

香港经济要览

广东省社会科学院世界经济研究组编

F127
25

广东人民出版社



香 港 经 济 要 览

广东省社会科学院世界经济研究组编

广东人民出版社



2 021 9731 8

香港经济要览

广东省社会科学院世界经济研究组编

*

广东人民出版社出版

广东省新华书店发行

广东新华印刷厂印刷

787×1092毫米 16开本 5印张 113,000字

1981年1月第1版 1981年1月第1次印刷

印数1—12,700册

书号 4111·161 定价 0.46元

(限国内发行)

编者的话

战后香港经济发展较快，在世界经济关系中，起着一种独特的、引人注目的作用。如何借助香港经济为我国社会主义现代化服务，是我们应予研究的迫切课题。香港与广东毗连，关系历来就很密切，自从广东根据中央决定在对外经济活动方面采取特殊政策与灵活措施以来，香港与广东以至全国的经济联系更加紧密了。人们希望更多、更深地了解香港。我们从近年出版的一些英、日、俄文书报杂志中，选译了一批有关香港经济问题的资料，编成《香港经济要览》，供有关部门研究参考。需要说明的是，这些外文资料的作者是站在与我们不同的立场上说话的，有不少观点显然是错误的；有些数字（例如香港的面积），在有关文章中常有出入，我们均按原文译出，请读者注意分析鉴别。这些资料，分别由广东省社会科学院业余翻译组的同志们译、校或编写，由施汉荣同志编审，最后由孙孺同志审定。限于水平，错误在所难免，敬希读者指正。

广东省社会科学院世界经济研究组

一九八〇年七月

目 录

香港基本经济情况	(1)
1978—1979年香港经济动向	(11)
香港及其在世界经济关系体系中的地位	(20)
香港工业化的一些独特因素	(25)
现代香港经济的基本结构	(27)
香港建筑业一枝独秀	(34)
香港的电子工业	(37)
新建的两个发电厂	(39)
香港的小厂无人关照	(40)
香港的劳动力恐慌	(42)
香港的市内交通	(46)
住房紧张, 房租惊人	(49)
香港控制污染的新法令	(51)
相当发达的香港金融机能	(53)
对比和矛盾	(58)
现代香港经济的一些资料、书刊、专题论文索引简介.....	(61)

香港基本经济情况

——原载英国伦敦经济情报出版社出版的《经济评论季刊》1979年增刊。内容包括：香港基本资料、人口、就业、国民生产总账、通货、农渔业和矿业、燃料和电力、制造业、旅游业、财政、货币与银行、外贸和支付、贸易与外汇管理、度量衡制等方面。

香港基本资料

土地面积：1,046平方公里

人口：4,566,900（1977年估计）

主要市镇（1971年人口，单位千人）：

香港岛：996，荃湾：272，九龙：716

气候：亚热带

香港岛（海拔83米）天气：最热月份，七月、八月，摄氏26—31度；最冷月份，二月，摄氏13—17度；最干燥月份，十二月，平均降雨量30毫米；最潮湿月份，六月，平均降雨量394毫米。

语言：英语和华语

度量衡制：英制折算公制。采用下列本地的度量衡制：

10分 = 1 寸（中国老寸）= 0.0371 米

10寸 = 1 尺（中国老尺）= 0.371475 米

10钱 = 1 两 = 37.7994 克

16两 = 1 斤 = 0.60479 公斤

100斤 = 1 担 = 60.479 公斤

货币：1 港元 = 100 仙

1978年6月兑换率：1 美元 = 5.16港元；1 英镑 = 11.565港元

时间：比格林威治时间早8小时（夏季时间早9小时）

人口

1978年年底人口估计有472万，其中98%以上是中国人。

出生率显著下降，从1968年的千分之21.7降为1978年的千分之17.5。死亡率也略有下降，六十年代上半期下降尤为显著，自然增长率从1968年的千分之16.6降至1978年的千分之12.3。

人口从拥挤不堪的市中心区外迁的现象十分明显，特别是迁向新九龙和新界各新市镇。整个地区在1978年的人口平均密度为每平方公里4,487人，而在一些拥挤不堪的

人 口 增 长

(单位: 千人)

	1961年	1966年	1971年	1976年*
香港岛	1,004	1,031	996	1,035
九龙	725	690	716	745
新九龙	853	1,343	1,479	1,631
新界	411	542	666	952
水上居民	137	103	91	...
总计	3,130	3,709	3,948	...

