

管 理 人 全 书
国 有 资 产

GUOYOUZICHANGUANLIQUANSHU

经济日报出版社

国有资产全书

主 编 邵建功

副主编 吴绪玉 付菊芳

经济日报出版社

(京)新登字 102 号
责任编辑 门 睿

图书在版编目(CIP)数据

国有资产管理全书/邵建功等主编. —北京:经济日报出版社,1995. 12

ISBN 7-80127-006-1

I. 国… II. 邵… III. 国有资产—经济管理—中国—基本知识 IV. F123.17

中国版本图书馆 CIP 数据核字(95)第 13466 号

书名	国有资产管理全书
编者	《国有资产管理全书》编委会
出版	经济日报出版社 (北京市崇文区龙潭西里 54 号 邮编:100061)
发行	经济日报出版社
经销	全国各地新华书店
印刷	中共中央党校印刷厂
规格	787×1092 毫米 16 开本 130 印张 3500 千字
版次	1995 年 12 月第 1 版
印次	1995 年 12 月第 1 次印刷
印数	0001—10000.
书号	ISBN7-80127-006-1/F·3
定价	320.00 元

编 者 的 话

《国有资产管理全书》是一部集知识性、系统性、实用性为一体的大型工具书。全书共分五部分：国有资产管理理论及应用；国有资产管理及专业名词术语；国有资产管理法规制度汇编；国有资产管理典型案例；国有资产重大事件。书中详细阐述了企事业单位如何对国有资产进行界定；如何解决产权纠纷；如何进行资产评估等。同时还收录了大量的名词和专业术语解释、中外法规和典型案例。该书收入截至1995年10月底以前颁布并继续有效的法律法规条文数百件。

本书对广大财会人员、党政机关、企事业单位领导干部加强国有资产管理具有一定的指导性和实用性。也是厂、矿、企事业单位、机关团体、图书馆的常备用书。

本书在编撰过程中，为了使收录的内容全面、翔实，编辑人员已尽心竭力，但是，由于出版时间仓促，难免出现疏漏和差错，敬请广大读者给予批评指正。

《国有资产管理全书》编委会

一九九五年十二月

《国有资产管理全书》编委会名单

主 编 邵建功
副主编 吴绪玉 付莉芳

6.17.069/27 03

编撰人员

马志信	程丽英	张艳勇	丁 哲	冯捍东	陈 红	邵建功
陈 玫	李明善	张 芬	黄彬艳	常 玲	舒 野	王 波
魏艳玲	金善福	吴绪玉	付莉芳			

国有资产管理全书

总 目 录

- 第一编 国有资产管理理论及应用
- 第二编 国有资产管理名词及专业术语
- 第三编 国有资产管理法规制度汇编
- 第四编 国有资产管理典型案例
- 第五编 国有资产管理重大事件

目 录

第一篇 国有资产管理理论及应用

一、国有资产产权管理概述.....	(3)
国有资产产权管理的一般概念	(3)
国有资产产权管理的基本原则	(10)
国有资产产权管理的基本内容	(17)
国有资产产权管理新体制的建立	(19)
国有资产专职管理体制建设	(23)
国有资产产权经营体制建设	(26)
建立企业所有权约束机制	(32)
建立国有资产产权管理新体制的现实基础和途径	(36)
二、国有资产的产权界定与产权纠纷.....	(39)
概述	(39)
国有资产所有权界定	(42)
全民单位之间产权界定	(52)
产权界定的方法及组织实施	(53)
国有资产产权纠纷的处理	(55)
三、国有资产的产权登记	(56)
国有资产产权登记的意义	(56)
* 国有资产产权登记的范围和组织实施	(57)
国有资产产权登记的一般程序	(60)
国有资产产权登记表的种类	(62)
国有资产产权登记与工商注册登记的衔接	(74)
四、国有资产的清产核资	(75)
清产核资概论	(75)
资产清查	(79)
资产价值重估	(83)

