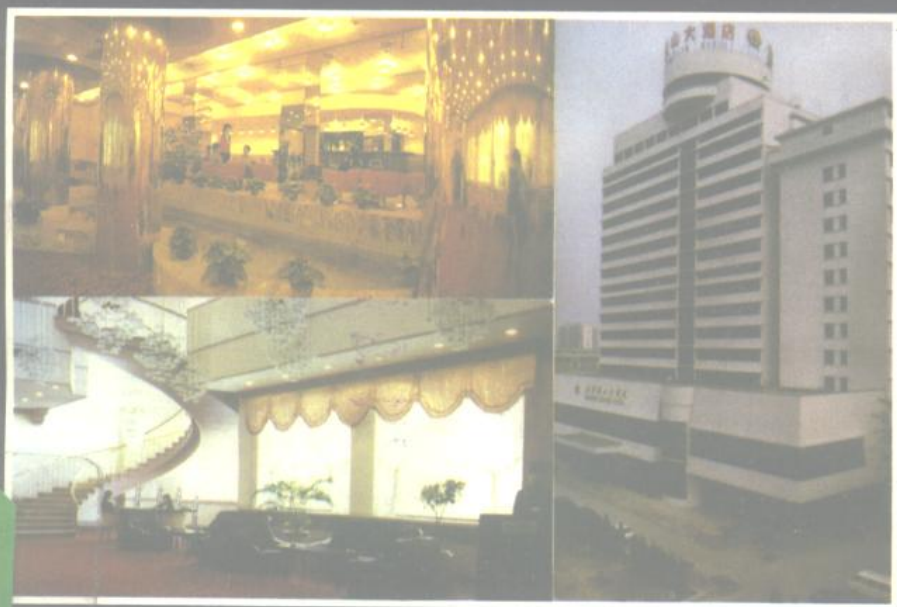


臺胞投資指南

黃建雄編著

華藝出版社



TAIBAOTOUZIZHINAN

臺胞投資指南

黃建雄編著

華藝出版社

(京)新登字 124 號

臺胞投資指南

編著者：黃建雄

出版者：華藝出版社

印刷者：世界知識印刷廠印刷

發行者：華藝出版社總發行

新華書店北京發行所經銷

開 本：787×1092 1/32

印 張：11

字 數：246.4 千字

版 次：1992 年 6 月第一版 1992 年 6 月第一次印刷

印 數：0001—3000 冊

ISBN 7—80039—579—0/Z · 163

定 價：7.00 元

出 版 說 明

爲了適應兩岸關係發展的需要，更好地爲臺灣同胞來大陸投資提供服務，促進祖國大陸和臺灣地區的經濟技術交流，滿足臺灣各界同胞了解祖國大陸經濟現狀的願望，我們爲此專門編輯出版了《臺胞投資指南》一書。

由於衆所周知的原因，我們對臺胞投資的管理基本上是參照外資管理模式進行的。本書中收錄的法律、法令和政策規定大多和外商投資的管理有關，特此說明。

編 者

1991 年 12 月

目 錄

一、部分省市投資環境介紹

廣東省	福建省	3—5
江西省	山東省	8—11
湖南省	安徽省	14—18
甘肅省	吉林省	20—22
北京市	天津市	26—31
上海市	廣州市	33—38
大連市	秦皇島市	41—42
煙臺市	威海市	44—46
青島市	連雲港市	48—50
南通市	寧波市	52—54
溫州市	福州市	56—58
湛江市	北海市	60—62

二、臺胞投資的申請審批程序

1、臺胞獨資經營企業的申請設立程序	67
2、臺胞投資興辦合資(合作)企業的申請設立程序	69
3、臺胞投資企業在大陸設立分支機構的申辦程序	70
4、臺胞投資企業在大陸常駐代表機構的設立、 延期、變更和終止的申辦程序	71

5、臺胞投資企業重大變更的申辦程序	73
6、臺胞投資企業解散與清算的申辦程序	74
7、臺胞投資企業進出口貨物的申辦程序	75
8、臺胞投資企業進口貨物許可證和產品出口許可證 的申辦程序	77
9、臺胞開展補償貿易、來料加工和來件裝配的 申辦程序	78
10、臺胞建立保稅倉庫、保稅工廠的申請審批程序 ...	79

本章附錄：

附 錄：臺胞投資企業申辦程序示意圖	82
附錄一：臺胞投資企業申請的審批權限的有關規定...	83
附錄二：項目建議書的基本內容	84
附錄三：項目可行性研究報告的基本內容	87
附錄四：合資經營企業合同參考格式	90
附錄五：合營企業章程參考格式	105

