

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

2012

中国建筑年鉴

CHINA BUILDING INDUSTRY YEAR-BOOK



中国建筑业协会主办

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

2012

中国建筑年鉴

CHINA BUILDING INDUSTRY YEAR-BOOK

常州大学图书馆
藏书章

中国建筑业协会主办

责任编辑: 王秀兰 王承玮

编辑: 王秀兰 王承玮 周景梅 金 玲

美术设计: 李雪菊

2012 年
中国建筑业年鉴

(总第 23 卷)

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

中国建筑业协会主办

《中国建筑业年鉴》编委会编辑

*

《中国建筑业年鉴》杂志有限公司出版、发行

地址: 北京市海淀区中关村南大街 48 号九龙商务中心 A 座 7 层

邮政编码: 100081 电话: 62133975 传真: 62196537

E-mail: nianjian@vip.163.com

北京荣泰印刷有限公司

*

850 毫米×1168 毫米 1/16·45 印张·1270 千字

2013 年 2 月出版

刊号: **ISSN 1671-1858**
CN11-4680/Z

广告经营许可证: 京海工商广字第 8171 号(1-1)

国内定价: 380.00 元 海外定价: 120.00 美元

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 请寄回退换



江西中联建设集团有限公司



董事长：李海文

江西中联建设集团有限公司成立于2005年12月9日，是在原江西省宜春市建筑工程总公司基础上改制而成的一家大型综合性施工企业。公司目前已经拥有房屋建筑工程施工总承包一级、市政公用工程总承包一级、机电安装工程总承包一级、地基与基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、钢结构工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、城市园林绿化专业承包二级等十多项建筑业企业资质，具备承接国家大型建设工程的实力。公司技术力量雄厚，管理经验丰富，拥有员工3815人，其中建造师218人，各类专业技术人员876人。企业年施工能力达30亿元以上。

公司曾荣获全国优秀施工企业、省、市先进施工企业、江西省

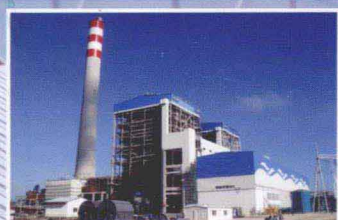
首批质量信得过企业等称号，2006年4月20日，通过了国家ISO9001-2000“质量管理、环境管理、职业健康安全管理体系”三项体系认证，银行资信等级达“AAA”，2009年、2011年荣获“守合同重信誉AAA单位”荣誉称号。20多项工程获得省级以上优良工程，多个工地获省级安全文明样板工地。

公司现设有宜春、赣州、吉安、泰安、装饰、水利等6个省内分公司和九江、上饶、景德镇、鹰潭4个办事处；上海、浙江、广东、湖北、广西、云南、海南、福建、安徽、四川等13个省外分公司。

公司承担过工业建筑、民用建筑、市政公用设施、城市园林绿化、公路、水利、电力、体育场馆等省、市重点工程的施工。主要代表工程有：广州市南沙区皇家花园、阳光城市广场、厦门园博园、海口市政府大楼、海南陵水人民医院、海南

天驰康都、海口市5号人防工程、全国第五届农民运动会主体育场及游泳馆、江西省第十届运动会体育场、训练馆、宜春市宜阳大厦工程、宜春市人民医院住院部大楼、宜丰县行政中心、宜春市德和大酒店、江西农大教学楼、梨温高速公路F16标段、广深高速公路道窖段、樟树四特酒厂、分宜发电厂、南昌梦里水乡超高层住宅小区、朗贤外滩铭座、青云谱区综合服务中心、龙南县文化艺术中心、宜春市文化之窗、创维集团宜春物流中心、宁都县污水处理厂、瑞昌安定湖改造、宜春学院科技楼、鹰潭市游泳馆、鹰潭市体育中心景观绿化、洛阳路立交桥、南昌象湖新城象湖路西延工程、广东河源电厂主厂房工程、广东河西电厂240米烟囱工程、越南山洞电厂工程等。

公司坚持“诚开金石、心力致远”的企业精神和“遵纪守法、诚信服务；质量第一、确保安全；关注环境、持续改进；信守合同、顾客满意。”的管理方针，坚持走质量效益型发展道路，建立适应建筑市场发展的优惠、灵活、有效、竞争的管理机制，充分开发人力资源，唯才是用，人尽其才。以现代企业制度管理，不断提高工程质量和企业的社会信誉，打造诚信中联，铸就中联品牌。



广东阳西电厂



宜春市全国第五届农运会主会馆、游泳馆



海南南方电网



海南陵水县人民医院（省优工程）



南昌保税物流中心报关报验大楼（省优工程）



宜春学院科技楼（杜鹃花奖工程）



宜阳大厦（杜鹃花奖工程）



南昌青云谱区综合服务中心（杜鹃花奖工程）



中国中铁

中国中铁四局集团机电设备安装有限公司

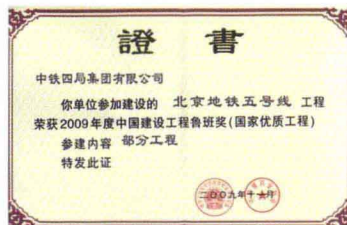
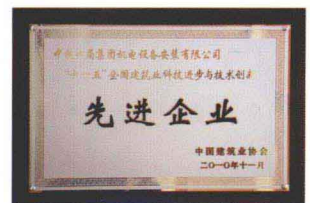
Mechanical & Electrical Equipment Installation Co., Ltd of China Tiesiju Civil Engineering Group Co., Ltd

