

中国城市史丛书

深圳城市史



团结出版社

95809

中国城市史丛书

深圳城市史

邢凤麟 主编

团结出版社

(京)新登字 174 号

图书在版编目(CIP)数据

深圳城市史/邢凤麟主编. —北京:团结出版社,1996

(中国城市史丛书/陈宝辉、姜秉正主编)

ISBN 7-80130-003-3

I. 深… II. 邢… III. 城市史—中国—深圳 IV. K296.52

中国版本图书馆 CIP 数据核字(96)第 00937 号

深圳城市史

邢凤麟 主编

团结出版社出版(北京东城区东皇城根南街 84 号)

北京市兆成印刷厂印刷

新华书店北京发行所发行

1996 年 6 月(大 32 开)第一版 1996 年 6 月第一次印刷

字数:300 千字 印张:12.25 插页:0.5 印张

ISBN7 80130 003 3/K·2

定价:26.00 元(精装)

中国城市史丛书编委会

主 编 陈宝辉 姜秉正

副主编 邢凤麟 万木春

编 委	万木春	尹福庭	冯士钵	刘泱泱
	申伟	邢凤麟	李德征	邹身城
	宋德金	陈宝辉	张一文	张守常
	范明礼	周用宜	姜秉正	郭毅生
	唐时清	韩淑芳	谢肇华	廖一中

《深圳城市史》编委会

主任 陈族远
副主任 陈小华
编委 邢凤麟 胡大钺 叶锦诚
 韩 松 徐森忠 彭全民

编写小组

主 编 邢凤麟
主要执笔 胡大钺 叶锦诚

审 阅 张守常 陈宝辉 韩 松 徐森忠
责任编辑 华 飞
责任校对 张晓瑜

序 言

城市是人类社会生产力发展到一定阶段的产物，是社会进步的标志。

在原始社会，社会生产力低下，人类以狩猎和采集野果为生，无固定的住处，没有产生城市的条件。后来，随着劳动工具的发明，耕作技术的改进，社会生产力得到发展，出现了社会第二次大分工，即农业劳动和工商业劳动的分离。分工带来了交换，交换和分工为城市的兴起创造了必要的条件。

城市的兴起是人类社会发展的客观规律。中国是世界上文明古国之一，也是世界上城市兴起最早，而又是城市最发达的国家之一。

早在公元前 21—16 世纪，中国建立了第一个奴隶制国家夏朝，建都阳城（今河南登封），这是迄今所知中国最早的城市。公元前 16—11 世纪，建立了商朝，此时是奴隶制兴盛时期。殷墟王都在今河南安阳市西郊小屯村一带，商朝自盘庚至帝辛（纣），在此建都 273 年，是中国历史上可以肯定确切位置的最早的一座城市。在中国漫长的封建社会里，建设了诸如秦时的咸阳，汉唐时的长安和洛阳，五代时的建康（今南京），北宋时的开封，南宋时的杭州，明、清时的北京等城市；这些城市面积之大、人口之多、建筑之辉煌、商业之繁华，在当时的中国是首屈一指的；它们不仅是中国的政治、经济、文化中心，也是世界贸易的大城市。在沿海地区，产生了广州、泉州、福州、宁波、扬州等海外贸易港口城市。在少数民族地

区,吐番之拉萨,南诏之大理,西夏之兴庆府(今银川),金之上京会宁府(今阿城),清初之盛京(今沈阳),以及吐鲁番的交河和高昌,分别为车师前、高昌和西州回鹘王城之所在,呈现着中国城市文明的繁荣昌盛。

