



2013

全国二级建造师执业资格考试
权威预测试卷

JIAN SHE GONG CHENG SHI GONG GUAN LI

建设工程施工管理

(第二版)

主编◎陶燕瑜

5套真题实战
5套押题密卷



重庆大学出版社

<http://www.cqup.com.cn>

2013

全国二级建造师执业资格考试 权威预测试卷

JIANSHE GONGCHENG SHIGONG GUANLI

建设工程施工管理

主 编◎陶燕瑜

副主编◎廖奇云 李 群 卢 浩 贾满意

编 者◎ (以姓氏笔画为序)

王道宪 卢 浩 李 群 钟国益

贾满意 陶燕瑜 廖奇云

内容提要

本书根据《二级建造师建筑工程管理与实务(第三版)》及考试大纲编写,内容包括两个部分,第一部分是2008—2011年的真题解析,第二部分是6套预测模拟题。

第一部分针对真题的难点和重点进行了解析,并将相关知识点列出,以便读者理解和掌握;第二部分系根据作者多年的教学经验,结合考试大纲编写而成,其内容涵盖了主要考试要点,每套题后附有参考答案和解析。相信通过本书,考生能尽快掌握考试要点,达到良好的学习效果。

本书内容精练,重点突出,解析深刻,预测准确,是作者多年教学经验之结晶,可作为二级建造师执业资格考试和复习之用,也可供建筑业从业人员学习参考。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程施工管理/陶燕瑜主编. —重庆:重庆大学出版社,2013.2
(2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷)
ISBN 978-7-5624-6685-7

I. ①建… II. ①陶… III. ①建筑工程—施工管理—建造师—资格考试—习题集 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第040322号

2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷 建设工程施工管理

主 编 陶燕瑜
副主编 廖奇云 李 群 卢 浩 贾满意
策划编辑:王海琼

责任编辑:王海琼 陈一柳 版式设计:黄俊棚
责任校对:谢 芳 责任印制:赵 晟

*
重庆大学出版社出版发行

出版人:邓晓益

社址:重庆市沙坪坝区大学城西路21号

邮编:401331

电话:(023)88617183 88619185(中小学)

传真:(023)88617186 88617166

网址: <http://www.cqup.com.cn>

邮箱: fxk@cqup.com.cn (营销中心)

全国新华书店经销

重庆升光电力印务有限公司印刷

*

开本:787×1092 1/16 印张:13.25 字数:331千

2013年2月第1版 2013年2月第1次印刷

印数:1—3 000

ISBN 978-7-5624-6685-7 定价:29.00元

本书如有印刷、装订等质量问题,本社负责调换
版权所有,请勿擅自翻印和用本书
制作各类出版物及配套用书,违者必究

前 言

2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测丛书系作者根据多年的建造师培训经验和教学实践,按照二级建造师(第三版)教材及相应的考试大纲编写而成,包括《建设工程法规及相关知识》《建设工程施工管理》《建筑工程管理与实务》。

本书为2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷的建设工程施工管理部分,从结构上包括以下两个部分:

第一部分 真题分析 对2008—2011年的真题进行解析,使考生了解考试的方向、深度和难度,熟悉答题的方式和模式,并通过真题解析,掌握相关的重点和难点。同时,本书还针对考生广泛存在的疑问进行解答,尤其是针对案例部分,解析较为深刻,便于理解和掌握,从而使考生能举一反三,触类旁通,取得良好的学习效果。

第二部分 模拟题 根据作者多年的教学经验以及对考试的预测,精心编制若干套模拟题,其中基本涵括了教材中的难点和重点,便于考生检查复习所掌握知识点的情况,避免了题海战术,节约了时间,对于时间较为紧迫的考生起到事半功倍之效果。是考生考前冲刺之试卷,使学生能胸有成竹地面对资格考试。

本书特点是全面覆盖知识模块、重点突出、预测准确、把握方向、提高效率。

模拟题中的一些案例题,是对原教材的完善和补充,本书针对其中的疑惑进行详细的解析,帮助学生理解重点和难点,便于考生解惑和自学,以期考生能快速掌握考试要领并顺利通过考试。

