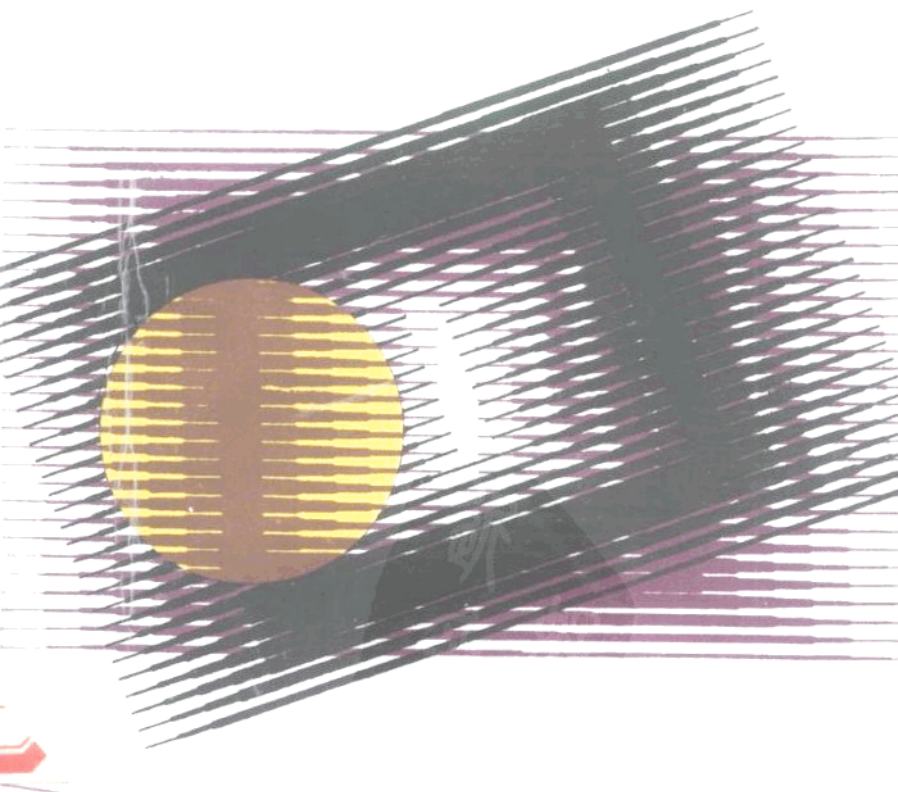




黑龙江省党校干部培训法律专业教材
(本科·专业课)

民法学

主 编 金秀芹 许丽英



哈尔滨工程大学出版社

460457

民法学

主 编 金秀芹 许丽英
副主编 王秀艳 刘 波
张 影



00460457

哈尔滨工程大学出版社

黑龙江省党校干部培训法律专业教材

(本科·专业课)

民法学

Minfa Xue

主 编 金秀芹 许丽英

责任编辑 李 英

*

哈尔滨工程大学出版社出版发行

哈尔滨市南通街145号 哈工程大学11号楼

发行部电话(0451)2519328 邮编:150001

新华书店经销

黑龙江省委党校印刷厂印刷

*

开本 850mm×1168mm 1/32 印张 13.625 字数 364千字

1997年12月第1版 1997年12月第1次印刷

印数:1~5000册

ISBN 7-81007-816-X

G·103 定价:168.00元(全套11册)

编委会成员

主 任:韩桂芝

副主任:杨永茂 于书林 焦益众

王福生 孙智田 潘春良

委 员:(以姓氏笔画为序)

于书林 王福生 孙智田

刘 斌 朱响应 杨立太

杨永茂 张 信 张志清

张绍礼 韩桂芝 焦益众

潘春良

前 言

教材质量是教学质量的基础。建设科学化、规范化的教材体系是提高业余函授教育质量的重要保证。根据省委干部教育领导小组关于党校学历教育要逐步实现统一招生、统一考试、统一教学计划、统一教材、统一学籍管理的要求,在省委干部教育领导小组统一部署下,我们在完成统编本科经济管理专业(含各专业共同课)教材的基础上,由中共黑龙江省委党校分别和黑龙江省经济管理干部学院、黑龙江省政法管理干部学院共同牵头,党校系列六家本科招生单位的专业教研人员参加,编写了本科财会专业和本科法律专业的专业课教材,供黑龙江省党、干校业余函授教育本科上述两个专业的专业课教学使用。

统一编写本科教材,是实现党校业余函授教育教材建设科学化、规范化的重要尝试。为切实做好这项工作,我们精心组织编写队伍,认真审定编写大纲,加强对统编定稿工作的指导。书稿付印之前,又组织专门力量进行文字润色加工工作。但由于时间、经验和编写人员专业水平的局限,问题和疏漏在所难免。敬请广大教学人员批评指正,以便我们改进工作,不断提高教材编写质量。

这次教材编写工作得到了中共黑龙江省委党校、黑龙江省经济管理干部学院、黑龙江省行政学院、黑龙江省政法管理干部学院、中共哈尔滨市委党校、哈尔滨市经济管理干部学院的领导和教研人员的积极协助;哈尔滨工程大学出版社对教材的出版工作给予了大力支持,在此一并表示感谢!