城市化水平是衡量一个国家社会发展的重要标志。1840年鸦片战争后,中国城市畸形发展,城市化水平很低,并带有浓厚的半封建半殖民地的色彩。在帝国主义占领下兴起的城市有:青岛(德、日),大连(俄、日),哈尔滨(俄、日),长春(日)等;在帝国主义侵略和开埠下兴起的城市有:上海、天津、广州、福州、厦门、宁波、汕头、温州、烟台、营口、汉口、九江等通商口岸;由封建落后的旧城缓慢向现代化发展的城市有:太原、西安、成都、兰州、开封、桂林、南昌、贵阳、昆明等内陆城市;由水陆交通而兴起的城市有:蚌埠、石家庄、郑州、衡阳等;另一方面,运河逐渐失去作用,因而沿河城市扬州、淮阴、济宁、聊城、临清等则逐渐衰落。

中华民国时期(1911—1949年),由于军阀混战,社会动荡,国无宁日,加之日本帝国主义入侵,占领大片国土,实行“三光”政策,致使许多城市遭到严重破坏。1937年12月,日本侵略军占领南京后,34万余人惨遭杀害,全市1/3的房屋化为灰烬。其他如上海、徐州、开封、郑州、宜昌、长沙、衡阳、广州等许多城市都遭到不同程度的破坏,因而使沦陷区的城市处于萎缩和摧残之中。大后方的重庆、成都、贵阳、昆明、西安、宝鸡等城市,由于大批工厂、学校和机关内迁,因此得到一些发展。革命圣地延安,作为中国共产党的党中央所在地,是陕甘宁边区的政治、经济、文化中心。1947年,全国设市城市共69个。城市土地面积共5514平方公里,占全国土地面积的0.04%;人口1495万人,占全国总人口的3.2%。12个直辖市为南京、上海、北平、青岛、天津、重庆、大连、哈尔滨、汉口、广州、西安和沈阳。

新中国成立以后,1952年有157个列为市级的城市,人口4238万人,占全国总人口的7.4%。先后有15个直辖市为北京、上海、天津、沈阳、鞍山、抚顺、本溪、旅大、武汉、广州、南京、重庆、西安、长春、哈尔滨。几经曲折,到1977年有187个城市,人口7605万人,占全国人口的8%。1978年12月,党的十一届三中全会后,随着改革开放的不断深入和社会主义现代化建设的速猛发展,大大加快了我国城市化的进程。到1990年,设市的城市已增加到467个,人口15038万人,占全国总人口的13.2%。3个直辖市为北京、上海、天津。人口超过100万的特大城市有31个(按人口多少的次序排列):上海、北京、天津、沈阳、武汉、广州、哈尔滨、重庆、南京、西安、大连、成都、长春、太原、济南、青岛、鞍山、抚顺、兰州、郑州、淄博、昆明、长沙、杭州、南昌、齐齐哈尔、石家庄、乌鲁木齐、唐山、吉林、贵阳。4个经济特区城市:深圳、珠海、汕头、厦门。14个沿海开放城市:上海、广州、天津、大连、秦皇岛、青岛、烟台、福州、宁波、温州、湛江、北海、连云港、南通。

1984年10月,党的十二届三中全会通过的《中共中央关于经济体制改革的决定》中明确指出:“城市是我国经济、政治、科学技术、文化教育的中心,是现代工业和工人阶级集中的地方,在社会主义现代化建设中起着主导作用。”1989年,全国450个城市的工业总产值,按1980年不变价格计算,占全国的94.9%;如按当年价格计算,占全国的90%。旅游外汇收入,占全国的92.3%。在校的高等院校学生,占全国的98.8%。自然科学方面的人员,占全国的74.8%。医院床位数,占全国的78%;医生占全国的75%。生产总值超百亿元的城市有25个:上海、北京、广州、天津、重庆、沈阳、苏州、武汉、杭州、大连、青岛、成都、扬州、无锡、南京、宁波、潍坊、大庆、烟台、唐山、南通、佛山、济南、哈尔滨、汕头。事实证明,城市在整个国民经济建设中发挥着重要的主导作用。

