

注册建筑师

2012/01

总 期 第 一 期

深圳市注册建筑师协会
香港建筑师学会

主 编 张一莉
副主编 赵嗣明 戚务诚

REGISTERED ARCHITECT



中国建筑工业出版社

2012/01

总 期 第 一 期

注册建筑师

REGISTERED ARCHITECT

深圳市注册建筑师协会
香港建筑师学会

主 编 张一莉
副主编 赵嗣明 戚务诚

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

注册建筑师2012/01 /张一莉主编.—
北京 : 中国建筑工业出版社, 2012. 11
ISBN 978-7-112-14912-4

I. ①注… II. ①张… III. ①建筑师-职业-研究-
深圳市 IV. ①TU

中国版本图书馆CIP数据核字 (2012) 第276920号

责任编辑: 费海玲 张振光

装帧设计: 肖晋兴

责任校对: 张 颖 陈晶晶

封面题字: 叶如棠

注册建筑师 2012/01

深圳市注册建筑师协会
香港建筑师学会

主 编 张一莉
副主编 赵嗣明 戚务诚

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

恒美印务 (广州) 有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 16¹/₂ 字数: 550千字

2012年12月第一版 2012年12月第一次印刷

定价: 148.00元

ISBN 978-7-112-14912-4

(22984)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

中国注册建筑师制度与管理

- 10 中国注册建筑师制度 20 年历程——我所经历的中国注册建筑师制度 修璐
- 30 香港建筑师的管理制度 林光祺 沈埃迪 戚务诚
- 34 建筑师未来的角色 林光祺

注册建筑师之窗

- 36 钟华楠
- 44 严迅奇
- 50 孟建民
- 54 陈世民
- 58 陶郅
- 66 梁鸿文
- 70 叶青
- 74 宋源
- 78 马旭生
- 82 谷再平
- 86 忽然
- 90 孙慧玲
- 94 任炳文 刘战
- 96 马自强

注册建筑师执业实践与创新

建筑专题研究

- 100 深圳住宅建筑形式与风格演变 艾志刚
- 107 消防性能化设计对建筑设计的影响 黄河
- 121 超高层建筑核心筒技术设计要点初探 解立婕
- 127 新形势下的大型航站区规划及综合交通枢纽设计探讨
——郑州新郑国际机场规划及 T2 航站楼、综合交通枢纽国际竞赛中标方案
杨海荣 李鑫 任炳文
- 133 理性的回归——谈 2011 年世界大学生运动会国际广播电视新闻中心设计 刘战

建筑技术

- 139 竖向叠加的艺术——深圳市艺术学校综合剧场、音乐厅综合体设计
张涛 黄丽 赵嗣明
- 149 建筑师的策略——在“成都新世纪环球中心”和“武汉新城国际博览中心”
项目设计中的二、三事 忽然
- 159 建筑设计技术措施——楼梯 陈邦贤
- 165 建筑设计技术措施——担架电梯设计 李泽武

绿色建筑技术

- 167 绿色建筑专篇 叶青
- 181 住宅健康性能评价标准 王晓东

设计实践与工程项目管理

- 191 合作设计管理模式的研究——从西部通道工程谈合作设计管理模式
丁建南 许红燕 宁坤 归素川
- 198 档案建筑的创新与发展 范瑜 钟锦招
- 203 前海核心区（启动区）城市设计 冯果川
- 209 现代医院设计实践 卢昌海 王秋萍
- 219 泳池安全系统解决攻略 陈梅湘

建筑广角

- 220 2013年香港建筑师学会海峡两岸和香港、澳门建筑设计论坛及设计大奖活动
- 222 利安建筑顾问集团
- 228 香港 DCA 威务诚建筑师事务所 [广东省国际工程建筑设计有限公司、深圳丹尼尔建筑顾问有限公司]
- 234 城设（综合）建筑师事务所有限公司 [城设园林设计有限公司]
- 238 高密度城市的宜居性——香港宜居性发展模式的探讨 符展成

