

企业必备法律红宝书

MORE LAWFUL  
MORE  
POWERFUL

# 创业者不可 不知的法律常识

易达 / 著

老板们在偷偷看的151个企业经典案例  
从企业组建到企业维权、从贸易往来到缴税纳税  
一本书囊括你想要了解的所有企业法律常识

 北京理工大学出版社  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY PRESS

MORE LAWFUL  
MORE  
POWERFUL

创业者不可  
不知的法律常识

易达 / 著

 北京理工大学出版社  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY PRESS

版权所有 侵权必究

---

图书在版编目 ( C I P ) 数据

创业者不可不知的法律常识 / 易达著. —北京: 北京理工大学出版社,  
2013.7

ISBN 978-7-5640-7697-9

I . ①创… II . ①易… III . ①企业法—基本知识—中国  
IV . ① D922.291.91  
中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 106701 号

---

---

出版发行 / 北京理工大学出版社

社 址 / 北京市海淀区中关村南大街 5 号

邮 编 / 100081

电 话 / (010) 68914775 (办公室) 68944990 (批销中心) 68911084 (读者服务部)

网 址 / <http://www.bitpress.com.cn>

经 销 / 全国各地新华书店

印 刷 / 北京泽宇印刷有限公司

开 本 / 710 毫米 × 1000 毫米 1/16

印 张 / 23

字 数 / 287 千字

版 次 / 2013 年 7 月第 1 版 2013 年 7 月第 1 次印刷

责任校对 / 周瑞红

定 价 / 39.80 元

责任印制 / 边心超

---

图书出现印装质量问题, 本社负责调换

# 前 言

近年来，随着国家在政策上对中小企业的大力鼓励和扶持，私营企业、民营企业、合伙企业如雨后春笋般地涌现。创业开公司，打造一份属于自己的事业，这种想法固然很好，可是却有不少小企业老板或经营者对法律一知半解甚至根本就不懂法。在这种情况下，他们就很有可能踏入法律的雷区，做出一些违法的行为，最后有可能给企业惹上官司。这将严重影响企业的形象和声誉，给企业造成经济损失，成为企业发展的阻碍。

据一些执法人员介绍，他们在处理用人单位与劳动者之间的纠纷时，经常碰到这种情况：一些劳动者拿着《劳动法》等法律法规维权，他们对法律十分熟悉。相反，一些企业管理者、经营者却常常因为不了解法律而做了冤大头。

试想一下，这种情况多么糟糕！一个企业老板不懂法，难免会无意间伤害到员工的权益，不知不觉违法了自己都不知道，最后吃了官司、赔了钱还感到莫名其妙。换个角度来看，一个企业老板不懂法律，自然也无法维护企业的权益。因为当别人的行为损害到企业的合法权益时，由于企业老板不懂法，他根本不知道自己被侵权了，又何谈维护。

从小的方面来说，一个不懂法律的老板，很可能会被不怀好意的人钻空子。他们就是利用你不懂法律的弱点，把你带入法律雷区，最后通过仲裁或起诉让你赔偿因侵权给他们造成的损失。比如，懂法的员工变着法子，故意不和公司签订劳动合同，说身份证丢失了或没带，其实是为了方便跳槽；还有一些心怀叵测的公司，看准你不懂法，骗取你钱财的同时，还让你帮他们数钱。

从大的方面来说，一个不懂法律的老板，会因为不懂法而无意识地违法，违法之后就有可能被起诉，接下来是败诉、赔钱，这些都是违法成本，不仅会直接给公司造成财产损失，还会损害企业的形象，真的是非常不划算的。

所以，可以毫不夸张地说，一个不懂法律的老板，不可能成为一个好老板，不可能把公司经营好，更不可能把公司做大做强。作为一名企业的领导人、经营者，只有知法懂法才能充分运用法律从事合法经营活动。面对侵权时，能够及时拿起法律武器维护自己的合法权益，避免企业利益受损。

