

21st 世纪通用法学系列教材

民法概论

(第三版)

LAW TEXTBOOKS FOR NON-LEGAL MAJORS

姚欢庆 编著

 中国人民大学出版社

013042663

D923
155-3

21世纪通用法学系列教材

民法概论

(第三版)



LAW TEXTBOOKS FOR NON-LEGAL MAJORS

姚欢庆 编著

中国人民大学出版社
• 北京 •



北航

C1651099

D923
155-3

图书在版编目 (CIP) 数据

民法概论/姚欢庆编著. —3 版. —北京: 中国人民大学出版社, 2013
21 世纪通用法学系列教材
ISBN 978-7-300-17139-5

I. ①民… II. ①姚… III. ①民法-中国-高等学校-教材 IV. ①D923

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 045134 号

21 世纪通用法学系列教材

民法概论 (第三版)

姚欢庆 编著

Minfa Gailun

出版发行	中国人民大学出版社	邮政编码	100080
社 址	北京中关村大街 31 号		
电 话	010-62511242 (总编室)	010-62511398 (质管部)	
	010-82501766 (邮购部)	010-62514148 (门市部)	
	010-62515195 (发行公司)	010-62515275 (盗版举报)	
网 址	http://www.crup.com.cn		
	http://www.ttrnet.com(人大教研网)		
经 销	新华书店	版 次	2003 年 3 月第 1 版
印 刷	三河市汇鑫印务有限公司		2013 年 6 月第 3 版
规 格	185 mm×260 mm 16 开本	印 次	2013 年 6 月第 1 次印刷
印 张	20 插页 1	定 价	36.00 元
字 数	466 000		

版权所有 侵权必究 印装差错 负责调换

编写说明

本书为 21 世纪通用法学系列教材（经管、理工等专业适用），主要适用对象为高校经济管理、理工类专业本科学生以及国家机关、事业单位、各类企业、公司中的非法律专业人员，帮助其了解和掌握民商法的基本理论和司法实践。

全书按照现有立法的体例分为五编：“民法通则与侵权责任法”、“物权法”、“合同法”、“知识产权法”、“婚姻法与继承法”，这种编写体例与一般教材不完全一致，主要是考虑到适应非法律专业人员的需要。对于非法律专业人员来说，其使用这种教材时，更多地在于把握现行法律制度中的基本内容，并在遇到问题时，能够迅速找到相关内容。这种以立法为标准编排教材的体例有利于非专业人士查找。另外，教材体例编排上从民法通则开始，然后是侵权责任法、物权法、合同法，最后是知识产权法及婚姻继承法。这样的设计力图让读者能够循序渐进，由浅入深。

通用教材要求写作必须做到言简意赅，本书通过合并同类内容，略写或者删除学说介绍及历史发展的方式，使读者能够在了解制度概貌的前提下节省时间。当然本书没有放弃让读者“知其然，且知其所以然”的目标。在分析问题时，本书着力交代制度的发生原因，让读者能够在“有所知”的基础上“有所悟”。

法律是一门应用性学科，本教材注重当前的司法实践，凡是具体问题的探讨，不限于理论层面的阐述，更多地是结合现行的法律规定，考虑司法实践中可能的结果。也正因为如此，教材力图跟踪最新立法。自本教材第一版出版以来，我国颁布了很多新的法律法规，也对很多法律法规进行了修改，如颁布了《物权法》、《侵权责任法》，修订了《专利法》。本教材严格按照最新立法进行阐述，结合了最新颁布的多项司法解释，以避免误导读者。

当然，由于学识有限，错误难免，希望各位读者指正，笔者不胜感谢。此处提供本人的电子信箱（tsgul8@ruc.edu.cn），方便各位读者指正。若有来信，定当回复。