附录

- 249 附录一 2012年首届深圳市优秀总建筑师、优秀项目负责人、优秀注册建筑师获奖名单
- 250 附录二 2012年深圳市注册建筑师会员名录（含香港与内地互认注册建筑师会员）
- 257 附录三 《注册建筑师》编委合影
- 260 附录四 《注册建筑师》编委风采
- 262 《注册建筑师》组稿·撰文
- 263 编后语 张一莉

2012/01

总 期 第 一 期

注册建筑师

REGISTERED ARCHITECT

深圳市注册建筑师协会
香港建筑师学会

主 编 张一莉
副主编 赵嗣明 戚务诚

中国建筑工业出版社

賀《注册建筑师》创刊

弘揚建築文化

營造美好家園

歲次壬辰年冬 葉如棠書



原城乡建设与环境保护部部长、建设部常务副部长叶如棠题词

賀《注册建筑师》出版发行

绘年度蓝图
创建筑精品

宋春华题



贺《注册建筑师》出版发行

建业一品
筑梦两地

洪海灵题



深圳市住房和建设局副局长洪海灵题词

序 / 风乍起 吹皱一池春水



深圳市注册建筑师协会会长

随着我国市场经济的发展，勘察设计市场机制运作逐步成熟与完善。从1997年的《中华人民共和国建筑法》到2000年的《建设工程质量管理条例》等法规颁布实施，勘察设计行业作为经济社会中的一个行业，从法律上得到了确认。1995年，国务院颁布了《中华人民共和国注册建筑师条例》，正式立法实施了职业建筑师注册考试制度。建筑师经历了职业教育、职业考试、职业注册、职业立法等活动程序后，具有了“注册建筑师”的垄断性的名称和职业领域。依据注册建筑师条例的规定，深圳市的建筑师在1998年自行组建了“注册建筑师协会”。

深圳市注册建筑师协会，在市政府行政主管部门和注册建筑师管委会指导下，做了以下一些工作：贯彻有关建筑师的法规、政策，宣传注册建筑师的执业道德规范；对深圳市的注册建筑师教育、职业实务训练、考试、注册、继续教育和执业等工作，提出意见和建议；支持会员依法履行注册建筑师职责、维护会员合法权益；承担了建设行政主管部门和注册建筑师管委会委托的有关注册建筑师方面的工作；筹划和开展了国内、国际社会团体间有关建筑学学术领域的交流和合作。

深圳市注册建筑师协会自组建以来，就一直试图创办具有职业特色、有关注册建筑师的书刊，基于多种原因一直未能实现。近年来建筑市场逐日地繁荣和扩大，深圳市的职业建筑师执业走向全国和境外。协会理事会经过讨论、研究，决定按照会员提出的倡议，试办具有注册建筑师职业特色，名为《注册建筑师》的书刊。编辑《注册建筑师》的宗旨是：反映和体现注册建筑师的职业考试、教育、执业、管理等工作环节上的意见、技能、水平和成果业绩；彰显和评估注册建筑师的责任、诚信、思想和职业道德；介绍和交流注册建筑师的认识、经验、观点和设计理念；

认识和对比我国注册建筑师在执业过程中和国际习惯做法的不同、不足、差距和处理方法；宣传和拓展职业建筑师的“建筑学服务”的流程和职业建筑师职能体系。

正如2012年注册建筑师必修课《职业建筑师业务指导手册》中所提到的那样，我国职业建筑师制度具有如下特点：设计的建筑师实践性的垄断，建筑师职业服务片段化，建筑师的独立性尚不具备，行业组织的主体性缺失。国际通行的职业建筑师服务流程分为策划、设计、施工、维护四大阶段，世界贸易组织将“建筑学与工程设计服务”分为四类，编号为CPC8671-8674，与联合国产品分类目录相对应。其中“建筑学服务”（CPC8671），就概述了职业建筑师从前期企划到施工合同管理的全过程服务。即：咨询和设计前期服务；建筑设计服务；项目合同管理服务；建筑设计和项目合同管理组合服务；其他建筑学服务。对照上述国际职业建筑师服务流程，确实感到我国“建筑师职业服务片段化”了。着眼于未来的职业发展，我国与世界的交流和服务竞争，中国职业建筑师的建筑学全过程服务的导向越来越明确了。为此，我国职业建筑师，就需要努力地做好各方面工作，争取早日建成建筑学全过程服务体系。