本书的编写人员均为多年参加建造师培训且具有丰富的教学经验和工程实践的教师,他们对命题、改卷、答题等过程非常熟悉。在编写本书时,充分考虑了广大考生之需求。

本书由陶燕瑜主编,廖奇云、李群、卢浩、贾满意副主编,参加编写的人员有钟国益、王道宪。全书由陶燕瑜统稿并定稿。

本教材适合于参加二级建造师的考生复习之用,也适合教师培训之用。

限于编写时间有限,书中内容难免有不完善之处,恳请广大读者不吝赐教。

作 者

2012年12月

目 录

2008—2011 年度《建设工程施工管理》考题题量分布及分值统计	1
2011 年《建设工程施工管理》试卷及答案	2
2010 年《建设工程施工管理》试卷及答案	25
2009 年《建设工程施工管理》试卷及答案	49
2008 年《建设工程施工管理》试卷及答案	71
《建设工程施工管理》模拟题(一)	94
模拟题(一)参考答案及解析	104
《建设工程施工管理》模拟题(二)	112
模拟题(二)参考答案及解析	123
《建设工程施工管理》模拟题(三)	131
模拟题(三)参考答案及解析	142
《建设工程施工管理》模拟题(四)	150
模拟题(四)参考答案及解析	163
《建设工程施工管理》模拟题(五)	172
模拟题(五)参考答案及解析	182
《建设工程施工管理》模拟题(六)	189
模拟题(六)参考答案及解析	200

2008—2011 年度《建设工程施工管理》 考题题量分布及分值统计

知 识 点		2011 年		2010 年		2009 年		2008 年	
		单 项 选 择 题	多 项 选 择 题	单 项 选 择 题	多 项 选 择 题	单 项 选 择 题	多 项 选 择 题	单 项 选 择 题	多 项 选 择 题
施工管理	施工方的项目管理	2	1	2		2			1
	施工管理的组织	4	1	5		5	1	4	1
	施工组织设计的内容和编制方法	1	1	1	1	1	1	1	
	建设工程项目目标的动态控制	2		2		2		1	
	施工方项目经理的任务和责任	2	1		1	1	1	2	
	施工风险管理	1	1	4		2	1	1	
	建设工程监理	2		2		2		1	
施工成本控制	建筑安装工程费用项目的组成与计算	5	4	6	1	5	2	6	5
	建设工程定额	4	1	3	1	3	1	2	
	施工成本管理与施工成本计划	2		3	1	3	1	3	
	施工成本控制与施工成本分析	3	1	3	1	3	1		
	建筑安装工程费用的结算	2		2	1	2	1	2	
施工进度控制	建设工程项目进度控制的目标和任务	2		1	1	2		4	
	施工方进度计划的类型及其作用	1	1	3		2	1		
	施工进度计划的编制方法	4	1	2	2	3	1	6	3
	施工方进度控制的任务和措施	1	1	1	1	1	1	1	1
施工质量控制	施工质量管理 and 质量控制的基础知识	1	2	1	1	2		1	1
	施工质量管理体系的建立和运行	3		2		1	1		
	施工质量控制的内容和方法	1	1	3	2	4	1	9	3
	施工质量事故处理	2	1	2		2	1	3	1
	施工质量的政府监督	2		1	1	1	1		
建设工程职业健康安全与环境管理	施工安全管理	2	2	3	2	4	1	3	
	建设工程职业健康安全与环境管理	7	1	4	2	4	2	4	2
施工合同管理	施工承发包的模式	2	1	2	1	2	1	1	
	施工承包与物资采购合同的内容	6	2	3	2	3	2	8	2
	施工单价合同、总价合同与成本加酬金合同	3	1	2	1	2	1	2	
	施工合同执行过程的管理	1		2	1	2		1	1
	施工合同的索赔	1		2		2			1
施工信息管理	施工方信息管理			1		1			3
	施工文件档案管理	1		2	1	1	1	4	
题量合计		70	25	70	25	70	25	70	25
分值合计		70	50	70	50	70	50	70	50

2011 年《建设工程施工管理》试卷及答案

一、单项选择题(共 70 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 甲单位拟新建一电教中心,经设计招标,由乙设计院承担该项目设计任务。下列目标中,不属于乙设计院项目管理目标的是()。

- A. 项目投资目标 B. 设计进度目标 C. 施工质量目标 D. 设计成本目标

【答案】C

【解析】设计方作为项目建设的一个参与方,其项目管理主要服务于项目的整体利益和设计方本身的利益。设计方项目管理的任务包括:①与设计有关的安全管理;②设计成本控制 and 与设计工作有关的工程造价控制;③设计进度控制;④设计质量控制;⑤设计合同管理;⑥设计信息管理;⑦与设计有关的组织与协调。