说到法律，很多人可能觉得法律枯燥乏味，学习起来非常吃力。本书独树一帜，通过案例与法律知识相结合的论述方式，把每一个法律知识点分成了四大板块，分别是：案例详情、案例分析、案例启示、法律链接，让你在阅读法律纠纷案的同时，对法律有了透彻的了解，且能获得深刻的启示，读起来轻松、学起来简单，是忙碌的小企业老板们学习法律的不二之选，是广大的小企业老板们解决实际问题的工具书。

# 目 录

## 第一章 企业的组建法则

### ——依法组建，合法经营

#### 第一节 个人独资企业 / 2

1. 一个人可以创办什么样的企业？ / 2
2. 一个自然人可以注册多家公司吗？ / 4
3. 一人有限责任公司资不抵债时，需要用其他财产还债吗？ / 5
4. 个人独资企业可以设立分支机构吗？ / 8

#### 第二节 合伙企业 / 9

5. 合伙人能用劳务作为出资吗？ / 9
6. 入伙能否不承担合伙债务？ / 11
7. 合伙人有权随时要求“分家”吗？ / 13
8. 合伙人可以与本合伙企业进行交易吗？ / 15
9. 合伙人死亡，他的儿子可以继承合伙人资格吗？ / 16
10. 合伙人退出企业，他的债权债务怎么办？ / 18
11. 在领到营业执照之前，公司可以“试营业”吗？ / 21

### 第三节 股东 / 23

12. 股东有事在身，可以委托别人参加股东大会吗？ / 23
13. 股东以房子作为出资，房子还可以被他一人所有吗？ / 25
14. 股东出资后，可以随便退股吗？ / 27
15. 股东出资的资金是非法所得，其影响股权的取得吗？ / 29
16. 对于公司的经营状况，小股东有知情权吗？ / 31
17. 股东大会想召开就可以随时召开吗？ / 33
18. 公司大股东侵害公司财产权，是否应承担民事责任？ / 34
19. 在入股之前，入股者有权知道资金的用途吗？ / 36
20. 股东急需用钱，怎样把股份变成现金呢？ / 38
21. 不记名股票持有者不被重视，被排除在股东会之外合法吗？ / 40

### 第四节 董事 / 42

22. 能力很强、威望很高的人，可以终身担任公司的董事吗？ / 42
23. 重要股东未出席，董事会决议有效吗？ / 44
24. 总经理工作失职，董事会是否有权直接罢免他吗？ / 45

### 第五节 企业合并与分立 / 48

25. 两家公司因经营不善而合并，需要办理什么手续？ / 48
26. 两公司合并，债权人有权反对吗？ / 50
27. 公司分立后，之前的债务由谁负责？ / 52
28. 公司的子公司和分公司承担的责任、债务一样吗？ / 53

### 第六节 企业破产与清算 / 57

29. 企业因一时资金周转困难，可以申请破产吗？ / 57
30. 企业申请破产后，最大债权人是否具有优先偿债权？ / 61
31. 公司破产清算后，员工的哪些利益需要得到保障？ / 63

## 第二章 企业的基本权利

### ——产权清晰，权责明确

#### 第一节 物权法 / 66

1. 分店亏损，总公司有权要求分店店长赔偿损失吗？ / 66
2. 雇员受伤，雇主和客户要承担责任吗？ / 69
3. 未经发包方同意，可以转让土地承包经营权吗？ / 72
4. 分期付款购买的商品被毁坏，由谁来承担责任？ / 73
5. 做生意影响邻居，他人有权干涉吗？ / 76

