

◎ 1 分钟奇思妙想 ◎ 365 天努力工作 ◎ 草根也能成富翁

用 5000 元本钱发财的 50 家店铺 一年赚到 100 万

国家新闻媒体真实报道 每天都在发生的财富新事件
不靠天不靠地 无需关系不要背景

刘小漪◎编著

北方联合出版传媒(集团)股份有限公司

万卷出版公司

◎ 1 分钟奇思妙想 ◎ 365 天努力工作 ◎ 草

用 5000 元本钱发财的 50 家店铺 一年赚到 100 万

国家新闻媒体真实报道 每天都在发生的财富新事件
不靠天不靠地 无需关系不要背景

刘小漪◎编著

北方联合出版传媒（集团）股份有限公司

万卷出版公司

2013 年 · 沈阳

© 刘小漪 2013

图书在版编目(CIP)数据

用5000元本钱发财的50家店铺 / 刘小漪编著. -- 2
版. -- 沈阳: 万卷出版公司, 2013.9
ISBN 978-7-5470-2618-2

I. ①用… II. ①刘… III. ①企业管理 IV.
①F270

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第162685号

出版发行: 北方联合出版传媒(集团)股份有限公司
万卷出版公司
(地址: 沈阳市和平区十一纬路29号 邮编: 110003)
印刷者: 北京季蜂印刷有限公司
经销者: 全国新华书店
幅面尺寸: 167mm × 234mm
字数: 170千字
印张: 14.5
出版时间: 2013年9月第2版
印刷时间: 2013年9月第1次印刷
责任编辑: 李文天
策划编辑: 毛闰峰
装帧设计: 鄂姿羽
ISBN 978-7-5470-2618-2
定价: 32.00元

联系电话: 024-23284090
邮购热线: 024-23284050
传真: 024-23284521
E-mail: vpc_tougao@163.com
网址: <http://www.chinavpc.com>

【第一章 经典创业】 001

什么样的创业点子能长胜不衰？什么样的东西是人们永生需求的？如果你知道这些答案，你将不止会变成百万富翁，你的财富会变得无限大。其实生活早已告诉我们：“只有经典的东西，才是可以永生的。”“经典创业”这章节的8个创业点子，如“性爱修复师”“卖月光的女孩”“益智玩具专营店”等创业故事会带领酷爱创业的你走向一个不败的创业时代。

我的职业是性爱修复师 / 003

卖月光的女孩，轻松“晒”来百万财富 / 008

从贫困大学生到年收入30万的小老板 / 012

文字鱼，刻在鱼身上的爱情与财富 / 016

出租“求职装”，智慧女孩的另类创业路 / 020

益智玩具专营店：让我有月入万元的未来 / 024

“还童派对”，让我赚足“快乐钱” / 028

我做“外文菜谱翻译师”赚了60万 / 032

【第二章 时尚新风】 037

你以为只有大牌时尚服饰才能淘空年轻人的钱包吗？当然不是。年轻人爱买时尚、誓死追逐时尚，可时尚不仅仅只是LV，还有迎合年轻人心理及情感的各类细小元素。本书“新时尚风”这个章节的15个小故事，如“靠卖时尚火柴实现财富梦”“出租充气游泳池”“整人谷”等时尚创业，走了“非大牌”的商机路线，一样可以让你淘空年轻人的钱包。