《注册建筑师》的编辑和出刊，我会尚是初次实践，定有诸多的缺点和不足。期望各方领导、专家和建筑师们提出意见和建议，以便探求职业建筑师书刊的特点，积累经验、提高质量，使其具有方向性、专业性、可读性和群众性。

《注册建筑师》的出版，愿如阵阵和煦的“微风”，吹进建筑师的心田和执业空间。

期盼“风乍起，吹皱一池春水”。

2012年10月 深圳

中国注册建筑师制度与管理

- 10 中国注册建筑师制度 20 年历程——我所经历的中国注册建筑师制度 修璐
- 30 香港建筑师的管理制度 林光祺 沈埃迪 戚务诚
- 34 建筑师未来的角色 林光祺

注册建筑师之窗

- 36 钟华楠
- 44 严迅奇
- 50 孟建民
- 54 陈世民
- 58 陶郅
- 66 梁鸿文
- 70 叶青
- 74 宋源
- 78 马旭生
- 82 谷再平
- 86 忽然
- 90 孙慧玲
- 94 任炳文 刘战
- 96 马自强

注册建筑师执业实践与创新

建筑专题研究

- 100 深圳住宅建筑形式与风格演变 艾志刚
- 107 消防性能化设计对建筑设计的影响 黄河
- 121 超高层建筑核心筒技术设计要点初探 解立婕
- 127 新形势下的大型航站区规划及综合交通枢纽设计探讨
——郑州新郑国际机场规划及 T2 航站楼、综合交通枢纽国际竞赛中标方案
杨海荣 李鑫 任炳文
- 133 理性的回归——谈 2011 年世界大学生运动会国际广播电视新闻中心设计 刘战

建筑技术

- 139 竖向叠加的艺术——深圳市艺术学校综合剧场、音乐厅综合体设计
张涛 黄丽 赵嗣明
- 149 建筑师的策略——在“成都新世纪环球中心”和“武汉新城国际博览中心”
项目设计中的二、三事 忽然
- 159 建筑设计技术措施——楼梯 陈邦贤
- 165 建筑设计技术措施——担架电梯设计 李泽武

绿色建筑技术

- 167 绿色建筑专篇 叶青
- 181 住宅健康性能评价标准 王晓东

设计实践与工程项目管理

- 191 合作设计管理模式的研究——从西部通道工程谈合作设计管理模式
丁建南 许红燕 宁坤 归素川
- 198 档案建筑的创新与发展 范瑜 钟锦招
- 203 前海核心区（启动区）城市设计 冯果川
- 209 现代医院设计实践 卢昌海 王秋萍
- 219 泳池安全系统解决攻略 陈梅湘

建筑广角

- 220 2013年香港建筑师学会海峡两岸和香港、澳门建筑设计论坛及设计大奖活动
- 222 利安建筑顾问集团
- 228 香港 DCA 威务诚建筑师事务所 [广东省国际工程建筑设计有限公司、深圳丹尼尔建筑顾问有限公司]
- 234 城设（综合）建筑师事务所有限公司 [城设园林设计有限公司]
- 238 高密度城市的宜居性——香港宜居性发展模式的探讨 符展成

附录

- 249 附录一 2012年首届深圳市优秀总建筑师、优秀项目负责人、优秀注册建筑师获奖名单
- 250 附录二 2012年深圳市注册建筑师会员名录（含香港与内地互认注册建筑师会员）
- 257 附录三 《注册建筑师》编委合影
- 260 附录四 《注册建筑师》编委风采
- 262 《注册建筑师》组稿·撰文
- 263 编后语 张一莉