2. 某建设工程项目施工总承包管理模式,其中的二次装饰装修工程由建设单位发包给乙单位。在施工中,乙单位应该直接接受()的工作指令。

- A. 建设单位 B. 设计单位
C. 施工总承包管理企业 D. 施工承包企业

【答案】C

【解析】采用施工总承包或施工总承包管理模式,分包方(不论是一般的分包方,或由业主指定的分包方)必须接受施工总承包方或施工总承包管理方的工作指令,服从其总体的项目管理。

3. 采用项目结构图对建设工程项目进行分解时,项目结构的分解应与整个建设工程实施的部署相结合,并与将采用的()结合。

- A. 组织结构 B. 工程流程 C. 职能结构 D. 合同结构

【答案】D

【解析】同一个建筑工程可有不同的项目结构分解方法,项目结构的分解应和整个工程实施的部署相结合,并与将采用的合同结构相结合。

4. 建设工程施工管理中的组织结构图反映的是()。

- A. 一个项目管理班子中各组成部门之间的逻辑关系
B. 一个项目中各组成部分之间的组织关系
C. 一个项目管理班子中各组成部门之间的组织关系
D. 一个项目中各组成部分之间的逻辑关系

【答案】C

【解析】对一个项目的组织结构进行分解,并用图的方式表示,就形成了项目组织结构图,或称项目管理组织结构图。项目组织结构图反映一个组织系统(如项目管理班子)中各子系统之间和各元素(如各工作部门)之间的组织关系,反映的是各工作单位、各工作部门和各工作人员之间的组织关系。

5. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008),投标人所填报的分部分项工程的综合单价中不包括()。

- A. 规费 B. 利润 C. 管理费 D. 直接工程费

【答案】A

【解析】根据《建设工程工程量清单计价规范》，分部分项工程清单应采用综合单价计价。综合单价 = 人工费 + 材料费 + 施工机械使用费 + 管理费 + 利润。综合单价中并不包括规费。

6. 编制施工管理任务分工表,涉及的事项有:①确定工作部门或个人的工作任务;②项目管理任务分解;③编制任务分工表。正确的编制程序是()。
- A. ①②③ B. ②①③ C. ③②① D. ②③①

【答案】B

【解析】编制任务分工表应结合项目的特点,对项目实施的各阶段的费用(投资或成本)控制、进度控制、质量控制、合同管理、信息管理和组织与协调等管理任务进行详细分解。在项目管理任务分解的基础上,明确项目经理和上述管理任务主管工作部门或主管人员的工作任务,从而编制工作任务分工表。

7. 下列关于工作流程与工作流程图的说法,正确的是()。
- A. 业主方与项目各参与方工作流程任务是一致的。
B. 工作流程组织的任务就是编制组织结构图
C. 工作流程图可以用来描述工作流程组织
D. 工作流程图中用双向箭线表示工作间的逻辑关系

【答案】C

【解析】业主方和项目各参与方,如工程管理咨询单位、设计单位、施工单位和供货单位都有各自的工作流程组织的任务,故 A 选项不正确;工作流程组织的任务是定义工作流程,故 B 选项不正确;工作流程图用单向箭头表示工作之间的逻辑关系,故 D 选项不正确;工作流程图用图的形式反映一个组织系统中各项工作之间的逻辑关系,它可用于描述工作流程组织。故选 C。

8. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号),下列建筑安装工程费用项目中,不属于直接工程的是()。
- A. 人工费 B. 材料费 C. 临时设施费 D. 施工机械使用费

【答案】C

【解析】直接工程费是指施工过程中构成工程实体所消耗的各项费用,包括人工费、材料费和施工机械使用费。

9. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号),施工现场垂直运输机械操作司机的工资属于建筑安装工程费用的()。
- A. 人工费 B. 施工机械使用费
C. 现场管理费 D. 企业管理费

【答案】B

【解析】施工机械使用费包括折旧费、大修费、经常修理费、安拆费及场外运输费、人工费、燃料动力费、养路费及车船使用税。这里的人工费指机上司机和其他操作人员的工作日人工费及上述人员在施工机械规定的年工作台班以外的人工费。

10. 某工程直接费为 315 万元,其中措施费为 15 万元,间接费率为 8%,则间接费为()万元。

- A. 1.2 B. 24 C. 25.2 D. 26.4

【答案】C

【解析】直接费为 315 万元,其中措施费为 15 万元,间接费率为 8%。间接费 = 直接费 × 间接费率,故间接费为 315 万元 × 8% = 25.2 万元。

11. 下列关于施工定额的说法,正确的是()。

- A. 施工定额是以分项工程为对象编制的定额
 B. 施工定额由劳动定额、材料消耗定额、施工机械台班消耗定额组成
 C. 施工定额广泛适用于施工企业项目管理,具有一定的社会性
 D. 施工定额由行业建设行政主管部门组织有一定水平的专家编制

