

世界大都市

东西方的纽带

香港

张健著
长春出版社

58

1

(吉)新登字 10 号

东西方的纽带

香 港

张 健 著

责任编辑:张耀民

封面设计:天行健

长春出版社出版
(长春市建设街 43 号)

新华书店经销
建平书刊印刷厂印刷

开本:850×1168 1/32

1997 年 8 月第 1 版

印张:8.625 插页:4

1997 年 8 月第 1 次印刷

字数:194 000

印数:1—8 000 册

ISBN 7-80601-569-4/K·37

定价:14.80 元

作者在香港公园



九龙尖沙咀东的夜景

尖沙咀老火车站钟楼



从九龙望港岛



1977年7月

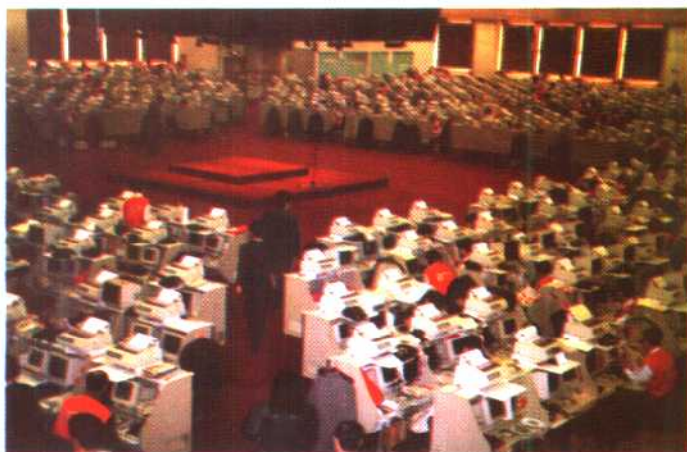
古老的双层电车仍在畅行



吸引成千上万人的跑马地



黄埔花园的船形建筑



联合交易所大厅

目 录

序 章	东方之珠的风采.....	(1)
第 1 章	走马看花说香港.....	(7)
	处处有电梯.....	(9)
	个个“门户开放”	(11)
	记路靠“山南海北”	(13)
	城乡间的反差与融合	(15)
	向大海要地	(17)
	香江灯火甲天下	(21)
	“乱”中有序——广告与灯饰管理.....	(25)
	城市标志：几座著名的建筑	(27)
	位置与良港：香港得天独厚之处	(32)
第 2 章	四通八达的交通	(34)
	行车密度 世界之最	(35)
	穿山越海建隧道	(37)
	小轮飞渡 另有情趣	(40)
	公共汽车运客多	(42)
	双层电车 世界仅有	(45)
	管理有道	(47)
	无人售票	(50)

	汽车不到 50 万辆·····	(51)
	地铁方便又快捷·····	(53)
	电气化火车连接香港内地·····	(56)
	“的士”种种·····	(57)
	缆车、小巴和轻铁·····	(58)
第 3 章	诱人之处何处寻·····	(62)
	天坛大佛·····	(63)
	海洋公园·····	(65)
	山顶·····	(67)
	浅水湾和赤柱·····	(68)
	香港公园和中环·····	(71)
	尖沙咀和尖东·····	(74)
	购物天堂·····	(76)
	日资百货店的兴起·····	(78)
	连锁经营 购物方便·····	(81)
	“地摊”依然有市场·····	(86)
	美食之都·····	(88)
第 4 章	创造经济奇迹的城市功能·····	(93)
	几度闯关 几度腾飞·····	(94)
	“香港奇迹”是如何创造的?·····	(98)
第 5 章	国际金融中心的形成和发展·····	(104)
	“楼宇按揭”看购房·····	(107)
	股票外汇如何炒·····	(109)
	一地三币·····	(110)
	一卡在手走港九·····	(115)
	香港银行业的管理和发展·····	(118)

