



法律顾问小丛书

经济合同法律知识

FA
LU
GU
WEN

主 编 章 若 龙
副 主 编 丁 焕 春

湖 南 人 民 出 版 社



经济合同法律知识

覃有土编写



湖南人民出版社

经济合同法律知识

覃有土 编写

责任编辑：王娅丽

湖南人民出版社出版

(长沙市展览馆路14号)

湖南省新华书店发行 湖南省望城县湘江印刷厂印刷

1986年2月第1版第1次印刷

字数：127,000 印张：6.375 印数：1—29,200

统一书号：6109·14 定价：0.81元

新书目：85—9

前 言

为了贯彻落实中央关于用五年左右的时间在全体公民中基本普及法律常识的决定的精神，我们组织我院的部分教师和司法部门的工作者编写了这套法律顾问小丛书。

党的十一届三中全会以来，我国社会主义法制建设进入了一个新的历史阶段。国家为适应社会主义现代化建设的需要，在较短的时间内颁布了一系列重要法律。法律在我国政治生活、经济生活、文化生活等社会生活中的作用越来越重要。特别是随着社会主义民主制度化、法律化和经济体制改革的进一步发展，国家将更多地运用法律手段来调整各种社会关系，社会主义法律必将在我们的生活中发挥出更广泛的作用。因此，不懂一点马克思主义法律知识，不了解一些必要的我国现行法律，是很难适应形势发展的需要的。社会主义法制的基本要求是：“有法可依，有法必依，执法必严，违法必究”。要实现这个要求，就必须使我们国家机关工作人员和全体公民知法，只有知法才能执法和守法。一个公民完全不知法，不仅可能发生违法犯罪行为，而且当自己的合法权益遭受他人侵害时也不知道运用国家法律来保护自己的利益。特别是国家工作人员完全不懂法，不仅不能正确地履行自己的职责，而且必将给国家和人民的事业带来危害。在

深入进行经济体制改革、国家颁布了大量法规来调整各种经济关系的情况下，作为一个经济组织的负责人和参与经济活动的公民，不了解国家有关的经济法规，就不可能很好地开展经济活动，很容易由于不知法而违法，给国家和自己都造成损失。所以，在全体公民中普及法律常识，是一项非常迫切而有重大意义的工作。

本套丛书采用问答的形式，讲述我国法律的基本知识。我们把主要部门法和某些专门问题，编写成各自独立的小册子，既可系统阅读，也便于查找某一专门问题。在编写过程中，我们力求准确、通俗地介绍法律的基本原理和某些部门法律的专门常识，尽可能地做到通俗易懂，具有科学性和实用性，便于广大读者学习和运用。由于我们水平不高，对于现实法律生活情况的掌握也不全面，缺点和错误在所难免，恳请读者提出批评意见。

中南政法学院院长、法理学教授

章若龙

1985年5月

目 录

一 经济合同的一般原理

1. 什么叫合同? 它有哪些主要特征? (1)
2. 什么叫经济合同? 它与一般合同有什么区别? (2)
3. 我国为什么要实行合同制? 经济合同在我国经济建设中有什么重要作用? (3)
4. 我国为什么要制定经济合同法? 这个法律颁布后, 以往
的合同法规还有效吗? (5)
5. 我国经济合同法的适用范围和主要内容是什么? (6)
6. 单位内部的承包合同是不是我国经济合同法中所说的那
种经济合同? (6)
7. 如何正确理解国家计划与经济合同的关系? (7)
8. 经济合同根据其法律特征可以分为哪些种类? 这些分类
在法律上有什么意义? (8)
9. 口头协议算不算合同? 哪些经济合同可以用口头方式订
立? 哪些经济合同必须用书面方式进行? (10)
10. 什么是法人? 一个单位必须具备什么条件才能取得法人
资格? (11)
11. 为什么说车间、班组和科室不能对外签订经济合同? (12)
12. 什么人无须授权就可直接以单位的名义签订经济合同?
党委书记是法人代表吗? (13)
13. 单位之间能不能代订经济合同? 怎样代订经济合同? (14)

