



# 价格知识大辞典

乔荣章 欧阳胜 陈德尊 主编

中国经济出版社

2 019 4143 5

\*0573448\*

# 价格知识大辞典

乔荣章 欧阳胜 陈德尊 主编



中国 经济 出版社

## 内 容 提 要

本辞典囊括了物价方面的全部内容,如价格综合、农产品收购价格、工业产品出口价格、建筑材料、土地和住房价格、商业和物资销售价格、进出口商品和外汇价格、交通运输和邮电资费、服务收费;价格管理和科研,价格信息、物价统计、价格监督检查、企业定价方法和策略,国外价格理论和方法等等。书后附有我国价格政策、法规和价格管理条例。中央和国务院关于坚决制止滥收费、滥罚款和各种摊派的决定及建国以来物价工作大事记表等。

责任编辑:王振德 李晓岚

封面设计:耿万义

### 价格知识大辞典

乔荣章 欧阳胜 陈德尊 主编

中国经济出版社出版发行

(北京市百万庄北街3号)

(邮政编码:100037)

各地新华书店经销

冶金胶印厂印刷

787×1092毫米 1/16 48印张 1600千字

1991年12月第一版 1991年12月第一次印刷

印数:00,001—10,000

ISBN7—5017—1361—8/F·859(精)

ISBN7—5017—1362—6/F·860(平)

定价:35.00元(精) 30.00元(平)

## 编审人员名单

顾问：成致平 胡邦定 路南  
主编：乔荣章 欧阳胜 陈德尊  
副主编：邵虹

《价格知识大辞典》编辑部(按姓氏笔画为序)：

王洪秀 姚晓慧 陶英  
高珮义 凌联平 鲁晓龙

主要撰稿人(按姓氏笔画为序)：

马松	韦凤英	王华	王洪秀	正效	毋邦池
白光洁	卢彦	卢凤霞	卢明涛	许光建	青薇
刘洪	刘佐太	刘建兴	刘树杰	乔荣章	炎英
邵虹	汪伟	吴磊	吴小茹	宝森	李淑国
李利华	李罗力	李明哲	李铁军	初勋	柱平
陈国凯	陈德尊	江林九	江红军	杨珮义	凌联美
周家骧	姚晓慧	段键科	段陶英	高溫桂	熊华
曹华	曹建军	韩志荣	鲁晓龙	芳	
颜普兵	戴冠来				

## 凡例

一、本辞典所收词目以物价方面常见的、重要的名词术语为主，兼收一些与物价关系比较密切的其他学科的名词术语。

二、词目释文按内容分类排列，共分为 13 大类。

三、词目有一词数名者，以其中常见的或通用的为正条，其他列为参见条。需要参见其它条的，列出需要参见的词条的名称，并在条目后加标〔参〕字。

四、书末附有笔划索引，以供读者检索。检索办法是：词目按第一字笔画多少排列。笔画相同的，按起笔笔形、一|ノ乙顺序排列。第一字相同的，字数少的在前，字数多的在后；字数相同的，按第二字笔画和起笔笔形排列，以下类推。词目后面的数字，表示该词目在本书中的页码。

60237/3/2802

## 前　　言

价格问题是国民经济中的一个重大问题，在社会主义初级阶段实行有计划商品经济的制度下，价格问题的重要性和复杂性更加突出。

十一届三中全会以来，我国学术界对价格理论进行了深入的探讨，在认识上有了很大提高，国家对价格体系和价格管理体制进行了重大调整和改革，逐步下放了价格管理权限，把过去单一的国家定价形式改变为国家定价、国家指导价和市场调节价并存的复合价格形式。这种改革使国家对价格的管理更加灵活了，我国历史上长期存在的价格严重违背价值和不适应市场供求关系的不合理现象得到了扭转，这是近十多年来国民经济稳定发展、国内市场日趋活跃的重要原因。

但是，我们也必须看到，价格改革是一个十分复杂的问题，要求一下子把价格完全理顺的想法和做法是不切实际的，目前价格管理和价格体系中仍然存在着许多不合理的现象。例如，工业品中采掘工业、原材料工业同加工工业之间的比价还不合理，前两个产业部门的产品价格偏低；生产资料的计划价同市场价差距还太大，违反等价交换原则；主要农副产品的购销价格倒挂，国家以大量财政补贴弥补生产者和经营者的亏损，增大了国家的财政负担；同类商品的质量差价没有拉开，不利于国家对产品结构和技术结构的调整等。