目 录

	不断创新 不断扩展·····	(123)
	位居世界第八的香港股市·····	(124)
	内地企业在香港上市·····	(130)
	金融业其他市场·····	(134)
第 6 章	重要的国际贸易中心·····	(137)
	香港贸易概况·····	(138)
	港府如何促进贸易发展·····	(144)
	民间组织作用重要·····	(148)
第 7 章	通向世界的国际航运中心·····	(151)
	世界大港地位·····	(151)
	航运业服务十分周全·····	(153)
	船王名天下·····	(155)
	骄人成就如何取得·····	(156)
	最繁忙的空间·····	(158)
	小机场 大运量·····	(159)
	三家公司 国泰居首·····	(162)
	陆路运输亦发展·····	(164)
第 8 章	国际信息中心·····	(165)
	电讯技术的高度普及·····	(165)
	大众传媒“立体交叉”·····	(168)
	电视竞争各不相让·····	(169)
	报刊的页数和三“经”·····	(173)
	优胜劣汰说报业·····	(177)
第 9 章	独特的城市管理体制·····	(182)
	港督大权在握·····	(183)
	行政系统·····	(186)

涉及广泛的咨询制度·····	(189)
行政局和立法局·····	(191)
廉政公署·····	(194)
法律体系与法治·····	(197)
检控系统·····	(201)
市政局和区域市政局·····	(203)
教育、卫生和社会福利·····	(205)
第 10 章 居香港的易和不易 ·····	(210)
大建公屋安贫士 ·····	(213)
大力开发新市镇 ·····	(217)
第 11 章 香港生活面面观 ·····	(224)
语言差异 ·····	(224)
港话中的英语 ·····	(228)
敬语声声 ·····	(230)
穿衣的“规矩” ·····	(232)
“游戏规则”与竞争·····	(236)
市场和就业 ·····	(239)
商业文化的“热土” ·····	(244)
电影堪称“东方好莱坞” ·····	(247)
运动天地 ·····	(249)
行山和游离岛 ·····	(251)
娱乐休闲 ·····	(255)
赛马和六合彩 ·····	(256)
宗教信徒多多 ·····	(259)
香港社会的另一面 ·····	(260)
尾 章 明天会更好 ·····	(265)

序章 东方之珠的风采

离开香港已有几个月时间，香港离我的生活已经越来越远。可是，夜静时分合上眼睛，香港的山水、街景和多姿多彩的生活，犹如影画一般，总在脑海中重现，挥之不去。连一些在香港时觉得“可恶”的事，也觉得十分有趣。

不是吗？那终日不停、夜间照样轰鸣的汽车奔跑声，那一到晚间至少出现一两次的救火车的鸣叫声，那楼前大排档闹到凌晨四五点钟的划拳和嘈杂，那昼夜通明、万家争亮的铜锣湾商业区、尖沙咀商业区，那堡狮龙、佐丹奴连锁店里售货员小姐永不消失的笑声、永不言烦的回答，那有五洲四海风味的各国小吃、大菜和快餐，那中环写字楼的干净、安静和井井有条，那中英文俱佳、彬彬有礼总能帮你排忧解难的秘书小姐，那街上行人的匆匆赶路、急步无声，那排成几十米、几百米长龙的候车队而无人“加塞”，还有维多利亚海湾里忙忙碌碌、如穿梭般往来的大船、小艇，那启德机场二三分钟起降一架的飞机……

和许多到港时间不长或仅对香港作短期访问的人一样，刚

到香港时我对香港并无多少好感，狭小、拥挤、噪音、地价房租昂贵，广东话听不懂，更讲不了……

时间呆长了，接触的香港朋友多了，对香港的了解也越来越深，越发感到香港的可爱之处、可取之处，终于体会到为什么香港人即使移居到美国、加拿大、澳大利亚这些发达国家也难适应，一有机会就“跑回”香港的心情。香港，以她永不知疲倦的竞争，以她敢于追求世界第一的勃勃生机，以她充满东方人的热情、群体精神，具有吸引世界各地人才、凝聚炎黄子孙的永恒魅力。

据最新统计，香港这块“风水宝地”（含港岛、九龙和新界）的全部陆地面积仅有 1091 平方公里（请注意，不久前的面积数字，还是 1080 平方公里，香港由于地皮金贵，只有不断填海造地，因此面积不断扩大），仅相当于北京（包括郊区和郊区）的 1/15。在这片不大的地方，还有七成以上的面积是不宜居住的山地。在自然资源方面，香港近乎于“一无所有”，矿产品、能源、各种原材料，以及食品、蔬菜、肉禽蛋类等等，全靠贸易解决；甚至连水也不能自给自足，大部分饮用水要靠内地供给。

