

# 民事法律 实用大全

《民事法律实用大全》编辑组

# 民事法律 实用大全

《民事法律实用大全》编辑组

中国人民大学出版社

## 民事法律实用大全

《民事法律实用大全》编辑组

\*

中国人民大学出版社 出版发行

(北京西郊海淀路39号)

北京市丰台区丰华印刷厂印刷

中国人民大学印刷厂印刷

新华书店经销

\*

开本: 850×1168毫米 32开 印张: 30 插页 2

1990年6月第1版 1990年月6第1次印刷

字数: 731 000 册数: 1-16 000

\*

ISBN 7-300-00882-8

D·121 定价: 13.15元

## 编者说明

本书汇集了截止1990年6月我国现行有效的有关民事方面的法律、法规、司法解释、司法文件，以及国际公约共298件。全书分为民法编、民事诉讼编、附录三大部分。民法编参照我国民法通则体例编辑；民事诉讼编参照我国民事诉讼法（试行）体例编辑；附录部分集中收录我国参加或承认的有关民事方面的国际公约。

与有关法律配套的法规、司法解释、司法文件等，只收入该法律颁布以后的，如新婚姻法是1980年颁布的，与婚姻法配套的法规、司法解释、司法文件，也只收从1980年新婚姻法颁布以后的。民法编中的合同之债，由于编者已有专集出版（请参见《经济合同法实用大全》，中国人民大学出版社1989年12月版），故仅收入有关合同的法律，不再收有关合同的法规和司法解释文件，希读者见谅。

参加本书编辑工作和其他工作的有王玲、李元、汪声模、贾军、钟法斌、方志向、王超东、陈一兵、董蓬、肖凡等，由王玲主编。

编者

1990年7月

# 目 录

## 民 法 编

### 一、总类

中华人民共和国宪法（节录） .....	3
中华人民共和国宪法修正案 .....	12
中华人民共和国民法通则 .....	13
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法 通则》若干问题的意见（试行） .....	38
最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题 的意见 .....	66
最高人民法院关于适用《关于贯彻执行民事政策法律若干 问题的意见》第五十八条的批复 .....	80
最高人民法院关于执行《民事政策法律若干问题的意见》 中的几个问题的函 .....	81
最高人民法院关于如何具体适用最高人民法院《关于贯彻 执行民事政策法律若干问题的意见》第五十六条规定的 批复 .....	82
关于人民法院处理涉台民事案件的几个法律问题 .....	83

### 二、民事主体

#### （一）公民

最高人民法院、最高人民检察院、公安部、司法部、卫

生部关于精神疾病司法鉴定暂行规定 .....	89
城乡个体工商户管理暂行条例 .....	94
城乡个体工商户管理暂行条例实施细则 .....	99
国家工商行政管理局关于执行《民法通则》对个人合伙登 记管理的通知 .....	104
最高人民法院办公厅转发国家工商行政管理局《关于处 理个体、合伙经营及私营企业领有集体企业〈营业执 照〉问题的通知》 .....	106
国家工商行政管理局关于处理个体、合伙经营及私营企 业领有集体企业〈营业执照〉问题的通知 .....	106
 <b>（二）法人</b>	
中华人民共和国全民所有制工业企业法 .....	108
中华人民共和国乡村集体所有制企业条例 .....	118
农民股份合作企业暂行规定 .....	126
中华人民共和国私营企业暂行条例 .....	135
中华人民共和国中外合资经营企业法（1990年修正本） .....	142
中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例 .....	145
关于《中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例》第一 百条的修订 .....	167
国务院关于修订《中华人民共和国中外合资经营企业法实 施条例》第八十六条第三款的通知 .....	168
中外合资经营企业合营各方出资的若干规定 .....	168
中华人民共和国中外合作经营企业法 .....	171
中华人民共和国外资企业法 .....	175
中华人民共和国企业法人登记管理条例 .....	178
中华人民共和国企业法人登记管理条例施行细则 .....	186
社会团体登记管理条例 .....	205
国务院关于推动经济联合的暂行规定 .....	210

国务院关于进一步推动横向经济联合若干问题的规定 .....	213
经济联合组织登记管理暂行办法 .....	220
最高人民法院关于乡政府与其他单位签订的联营协议效力问题的批复 .....	222

### 三、民事法律行为和代理

最高人民法院关于非所有权人将他人房屋投资入股应如何处理问题的批复 .....	224
最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗嘱变更产权，其遗嘱是否有效的批复 .....	224
最高人民法院关于财产共有人立遗嘱处分自己的财产部分有效处分他人的财产部分无效的批复 .....	225
最高人民法院关于审判人员可否担任民事案件当事人的委托代理人的批复 .....	226
最高人民法院关于人民法院离退休审判人员不得担任参与自己审理过的案件一方当事人的委托代理人的批复 .....	226
最高人民法院关于外国驻华使馆的职员能否以外交代表身份为本国国民在我国聘请中国律师代理民事诉讼的批复 .....	227
最高人民法院关于是否允许外籍当事人委托居住我国境内的外国人、或本国驻我国领事馆工作人员为诉讼代理人的批复 .....	227