资金核实	(88)
清产核资报表	(90)
清产核资的工作纪律和法律保障	(94)
清产核资工作的检查与总结	(96)
五、国有资产评估	(100)
资产评估概述	(100)
固定资产评估	(107)
流动资产评估	(118)
长期投资及其他资产的评估	(122)
无形资产评估	(127)
整体资产评估	(132)
资产评估的管理	(138)
六、国有企业产权交易与产权交易市场	(146)
企业产权交易概述	(146)
产权交易在我国的形成与发展	(149)
产权交易市场概述	(150)
积极培育和发展产权交易市场	(152)
七、国有资产统计报告制度	(154)
国有资产统计报告制度概述	(154)
主要国有资产报表简介	(156)
八、国有企业的产权管理	(171)
国有企业产权管理体制的现状与改革	(171)
国有企业财产的分级管理和分工监管	(174)
国有企业的监事会	(178)
国有企业的法人财产权	(184)
国有企业的承包经营	(188)
国有企业的租赁经营	(196)
九、企业集团国有资产授权经营	(204)
企业集团资产授权经营的历史背景	(204)
企业集团的基本概念	(206)
企业集团授权经营的基本思路	(212)

十、股份制改组中的国有资产产权管理	(217)
国有股权的设置	(217)
国有股权代表的管理	(220)
国有股权的运作	(227)
国有股权的收益管理	(234)
十一、中外合资经营企业国有资产产权管理	(242)
中外合资经营企业的概念及一般规定	(242)
当前中外合资经营企业国有资产产权管理中存在的问题	(245)
加强中外合资经营企业国有资产产权管理	(250)
十二、资源性国有资产的产权管理	(251)
自然资源与资源性资产	(251)
我国自然资源的态势	(252)
我国自然资源开发中存在的主要问题	(253)
实行资产化管理的必要性	(253)
对资源性资产管理的探讨	(254)
推进资源性资产管理工作的步骤	(257)
十三、行政事业单位国有资产产权管理	(258)
行政事业单位的概念和范围	(258)
行政事业单位国有资产的形成来源	(259)
行政事业单位国有资产的构成	(259)
行政事业单位国有资产产权管理	(261)
十四、外国国有资产产权管理体制与方法	(263)
外国国有企业概况	(263)
英国国有资产产权管理体制	(264)
美国国有资产产权管理体制	(271)
德国国有资产产权管理体制	(275)
日本国有企业产权管理体制	(280)
巴西国有企业产权管理	(284)
法国国有资产产权管理	(288)
意大利国有资产产权管理	(297)
新加坡国有资产产权管理	(302)

韩国国有资产产权管理 (308)

第二篇 国有资产管理名词及专业术语

一画 (315)

 一长制 (315)

 一府二线 (315)

 一般商业银行贷款 (315)

二画 (315)

 二元体系 (315)

三画 (316)

 “三来一补” (316)

 三资企业 (316)

 三大产业投资结构形成的制约因素 (317)

 大修理基金 (318)

 大修理贷款 (320)

 大众汽车股份公司 (321)

 大中小型企业固定资产投资比例 (322)

 工厂 (324)

 工段 (324)

 工业产权 (324)

 工商联营 (325)

 工商统一税 (325)

 工业七十条 (325)

 工业企业法 (325)

 工商信贷银行 (326)

 工程承包公司 (326)

 工程量勘估法 (327)

 工业生产联合化 (328)

 工业生产专业化 (328)

 工器具购置拨款 (328)

 工业企业国有资产的核算 (329)

 工业与农业投资分配的数量制约关系 (330)

 上海二纺机股份有限公司 (330)

 凡勃伦 (331)

 个人合伙 (332)

 个人所得税 (333)