1990年12月，十三届七中全会通过的《关于制定国民经济和社会发展十年规划和“八五”计划的建议》中规定，今后价格改革的目标是“建立和健全合理的价格形成机制和价格管理体制，逐步做到关系国计民生的少数重要商品和劳务价格由国家管理，其他一般商品和劳务价格由市场调节。并明确提出：“八五期间，要进一步适当减少国家定价的范围，扩大市场调节的部分。价格改革的重点是，调整重要生产资料的价格；适当提高粮食定购价格，逐步解决粮食购销价格倒挂问题；对供求大体平衡的一般加工品、供求弹性比较大的商品和耐用消费品，以及非生活必需品，逐步放开价格，由市场调节。区别不同产品的具体情况，逐步取消生产资料价格双轨制，有些商品的价格要逐步同国际市场价格相适应。”由此可见，今后十年中价格改革的任务是十分繁重的，无论是制定价格政策和管理价格的领导部门，研究价格理论的教学科研部门，还是广大的基层企业都需要按照七中全会的指示精神，认真深入地了解和研究我国现行价格体制和价格体系中的实际情况，并适当参考国外的价值理论和方法，以便根据发展社会主义有计划商品经济的需要对我国的价格改革提出切实可行的方案。为适应这一需要，我们编纂了《价格知识大辞典》一书。

本辞典收词共2079条，分为价格综合、农产品收购价格、工业品出厂价格、建筑产品和住房价格、商业和物资销售价格、进出口商品和外汇价格、交通运价和邮电资费、各种收费、价格管理及科研、价格信息、物价统计、价格监督检查、企业定价方法与策略、国外价格理论及方法13大类。文后附有中华人民共和国价格管理条例、中共中央和国务院关于坚决制止乱收费乱罚款和各种摊派的决定及建国以来物价工作大事年表等，全书共约160万字。为了使本辞典能符合有关领导部门、实际工作部门、理论教学部门和厂矿企业等多层次的需要，对词条的编写我们力求在理论上、政策上、方法体制上有一定深度，并且尽量向读者交代各种价格形成的历史过程和目前存在的实际问题等。总之，这本辞典是一部既有实用价值、又有一定理论学术价值的多功能工具书，它将给经济部门、经济学界的广大读者提供工作和学习上的帮助。

本辞典是在乔荣章同志主编的《价格管理词典》基础上修改补充编写成的，新增加了900多个条目，约74万字。在编写过程中参考和吸收了许涤新同志主编的《政治经济学辞典》，贾秀岩同志主编的《物价大辞典》等辞书的一些内容。书稿由过庚吉、郝成鸣、段健科、周家骥等同志审阅，并得到国家物价局领导同志的指导和帮助。在出版过程中，得到了中国经济出版社的大力支持，在此一并表示衷心的谢意。由于编者水平所限，书中难免有疏漏和不妥之处，欢迎读者批评指正。

编　者

# 《价格知识大辞典》目录

## 一、价格综合类

(一)商品生产 .....	(1)	半成品 .....	(13)
		成品 .....	(13)
商品经济 .....	(1)	(三)税收 .....	(13)
商品生产 .....	(1)	税收 .....	(13)
商品 .....	(1)	税率 .....	(14)
活劳动 .....	(1)	应税产品 .....	(14)
物化劳动 .....	(1)	应税中间产品 .....	(14)
个别劳动时间 .....	(2)	实物税 .....	(14)
社会必要劳动时间 .....	(2)	货币税 .....	(14)
价值 .....	(2)	价内税 .....	(15)
个别价值 .....	(3)	价外税 .....	(15)
社会价值 .....	(3)	工商税 .....	(15)
平均价值 .....	(3)	增值税 .....	(16)
商品价值构成 .....	(4)	产品税 .....	(16)
价值量 .....	(4)	货物税 .....	(16)
使用价值 .....	(4)	营业税 .....	(16)
交换 .....	(4)	城市维护建设税 .....	(17)
等价交换 .....	(5)	资源税 .....	(17)
不等价交换 .....	(5)	集市交易税 .....	(17)
等价形式 .....	(6)	屠宰税 .....	(17)
相对价值形式 .....	(6)	牲畜交易税 .....	(18)
价格构成 .....	(6)	印花税 .....	(18)
(二)成本 .....	(6)	盐税 .....	(18)
成本 .....	(6)	所得税 .....	(18)
理论成本 .....	(7)	个人收入调节税 .....	(19)
成本项目 .....	(7)	资金税 .....	(20)
单位成本 .....	(7)	以税代利 .....	(20)
个别成本 .....	(7)	(四)盈利 .....	(21)
定额成本 .....	(8)	销售额 .....	(21)
社会成本 .....	(8)	盈利 .....	(21)
完全成本 .....	(8)	亏损 .....	(21)
定价成本 .....	(9)	利润 .....	(21)
不可比产品成本 .....	(9)	利润率 .....	(22)
成本调查 .....	(9)	平均利润率 .....	(22)
成本分析 .....	(9)	工资利润率 .....	(23)
生产费用 .....	(9)	成本利润率 .....	(23)
生产费率 .....	(9)	资金利润率 .....	(23)
费率 .....	(10)	综合利润率 .....	(24)
商品流通费率 .....	(10)	(五)商品比价 .....	(24)
原材料 .....	(10)	商品比价 .....	(24)
燃料 .....	(10)	工农业产品比价计算 .....	(25)
折旧费 .....	(11)	工农业商品交换比价 .....	(25)
劳动报酬 .....	(11)	工农业商品单项比价 .....	(26)
工资 .....	(12)		
劳动生产率 .....	(12)		