城市功能是指城市在国家或地区的政治、工业、金融、贸易、信息、交通、基本建设、环境保护、绿化和文化、科技、教育等方面所负担的任务和作用。城市的各项工作,不应只限于为本城市服务,更重要的是要为它所辐射的整个地区服务。城市的规模不同,它所辐射的范围大小也不同。城市作用的大小和作用发挥的程度,主要看它辐射面的大小和吸引力的强弱。因此,搞好城市改革,就是要充分发挥城市的功能。1980年2月9日,国务院提出:“控制大城市的规模,合理发展中等城市,积极发展小城市,是我国城市发展的基本方针。”一个国家应根据自然条件、历史、社会、经济等多种因素,建设功能不同,各具特色的城市,充分发挥城市功能的作用。科学地确定城市的功能,对城市的生产、城市的建设、城市的管理和人民的的生活等都是具有深远意义的。根据城市功能,中国城市大体上可分为7大类。

一、中心城市:是指在国家和地区的社会经济建设中,对周围城市和广大农村具有很强的吸引力和辐射力的城市,一般是指首都、省会和自治区首府。如:北京、太原、济南、南京、沈阳、银川、乌鲁木齐、呼和浩特、拉萨、昆明、南宁等城市。它们既是全国或地区政治、经济、文化教育中心,又是工商业、金融、信息和交通中心,在国民经济建设中起着领导和组织的作用。

二、工矿资源开发城市:这是以特有丰富的工矿资源发展起来的。如:钢铁城市鞍山、包头、马鞍山、攀枝花等,石油城市克拉玛依、大庆、东营等,煤炭城市抚顺、大同、淮南、鸡西、鹤岗等,还有电城宜昌、瓷都景德镇、林都伊春、盐都自贡、甜城内江、锡都个旧、铜城东川、镍都金昌、云烟之乡玉溪等。

三、交通枢纽城市:如铁路与铁路交汇处的石家庄、郑州、衡阳、济南、徐州、宝鸡等;铁路与水运交汇处的重庆、武汉、南京、蚌埠等;还有铁路与公路交汇处、水运与公路交汇处的地区性交通运

输中心城市等。

四、历史文化名城：中国是一个有悠久历史的文明古国，保留了一批历史文化名城，这对于继承文化遗产，发扬革命传统，进行爱国主义教育，弘扬民族精神和民族文化都是很有必要的。国务院两批公布的62个历史文化名城有：北京、西安、洛阳、开封、曲阜、苏州、成都、敦煌、延安、大理、拉萨、喀什等。

五、旅游城市：随着旅游事业的兴起，我国一些名山大川和著名的风景区相继建设城市，如：黄山市、五大连池市、峨眉山市、大庸市（张家界）、井冈山市、三亚市等，这对于保护名胜古迹和开发旅游资源方面，有着积极的意义。

六、特区城市和沿海对外开放城市：引进外国资金和技术较为集中的地方，建成新的城市，成为中国对外开放的窗口，如深圳、珠海等；国家对沿海开放城市实行一系列优惠政策，鼓励外商投资，兴办以外向型经济为主的企业，这是我国对外开放由点到线，逐步扩大的重大步骤，这样的城市有：上海、大连、秦皇岛、天津、青岛、宁波、广州等。

七、边境城市：为了加强与邻国人民的友好往来，发展边境贸易，巩固国防，在我国内陆边境设置一些城市是有必要的，如：内蒙古自治区的二连浩特、满洲里，黑龙江的绥芬河、黑河，云南的畹町，新疆维吾尔自治区的阿泰勒、塔城、博乐，广西壮族自治区的凭祥等。

为了宣传中国城市建设的成就；为了弘扬中国的城市文明；为了推动中国历史研究的深入开展；同时，为了我国城市的规划、建设和管理；为了给城市现代化和乡村城市化提供历史的借鉴和依据，开展中国城市史的研究是有现实意义的。

中国城市史的研究起步较晚，专门以一个城市为研究课题的学术专著很少，尚有大片未开垦的处女地，等待着我们去辛勤笔

耕。

我们缺乏撰写中国城市史的经验,能力有限,知识面亦不广。因此,希望学术界的同志们以及广大读者给予关心和支持,并提出批评建议。同时,热诚欢迎大家推荐和参加城市史的撰写工作。