* 中期抽样调查数字。

资料来源: 人口普查报告。

地区则为每平方公里接近150,000人。居民有98%以上是中国人; 在香港出生的占59%。1978年廿岁以下的居民占总人口的40%; 中年人占24.2%, 而十年前则只占20.5%。在这十年间, 超过六十五岁的人所占比率从4%增至5.9%。

粤语是市区的通用语, 也是80%以上的城市人口的家乡话。也有操其它中国方言的, 同时懂得英语(这是唯一的官方语言, 也是行政和商业方面的语言)的人日益增多。

就 业

劳动人口中三分之二是男工。随着1974年石油涨价四倍和世界性的通货膨胀, 某些工业部门的工人人数过剩或没有充分就业, 这与过去就业过分的情况恰好相反。到了1975年年中, 情况开始好转, 1977年渐渐恢复元气, 到1977年年底和1978年初就轻松过来了。1978年就业机会有所增加, 当年制造业的就业率增长6%。

各 行 业 就 业 情 况

	1971年		1976年	
	千 人	%	千 人	%
农业和渔业	63.0	4.0	48.5	2.6
采矿和采石	4.5	0.2	1.0	0.1
制造业	677.5	42.7	845.9	45.2
建筑和土木工程	168.8	10.7	104.0	5.6
公用事业	8.9	0.6	9.7	0.5
商业	208.6	13.2	423.8	22.7
交通运输	114.7	7.2	136.2	7.3
服务行业	312.2	19.7	285.0	15.3
其它	27.7	1.7	13.3	0.7
总 计	1,582.9	100.0	1,867.4	100.0

资料来源: 1971年人口普查报告; 1976年中期抽样调查。

国 民 生 产 总 账

香港经济在1974年和1975年的衰退之后，增长甚速。按实际价格（并按人口平均）计算，1976—1978这三年里本港生产总值的增长比过去相应的任何时期都快。按实际价格，1976年增长率为16.7%，1977年降为11.9%，1978年降为10%；若按人口平均计算则各该年份生产总值分别增长了15.4%、10.1%和7.8%。稍后，这种快速增长却带来了进口更快的增加，从而造成了外贸逆差、港元贬值和通货膨胀率增大的威胁。港英当局为了刹住这种趋势，提出了一项紧缩通货的1978/1979年度预算案，削减公共经费，并对货币供应的增加采取抑制措施。

本 港 生 产 总 值 的 开 销

(按1966年市场不变价格)	1 9 7 5 年		1 9 7 8 年*	
	百万港元	占总值的%	百万港元	占总值的%
私人消费	17,062	84.3	25,753	88.6
政府开支	1,451	7.2	2,045	7.0
本港总的固定资本构成	4,062	20.1	6,910	23.8
扣除商品和劳务进口后的出口	-2,475	-12.2	-5,828	-20.0
库存增加	130	0.6	181	0.6
本港生产总值	20,230	100.0	29,061	100.0
本港生产总值年增长率(%)	2.9		10.0	

* 初步数字。

资料来源：预算文件。

通 货

1967年7月，港元割断了同英镑的联系，而改为用美元固定汇价（1美元=5.65港元）。美元在1973年2月贬值之后，汇率被调整为1美元=5.085港元。1974年11月，允许港元自由浮动，此后，港元就随着市场行情而波动。在1978年，香港币值与其主要贸易伙伴对比，若按贸易加权指数计算，下降12.6%；到了这一年年底，则比1974年11月前币值还要低11.7%。