【答案】B

【解析】施工定额是以同一性质的施工过程——工序,作为研究对象,故 A 选项不正确;施工定额是施工企业为组织生产和加强管理,而在企业内部使用的一种定额,属于企业定额的性质,故 C、D 选项不正确;施工定额由劳动定额、材料消耗定额、施工机械台班消耗定额组成。故选 B。

12. 下列关于周转性材料消耗量的说法,正确的是()。

- A. 周转性材料的消耗量是指材料使用量
 B. 周转性材料的消耗量应当用材料的一次使用量和摊销量两个指标表示
 C. 周转性材料的摊销量供施工企业组织使用
 D. 周转性材料的消耗与周转使用次数无关

【答案】B

【解析】周转性材料指在施工过程中多次使用、周转的工具性材料。周转材料消耗量应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。

13. 已知某斗容量 1 m³ 正铲挖土机,机械台班产量为 476 m³,机械利用系数 0.85,则它在正常工作条件下,1 h 纯工作时间内可以挖土约() m³。

- A. 47 B. 51 C. 56 D. 70

【答案】B

【解析】机械台班产量为 476 m³,机械利用系数 0.85,一个工作班时间为 8 h,故在正常工作条件下,1 h 纯工作时间内可以挖土约 $(476 \times 0.85 \times 1) / 8 = 50.6 \text{ m}^3$ 。

14. 施工企业组织生产、编制施工计划、签发任务书的依据是()。

- A. 施工预算 B. 施工图预算
 C. 投标报价 D. 项目经理的责任成本

【答案】A

【解析】施工预算是施工企业组织生产、编制施工计划、准备现场材料、签发任务书、考核功效、进行紧急核算的依据,也是施工企业改善经营管理、降低生产成本和推行内部经营承包责任制的重要手段。

15. 在编制施工组织总设计时,资源需求量计划应在完成()后确定。

- A. 施工准备工作计划
B. 施工总平面图
C. 施工总进度计划
D. 主要技术经济指标

【答案】C

【解析】施工组织总设计内容是以整个建设工程项目为对象,是对整个建设工程项目施工的战略部署,是指挥全局性施工的技术和经济纲要。施工组织总设计内容如下:①建设项目的工程概况;②施工部署及核心工程的施工方案;③全场性施工准备的工作计划;④施工总进度计划;⑤各项资源需求量计划;⑥全场性施工总平面图设计;⑦主要技术经济指标。

16. 某建设工程项目经理部根据目标动态控制原理,将项目目标进行了分解,那么在项目目标实施过程中,首先应进行的工作是()。
- A. 确定目标控制的计划值
B. 定期比较目标计划值与实际值
C. 分析比较结果,采取纠偏措施
D. 收集目标的实际完成值

【答案】D

【解析】在项目实施过程中,对项目目标进行动态跟踪和控制:①收集项目目标的实际值;②定期进行项目目标的计划值和实际值的比较;③分析比较结果,如有偏差,则采取纠偏措施进行纠偏。

17. 运用动态控制原理控制施工质量时,质量目标不仅包括各分部分项工程的施工质量,还包括()。
- A. 设计图纸的质量
B. 采购的建筑材料的质量
C. 签订施工合同时决策质量
D. 编制监理规划的质量

【答案】B

【解析】用动态控制原理控制施工质量,质量目标不仅是各分部分项的施工质量,还包括材料、半成品、成品和有关设备等的质量。

18. 下列各项管理权力中,属于施工项目经理管理权力的是()。
- A. 自行决定是否分包及选择分包企业
B. 编制和确定需政府监管的招标方案,评选和确定投标、中标单位
C. 指挥建设工程项目的建设的生产经营活动,调配并管理进入工程项目的生产要素
D. 代表企业法人参加民事活动,行使企业法人的一切权力

【答案】C

【解析】项目经理在承担工程项目施工的管理过程中,应当按照建筑施工企业与建设单位签订的工程承包合同,与本企业法定代表人签订项目承包合同,并在企业法定代表人授权范围内行使以下管理权:①组织项目管理班子;②以企业法定代表人的代表身份处理与所承担的工程项目有关的外部关系,受托签署有关合同;③指挥建设工程项目的建设的生产经营活动,调配并管理进入工程项目的人力、资金、物资、机械设备等生产要素;④选择施工作业队伍;⑤进行合理经济分配;⑥企业法定代表人授予的其他管理权力。