14. 采购员、推销员在外签订经济合同算不算数? (15)
15. 个体户、专业户和联营户是法人吗? 它们能不能与法人
签订经济合同? (16)
16. 为什么说经济合同一经订立, 当事人就不能随便翻悔和
撕毁? 合同的法律约束力主要表现在哪些方面? (17)
17. 什么是有效经济合同? 哪些合同属于无效经济合同? 谁
有权确认经济合同无效? (18)
18. 对无效经济合同所引起的财产纠纷应如何处理? (20)
19. 违反法律、法令和政策的经济合同与违反国家利益或社
会公共利益的经济合同有什么区别? 应该怎样区别对待? (21)

二 经济合同订立和履行的一般规则

20. 签订经济合同必须遵循哪些基本原则? (23)
21. 怎样签订经济合同? (24)
22. 经济合同应具备哪些主要条款? (26)
23. 什么是标的? 标的数量和质量的的内容是什么? (26)
24. 什么叫价款或者酬金? 为什么有时叫价款, 有时却叫酬
金? (27)
25. 《中华人民共和国合同法》第十二条中所说的“根
据法律规定或按经济合同性质必须具备的条款 也是
经济合同的主要条款”, 一般是指什么样的条款? (27)
26. 没有加盖公章的经济合同有效吗? (29)
27. 盖了公章但没有法人代表或代理人签字(盖章), 能不
能说经济合同已经成立? (31)
28. 什么是合同的担保? 我国合同担保的形式有哪些? (31)
29. 什么叫保证? 当被保证人不履行合同时, 保证人应当承
担什么责任? (32)
30. 什么叫定金? 支付定金的一方不履行经济合同能收回定
金吗? 收下定金的一方不履行合同该怎么办? (33)

31. 定金和预付款是不是一回事？一方支付预付款后，对方不履行合同时是否发生定金那样的法律后果？……（34）
32. 什么叫留置权？……（34）
33. 什么叫抵押？……（35）
34. 什么叫经济合同的履行？履行经济合同的主要环节有哪些？……（35）
35. 什么是履行的期限和方式？经济合同的履行期限和方式一般有哪些？……（36）
36. 什么叫实际履行？我国经济合同为什么要强调实际履行的原则？……（37）
37. 什么叫适当履行？它的具体内容是什么？……（38）
38. 内容不明确的经济合同发生纠纷后应该怎么办？……（38）
39. 什么是国家定价？什么叫浮动价？……（39）
40. 经济合同在履行过程中遇到国家价格调整时怎么办？……（40）
41. 履行经济合同时，能不能直接用现金来支付？在什么情况下才允许用现金支付？……（40）
42. 法人之间的经济合同为什么要通过银行转帐来结算？……（41）
43. 法人在履行合同时能用外汇或金、银等支付吗？……（42）
44. 经济合同的不履行一般包括哪几种情况？应该如何区别对待？……（42）

三 各种经济合同的订立和履行

45. 什么叫购销合同？它包括哪些具体形式的合同？……（44）
46. 在我们国家里，哪些物资属于禁止流通的物资？……（45）
47. 工矿产品购销合同一般应包括哪些条款？……（46）
48. 工矿产品购销合同的标的数量，可不可以完全由供需双方来确定？哪些工矿产品可以进入市场自由交易？……（47）
49. 什么是计量方法？在规定购销合同产品的计量方法时应该注意哪些问题？……（48）

50. 什么叫产品质量? 我国现行的产品质量标准有哪几级? (49)
51. 什么叫验收? 怎样对产品进行验收? (49)
52. 工矿产品质量经验收不符合合同规定时, 供需双方应该怎么办? (50)
53. 什么叫检疫? 我国对食品检疫有哪些规定? (52)
54. 在购销合同中, 产品由谁负责包装? 费用由谁出? 对包装质量有哪些要求? (53)
55. 什么是产品的交货日期? (53)
56. 购销合同签订后, 供方能否提前交货? (54)
57. 法律或合同没有明文规定时, 当事人完成了哪些行为就算标的已经交付了? (54)
58. 买卖协议达成之后, 在交货之前发生意外灭失, 责任由谁承担? (55)
59. 购销双方约定验货付款, 但收货人在承付期满后没有验收完或根本没有验收时, 能不能拒付? (56)
60. 需方在什么情况下可以拒付货款? (56)
61. 什么叫粮食订购合同? 粮食订购合同的主要条款有哪些? (57)
62. 怎样签订和履行粮食订购合同? (59)
63. 什么叫棉花订购合同? (60)
64. 什么叫建设工程承包合同? 它的主要条款有哪些? (61)
65. 订立建设工程承包合同要具备什么条件? (62)
66. 我国对改革建筑业和基本建设管理体制作了哪些新的规定? (63)
67. 什么叫招标? 我国为什么要实行招标? (64)
68. 什么是建设项目投资包干责任制? 为什么要推行建设项目投资包干责任制? (66)