农 业、渔 业 和 矿 业

新界的农业对香港的食品供应作出了重大的贡献。农业用地占这个殖民地的总面积还不到12%，即32,000英亩；主要作物是各类蔬菜，占地约10,300英亩。1978年农作物的总产值为404百万港元，其中蔬菜生产占354百万港元。养禽业规模也很大；1978年的

产值（包括鸽子和鹌鹑）为363百万港元。在这一年里，经屠宰的当地生产的生猪产值达2亿港元。

海鱼是重要的基本产品：捕鱼船队由5,500艘大小式样不一的帆船组成（其中有5,115艘是机动帆船）。1978年捕捞和养殖两大渔业部门的总产量估计是162,500吨，值833百万港元（按批发价格计算）。渔民人数，估计为35,700人。鱼塘面积有1,978公顷，大多数分布在深水湾沿岸的元朗，1978年产鱼5,790吨。

与1973年生产150,713吨相比较，1975年生产了167,200吨铁矿石，而1976年骤降为37,058吨，此后就一直没有生产铁矿石。1976年以前，铁矿石都是采自新界的一处地下矿坑，采出的磁铁矿则出口到日本。但这个铁矿由于没有经济价值，于1976年4月停止生产。其它一些重要的矿产包括：长石（在1978年生产过3,157吨）、高岭土、石英和钨。

燃 料 和 电 力

香港主要是用进口的石油产品来发电的。现有两家私人电力公司供电——一家在香港岛，一家向九龙和新界供电。另有一家小型电力公司供电给长洲岛。1978年的总发电能力接近300万千瓦，还有三个发电能力为125,000千瓦以上的机组将于1979、1980和1981年投产。煤气由一家日产2,800万立方英尺的私人公司进行生产。

供水是个亟需解决的长期性问题。这个地区的用水，大量依靠蓄水池积蓄的雨水。此外，香港还同中国内地签订了年供水量210亿加仑的一些协议，供水时间主要是10月至6月这段旱季。1968年完成了一项价值6亿港元的鹑湾（Plover Cove）大规模供水工程；它的蓄水量为370亿加仑，但鉴于需求与日俱增，1973年将供水量扩大到500亿加仑。“高岛”（High Island）供水工程正在施工中，这项工程将供水600亿加仑，预计在1979年完成后可使香港的总供水量达到2,400亿加仑（原文为“240百万加仑”，显然有误——译者）。一个日产4,000万加仑的海水淡化试验厂于1971年试产，1977年9月全部运转。这是世界上最大的海水淡化工程之一。

能 源 生 产

	1974年	1975年	1976年	1977年	1978年
发 电 量 (百 万 度)	5,917	6,424	7,275	8,275	9,182
煤气(千撒姆)	13,987	15,251	17,922	19,689	23,700

资料来源：香港每月统计摘要。

制 造 业

制造业是香港经济的基础，产品主要供出口；可资引用的生产数字不多，但据估计加工产品有80~90%是出口的。主要的工业是纺织业，跟着就是服装业，两者合起来占工业在业人数的44%，本港出口总额的46%。香港在主要市场上日益受到排挤，同时在

大宗低质产品方面的竞争日趋严重，目前正把力量越来越多地集中在生产成衣和质量较高的纺织品，以供出口。电气机械(主要是电子)工业居第二位，占工业在业人数的12.1%(1978年9月)；再其次是塑料和金属加工工业，两者分别占在业人数的10.6%和9.7%。1975年电子工业深受衰退的打击，这从本港产品出口下降11%反映了出来。同样，塑料工业也蒙受打击，其产品的出口比1974年减少16%。1976年这两个部门都戏剧性地恢复过来：本港电子产品的出口比1975年增加了46%，塑料产品的出口则增加了47%。