本书在撰写过程中，王中梅、郑晓辉帮助收集了一些材料，周士伟、何耀宗、何露婷、郑芳等帮助校对了书稿，在此特表感谢。

编著者

2012 年 10 月 19 日

法律法规缩略语

《民法通则》——《中华人民共和国民法通则》

《民通意见》——《最高人民法院关于贯彻执行〈中华人民共和国民法通则〉若干问题的意见（试行）》

《人身损害赔偿司法解释》——《最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释》

《精神损害赔偿司法解释》——《最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿责任若干问题的解释》

《诉讼时效司法解释》——《最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干问题的规定》

《合同法》——《中华人民共和国合同法》

《合同法司法解释（一）》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》

《合同法司法解释（二）》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（二）》

《买卖合同司法解释》——《最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题的解释》

《物权法》——《中华人民共和国物权法》

《担保法》——《中华人民共和国担保法》

《担保法司法解释》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》

《继承法》——《中华人民共和国继承法》

《继承法意见》——《最高人民法院关于贯彻执行〈中华人民共和国继承法〉若干问题的意见》

《著作权法》——《中华人民共和国著作权法》

《著作权法实施条例》——《中华人民共和国著作权法实施条例》

《专利法》——《中华人民共和国专利法》

《专利法实施细则》——《中华人民共和国专利法实施细则》

《商标法》——《中华人民共和国商标法》

《商标法实施条例》——《中华人民共和国商标法实施条例》

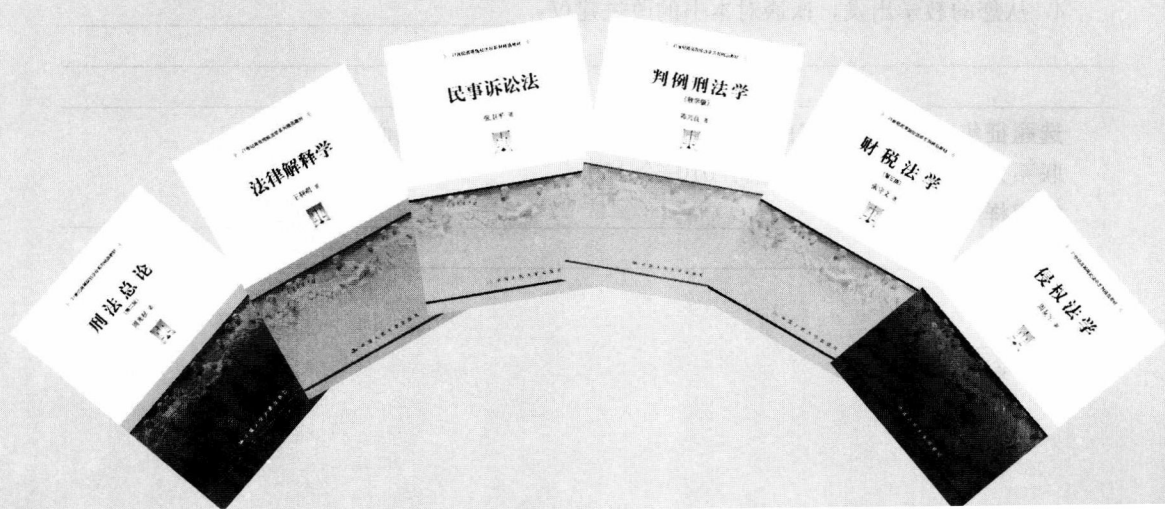
《产品质量法》——《中华人民共和国产品质量法》

《环境保护法》——《中华人民共和国环境保护法》

《海商法》——《中华人民共和国海商法》

21世纪高等院校法学系列精品教材

书名	ISBN	作者	定价
经济法学（第二版）	978-7-300-16089-4	张守文 著	45.00
判例刑法学（教学版）	978-7-300-14059-9	陈兴良 著	39.80
商法学（第三版）	978-7-300-13955-5	徐学鹿 主编	49.80
刑法总论（第二版）	978-7-300-14090-2	周光权 著	45.00
刑法各论（第二版）	978-7-300-14202-9	周光权 著	55.00
财税法学（第三版）	978-7-300-14098-8	张守文 著	46.00
民事诉讼法	978-7-300-13632-5	张卫平 著	39.80
侵权法学	978-7-300-13533-5	周友军 著	49.80
法律解释学	978-7-300-13251-8	王利明 著	32.00
物权法（第二版）	978-7-300-13040-8	崔建远 著	59.00
证据学（第四版）	978-7-300-12740-8	陈一云 主编	32.00
刑事訴訟法学（第三版）	978-7-300-16432-8	郑旭 著	45.00
刑事疑案演习（二）	978-7-300-12454-4	张明楷 著	39.00
中国宪法（第四版）	978-7-300-12301-1	许崇德 主编	29.80
普通公司法	978-7-300-11227-5	邓峰 著	68.00
网络法学	978-7-300-11004-2	刘品新 著	25.00
人格权法	978-7-300-10990-9	王利明 著	35.00
民法总论	978-7-300-10961-9	王利明 著	35.00
刑事疑案演习（一）	978-7-300-10576-5	张明楷 著	38.00
物权法原理	978-7-300-09459-5	申卫星 著	39.00
民事诉讼法学	978-7-300-08377-3	邵明 著	45.00