69. 基本建设项目投资包干的形式有哪几种? (67)
70. 基建投资包干合同中“五包”和“五保”的具体内容是什么? (67)
71. 实行投资包干后, 节余的投资应该怎样处理? (68)
72. 投资包干的任务完成后, 节余的物资如何处理? (69)
73. 什么叫隐蔽工程? 隐蔽工程未经发包人验收, 承包人能否自行隐蔽? (69)
74. 什么叫竣工? 基本建设工程竣工后什么时候验收? 由谁验收? 怎样验收? (69)
75. 建设工程承包合同订立后, 工程价款应该怎样支付? (70)
76. 国家关于勘察、设计收费有什么新的规定? (70)
77. 什么叫加工承揽合同? 它有什么特征? (71)
78. 什么叫货物运输合同? 我国的货物运输合同有什么特征? (72)
79. 要求铁路部门运输货物应该办理哪些手续? 在什么情况下运输合同才算成立? (73)
80. 交由路铁部门运输的货物, 哪些不得零担托运? 哪些不得按一批托运? (74)
81. 铁路部门承运的货物, 哪些以件数和重量计? 哪些则仅以重量计? (74)
82. 哪些货物在运输过程中必须派人随车押运? (75)
83. 由铁路部门负责运输的货物, 装、卸工作由谁承担? (76)
84. 铁路部门承运的货物到达站后怎样交付? 在什么情况下才算交付完毕? (76)
85. 什么叫供用电合同? (77)
86. 怎样签订供用电合同? (78)
87. 什么叫限电? 能不能把拉电闸停电都说成是“电霸”作

风?	(79)
88. 什么叫仓储保管合同?	(80)
89. 仓储保管合同应该具备哪些主要条款?	(81)
90. 仓储保管合同当事人双方的主要义务有哪些?	(81)
91. 什么是财产租赁合同? 哪些财产可以出租, 哪些不能出租?	(82)
92. 财产租赁合同的主要条款有哪些? 在规定这些条款的内容时应该注意什么问题?	(83)
93. 什么叫借款合同?	(84)
94. 我国贷款合同有哪些种类? 各种贷款合同的期限是 少?	(85)
95. 我国各种贷款的利息率是多少?	(87)
96. 怎样签订借款合同?	(88)
97. 什么是结算贷款?	(89)
98. 向银行借款的单位必须具备什么条件?	(90)
99. 借款企业为什么必须向银行报送借款计划? 借款计划应 该包括哪些内容?	(91)
100. 借款合同双方当事人的主要权利义务是什么?	(91)
101. 什么是“区别对待、择优扶植”?	(92)
102. 我国信贷的三项基本原则指的是哪三项? 为什么要实行 这三项基本原则?	(93)
103. 在农村、哪些组织和个人可以向信用社借款?	(94)
104. 农户向信用社借款必须具备什么条件? 借款时要办什么 手续?	(94)
105. 什么叫转帐结算?	(95)
106. 什么叫异地结算?	(95)
107. 什么叫同城结算?	(96)
108. 什么是县内结算?	(97)

109. 什么叫空头支票? (97)
110. 什么叫保险? 保险的种类有哪些? (98)
111. 强制保险与自愿保险有什么不同? (99)
112. 财产保险与人身保险有什么区别? (100)
113. 怎样签订保险合同? (101)
114. 财产保险合同的主要条款有哪些? (101)
115. 什么人可以作为财产保险的投保人? 不属自己所有的财产投保保险吗? (102)
116. 企业投保, 保险费从哪里开支? (104)
117. 什么是保险费率? 怎样计算保险费率? (104)
118. 什么叫保险赔偿? 保险赔偿方式有哪几种? (118)
119. 保险事故发生后, 投保人应该怎样请求赔偿? (120)
120. 全民所有制企业(投保人)在取得保险赔偿后, 原来损失部分还能不能在财政上核销? (121)
121. 什么叫科技协作合同? (121)
122. 怎样签订和履行科技协作合同? (122)
123. 哪些技术可以转让? 转让费如何定? (123)
124. 技术受让方的转让费从哪里开支? 如何开支? (124)
125. 技术转让方对其所得收入可以怎样处理? (124)
126. 职工个人自行研究、开发的技术, 转让所得收入要不要交给单位? (125)
127. 促成技术转让的中介人能不能收取报酬? (125)
128. 技术转让所得收入纳不纳税? (125)