工农业商品综合比价	(26)	建筑产品质量差价	(40)
生产资料比价	(27)	建筑产品工期差价	(40)
物资比价	(27)	建筑产品地区差价	(40)
农产品比价	(28)	生产资料差价	(41)
农产品单项比价	(28)	商品差价	(41)
农产品综合比价	(28)	差价率	(42)
棉粮比价	(28)	质量差价	(42)
猪粮比价	(28)	工业品质量差价的计算	(42)
同一农产品多种用途的比价	(29)	质量差额	(43)
农产代用品比价	(29)	质量差率	(43)
工业品比价	(29)	季节差价	(43)
机器产品与手工产品比价	(29)	牌议差价	(44)
进口商品与国产商品比价	(29)	牌市差价	(44)
一般消费品与高级消费品比价	(29)	平市差价	(44)
工业代用品比价	(30)	平议差价	(44)
零部件与整机比价	(30)	固定差额	(44)
原料、半成品与成品比价	(30)	固定差率	(44)
比质比价	(30)	综合差率	(45)
质量比率	(30)	购销差价	(45)
运输价格比价	(30)	购销差率	(45)
房屋比价	(31)	批零差价	(45)
(六)商品差价	(31)	批零差率	(46)
农产品差价	(31)	顺加批零差率	(46)
农产品差价的计算	(31)	倒扣批零差率	(46)
农产品购销差价	(34)	地区差价	(46)
原成差价	(34)	城城差价	(47)
毛白差价	(35)	城乡差价	(47)
农产品批零差价	(35)	牌牌差价	(47)
农产品质量差价	(35)	花色差价	(47)
新陈差价	(36)	牌誉差价	(47)
鲜度差价	(36)	(七)价格补贴	(48)
死活差价	(36)	政策性亏损	(48)
农产品地区差价	(36)	价格倒挂	(48)
粮食地区差价	(37)	价格补贴	(48)
农产品季节差价	(37)	明补和暗补	(49)
农产品季节差率	(37)	中央财政补贴	(49)
储存季节差价	(37)	地方财政补贴	(49)
淡旺季节差价	(37)	价内补贴	(49)
丰歉差价	(37)	价外补贴	(49)
早晚差价	(38)	农产品价格补贴	(49)
晴雨差价	(38)	粮食价格补贴	(51)
工业品地区差价	(38)	食用植物油价格补贴	(51)
工业品购销差价	(38)	猪肉价格补贴	(51)
工业品购销差率	(39)	棉花价格补贴	(52)
工业品等级差价	(39)	煤炭出厂价格补贴	(52)
工业品规格差价	(39)	日用工业品价格补贴	(53)
工业品色泽差价	(39)	农用生产资料价格补贴	(54)
工业品含量差价	(39)	化肥价格补贴	(55)
工业品式样差价	(39)	农药价格补贴	(55)
工业品包装差价	(40)	农渔业用柴油价格补贴	(55)

农用机械价格补贴	(55)	粮食销价补贴	(60)
农业用电价格补贴	(56)	民用煤价格补贴	(60)
出口商品价格补贴	(56)	副食品提价补贴	(61)
进口商品价格补贴	(57)	房租补贴	(61)
商业补贴	(59)	服务收费补贴	(62)
运价补贴	(59)	煤气价格补贴	(62)
山区和少数民族地区价格补贴	(59)	自来水价格补贴	(62)
边远地区和山区农副产品收购价格补贴	(60)	理发和洗澡价格补贴	(62)
边远地区和山区部分工业品销价补贴	(60)		

## 二、农产品收购价格类

(一) 农产品生产成本		(63)	按统一工价计算的水产品单位成本	(69)
农产品成本		(63)	土特产品生产成本	(69)
农产品生产成本收益调查		(63)	物质费用	(69)
农作物种子费		(63)	农产品直接生产费用	(69)
农作物肥料费		(63)	农产品间接生产费用	(69)
农作物农药费		(63)	人工费用	(69)
农作物产品生产成本		(63)	用工作价	(70)
农作物畜力费		(64)	统一工价	(70)
农作物机械作业费		(64)	标准劳动日	(70)
农作物排灌费		(64)	工分值	(70)
农作物产品初制加工费		(64)	直接生产用工	(71)
农作物固定资产折旧费		(64)	间接生产用工	(71)
农作物小农具购置费		(64)	农业净产值	(71)
农作物生产设备修理费		(64)	每工净产值	(71)
销售费用		(64)	农业纯收益	(71)
农作物百元产值物质费用		(64)	农产品价值	(71)
农作物亩产物质费用		(64)	(二) 农产品收购价格	
农作物亩用工		(65)	农业	(71)
农作物单位产量成本		(65)	农产品	(72)
农作物单位面积成本		(65)	农产品统购	(72)
农作物百元产值生产成本		(65)	农产品派购	(73)
农作物亩净产值		(65)	农产品议购	(73)
农产品含税成本		(65)	农产品合同定购	(73)
农产品生产成本		(66)	农产品统销	(73)
林产品生产成本		(66)	农产品议销	(74)
营林成本		(66)	农产品价格构成	(74)
木材生产成本		(67)	农产品社会必要劳动	(74)
育林基金		(67)	农业税	(74)
林价		(67)	牧业税	(74)
畜禽产品生产成本		(67)	农林特产税	(75)
活重成本		(67)	农业贷款	(75)
增重成本		(68)	农产品预购定金	(75)
畜产品单位成本		(68)	农产品标准品价格	(75)
饲养成本		(68)	农产品非标准品价格	(75)
饲养日成本		(68)	按劣等地定价	(76)
水产品生产成本		(68)	农产品价格	(76)
捕捞生产成本		(68)	农产品收购价格	(76)
养殖生产成本		(68)	农产品收购价格计算	(77)