中国注册建筑师制度 20 年历程

——我所经历的中国注册建筑师制度

修 璐

住房和城乡建设部执业资格注册中心副主任

前言

理论上很难确定我国建立注册建筑师制度的准确起始时间，但粗略估计已经有20年的历史了（若从两部正式发文算起应该是19年）。20年的勘察设计行业改革和企业发展的历程，见证了我国注册建筑师制度成长20年的风风雨雨，20年的进步发展和20年取得的辉煌。这里面凝聚了几代行业领导者、企业管理者、建筑设计人员的辛勤劳动，不懈努力，负责任的创新精神和对建立一支现代化并受国际同行尊重的建筑师队伍的殷切期盼。20年的历史有太多的事情值得回顾，有太多的内容值得记忆。回忆历史，了解发展过程，总结有益的经验，发现进步中的新问题，同时体会老一代行业领导、管理者和建筑设计人员呕心沥血，对推动我国注册建筑师制度所作出的不懈努力和巨大贡献，对当前行业管理者和执业注册人员了解行业改革和注册建筑师制度发展历史，进一步促进勘察设计行业和企业的发展，提高我国建筑师队伍素质和国际地位都是十分必要和有意义的。这也是笔者撰写此文的目的和动力。

回顾和了解这段历史，当前行业管理者和注册建筑师自然而然地会提出很多困惑或需要了解的问题。诸如为什么20世纪90年代初期我国勘察设计行业管理体制要进行改革，在行业管理制度改革中为什么决定在建筑设计领域首先推行注册建筑师制度，有什么特殊意义吗？推行注册建筑师制度符合当时我国勘察设计行业发展实际需要吗，要解决什么实质性问题？在建立注册建筑师制度中，中国国情（特色）是如何考虑和体现的？我国建立注册建筑师制度，在标准上确定与当时世界上最发达的国家美国标准接轨，有这个必要吗？这样定位对我国勘察设计行业和企业的发展具有哪些现实意义和长远的战略意义？实施注册建筑师制度对保证工程设计质量，公众利益和人民生命财产安全，提高设计水平以及树立我国建筑师的国际地位起到了什么样的积极促进作用？等等。在20多年后的今天，回顾和审视这段历史，有些问题已经有了答案，有些方面积极效果正在显现，有些新挑战随着环境的变化在不断涌现，需要逐步加以解决和完善，但无论如何，注册建筑师制度都是备受过去、现在和将来行业管理者

作者简介

修璐，管理工程与科学博士，研究员，曾留学美国康奈尔大学。20世纪90年代曾任国家建设部勘察设计公司注册办主任，资格质量处处长，市场管理处处长，全国注册建筑师管理委员会首任秘书长，贵州省都匀市委常委，副市长（挂职），以及住房和城乡建设部执业资格注册中心副主任等职务。亲身经历和参与了我国注册建筑师制度建立的主要过程，并一直从事与勘察设计行业有关的管理理论和政策研究工作。在建设部和勘察设计公司有关领导的指导下，曾参加建设部注册建筑师制度国内外调研，必要性和可行性论证，整体工作框架制定，建筑学教育评估，职业实践标准，注册建筑师法律法规建设，注册建筑师特许和考核认定等有关政策文件的研究制定和起草工作。组织有关专家制定注册建筑师考试大纲和考题设计，并参与和组织实施了特许和考核认定，辽宁省全国一级注册建筑师考试试点，全国注册建筑师考试和评分等工作。曾多次代表我国参加国际建筑师组织机构之间资格互认谈判，交流与合作工作，目前是亚太经合组织（APEC）建筑师项目监督委员会中国代表。

和执业人员关注和希望得到充分了解的主题。为了对我国注册建筑师制度发展有更客观，更全面和更深刻的理解，就让我们从当时我国勘察设计行业和企业改革的历史背景，我国建立注册建筑师制度的必要性、紧迫性和可行性(战略意义和现实意义)，注册建筑师制度对勘察设计行业及相关领域改革带来的影响与变化，以及注册建筑师制度建立过程中发生的具有重要历史意义的事情和对主要有影响人物的透视等多视角，去观察和体会注册建筑师制度的发展历史和伟大的业绩吧。