“奶瓶鱼”，让我月赚20万 / 039

会跳舞的T恤，让我做80后富翁 / 044

大胆创意，彩色钥匙让我月赚3万 / 048

绘别人的故事，有自己的“钱途” / 052

用5000元本钱发财的50家店铺

卖火柴的小女孩，靠“火柴传奇”实现财富梦 / 057

搞怪女孩，“整人谷”让她每月笑赚3万 / 061

鸡蛋“说出”的百万财富 / 065

出租充气游泳池，在夏天里赚取第一个10万 / 069

和雨水玩游戏，雨靴专卖店让我月入3万 / 073

创办轮滑俱乐部，大三男生滑成百万款哥 / 077

巧开格子店，聪颖女孩年赚100万 / 082

创业奇迹！在校大学生创办两所学校 / 086

创意飘香，我将瓜果、蔬菜当成花来卖 / 091

我教白领DIY“纸模”，年赚60万 / 095

插纸成金，开家插纸店月赚3万 / 099

【第三章 创意餐馆】103

什么样的餐馆能年赚百万呢？现代餐馆必须有创意，才能有收益。随着人们物质生活的提高，传统的餐馆已不能满足他们的味蕾，吸引他们眼球。80后、90后的年轻人需要的是尝鲜的、多元化的美食生活，本章节的9个创意餐馆，如“鲜花餐厅”“侠客酒吧”“排毒餐馆”正是迎合了大众的需求，才能赚得百万财富。

“卡通”快餐店，好创意让我月赚两万 / 105

“好吃嘴”的意外收获：开“不上火冰镇烧烤”店月赚5万 / 109

侠客酒吧，让我成为武侠“财”女 / 114

鲜花餐厅，吃出保健时尚“花滋味” / 118

健康排毒餐馆，让月入3万不再是我的梦 / 122

“炒炒吧”，让我炒出百万财富 / 127

断奶餐，给孩子营养，给自己财富 / 132

网上叫卖“私家菜”，零启动资金的创业不是梦 / 137

经典演绎仙履奇缘：开童话餐厅月赚3万 / 141

【第四章 时代产物】 145

你知道吗？财富不用寻找，更不必苦苦追寻，一个时代会提供给我们无限商机，只要敏锐的你懂得“这个时代需要什么就创造什么”，你就能成为百万富翁。本书中的“时代产物”章节给渴望创业的年轻人分享了10个创业成功的点子，如“视频简历屋”“MP3加油站”“激光涂鸦店”等这些迎合时代的时尚创意，一定能让未来赢得盆满钵满。

真实版“开心农场”，让我做快乐富姐 / 147

月赚4万，我的“视频简历屋”红透上海滩 / 151

激光涂鸦，让财富与时尚脉搏一起跳动 / 155

MP3加油站，让我轻松地月赚上万 / 160

USB“奇趣”店，可爱产品带给我的财富 / 164

玩转“人肉多米诺”，轻松赚取快乐钱 / 168

音乐班车，让浪漫与财富赢在路上 / 172

“职业变身师”，圆我月入6万的创业之梦 / 176

设计单身“M”暗号，我卖单身腕带赚百万 / 181

手机电影吧，电影平民化给我带来的财富 / 185

【第五章 保健美容】 189

这个时代永远火爆的地方是美容院，你敢跟年入千万的高级美容院抢生意吗？看了本书的“保健美容”这一章节，你会发现跟美容院抢顾客也不是难事儿。本章节的8个创业故事，如“品梦吧”“心灵容器”“瘦身吧”用保健的方法为人们解除失眠、肥胖、手机辐射等烦恼。美，是养出来的。美，是保健出来的。一个好的创业点子，能解除现代人靠涂涂抹抹变美、吃失眠药片度日的生活。

