

中国经济特区和沿海开放城市概况

厦门科学技术情报研究所 编

A stylized map of China is depicted on the cover. The landmass is shown in a dark green color against a yellow background. Numerous small, dark green squares are placed along the coastlines, representing coastal cities and special economic zones. The map is oriented with the coastlines facing the viewer. In the bottom left corner, there is a small red rectangular element and a green geometric shape.

鹭江出版社



2 021 9845 1

中国经济特区和沿海 开放城市概况

厦门科学技术情报研究所编



厦门特区
鹭江出版社

中国经济特区和沿海开放城市概况

厦门科学技术情报研究所编

鹭江出版社出版

(厦门鼓浪屿安海路35号)

福建省新华书店发行

福建三明市印刷厂印刷

开本850×1168毫米 1/32 3.25印张 79千字

1985年12月第1版

1985年12月第1次印刷

印数 1—1,650

书号: 4422·04

定价: 0.65元

前 言

实行对外开放，是我国在新的历史时期发展经济的重要战略决策。为了进一步开展对外经济活动，积极利用外资，引进先进技术，党中央、国务院在采取了创办经济特区的重要步骤之后 今年五月，决定进一步开放十四个沿海港口城市。这不仅有利于充分发挥优势，加速经济的发展，而且可以在吸收先进技术、推广科学管理经验、传递经济信息、培养输送人才等方面，支援和带动内地，为迎接新技术革命和振兴我国经济作出更大的贡献。

对外开放，搞活经济，这一重大决策，引起了国内外的广泛关注，为使大家了解这些经济特区和开放城市的地理环境、经济建设、交通运输、科技教育及对外经济活动和旅游等的发展情况，我们根据有关方面提供的情报信息和统计资料，汇编整理了《中国经济特区与沿海开放城市概况》一书。各地建设正在飞速发展，工程建设项目日新月异，本书仅供参考。

本书由厦门市科学技术情报所邵荫棠、吴联芳同志执笔编写。

1984年11月

目 录

前 言

一、经济特区概况.....	1
1. 深圳市.....	3
2. 厦门市.....	8
3. 珠海市.....	14
4. 汕头市.....	18
二、沿海开放城市概况.....	21
1. 大连市.....	23
2. 秦皇岛市.....	27
3. 天津市.....	31
4. 烟台市.....	35
5. 青岛市.....	39
6. 连云港市.....	43
7. 南通市.....	47
8. 上海市.....	51
9. 宁波市.....	57
10. 温州市.....	62
11. 福州市.....	66
12. 广州市.....	70
13. 湛江市.....	74

14. 北海市.....	78
三、海南岛行政区概况.....	81
附表一：经济特区与沿海十四个开放城市基本情况统计表	
附表二：中国沿海开放城市投资洽谈会洽谈情况统计表	

一、经济特区概况

深圳市地理位置图



深 圳 市

深圳市地处广东东南沿海，大鹏湾之滨，南面与香港的新界接壤，是广东省新兴的经济特区。深圳原属宝安县，1979年初经国务院批准，将宝安县改为深圳市建制，1980年中央决定在深圳创办综合性经济特区。全市总面积2020.5平方公里，其中经济特区327.5平方公里；全市总人口35.4万人，其中经济特区11.6万人。

深圳有大片可供开发的土地，有蕴藏丰富的花岗石、大理石和石灰石矿。驰名国内外的农副产品有河井蚝、基围虾、大鹏鲍鱼、龙岗鸡、南头荔枝等。特区自然环境优美，大小梅沙、深圳水库、西沥水库、笔架山银湖、香蜜湖，都是风景秀丽的旅游胜地。

深圳经济特区具体规划按地形和功能分为东、中、西三片。东片：包括沙头角、盐田和大、小梅沙，面积62.8平方公里，主要发展旅游、住宅、商业。中片：包括莲塘、罗湖城、旧城区、上步、福田等。面积140.23平方公里，为特区规划的重点。其中罗湖小区是出入境旅客集散地，计划建成商业服务区；深圳水库附近规划为居住旅游区；上步、皇岗、福田一带，地势平坦，交通方便，为深圳特区腹地。计划与港商合作，成片开发，建成以电子、轻纺、建材工业为主体，有市政、商业、科学、教育、文化设施配套的综合开发区；旧城区计划改造成与现代化城市和谐

协调，而且又富有我国南方风格的新街区。西片：面积124.47平方公里，主要有蛇口工业区、沙河工业区和南头综合发展区。蛇口工业区由招商局经营，主要兴建钢铁、有色金属、机械、食品、游艇制造、油漆涂料、制氧等工业，兼营商业、地产、旅游等。沙河工业区由广东省华侨投资公司经营，现有电子装配、汽车修配、家具制造、毛织厂等。南头综合发展区准备与港商综合开发，发展住宅、商业和科学文化事业。计划在南头、西乡一带建民航机场，在赤湾附近建直升飞机场。