#### 第二节 债权法 / 78

6. 被执行人迟延履行应如何计算双倍债务利息？ / 78
7. 以房屋作抵押后，还能再次将房屋抵押出去吗？ / 80
8. 借钱不按期归还，可以要求支付拖延期的利息吗？ / 82
9. 债权人转让债权，是否必须通知债务人？ / 83
10. 债权转让后，出让人对受让人就不再承担任何责任了吗？ / 85
11. 债务人拒付货款，保证人要连带清偿吗？ / 87
12. 当债务人下落不明时，债权人怎样讨债？ / 90
13. 债务人死亡，债权人怎样追回债款？ / 91
14. 借条没有还款期，债权人随时都可催还吗？ / 93

#### 第三节 商标法 / 96

15. 打擦边球，用近似商标是侵权吗？ / 96
16. 企业名称和商标权相冲突，会构成商标侵权吗？ / 98
17. 先使用与先注册，谁是商标权的拥有者？ / 101
18. 不具有商标权却签订加盟合同构成欺诈吗？ / 102
19. 同行业商标与不同行业的商标，到底是谁侵权在先？ / 104



20. 涉及权威认证的标志，能随便使用吗？ / 106
21. 商标权所有者死亡，该商标权就自动丧失了吗？ / 108
22. 商标权受到侵犯，该怎么计算侵权赔偿？ / 110
23. 假冒注册商标犯了什么罪，要承担什么责任？ / 112
24. 特殊字眼可以注册为产品商标吗？ / 114
25. 擅用驰名商标从事不同的行业，构成商标侵权吗？ / 115

#### 第四节 专利权 / 118

26. 外观设计雷同，属于侵犯他人专利权吗？ / 118
27. 在被控侵犯专利权时，可否使用公知技术进行抗辩？ / 120
28. 自己具有专利权，有可能侵犯别人的专利权吗？ / 122
29. 专利权有瑕疵，还能受到法律的保护吗？ / 125
30. 重复授予的专利权有效吗？ / 126

### 第三章 企业与劳动者

#### ——水能载舟，亦能覆舟

##### 第一节 试用期 / 130

1. 员工无法胜任，公司可以终止劳动合同吗？ / 130
2. 合同期较短，试用期有什么要求？ / 132
3. 试用期后没有签订劳动合同，可以申请双倍工资补偿吗？ / 133
4. 试用期工资可以低于当地最低工资标准吗？ / 134
5. 试用期辞职，劳动者要向公司支付培训费吗？ / 136
6. 试用期结束后，还能延长试用期吗？ / 138
7. 试用期间，企业随时可以辞退员工且不需要理由？ / 140

## 第二节 劳动合同 / 142

8. 就业协议与劳动合同是一回事吗? / 142
9. 用人单位与劳动者订立合同时, 可以约定违约金吗? / 144
10. 合同违背了劳动者的意愿, 签订之后有效吗? / 146
11. 劳动者修改合同的部分内容, 影响合同的法律效力吗? / 147
12. 劳动合同到期后没有续签, 用人单位需要承担什么责任? / 149
13. 公司与员工之间所作的承诺有法律效力吗? / 151
14. 劳动合同上没盖公司公章, 仅法定代表人签字是否有效? / 153
15. 员工登记表等同于劳动合同吗? / 154
16. 员工不辞而别是否构成了违约? / 156
17. 用人单位可以随意调动劳动者的岗位吗? / 158
18. 劳动者身份证失效, 用人单位可以解除劳动合同吗? / 160

## 第三节 工作时间与休假 / 163

19. 企业随意延长工作时间违法吗? / 163
20. 女职工孕期无法工作, 用人单位可以将其辞退吗? / 166
21. 计件工资制没有休息日, 不用发加班工资吗? / 168
22. 工作时间少于 8 小时, 就可以不给员工休息日吗? / 170

## 第四节 社会保险与福利 / 172

23. 男女职工的福利待遇应该一样吗? / 172
24. 超额完成有奖, 未完成任务就可以乱扣工资吗? / 174
25. 企业如何合法扣除员工工资? / 176
26. 没给员工上保险, 出了事单位有责任吗? / 178
27. 公司可以调整员工的工资福利吗? / 179

