

中国省市区经济地理丛书

香港·澳门地区 经济地理

吴郁文 主编

XIANGGANG
AOMEN DIQU
JING JI DI LI

新华出版社

中国省市区经济地理丛书

香港·澳门地区 经济地理

吴郁文 主编

吴郁文 郑天祥

陈敬堂 林钟达 执笔

叶燕平 叶国荣

新 华 出 版 社

1990年·北京

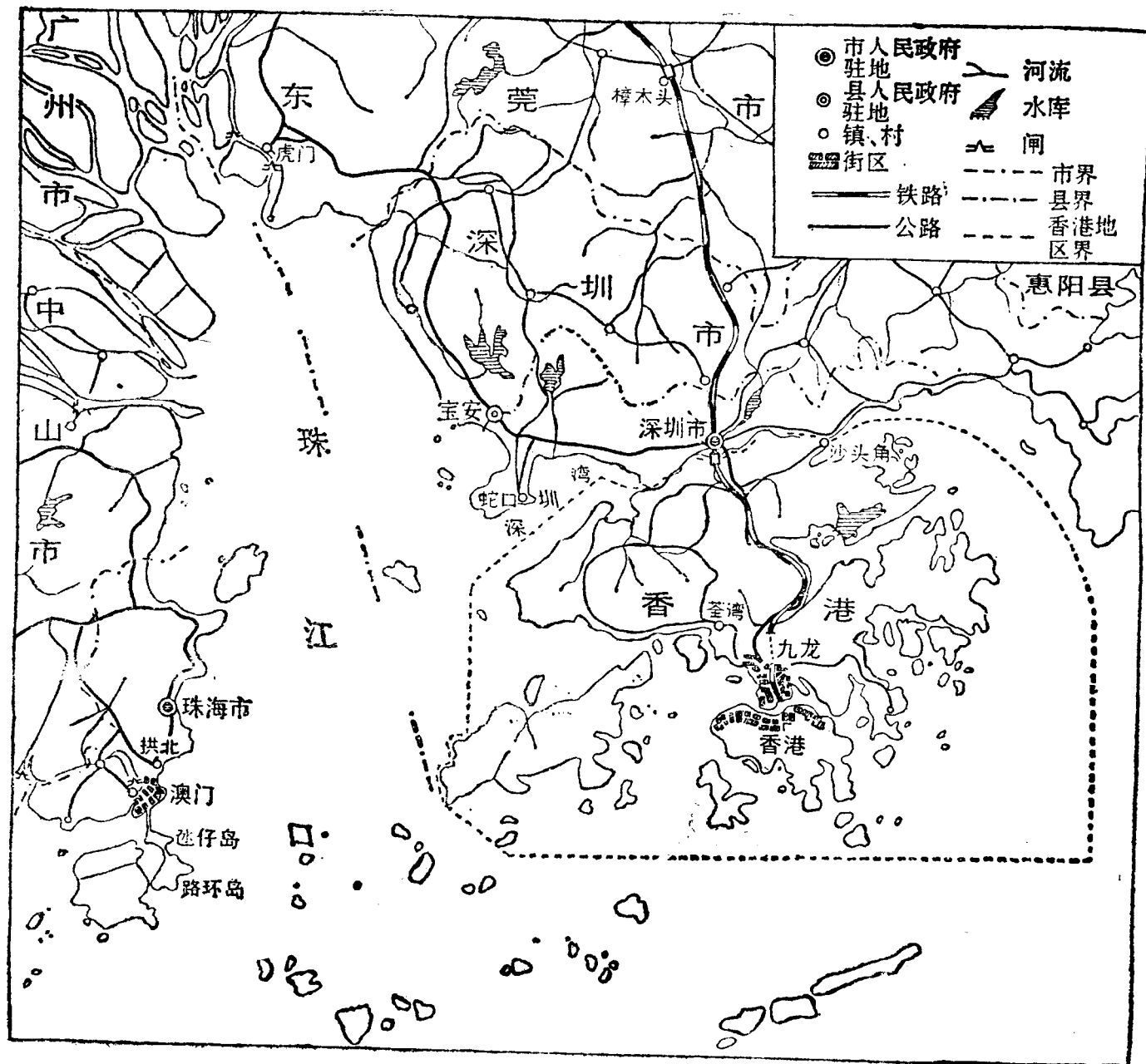
中国省市区经济地理丛书
香港、澳门地区经济地理
吴郁文 主编

*

新华出版社出版发行
新华书店经销
北京燕山印刷厂印刷

*

850×1168毫米 32开本 10.75印张 插页3张 243,000字
1990年11月第一版 1990年11月北京第一次印刷
ISBN 7-5011-0784-X/F·72 定价: 4.85元