纺 织 品 生 产

	1973年	1974年	1975年	1976年	1977年 ^b
棉纱(百万磅)	296	328	382	431	267
其它纱(百万磅) ^a	108	92	75	86	68
棉布(百万平方码)	713	668	802	988.1	583.0
其它布(百万平方码)	141	100	102	116.7	81.9

注：a. 主要指棉花和人造纤维混纺及毛纺。

b. 1至9月份。

资料来源：香港每月统计摘要。

尽管相对说来，轻工业在产品多样化方面至今还是进步缓慢，但整个轻工业还是发展迅速的。为了改变这种状况，港英当局正在给重工业和高级工艺工业提供廉价的地皮，鼓励他们设厂，并帮助工业基地实现产品多样化。这种新办法很快就会见效。

1978年年底，制造业的外国投资估计有2,106百万港元。其中，电子工业占30%，纺织工业占13.5%，化学工业占12.7%，钟表及各种配件占9.5%。电子工业和纺织工业所占外国投资的份额变动颇大，1970年它们曾分别占外国投资的41%和18%。化学工业和钟表工业这两个部门，从外资受益最大，1970年它们只分别占到外资的2.5%和1.5%。据估计，1977年在香港的制造业的劳动力中，有8%在外资企业就业。在全部外国投资中，有51%左右来自美国，日本和英国目前分别占14%和8%，其投资份额均有所下降。

从批准营业的工业企业及雇工人数的增加，可以看出近年工业的增长情况。使用下表数字作为工业发展指标时必须慎重，因为该项统计是非官方的，而且并没有包括整个制造业；它们差不多总是偏重于较大和较新式的商号。这些统计数字还把少数非制造行业计算在内。它们夸大了工业的增长率，原因是它们所包括的部门都是年年改进的。

下表说明制造业平均企业规模极小，而且近几年来还有继续缩小之势，电机工业按每家企业计算雇用人员最多，计65人；服装和制鞋工业居第二位，28人，接着是纺织工业(27人)和塑料工业(20人)。在非电机机器制造业中，每个企业雇用的人数只有9人。有几个实业界社团组织，最重要的是香港工业总会、西商会和中华厂商联合会。

在 业 人 数 和 工 业 企 业 数^a

	在业人数(千人)		企业数	
	1977年	1978年	1977年	1978年
服装、制鞋	256.3	271.5	9,166	9,507
纺织	102.4	97.0	3,721	3,615
塑料	78.5	84.4	2,995	4,314
电机	89.5	96.7	1,332	1,499
金属加工	70.1	77.8	6,481	7,034
食品、饮料、烟草	19.3	20.7	1,148	1,197
非电机机器	11.9	12.5	1,386	1,413
合计(包括其他行业)	755.1	800.0	37,568	39,606

注：a，年底数字。

资料来源：香港每月统计摘要。

旅 游 业

在香港的无形收入中，日益增长的旅游业起着重要的作用。游客人数从1957年的43,500人增至1978年的200多万人。来香港的游客中，日本人约占24%，美国人占14%。平均每个游客在香港约花费2,260港元；1978年的旅游业总收入估计有500万港元（原文如此，估计是50亿之误——译者）。平均每个游客在香港逗留天数从1977年的3.8天增至1978年的3.9天。

财 政

岁入和岁出（各年度至3月31日截止）

（单位：百万港元）

	经常收支			资本收支 ^b		
	1976/77	1977/78	1978/79 ^a	1976/77	1977/78	1978/79 ^a
岁入	6,849	8,151	9,932	644	1,259	2,442
岁出	5,224	6,219	7,444	1,367	1,955	3,718

注：a，估计数字；b，资本账目的赤字由收入账抵偿。

资料来源：香港年报。

岁 入 岁 出 主 要 项 目

(单位: 百万港元)

岁入 ^a :	1977/78	1978/79 ^b	岁出:	1977/78	1978/79 ^b
总金额	10,233	10,246	总金额	8,174	11,162
其中:			其中:		
所利得税	3,357	3,990	司法和秩序	906	1,067
房地产税	723	795	经济服务	729	1,033
烟酒税	734	742	教育	1,625	1,952
印花税	490	395	运输、道路等	1,100	1,780
销售货物和			供水	473	405
提供劳务	1,155	1,212	医疗卫生	756	948
投资收入	2,273	1,313	住房	444	1,286
牌照费	270	232			