19. 项目管理目标责任书应在项目实施之前,由()或其授权人与项目经理协商制定。
- A. 企业董事长
B. 企业法定代表人
C. 企业总经理
D. 分管生产经营的副总经理

【答案】B

【解析】项目管理目标责任书应在项目实施之前,由企业法定代表人或其授权人与项目经理协商制定。

20. 下列施工风险管理工作中,属于风险识别工作的是()。

- A. 确定风险因素
- B. 分析风险发生的概率
- C. 分析风险损失量
- D. 提出风险预警

【答案】A

【解析】风险识别的任务是识别施工全过程存在哪些风险,其工作程序包括:①收集与施工风险有关的信息;②确定风险因素;③编制施工风险识别报告。

21. 根据《建设工程质量管理条例》,未经()签字的建筑材料不得在工程上使用。

- A. 监理员
- B. 专业监理工程师
- C. 总监理工程师代表
- D. 总监理工程师

【答案】B

【解析】未经监理工程师签字,建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或安装,施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字,建设单位不拨付工程款,不进行竣工验收。

22. 监理人员实施旁站监理时,发现施工企业有违反工程建设强制性标准行为时,应当()。

- A. 责令施工企业整改
- B. 向施工企业项目经理报告
- C. 向建设单位驻工地代表报告
- D. 向建设行政主管部门报告

【答案】A

【解析】旁站监理人员实施旁站监理时,发现施工企业有违反工程建设强制性标准行为时,有权责令施工企业立即整改;发现施工活动已经或者可能危及工程质量的,应当及时向监理工程师或者总监理工程师报告,由总监理工程师下达局部暂停施工指令,或者采取其他应急措施。

23. 某建设工程施工合同约定:“工程预付款从未施工工程尚需的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时扣起……”已知合同总价 200 万元,工程预付款 24 万元,主材费的比重为 60%,则该工程预付款起扣点为()万元。

- A. 24
- B. 120
- C. 160
- D. 176

【答案】C

【解析】工程预付款起扣点可按下列公式计算: $T = P - M/N$ 。工程预付款起扣点 $T = (200 - 24/0.6)$ 万元 = 160 万元。

24. 某市拟新建一大型会展中心,项目建设单位组织有关专家对该项目的总进度目标进行论证,在调查研究和收集整理后,紧接着应进行的工作是()。

- A. 进行进度计划系统结构分析
- B. 进行项目结构分析
- C. 编制各级进度计划
- D. 确定工作编码

【答案】B

【解析】建设工程项目总进度目标论证的工作步骤如下:①调查研究和收集资料;②进行

项目结构分析;③进行进度计划系统的结构分析;④确定项目的工作编码;⑤编制各层的进度计划;⑥协调各层进度计划的关系和编制总进度计划;⑦若所编制的总进度计划不符合项目的进度目标,则设法调整;⑧若经过多次调整,进度目标无法实现,则报告项目决策者。

25. 施工企业进度控制的任务是依据()对施工进度的要求控制施工进度。

- A. 建设项目总进度目标
B. 施工总进度计划
C. 建安工程工期定额
D. 施工承包合同

【答案】D

【解析】施工方进度控制的任务是依据施工承包合同,按照施工进度要求控制施工进度,只是施工方履行合同的义务。

26. 在安排一个小型项目施工的进度时,只需编制()。

- A. 施工总进度方案
B. 施工总进度规划
C. 施工总进度计划
D. 施工总进度目标

【答案】C

【解析】整个项目施工总进度方案、施工总进度规划、施工总进度计划,应视项目的特点、条件和需要而定,大型建设工程项目进度计划的层次就多一些,而小型项目只需编制施工总进度计划。

27. 根据《标准施工招标文件》,承包人按照合同规定将隐蔽工程覆盖后,监理人又要求承包人对已覆盖部位揭开重新检验,经检验证明,工程质量符合要求,由此增加的费用和延误的工期应由()承担。

- A. 发包人
B. 承包人
C. 监理人
D. 设计单位

【答案】A

【解析】根据《标准施工招标文件》,承包人按照合同规定将隐蔽工程覆盖后,若监理人对质量有疑问的,可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验,承包人应遵照执行,并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明,工程质量符合合同要求的,由发包人承担由此增加的费用和工期延误,并支付承包人合理利润;经检验证明,工程质量不符合合同要求的,由此增加的费用和工期延误由承包人承担。