香港与澳门地区位置图

总 序

编写出版一套《中国省市区经济地理丛书》，这是我国社会主义四化建设的需要，是繁荣发展经济地理科学与教育事业的需要，也是全国广大经济地理工作者的多年愿望。

经济地理学是研究生产分布规律的科学。生产布局是生产的空间形式。任何社会生产总要落脚到特定的地区、地点。我国三十多年的实践说明，在社会主义建设过程中，只有在国家统一计划的指导下，根据生产发展的要求和各地区的条件、特点，把再生产的各个环节、国民经济的各个部门、各个生产要素，在全国范围内进行合理的分布，并在地域上科学地进行组合，整个社会才能协调地向前发展，取得最大的国民经济效益。我国幅员广阔，地区差异性很大，在全国范围内合理地布置生产力，更具有特殊重要的战略意义。这一点，近几年来已被越来越多的人所认识。现在，中央对全国生产的战略布局已作出了决策，指明了方向，但具体落实，还有许多工作要做。对全国各省市区的国土资源状况、经济地理特征、产业结构、发展战略等问题的调查研究，摸清省情，明确地区优势，就是落实全国战略布局的基础工作和重要环节。应当说，这些工作做得还不够，远不能满足实际的要求。

建国三十多年来，随着社会主义建设事业的发展，我国的经济

地理科学与教育事业也有了相应的发展，编写出版了一批经济地理书籍，但却还没有一套完整的分省市区的经济地理著作，成为我国经济地理科学领域中的一个空白，急需加以填补。

热爱中华，振兴中华，首先就要了解中华，了解我们中华民族赖以生存发展的这片国土的过去、现在和未来。

这一切都说明编写出版成套的、系统的、比较完善的省市区经济地理著作，具有多方面的意义。

在国家计委领导和国土局的关怀和支持下，“全国经济地理科学与教育研究会”在故理事长孙敬之教授的领导下，经过多方面的准备，于1982年10月开始，先后组建了三十个分册编写小组，开展这项规模宏大的科学研究工作。这项工作，也得到了中央教育部、中国社会科学院、各省市计委、统计局、有关业务部门和全国许多高等院校、科研机构的重视与赞助，新华出版社在出版方面给予大力支持，全部承担了三十一一个分册的出版任务。经过全国哲学社会科学规划领导小组的审议批准，这套丛书又以《中国经济地理与战略布局》（多卷本）这一课题，列入哲学社会科学“六五”期间国家重点项目。

正是这么多单位、领导和同志的热情关怀与多方赞助，为这套丛书的编写出版提供了有利条件。

《中国省市区经济地理丛书》，是区域性的经济地理系列著作，一个省市区一个分册，分别介绍各省市区生产分布演变的历史过程、生产分布现状和基本特点，分析影响生产分布发展变化的条件，总结新中国成立以来省市区生产布局的基本经验，探讨今后发展趋势，反映生产分布运动过程中的规律性问题。

编写这样一套大型丛书，在我国还是一个开创性的工作，因此难度较大。在编写过程中，各编写组成员，努力从以下三方面来提

高编写质量：

一是科学性。包括引用的资料数据要真实可靠；对经济地理现状要描述清楚准确，给予实事求是的评价；对现状形成的原因和今后的发展趋势，要紧密联系诸条件给以科学的解释和阐述。

二是突出特点。包括突出经济地理的科学特点，突出各省市区的特点。

三是实用性。从实际出发，提出分析、解决地区生产发展和布局中的重大问题，力求对省市区国土开发、地区产业结构与布局的调整有一定的参考价值。

在吸收国内已有有关科研成果的基础上，力求在以下几方面有所创新，这就是对省市区条件的评价和特点的分析；对省市区迫切需要解决的战略性问题，从经济地理学角度，提出有一定依据的看法；省内经济区域的综合分析。