注: a, 不包括开发借款和开办奖券进款。

b, 估计数字。

资料来源: 香港年鉴; 1979/80年度预算文件。

(有关财政情况, 请参阅下文《1978—1979年香港经济动向》的“预算”部分——编者)

货 币 与 银 行

1978年底, 本港持有营业执照的银行有101家, 设有办事处878处(比上年多75处)。香港上海汇丰银行的地位最高, 掌管当局的即期支付和定期存款, 办理相当于中央汇划银行的业务, 又与渣打银行和有利银行共同发行钞票。这些商业银行发行的钞票间接得到英镑支持, 但又无法律明文规定, 所以钞票发行可以多种多样而无需顾及各“兑换基金”银行的英镑资产。

本港从事股票交易的证券交易所所有四家。1973年的股票交易管理条例, 对任何非法经营股票市场的人, 规定课以重罚。同年, 成立证券交易谘议局, 并派专员一名掌管其事。1974年, 定例局制订了投资保护条例和证券条例, 分别对投资者给予保护, 并对证券交易予以约束。

华人金银业贸易场是1910年成立的, 近几年来已成为世界上最大的黄金市场之一。为适应数量日增的期货买卖和公断事项的需要, 该贸易场已重新扩建其交易大厅。

1976年8月, 制定了商品贸易条例, 允许设立国际期货商品交易所。该条例对交易所的营业范围和交易人的注册登记等等, 作了广泛的限制规定。该条例还禁止商品交易所从事特权买卖。1977年5月, 第一家商品交易所开始进行棉花期货合同的营业, 同年11月, 第二家从事食糖期货买卖的交易所也开业了。两个市场均不很旺盛: 1978年棉花成交额只有103.3百万美元, 食糖则只有23.2百万美元。

股 票 交 易 成 交 额 (单位: 百万港元)

	1975	1976	1977	1978
香港股票交易所有限公司	2,504	3,189	1,621	5,318
远东股票交易所有限公司	4,725	6,018	2,899	13,728
金银股票交易所有限公司	2,808	3,755	1,575	8,253
九龙股票交易所有限公司	299	194	31	120
合计	10,335	13,156	6,127	27,419

恒 生 股 票 价 格 指 数

(每月平均数; 1964年7月 = 100)

1974	304.94
1975	300.51
1976	419.50
1977	425.30
1978	526.91

资料来源: 香港每月统计摘要。

通 货 发 行 额* (单位: 百万港元)

年 度	商业银行发行额	港英当局发行额	合 计
1974	3,574	293	3,867
1975	4,068	359	4,427
1976	4,756	421	5,177
1977	5,759	596	6,355
1978	6,986	789	7,775

* 发行的通货并非全数流通。

资料来源: 香港每月统计摘要。

汇兑银行的存款、贷款和预付 (单位: 百万港元)

		存 款				贷款和预付
	上报银行家数	即期	定期	储蓄	合计	
1975	74	7,760	15,780	12,303	36,343	35,075
1976	74	9,667	18,423	15,940	44,030	42,735
1977	74	12,650	19,616	20,753	53,019	55,649
1978	74	15,733	26,275	24,850	66,858	69,225

资料来源: 香港每月统计摘要。

外贸和支付

外 贸 动 向 (单位: 百万港元)

	1974	1975	1976	1977	1978
出口: 本港	22,911	22,859	32,629	35,004	40,711
再 出 口	7,124	6,973	8,927	9,829	13,197
进 口	34,120	38,472	43,293	48,701	63,055
结 算	-4,084	-3,640	-1,735	-3,868	-9,147