品梦吧，百万财富“梦”出来 / 191

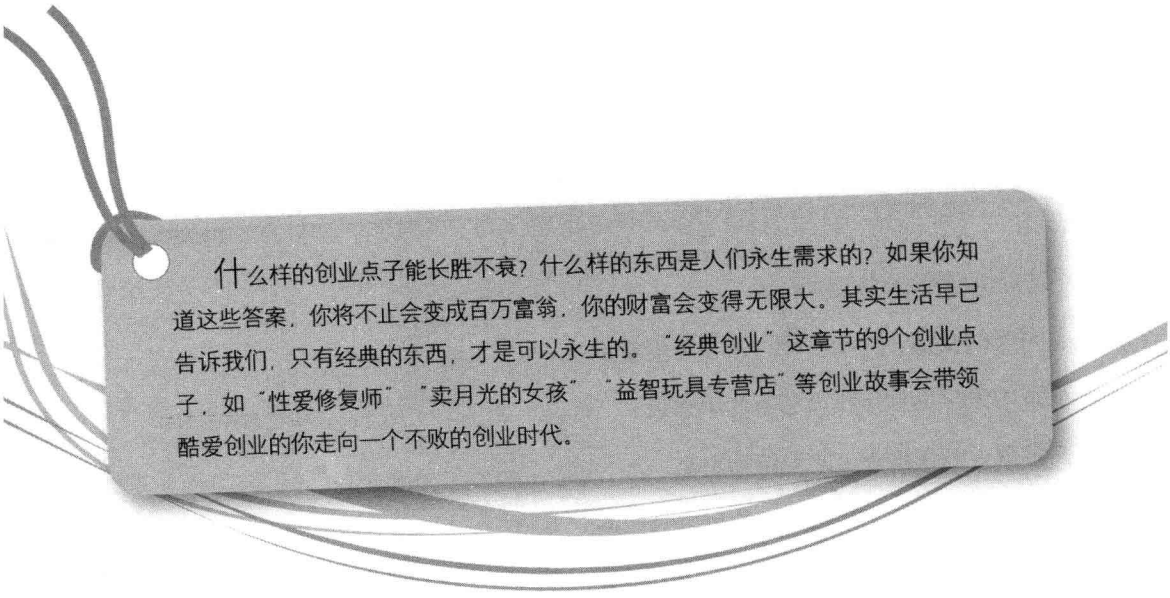
穿上“郁闷”鞋，去踩时尚财富 / 195

给心灵安家，我卖心灵容器月赚两万 / 200

植物“活”挂饰圆了我的财富梦 / 204
水晶花生豆腐坊，让我轻松地月入万元 / 208
甘当新时代的“卖炭翁”，川妹子疯狂淘金50万 / 212
快乐地赚钱，我开相扑瘦身吧年赚百万 / 217
月入5万，行动美容院实现我的美丽财富梦 / 222

经典创业

- ◀ 我的职业是性爱修复师
- ◀ 卖月光的女孩，轻松“晒”来百万财富
- ◀ 从贫困大学生到年收入30万的小老板
- ◀ 文字鱼，刻在鱼身上的爱情与财富
- ◀ 出租“求职装”，智慧女孩的另类创业路
- ◀ 益智玩具专营店：让我有月入万元的未来
- ◀ “还童派对”，让我赚足“快乐钱”
- ◀ 我做“外文菜谱翻译师”赚了60万



什么样的创业点子能长胜不衰？什么样的东西是人们永生需求的？如果你知道这些答案，你将不止会变成百万富翁，你的财富会变得无限大。其实生活早已告诉我们，只有经典的东西，才是可以永生的。“经典创业”这章节的9个创业点子，如“性爱修复师”“卖月光的女孩”“益智玩具专营店”等创业故事会带领酷爱创业的你走向一个不败的创业时代。

“性爱修复师”专门帮助性爱上有精神障碍的患者消除心理疾病，重燃他们的“性趣”，让他们拥有合理、和谐、合格的性生活从而挽救婚姻的职业。



我的职业是性爱修复师

文/唐田芳 刘建荣

我的职业是“性爱修复师”

我父母原来感情很好，可在我上小学六年级时，原本平静的家庭开始出现裂痕，父母经常莫名其妙地吵架。一年后，父母离婚，我跟父亲一起到了上海生活。

后来，我无意中看到父亲的日记，原来他们之间的感情危机起因于性生活不和谐：父亲因应酬太多，过于劳累，加上长年大量吸烟喝酒，对性事越来越力不从心，而母亲正是需求旺盛的年龄，屡次失败的房事后，双方都很尴尬沮丧，最终，他们离异了。