黑龙江省党校系统干部培训教材编委会

1997年12月

目 录

第一章 民法概述	(1)
第一节 民法的概念和调整对象	(1)
一、民法的概念	(1)
二、民法的调整对象	(4)
第二节 民法与相关学科的区别	(6)
一、民法与经济法的区别	(6)
二、民法与行政法的区别	(6)
三、民法与婚姻法的区别	(7)
四、民法与劳动法的区别	(7)
第三节 民法的基本原则	(8)
一、保护公民、法人合法民事权益原则	(8)
二、平等、自愿、等价有偿原则	(8)
三、公平、诚实信用原则	(9)
四、遵守国家法律和政策的原则	(10)
五、尊重社会公德和社会公共利益的原则	(10)
第四节 民法的渊源和适用范围	(11)
一、民法的渊源	(11)
二、民法的适用范围	(12)
第二章 民事法律关系	(15)
第一节 民事法律关系的概念和特征	(15)
一、民事法律关系的概念	(15)
二、民事法律关系的特征	(15)
第二节 民事法律关系的要素	(17)
一、民事法律关系的主体	(17)
二、民事法律关系的内容	(18)

三、民事法律关系的客体·····	(19)
第三节 民事法律事实·····	(20)
一、民事法律事实的概念·····	(20)
二、民事法律事实的分类·····	(21)
第四节 民事权利的分类·····	(23)
一、财产权与人身权·····	(23)
二、支配权、请求权、形成权、抗辩权·····	(23)
三、绝对权和相对权·····	(23)
四、主权利和从权利·····	(24)
第三章 自然人·····	(25)
第一节 自然人的概念及其地位·····	(25)
第二节 自然人的民事权利能力和民事行为能力·····	(26)
一、自然人的民事权利能力·····	(26)
二、自然人的民事行为能力·····	(28)
第三节 监护·····	(31)
一、监护的概念及特征·····	(31)
二、监护人的设定·····	(31)
三、监护人的职责·····	(32)
四、监护的终止·····	(33)
第四节 自然人的住所·····	(34)
一、住所的概念及意义·····	(34)
二、自然人住所的确定·····	(34)
第五节 宣告失踪和宣告死亡·····	(35)
一、宣告失踪·····	(35)
二、宣告死亡·····	(36)
第六节 个体工商户、私营独资企业和农村承包 经营户·····	(39)
一、个体工商户·····	(39)
二、私营独资企业·····	(40)

三、农村承包经营户	(43)
第七节 合伙企业	(45)
一、合伙企业的概念和特征	(45)
二、合伙企业的设立	(47)
三、合伙企业的财产关系	(47)
四、合伙事务的执行	(48)
五、退伙、入伙	(49)
六、合伙的解散与清算	(50)
第四章 法人	(52)
第一节 法人的概念和条件	(52)
一、法人的概念	(52)
二、法人的特征	(53)
三、法人的条件	(54)
第二节 法人的分类和设立	(55)
一、法人的分类	(55)
二、法人的设立	(56)
第三节 法人的民事权利能力和民事行为能力	(58)
一、法人的民事权利能力	(58)
二、法人的民事行为能力	(59)
第四节 法人的财产责任	(60)
一、法人的独立财产	(60)
二、法人的财产责任	(61)
第五节 法人的变更、终止和清算	(61)
一、法人的变更	(61)
二、法人的终止	(62)
三、法人的清算	(63)
第六节 联营	(63)
一、联营的概念	(63)
二、联营的特征	(63)

三、联营的种类	(64)
四、企业集团	(65)
第五章 民事法律关系的客体——物	(66)
第一节 物的法律概念和分类	(66)
一、物的法律概念	(66)
二、物的法律特征	(66)
三、物的分类	(67)
第二节 货币和有价值证券	(71)
一、货币	(71)
二、证券	(72)
第六章 民事法律行为	(75)
第一节 民事法律行为的概念和特征	(75)
一、民事法律行为的概念	(75)
二、民事法律行为的特征	(76)
第二节 民事法律行为的有效要件和分类	(77)
一、民事法律行为的有效要件	(77)
二、民事法律行为的分类	(79)
第三节 附条件和附期限的民事法律行为	(81)
一、附条件的民事法律行为	(81)
二、附期限的民事法律行为	(83)
第四节 无效的民事行为	(84)
一、无效民事行为的概念	(84)
二、无效民事行为的种类	(84)
第五节 可变更、可撤销的民事行为	(87)
一、可变更、可撤销的民事行为的概念	(87)
二、可变更、可撤销的民事行为的种类	(87)
第六节 民事行为被确认无效或被撤销的法律后果	(88)
一、恢复原状	(89)
二、赔偿损失	(89)