资料来源: 香港年报。

外贸逆差由银行业、海运和旅游业等大宗无形收入以及外国资本的输入而得到补偿。

香港通过进口中国货物和香港中国同胞把收入汇返中国, 给中国提供了外汇收入约三分之一。

主要的再出口商品是: 食品, 化学品(包括药品及化肥), 原料和纺织品。

香 港 进 出 口 的 主 要 商 品 (单位: 百万港元)

本 港 出 口	1 9 7 7	1 9 7 8	进 口	1 9 7 7	1 9 7 8
服装	13,908	15,700	食品	7,230	8,207
机器和运输装备	5,702	6,403	纺织品: 织物及其制成品	6,608	8,681
纱、织物及其制成品	2,696	2,869	机器和运输装备	9,541	12,467
金属及金属加工品	995	1,124	化学品	3,641	4,606
制鞋	365	427	纺织纤维及其废纱	1,675	1,815
工具、钟表及照相器材	2,306	3,383	工具、钟表及照相器材	3,239	4,542
食品	623	711	非金属矿物制品, 网	3,283	5,425
洁具、铅管、取暖及浴室装置	383	475	矿物原料、润滑油及有关材料	2,995	3,122

资料来源: 香港贸易统计。

主 要 贸 易 伙 伴

(单位: 百万港元)

本 港 出 口	1 9 7 7	1 9 7 8	进 口	1 9 7 7	1 9 7 8
美国	13,552	15,125	日本	11,547	14,405
西德	3,669	4,426	中国	8,082	10,550
英国	3,035	3,871	美国	6,093	7,519
日本	1,386	1,856	台湾	3,254	4,257
澳大利亚	1,247	1,494	新加坡	2,888	3,219
加拿大	1,171	1,271	英国	2,192	2,975
新加坡	904	1,104	瑞士	1,292	2,115
再 出 口			西德	1,463	2,072
日本	1,339	2,282	南朝鲜	1,682	1,793
新加坡	1,063	1,390	澳大利亚	956	1,274
印尼	1,059	1,302			
美国	883	1,232			
台湾	872	1,221			
南朝鲜	456	600			

资料来源: 香港贸易统计。

贸易与外汇管理

香港进出口领证手续简单。由于履行限制纺织品出口的协定, 港英当局对纺织品出口证征收费用 15 港元, 但其他一切进出口证则一律免费。醋酸之类的物品, 从 1975 年 9 月起才规定需要领证。1975 年发出进口证 34,470 张, 出口证 700,049 张。由于香港高度依赖转口贸易, 工商署及海关处签发商品来源证, 1978 年领取这些来源证的出口品值 14,380 百万港元。

英国和其它一些英联邦国家给予香港以优惠税率, 香港又从给予发展中国家的关税优惠计划中得到好处。

度 量 衡 制

中国制、公制和英帝国各种单位在香港一律通用。公制正逐渐为港英当局各部门所采用, 公制的数字也在官方统计中广泛使用。

(蔡传书、陈冠庸、何欣译; 李光维、施扬校)

1978—1979年香港经济动向

编者按：这篇资料选译自英国伦敦经济情报出版社出版的1979年第一、第二和第三季度《经济评论季刊》关于香港部分。为阅读方便，各节排列次序和小标题略有变动。

1978年实际生产总值增长10%，1979年仍持续增长

香港1978年的最后产值比预期的更好。一年前，大多数评论家对经济的可能成就持悲观态度，但所有的预期都被超过了。1978年实际生产总值增长了10%（作为对照，1977年增长11.9%，1976年繁荣期则增长16.7%）。不出所料，增长仍然是由本港消费日益增大的开支所引起的，按实际价格计算的临时估计，这种消费开支增长了16%。同时，出口有显著进展，实际增加了14%（1977年只增加5%）——但在1978年预算中预计只增加5%。固定资产总构成按实际价格提高了17%，而在预算估计上只提高10%。这转而又推动了进口，使进口实际上增加了22%，进口品价格在1977年差不多停留不变，但1978年却提高了8%，部分原因由于港元贬值，特别是对各主要贸易伙伴的贬值。增长了消费，加上由大量进口需求所引起的高额出口，不可避免地导致有形贸易逆差（9,147百万港元）急剧恶化，达到上年赤字水平的一倍以上。这转而又助长了港元贬值。