1997年，在父亲的安排下，我到美国南加利福尼亚大学医学院留学，主修心理学。一次交谈中，一位美国同学谈到了性感训练学科，这是西方性学权威玛斯特斯和心理学学家约翰逊于20世纪70年代创立的学科，在欧洲及美国很热门，这个专业的学生毕业

后，可成为性爱修复师，从事性咨询和治疗方面的工作。当时，我心中一动，下意识地想到了父亲的日记，心疼他也心疼千万个因性而分离的、心中有痛的人们，我正式决定进入这个毫无所知的领域深造。

最初，一切并不顺利。虽然我在美国这个开放的国度待了近五年，但我骨子里仍旧是一个保守的东方女性，过着每天都面对男性谈论性爱的学习生活，我感到难为情。我的导师开导我说：“你来自传统的中国，你接受的一些东西让你觉得性是隐秘的、不可言说的事物，但地球上所有的民族都知道并且承认，性爱是人类最重要的活动。你知学习这门学科的意义吗？你将使更多人获得幸福。要知道，我们研究的并不只是性，还有更重要的——爱。”

导师的开导使我终于坚定了学习信念。到了写论文时，我已经能够独立制定一套适合某对夫妻的训练程序了。2004年7月，我通过了性感训练学的硕士口试和论文答辩。

性感训练室，最初的伊甸园

回国后，两家有名的医院看了我的资料后，可我发现国内的医院对性感训练学并不怎么感兴趣，他们聘用我是看重我的高学历。这并不是我选择这门专业的初衷。在反复的思考后，我决定自己在上海开一个诊疗室，为性生活遇到障碍的夫妻服务。

然而，我这个计划提出后，却遭到了家人们的强烈反对。一向支持我的父亲，对此大感不满：一个青年女子搞什么“性爱修复室”，我让你留学，回来就是干这种拿不上大台面的事情吗？

未婚夫刘铭脾气温和，可这次听说我要开“性爱诊疗室”后竟也强烈反对，还说：如果你一定做，那我们先不要结婚。

可我天生倔强，认准了的事情很难改变。我是学心理学的，很快就找到了对策。一天，我在父亲家吃完晚饭，故意“遗落”了一本日记本、一本关于性感训练学的书、一张报道某市市委书记因性无能杀妻的报纸。本子里面记述着从前我对父母吵架和离婚后的感受，还有我立志做一个性爱修复师的初衷：为了不让更多的孩子变成单亲，让更多的家庭与情侣分离。父亲想到了自己的苦闷，想到了我从小没有母亲关怀的日子，终于不再反对了。

我开始前往上海筹备我的性感训练室。我把所有的家底拿出来，在上海徐汇区租了一间训练室，每月的租金8000元，加上装修花费了5万多元，再购进一批近10万元的设备。

训练室的装修、布局都是我亲自设计的。100来平方米的房子隔成四间，一间做接待室，一间做休闲区，一间做女训练室（治疗室），一间做男训练室。训练室是重中之重，必须要让患者有家的感觉，所以我花了不少心思。我这几年从纽约、香港、东京等地淘回来的香水、画册、工艺品都拿到了训练室。训练室有可变的七彩光，根据患者的不同爱好进行调节，装有英国进口的音响系统，可以播放最佳音质的音乐以营造最浪漫的气氛。整个室内环境给人温馨、安全、隐秘、浪漫的感觉，让人一进来就能放松心情，生出美好的遐想。但由于性感训练在中国太不为人知，在办理执照过程中，需要到工商、卫生等部门不厌其烦地解释，经过两个多月的奔波后，我才把手续办齐，又招聘了两名医学院的应届生做助手，这样，2004年9月14日，我的“伊甸园性感训练室”终于开业了。