农产品统购价格	(77)	出肉率定等,毛斤计价	(85)
农产品派购价格	(78)	农村自给产品价格	(85)
农产品议购价格	(78)	(三) 主要农产品收购价格 (85)	
合同定购价	(78)	粮食收购价格	(85)
农产品毗邻地区价格衔接	(78)	棉花收购价格	(86)
农产品接壤地区价格	(79)	食用植物油料收购价格	(88)
农产品加价奖励	(79)	烤烟收购价格	(88)
农产品超购加价	(79)	糖料收购价格	(89)
农产品奖售	(79)	茶叶收购价格	(90)
农产品换购	(80)	生猪收购价格	(90)
农产品统销价格	(80)	蚕茧收购价格	(91)
农产品销售价格计算	(80)	水产品收购价格	(92)
农产品调拨价格计算	(82)	火烧木材指导价格	(92)
农产品议销价格	(83)	南方木材指导价格	(93)
平转议价	(84)	南方木材指导价格差价率	(93)
议转平价	(84)	进口木材口岸拨交价格	(93)
比例价	(84)		
倒三七比例价	(84)		

### 三、工业品出厂价格类

(一) 工业品价格构成 (94)			
工业	(94)	利润留成	(99)
工业生产成本	(94)	销售利润率	(99)
商品产品成本	(94)	工业品不变价格	(99)
工业完全成本	(95)	工业品双轨制价格	(100)
工业销售成本	(95)	工业品出厂价格	(101)
工业不完全成本	(95)	工业品工厂交货价格	(101)
车间成本	(95)	两部制价格制度	(101)
工业生产费用	(95)	工业品试销价格	(102)
可变费用	(95)	工业品自销价格	(102)
不变费用	(95)	采用国际标准的工业产品作价原则	(102)
工业生产费用要素	(95)	新产品价格	(102)
工业成本项目	(96)	工业品协作价格	(103)
原材料消耗	(96)	内配价格	(103)
燃料与动力消耗	(96)	工艺协作价格	(103)
车间经费	(96)	工厂内部结算价格	(103)
工业企业管理费	(96)	厂内计划价格	(103)
废品损失	(97)	工矿产品购销合同	(103)
停工损失	(97)	外购件价格	(104)
机具租赁费	(97)	机器设备维修价格	(104)
销售费用	(98)	(二) 重工业产品价格 (104)	
包装费用	(98)	重工业产品价格	(104)
加工费用	(98)	工业生产资料价格	(105)
工缴费	(98)	工业生产资料超产自销产品价格	(105)
工缴货价	(98)	重要生产资料和交通运输价格管理暂行规定	(105)
工时单价	(98)	计划外生产资料全国统一最高限价暂行管理办法	(106)
工业品出厂税	(98)	制止工业生产资料乱涨价、乱收费的规定	(106)
工业利润总额	(98)	矿产品价格	(107)
工业销售利润	(99)		