可是，在这块狭小的空间中，居住着 600 多万居民，每平方公里高达 5600 人，成为世界人口密度最高的地区之一；在港岛和九龙闹市区，人口密度更高达每平方公里十几万人。知道了这个背景，大概就不会再抱怨香港的拥挤和“到处是人”，也会理解香港为什么楼价和房租那么贵，为什么香港居民住宅动辄几十层，而较少有二三层高、充满“欧陆风情”的别墅式建筑了。

150多年前，香港这个祖国南疆的不知名的小岛，被英国侵略者强占。当时岛上的居民不过四五千人，是祖国海域中成千上万个普普通通岛屿中的一个，也是个有着捕鱼、种稻恬静生活的小岛渔村。当时，正式的县志上还没有“香港”这个地名，香港命名的由来至今还是众说纷纭。一种比较流行的说法是，当时的东莞盛产一种香，这种称做“莞香”的产品销往各地，香港岛是个转运莞香的港口，来往客商叫不上这个小岛的名字，只称为“运香港”，久而久之，便以“香港”称之了。

强占香港后的几十年，英国又强占了九龙、强租了新界，这三片地方今天被我们统称做“香港”。如果单讲香港岛，那只是一个不到80平方公里的小岛，她又被简称为“港岛”或“港”。不过，香港岛至今仍是经济重心、居民居住的主要区域，也是政治和文化的“中心”地区，香港的最高学府香港大学，也设在港岛。九龙则是仅次于香港岛的繁华区，尤其是在香港地铁、海底隧道建成之后，九龙和香港实际上联成一体，九龙的商业区繁华程度直追港岛，在某些地方甚至有后来者居上之势。但九龙面积也不大，只有11平方公里。新界的面积最大，有1000余平方公里，但这其中还包括200多个离岛（香港把港岛和大屿山之外的岛屿通称离岛）。

香港不仅面积小，而且从自然资源来讲，是个“手无寸铁”的贫瘠之地。除了原先渔业还有些规模外，农业仅提供少量蔬菜、果类和禽蛋类食品。香港唯一拥有的是一个终年不冻、水深浪静的天然良港。

这个天然良港，不仅是香港得以“起家”的创业资本，也是香港日后“发迹”的决定性因素。时至今日，香港经济已相

当发达，金融中心、贸易中心的桂冠不断加在香港的头上，但香港作为国际航运中心的地位并没有削弱，天然良港的作用并没有降低。

过去，虽然经过100多年的努力，香港一直到40年代末，仍然只不过是个中等规模的转口港，在世界甚至亚洲都难见经传。

然而，从50年代开始，香港经济几经激流险滩，却保持了持续高速的发展。它经过了战后初期的经济恢复阶段，从1952年开始，香港经济进入了工业化阶段，到70年代香港已从一个转口港发展成了重要的工业城市，它的产品以出口为导向，成了“四小龙”中实行这个战略的“鼻祖”。从70年代开始，香港凭借在前一阶段发展中积累的资金和经验，进一步从工业化向经济多元化发展，房地产业、旅游业、金融业发展尤为引人注目，地区性国际金融中心地位逐渐形成。

进入80年代后，香港经济开始向更高层次发展，即一些专家所称的经济转型阶段，表现在：经济多元化更明显，金融、旅游、信息服务等第三产业发展迅速，在经济中的比重日益增强。

其次，原有的制造业生产基地随着内地实行改革开放、吸引外资政策而纷纷北移，香港更多的成为集团总部、销售中心、研制和推广中心，其制造业和出口贸易中心地位虽有变化，但不是削弱，而是增强。香港制造业本身也在筹划升级和转型问题，即产业逐渐向高科技、低物耗转化，产品向高档、高价、高品位发展。与此相适应，香港转口贸易重新兴旺。

在产业升级、转化的同时，香港经济生活国际化的趋势日

益明显，主要表现在国际资本对香港的兴趣大大增加，不仅直接投资数额日增，而且对金融业、证券业积极参与，资金的投入量和流动规模都是前所未有的。香港国际金融中心的地位得到进一步加强。