创业，有爱才会富裕

信息时代，网络的力量不可小觑，为了宣传自己的伊甸园，我在几个人气不错的网站、BBS发帖做足了宣传，这是成本最低的广告。我还下了“血本”，在地铁站租了一个广告位展示我的伊甸园，并在本地的一家晚报投放了广告。在收费方面，我也做了详细的规定，视工作量及情况而定，每对夫妇收取500~1500元不等的费用。

然而开业后的生意，却大出我意料，训练室正式营业的一个多月后，咨询的人很多，真正来治疗却没有。很快我就找出了原因，其实，我早该考虑到这种疗法涉及个人隐私，传统的中国人不愿意讲出，要性生活出问题的夫妻讲出来，就必须要保证保护顾客的隐私。于是我把训练室温馨而隐秘的照片登在广告牌上，并做出了保护顾客隐私的承诺。这个举动马上有了效果，没过多久训练室迎来了第一位求医者。

这是一位姓许的小伙子，26岁，结婚快一年了，妻子居然还是处女。接着，他吞吞吐吐地说出了自己的遭遇：一年前，小许和妻子新婚去旅游，因为是小城镇，旅馆条件不太好。他们在过夫妻生活时，小许突然看到窗户有人在偷窥，他受到极大的惊吓而不能继续。那次可“怕”的经历在他身上埋下了性心理障碍的种子，每当过性生活时，他就觉得恐惧，慢慢地就“不行”了。

这又是因为心理原因导致性功能障碍的事例，我根据他的情况制定了一套详细的治疗方案。首先我要他把妻子也带来，在休闲室给他们放映了法国电影《露西亚的情人》，然后让小许在训练室接受了声、色、光的心理暗示。经过4个星期的专业治疗（每星期两次），小许终于恢复了男儿本色。

什么事都是万事开头难，但真正打开了局面，加上我履行“治疗没有成效，绝对不收一分钱”的良好口碑，来伊甸园求医的夫妻越来越多。训练室走上正轨后的那个月，治愈的夫妻有近30对，赢利3万余元。

为他人谋福，为自己谋财赚百万

事业慢慢上了正轨，我和未婚夫的关系却一直僵持着，他对我的事业一直不闻不问。一天晚上回家后，我再次试图说服未婚夫时，正赶上对面的那对新婚不久的夫妻在打冷战，丈夫和妻子闹了别扭不回家，跑来和我未婚夫一起看球赛，这位邻居在我家吃饭时喝了点儿酒便醉了，于是对着我和刘铭大倒苦水，可每到关键时刻都是欲言又止，半天才吐出一句：我们之间的性事出了问题。

我给他解了酒，用专业的手段对他循循善诱，对方终于说出了症结所在，原来他妻子拒绝过性生活，这让他苦闷不堪。我当即对他说我开的是性感训练室，学的是“性爱修复师”专业，不妨让我试一试。

他说出了心中的结：原来，他妻子的性功能障碍的形成是因为她对性产生的厌恶心理，上高中时不小心看见了班上两位很调皮的男生正在交流那些赤裸裸的画面的本子，她由此对性产生了羞耻、厌恶，觉得龌龊，这导致她成年后接受不了性生活了。了解到这些信息后，我告诉他的妻子：你们的婚姻还有救，你们的性爱也可救，重点就是要在你正确地认识性爱。

我安排小两口一起进行了一次详谈，通过耐心的讲解和指导，暂时化解了二人之间的矛盾。随后我运用了催眠等心理治疗方法先消除妻子的心理症结，再用一系列的科学方法对女方进行了性爱训练，一个月以后，两口子终于恢复了恩爱。未婚夫见我轻松挽救了一个家庭，终于认同了我开办的性感训练室。