三、收归国家、集体所有或返还第三人	(90)
第七章 代理	(91)
第一节 代理的概念和适用	(91)
一、代理的概念	(91)
二、代理的法律特征	(92)
三、代理的适用范围	(93)
四、代理的种类	(94)
第二节 代理证书	(96)
一、代理证书的概念	(96)
二、代理证书的内容	(96)
三、代理证书的失效与撤回	(97)
第三节 代理权的行使和无权代理	(97)
一、代理权的行使	(97)
二、无权代理	(99)
第四节 代理关系中的连带责任	(100)
一、委托书授权不明的连带责任	(100)
二、代理人与第三人串通的连带责任	(101)
三、无权代理的连带责任	(101)
四、代理中违法行为的连带责任	(102)
第五节 代理关系的终止	(103)
一、委托代理关系的终止	(103)
二、法定代理和指定代理关系的终止	(104)
第八章 诉讼时效	(106)
第一节 诉讼时效的概念和意义	(106)
一、诉讼时效的概念	(106)
二、诉讼时效的法律特征	(106)
三、除斥期间	(107)
四、诉讼时效制度的意义	(108)
第二节 诉讼时效的种类	(109)

一、一般诉讼时效	(109)
二、特别诉讼时效	(109)
三、长期诉讼时效	(110)
第三节 诉讼时效的开始、中止、中断和延长	(111)
一、诉讼时效的开始	(111)
二、诉讼时效的中止	(112)
三、诉讼时效的中断	(113)
四、诉讼时效的延长	(115)
第四节 期间和期日	(116)
一、期间和期日的概念	(116)
二、期间和期日的计算方法	(116)
第九章 物权概述	(118)
第一节 物权的概念和分类	(118)
一、物权的概念	(118)
二、物权的法律特征	(119)
三、物权的分类	(121)
第二节 用益物权	(123)
一、用益物权的概念	(123)
二、用益物权的法律特征	(123)
三、用益物权的种类	(124)
第三节 担保物权	(128)
一、担保物权的概念	(128)
二、担保物权的法律特征	(129)
三、担保物权的种类	(130)
第十章 财产所有权	(138)
第一节 财产所有权的概念和本质	(138)
一、财产所有权的概念	(138)
二、财产所有权的法律特征	(139)
三、财产所有权的本质	(139)

第二节 财产所有权的内容·····	(140)
一、占有·····	(140)
二、使用·····	(141)
三、收益·····	(141)
四、处分·····	(142)
第三节 财产所有权的取得和消灭·····	(142)
一、财产所有权的取得·····	(142)
二、财产所有权的消灭·····	(144)
第四节 财产所有权的类型·····	(145)
一、国家财产所有权·····	(145)
二、集体财产所有权·····	(146)
三、公民个人财产所有权·····	(147)
第十一章 与财产所有权有关的其他财产权·····	(149)
第一节 国有企业经营权·····	(149)
一、国有企业经营权的概念·····	(149)
二、国有企业经营权的法律特征·····	(149)
三、国有企业经营权的内容·····	(150)
四、国有企业经营权的行使·····	(151)
第二节 国有自然资源使用权·····	(151)
一、国有自然资源使用权的概念·····	(151)
二、国有自然资源使用权的法律特征·····	(151)
三、国有自然资源使用权的种类·····	(152)
第三节 采矿权·····	(153)
一、采矿权的概念·····	(153)
二、采矿权的法律特征·····	(153)
第四节 承包经营权·····	(154)
一、承包经营权的概念·····	(154)
二、承包经营权的法律特征·····	(154)
第五节 宅基地使用权·····	(155)

一、宅基地使用权的概念	(155)
二、宅基地使用权的取得和内容	(155)
第十二章 共有	(157)
第一节 共有的概念和特征	(157)
一、共有的概念	(157)
二、共有的法律特征	(157)
三、共有的意义	(158)
第二节 按份共有	(159)
一、按份共有的概念和特征	(159)
二、按份共有人的权利和义务	(159)
三、按份共有权行使的原则	(161)
第三节 共同共有	(162)
一、共同共有的概念和特征	(162)
二、共同共有人的权利和义务	(163)
三、共有财产的分割	(163)
第十三章 相邻关系	(167)
第一节 相邻关系的概念和原则	(167)
一、相邻关系的概念	(167)
二、相邻关系的法律特征	(167)
三、相邻关系的意义	(168)
四、处理相邻关系的原则	(169)
第二节 相邻关系的种类	(170)
一、相邻土地通行使用关系	(170)
二、相邻用水、排水关系	(171)
三、相邻疆界关系	(172)
四、相邻环保关系	(172)
五、相邻防险关系	(173)
第十四章 债的一般原理	(174)
第一节 债的概念和本质	(174)