中国城市史丛书编委会

1992年12月12日于北京崇文区李村南里

序

深圳位于珠江出海口，在漫长的古代社会，曾先后隶属于岭南的中心城市南海（今番禺）和广州。由于一度是对外交通、贸易的海上通道，因而成为古代中国南方接触外界较早的地区之一，也是早期西方殖民者东来进行殖民活动时首当其冲的地区之一。到了近代，由于清朝政府腐败无能，英国侵略者趁机强行占领了新安县（深圳前身）面积三分之一的香港地区，作为扩大侵华活动的基地和跳板。昔日深圳发展缓慢，经济文化比较落后，城市的建设和功能处于较低水平，是一个偏僻的边陲小镇。

1980年创办深圳经济特区之后，在邓小平建设有中国特色社会主义理论和党的基本路线的指引下，在党中央、国务院和广东省委、省政府的领导下，在全国人民的支援及全市人民的共同努力下，深圳迅速崛起，发生了一系列举世瞩目的变化。

首先，城市人口迅速增长，整体素质提高，人才结构趋于合理。深圳是在原宝安县基础上发展起来的，当时县城面积只有3平方公里，人口不到3万人，全县总人口31万，主要从事农业和渔蚝业。建特区后，成千上万的仁人志士从四面八方赶来开发深圳，使深圳市人口数量急剧上升。截至1995年末，全市总人口已达345.12万人，其中特区内16万人，宝安、龙岗两区193.94万人；全市户籍人口99万人，暂住人口245.96万人。由于调入特区的干部、工人多数都是经过招聘考试择优录用的，不仅政治和身体素质

好,知识和年龄结构也比较理想,因此,大大优化了特区的人口素质。根据1990年人口普查数据,深圳每10万人中拥有大学(含大专)以上文化人口4466人,高中文化人口19219人,初中文化人口43534人,小学文化程度21549人;文盲和半文盲人口占总人口4%。特区成立之初,仅有干部6466名,大专毕业文化程度以上的占干部队伍总数的8.7%。到了1992年,全市仅大专以上学历的干部就达36000人,占干部总数的48.3%,较全国28%的比例高出20个百分点。深圳原干部队伍中从事农村基层工作的占了大多数,熟悉城市建设、城市管理和经济管理的干部以及其他方面的专业人才十分缺乏,仅有2名工程师。办特区后,深圳吸引和聚集了来自国内外的各类专业人才14.6万人,其中高中级人才3.8万人。干部队伍发展到18.3人。目前,深圳已初步形成了一支门类较齐全、结构趋向合理的专业技术干部队伍,逐渐适应了特区发展的需要。

第二,城市现代化建设已初具规模。从创办经济特区以来,深圳根据特区的经济地理环境和外向型经济的发展战略,大力发展以电子、纺织、服装为主的轻型工业,形成了包括食品、医药、化工、机械、仪器仪表、印刷、家具、建材及有色冶金等三十三个行业在内的工业体系,在计算机及其软件、通信、新材料、新能源、生物工程、机电一体化、微电子及其基础元器件等几大领域初步形成了高新技术产业群。高新技术产品产值占工业总产值的比例迅速提高。到目前为止,已初步形成了技术较先进、结构较合理的外向型工业体系。1995年全市工业总产值(1990年不变价)达900.12亿元。与此同时,深圳第三产业也有了长足发展。1995年全市第三产业增加值达366亿元,占当年度国内生产总值796亿元的45.98%,大大高于全国平均水平,成为全国第三产业最发达的城市之一。深圳还进行了大规模的城市基本建设,城区建成面积1995年底达260

