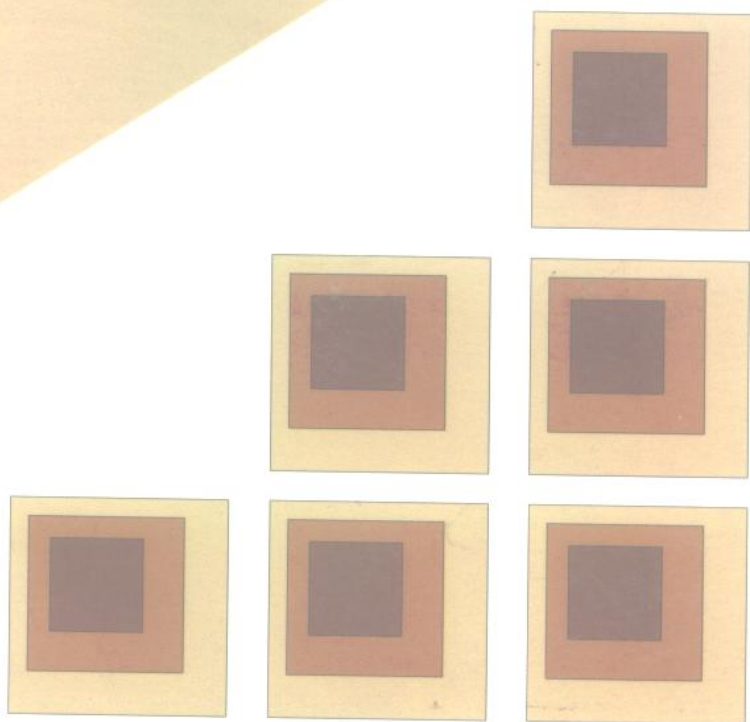


市场经济法律丛书

经济合同法律 理论与实务

赵旭东 李忠武 编著
徐觉非 王秋华

中山大学出版社



经济合同法律理论与实务

赵旭东 李忠武 编著
徐觉非 王秋华

中山大学出版社

·广州·

版权所有 翻印必究

图书在版编目(CIP)数据

经济合同法律理论与实务/赵旭东, 李忠武, 徐觉非, 王秋华编
著. —广州: 中山大学出版社, 1997. 1
(市场经济法律丛书/董立坤 主编)

ISBN7-306-01117-0

I. 经… II. ①赵…②李…③徐…④王… III. 经济合同-合
同法-基本知识-中国 IV. D923.64

中国版本图书馆(CIP)数据核字(96)第 08753 号

中山大学出版社出版发行

(广州市新港西路 135 号)

广东乳源印刷厂印刷 广东省新华书店经销

850×1168 毫米 32 开本 10.5 印张 26 万字

1997 年 1 月第 1 版 1997 年 1 月第 1 次印刷

印数: 1—6000 册 定价: 13.00 元

《市场经济法律丛书》
编辑委员会

顾问 张余庆

主编 董立坤

编委 (按姓氏笔划排列)

王正明 张灵汉 龚培连

陶长春 董立坤

总 序

中国共产党第十四次全国代表大会明确提出了我国的计划经济体制要逐步向社会主义经济体制过渡，并最终在我国建立完善健全的社会主义市场经济体制。建立社会主义市场经济体制是一项前无古人的开创性事业，需要解决许多复杂问题。但究其根本，计划经济与市场经济的本质不同之点在于：计划经济依靠行政命令来规定经济的发展方向和速度，市场经济则是依靠价值规律、根据市场的调节来决定经济的发展。那么，市场的健康运行依靠什么呢？各国的经验告诉我们，市场的健康运行需要各种法律的规范，没有健全完善的规范市场运行的各种法律和法律制度，也就不可能有健康的市场经济。因此，我们要向社会主义市场经济过渡，首要的任务是要逐步在我国制定和健全各种规范市场运行的经济法规。我国的各级立法机关正在从事于这样的工作。与此同时，要在我们的普通公民中、政府干部中、尤其是在企业管理人员进行法律教育，使人们在经济活动中能自觉运用法律手段，维护市场秩序和自身的权利。正