金属矿产品价格	(107)	黑色金属产品价格	(122)
能源价格	(107)	钢铁产品价格	(122)
煤炭价格	(108)	钢铁产品国家统一定价	(122)
统配煤矿增、超产煤炭加价	(109)	钢铁产品市场价格	(123)
煤炭超耗加价	(109)	钢铁产品临时出厂价格	(123)
计划外煤炭最高限价	(109)	钢铁产品按质论价原则	(123)
超核定能力加价	(110)	铁矿石价格	(124)
动力用煤计价办法	(110)	生铁价格	(124)
石油价格	(110)	普通钢价格	(124)
石油商品最高限价	(111)	钢材价格	(125)
石油商品内部调拨价格	(111)	优质钢材价格	(125)
原油价格	(111)	钢材浮动价格	(125)
成品油价格	(112)	废钢铁价格	(125)
加油站价格	(112)	有色金属产品价格	(126)
农渔业用柴油价格	(112)	有色金属产品按质论价原则	(126)
特种油品作价办法	(113)	计划外黑色、有色金属全国统一最高限价	(126)
烧油特别税	(113)	冶炼工业品价格	(127)
高价油	(113)	金属加工品价格	(127)
议价油	(114)	金属材料价格	(127)
天然气价格	(114)	金属制品价格	(128)
城市煤气价格	(114)	建筑材料价格	(128)
电力价格	(115)	水泥价格	(128)
电价制度	(115)	平板玻璃价格	(128)
单一制电价	(116)	木材价格	(129)
两部制电价	(116)	机械产品价格	(129)
基本电价	(116)	机械产品浮动价格	(129)
固定电价	(116)	机械产品协商定价	(130)
需用电价	(116)	铸、锻机械零件计划出厂价格	(130)
电度电价	(116)	整机机械产品计划出厂价格	(131)
峰谷电价	(117)	农用机械产品价格	(131)
分时电价	(117)	农机商品销售价格作价办法	(131)
丰枯季节电价	(117)	机电设备价格	(132)
自办电价	(117)	军工产品价格	(132)
集资办电价	(117)	电子产品价格	(132)
来料加工电价	(117)	电子工业产品价格管理“简政放权”规定	(133)
优待电价	(118)	化工产品价格	(133)
多种电价实施办法	(118)	化工产品按质论价原则	(133)
小水电电价	(118)	化学矿石价格	(134)
小火电价	(119)	农用生产资料价格	(134)
照明电价	(119)	化肥价格	(134)
非工业电价	(119)	化学农药价格	(135)
大工业电价	(119)	农用塑料薄膜价格	(135)
农业生产用电电价	(119)	化肥、农药、农膜实行专营的决定	(135)
趸售电价	(120)	石化产品价格	(136)
力率调整电费	(120)	采用国际标准的石油化工产品作价原则	(136)
边际成本电价	(120)	化工材料价格	(137)
电力加价集资	(120)	酸碱价格	(137)
空调、电热等设备用电电价	(121)	计划外纯碱、烧碱全国统一最高限价	(137)
热能价格	(121)	橡胶产品价格	(137)
原材料价格	(121)	天然橡胶产品优质优价办法	(138)
冶金产品价格	(121)	松香价格	(138)

胶管价格	(138)	彩色电视机价格	(143)
胶带价格	(138)	电冰箱价格	(143)
轮胎价格	(139)	洗衣机价格	(144)
自行车胎价格	(139)	自行车价格	(144)
电影胶片、磁带、片基价格	(139)	金饰品价格	(145)
增塑剂、染料、颜料价格	(139)	小商品价格	(145)
塑料价格	(139)	纺织品价格	(145)
<b>(三) 工业消费品价格</b>	<b>(139)</b>	纺织品按质论价原则	(146)
工业消费品价格	(139)	棉纺织品价格	(146)
轻工产品价格	(140)	棉纱价格	(147)
食糖价格	(140)	印染布价格	(147)
卷烟价格	(141)	涤棉印染布价格	(148)
酒类价格	(141)	毛纺织品价格	(148)
茅台酒价格	(141)	高档毛纺织品价格	(148)
盐出场(厂)价格	(142)	内衣价格	(148)
工业用盐价格	(142)	绵纶丝袜价格	(148)
带包装食盐价格	(142)	毛线价格	(148)
纸张价格	(142)	丝绸价格	(149)
新闻纸价格	(143)	坯绸价格	(149)
凸版纸价格	(143)	印染绸价格	(149)
电风扇价格	(143)	服装价格	(150)

#### 四、建筑产品、土地和住房价格类

<b>(一) 建筑产品价格</b>	<b>(151)</b>	建设单位应核销其他支出	(156)
建筑产品价格	(151)	建筑税	(156)
建设成本	(151)	法定利润	(156)
建筑安装工程成本	(151)	施工利润	(157)
建筑预算成本	(151)	施工图预算加系数包干价	(157)
建筑实际成本	(152)	平方米包干价	(157)
建筑计划成本	(152)	小区综合包干价	(157)
建筑预算定额	(152)	招标投标价	(157)
建设单位管理费	(153)	基本建设预算制度	(158)
建筑安装工程直接费	(153)	施工图预算	(158)
建筑安装工程间接费	(153)	单位估价表	(159)
施工企业估价法	(153)	地区单位估价表	(159)
施工企业估量法	(153)	设计概算	(159)
建筑材料预算价格	(153)	建筑工程概算定额	(160)
施工机械台班定额	(154)	建筑工程概算	(160)
施工管理费定额	(154)	建筑工程概算指标	(160)
独立费用标准	(154)	单方造价	(160)
人工工资标准	(155)	<b>(二) 土地价格</b>	(161)
施工机械使用费	(155)	土地	(161)
施工机械进出场费	(155)	中华人民共和国土地管理法	(161)
施工机械台班成本	(155)	土地契约	(161)
施工机构转移费	(156)	土地所有权	(162)
施工单位检验试验费	(156)	土地占有权	(163)
施工管理费	(156)	土地使用权	(163)
施工单位周转材料摊销	(156)	土地市场	(163)