三、臺胞投資的法律法規概覽

第一部分 綜合類法規概要	119
第二部分 海關、外匯管理類法規概要	123
第三部分 金融、土地管理類法規概要	125
第四部分 稅收、勞動管理類法規概要	128
第五部分 合同管理及其他類法規概要	131

四、有關臺胞投資的法規匯編

國務院關於鼓勵臺灣同胞投資的規定	137
中華人民共和國中外合資經營企業法	141

中華人民共和國中外合作經營企業法·····	145
中華人民共和國外資企業法·····	150
中華人民共和國海關法·····	154
對外經濟貿易部關於外商投資企業申領進出口 許可證的實施辦法·····	168
中華人民共和國外匯管理暫行條例·····	170
中國銀行對外商投資企業貸款辦法·····	177
中國人民銀行關於外商投資企業外匯抵押人民幣 貸款的暫行辦法·····	182
中國人民銀行關於境內機構提供外匯擔保的暫行 管理辦法·····	184
中華人民共和國經濟特區外資銀行、中外合資 銀行管理條例·····	187
中華人民共和國土地管理法·····	193
中華人民共和國城鎮國有土地使用權出讓和轉讓 暫行條例·····	206
外商投資開發經營成片土地暫行管理辦法·····	214
出讓國有土地使用權審批管理暫行規定·····	218
中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法	221
中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅 法實施細則·····	229
外商投資企業稅收優惠政策表····· (不佔頁碼)	
國務院關於對來華工作的外籍人員工資、薪金 所得減徵個人所得稅的暫行規定·····	258
國務院關於經濟特區和沿海十四個港口城市減徵、 免徵企業所得稅和工商統一稅的暫行規定·····	259
財政部關於沿海經濟開放區鼓勵外商投資減徵、 免徵企業所得稅和工商統一稅的暫行規定·····	265

勞動人事部關於外商投資企業用人自主權和職工 工資、保險福利費用的規定	267
中華人民共和國涉外經濟合同法	269
國家工商行政管理局關於中外合資經營企業注冊 資本與投資總額比例的暫行規定	276
中外合資經營企業合營各方出資的若干規定	278
中華人民共和國企業法人登記管理條例	291
中華人民共和國海關關於入境旅客行李物品和 個人郵遞物品徵收進口稅辦法	291
國務院關於鼓勵華僑和香港澳門同胞投資的規定	294
國務院關於加強華僑、港澳臺同胞捐贈進口物資 管理的十條規定	298
中華人民共和國海關對華僑、港澳臺同胞捐贈 進口物資監管辦法	300
地方鼓勵臺灣同胞投資的規定：	
山東省鼓勵臺灣同胞投資的優惠政策規定	303
遼寧省鼓勵臺灣同胞投資實施辦法	310
廣西壯族自治區鼓勵臺灣同胞投資若干規定	312
甘肅省鼓勵臺灣同胞、港澳同胞和華僑投資的規定	317
安徽省鼓勵臺灣同胞投資的規定	320
河北省鼓勵臺灣同胞投資的若干規定	322
江西省鼓勵臺灣同胞投資的規定	325
福建省鼓勵外商臺商投資開發經營成片土地的 暫行規定(概要)	329
上海市關於鼓勵外商投資的若干規定	331
湖南省人民政府貫徹《國務院關於鼓勵臺灣同胞 投資的規定》的措施	333

五、真誠與溫馨	339
——記廈門鷺臺大飯店	

一、部分省市

投資環境介紹

廣 東 省

廣東古為百越民族的居地，春秋戰國始屬百粵，故簡稱“粵”。廣東是中國南部的最大省份，陸地面積 17.76 萬平方公里，地處中國大陸南端，與海南省隔海（雷州海峽）相望。瀕臨南海，東鄰福建，西接廣西，北靠湖南、江西。

廣東省境內山地、平原、丘陵交錯，河道縱橫。平原、山地佔全省總面積 2/5，主要河流有珠江、韓江、鑒江等。珠江全長 2129 公里，由西江、東江和北江匯流而成，為中國第三大河流。珠江三角洲、韓江三角洲土地肥沃，物產豐富。

廣東海域廣闊，海岸綫蜿蜒，長達 4314 公里，沿海大小港口星羅棋布，並有大量淺海灘涂可作養殖。

廣東地處亞熱帶，氣候溫暖，雨量充沛。年平均氣溫自北向南逐漸升高，由 19° 升到 22℃ 左右；年溫差由北向南從 17° 減至 12℃ 左右。年平均降雨量在 1500 毫米以上。夏季多亞熱帶風暴，往往釀成風災或澇災。但正是這種氣候，又給廣東帶來充沛雨量，使大地常年蔥綠，生機盎然。