一次，一对夫妻来到我的训练室。可当我询问时，他们说并不觉得自己的性生活出了问题，只是对性不感兴趣了。我知道在上海这个竞争激烈的都市里，因工作压力太大导致夫妻性生活不和谐甚至无性的情况特别多。这种情况，一般要通过提高“性商”的方法来培养彼此的性趣。后来，我治疗的夫妻中出现此类“性厌倦”障碍的竟然近200例，可见性感训练室在中国的市场有多大，我每个月接待的夫妻都有近20对。

随着各方面条件的完善，训练室的生意越来越红火。直到今天，我的伊甸园已经成功帮助1000多对夫妻实现了“性福生活”，一些其他城市的夫妻闻讯也跑来我的训练室就诊呢。就在给别人带来幸福的同时，我也得到了丰厚的物质回报，已经赚取了近百万

的财富，而每个月固定收入达10万元以上。我的专业也越发精益求精。

在帮助很多家庭解决问题的时，我都坚持：如果一段婚姻没有性，并不意味着走向了破碎的边缘，但是如果没有了爱，就算是性爱修复师也回天无力。在找到“性”福之前，必须找到爱，这才是最根本的性爱治疗。

有爱心，这也是我成功的根本原因！

走进这个神奇的月亮公司，布置温馨的减压室、发泄室、宠物活动室，给人的感觉整洁安适。月亮室上方是一个大型的月光收集器，人躺在床上，笼罩在月亮轻柔的怀抱中，忘记了烦恼。

公司正门，一首优美的诗歌透露出主人不凡的文化底蕴：“太阳很好，很温暖，但太眩目了；月亮刚刚好，它洁白纯澈，带着晶莹的妩媚，它可以让我们的优美地仰望，而且可以凝视。月亮比太阳有修养，您觉得是吗？”

卖月光的女孩，轻松“晒”来百万财富

文/飘雪

小试月光的神奇，治好密友的抑郁症

2006年9月，我参加一个同学聚会，大家久不见面，兴致很高，特别是见到密友——曾经的校花菲菲。虽然菲菲面容憔悴，情绪低落，但因为久没见面心里高兴，我也没介意。正说着话，菲菲忽然歇斯底里地大叫起来，还将招待用的水果砸向服务员，结果可想而知，整个聚会被菲菲搞得情趣全无。

原来菲菲得了产后抑郁症，看到那么多同学兴高采烈的样子，联想到自己不幸福的婚姻、可怜的孩子以及无法提及的生活，导致旧病复发了。

聚会结束后，我心里始终惦记着菲菲，开始留意起抑郁症这个病，决心找到一个办法帮助朋友缓解痛苦。2006年冬天，我因公务去德国出差，偶然在酒店的一份医学杂志上看到了这样一条消息：月光可以治疗和缓解抑郁症的某些症状，权威人士也肯定了月光能缓解焦虑、烦躁、恐惧等功能。在参观完德国施瓦本的用100面镜子制成的月光收集器后，我大开眼界——原来这里的医生早已开始让患者尝试月光疗法，并取得了不错的疗效。

这个插曲让回国后的我兴奋起来，我查阅网上信息，得知皎洁的月光不仅能帮助人们安抚情绪、缓解紧张感，此外还有杀菌、预防冻疮、促进动物繁殖的多种神奇功效。看到这里，我对月光疗法充满信心。

在和几位好友一番交流后，我又请教了一些天文爱好者，他们一致认为可以尝试着制作这种月光收集器。不能完全按照德国先进的月光收集器式样制作，可以尝试做个简易的月光收集器。我先是按照收集器的基本原理花1000元钱买了100面直径为1米的镜子，再把镜子按照不同角度搭起来，让100面镜子的反光全部集中起来，这100面镜子把反射的月光可以让2000只燕崽瞬间孵化出来。

达到这样的效果，我又选择一片较辽阔的地方，把100块镜子按照不同角度排列好后，柔和的月光通过镜子的反射，照在固定的点上，人置身月光下，轻松安适，非常美好。就这样，一个简易的月光收集器出笼了。