个体工商户	(333)
个体所有制	(333)
个人收入调节税	(334)
小型技术措施贷款	(334)
小型基本建设贷款	(334)
乡镇企业国有资产的界定	(334)
马来西亚城市发展组织	(335)
四画	(337)
不当得利	(337)
不动产	(337)
不动产信托	(337)
专利权	(337)
专利法	(338)
专项资产	(339)
专项资产评估	(339)
专用基金存款	(339)
专项资产的核算	(339)
专项资金支出预算	(339)
无限公司	(340)
无因管理	(341)
无形损耗	(341)
无形资产评估	(343)
无形资产形成的核算	(344)
无形资产摊销的核算	(344)
无形资产转让的核算	(345)
无形资产溢价和损失的核算	(345)
互易合同	(345)
历史学派	(345)
开发销售法	(346)
车间	(346)
车船使用税	(346)
车船使用牌照税	(347)
五项基金分配制	(347)
天津渤海化工集团公司	(347)
水法	(347)
中央税	(348)

中央地方共享税	(348)
中央财政金融学院财政系	(348)
中外合资经营企业	(348)
中外合作经营企业	(351)
中外合资、合作企业国有资产的界定	(353)
中国银行	(353)
中国人民银行	(355)
中国投资银行	(357)
中国核工业总公司	(358)
中国纺织机械集团	(358)
中国石油化工总公司	(359)
中国电子进出口总公司	(360)
中国国有资产管理学会	(361)
中国新型建筑材料公司	(362)
《中国会计管理模式研究》	(363)
中国企业集团管理研讨会	(363)
中国企业发展战略研讨会	(364)
中国北方工业(集团)总公司	(364)
中国化学工程(集团)总公司	(364)
中国长峰科技工业(集团)公司	(366)
中国土地使用制度改革理论研讨会	(367)
中国四联仪器仪表集团(简称四联仪表集团)	(367)
中国第一拖拉机工程机械联营公司(简称一拖集团)	(368)
《中华人民共和国中外合资经营企业法》	(368)
《中华人民共和国中外合作经营企业法》	(369)
《中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例》	(369)
中短期设备贷款	(371)
中信实业银行	(371)
内在经济	(373)
内在不经济	(373)
内包建设单位财务管理	(374)
日本银行	(374)
日本开发银行	(374)
日本协力基金	(375)
日本国有财产法	(375)
日本进出口银行	(376)

日本国有财产管理	(376)
日本铁道株式会社	(381)
日本海外经济协力基金贷款	(381)
· 牛市	(382)
公司	(382)
公司法	(383)
公司新目标论	(384)
公积金	(384)
公益金	(385)
公路管理	(385)
国营企业局	(386)
公共产品理论	(387)
公共选择学派	(388)
公有制实现形式	(389)
公民个人所有权	(390)
分段法	(390)
分红基金	(391)
风险报酬率	(392)
风景名胜区管理	(393)
中外合资、合作企业分得的国有资产收益的分配	(393)
长期投资的评估	(394)
计划合同	(395)
引进技术设备	(396)
引进国外技术设备国内配套贷款	(396)
巴西银行	(396)
巴西石油公司	(396)
巴黎国民银行	(399)
巴黎巴银行	(399)
巴黎荷兰金融公司	(399)
巴基斯坦工业发展集团	(399)
巴基斯坦国家化肥有限公司	(401)
巴基斯坦国营企业信号系统	(403)
五画	(404)
布坎南	(404)
古典产权	(406)
节税租赁	(406)