这是丛书编写的指导思想和努力的方向。许多编写者为此付出了辛勤的劳动，作了有益的探索，但成效如何，还得请读者来鉴定，更欢迎读者的批评指正。

《中国省市区经济地理丛书》编辑委员会

“中国省市区经济地理丛书”编委会：

顾 问：王守礼

主 编：孙敬之

副 主 编：陈 鹄 章学新 仇为之
 刘再兴 李慕贞

常务编委：（按姓氏笔划排列）

于 涤	刘清泉	吴郁文
况鸿璋	连亦同	张同铸
陈佳沅	周舜武	郑宝喜
胡兆量	邬翊光	陶忠信

目 录

第一章 香港、澳门地区概述	1
一、地理位置与自然环境.....	1
二、人口与政区.....	4
三、历史发展过程中的共同命运.....	9
四、经济发展及其地位.....	13
五、经济发展前景.....	15
第二章 香港经济发展的自然依托	18
一、有利的地理位置.....	18
二、自然环境对城市发展的影响.....	20
三、填海造地展拓空间.....	30
第三章 香港人口与经济的关系	38
一、人口数量与分布.....	38
二、香港人口的构成.....	47
三、人口变化与经济的关系.....	53
第四章 香港经济发展的历史背景与过程	57
一、“香港”的由来.....	57
二、英国侵略者对香港的强占.....	58
三、近代经济的形成与发展.....	62
第五章 香港经济现状的总特点	71
一、具有多中心的国际功能.....	71
二、亚太地区制造业的中心，国际资本投资的	

重点行业	74
三、中国内陆转口贸易的窗口,引进资金、技术的桥梁	75
四、珠江三角洲进入国际市场最便捷的通道	77
第六章 香港的出口加工业	82
一、香港工业的特点	83
二、香港的制造业	86
三、香港工业的空间分布	98
第七章 香港的对外贸易业	102
一、对外贸易在香港经济中的地位与作用	102
二、出口贸易	103
三、进口贸易	106
四、转口贸易	109
五、多元化市场的建立与腹地的扩大	112
第八章 香港的旅游业	119
一、香港旅游业发展的成功之道	119
二、香港游客的简要分析	125
三、引人入胜的观光旅游点	127
四、“食在香港”、“购物天堂”	133
五、粤港澳旅游大三角的逐步形成	137
第九章 香港的金融业	141
一、香港金融业的特点与财政收支构成	141
二、庞大的金融机构与银行体系	149
三、独特的货币制度	150
四、成长中的期货市场	152
五、国际性的黄金市场	153
六、瞬息变化的股票市场	154
七、发达的保险市场	157
八、香港国际金融中心的形成与发展	159
第十章 香港的房地产业与建筑业	161

一、房地产业的地位、作用与特点	161
二、房地产业的多次起伏发展	163
三、物业结构	165
四、物业经营特点	166
五、移山填海和向高空发展	168
六、公共屋村	170
七、建筑业	172
第十一章 香港的交通、通讯与水电设施	175
一、对外交通运输	175
二、城市交通	187
三、邮电通讯设施	192
四、水、电与煤气设施	195
第十二章 香港的渔农业	199
一、渔农业的现状	199
二、渔农业结构与布局	205
三、渔农业发展前景	209
第十三章 香港的城市建设与城市规划	212
一、城市化过程	212
二、影响香港城市建设的因素	216
三、城市布局特点与规划问题	219
四、新市镇建设——多中心体系的建立	223
五、城市建设的新趋势——重返老市区	227
第十四章 香港的分区	230
一、区域划分	230
二、港岛区	230
三、九龙区	234
四、新界区	237
五、离岛区	243
第十五章 澳门发展的自然环境	247

一、地貌与城市建设·····	247
二、气候与环境·····	252
三、海域与对外交通·····	255
四、水资源与供水状况·····	257
五、填海造陆与扩大空间·····	258
第十六章 澳门经济发展的历史阶段·····	260
一、“澳门”的由来·····	260
二、开埠后的贸易经济阶段(1553~1842年)·····	264
三、特种行业阶段(1843~1945年)·····	270
四、旅游博彩阶段(1946~60年代)·····	274
五、工业、旅游博彩业、建置业发展阶段(60年代以来)·····	277
第十七章 澳门经济的特殊性·····	280
一、澳门经济结构特点·····	280
二、小型、外向、自由经济·····	284
三、低层次劳动密集型,低资本、低技术经济·····	289
四、多元化市场与多元化经济·····	291
五、利用香港设施与内地资源、市场发展经济·····	294
六、建立独立经济的趋势·····	296
第十八章 澳门旅游博彩业·····	300
一、旅游博彩业的地位与特点·····	300
二、博彩业·····	305
三、旅游业·····	307
第十九章 澳门都市发展图式·····	314
一、半岛同心圆式向离岛多核式发展·····	314
二、澳门半岛的功能分区·····	316
三、对外交通与交通网架构·····	319
四、离岛·····	327