香港生产总值估计（按1966年不变价格） （单位：百万港元）

	1977年	1978年	1979年	
	临时数字	初步数字	预测数字	对1978年变动%
私人消费	22,214	25,753	28,070	9
当局消费	1,779	2,045	2,230	9
本港形成的固定资本总额	5,891	6,910	7,532	9
出口商品	21,127	24,168	26,100	8
减除进口商品 a	24,929	30,443	33,790	11
出口劳务减去进口劳务	269	447	1,018	...
存货增加	64	181		
本港生产总值	26,415	29,061	31,160	7

注：a，计算生产总值时，应减去此项。

据官方预算估计，1979年按实际价格计算的生产总值增长率为7%。按现行价格计，将保持着16%的年增长率。（编者按：据港英当局1980年二月公布的《1979年经济概况》，按1973年的固定价格计算，1979年的增长率估计为11%。）

同中国内地的联系更趋密切

据宣布，1971年起就任香港总督的麦理浩爵士将继续留任。这是第三度的任期延长。……处在影响这个地区的长远前途的各项决定必须作出的时刻，中国方面的事态发展突出了麦理浩爵士在任的必要性。

中国外贸部长李强邀请麦理浩爵士访问中国，使总督的声望和他本人在将来与中国谈判时的重要地位突出起来。……香港眼前比较关心的问题是中国移民的大量涌进，它正以空前未有的速度使香港人口增大起来。……麦理浩爵士想求得一个保证，中国政府将采取措施制止人口外流。至于在北京官员方面，却急切谋求对他们工业化的帮助，中国在制造尖端性的部件时，可能用上香港熟练的技术人员和工程师。

双方之间的有形联系，预期随着广东和香港直通火车的恢复很快便得到增进。

香港对中国现代化计划的重要性，反映在三月份签订的一份耐人寻味的合同上。中国友联（译音）机械修理有限公司在香港新界租了三十英亩土地，准备建筑一个为中国日益发展的商船队服务的船坞。该项工程费用估计为一亿港元，由中国银行提供资金。新界给予的租约到1997年期满。

另一件有趣的事情是香港最大的证券机构新鸿基在北京开设办事处。新鸿基在北京的业务将不是经营证券买卖，而是充当想在中国做生意的外国公司的联络处。与此同时，怡和洋行派有代表驻在北京，却未获准开设办事处。

种种迹象表明，香港同中国内地的经济联系正日益加强。1979年头四个月的贸易已有明显增加。进口比1978年同期增加37%，几乎达到四十亿港元。而再出口则增加了两倍，达到258百万港元。四、五月间在广州举行的春季交易会上，香港商人签订了一系列合同。……香港电灯公司（香港两家电力公司之一）签订了一个长期合同，向中国购买原煤，供该公司在南丫岛新建并准备于1982年投产的电厂燃烧锅炉之用。开始时（1982年）每年将运来五十万吨，以后逐年增至1992年的三百万吨。这个合同是同中国五金矿产进出口公司签订的。

另一家香港公司——中华电力公司可望从中国购买原煤作为该公司正在建造的青山电厂的燃料。据估计，这个新电厂所需燃料的60—70%将从中国购买，每年可购进原煤二百万至三百万吨之多。作为交换，中华电力公司和中国最近又签了协议书，由前者向中国内地供电。协约期限为三年，每天供应深圳一百万度（相当于香港每天总耗电量的1%以下）。

华润公司（中国在香港最大的贸易公司）于六月间在香港岛的湾仔海滩以3亿港元买了一块6,000平方米的地皮。该地皮将用于兴建一座富丽堂皇的大厦，作会议及商品展销之用。