平方公里，其中特区 88 平方公里。基础设施、城市功能及投资环境有了极大的改善。目前已建成国家一类口岸 12 个，二类口岸 5 个，成为全国唯一拥有海、陆、空口岸的城市。由大小 8 个港口组成的深圳东西部港口群，拥有万吨以上泊位 26 个，其中盐田港为我国四大深水国际中转港之一。皇岗口岸为全国最大的陆路交通口岸。深圳机场成为国内五大繁忙空港之一。全市交通干线 100 多条，总长 1000 多公里。火车站每天可接发列车 90 对。全市电话交换机总容量达到 126.7 万门，每万人拥有电话机数量居全国之首。供水、供电比较充足。全市自来水日供给能力 268.2 万吨。发电装机容量达 254 万千瓦。可以说，今天的深圳已初步成为一座功能较齐全、水准较高的现代化都市。

第三，率先发展社会主义市场经济，在全国的经济体制改革中发挥了试验场和排头兵的作用。经过十几年以市场为取向的改革探索，深圳从计划经济向社会主义市场经济的转变已经取得了突破性进展，经济结构、运行机制发生了重大变化。从市场运行主体、市场体系建设、政府调控市场的方式等几个主要环节看，深圳已初步建立了社会主义市场经济体制的基本框架。在市场主体方面，进行了企业制度改革，明晰产权关系，规范公司法律责任，提高企业运行效率，逐步建立起现代企业制度；在市场建设方面，逐步形成包括生产资料市场和金融、劳动、房地产、技术、信息等要素市场及产权交易市场在内的较完善的市场体系；在政府管理经济的职能方面，已逐渐由直接管理转为间接管理，通过多种经济杠杆实行有效宏观调控。深圳特区在改革开放中的一系列试验，不断为全国提供有益的借鉴。

第四，联接海外，服务全国，形成了内地——深圳——国际市场“三点一线”的新格局。深圳市委、市政府按照“立足深圳，加强联合，面向海外，扩大出口”的方针，大力发展外向型经济，逐步实现

“四个转变”：从来料加工转向自行设计、自行生产为主；从转手贸易转变为“外接单、内生产”和“两头在外”，形成“内地——深圳——外商”合作、“进料——加工——增值——出口”的外向型模式；从收购内地产品出口转变为自己大办实业，实行工农技贸相结合，以自产产品出口为主；从倚重港澳贸易转变为直接国际贸易。截止 1995 年，深圳实际利用外资约 45 亿美元，与 191 个国家和地区建立了经贸关系，1995 年进出口总额达 387.7 亿美元，其中出口总额为 27 亿美元，连续三年在全国大中城市中名列榜首。与此同时，深圳还积极走向国际市场，直接参与国际竞争。目前已有 100 多家企业到海外 50 多个国家和地区举办企业或设立办事机构，投资项目 100 多个。随着经济的迅速发展，深圳不仅在信息、外贸上为内地架起金桥，还在资金、技术、管理等方面予以直接支持，从 1981 至 1995 年，深圳上缴中央和省财政逾 59 亿元，支援直接挂钩扶贫地区 8 亿多元，向内地直接投资 100 多亿元。另外，外来劳工每年汇回内地的劳动收入也约达 60 亿元。可见，深圳已经发挥着联结国际国内两个市场的枢纽作用和辐射作用，形成了“立足深圳，依托内地，面向海外”的发展格局。

第五，逐步缩小与香港经济发展的差距，双方建立了较为密切的互补互利和共同发展的关系。深圳和香港山水相连、唇齿相依，地缘人缘都有着密切的联系。创办经济特区以来，深圳凭着特殊的政策优势和地理优势，在经济发展水平和经济运行机制上迅速接近香港，双方在经济、技术、文化方面的交往和合作有了很大的发展。在深圳利用的外资中，港资占 6 成以上。深圳 80% 以上的产品也通过香港转口世界各地。深圳的崛起，为国家对香港恢复行使主权和保持香港的稳定繁荣起到很好的促进作用。