四 经济合同的变更或解除

129. 经济合同订立后能不能变更或解除? 具备什么条件才允许变更或解除经济合同? (126)
130. 变更或解除经济合同需要经过哪些法定程序? (127)
131. 单位领导人或具体承办人变动后, 原来订立的经济合同

- 还有效吗?..... (128)
132. 经济合同因变更或解除使一方遭受损失时由谁赔偿? 在什么情况下可以免除违约方的赔偿责任?..... (128)
133. 企业由于调整而关、停、并、转是否可以变更或解除经济合同? 由此而引起的经济责任由谁承担?..... (129)
134. 购销合同订立后, 需方能不能变更到货地点或接货人?能不能变更开户银行?..... (129)
135. 建设工程承包合同需要变更时, 当事人应该怎么办?..... (130)
136. 加工承揽合同签订后, 承揽人能否将承揽物转手承揽?..... (131)
137. 承包人死后, 他原来所签订的承包合同能不能由继承人继承?..... (131)
138. 货物运输合同在履行过程中, 发货人或收货人能否要求变更到达站?..... (132)
139. 供用电合同订立后, 用电单位能不能转供用电?..... (133)
140. 财产租赁合同订立后, 承租人能不能转租?..... (134)
141. 出租人能不能转让或出卖出租物? 出租财产被转让或出售后, 原来订立的租赁合同还有效吗?..... (134)
142. 财产保险合同订立后, 当事人可不可以要求终止合同?..... (135)
143. 被保险的财产能不能转让或出售? 投保人转让或出售被保险财产后, 保险合同还有效吗?..... (135)

五 违反经济合同的责任

144. 什么叫违反经济合同?..... (137)
145. 违反经济合同的当事人一般要承担什么责任? 为什么要规定违约责任?..... (137)
146. 当事人承担不履行经济合同的责任必须具备什么条

- 件?..... (138)
147. 什么是免责条件? 违约一方在什么情况下可以免于承担责任?..... (138)
148. 什么叫违约金? 当事人在什么情况下应支付违约金? 违约金和损失赔偿是不是一回事?..... (139)
149. 违约一方承担责任之后, 对方还能要求继续履行经济合同吗?..... (140)
150. 经济合同不履行是由于当事人的主管单位造成的, 其损失应由谁赔偿? 怎样赔偿?..... (140)
151. 对方不履行合同时, 一方当事人能不能自行通过扣发货物或货款来取得违约金或赔偿金?..... (141)
152. 当事人的违约金, 赔偿金应从哪里开支?..... (141)
153. 什么叫中途退货? 中途退货应负什么责任?..... (142)
154. 购销合同订立后, 一方当事人不按时交货或提货应负什么责任?..... (143)
155. 供方没有按照指定的地点发货应负什么责任?..... (143)
156. 供方在履行购销合同的过程中, 如果比原来约定多交、少交货物或不能交付货物时怎么办?..... (144)
157. 需方不能按时支付货款应负什么责任?..... (145)
158. 建设工程承包合同订立后, 勘察设计单位和施工单位违反合同应负什么责任?..... (145)
159. 建设单位违反承包合同应负什么责任?..... (146)
160. 承揽方没有按照合同规定质量、数量完成工作应负什么责任?..... (146)
161. 承揽方逾期交付定作物或到期不能交付定作物要负什么责任?..... (147)
162. 定作方未按合同规定的时间和要求提供原材料、技术资料或者中途变更、废止承揽合同应负什么责任?..... (147)