28. 下列进度计划中,可直接用于组织施工作业的是()。

- A. 施工企业的旬生产计划
B. 建设工程项目施工的月度施工计划
C. 施工企业的月度生产计划
D. 建设工程项目施工的季度施工计划

【答案】B

【解析】项目施工的月度施工计划和旬施工作业计划是用于直接组织施工作业的计划,是实施性施工进度计划。

29. 下列关于横道图特点的说法,正确的是()。

- A. 横道图无法表达工作间的逻辑关系
B. 可以确定横道图计划的关键工作和关键路线

- C. 只能用手工方式对横道图计划进行调整
- D. 横道图计划适用于大的进度计划系统

【答案】C

【解析】横道图计划表中的进度线与时间坐标相对立,这种表达方式较直观,易看懂计划编制的意图。横道图进度计划法也存在一些问题,如:①工序之间的逻辑关系可以设法表达,但不易表达清楚;②适用于手工编制计划;③没有通过严谨的进度计划时间参数计算,不能确定计划的关键工作、关键路线与时差;④计划调整只能用手工方式进行,其工作量较大;⑤难以适应大的进度计划系统。

30. 建设工程项目施工准备阶段的施工预算成本计划以项目实施方案为依据,采用()编制形式。
- A. 人工定额
 - B. 概算定额
 - C. 预算定额
 - D. 施工定额

【答案】D

【解析】实施性计划成本即项目施工准备阶段的施工预算成本计划,它以项目实施方案为依据,落实项目经理责任目标为出发点,采用企业的施工定额,通过施工预算的编制而形成的实施性施工成本计划。

31. 施工成本计划的编制基础是()。
- A. 施工成本考核
 - B. 施工成本预测
 - C. 施工成本核算
 - D. 目标成本确定

【答案】B

【解析】施工成本计划的编制以成本预测为基础,关键是确定目标成本。

32. 施工成本计划作为施工成本控制的指导文件,其内容包括()。
- A. 预定的具体成本目标和实现控制目标的措施
 - B. 预定的具体成本目标和有可能出现的成本偏差
 - C. 预定的经济效益目标和实现经济效益目标的手段
 - D. 可能的工程变更和对变更的控制措施

【答案】A

【解析】施工成本计划是根据施工项目的具体情况指定的施工成本控制方案,既包括预定的具体成本控制目标,又包括实现控制目标的措施和规划,是施工成本控制的指导文件。

33. 施工成本控制过程中,为了及时发现施工成本是否超支,应该定期进行()的比较。
- A. 施工成本计划值与实际值
 - B. 施工成本计划值与投标报价
 - C. 成本实际值与投标报价
 - D. 实际工程款支付与合同价

【答案】A

【解析】施工成本控制的步骤如下:①比较;②分析;③预测;④纠偏;⑤检查。其中比较是指按照某种确定的方式将施工成本计划值与实际值逐项进行比较,以发现施工成本是否已超支。

34. 某施工项目经理对商品混凝土的施工成本进行分析,发现其目标成本是44万元,实际

成本是48万元,因此要分析产量、单价、损耗率等因素对混凝土成本的影响程度,最适宜采用的分析方法是()。

- A. 比较法 B. 构成比率法 C. 因素分析法 D. 动态比率法

【答案】C

【解析】因素分析法,又称连环置换法,这种方法可用来分析各种因素对成本的影响程度。在进行分析时,首先要假定众多因素中的一个因素发生了变化,而其他因素不变,然后逐个替换,分别比较其计算结果,以确定各个因素的变化对成本的影响程度。

35. 某建设工程施工合同约定:工程无预付款,进度款按月结算,保留金按进度款的3%逐月扣留,监理工程师每月签发付款凭证的最低限额为25万元。经计量确认,施工单位第一个月完成工程款25万元,第二个月完成工程款30万元,则第二个月监理工程师应签发的付款金额为()万元。

- A. 24.25 B. 29.1 C. 53.25 D. 55

【答案】C

【解析】因监理工程师每月签发付款凭证的最低限额为25万元,第一月应付款 $25 \text{ 万元} \times (1 - 0.03) = 24.25 \text{ 万元} < 25 \text{ 万元}$,不签发付款凭证;第二月应付款 $30 \text{ 万元} \times (1 - 0.03) + 24.25 \text{ 万元} = 53.35 \text{ 万元}$ 。

36. 根据国际惯例,承包商自有设备的窝工费一般按()计算。

- A. 台班折旧费 B. 台班折旧费 + 设备进出现场的分摊费
C. 台班使用费 D. 同类型设备的租金

【答案】A

【解析】承包商自有设备,一般按台班折旧费计算,而不能按台班费计算,因台班费中包括了设备使用费。

37. 根据《质量管理体系》(GB/T 19000—2000),施工企业开展质量管理和质量保证的基础是()。

- A. 质量体系文件 B. 质量手册 C. 程序文件 D. 质量计划

【答案】A

【解析】GB/T 19000—2000质量管理体系标准明确要求,企业应有完整、科学的质量体系文件,这是企业开展质量管理和质量保证的基础,也是企业为达到所要求的产品质量,实施质量体系审核、质量体系认证,进行质量改进的重要依据。