土地价值 .....	(164)	房屋估价办法 .....	(179)
土地租赁 .....	(164)	房屋价值实现 .....	(179)
公共用地及其作价原则 .....	(165)	房屋残值率 .....	(179)
住宅用地及其作价原则 .....	(165)	房产交易所 .....	(179)
工业用地及其作价原则 .....	(166)	房屋买方市场 .....	(180)
商业用地及其作价原则 .....	(166)	房屋卖方市场 .....	(180)
文教卫生体育用地及其作价原则 .....	(166)	房产业经营性亏损 .....	(180)
土地报酬 .....	(166)	房产业政策性亏损 .....	(180)
地租 .....	(167)	城市房地产税 .....	(180)
级差地租 .....	(167)	房产税 .....	(180)
地租率 .....	(167)	住宅价格的管理 .....	(180)
地租形式 .....	(168)	住宅管理体制改革创新 .....	(181)
级差地租 I .....	(168)	商品房 .....	(182)
级差地租 II .....	(168)	住宅商品化 .....	(182)
资本主义地租 .....	(169)	住宅价格 .....	(183)
社会主义地租 .....	(169)	住宅出售形式 .....	(184)
级差土地收入 .....	(170)	住宅商品化形式 .....	(184)
土地价格 .....	(170)	商品房价格 .....	(184)
土地价格形式 .....	(170)	住宅价格的制约因素 .....	(185)
土地协议价格 .....	(171)	出售住宅 .....	(185)
土地招标价格 .....	(171)	补贴出售住宅 .....	(186)
土地拍卖价格 .....	(171)	私房买卖 .....	(186)
土地闲置费 .....	(172)	订租 .....	(186)
征收地租对象 .....	(172)	房屋出租率 .....	(186)
土地使用费 .....	(172)	低房租制 .....	(187)
土地补偿费标准 .....	(172)	计租方法 .....	(187)
国家建设征用土地条例 .....	(172)	起租日期 .....	(187)
土地补偿费 .....	(173)	房租 .....	(187)
土地使用税 .....	(173)	租金构成 .....	(188)
(三) 住房价格 .....	(174)	成本租金 .....	(188)
住宅 .....	(174)	租金标准 .....	(188)
住宅再生产 .....	(174)	租金形式 .....	(189)
城镇住宅构成 .....	(174)	公房租金 .....	(189)
住宅经济学 .....	(174)	民用公房租金 .....	(189)
住宅属性 .....	(174)	商品房租金 .....	(190)
住宅的社会属性 .....	(175)	统管房租 .....	(190)
住宅的自然属性 .....	(175)	行政房租 .....	(190)
住宅的福利属性 .....	(176)	享受房租 .....	(190)
房屋所有权 .....	(176)	行事干房租 .....	(190)
房屋使用权 .....	(177)	统扣房租 .....	(190)
房屋占有权 .....	(177)	以产抵租 .....	(190)
房屋公有权 .....	(177)	以租抵价 .....	(190)
房屋处分权 .....	(177)	累进租金制 .....	(190)
建筑面积 .....	(177)	统一租金 .....	(191)
住宅使用面积 .....	(177)	房屋市场租金 .....	(191)
居住面积 .....	(177)	协议租金 .....	(191)
住宅辅助面积 .....	(177)	浮动租金 .....	(191)
房屋造价 .....	(177)	预收租金 .....	(191)
房屋估值 .....	(178)	保留租金 .....	(191)
房产估值办法 .....	(178)	差额补贴 .....	(191)
		欠租 .....	(191)

增减租	(191)	提租发券	(193)
租金调剂因素	(192)	空转	(194)
欠租注销	(192)	实转	(194)
欠租豁免	(192)	模拟运转	(194)
追补欠租	(192)	收租方式	(195)
滞纳金	(193)	直接交付	(195)
退租	(193)	无承付结算房租	(195)
应收租金基数	(193)	私房	(195)
旧欠租金收缴率	(193)	私房租赁	(195)
租金收缴率	(193)	私房租金标准	(196)
住房券	(193)	私房租金	(196)

## 五、商业和物资销售价格类

(一) 商业销售价格 (197)		商业差价计算项目	(205)
商业	(197)	从量计算项目	(205)
社会商品零售总额	(197)	从价计算项目	(205)
进货价格	(197)	定额计算项目	(205)
理论销售价格	(198)	定率计算项目	(205)
销售价格	(198)	直接费用项目	(205)
商业调拨价格	(198)	间接费用项目	(205)
对站调拨价格	(199)	商业运杂费	(205)
对店调拨价格	(199)	商业运杂费率	(205)
对基调拨价格	(199)	商业包装费	(206)
工业品调拨价格	(199)	商业保管费	(206)
农产品调拨价格	(200)	商业手续费	(206)
接收价格	(200)	商品损耗	(206)
复制品价格	(200)	商业经营管理费	(207)
批发价格	(200)	商业利息	(207)
工业品产地批发价格	(201)	商业利润	(207)
工业品销地批发价格	(201)	商业毛利	(207)
农产品产地批发价格	(201)	零售营业税	(208)
农产品销地批发价格	(201)	加价法	(208)
零售价格	(201)	扣价法	(208)
工业品零售价格	(202)	商业折扣	(208)
农产品零售价格	(202)	季节价格	(208)
军人服务社商品价格	(202)	批零一价	(209)
专用价	(202)	批发起点	(209)
专卖	(202)	批量作价	(209)
商业成本	(203)	优惠折扣	(209)
商业进货成本	(203)	实物找零	(209)
商业销售成本	(203)	价格尾数处理	(209)
产地商品成本	(203)	初级市场	(209)
销地商品成本	(204)	集散市场	(210)
计息成本与计耗成本	(204)	中转市场	(210)
商品流通费用	(204)	消费市场	(210)
纯粹流通费用与追加流通费用	(204)	商业网	(210)
流通费用率	(205)	批发商业网	(210)
批发流通费用	(205)	零售商业网	(211)
零售流通费用	(205)	一、二、三类商品	(211)
		十八类商品	(211)