全省耕地面積 3765.2 萬畝，熱帶海

水漁場 44 萬平方公里，天然漁港 150 多個，魚類 800 多種，目前已有魚塘 193.8 萬畝，主要養殖鮠、鱮、鰱、鯪、鯉等魚種，海水養殖主要是對蝦、珍珠、牡蠣、貽貝、石斑魚、鮑魚、紫菜等。

全省現有森林蓄積量 2 億多立方米，主要分佈在韶關、肇慶、梅州、清遠、河源和惠州北部。植物種類逾 8000 多種。省內設有 10 多個珍稀動植物自然保護區，其中肇慶鼎湖山被列為世界自然保護區。

廣東省的礦產資源已查明的有 110 多種，已探明儲量的 80 多種，以有色金屬居多。儲量居全國第一位的有硫鐵礦、玻璃砂、鋁鋅礦等；儲量和開采量均居全國首位的有獨居石、磷鉍砂、鉭銱、鋇英石等。儲量十分豐富的還有高嶺土、瓷土、油頁岩、銅礦以及大理石、花崗石、石灰岩等。本省南海油田，包括珠江口、北部灣等近海盆地，初步勘探表明，是一個面積廣闊、儲量豐富的油氣田，具有實際開發的光明前景。

廣東人飲食講究烹調技術，以色、香、味、型俱全著稱的“粵菜”，早已享譽四海。獨樹一幟的“潮菜”，也為人所稱道，不少人都以一嘗美味為幸事。

廣東省有“南粵自古形勝地”之稱，自然景觀和人文景觀的旅游資源十分豐富。廣州市、潮州市等為歷史文化名城；境內有不少名山、古剎、名園、湖泊、海灘、島嶼、溶洞和溫泉等自然景觀和名勝古迹。比較著名的有羅浮、西樵、丹霞、鼎湖四大名山；光孝、南華、開元、慶雲四大名剎；清渾、可園、餘陰山房、十二石齋四大名園；肇慶星湖、惠州西湖、潮州西湖和廣州南湖等名湖。還有東莞虎門的林則徐當年銷毀鴉片的遺址，中山翠亨村的孫中山先生故居，花縣官祿埗村洪秀全出生地，以及黃花崗 72 烈士陵墓，廣州起義烈士陵園，廣州農民運動講習

所舊址，魯迅紀念館，陳家祠等等。這些旅游勝地，經過近年來
的修繕、開發和建設，在國內外，尤其東南亞一帶頗負盛名。目
前已形成了以廣州為中心，向全省輻射的旅游綫，出現了廣州
至惠陽、東莞、深圳；廣州至順德、中山、珠海；廣州至佛山、肇
慶、封開；廣州至清遠、英德、韶關、樂昌、仁化等旅游熱綫。近
年來，開展了各式各樣別具特色的旅游活動，如“一日游”、“一
地游”、“度假游”、“溫泉浴游”、“海山浴游”、“潛水游”、“飄流
游”、“觀賞賽龍舟游”、“觀賞飄色游”、“品嘗荔枝游”、“新婚蜜
月游”、“醫療康復游”，等等。使廣東旅游活動日益豐富多彩。

福 建 省

福建簡稱閩，與臺灣一水相連，全省
陸地面積 12.4 萬平方公里，海域面積
13.6 萬平方公里，人口 3037 萬，設福
州、廈門、漳州、泉州、莆田、三明 6 個省
轄市和南平、龍岩、寧德三個地區，有龍
岩、永安、南平、邵武、石獅、寧德、武夷
山、福清、漳平、福安 10 個縣級市和 54
個縣，省會福州市。

福建依山面海，地理條件優越。全省
氣候溫和，四季常青，適宜熱帶、亞熱帶
經濟作物和林木生長，糧食作物年可兩
熟或三熟。境內山巒起伏，森林茂密，森
林面積達 450 萬公頃，是南方的重點林
區之一；全省海岸綫長達 3051 公里，多

港灣，其中可建 5 至 10 萬噸泊位的深水港多處；水力資源豐富，共有閩江、九龍江、晉江、汀江等 29 個內河水系，663 條河流，可開發建設大中小型水電站，總裝機容量達 705 萬千瓦以上；交通發達，基礎設施日臻完善。福州、廈門、泉州、東山等沿海主要港口，年貨物吞吐量已達 1600 多萬噸，並擁有近、遠洋的運輸船隊。福州、廈門兩個機場，開闢有國內外 30 多條航線。公路運輸四通八達。鷹廈、外福等鐵路，年通過量可達 700 多萬噸。電訊設施居全國先進行列，各地程控電話、微波通訊廣泛使用，可直接撥世界 180 多個國家和地區。全省電力總裝機容量已達 365 萬千瓦，電力供應基本滿足經濟發展的需要。