是从这个目的出发，我们编写了这套《市场经济法律丛书》（以下简称《丛书》）。本《丛书》包括：《经济合同法律理论与实务》、《公司法的理论与实务》、《国际商事法律理论与实务》、《经济诉讼和仲裁理论与实务》及《香港法律和司法制度》。

经济合同法是调整市场主体行为的最重要的法律之一。一切经济行为都要通过经济合同的形式使各个市场主体发生关系。经济合同法是每个企业管理人员必须熟悉和掌握的最基本的法律。《经济合同法律理论与实务》根据市场经济的实践，从理论与实践两个方面深入浅出地讲透我国的《经济合同法》、《涉外经济合同法》和《技术合同法》三个基本合同法律。

为了推进社会主义市场经济体制的建立和发展，我国正在依《公司法》的规定，建立现代企业制度。《公司法的理论与实务》全面论述了我国《公司法》的基本理论与基本知识，一定会帮助我们的企业家，自觉地运用法律武器，推动现代企业制度的建立。

国际商事法律则是以国际经济关系为调整对象。在现代经济活动中，国际经济活动是整个经济活动不可分割的部分。掌握国际经济活动的基本法律知识，是一个企业家参与国际竞争必须具备的条件。

在激烈的市场竞争中，各方的经济利益会互相冲

突，并因各自对法律不同的理解，而产生各种经济纠纷。正确有效地解决市场竞争中的各种经济纠纷，是保证市场运行必备的条件。《经济诉讼与仲裁理论与实务》为我们具体指出了解决各种经济纠纷，保障自己合法权益的途径和方法。

在当前的经济活动中，我国内地与香港的经济关系日益增多，尤其随着 1997 年恢复对香港行使主权日子的到来，我们同香港的经济关系将更加密切。《香港法律和司法制度》将会使我们的企业家了解和掌握香港的基本法律和司法制度，从而大大增加我们在与香港经济交往中的自主性，更加自觉地开拓和发展与香港的经济关系。

应该说，这套《丛书》是在经过反复的调查、研究的基础上，尤其是在广泛听取企业家们的意见后编写的，所介绍的知识是在市场经济条件下，人们必须具备的法律知识。实用性是本《丛书》最重要的特点。除此之外，本《丛书》在编写中还努力贯彻“全、浅、新”三个原则。全：较全面地反映我国市场经济的法律规定；浅：深入浅出、浅显易懂；新：资料新、内容新、体系新。总之，这是一部翔实、全面、实用的市场经济法律丛书，是企业家、企业管理人员以及从事与市场经济活动有关人员的必读的法律教科书。

愿这套《丛书》得到广大企业家和社会的广泛欢迎。

愿我国的社会主义市场经济在法制的轨道上健康迅猛发展。

愿我们的法学家写出更多更好的、理论联系实际的、促进我国社会主义市场经济发展的优秀法律著作！

本《丛书》主编
深圳大学法律系主任、教授
中国国际私法学会副会长
深圳市人大常委会委员

董立坤

1995 年 4 月

前 言

经济合同制度是市场经济法律的一个重要方面，是企业参与市场运作的基本制度。随着社会主义市场经济体制在我国的确立，经济合同的地位和作用愈来愈显得重要，可以说，掌握经济合同的基本原理和制度，是从事经济工作和法律实际工作的一项基本功。客观形势的发展，对经济合同制度的进一步完善提出了更高的和更为迫切的要求。

自从我国于1993年9月2日第八届全国人民代表大会常务委员会第三次会议对《中华人民共和国合同法》进行重要修正以来，经济合同制度在我国出现了较大的发展和变化。1995年9月1日和10月1日，我国又开始施行两部与合同法制关系密切的法律出台，即《中华人民共和国仲裁法》和《中华人民共和国担保法》，这必将对我国合同法制的进一步发展和完善产生重大的影响。本书的宗旨就在于结合最新出台的有关法律、法规，以及作者长期从事办案实践的经验和体会，系统地阐述经济合同的基本原理和运作实务，力求为广大读者提供一本简明、实用、切合实际、通俗易懂的关于合同法制的读物。为了能让读者对合同法制有一个比较完整的认识，本书从合同一般原理入手，对经济合同的基本原理和制度作了系统论述，同时，对涉外经济合同、技术合同以及经济合同纠纷的处理也作了简要的介绍。