主要参考资料

后记

第一章 香港、澳门地区概述

一、地理位置与自然环境

香港与澳门位于中国广东省珠江三角洲的中南部，地处珠江口伶仃洋东西两侧，濒临浩瀚的南海，扼珠江流域入海的要冲，为太平洋西岸的中枢，形势险要，地理位置优越。

1. 珠江入海的门户，中国大陆通向世界的桥头堡

在地理位置上，香港位于珠江口的东侧，澳门位于珠江口的西侧，彼此遥遥相望，有如两盏光芒四射的明灯，屹立于南海之滨，成为万众瞩目的“东方之珠”。它们的北面分别与中国广东省深圳经济特区和珠海经济特区毗邻，并有九（龙）广（州）铁路、广（州）深（圳）公路、广（州）珠（海）公路与中国华南地区最大的城市——广州市相接，还有水路和航空相通。而且通过发达的海运和航空可与世界各大贸易港口和都市直接沟通。特别是香港不仅是中国南方的门户，华南沿海最大的港口，也是西

太平洋地区航运的枢纽和国际金融贸易的中心。而澳门在历史上也曾是亚洲与欧洲间航运和贸易的中心。所以它们成了中国大陆通向世界的桥头堡。

按经纬度位置，香港（包括香港岛、九龙、新界地区）在北纬 $22^{\circ}9' \sim 22^{\circ}37'$ ，东经 $113^{\circ}52' \sim 114^{\circ}30'$ 之间。全境面积为1071平方公里。其中香港岛面积（包括附近小岛）75.6平方公里，九龙半岛（包括昂船洲）面积11.1平方公里，新界（包括新界陆地及235个大小岛屿）面积975.1平方公里（另新填土地9.2平方公里）。① 澳门（包括澳门半岛及凼仔、路环两岛）在北纬 $22^{\circ}06'29'' \sim 22^{\circ}13'01''$ ，东经 $113^{\circ}31'45'' \sim 113^{\circ}35'43''$ 之间。全境面积为16.92平方公里。其中澳门半岛面积6.05平方公里，凼仔岛面积3.78平方公里，路环岛面积7.09平方公里。② 由于港澳地区处于特殊的地理位置，因而使它们成为世界的时区中心，也因此而使它们具备了金融贸易中心的条件。因为港澳的商行开始办公时，伦敦正是午夜时分，而港澳的交易商正收拾一切准备下班时，伦敦的市场交易活动正进行得如火如荼。港澳吃晚饭时，纽约的交易市场又开始了。这样，就将伦敦、纽约、港澳三个不同时区联成一体，通过无线电通讯的媒介，日夜不停的运转，左右着全世界金融和贸易的进程。

2. 以山势陡斜的岛屿和海湾为主的海岛型城市

香港与澳门地区除半岛部分与中国大陆相连外，其余200多个岛屿都是星罗棋布于伶仃洋两侧的海面上，由于这些半岛和岛屿皆以山地丘陵为主，地势陡峻，且多直逼海岸，具有港湾众

① 《香港经济年鉴，1988》，香港经济导报出版。

② 《澳门统计年鉴》，1985年。

多，海岸线长的特点。这对城市建设的空间布局，既使城市外貌形态富有起伏错落的变化，也给建设用地带来了一定困难。为了充分利用空间，城市建设既要依山建筑，也要填海造地，以充分利用港口和海岸线。这样，填海造地就成了扩大城市空间范围的必然趋势。所以无论香港或澳门，既具有现代城市的气派，也有独具一格的山野风光，使人们既可领略高耸的摩天大楼的丰采，又可欣赏大自然的美好风光及海天相接的美景。这在当今世界上的大都会中也是不多见的。所以世界各地的游客，凡到香港或澳门观光，都留连忘返。