一、我国建立注册建筑师制度的历史背景和发展要求

要想准确了解注册建筑师制度发展历程，就必须从了解制度建立时勘察设计行业所处历史背景情况入手。回顾历史，可以说正是勘察设计行业和企业改革及广大建筑设计人员发展的要求，以及行业领导者、管理者的正确判断，创新的精神和果断的决定推动了我国注册建筑师制度的诞生和发展。我国注册建筑师制度是在20世纪80年代末期开始进行调研、论证，并进入方案规划和

前期准备，90年代初期开始按计划逐步实施的。任何一项改革的出现都是和当时的社会和经济需要紧密相关的，尤其是经济体制和行业管理制度这样的重大调整。那么当时国家经济体制、行业管理制度和企业发展的新的历史时期发生了哪些变化，提出了哪些新的改革与发展要求呢？回忆起来当时主要有以下几方面因素。

1. 1978年召开了党的十一届三中全会，会议提出了以经济建设为中心和改革开放的方针政策，明确了探索和建立有中国特色的社会主义为目标的发展方向。1992年召开的党的十四大提出了我国经济体制改革的目标是建立有中国特色的社会主义市场经济体制，并提出了建立和完善社会主义市场经济理论，培育市场体系和运行机制，通过市场实现资源优化配置，逐步完成由计划经济体制向社会主义市场经济体制过渡的任务。建立社会主义市场经济体制的改革必然导致国家行政管理制度的改革和调整，必然导致行业管理制度和勘察设计单位按现代企业制度的目标进行改革和调整。因此，国家经济体制的转变，行政管理制度的调整，以及建立现代企业制度的宏观政策环境的改变，向勘察设计行业 and 单位提



原建设部勘察设计公司司长吴奕良同志和原人事部职称司司长王雷保同志和副司长刘宝英同志合影

出了改革和发展要求，要求其必须作出相应的调整。如何改革和调整已经成为当时行业领导者、管理者面临必须思考和解决的问题了。

2. 随着国家由计划经济体制向社会主义市场经济体制改革的不断深入，原来勘察设计任务由国家统一计划调配和勘察设计单位作为事业单位，内部实行行政管理的组织结构和生产方式在发生改变。勘察设计市场在逐步建立，勘察设计任务需要勘察设计单位通过市场竞争取得，勘察设计单位需要转变成面向市场，自主经营，自我管理，自负盈亏的现代化和社会化企业。政府的管理方式也需要由原来的行政直接管理转变成通过市场进行宏观调控的间接管理的方式。因此，如何建立适应社会主义市场经济体制要求的勘察设计行业管理制度、勘察设计市场准入制度、勘察设计企业诚信制度、工程设计质量保障体系，规范市场秩序和企业行为也成了当时勘察设计行业和企业管理者必须思考和解决的问题了。

3. 随着国家改革开放的不断深入，我国加入世界贸易组织工作在不断深化和发展，我国市场体系融入国际市场体系的速度在加快。作为在WTO谈判中开放比较彻底的服务贸易业的勘察设计行业和企业受到的影响和冲击比较突出，改革

的压力也比较大。在工程建设市场方面，随着国内的建设规模不断扩大和勘察设计市场的逐步开放，国外设计企业和设计人员进入我国勘察设计市场开展业务的数量越来越多，尤其是建筑设计领域。面对如此多的外来人员，如何评价其技术能力，如何保证工程设计水平和质量，如何对其进行有效的管理已经成为行业管理者必须解决的问题了。同时我国确立了实施“走出去”的长期发展战略，鼓励和培养我国的工程设计企业和设计人员走出“国门”。因此，如何按照国际标准和要求建立工程技术人才评价体系和市场管理体系，实现我国的勘察设计行业管理制度与国际管理惯例接轨的发展需要也成为行业管理者当时必须下决心解决的问题了。

4. 随着国家经济的快速发展和城乡建设规模不断地扩大，我国已经发展形成了世界上瞩目的工程建设的大市场。在发展速度快，时间紧，任务重，技术人员数量和能力储备不足的情况下，出现了设计队伍人员混杂，设计水平和能力参差不齐，市场行为不规范，处罚法律依据不足，市场管理比较混乱的情况。同时由于工程设计法律责任不明确，不落实，导致工程设计水平不高，工程设计质量低劣的问题屡有发生，严重地影响