第六，随着生产的发展，人民的生活水平有了较大的提高。1995 年人均国内生产总值达到 2.34 万元，职工人均年工资由

1979年的769元增加到12276元，城市居民人均居住面积11平方米。农民人均分配年收入由1979年的152.2元增加到1995年的4517元，城乡差别大大缩小。按照全国制定的城市小康量化标准和国家统计局提供的权数比重，有关部门对深圳市1991年城市居民生活水平进行评价，综合评分为89.22分，可以说，深圳在1991年就基本上达到了小康水平。

第七，党建工作和精神文明建设越搞越好。深圳在经济建设取得巨大成就的同时，十分重视加强党的建设和精神文明建设。十多年来，特区的党员队伍和基层党组织不断壮大，党员素质逐步提高。创办特区初期，全市基层党组织只有700多个，党员14000多人，年龄大，文化水平偏低等问题较为突出。1995年末，党的基层组织已达9256个，党员10.67万人，具大专以上学历的党员占党员总数的40%以上。卓有成效的党建工作，使党组织和党员在特区建设中较好地发挥了战斗堡垒作用和先锋模范作用。在精神文明建设方面，社会主义教育和党的基本路线教育常抓不懈，“做文明市民、创文明单位、建文明城市”的活动成为广大干部群众的自觉行动，“开拓、创新、团结、奉献”的深圳精神日益深入人心。教育、卫生、文化、体育事业有了较大的发展，全体市民的科学文化素养不断提高。全市现有普通高等学校和成人高等学校各3所，中学70所，小学267所，幼儿园349所，比国家规定的时间提前5年普及了高中教育。政府还先后投资兴建了市图书馆、博物馆、体育馆、大剧院、科技馆、广播电视大厦、有线电视台等一大批大型文化体育设施，占地6043平方米的深圳图书城也即将落成。深圳人均年购书量连续7年在全国大中城市中排名第一。全市拥有各类卫生医疗机构506个，比1979年的62个增加了7倍。近年来，深圳接连荣获“国家卫生城市”、“国家园林城市”等称号，还被广东省命名为“双拥模范城”。不断加强的精神文明建设有力地促进了深圳改

改革开放和现代化建设事业的蓬勃发展,使特区保持了社会主义的精神风貌。

随着国际国内形势的发展变化,如何开创深圳发展的新局面成为人们普遍关心的问题。1994年6月江泽民总书记视察深圳时,代表党中央、国务院郑重宣布:“中央对发展经济特区的决心不变;中央对经济特区的基本政策不变;经济特区在全国改革开放和现代化建设中的地位和作用不变”,并要求特区“增创新优势,更上一层楼。”根据中央和省的要求,深圳将努力增创各个方面的新优势,推动特区各项事业上新台阶。第一,增创市场经济体制和运行机制方面的优势。目前应着重建立和完善社会主义市场经济所要求的八大体系,即以市场为基础的价格体系、国民经济的核算体系和企业的财会核算体系、国有资产管理体系、生产要素市场体系、社会服务体系、社会保障体系、政府宏观调控体系和法律体系等;第二,增创城市功能的优势。深圳除应具有人口聚集、市场繁荣、文化教育设施先进等一般性城市功能之外,更重要的是应具备国际性城市的特殊功能,如国际电讯、国际海空港、国际金融、国际贸易、国际旅游、国际信息及按国际惯例运作等。只有这样,才能完成其作为改革开放试验场的使命。第三,增创产业优势。以高新技术产业为先导,先进工业为基础,第三产业为支柱,并大力发展现代农业,把现代化建设提高到一个新的水平。第四,增创人才优势。造就大批跨世纪的管理人才和技术人才,以建设深圳更辉煌的明天。第五,增创精神文明建设优势。使深圳不仅成为改革开放和经济发展的模范,而且成为精神文明建设的模范。

深圳是全国的经济特区,深圳的建设和发展,牵动着全国人民的心。在巨大的机遇与挑战面前,我们既要充满信心,又要正视问题和困难;既要解放思想,又要实事求是;既要大胆创新,又要不断总结经验。《深圳城市史》一书,运用城市科学原理,对深圳城市的