在香港地区中的香港岛，地势陡峻，向北倾斜，北岸与九龙半岛对峙，维多利亚港在港岛与九龙市区之间，面积6000公顷，宽1.6~9.6公里，吃水12米，远洋船舶可以自由进出，可同时停泊150艘巨轮，是世界上3个最优良的天然港口之一，也是目前世界上最繁忙、最高效的海港之一。港口有3个出入口处：一是东面入港水道鲤鱼门；二是西北面入港水道汲水门；三是西面入港水道琉璃海峡。港内有3个大海湾，即九龙湾、红磡湾、爱秩序湾。港内还有2个避风塘，即九龙油麻地避风塘和香港岛铜锣湾避风塘。

在香港岛对岸的九龙，在界限街以南的大陆部分，是南九龙半岛。九龙山岭连绵于北，成为九龙屏障。九龙界限街以北至深圳河以南称北九龙，英国租借后称为新界，是香港地区面积最大的部分。新界丘陵起伏，是香港地区地势最高的地方。

香港地区的岛屿，在空间分布上，大体是西多东少；西部的岛屿开发利用较多，经济较为富庶，面积较大的有大屿山岛、青衣岛、南丫岛、长洲、鸭脷洲、马湾洲等，东部的岛屿开发利用少，较为荒凉，以东龙洲、佛堂洲、蒲台岛、青洲等较大。它们

与香港、九龙、新界组成一个整体。

香港地区的海岸线漫长，由于在地质历史上地壳几经变动，多次升降，因而形成了许多大小岛屿和深水港湾。这些岛屿和港湾，不仅构成了香港水上发达的交通运输网，而且有的还是重要渔港。

在澳门地区的澳门半岛，原是丘陵地带，平地多是填海而来，今日的台山、青洲、马场、黑沙环、新口岸和南湾等区都是填海而成的陆地。离岸的凼仔岛是由大凼仔和小凼仔两个小岛经泥沙淤积后再填海而成。路环岛在凼仔岛的南面，地势比凼仔岛高，山丘亦较多。整个澳门地区因面积狭小没有河流，海上航运经由内港和外港而开展。但港口条件远不如香港。

香港与澳门地区，在气候上属南亚热带海洋性季风气候，具有终年气温较高，四季花木葱茏，雨量充沛，春温多雾，夏热多雨，秋日晴和，冬微干冷的特点，很富有热带气息。是人们旅游观光的好去处。

二、人口与政区

香港与澳门地区人口发展很快，但不完全是本港自然出生，也不是外籍人口的增加，多数是在不同历史时期，不同的条件和形式下，从中国大陆进入港澳地区的。

1. 以华人占绝对优势的高密度人口聚居的都市

1987年港澳地区共有人口6085200人，^①其中男性占总人口

^① 澳门人口统计均为1986年资料(以下同)。

的51.60%，女性占48.40%。在总人口中97%以上是华人^①，其余是非华人。在这些华人中，大部份原籍广东省，而以广州、香港、澳门及毗邻地区的人为最多，其次是四邑（台山、开平、恩平、新会）人，再次为潮州人。至于其他华人，则来自广东省其他地区或中国其他省市。

港澳地区的土地面积虽仅1087.92平方公里，但居民众多，是世界上人口最稠密的地方之一。1987年底，港澳人口密度为每平方公里5593人，但不同地区之间也有很大差别。如香港每平方公里为5262人，而澳门每平方公里却高达25201人，为香港的4.7倍。同时在香港和澳门地区内部，其人口密度也存在很大差异。如香港根据1986年中期的户口统计显示，港岛、九龙、新九龙及荃湾各地市区范围内人口密度为每平方公里20811人，新界每平方公里却只有1449人。人口疏密相差悬殊。当然，随新界新市镇的发展，上述人口密度势必改变。在澳门，人口空间分布不均更为突出，如在澳门半岛，每平方公里人口密度高达68793人，而凼仔岛只有1720人，路环岛则少到522人，疏密相差更为悬殊。

由于人口分布极不均匀，绝大部分集中在港岛、九龙、新九龙、荃湾和澳门半岛，所以这些地区也就成了港澳的繁华之地，工商业、金融贸易业、交通旅游业以及招揽游客的博彩业都集中在这里，成了纸醉金迷的花花世界。与离岛区人烟稀少，景物荒凉，形成了强烈的反差对比。

在男女居民比率方面，无论香港或澳门都存在男多女少的现象，而且呈增加的趋势。如1977年，香港男女居民的比率为每千名女性有1052名男性，到1987年则为每千名女性对1054名男性。10年间男性所占的比例有所增加，主要是进入香港的移民，大部

^① 香港华人占98%，澳门华人占96%。