38. 建设工程施工项目开工前编制的工程测量控制方案应由()批准后实施。

- A. 项目经理 B. 公司技术负责人
C. 公司总工程师 D. 项目技术负责人

【答案】D

【解析】项目开工前应编制测量控制方案,经项目技术负责人批准后实施。

39. 建设工程施工项目竣工验收应由()组织。

- A. 监理单位 B. 施工企业 C. 建设单位 D. 质量监督机构

【答案】C

【解析】竣工验收由建设单位组织,验收组由建设、勘察、设计、施工、监理和其他有关方

面的专家组成。

40. 某建设工程项目施工过程中,由于质量事故导致工程结构受到破坏,造成6 000万元的直接经济损失,这一事故属于()。

- A. 一般事故 B. 较大事故 C. 重大事故 D. 特别重大事故

【答案】C

【解析】按事故造成损失的严重程度划分:①一般质量事故,指经济损失在5 000元(含5 000元)以上,不满5万元的;影响使用功能或工程结构安全,造成永久质量缺陷的。②严重质量事故,指直接经济损失在5万元(含5万元)以上,不满10万元的;严重影响使用功能或工程结构安全,存在重大质量隐患的;或事故性质恶劣或造成2人以下重伤的。③重大质量事故,指工程倒塌或报废;或由于质量事故,造成人员死亡或重伤3人以上;或直接经济损失10万元以上。④特别重大事故,凡具备国务院发布的《特别重大事故调查程序暂行规定》所列发生一次死亡30人及以上,或直接经济损失达500万元及以上,或其他性质特别严重的情况之一,均属特别重大事故。

41. 某批混凝土试块经检测发现其强度值低于规范要求,后经法定检测单位对混凝土实体强度进行检测后,其实际强度达到规范允许和设计要求。这一质量事故宜采取的处理方法是()。

- A. 加固处理 B. 修补处理 C. 不作处理 D. 返工处理

【答案】C

【解析】施工质量事故处理的基本方法:①修补处理;②加固处理主要是针对危及承载力的质量缺陷的处理;③返工处理,当工程质量缺陷经过修补处理后仍不能满足规定的质量标准要求,或不具备补救可能性,则必须采取返工处理;④限期使用,当工程质量缺陷按修补方法处理后,无法保证达到规定的使用要求和安全要求,而且无法返工处理的情况下,不得已时可作出诸如结构卸荷或减荷,以及限制使用的决定;⑤不作处理,不影响结构安全、生产工艺和使用要求的;后道工序可以弥补的质量缺陷,法定检测单位鉴定合格的;出现的质量缺陷,经检测鉴定达不到设计要求,但经原设计单位核算,仍能满足结构安全和使用功能的;⑥报废处理。

42. 建设工程项目开工前,工程质量监督的申报手续应由项目()负责。

- A. 建设单位 B. 施工企业 C. 监理单位 D. 设计单位

【答案】A

【解析】在工程项目开工前,监督机构接受建设单位有关建设工程质量监督的申报手续,并对建设单位提供的有关文件进行审查,审查合格后签发相关质量监督文件。

43. 建设工程质量监督机构进行第一资质施工现场监督检查的重点是()。

- A. 施工现场准备情况 B. 检查施工现场计量器具
C. 参加建设的各单位的质量行为 D. 复核项目测量控制定位点

【答案】C

【解析】在项目开工前,监督机构首先在施工现场召开由参与工程建设各方代表参加的监督会议,公布监督方案,提出监督要求,并进行第一次监督检查工作。检查的重点是参与工程建设各方主体的质量行为。

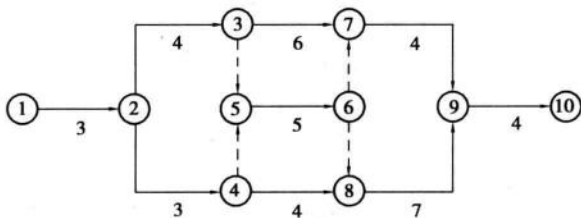
44. 建设工程项目施工安全管理工作目标能否达到的关键是()。

- A. 建设单位安全管理的投入是否到位
- B. 施工企业安全管理和安全技术是否到位
- C. 监理单位对安全管理的重视程度
- D. 政府部门对项目施工安全监管是否到位