《 》*任课教师调查问卷

为了能更好地为您提供优秀的教材及良好的服务,也为了进一步提高我社法学教材出版的质量,希望您能协助我们完成本次小问卷,完成后您可以在我社网站中选择与您教学相关的1本教材作为今后的备选教材,我们会及时为您邮寄送达!如果您不方便邮寄,也可以申请加入我社的法学教师QQ群:83961183(申请时请注明法学教师),然后下载本问卷填写,并发往我们指定的邮箱(cruplaw@163.com)。

邮寄地址:北京市海淀区中关村大街31号中国人民大学出版社411室收

邮 编:100080

再次感谢您在百忙中抽出时间为我们填写这份调查问卷,您的举手之劳,将使我们获益匪浅!

基本信息及联系方式:*

姓名:_____ 性别:_____ 课程:_____

任教学校:_____ 院系(所):_____

邮寄地址:_____ 邮编:_____

电话(办公):_____ 手机:_____ 电子邮件:_____

调查问卷:*

1. 您认为图书的哪类特性对您使用教材最有影响力?() (可多选,按重要性排序)

- A. 各级规划教材、获奖教材
- B. 知名作者教材
- C. 完善的配套资源
- D. 自编教材
- E. 行政命令

2. 在教材配套资源中,您最需要哪些?() (可多选,按重要性排序)

- A. 电子教案
- B. 教学案例
- C. 教学视频
- D. 配套习题、模拟试卷

3. 您对于本书的评价如何?()

- A. 该书目前仍符合教学要求,表现不错将继续采用。
- B. 该书的配套资源需要改进,才会继续使用。
- C. 该书需要在内容或实例更新再版后才能满足我的教学,才会继续使用。
- D. 该书与同类教材差距很大,不准备继续采用了。

4. 从您的教学出发,谈谈对本书的改进建议:_____

选题征集: 如果您有好的选题或出版需求,欢迎您联系我们:

联系人:黄 强 联系电话:010-62515955

索取样书: 书名:_____

书号:_____

各分社、书店均有代售



北航

C1651099

目 录

第一编 民法通则与侵权责任法

第一章 民法概述	3
第一节 民法概述	3
第二节 民法的基本原则	4
第三节 民事法律关系	6
第四节 权利及权利的行使	9
第二章 自然人	14
第一节 自然人的民事权利能力与民事行为能力	14
第二节 自然人的住所	17
第三节 监护	18
第四节 宣告失踪与宣告死亡	19
第五节 个体工商户与农村承包经营户	22
第六节 个人合伙	22
第三章 法人	25
第一节 法人制度概述	25
第二节 法人的成立	27
第三节 法人的民事权利能力与民事行为能力	29
第四节 法人机关及法人分支机构	30
第五节 法人的变更与终止	31
第四章 民事法律行为	33
第一节 民事法律行为概述	33
第二节 民事法律行为的分类	35

第三节 民事法律行为的形式	36
第四节 民事行为的成立和生效	38
第五节 无效民事行为	39
第六节 可变更、可撤销的民事行为	42
第七节 附条件与附期限的民事法律行为	46
第五章 代理	48
第一节 代理概述	48
第二节 代理的种类	50
第三节 代理权的行使	52
第四节 无权代理	53
第五节 代理关系的终止	55
第六章 诉讼时效与期限	57
第一节 诉讼时效概述	57
第二节 诉讼时效的计算	59
第三节 诉讼时效的中止、中断与延长	61
第四节 期间	63
第七章 人身权	65
第一节 人格权	65
第二节 身份权	68
第三节 精神损害赔偿	69
第八章 债权概述	71
第一节 债权概述	71
第二节 不当得利	74
第三节 无因管理	75
第九章 侵权责任法	78
第一节 民事责任及侵权责任概述	78
第二节 侵权行为的归责原则	79
第三节 侵权责任的构成与责任减免	81
第四节 共同侵权行为	85
第五节 关于责任主体的特殊规定	86
第六节 特殊侵权行为	89