蛇口工业区建设规划面积为2.14平方公里，由香港招商局全权经营。1979年7月开始动工建设，1982年6月已完成了基础工程。蛇口工业区地处深圳市的正西面，珠江口东岸的深圳湾内，与赤湾石油后勤基地毗连，与香港新界的元朗和流浮山只有一水之隔。陆路距深圳市区约30公里，离广州市区150公里，水路距香港中区约20海里，水翼船30分钟即可到达香港的中环，距广州约80海里。新筑蛇口至南头长达7.8公里的沥青公路和广深公路相接，位置优越，交通便利，为客商在蛇口工业区投资经营企业提供了十分有利的条件。

在整个特区建设中，蛇口工业区的进展最为迅速。“五通一平”基础工程已完成，计划到1985年引进建成100个工厂，估计年工业产值可达20亿港元。现已建成的有集装箱厂、华益铝厂、华美钢厂、广富橡筋带厂、中瑞化工厂、中辉混凝土厂、申港家具厂、顺发家用电器公司以及氧气厂，新建一批电子厂、玩具厂、化工厂、饼干厂、饲料厂等，即将正式投产。

深圳市自试办经济特区以来，各项建设取得了显著的成效，正发生着巨大的变化。现在，深圳市几十幢十八层以上高楼，近千幢六层以上住宅拔地而起，道路四通八达，主干道53条，长达82公里；施工队伍有12万5千人，工程师以上工程技术人员2800

多人；1982年完成建设投资6.3亿元，竣工面积93万平方米，去年投资9.3亿元，竣工面积160万平方米，今年投资可望突破10亿元，竣工面积将达250万平方米。当前建设主要集中在中部的罗湖区、上步区，预计1985年建成后，即向其两翼展开，东面沙头角以东，主要建核电站，建设面积30平方公里，投资40亿元；西面的南头、蛇口一带主要建石油城，面积40平方公里，第一期工程投资30亿元。

深圳市现有农业人口25万人，农业劳动力10万人，耕地面积46.2万亩。1983年，在耕地面积减少的情况下，全市农业总产值仍然比1978年增长29%，为1.5亿元。全市农民平均收入为469元，而特区内农民平均收入达840元，为全国平均水平的2.7倍，最为突出的渔民村，人均收入达2800元，全市农村出现了2400个万元户。

随着农业生产结构的调整，在深圳农村，“三来一补”（来料加工、来件装配、来样生产、补偿贸易）粮油生产和种养业已成为当今农业经济的三大支柱。1983年，宝安县这三项纯收入共8014.7万元，其中粮油生产和种养业两项的纯收入为5729.9万元，“三来一补”的纯收入为2284.83万元。全市农业产品的商品率达57.8%，迅速改变了单一的农业经济结构。

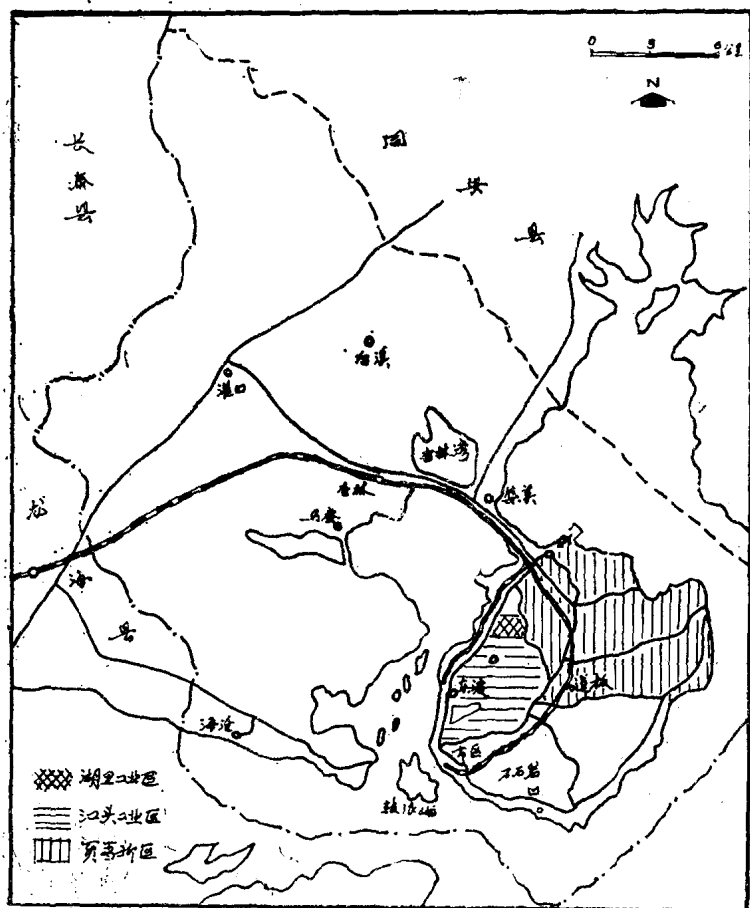
举办特区四年来，深圳的国民经济指标已超过了前三十年的总和，特区的产业结构由原来的农业为主向工、商、农、牧、住宅、旅游等多种行业综合性结构发展。1983年工农业总产值为8.73亿元，今年一至九月份工业总产值达到9.98亿元，比去年全年还多2.78亿元；工业利润比去年同期增长两倍以上；财政收入比去年同期增长81.1%，外汇收入增长34.4%。在引进外资和先进技术方面，到今年8月止，累计签订引进外资的协议达2950多项，协议投资总额达20亿美元，已经投入使用资金近5亿美元，