福建有豐富的物產，自 1979 年開始實施對外開放以來，福建發揮山海資源優勢，拓展對外貿易，一批傳統和新開發名土特產品在國際市場上聲譽日隆，受到歡迎。1990 年，全省出口額在千萬美元以上的大宗出口商品已達 24 種。

由於氣候適宜，自然條件好，福建糧油土畜產品豐富，除大米和小麥等主要糧食外，福建還盛產香菇、銀耳、建蓮、蘑菇、竹筴及各種水果。福建素稱“罐頭之鄉”，“水仙花”牌蘑菇罐頭在國際市場上久享盛譽，出口銷量居全國第一。近幾年新開發的蘆筴、清水筴等罐頭，也日漸成為出口的重點商品。

福建是茶之故鄉，茶質幽香，且具有精湛的製茶技術。鐵觀音、茉莉花茶和健美天然減肥茶等，在國內外名茶評比中，多次獲得金牌獎。

福建遼闊的沿海水域，適宜於貝類、藻類和海產品養殖，共有魚類 500 多種，其中經濟魚類 100 多種，近年開發的淡水養鰻和對蝦養殖等，其產品廣受海內外消費者的歡迎。

福建還是個礦產資源豐富的省份。地下礦產資源已探明

的有 120 多種。標準沙、玻璃沙、葉臘石、花崗石、高嶺土等非金屬礦產和鎢、銻、鉬等金屬礦儲量居全國首位，香烟煤、石墨、瓷土等資源也很豐富，其中花崗石、結晶硅等，已成為出口的重要商品。而且，作為南方的重點林區之一，每年都有為數不小的原木、板材和松香、松節油、合成樟腦、栲膠等林產化工業產品出口。

福建主要的工業行業有電子、輕工、食品等。彩色電視機、電子手表、“閩東牌”系列電機產品，白鴿牌微孔泡沫塑料拖鞋、漫步鞋及 80 年代新開發的高級運動鞋，紡織、服裝、包裝製品等，外銷市場日益擴大，成為出口增長最快的大宗骨幹商品。

福建工藝製品歷史悠久，技藝精湛。著名的脫胎漆器是著名的中國三大手工藝品之一，其造型圖案具有東方民族獨特風格，既經濟實用，又具觀賞價值。馳名中外的德化建白瓷、福州軟木畫和草竹編製品，以及手工為主的抽紗製品、珠寶手飾等，也分別以濃鬱的東方風格或典雅多姿的精工製品，深得世界各地顧客的喜愛。

此外，福建省出口中藥材、中成藥和化學藥品也有相當歷史。其中尤以採用明朝宮庭秘方製成的“荔枝牌”片仔癀因療效神奇而蜚聲海內外。

改革開放以來，福建省吸收臺商投資成效顯著，今年又推出土地成片開發計劃。

90 年代是福建社會經濟發展進入更高水平的關鍵十年。為了加快經濟建設的步伐，福建將更加積極有效地擴大吸收外資，這就為進一步發展閩臺經貿合作提供了有利機遇。福建省熱忱歡迎臺灣同胞繼續踴躍來閩投資，福建對臺商來閩投

資將采取更加優惠政策。概括起來主要有以下幾點：

1、在投資地域上，准許并鼓勵臺灣投資者到福建沿海地帶劃定的島嶼和地區從事土地開發經營。

2、在投資形式上，除了准許使用與外國投資者相同的形式外，還特別准許臺胞以下列方式投資：①准許臺胞購買福建省原有的國營企業、集體企業、私營企業的股票和債券。②准許購置房產，不僅可以購置投資新建的經營用房產，還可以購置現成房產并准許其運作經營，并准許其依法轉讓，也可以繼承。③准許法律、法規允許的其它形式。

3、准許投資的行業和領域比外國人寬。

4、資本和財產可以轉讓和繼承。

5、合資經營期限不限。

6、董事長職位的設置，可以由合營各方協商決定。

7、成立臺商協會。

8、加快審批速度，審批機關在收到全部申請文件 5 日起，45 天內決定批准或不批准。

江 西 省

江西省位于長江中下游南岸，與浙江、福建、廣東等沿海省(市)相鄰。總面積為 166.900 平方公里，總人口 3695 萬。盛產大米、油料、棉、麻、茶葉等經濟作物，素稱“魚米之鄉”。有色金屬也是江西一大優勢。

江西省共分 6 個省轄市，5 個地區，