第二编 物权法

第十章 物权概述	97
第一节 物	97
第二节 物权的基本原则	102
第三节 物权的效力与保护	104
第十一章 物权变动	107
第一节 不动产物权变动	107
第二节 动产的物权变动	110
第三节 非基于法律行为发生的物权变动	111
第十二章 所有权	113
第一节 所有权概述	113
第二节 所有权的取得	116
第三节 业主的建筑物区分所有权	119
第四节 共有	121
第五节 相邻关系	124
第十三章 用益物权	126
第一节 用益物权概述	126
第二节 土地承包经营权	127
第三节 建设用地使用权	127
第四节 宅基地使用权	128
第五节 地役权	128
第十四章 担保物权	131
第一节 担保物权概述	131
第二节 抵押权	133
第三节 质权	138
第四节 留置	142
第十五章 占有	144
第一节 占有的基本理论	144
第二节 占有的法律效力	145

第三编 合同法

第十六章 合同法概述	149
------------------	-----

第一节 合同的概念	149
第二节 合同法的基本原则	152
第三节 合同的分类	153
第十七章 合同的成立	156
第一节 合同成立的要件	156
第二节 要约	157
第三节 承诺	161
第四节 合同的成立时间和地点	163
第五节 缔约过失责任	164
第六节 格式条款	166
第十八章 合同的效力	169
第一节 合同效力概述	169
第二节 合同的生效要件	170
第三节 效力待定的合同	170
第十九章 合同的履行	174
第一节 合同履行的规则	174
第二节 双务合同履行中的抗辩权	176
第三节 合同的保全	180
第二十章 合同的担保	186
第一节 担保概述	186
第二节 保证	190
第三节 定金	196
第二十一章 合同的变更和转让	199
第一节 合同的变更	199
第二节 合同权利转让	200
第三节 合同义务移转	202
第四节 合同权利和义务的概括移转	204
第二十二章 合同权利义务的终止	206
第一节 合同权利义务的终止概述	206
第二节 清偿	208
第三节 解除	210
第四节 抵销	214

第五节	提存	216
第六节	其他合同消灭的方式	217
第二十三章	违约责任	220
第一节	违约责任概述	220
第二节	违约责任的构成要件	221
第三节	违约形态	222
第四节	双方违约和第三人的行为	223
第五节	承担违约责任的主要方式	224
第六节	免责事由	227
第七节	违约责任与侵权责任竞合	227

第四编 知识产权法

第二十四章	知识产权概述	231
第二十五章	著作权法	234
第一节	著作权的客体	234
第二节	著作权的主体	237
第三节	著作权的内容	240
第四节	著作权的限制	243
第五节	邻接权	246
第六节	著作权侵权行为	247
第七节	计算机软件著作权	249
第二十六章	专利法	251
第一节	专利权主体及归属	251
第二节	专利权的客体	254
第三节	授予专利权的条件	256
第四节	专利权产生的程序	259
第五节	专利权的内容	262
第六节	专利权的保护	266
第二十七章	商标法	269
第一节	商标概述	269
第二节	商标注册	270
第三节	商标权	273
第四节	注册商标专用权的保护	276

第五编 婚姻法与继承法

第二十八章	婚姻法	283
第一节	婚姻法概述	283
第二节	结婚	284
第三节	夫妻关系	289
第四节	离婚	290
第二十九章	继承法	295
第一节	继承的开始、接受、放弃	295
第二节	法定继承	298
第三节	遗嘱继承、遗赠和遗赠扶养协议	301
第四节	遗产的处理	306

第一编

民法通则与侵权责任法

21 世纪通用法学系列教材

21 shiji tongyong faxue Xilie jiaocai

民法概论(第三版)

第一章

民法概述

阅读完本章，你将概括了解下列内容：

- ★ 民法概述
- ★ 民法的基本原则
- ★ 民事法律关系
- ★ 权利及权利的行使

第一节 民法概述

一、民法的历史发展

民法发端于罗马法，特别是起源于罗马私法。罗马人将法律分为公法和私法，即政治国家的法和市民社会的法。前者以权力为核心，主要是服从与命令的关系，体现政治、公共秩序及国家利益；后者以权利为核心，主要以平等和自治为基本理念，称为“市民法”。日本学者将其翻译成“民法”，后来为我国借用。

二、民法的概念

民法，是调整平等的民事主体在从事民事活动中发生的财产关系和人身关系的法律规范的总称。《民法通则》第2条规定：“中华人民共和国民法调整平等主体的公民之间、法人之间、公民和法人之间的财产关系和人身关系。”

三、民法的调整对象

民法有自己特定的调整对象，即平等的民事主体之间的财产关系和人身关系。这是民法作为一个独立的法律部门得以存在和发展的客观依据。

(一) 民法调整的财产关系

民法调整的财产关系，是指平等的民事主体在从事民事活动的过程中所发生的以财产所有