引进各种设备3万多台(套)，其中有相当部分是比较先进的。

深圳特区的教育事业正在蓬勃发展。几年来，创办了深圳大学，以及政法、财贸、建筑、卫生等专科学校和教师进修学校。全市有中小学70所，比1979年增加24所，在校的中小學生是1979年的2.7倍。全市还办起幼儿园17所，入园幼兒达3千多人。

深圳市社会主义精神文明建设与物质文明建设取得同步发展，人民生活水平显著提高，社会秩序井然。现在深圳特区建设已经进入了一个新的发展阶段，预计1985年将有更大的发展，到1990年将建设成为一个经济发达、技术先进、管理科学、文明昌盛和环境优美的社会主义经济特区。

厦门市区和经济特区规划示意图



厦 门 市

厦门是我国东南沿海的港口风景城市，它背靠大陆，面向海洋，四季如春，年平均气温 21°C 左右，属亚热带气候。厦门市由厦门岛、鼓浪屿及内陆九龙江北岸的滨海部分和同安县组成。全市总面积1510平方公里，其中本岛为128平方公里，鼓浪屿1.84平方公里，全市总人口98.75万人，其中市区27.13万人，近郊24.96万人。

1980年10月，国务院正式批准在厦门设立经济特区。根据福建省人民政府批准的《厦门经济特区总体规划》，在本岛西北部湖里地区划出2.5平方公里的地方作为经济特区，1981年10月开始动工兴建，同时在厦门市改造现有企业，发展旅游业等。今年五月中央决定把厦门经济特区扩大到整个厦门岛（包括鼓浪屿面积131平方公里），实行更加开放的政策。

厦门有良好的港口和运输条件。厦门港处于我国南北港运的中心，北距上海560浬，南离香港287浬，东至台湾高雄156浬，完全具备建设现代化国际港口的优越条件。港内主航道水深在负12米以上，海岸线长约234公里，其中深水岸线40公里，终年不冻，避风条件好，5万吨轮船可自由出入。厦门港原有中小码头22个泊位，每年吞吐量达200万吨。东渡码头第一期四个深水泊位已建成，其中一万吨级的第一泊位兼作集装箱码头，五万吨级的第二泊位码头已投入使用，情况良好。东渡码头4个泊位的投产，使

港口吞吐能力增加一倍，达到每年400万吨，成为我国南方的重要港口。目前厦门口岸已与80多个国家和地区有贸易往来，不但有通往香港的客轮和货运船队，也有直达新加坡、日本、澳门等地的不定期货轮，加上沿海及内河运输，水上交通相当发达。1955年厦门海堤建成后，陆上有鹰厦铁路和福厦、漳厦公路，跨海过堤连通全国各地。厦门国际机场已建成通航，目前开辟厦门到福州、上海、北京、广州以及香港等客运航班，通往马尼拉、新加坡、马来西亚等国际航线正在开辟之中。厦门从国外引进的万门程控电话和微波通讯设施，将于1985年初投入使用。

厦门市工农业生产有较好基础。1983年工农业总产值13.8亿元，其中工业总产值11.7亿元。现有工厂企业767家，职工10万余人。主要工业产品有装载机、叉车、冲床、轴承、电机、硫酸、烧碱、合成氨、医药、橡胶及塑料制品、纺织、化纤、罐头、食品、卷烟、照相纸、显微镜、制革、自行车、平板玻璃、电子仪器、工艺美术等。厦门市所辖同安县与接壤的龙溪地区、晋江地区，地处亚热带，沿海有大片冲积平原，土地肥沃，是福建省农业生产条件最优越和经济最发达的地区之一，适宜种植粮食、水果和多种经济作物。厦门海域辽阔，可供发展海水、淡水养殖的面积有19万亩，对于发展海洋渔业和水产养殖业有很大的潜力。