高价商品 .....	(211)	电冰箱零售价格 .....	(217)
购销同价 .....	(212)	洗衣机零售价格 .....	(218)
购销价格倒挂 .....	(212)	化肥零售价格 .....	(218)
产销价格倒挂 .....	(212)	农药零售价格 .....	(218)
城乡价格倒挂 .....	(212)	<b>(三) 物资销售价格 .....</b>	(218)
粮油购销价格倒挂 .....	(212)	物资价格 .....	(218)
粮油返销价格 .....	(212)	物资价格体系 .....	(219)
商业三照顾政策 .....	(212)	物资价格政策 .....	(219)
行会 .....	(213)	物资价格管理 .....	(219)
公行 .....	(213)	合理计费、合理盈利 .....	(220)
行市 .....	(213)	以收抵支、收支平衡 .....	(220)
商品交易所 .....	(213)	物资价格形式 .....	(221)
开盘 .....	(213)	物资双轨制价格 .....	(221)
收盘 .....	(213)	出厂价 .....	(221)
明盘 .....	(213)	国拨价 .....	(221)
暗盘 .....	(213)	物资调拨价格 .....	(222)
放盘 .....	(213)	供应价格 .....	(222)
红盘 .....	(213)	物资销售价格 .....	(222)
底码 .....	(213)	物资供应价格 .....	(222)
拍卖 .....	(213)	全国统一供应价格 .....	(222)
黑市 .....	(213)	地区供应价 .....	(222)
折扣 .....	(213)	物资临时价 .....	(222)
平籴 .....	(213)	物资浮动价 .....	(223)
平粜 .....	(213)	物资协作价 .....	(223)
贵粟 .....	(214)	物资保本价 .....	(223)
轻重 .....	(214)	物资优惠价 .....	(223)
开阖 .....	(214)	挂牌价 .....	(224)
敛散 .....	(214)	生产资料价格 .....	(224)
均输平准 .....	(214)	物资流转费用 .....	(224)
平准书 .....	(214)	物资经营管理费 .....	(224)
五均赊贷 .....	(214)	进货运杂费 .....	(224)
市平 .....	(214)	仓储费 .....	(224)
常平仓 .....	(214)	物资保管费 .....	(225)
市易法 .....	(214)	综合费 .....	(225)
均输法 .....	(214)	管理费 .....	(225)
<b>(二) 主要生活消费品零售价格 .....</b>	(215)	物资直拨价格 .....	(225)
粮食零售价格 .....	(215)	物资中转价格 .....	(225)
食油零售价格 .....	(215)	物资批发价格 .....	(225)
猪肉零售价格 .....	(215)	物资零售价格 .....	(225)
鲜蛋零售价格 .....	(215)	出口物资国内价格 .....	(226)
食糖零售价格 .....	(215)	进口物资国内价格 .....	(226)
卷烟零售价格 .....	(216)	调拨加价率 .....	(226)
酒零售价格 .....	(216)	调拨倒扣率 .....	(227)
棉布零售价格 .....	(216)	物资收费 .....	(227)
手表零售价格 .....	(216)	储运业务收费 .....	(227)
自行车零售价格 .....	(216)	租赁业务收费 .....	(227)
缝纫机零售价格 .....	(217)	加工业务收费 .....	(227)
国产彩电零售价格 .....	(217)	包装业务收费 .....	(228)
进口彩电零售价格 .....	(217)	修配业务收费 .....	(228)
		进货费用 .....	(228)

进货费定额	(228)	包装费	(229)
进货费率	(228)	装卸费	(229)
维修费	(228)	运输费	(229)
物资企业服务收费	(229)	代办加工业务费	(229)
进出库费	(229)	生产资料服务公司收费标准	(229)