可行性研究	(406)
功能性贬值	(407)
功能重置成本法	(407)
功能成本线性函数法	(408)
功能成本指数法	(409)
加价法	(409)
加和法	(409)
加尔布雷斯	(410)
加拿大国有企业	(411)
加拿大皇冠公司	(413)
对外投资	(415)
对外经济援助	(415)
对外承包工程和劳务合作	(416)
对等权益法	(416)
发明权	(417)
发现权	(417)
边际分析法	(417)
圣戈班公司	(417)
未完工程占用率	(419)
《世界各国的公营企业》	(419)
东方汇理与苏伊士银行	(419)
东风汽车工业联营公司 (简称东风汽车集团)	(419)
东方电站成套设备公司 (简称东方企业集团)	(420)
卡特尔	(421)
占有权	(422)
占有时效	(422)
“四三”方案	(422)
四项基金分配制	(423)
北方信贷银行	(423)
田纳西河流域管理局	(423)
归口筹资	(424)
出口租赁	(424)
出口信贷	(425)
出口工业品生产专项贷款	(425)
《出售国有小型企业产权暂行办法》	(426)
电子计算机在国有资产核算中的运用	(427)

代理	(427)
代理人	(428)
代理业务	(428)
代理理论	(429)
代理费用	(430)
代理集资信托	(431)
他物权	(431)
用益物权	(431)
处分权	(431)
印花税	(431)
外在性	(432)
外在经济	(433)
外在不经济	(434)
外汇投资贷款	(434)
外汇信托业务	(436)
外国公司	(436)
《外国国有资产管理》	(437)
外国政府经济技术援助	(437)
外商独资企业	(437)
外商投资企业和外国企业所得税	(437)
外贸企业国有资产的核算	(437)
外向型企业集团问题研讨会	(439)
生产班组	(439)
生产型管理	(439)
生产发展基金	(439)
生产经营型管理	(439)
生产资料公有制	(439)
生产性建设投资	(440)
生产性投资税利率	(440)
生产企业的产权处置	(440)
生产费用的核算与分析	(440)
生产性投资与非生产性投资比例	(442)
包、保、核经济责任制	(444)
印度石油有限公司	(444)
印度储备银行	(445)
印度国家银行	(445)

印度煤炭有限公司	(445)
永佃权	(445)
永续年金法	(446)
主债与从债	(446)
市场途径	(446)
市价调整法	(447)
市场经济与国有资产管理国际研讨会	(448)
市场经济条件下的国有资产管理体制改革问题座谈会	(451)
民法	(454)
民事法律关系	(455)
六画	(455)
产权	(455)
产权主体	(457)
产权客体	(457)
产权的功能	(458)
产权界定	(458)
产权界定的目标	(458)
产权界定的意义	(459)
产权界定的原则	(460)
产权界定的依据	(460)
产权登记	(461)
产权登记的种类和内容	(463)
产权转让	(464)
产权拍卖	(466)
产权管理	(467)
产权权能	(467)
产权明晰化	(468)
产值利润率	(468)
全民所有制	(468)
全额利润留成	(469)
全国国有资产汇总核算	(469)
全部投资资产的核算	(470)
《全民所有制工业企业职工代表大会条例》	(470)
《全民所有制工业企业转换经营机制条例》	(470)
全国大企业(集团)研讨会	(471)
全国第二次中青年投资问题讨论会	(472)

全国横向经济理论研讨会	(472)
全国企业国有资产重估座谈会	(472)
合同	(473)
合同的履行	(473)
合同的担保	(473)
合同的变更与解除	(474)
合同公证	(474)
合同鉴证	(474)
合伙合同	(475)
合资经营国有权益的核算	(475)
合作经营国有资产的核算	(476)
合营租赁	(476)
交易成本	(476)
交易成本理论	(477)
交易成本学派	(479)
交割结算	(479)
交付使用财产	(479)
交付使用财产成本	(479)
交通银行	(480)
交通运输企业国有资产的核算	(482)
《论社会主义的企业模式》	(483)
《论中国宏观经济价值管理》	(483)
农商联营	(484)
农林中央金库	(484)
农村承包经营户	(484)
军工单位拨款	(484)
红利	(484)
收入	(484)
收益权	(485)
收益途径	(485)
收益剩余法	(486)
收益现值标准	(486)
收益报告的设计	(487)
收益现值标准与重置成本标准的联系与区别	(487)
动产	(488)
动产信托	(488)