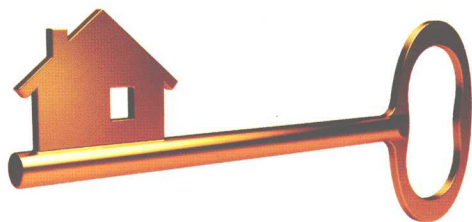




直观

通俗易懂的语言让你
清楚地知道装修的注意事项

居家安全系列

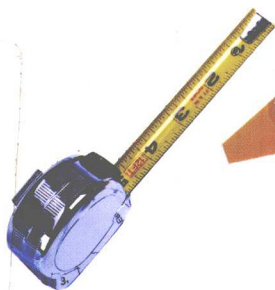


居家装修、家电故障 预防措施及排除方法

李秀丽 编著

简单

脉络清晰，让你轻轻松松知道
装修的要点，明明白白解决家电的故障



实用

具有较强的针对性、典型性，
可供广大维修人员及用户阅读

经济科学出版社



中国电力出版社
CHINA ELECTRICITY PRESS

中国电力出版社



居家装修、家电故障 预防措施及排除方法

中国电力出版社



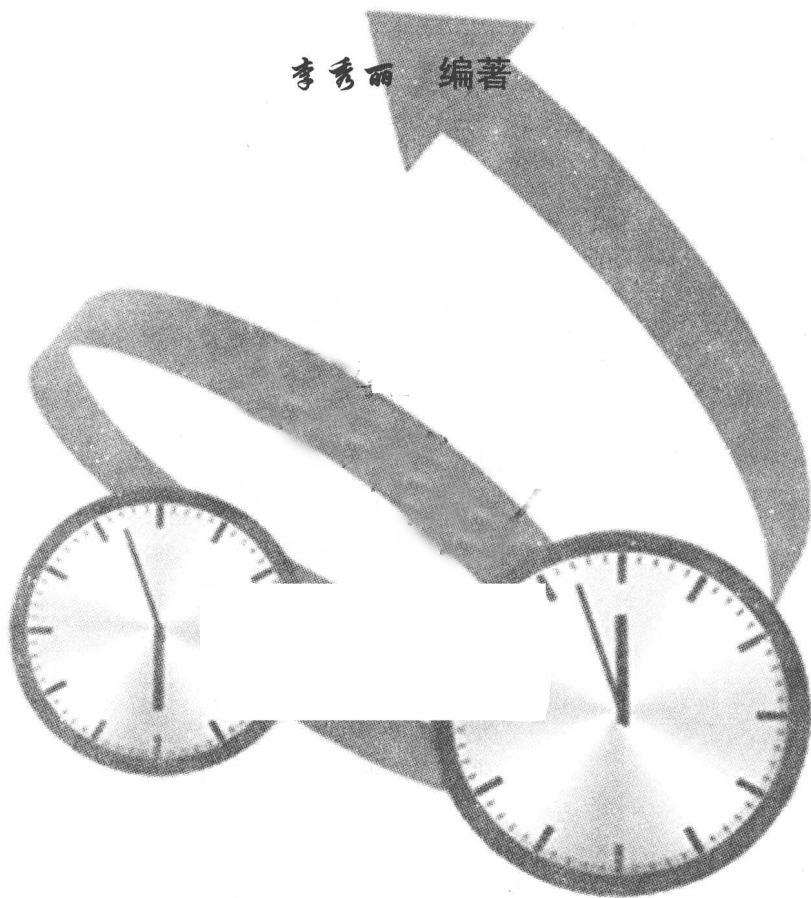
中国电力出版社
CHINA ELECTRICITY PRESS



(居家安全系列)

居家装修、家电故障 预防措施及排除方法

李秀丽 编著



经济科学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

居家装修、家电故障预防措施及排除方法 / 李秀丽编著.
- 北京: 经济科学出版社, 2013. 3
ISBN 978 - 7 - 5141 - 2947 - 2

I. ①居… II. ①李… III. ①住宅 - 室内装修②日用
电气器具 - 故障诊断③日用电气器具 - 故障修复 IV. ①TU767
②TM925. 07

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 013110 号

责任编辑: 张 力

责任印制: 王世伟

居家装修、家电故障预防措施及排除方法

(居家安全系列)

李秀丽 编著

经济科学出版社出版、发行 新华书店经销
社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮编: 100142
总编部电话: 88191217 发行部电话: 88191537

网址: [www. esp. com. cn](http://www.esp.com.cn)

电子邮件: [esp@ esp. com. cn](mailto:esp@esp.com.cn)

天猫网店: 经济科学出版社旗舰店

网址: [http: //jjkxcbs. tmall. com](http://jjkxcbs.tmall.com)