### 四、民事权利

#### (一) 财产权

##### 1. 综合

中华人民共和国土地管理法(节录) .....	229
------------------------	-----

中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例 .....	231
中华人民共和国森林法(节录) .....	238
中华人民共和国草原法(节录) .....	241
中华人民共和国渔业法(节录) .....	243
中华人民共和国矿产资源法(节录) .....	244
中华人民共和国水法(节录) .....	247
中华人民共和国文物保护法(节录) .....	249
中华人民共和国野生动物保护法(节录) .....	250
中华人民共和国水下文物保护管理条例(节录) .....	254
<b>2. 房屋、宅基地</b>	
(1) 房产权	
城市私有房屋管理条例 .....	255
中华人民共和国城乡建设环境保护部关于外国人私有房屋管理的若干规定 .....	260
城镇房屋所有权登记暂行办法 .....	262
城镇个人建造住宅管理办法 .....	264
城市异产毗连房屋管理规定 .....	266
最高人民法院、城乡建设环境保护部关于复查历史案件中处理私人房产有关事项的通知 .....	269
最高人民法院、国务院宗教事务局关于寺庙、道观房屋产权归属问题的复函 .....	270
最高人民法院关于私房改造后留给房主自住房产权归谁所有的批复 .....	272
最高人民法院关于《城市私有房屋管理条例》公布前机关、团体、部队、企业、事业单位购买或租用私有房屋是否有效问题的答复 .....	273
最高人民法院关于国营企业购买私房已成使用多年经补	



办批准手续后可承认买卖关系有效的批复 .....	274
最高人民法院关于房屋借用纠纷的批复 .....	275
最高人民法院关于在土改前已分家析产的房屋，土改时 误登在一人名下的产权仍归双方各自所有的批复 .....	275
最高人民法院关于产权人双方在“文革”期间互换房屋 各自行使权利多年后能否翻悔的批复 .....	276
*最高人民法院关于非所有权人将他人房屋投资入股 如何处理问题的批复	
最高人民法院关于契约已载明借钱借房的房产纠纷不宜 确认为房屋买卖的批复 .....	277
(2) 典当回赎	
*最高人民法院关于适用《关于贯彻执行民事政策法律若 干问题的意见》第五十八条的批复	
*最高人民法院关于执行《民事政策法律若干问题的意 见》中的几个问题的函	
最高人民法院关于房屋典当回赎中几个有关问题的批复 .....	278
最高人民法院关于处理私房社会主义改造中房屋典当回赎 案件中的两个问题的批复 .....	280
最高人民法院关于典当房屋被视为绝卖以后确认产权程 序问题的批复 .....	281
(3) 宅基地	
最高人民法院关于解放前劳动人民之间宅基地租赁契约 是否承认和保护问题的批复 .....	281
最高人民法院关于公民对宅基地只有使用权没有所有权 的批复 .....	283

注：目录中加\*号的为重见件，正文中不再收录，查阅时见正文第一次出现处，以下同。

### 3. 继承权

中华人民共和国继承法 .....284

    最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的意见 .....290

\*最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗嘱变更产权，其遗嘱是否有效的批复

最高人民法院关于土改后不久被收养的子女能否参加分割土改前的祖遗房产的批复 .....298

最高人民法院关于未成年的养子女，其养父在国外死亡后回生母处生活，仍有权继承其养父遗产的批复 .....299

\*最高人民法院关于财产共有人立遗嘱处分自己的财产部分有效处分他人的财产部分无效的批复

最高人民法院关于产权从未变更过的祖遗房下掘获祖辈所埋的白银归谁所有问题的批复 .....300

最高人民法院关于土改时部分确权、部分未确权的祖遗房产应如何继承问题的批复 .....301

最高人民法院关于冯钢百遗留的油画等应如何处理的批复 .....301

最高人民法院关于产权人生前已处分的房屋死后不应认定为遗产的批复 .....302

最高人民法院关于王棣华等人与王庆贞等人房屋继承案的批复 .....303

最高人民法院关于继承开始时继承人未表示放弃继承遗产又未分割的可按析产案件处理的批复 .....304

最高人民法院关于保险金能否作为被保险人遗产的批复 .....305

### 4. 经营权

\*中华人民共和国全民所有制工业企业法

中华人民共和国企业破产法（试行） .....306

全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例 .....	313
国务院关于修改《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》第二十一条的决定 .....	320
全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例 .....	321
国务院关于修改《全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例》第二十二条的决定 .....	328
国家工商行政管理局关于使用新营业执照的通知 .....	328