一、债的概念	(174)
二、债的法律特征	(174)
三、债的本质	(175)
四、债的分类	(176)
第二节 债的发生根据	(179)
一、合同	(179)
二、侵权行为	(179)
三、不当得利	(179)
四、无因管理	(181)
五、悬赏广告	(182)
第三节 债的履行	(183)
一、债的履行的概念	(183)
二、债的履行的原则	(183)
三、债的履行的要求	(185)
第四节 债的移转	(187)
一、债的移转的概念	(187)
二、债权移转	(187)
三、债务移转	(188)
四、债权债务概括移转	(189)
第五节 债的担保	(189)
一、保证	(189)
二、定金	(191)
第六节 债的终止	(192)
一、清偿	(192)
二、提存	(193)
三、抵销	(194)
四、免除	(194)
五、混同	(195)
第十五章 合同概述	(196)

第一节 合同的概念和本质	(196)
一、合同的概念	(196)
二、合同的法律特征	(197)
三、合同的本质	(198)
四、合同的分类	(198)
第二节 合同的订立	(200)
一、订立合同的一般程序	(200)
二、订立合同的特殊程序	(201)
三、合同成立的时间和地点	(202)
四、订立合同应遵循的原则	(203)
第三节 合同的内容	(203)
一、合同的主要条款	(203)
二、合同的普通条款	(204)
第四节 合同的变更和解除	(204)
一、合同变更和解除的概念	(204)
二、合同变更和解除的条件	(205)
三、合同变更和解除的程序	(205)
四、合同变更和解除的法律效果	(206)
第十六章 转移财产所有权的合同	(207)
第一节 买卖合同	(207)
一、买卖合同的概念	(207)
二、买卖合同的法律特征	(208)
三、买卖合同当事人的权利和义务	(209)
四、买卖合同所有权转移的时间	(212)
五、标的物意外灭失的风险责任	(214)
六、房屋买卖合同	(214)
第二节 赠与合同	(215)
一、赠与合同的概念	(215)
二、赠与合同的法律特征	(216)

三、房屋赠与合同	(217)
第十七章 转移财产使用权的合同	(218)
第一节 财产租赁合同	(218)
一、财产租赁合同的概念	(218)
二、财产租赁合同的法律特征	(218)
三、财产租赁合同当事人的权利和义务	(219)
四、租赁期间出租人出卖租赁物和承租人 转租的法律后果	(220)
第二节 房屋租赁合同	(221)
一、房屋租赁合同的概念	(221)
二、房屋租赁合同的种类	(221)
第三节 借用合同	(223)
一、借用合同的概念	(223)
二、借用合同的法律特征	(223)
三、借用合同当事人的权利和义务	(224)
第十八章 完成工作交付成果的合同	(225)
第一节 承揽合同	(225)
一、承揽合同的概念	(225)
二、承揽合同的法律特征	(226)
三、承揽合同当事人的权利和义务	(227)
第二节 基本建设承揽合同	(230)
一、基本建设承揽合同的概念和特征	(230)
二、基本建设承揽合同的订立	(231)
三、基本建设承揽合同当事人的权利和义务	(233)
第十九章 提供劳务的合同	(238)
第一节 运输合同	(238)
一、运输合同的概念和特征	(238)
二、运输合同的种类	(239)
三、货物运输合同	(239)

四、旅客运输合同	(242)
第二节 保管合同	(244)
一、一般保管合同	(244)
二、仓储保管合同	(245)
第三节 委托合同	(247)
一、委托合同的概念	(247)
二、委托合同的法律特征	(247)
三、委托合同当事人的权利和义务	(248)
第四节 信托合同	(249)
一、信托合同的概念	(249)
二、信托合同的法律特征	(249)
三、信托合同当事人的权利和义务	(250)
第五节 居间合同	(252)
一、居间合同的概念	(252)
二、居间合同的法律特征	(252)
三、居间合同当事人的权利和义务	(253)
四、居间合同与委托合同、信托合同的区别	(253)
第二十章 货币融通合同	(255)
第一节 借款合同	(255)
一、借款合同的概念	(255)
二、借款合同的法律特征	(255)
三、借款合同当事人的权利和义务	(256)
四、借款合同中应注意的问题	(257)
第二节 信贷合同	(258)
一、信贷合同的概念和特征	(258)
二、信贷合同的订立	(260)
三、信贷合同双方当事人的权利和义务	(260)
第二十一章 保险合同	(262)
第一节 保险合同的含义	(262)