本书由赵旭东同志、李忠武教授、徐觉非教授和王秋华女士撰写，全书由赵旭东同志修改、统稿和定稿。

在本书写作过程中，深圳大学法律系主任董立坤教授给予了直接的指导和帮助，中国经贸大学梁仁洁教授在百忙中审阅了书稿；此外，李国卉女士和吴西珠女士为本书的写作做了许多具体的工作，在此一并表示深切的感谢。

作 者

1995年9月

目 录

第一章 经济合同概述	(1)
第一节 什么是合同	(1)
一、合同与合同当事人	(1)
二、合同的一般特征	(2)
三、合同的基本种类	(4)
第二节 什么是经济合同	(7)
一、经济合同的一般特征	(7)
二、经济合同的基本原则	(9)
第三节 经济合同的主体	(12)
一、经济合同主体的特征	(12)
二、经济合同主体的范围	(13)
第二章 经济合同的订立	(17)
第一节 订立经济合同的程序	(17)
一、协商式程序	(17)
二、要约式程序	(21)
第二节 经济合同的内容与形式	(25)
一、经济合同的内容	(25)
二、经济合同的形式	(34)
第三节 代订经济合同	(39)
一、什么是代订经济合同	(39)
二、代理的效力	(41)
三、代理权的终止	(43)

第三章 经济合同的担保	(45)
第一节 担 保	(45)
一、经济合同担保的概念	(45)
二、经济合同担保的特征	(46)
三、经济合同担保的形式	(47)
第二节 保 证	(49)
一、什么是保证	(49)
二、保证人的主体资格	(51)
三、保证合同和保证方式	(52)
四、保证责任	(54)
五、保证人的抗辩权	(57)
六、保证人责任的免除	(57)
第三节 抵 押	(58)
一、什么是抵押	(58)
二、抵押权的设定	(60)
三、抵押的效力	(62)
四、抵押权的实现	(66)
第四节 质 押	(68)
一、什么是质押	(68)
二、质押权的设定	(70)
三、质权人的权利和义务	(72)
四、出质人的权利和义务	(73)
五、质权的实现与消灭	(74)
第五节 留 置	(74)
一、什么是留置	(74)
二、留置担保的范围和留置权的行使	(76)
三、留置权的实现与消灭	(77)

第六节 定金	(78)
一、什么是定金	(78)
二、定金担保的种类	(79)
三、定金担保设定的条件	(80)
四、定金和预付款、违约金的关系	(81)
第四章 经济合同的履行	(83)
第一节 经济合同履行概述	(83)
一、经济合同履行的概念和主要意义	(83)
二、经济合同履行的原则	(84)
第二节 经济合同履行的规则	(88)
一、履行的主体	(88)
二、标的数量和质量	(89)
三、履行的时间和地点	(90)
四、履行的方式	(92)
第五章 经济合同的变更和解除	(94)
第一节 经济合同变更和解除的概念	(94)
一、经济合同的变更	(94)
二、经济合同的解除	(95)
三、经济合同变更和解除的关系	(95)
第二节 经济合同变更和解除的条件和 后果	(96)
一、经济合同变更和解除的条件	(96)
二、经济合同变更和解除的后果	(98)
第三节 经济合同变更和解除的程序和 形式	(99)
一、经济合同变更和解除的程序	(99)
二、经济合同变更和解除的形式	(101)

第四节 经济合同主体的变更	(101)
一、经济合同主体的协议变更	(101)
二、经济合同主体的法定变更	(103)
第六章 经济合同的效力	(104)
第一节 什么是经济合同的效力	(104)
一、经济合同效力的体现	(104)
二、经济合同有效的要素	(105)
第二节 无效经济合同的确认和处理	(108)
一、确认无效经济合同的法律依据	(108)
二、经济合同的全部无效和部分无效	(111)
三、确认经济合同无效的程序	(112)
四、无效经济合同的处理	(113)
第七章 违反经济合同的责任	(117)
第一节 违约和违约责任	(117)
一、什么是违约	(117)
二、什么是违约责任	(120)
第二节 承担违约责任的方式	(123)
一、支付违约金	(124)
二、赔偿损失	(128)
三、承担违约责任的其他方式	(131)
第三节 违约责任的免除	(133)
一、什么是违约责任的免除	(133)
二、免除违约责任的条件	(134)
第八章 经济合同分类概述	(137)
第一节 购销合同	(137)
一、购销合同的种类与特征	(137)