163. 定作方长期不领取定作物, 承揽方能变卖吗? (148)
164. 什么叫风险? 加工定作物在合同履行期间发生意外毁损
灭失怎么办? (148)
165. 怎样认定货物在运输和装卸过程中的损失责任? (149)
166. 铁路部门承运货物, 如果不能按时将货物运达, 应负什
么责任? (150)
167. 托运货物到达站(港)后, 收货人不能按时提货应负什么
责任? (151)
168. 托运货物运达后, 收货人长期不领取, 铁路和其他交通
部门应该怎么办? (152)
169. 什么是无法交付的货物? (152)
170. 无法交付的货物应该怎样处理? (153)
171. 对于运输部门所造成的货物损失, 发货人或收货人应在
什么时候索赔? (154)
172. 联运中所造成的货物损失由谁赔偿? (155)
173. 货物运费什么时候交? 逾期支付运费要负什么责
任? (155)
174. 供电方少于指标供电算不算违约? 要不要承担违约责
任? (156)
175. 用电方超计划指标用电是不是违约? 对这种违约怎样处
理? (156)
176. 供电部门停电造成用户损失的, 要不要进行赔偿? (157)
177. 供电方没有按合同规定的质量标准供电应负什么责
任? (158)
178. 什么是违章用电? 违章用电应负什么责任? (158)
179. 什么是窃电? 窃电者将受到什么制裁? (159)
180. 仓储的货物发生了问题, 在什么情况下才可以要求保管
方承担赔偿责任? (160)

181. 仓储保管合同的当事人达成协议后, 如果一方没有按期把货物交付保管或者对方没有仓位, 这种情况算不算违约? 要不要承担责任? (160)
182. 承租方的哪些行为是违反合同的行为? 应负什么责任? (161)
183. 出租方的哪些行为是违反合同的行为? 应负什么责任? (162)
184. 贷款方不能按时贷款算不算违约? 由此而给借款方造成的损失应不应负赔偿责任? (163)
185. 贷款为什么必须专款专用? 借款人违反专款专用的规定, 将受到怎样的制裁? (163)
186. 信用社与农户签订的借款合同期满后, 还能延期吗? (164)
187. 借款方逾期还款应负什么责任? (165)
188. 投保人在投保时隐瞒了险情, 这样的保险合同有效吗? (165)
189. 财产保险合同订立后, 投保人的哪些行为是违约行为? 应负什么责任? (165)
190. 投保人故意造成损失能不能要求保险人赔偿? (166)
191. 保险人的哪些行为是违约行为? 应负什么责任? (167)
192. 科技协作合同订立后, 受托方虽经努力但最终没有取得成果算不算违约? 要不要承担责任? (167)
193. 受托方或技术受让方的哪些行为是违约行为? 应负什么责任? (168)
194. 委托方或技术受让方的哪些行为是违约行为? 应负什么责任? (168)

六 经济合同纠纷的调解和仲裁

195. 什么叫调解? 经济合同纠纷的调解属于哪一种性质的

- 调解?..... (170)
196. 经济合同纠纷发生后, 当事人是否在任何时候都能申请
调解?..... (170)
197. 调解经济合同纠纷应该遵循哪些原则?..... (171)
198. 行政调解与法院调解存在着哪些相同点和不同点?..... (172)
199. 什么叫合同仲裁? 在我国, 哪个部门对经济合同纠纷有
仲裁权?..... (173)
200. 当事人要求仲裁时, 应该向哪个仲裁机关提出申
请?..... (173)
201. 争议金额比较大的经济合同纠纷, 应该由哪些仲裁机关
受理?..... (174)
202. 经济合同纠纷的仲裁一般要经过哪几个程序?..... (175)
203. 什么是仲裁决定书? 它包括哪些内容?..... (176)
204. 经济合同纠纷经仲裁后一方或双方当事人不服怎么办?
能不能强制执行?..... (177)

七 经济合同的管理

205. 什么是合同管理? 在我国经济合同由哪些部门管
理?..... (178)
206. 经济合同管理的主要内容是什么?..... (179)
207. 什么是信贷监督? 它的主要内容有哪些?..... (179)
208. 什么是合同鉴证? 它的主要内容是什么?..... (180)
209. 什么是合同公证? 合同公证与鉴证有什么区别?..... (181)
210. 什么叫假经济合同?..... (182)
211. 什么叫买空卖空?..... (182)
212. 什么叫转包渔利? 转包渔利与基本建设所实行的总包分
包制有什么不同?..... (183)
213. 什么叫非法转让经济合同? 非法转让经济合同与转包渔
利有什么不同?..... (183)