北京市业和印务有限公司印装

710 × 1000 16 开 10 印张 130000 字

2013 年 5 月第 1 版 2013 年 5 月第 1 次印刷

ISBN 978 - 7 - 5141 - 2947 - 2 定价: 25.00 元

(图书出现印装问题, 本社负责调换。电话: 88191657)

(版权所有 翻印必究)

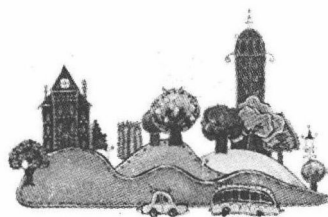
目 录

上篇 装 修

Part 1	居家装修的八大安全原则	3
Part 2	居家装修的禁忌	15
Part 3	居家装修的安全隐患	27
Part 4	居家装修的常见问题及解决方法	35

下篇 家 电

Part 1	家电维修的基础知识	77
Part 2	家电使用的常见问题及故障的解决方法	127
参考书目		154



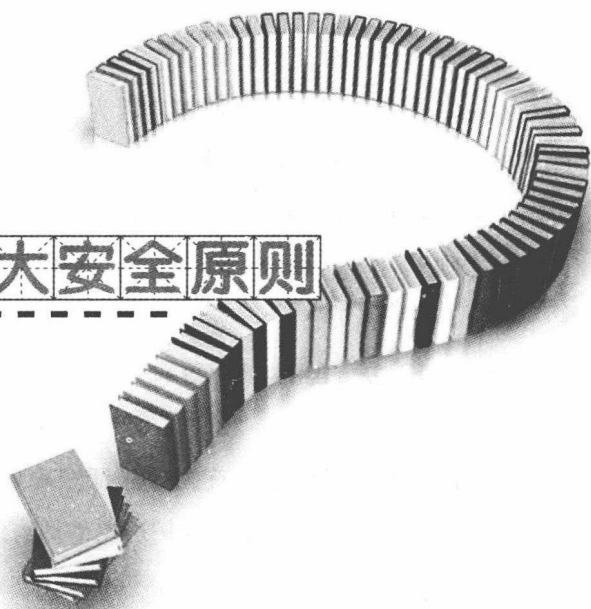


裝修



Part 1

居家装修的八大安全原则



第一节 八大安全原则

装修这个话题对于买房者来说不算是个陌生的字眼，但是对于实际装修的人来说，是个痛苦历程的代表，因为在这整个装修过程中，不仅要面临各种选材的困扰，还要有精心设计的耐心，为了一个漂亮美观的家装，真的要付出很多的心血，在安全装修中，在此提醒业主也一定仔细对照，挑选适合自家的原则。

一、保护结构原则

居室的装修不能随意，首先要保证家庭居住环境的安全，为了家人和他人的安全，业主家装时一定要保护房屋的原有结构不受“伤害”。

1. 装修中不能拆除的结构

在家庭装修中，不能拆改的主要项目有承重墙、室外有阳台的半截墙、房间的梁或柱。这些部位的拆除或改动，直接影响到房屋的安全。承重墙承载住房的基本结构，无论其位置如何，在装修中绝对禁止拆除、改动。

2. 住房的荷载能力与装修的选材

住房的安全，与装修中工程所用材料有密切关系。

3. 注意水电改造

在装修设计过程中，就要注意保护防水层，如果施工危及或破坏防水层，就必须进行防水层的修补，或者重做防水；而且装修中，对电表容量、导线

的粗细等都应重新进行设计，以避免使用时发生事故。

小知识

装修中使用的木材、织物等易燃材料应该进行阻燃处理，减少发生火灾时的损失。结构就像一个人的骨骼，如果骨骼发生变化，人的身体也会随之变化，所以，在进行家装时一定要不要改变原有的设计结构。

二、个性化原则

个性化原则也就是说装修设计的图纸中尽显出与人不同的地方，表达出自己独特的思想内涵。就像现代人穿衣一样，各种人的各种穿衣风格都有，都显示出个人的不同性格。所以，装修也可以如穿衣，装出您喜欢的各种风格的居室，这就是个性化原则的重点。首先，尊重并行使您的自主权。其次，要突出自家的特征。

1. 装修个性的表现

个性的表现主要是通过居室空间内的造型、造景、色彩运用和材料选择来体现的。现在走进百姓各自的家庭，看到的是越来越个性化的家装风格。比如仿真石材、浮雕装修、金属墙面、“挂毯”等等，其实，这些琳琅满目的“花样”，都是采用一种“厚浆涂料”来实现的。

2. 正确表现装修个性的方法

任何家庭在装修时，都要借助一定的参照物，比如亲戚朋友家的已经装修完工的家庭，那样的话，难免装修出来后两家、三家甚至好几家都会是一样的装修效果，那么这样的装修就没有了新意，只是简单的重复。所以，现

