关于鼓励外商投资的规定·····	525
(二)中华人民共和国国务院关于经济特区和沿海十四个港口城市减征、免征企 业所得税和工商统一税的暂行规定·····	527