1000多平方公里的土地，只相当于内地一个不大的县。在这里，却产生许多令世界刮目相看的奇迹。

人们都知道，世界上每年召开“七国高峰会议”，这七个高度发达的工业化国家，也是世界上七个贸易额最大的国家。但很少有人知道排名第八的是谁。

统计数字显示，1995年香港出口额为13440亿港元，进口额为14911亿港元，进出口总额高达28351亿港元，合3656亿美元，居世界第八位；人均贸易额仅次于新加坡，居世界第二位。

香港原来不过是个转口港，经过多年的发展，不仅成为举世瞩目的重要经济城市，也积累了大量的财富，除了日本之外，她已超过新加坡而“富甲亚洲”，人均产值甚至超过了英国、加拿大这些老牌发达国家，跻身世界前列。

香港有多少“世界之最”？

香港每年玩具出口额达99亿美元，居世界第一；香港手表出口量超过日本和瑞士，居世界第一；香港年集装箱吞吐量超过12000万个标准箱，居世界第一……

香港的独特地位，使其具有很多的世界之最。

香港人年均喝法国白兰地为世界之最。香港的餐厅和咖啡厅的总数按人口比例是世界上最多的。香港还是世界上按人口比例吃橙子最多的地方。香港有世界上最大的中国餐馆，也有

世界上最大的夜总会。

香港地狭人多，地价奇贵，中环一带高级写字楼房价和租金曾超过东京而居世界之最；另一方面，推行 10 年的公共房屋计划，住房廉价出售或者出租给居民。这个计划是世界上最大的公共房屋计划。

香港是世界上按人口平均拥有奔驰和劳斯莱斯等豪华车最多的地方；走在大街上，随意便可看到这类“顶尖”级豪华的汽车。据说，有一次拥有劳斯莱斯轿车的“车友”把车列队开出，竟有 100 多辆，这一纪录也曾被“吉尼斯”选中。

香港葵涌码头的集装箱货仓，是世界上面积最大的多层式工业建筑物，它的建筑面积为 86 万多平方米。香港 1994 年还建造了一条世界上最长的户外电动扶梯，乘电梯从起点到终点需要 15 分钟。

香港还有世界上最古老的双层电车和登山缆车。正在兴建中的新机场计划，是世界上最大型民航建设计划之一。

香港人拥有电视机、传呼机、手提电话的比例是世界上最高的。电话机与人口的比例也是世界上最高的地方之一，而且是世界第一个拥有全自动交换网络的地区，电视费用是全世界最便宜的。

香港是世界上最大的钻石市场，也是最大的黄金市场之一。

香港海洋公园占地 4 平方公里，开放于 1977 年，是世界上最大的海洋公园之一。在香港大屿山岛的佛教圣地宝莲寺外的天坛大佛是目前世界上最大的一尊室外青铜像。

第1章 走马看花说香港

笔者记得第一次乘飞机抵香港，已是深夜，一路的劳累，伴着飞机的轰鸣，旅客们都有昏昏然之感。忽然，一位乘客喊道：“香港，香港到了！”我急忙打开机窗帘，果然，一片万家灯火齐明的不夜城景观映在飞机之下，各种颜色的灯光广告、装饰灯，凸显出这个“东方之珠”的美丽轮廓；随着飞机离地面愈近，地面上挺拔林立的大厦在灯光的簇拥中也依稀可见。跑道就在楼林环抱的一个小小海湾里。

最后，飞机在几度盘旋之后，终于选定降落目标，伴随着震耳欲聋的发动机轰鸣声，向启德机场的跑道冲去。机上的人绝不会有“徐徐”降落的感觉，而是感到一股冲力，一次巨大的“冒险”；所有的乘客都把飞机窗帘打开，目睹了飞机几乎擦高楼大厦而过，带着“雷霆万钧之力”穿越千幢楼宇的刺激场面。

在香港启德机场降落，虽有心惊肉跳之感，基本上是“有惊无险”，这里是世界上效率最高、安全最好的飞机场之一。据说，能在启德机场安全起降的飞行员，在同行中颇受尊重。