厦门文化教育比较发达，劳动力资源充足。现有厦门大学、福建水产学院、福建体育学院、集美航海专科学校、厦门师范专科学校和厦门鹭江职业大学等六所高等大专院校。此外还有轻工学校、化工学校、财经学校、水产学校、工艺美术学校等十所中等专业学校和36所普通中学、337所小学。厦门有国家、省、市级科研单位17个。厦门在文化教育和科技卫生等方面有良好基础，将为客商在经济特区内办厂提供有利的条件。

福建省约有600多万华侨和外籍华人居住在世界各地,其中厦门籍有20多万人。厦门又是一个传统的对外通商港口,闽南华侨通常由厦门出入。华侨和海外联系密切,关心家乡建设,在厦门兴办经济特区已得到广大爱国侨胞、港澳同胞的关注和支持。

厦门拥有丰富的旅游资源。厦门岛素有“海上花园”之称,群岛环布,碧海黄沙,奇花异木,风光秀丽,具有山、海、岩、洞、寺、园、花、木各种胜景,有不少故垒遗址,历史文物,如“海上明珠”鼓浪屿,古刹南普陀,著名侨乡集美镇,名胜荟集的万石岩等,是发展旅游事业的理想胜地。

厦门经济特区目前着重开发湖里工业区、江头工业区、筭筭新市区,规划兴建鼓浪屿风景旅游区、万石岩避暑游览区、湖里山度假旅游区和杏林温泉疗养区;加速引进先进技术、先进设备、先进管理经验,改造厦门岛内现有的588家工厂企业。

湖里工业区首期开发1.1平方公里,基础设施建设取得重大进展,投资环境已基本形成。区内土地平整达到设计要求,道路、供水、供电、邮电通讯已基本建成,通用厂房、综合大楼、技术训练中心以及其他附属建筑,已经完工或即将完工交付使用,欢迎客商前来办厂。目前在这个工业区内办厂的十五家企业,正在紧张地进行内部装修和安装设备,进展较快的厂家已有产品问世。新开发的江头工业区,位于本岛东部,地势较为平坦,水文地质条件好,可供开发建设的面积有30多平方公里,今年10月莲花小区刚刚破土动工,但规划建设的60幢住宅,已有50多幢被订购。北京市建委最近与厦门签订合同,在这个工业区内建造一条具有北京特色的“北京街”,投资约四亿元。在江头工业区内规划建设以精密仪器仪表,精细化工以及新技术产业为主的工业,同时将建设高级住宅区。开发占地15平方公里的筭筭新市区,是厦门经济特区的重要建设项目之一。目前较早开发的湖

滨居住小区，已经初具规模，上百幢楼房林立、鳞次栉比，近万居民已经喜迁新居。筲箕湾新市区是经济特区未来的金融贸易中心。国际贸易中心大楼、商业大厦、写字楼、别墅、酒家等28幢高层建筑将在这里兴建，到11月底，已有14幢高层建筑开工兴建。一、二年内，这里将有一个颇为壮观的高层建筑群拔地而起。

与特区相配套的四大工程：东渡码头第一期工程、厦门国际机场、通讯工程、引水工程，也同时抓紧建设，并先后投入使用。

前三年，厦门经济特区接待来自各个国家和地区的客商洽谈项目，签订独资、合资、合作项目共78项，投资总额3.6亿美元。厦门经济特区扩大到全岛之后，引进外资和先进设备工作，取得了新的进展。今年1至11月，共签约103项，投资金额4.69亿美元，其中外资占2.54亿美元。在这些项目中，工业项目居第一位。比较大的项目有：与美国柯达公司签订引进全套彩色感光材料生产线合同；与美国富诺斯烟草公司合资兴办华美烟厂；与西德哈斯公司合资兴办啤酒厂；与日本索尼公司合资兴办彩色录像机厂；与香港客商合作兴建彩色电视机、收录机、电解电容、印刷电路板、铝窗、塑料门窗厂等。

在引进新技术改造现有企业方面也有较大突破，今年以来，技术引进买断项目签约合同83个，投资总额1.84多亿元（不包括引进彩色感光材料生产线的投资），其中生产线引进26条，进口关键设备144台（套），单机及测试仪器224台（套），全市已有75个企业进行技术改造。至11月底引进技术签约的项目中，设备已到货及部分到货的项目有44项，其中已投产的19项，部分投产的10项。投产项目产品都获得了较好的经济效益，增强了在市场的竞争能力。

在旅游事业方面，到目前为止，已经同二十多个国家和地区