## 六、进出口商品和外汇价格类

进出口总值	(231)	出口商品价格的现金折扣	(242)
出口总值	(231)	出口商品数量折扣	(242)
进口总值	(231)	出口商品季节折扣	(242)
进出口差额	(231)	出口商品作价原则	(242)
进口逆差	(231)	出口商品收购价格	(243)
出口顺差	(231)	离岸价格	(243)
对外贸易仲裁委员会	(231)	装运港船上交货价格	(243)
对外贸易	(231)	离岸加运费价格	(243)
价格条款	(232)	运费在内价格	(244)
价格术语	(232)	成本加运费价格	(244)
价格条件	(233)	离岸加保险费价格	(244)
交货条件	(233)	成本加保险费价格	(244)
商品目录价格	(233)	包括理舱费在内的离岸价格	(244)
价目表价格	(233)	包括平舱费在内的离岸价格	(244)
刊物价格	(233)	包括理舱费和平舱费在内的离岸价格	(244)
参考价格	(233)	理舱费	(244)
国际拍卖价格	(233)	平舱费	(244)
涉外价格	(233)	离岸吊钩下交货价格	(244)
涉外商品价格	(233)	装运港船边交货价格	(244)
涉外卷烟价格	(234)	靠船价格	(244)
友谊商店的商品价格	(234)	卖方当地交货价格	(244)
外轮供应公司的商品价格	(234)	内陆交货价格	(245)
文物商品价格	(234)	买方当地交货价格	(245)
旅游纪念品、工艺品价格	(235)	全部费用在内价格	(245)
优待汽油价格	(235)	卖方仓库交货价格	(245)
中外合资经营企业供销价格	(235)	栈房交货价格	(245)
询盘	(235)	工厂交货价格	(245)
发盘	(236)	矿山交货价格	(245)
实盘	(236)	农场交货价格	(245)
虚盘	(236)	码头交货价格	(245)
还盘	(236)	车船交货价格	(246)
涉外税收	(237)	火车上交货价格	(246)
关税	(237)	卡车上交货价格	(246)
进出口产品征退税原则	(237)	飞机上交货价格	(246)
出口许可证	(238)	到岸价格	(246)
出口商品流通额	(238)	到岸价格加佣金价格	(247)
出口商品购进成本	(238)	到岸价格加利息价格	(247)
出口商品价格构成	(238)	到岸价格加汇费价格	(247)
出口商品国内市场收购价格的计算	(238)	到岸价格加战争保险价格	(247)
出口商品价格	(240)	目的港船上交货价格	(247)
出口商品价格的计算	(240)	目的港码头未完税交货价格	(247)
出口商品价格折扣	(242)	目的港已完税交货价格	(247)
出口商品的功能折扣	(242)	离岸价格班轮条件	(248)

基价	(248)	进口附加税	(255)
滑准价格	(248)	转口税	(255)
滑动价格	(248)	从价税	(256)
出口津贴	(248)	从量税	(256)
支持价格	(248)	财政关税	(256)
倾销价格	(248)	保护关税	(256)
竞争性价格	(248)	外汇	(256)
吸引力价格	(248)	外汇收支平衡	(256)
国际市场价格	(248)	外汇收入	(256)
现货价格	(248)	外汇支出	(256)
期货价格	(249)	经常项目收入	(257)
涉外仲裁价格	(249)	资本项目收入	(257)
涉外公断价格	(249)	经常项目支出	(257)
供应出口商品价格	(249)	资本项目支出	(257)
供应出口拨交价格	(249)	贸易外汇	(257)
出口税	(249)	非贸易外汇	(258)
进口商品作价原则	(249)	汇率	(258)
进口商品价格构成	(250)	汇价	(258)
进口商品价格	(250)	兑换率	(258)
进口商品销售成本	(250)	外汇行市	(258)
外贸拨交价	(250)	个别汇率	(258)
拨交内贸价	(250)	一般汇率	(258)
进口商品国内拨交价格的计算	(250)	外汇兑换券	(258)
进口商品成本和盈亏的计算	(251)	外汇牌价	(258)
进口商品还价	(252)	黑市汇率	(258)
进口商品加成价格	(252)	直接标价	(258)
进口代理价格	(252)	本国币汇价	(259)
来料加工费	(252)	直接汇价	(259)
装配业务费	(252)	应收汇价	(259)
出口转内销商品价格	(252)	间接标价	(259)
非贸易进口物品作价	(252)	外币汇价	(259)
外贸进口拨交价	(253)	法定平价	(259)
华侨携带物品购销作价	(253)	金平价	(259)
海关没收物品作价	(253)	外汇平价	(259)
外国驻华机构和外籍人员出售进口物品作价	(253)	官价(汇价)上下限	(259)
	(253)	中心汇率	(259)
《国际贸易条件解释通则》	(253)	固定汇率	(259)
《1932年华沙——牛津规则》	(254)	浮动汇率	(259)
《1941年美国对外贸易定义修正本》	(254)	双重汇率	(260)
佣金	(254)	复汇率	(260)
回佣	(254)	出口商品换汇成本	(260)
含佣价格	(254)	出口创汇率	(260)
净价	(254)	外汇增值率	(260)
折扣价格	(254)	外汇平准基金	(260)
进口商品作价加成比例	(254)	外汇稳定基金	(260)
进口彩电价格	(255)	外汇倾销	(260)
进口税	(255)	贸易外汇内部结算价格	(261)
入境价格	(255)	外汇保值	(261)
入境旅客物品进口税	(255)	外汇调剂手续费	(262)