## 第四章 企业的广告宣传

### ——王婆卖瓜，自卖自夸

#### 第一节 侵犯肖像权 / 182

1. 口头同意拍摄，没有书面许可构成侵犯肖像权吗？ / 182
2. 只有半张脸的广告，构成侵犯肖像权吗？ / 184
3. 私拍照片用于广告，构成侵犯肖像权吗？ / 186

#### 第二节 虚假广告 / 188

4. 报社刊登虚假广告责任在谁？ / 188
5. 宣传资料和售楼广告不实算违约吗？ / 190
6. 肆意夸大产品质量，是虚假广告还是不正当竞争？ / 192

#### 第三节 危害公共安全的广告 / 194

7. 广告招牌遮挡他人露台应该拆除吗？ / 194
8. 巨幅广告牌被风刮飞砸伤人谁担责任？ / 196
9. 强拆他人广告牌，责任到底谁来担？ / 198
10. 墙上打广告，侵害了楼房主人的权利吗？ / 200

## 第五章 企业的产品质量

### ——质量是生命 安全是灵魂

#### 第一节 质量问题认定 / 204

1. 产品存在缺陷，销售者应承担什么责任？ / 204
2. 实际产品与宣传资料有差别，属于质量问题吗？ / 206

3. 产品投入流通前没有缺陷，可以免除质量责任吗？ / 208
4. 只要“产品”有问题，就要承担产品责任吗？ / 210

## 第二节 产品质量问题 / 213

5. 产品质量问题致人受伤，到底谁来承担责任？ / 213
6. 产品质量不合格造成人身伤害，该由谁举证？ / 215
7. 买一赠一搞促销，赠品质量有问题要负责吗？ / 217
8. 打折商品质量有问题，商家可以不承担责任？ / 219
9. “一站式服务”质量不合格，损失谁承担？ / 221
10. 产品包装类似误导人，商家行为构成欺诈吗？ / 223

# 第六章 反对不正当竞争

## ——正当竞争，公平对决

### 第一节 不正当竞争行为表现 / 228

1. 商品装潢近似，构成不正当竞争吗？ / 228
2. 联合阻击促销活动是否违法？ / 230
3. 没有遵守竞业协议，构成了不正当竞争吗？ / 232
4. 企业注册名称与同行相同，是否构成不正当竞争？ / 234
5. 产品包装相同或近似，是否构成不正当竞争？ / 236
6. 擅自取代交易主体地位，是否构成不正当竞争？ / 239
7. 促销广告引争端，法院判决兑承诺 / 241

### 第二节 不正当竞争应承担的责任 / 244

8. 达成竞业限制协议后，还能继续起诉吗？ / 244
9. 盗用商业秘密生产产品，需要承担什么责任？ / 246
10. 乱发野广告中伤对手，应承担什么责任？ / 250

## 第七章 企业与贸易

### ——合同在手，维权无忧

#### 第一节 经济合同 / 254

1. 定金与订金是一回事吗？ / 254
2. 在签订买卖合同时，当事人需要就所有条款达成一致吗？ / 256
3. 经济合同中的预期违约怎么处理？ / 259
4. 公司成立之前，以公司名义签订的合同谁来承担责任？ / 262

#### 第二节 贸易合同 / 265

5. 涉外合同违约要承担什么样的后果？ / 265
6. 对外贸易违约，违约金以外的损失谁来承担？ / 268
7. 以价格上涨为由，可以构成合同落空吗？ / 270
8. 在贸易合同中，履行地必须具体而明确吗？ / 272
9. 免费服务的条款不履行，是否构成违约呢？ / 274
10. 购买机动车签订的合同需要登记才能生效吗？ / 277
11. 怎样区分行纪关系和代理关系？ / 279