在有很多人不顾家庭的生活需要，选择宾馆饭店作为家庭装修的样本，这样的话就不可能反映出家庭的特点。

小知识

想要有个性的朋友们，一定要记住：突出个性和整体的和谐，要以长远的、发展的思想指导进行家庭装修设计。

三、经济性原则

从自身条件出发，结合居室的结构特点，精心设计，把不同档次的材料进行巧妙组合，充分发挥其不同质感谢、颜色、性能的优越性，就能达到既经济又实用的美化原则。

1. 不提倡透支或豪华装修

家庭装修的根本目的是提高生活质量，不能搞举债装修，就是不能因装修而影响家庭的日常生活质量。时刻要考虑到日常生活的需要，起到方便生活的作用，装修结果必须可靠、实用。

2. 适合自己的装修档次

(1) 装修价格在每平方米 500 元以下的为低档装修，包括对地、墙、顶的装修处理和门窗的改造。

(2) 装修价格在每平方米 500 ~ 800 元为普通装修，除包括低档装修的项目外，增加了部分设施的更换和制作。

(3) 装修价格在每平方米 800 ~ 1500 元为高档装修，不仅包括对结构的全面装修处理，同时有配套家具的制作和卫浴、厨房设备的更换和添置。

(4) 装修价格在每平方米 1500 元以上的为豪华型装修，一般家庭没有必要，内容与高档装修基本相同，只是在材料选择上更为高档化。

3. 合理安排装修资金

装修资金分为两个部分，第一部分是对环境的改造，主要是对结构装修的费用。第二部分是日常生活质量提高的费用，包括卫浴设备、厨房设备、家具、家用电器的购置和安装等费用。在家庭装修资金安排上，第一部分开支不应作为投入的重点，控制在普通档次上即可，而第二部分的支出，直接影响到居住环境的内在质量和日常生活的品质，应该是家庭装修中投资的重点，其数额应比第一部分大得多，切不可倒置。

小知识

家庭装修的主要内容是对地、墙、顶做饰面处理，对门、窗进行改造，对厨房、卫生间、灯具等进行设施更换与改造，以及配套家具的制作等等。

四、实用性原则

实用性是指居室能最大限度地满足使用功能。一是为居家者提供空间环境；二是最大限度提物品储藏的需要。把为生活服务的功能性放在重要位置，一定要给使用者在生活中留下方便、舒适的感觉。这里以一家新居室装修后的效果为例。

1. 组合餐边柜

对于在餐厅内布置大体积的组合餐边柜还是不多见，实际这也符合实用性的家装理念，餐厅内餐桌也不是流行的长方形六人桌，而是巧妙地购买了

一台麻将桌。不但小巧，符合餐厅内的面积，也一桌多用。组合餐边柜的使用功能也毫不逊色，上面是装修柜，下面是贮物柜，有 2.4 米长的大台面，从左到右分别是搁板柜、抽屉柜，甚至这个组合柜也有鞋柜的功能。

2. 装修柜

餐边装修柜，可以是两个 80 厘米的正方形组合，它们完全采用玻璃搁板和铝框门。

3. 灯具

装修柜吊灯和墙面上的射灯，不但补足了展品的灯光，也为墙面提供了采光，平白的墙面上今后也可贴上油画等作品。

4. 厨房台面

厨房的操作台面应选择大理石、人造大理石或防水板来做，便于清洗又卫生。

小知识

飘窗在视觉上可以增加室内空间面积，而且还可享受到大面积的玻璃采光及宽敞窗台的好处，因此，时下备受很多家庭的喜欢。但是明净通透的玻璃和光滑清凉的大理石台面构筑的飘台空间其实可以有很多妙用。

巧妙清理厨房瓷砖

居家过日子，打扫厨房是在所难免的，但想到厨房的油垢，经常让人感到力不从心。不过有很多事情只要懂得一些小诀窍，其实是可以事半功

倍的。希望看了我们推荐的这些打扫厨房的秘密武器后，您不会再将打扫厨房视为畏途。

1. 用卫生纸或纸巾“敷面膜”

将卫生纸或纸巾贴在瓷砖上，在上面喷洒清洁剂再放置一会儿，就像女性敷面膜一样，清洁剂不但不会滴得到处都是，且油垢会全部粘上来。只要将卫生纸撕掉，再用干净的抹布蘸清水擦一两次，瓷砖即可焕然一新。至于油污较重的瓷砖，可将卫生纸或纸巾贴在瓷砖上过一晚，或用棉布取代卫生纸，等油渍被纸巾充分吸收后，再用湿抹布擦。抽油烟机内侧的通风扇，也可使用此法。