## （二）债权

中华人民共和国合同法 .....	331
最高人民法院关于贯彻执行《经济合同法》若干问题的意见 .....	347
最高人民法院关于确认和处理无效经济合同适用何种法律文书问题的批复 .....	354
最高人民法院关于在审理经济合同纠纷案件中具体适用经济合同法的若干问题的解答 .....	355
中华人民共和国涉外经济合同法 .....	362
最高人民法院关于适用《涉外经济合同法》若干问题的解答 .....	368
中华人民共和国技术合同法 .....	373
中华人民共和国技术合同法实施条例 .....	384
中华人民共和国技术引进合同管理条例 .....	415
中华人民共和国技术引进合同管理条例施行细则 .....	418
国营企业实行劳动合同制暂行规定 .....	424
司法部关于暂不为民间借贷合同办理公证问题的批复 .....	430

## （三）知识产权

### 1. 著作权

最高人民法院关于郑谦诉张文勋著作权纠纷案的批复 .....	431
-------------------------------	-----

最高人民法院关于由别人代为起草而以个人名义发表的  
会议讲话作品其著作权(版权)应归个人所有的批复 .....432

## 2. 专利权

中华人民共和国专利法 .....433

    中华人民共和国专利法实施细则 .....444

    专利代理暂行规定 .....463

    中国单位或个人向外国申请专利的办法 .....465

    国家专利局、财政部、中国人民银行、国家税务局

    关于职务发明创造专利的发明人、设计人奖励提  
    取办法的规定 .....466

    最高人民法院关于开展专利审判工作的几个问题的通  
    知(节录) .....468

    最高人民法院关于审理专利申请权纠纷案件若干问  
    题的通知 .....470

## 3. 商标权

中华人民共和国商标法 .....471

    中华人民共和国商标法实施细则 .....478

    国家工商行政管理局关于适用《商标法实施细则》第四十一  
    条第(2)项规定的答复 .....487

    关于申请商标注册要求优先权的暂行规定 .....488

    商标印制管理暂行办法 .....489

    国家工商行政管理局、国家经济委员会、对外经济  
    贸易部、农牧渔业部关于使用未注册商标几点意见的  
    通知 .....492

    国家工商行政管理局关于商品使用未注册商标时应  
    当标明企业名称或地址的通知 .....493

    国家工商行政管理局关于停止在酒类商品上使用香  
    檉或 Champagne 字样的通知 .....493

最高人民法院关于侵犯商标专用权如何计算赔偿额 和侵权期间问题的批复 .....	494
--	-----

#### **4. 发明发现权**

中华人民共和国发明奖励条例 .....	495
中华人民共和国自然科学奖励条例 .....	497
中华人民共和国科学技术进步奖励条例 .....	499
中华人民共和国科学技术进步奖励条例实施细则 （试行） .....	502
合理化建议和技术改进奖励条例 .....	515
合理化建议和技术改进奖励条例实施细则 .....	519

### **（四）人身权**

#### **1. 人格权**

最高人民法院关于侵害名誉权案件有关报刊社应否列为 被告和如何适用管辖问题的批复 .....	528
最高人民法院关于死亡人的名誉权应受法律保护的函 .....	529

#### **2. 身份权**

##### **（1）综合**

中华人民共和国婚姻法 .....	529
最高人民法院关于适用婚姻法问题的通知 .....	534
最高人民法院关于对适用婚姻法问题的通知的请示 的复函（节录） .....	534

##### **（2）结婚**

婚姻登记办法 .....	535
民政部关于婚姻登记若干问题的解答 .....	538
司法部关于解释和公证婚姻状况问题的通知 .....	541
民政部、国家计划生育委员会关于严格依法办理婚姻登 记的批复 .....	543
民政部、教育部、外交部关于出国留学生办理婚姻登记	

的暂行规定 .....	544
民政部关于堂姐、堂弟的子女能否结婚问题的复函 .....	544
(3) 家庭关系	
最高人民法院关于变更子女姓氏问题的复函 .....	545
最高人民法院关于对年老、无子女的人，能否按婚姻法 第二十三条类推，判决有负担能力的兄弟姐妹承担扶 养义务的复函 .....	546
最高人民法院关于兄妹间扶养问题的批复 .....	546
最高人民法院关于继母与生父离婚后仍有权要求已与其 形成抚养关系的继子女履行赡养义务的批复 .....	547
最高人民法院关于生母将女儿给他人收养而祖母要求领 回抚养应否支持问题的批复 .....	548
最高人民法院关于继父母与继子女形成的权利义务关系 能否解除的批复 .....	548
(4) 离婚	
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件如何认定夫妻 感情确已破裂的若干具体意见 .....	549
最高人民法院关于人民法院审理未办结婚登记而以夫妻 名义同居生活案件的若干意见 .....	551
最高人民法院关于受理现役军人提出离婚案件应参照执 行中国人民解放军总政治部《关于军队贯彻执行中华 人民共和国婚姻法的暂行规定》的复函(节录) .....	553
最高人民法院对我国留学生夫妻双方要求离婚如何办理 离婚手续的通知 .....	554
最高人民法院关于三代以内的旁系血亲之间的婚姻关系 如何处理问题的批复 .....	555
(5) 涉外、涉台港澳婚姻和华侨婚姻	
中国公民同外国人办理婚姻登记的几项规定 .....	555