当菲菲置身于这个月光收集器下，浑身被温暖而宁静的月光包围时，她的脸上出现了久违的兴奋表情。我适时放上优美的乐曲，轻柔的音乐让菲菲渐渐睡着了。100面镜子折射出的月光直接照射在席地而眠的菲菲身上，厚厚的稻草扑在地上像舒服的棉被。当时菲菲入睡的情景让大家感到她是碧绿池塘中的一朵白莲花，容貌俊俏，样子恬静安详，大家仿佛又看到了上学时那个文静甜美的校花。

两个小时后，菲菲醒了，却不愿意离开，她说自己在这里很轻松。在征得医生的同意后，菲菲开始每隔一段时间就出现在这个月光收集器旁，这个神奇的、组合的大镜子让菲菲产生了浓厚的兴趣，在那里，她很放松，滔滔不绝地讲起自己婚后的遭遇和不顺心的工作与生活等等。慢慢地大家发现，菲菲发泄了不满情绪之后，变得话多了，眼神也出现了先前的温柔与明澈。

半年后，在配合药物治疗的情况下，菲菲的病痊愈了。她很感激我的发明与创意，说我的月光疗法给了她新的生命。

月亮公司横空出世，“晒”月亮深入人心

菲菲病愈后，向自己的病友推荐了我的晒月光疗法。2007年夏天，我这里一下子迎来了5位抑郁患者，他们的病情有轻有重，有的甚至是常年不愈的，对生活已经完全失去信心。面对这些殷切的患者，能不能帮助他们，我自己的心里也没有底。我把从德国带来的资料翻译出来给大家讲解，然后给大家分析了月光疗法的优势，接着开始晒月光。5个人充分沐浴在月光下，通过晒月光，他们的心情都有了不同程度的好转。

经过4个多月的尝试，5位患者家属反映他们的情绪渐渐平稳，焦虑、急躁、神经质的毛病也减少了，特别是一位患者因为自虐，浑身上下有许多伤痕，家人曾为他天天上药，却一直没有痊愈，但进行月光疗法后，伤口愈合得非常快，已经不用上药了。

医生对我的疗法很感兴趣，建议我可以把月光疗法做得更大，现在社会竞争和压力非常大，潜在的抑郁成为职场白领最大威胁，不如把月光疗法变成职场白领减压的活动场所。

医生的话引起我深深的思索，既然市场上有晒月亮的需求，自己何不努力填补这个空白？说干就干，这个100面镜子的简易月光收集器已不能满足病人的需求了，也不能长期在野外晒月亮，要成立专业的公司，存在两个问题：一是需要提高收集器档次；二是如何转入室内。面对困难，我没有退缩，我找来有关专家，想办法改进月光收集器，投资10000元买了100面进口镜子，按照不同的方位排列好，然后进行防水和加固处理。接着进行安置在建筑物上的试验，因为收集器占地面积比较大，我又在城郊花5万元租用一块开阔地，用钢筋做骨架建成了一个类似大棚的简易建筑，把收集器置放在房子上面，让月光的集中点正好落在室内，经过反复调试、安装，终于解决了这个技术难题。之后我又陆续添置了减压室、发泄室、宠物培养室等，每一个房间都精心安排，布置得温馨惬意。我还自学了心理学，购买了音响、碟片、沙发等物品。通过不断实践，我积累了一些经验，并明确晒月亮的时间一般掌握在45~60分钟，太长太短都会影响患者的心情。

月亮公司一开张，经过熟人介绍，马上迎来了第一批客人，这些白领们平时工作压力大，有潜在的抑郁倾向，有的对月光疗法有所耳闻，有的因为新奇很感兴趣而来一探究竟。有了之前的准备，我更加成熟了，我熟练地操作月光收集器，经过一个疗程的运作，他们都获得了不同程度的放松，感到非常满意。按照每小时50元收费，短短几天，我赚了10000多元钱，这是我的第一笔进项。