2. 牙刷

瓷砖缝等较难清洗的地方，则可以借助旧牙刷，这样刷洗较省力。

五、美观化原则

美观化是指居室的装修要具有艺术性，特别是要体现个体的独特审美情趣。家庭装修的含义应该包括两个方面：一是装修，二是装饰。装修本身重在“修”，而装饰本身重在“饰”，前者侧重于功能性和实用性，要达到舒适和实惠的要求；后者却侧重于考虑艺术性和美观性，拥有无限的创意空间。在装修中既要注重功能性，又要体现美观性，要达到两者的和谐统一，这就是美观化的原则。

1. 简洁

在装修中，让居室空间能被有效合理的利用，提倡简约环保型的装修理念，简洁是一种极具有生命力的美，它不会被时代轻易淘汰，居室的兼容性功能才能使其获得长久的实用性。

2. 玻璃家具

在家中摆上一两件玻璃制品的家具或装修品成为现代家庭的时尚。这些晶莹剔透、有着简约风格的玻璃家具集欣赏性和实用性于一体。家具多种多样，玻璃茶几、电视柜、餐桌等应有尽有。玻璃家具给人以干净的感觉，也容易打点和清洗。与其他深色家具搭配，能使整个家居环境焕然一新，营造一种轻松飞扬的现代感觉。

小知识

多在装修上花点儿心思，要突破固有观念，发挥自己的创造性思维，提倡以人为本的设计，是您要对自己的居室空间拥有掌控权，在空间上也可以大胆地留白，但这并不是浪费，它为您以后的重新改造留下余地、也留下更多的想象空间，还可以在家装中充分体会到创造的乐趣。

六、习惯性原则

设计是家庭装修的灵魂。同样的土石木方，在不同的设计师手里就能打出截然不同的效果，或富丽堂皇，或温馨雅致，或个性张扬，或亲切平和。境由心生，那么现在，让设计师的妙手把您心仪已久的环境铺设开来，让您的生活更舒适和谐。同时，高明的设计师也会根据房屋的户型布局以及主人的生活习惯，以专业的眼光来提升家居布局的亮点，让家居设计更合理贴心，让您的生活习惯更科学健康。

在家庭装修中有一些奇思妙想，看似很简单，但它们往往是家里的主人根据实际生活需要、习惯而设计的，相信一定会对您的装修有所启发。

1. 把衣帽间设计在门口

在实际生活中，出门换衣服，回家换鞋，是再普通不过的事情了，如果你家门的一侧有空间，可以学学这种做法，在门口做个衣帽间，里面可以放一些经常穿的衣物、鞋、雨伞、背包等等。这里面非常有创意的一点还在于衣帽间外面的门为一面大镜子，这样您可以在换完衣服以后，好好地欣赏一下自己的仪表。

2. 鞋柜设计为悬挂式壁柜

如果房屋的玄关很小，那么就做成紧凑的鞋柜也是很好的创意。由于空间狭小，房间主人将鞋柜设计为悬挂式壁柜，柜体非常薄，仅仅是一双鞋的高度。一般的家庭都可以借鉴这种做法。

小知识

家庭装修要有艺术美的追求，但必须以尊重主人的生活习惯为前提，艺术取向要与生活价值取向相一致，与生活习惯相和谐。

七、环保性原则

理想的居住环境，应该是美观、实用和环保相结合。在倡导“以人为本”的设计理念上，致力推行简约设计和绿色环保。特别是随着生活节奏不断加快、经济的不断发展，人们对于“环保家装”的意识也越来越强烈。如果业主要想成功地做好一个环保型家装，还需四点要求。

1. 对房屋总体的设计

在家装之初，就要考虑环保建材的具体应用，家庭设计要合乎自然情理，

对于卧室地板、卫生间洁具和厨房墙壁等家装重点区域所需建材的材质也要心中有数。

2. 采购

这也是环保家装中最重要的一环。业主毕竟不是专业人员，这就需要在选购时慎之又慎，细心读懂销售商的产品鉴定，把真正对人体无害的材料抱回家。

3. 装修公司的选择

很多家庭为了省钱，就托熟人或亲戚找些工人凑合，有的甚至在一些看起来很简单的装修工作上自己动手，这会给有毒材料鱼目混珠的机会。

施工设备和建筑装修辅料，如油漆、胶粘剂、填充料等是家装必不可少的，但这种不起眼的小东西存在的问题是相当多的，为了节省费用降低成本，施工人员经常以次充好。

小知识

另外，有些不合格的家具在制作过程中有刷漆、上胶等工艺，由于选料质量低劣，导致业主买回家后发觉房屋内总有异味，或感到眼睛干涩、爱流泪等不适。在排除了建材的原因后，才知道家具是“罪魁祸首”。所以，家具的选择也要慎重。

八、功能性原则

现代人的生活节奏越来越快，也必然引发生活方式的变化。所以住宅将更多地担负起工作、休闲、娱乐等重要功能。除摆放品、装修物外，具