## 第八章 企业与税务

### ——赚钱不交税，非君子所为

#### 第一节 常见的逃税行为 / 282

1. 不开发票，故意少报收入是偷税吗？ / 282
2. 虚假交易，利用税收优惠政策赚钱是骗税吗？ / 284

3. 利用“四自三不见”业务从事进出口贸易，是否构成骗税？ / 286
4. 谎称账簿丢失，拒绝接受税务局调查构成偷税吗？ / 289
5. 以躲避方式逃避交税，是否构成犯罪？ / 291
6. 不交税还逃避，是否构成逃避追缴欠税罪？ / 294

## 第二节 税务事项及处理方法 / 296

7. 是否办理税务登记，与所从事的行业有关吗？ / 296
8. 逃避追缴欠税行为会受到什么样的处理呢？ / 298
9. 股权转让需要缴税吗，要缴哪些税？ / 299
10. 企业破产时，哪些税收是不应忽视的？ / 301
11. 欠税企业可以做纳税担保人吗？ / 303
12. 合伙企业欠税，能够强制执行合伙人的家庭财产吗？ / 305
13. 企业收取的违约金要缴纳增值税和营业税吗？ / 307
14. 股权转让中的个人所得税由谁来承担？ / 309

# 第九章 企业担保与抵押

## ——随便担保，后果自负

### 第一节 保证担保 / 314

1. 企业担保要注意什么问题才能更好地规避风险？ / 314
2. 若事先未约定担保形式，应承担什么保证责任？ / 317
3. 保险合同与担保合同是一回事吗？ / 319
4. 债务人、保证人被起诉，保证人应承担诉讼费用吗？ / 321
5. 未经保证人同意，擅自延长还款期，保证人要负连带清偿责任吗？ / 323

## 第二节 留置担保 / 325

6. 留置权人与抵押权人，谁可优先受偿？ / 325
7. 债务偿还之后，留置权还存在吗？ / 326
8. 可分物作为留置财产有什么特殊规定？ / 328

## 第三节 抵押担保 / 330

9. 房子已作抵押，还能出售吗？ / 330
10. 按揭房可以作为抵押物，用于担保借款吗？ / 333
11. 同一抵押物能否进行再次抵押担保？ / 335
12. 抵押物为共同财产，是否要经其他所有人的同意才有效？ / 337
13. 债务人无力清偿债务，债权人可以占有抵押物吗？ / 339
14. 债权人可以与抵押人约定抵押期限吗？ / 341

## 第四节 质押担保 / 344

15. 把租来的汽车用作质押担保，该行为构成什么罪？ / 344
16. 质押抵债造成大损失怎么处理？ / 347
17. 质押物没有移交给债权人，构成质押担保吗？ / 349

# 第一章 企业的组建法则

## 依法组建，合法经营

很多人都不甘于为别人打工，都渴望创业、开公司，但创业、开公司之前，有必要了解相关的法律法规。这其中首当其冲的是了解公司组建的相关法律法规，清楚个人可以创办什么样的公司，需要办理什么合法手续等问题。只有在法律法规允许的情况下创业、开公司，你和你公司的权益才会受法律保护，你才有可能把公司做大做强。



# 第一节 个人独资企业

个人独资企业，又叫独资企业，该类型企业是由一个人投资的，全部资产为该投资人所有。独资企业在各种企业形式中，属于一种很古老的企业形式，但在今天的商业经营中，这种企业非常多，其特征是个人出资、个人经营，个人自负盈亏和个人承担风险。

## 1. 一个人可以创办什么样的企业？

### 案例详情

2010年冬，张先生从外地打工回到家乡，看到当地的“山药”供过于求，市场价格不断下跌，突然计上心头。他对妻子说：“我想创办一个山药加工厂，把低价收购过来的山药进行加工包装，变成保质期较长的食品，然后运往外地销售。”

妻子听了张先生的想法，马上拍手叫绝。于是，他们忙着筹办公司。可就在他们把该准备的硬件条件都准备好时，一个邻居的一句话却让他们犯了