【答案】B

【解析】施工安全管理工作目标,主要是避免或减少一般安全事故和轻伤事故,杜绝重大、特大安全事故和伤亡事故的发生,最大限度地确保施工中劳动者的人身和财产安全。能否达到这一施工安全管理工作目标,关键是需要安全管理和安全技术来保证。

45. 某建设工程施工进度计划如下图所示(时间单位:d),则该计划的计算工期是()d。



- A. 20
- B. 21
- C. 23
- D. 25

【答案】C

【解析】 $3 + 4 + 5 + 7 + 4 = 23$ 。

46. 在计算双代号网络计划的时间参数时,工作的最早开始时间应为其所有紧前工作()。

- A. 最早完成时间的最小值
- B. 最早完成时间的最大值
- C. 最迟完成时间的最小值
- D. 最迟完成时间的最大值

【答案】B

【解析】最早开始时间等于所有紧前工作最早完成时间的最大值。

47. 已知某建设工程网络计划中 A 工作的自由时差为 5 d,总时差为 7 d。监理工程师在检查施工进度时发现只有该工作实际进度拖延,且影响总工期 3 d,则该工作实际进度比计划进度拖延()d。

- A. 3
- B. 5
- C. 8
- D. 10

【答案】D

【解析】总时差是指在不影响总工期的前提下,工作可以利用的机动时间。该工作影响总工期 3 d,总时差为 7 d,所以该工作实际进度比计划进度拖延 $7 + 3 = 10$ 。

48. 相对于建设工程固定性的特点,施工生产则表现出()的特点。

- A. 一次性
- B. 流动性
- C. 单件性
- D. 预约性

【答案】B

【解析】相对于工程的固定性特点,施工生产则表现出流动性的特点。该特点表现为各种生产要素既在同一工程上流动,往往同时又在不同工程项目之间流动。

49. 下列影响工程施工质量的因素中,属于施工质量管理环境因素的是()。

- A. 施工企业的质量管理制度 B. 施工现场的安全防护设施
C. 施工现场的交通运输和道路条件 D. 不可抗力对施工质量的影响

【答案】A

【解析】施工质量管理环境因素主要指施工单位质量保证体系、质量管理体系和各参建施工单位之间的协调等因素。

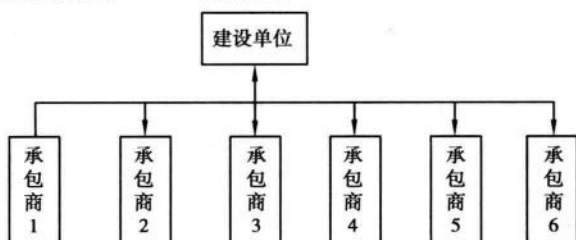
50. 在建设工程项目质量管理的 PDCA 循环工作原理中,“C”是指()。

- A. 计划 B. 实施 C. 检查 D. 处理

【答案】C

【解析】施工质量保证体系的运行,应以质量计划为主线,以过程管理为重心,按照 PD-CA 循环的原理,通过计划(Plan)、实施(Do)、检查(Check)和处理(Action)的步骤展开控制。

51. 下列合同结构图表示的是()模式。



- A. 施工平行发包 B. 施工总承包
C. 设计—建造—管理 D. 联合体承包

【答案】A

【解析】该合同结构图表示建设单位与承包商之间为施工平行发包的模式。

52. 下列关于施工总承包管理模式的说法,错误的是()。

- A. 建设单位可与多个单位组成的联合体签订施工总承包管理协议
B. 施工总承包管理企业负责整个项目的施工组织与管理
C. 施工总承包管理模式的招标可在设计阶段进行
D. 施工总承包管理企业可不经投标,直接承担部分工程的施工

【答案】D

【解析】采用施工总承包管理模式时,业主与某个具有丰富施工管理经验的单位,或者由多个单位组成的联合体或合作体签订施工总承包管理协议,由其负责整个项目的施工组织与管理,故 A、B 选项正确;对施工总承包单位的招标不依赖于施工图设计,可以提前到初步设计阶段进行,故 C 选项正确;一般情况下,施工总承包管理方不承担施工任务,它主要进行施工的总体管理和协调。如果总承包管理方通过投标(在平等条件下竞争),获得一部分施工任务,也可参加施工。

53. 根据《标准施工招标文件》,现场地质勘探资料、水文气象资料的准确性应由()负责。

- A. 地质勘察单位 B. 发包人 C. 承包人 D. 监理人