二、购销合同的主要条款·····	(138)
三、购销合同的履行·····	(139)
四、违反购销合同的责任·····	(143)
第二节 建设工程承包合同 ·····	(145)
一、建设工程承包合同的概念与特征·····	(145)
二、建设工程勘察设计合同·····	(147)
三、建筑安装工程承包合同·····	(149)
第三节 加工承揽合同 ·····	(152)
一、加工承揽合同的概念与特征·····	(152)
二、加工承揽合同的主要条款·····	(153)
三、加工承揽合同当事人的主要义务·····	(154)
四、违反加工承揽合同的责任·····	(155)
第四节 货物运输合同 ·····	(157)
一、货物运输合同的概念和种类·····	(157)
二、货物运输合同当事人的主要义务·····	(158)
三、违反货物运输合同的责任·····	(162)
第五节 仓储保管合同 ·····	(164)
一、仓储保管合同的概念与特征·····	(164)
二、仓储保管合同的订立和履行·····	(165)
三、违反仓储保管合同的责任·····	(166)
第六节 财产租赁合同 ·····	(167)
一、财产租赁合同的概念与特征·····	(167)
二、财产租赁合同的主要条款·····	(168)
三、财产租赁合同当事人的主要义务·····	(168)
四、违反财产租赁合同的责任·····	(169)
第七节 借款合同 ·····	(170)
一、借款合同的概念与特征·····	(170)

二、借款合同的订立·····	(171)
三、借款合同当事人的主要义务·····	(172)
四、违反借款合同的责任·····	(172)
第八节 财产保险合同 ·····	(173)
一、财产保险合同的概念和种类·····	(173)
二、财产保险合同的特征·····	(174)
三、财产保险合同的订立与主要条款·····	(175)
四、投保方的义务和保险方的责任·····	(177)
第九节 供用电合同 ·····	(179)
一、供用电合同的概念与特征·····	(179)
二、供用电合同的主要条款·····	(180)
三、违反供用电合同的责任·····	(180)
第十节 企业联营合同 ·····	(181)
一、联营合同的概念与特征·····	(181)
二、企业联营的形式及其特点·····	(183)
三、联营合同的主要条款·····	(185)
四、联营合同的无效·····	(185)
第十一节 企业承包经营合同 ·····	(186)
一、企业承包经营合同的概念与特征·····	(187)
二、企业承包经营合同的主要条款·····	(188)
三、企业承包经营合同当事人的权利和义务·····	(189)
第十二节 企业租赁经营合同 ·····	(189)
一、企业租赁经营合同的概念与特征·····	(190)
二、企业租赁经营合同的主要条款·····	(190)
三、企业租赁经营合同当事人的权利和义务·····	(191)
第九章 涉外经济合同概述 ·····	(193)
第一节 涉外经济合同的概念与特征·····	(193)

一、涉外经济合同的概念.....	(193)
二、涉外经济合同的特征.....	(194)
三、涉外经济合同的种类.....	(196)
四、涉外经济合同与国内经济合同的区别.....	(200)
第二节 涉外经济合同的订立.....	(202)
一、涉外经济合同的主体资格.....	(202)
二、订立涉外经济合同的基本原则.....	(204)
三、涉外经济合同成立的方式.....	(205)
四、涉外经济合同的主要条款.....	(207)
第三节 涉外经济合同的无效和撤销	(209)
一、无效涉外经济合同的确认.....	(209)
二、涉外经济合同的撤销.....	(210)
三、涉外经济合同被确认无效或被撤销 的后果.....	(210)
第四节 涉外经济合同的履行及违约责任	(211)
一、涉外经济合同的履行.....	(211)
二、违反涉外经济合同的责任.....	(213)
三、违约责任的免除.....	(216)
第五节 涉外经济合同的转让、变更、解除 和终止	(217)
一、涉外经济合同的转让.....	(217)
二、涉外经济合同的变更、解除和终止.....	(217)
第六节 涉外经济合同的法律适用	(220)
一、涉外经济合同法律适用的含义.....	(220)
二、涉外经济合同法律适用的原则.....	(221)
三、涉外经济合同法律适用的规则.....	(224)
第十章 技术合同概述	(225)