华侨同国内公民、港澳同胞同内地公民之间办理婚姻登记的几项规定 .....	557
民政部、中共中央对台工作领导小组办公室、外交部、公安部、司法部关于台湾同胞与大陆公民之间办理结婚登记有关问题的通知 .....	560
民政部、司法部关于去台人员与其留在大陆的配偶之间婚姻关系问题处理意见的通知 .....	563
民政部关于办理婚姻登记中几个涉外问题处理意见的批复 .....	564
民政部关于婚姻状况证明有效期限补充规定的通知 .....	565
民政部关于驻香港各领馆出具婚姻状况证明处理意见的通知 .....	566
民政部关于在国外没有取得永久居留权的契约华工要求与国内公民结婚所需证件问题的复函 .....	566
民政部关于婚姻状况证明的认证等几个问题的函 .....	567
民政部关于对持外国护照的中国血统香港居民同内地公民结婚问题的批复 .....	568
民政部关于香港、澳门出具的婚姻状况证明有效期问题的通知 .....	569
最高人民法院关于旅荷华侨离婚问题的复函 .....	570
附件：最高人民法院关于波兰法院对双方都居住在波兰的中国侨民的离婚判决在中国是否有法律效力问题的复函 .....	571
最高人民法院关于旅居外国的中国公民按居住国法律允许的方式达成的分居协议，我驻外使领馆是否承认问题的函 .....	571
最高人民法院关于涉外离婚诉讼中子女抚养问题如何处理的批复 .....	572

## 五、民事责任

国内航空运输旅客身体损害赔偿暂行规定 .....	573
石油地震勘探损害补偿规定 .....	574
工业产品质量责任条例 .....	579
医疗事故处理办法 .....	585
最高人民法院关于强制变卖被扣押船舶清偿债务的具体 规定 .....	591
最高人民法院关于邮电部门造成电报稽延、错误是否承 担赔偿责任问题的批复 .....	594
最高人民法院关于专业银行、信用社担保的经济合同被 确认无效后，保证人是否应当承担连带责任问题的批 复 .....	595
最高人民法院关于行政单位或企业单位开办的企业倒闭 后债务由谁承担的批复 .....	596
最高人民法院关于个人合伙成员在从事经营活动中不慎 死亡其他成员应否承担民事责任问题的批复 .....	597
最高人民法院关于借款合同双方当事人未经保证人同意 达成延期还款协议后保证人是否继续承担担保责任的 批复 .....	598
最高人民法院关于不具备法人资格的企业分支机构作为 经济合同一方当事人的保证人，其保证合同是否有 效及发生纠纷时应如何处理问题的批复 .....	598
最高人民法院关于雇工合同应当严格执行劳动保护法规 问题的批复 .....	599
最高人民法院关于信用社违反规定手续退汇给他人造成 损失应承担民事责任问题的批复 .....	600
最高人民法院关于作为保证人的合伙组织被撤销后自行	



公告限期清理债权债务的，债权人在诉讼时效期间内 有权要求合伙人承担保证责任问题的批复 .....	601
最高人民法院关于已分家独自生活的被赡养人致人损害 时不能由赡养人承担民事责任问题的批复 .....	602

## 六、诉讼时效

最高人民法院关于对在审判工作中有关适用民法通则时 效的几个问题的批复 .....	603
最高人民法院关于典当房屋在“文革”期间未能按期回 赎，应作时效中止处理的批复 .....	604
最高人民法院关于土改前地主出典的城镇房屋经过30年 能否回赎问题的批复 .....	605

# 民事诉讼法编

## 一、总类

中华人民共和国民事诉讼法（试行） .....	609
最高人民法院关于贯彻执行《民事诉讼法（试行）》 若干问题的意见 .....	644
最高人民法院关于在经济审判工作中贯彻执行《民 事诉讼法（试行）》若干问题的意见 .....	658
最高人民法院关于审理经济纠纷案件具体适用民事 诉讼法（试行）的若干问题的解答 .....	663
*最高人民法院关于开展专利审判工作的几个问题的 通知（节录）	
*最高人民法院关于审理专利申请权纠纷案件若干问 题的通知	