中国中铁四局集团机电设备安装有限公司是世界500强企业—中国中铁股份有限公司的成员单位，成立于2003年5月22日，2005年10月18日变更为中国中铁四局集团有限公司的直属子公司，企业注册资本金5000万元。公司现有正式员工500余人，各类专业技术人员312人(其中高级职称32人，中级职称188人)。年施工能力在10亿元以上。

公司拥有机电设备安装工程总承包一级、钢结构工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、房屋建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级、铁路工程施工总承包三级、公路交通工程专业承包交通安全设施资质。主营业务范围：机电设备安装，起重设备安装、钢结构制作、安装工程；消防设施工程、环保工程、防腐保温工程施工；建筑装修、装饰工程；铁路、公路、市政工程施工、城市及道路照明工程；高速铁路专业配套施工装备研制项目等。

公司立足于“以质量求生存、以信誉求发展、追求卓越品牌、树立良好形象”的经营宗旨，坚持“追求卓越管理，建造精品工程；遵纪守法、减少环境污染，关注员工安康；确保持续改进，满足各方要求”的三标一体化管理方针，先后参建了京九、青藏、京沪、武广、昌九城际、石武客专、沪昆客专等30多条重要铁路干线，承建了北京、上海、南京、深圳、成都等城市的地铁机电设备安装工程，以及江苏、江西、广东、湖北、内蒙等地区的钢结构工程和上海、山东、江西、广西、贵州等地区的高速公路交通安全设施工程，荣获了众多奖杯和奖牌，深受各方好评。

参与施工的北京地铁五号线工程荣获2009年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)；井冈山火车站工程、武昌车站改扩建工程、上海动车段工程获“火车头”奖；北京地铁五号线机电设备安装工程荣获北京市市政基础设施“长城杯奖”；公司研制生产的900T箱梁移动模架获安徽省科技进步二等奖，其QC小组荣获全国优秀QC小组；新研发的针对高速铁路施工的水泥乳化沥青砂浆搅拌灌注车成功应用于武广、沪宁、石武等无砟轨道工程建设，该成果荣获中国中铁科技进步一等奖，安徽省科技进步三等奖，铁道科技进步二等奖。公司先后荣获“全国工程建设质量管理优秀企业”、“全国建筑业科技进步与技术创新先进企业”、“全国建筑业AAA级信用企业”、“江西省优秀企业”、“江西省重合同守信用AAA企业”、8个全国工程建设优秀QC小组和18个省部级工程建设优秀QC小组等荣誉称号。



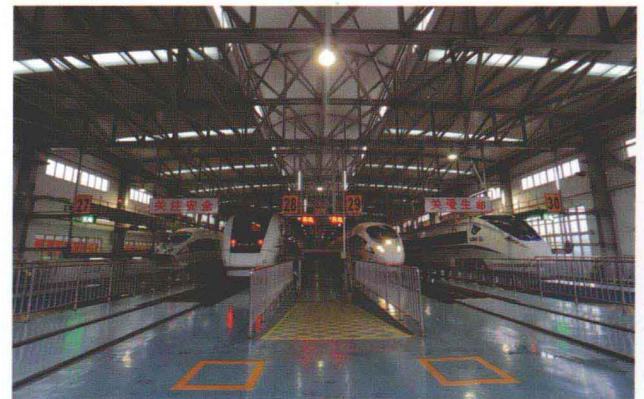
北京地铁五号线工程获2009年度“鲁班奖”



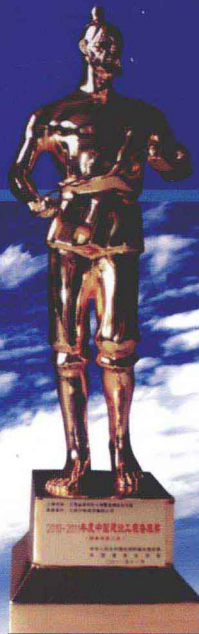
武昌车站改扩建工程荣获2009年度火车头优质工程一等奖



新建铁路井冈山市站工程



新建上海动车段工程荣获2010年火车头优质工程一等奖



江西中恒建设集团有限公司

Jiangxi Zhongheng Construction Group Co., Ltd.



董事长、总裁：聂吉利

江西中恒建设集团有限公司是一家具有房屋建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、地基与基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、钢结构工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、机电安装工程施工总承包一级、公路工程施工总承包二级、城市园林企业资质三级等十项资质于一体的建筑施工集团企业，2008年获得中国对外承包工程资格，并已取得质量、环境和职业健康安全三合一体系认证。

公司成立于1980年，2011年2月完成改制，现有注册资本金3.08亿元，共开设分公司45家，业务范围遍及全国各大中城市，并向海外拓展。拥有各类专业技术职称人员544人，一、二级建造师300余人，各种大中型机械设备1328台；2011年新签合同总额近60亿元，完成产值超40亿元。

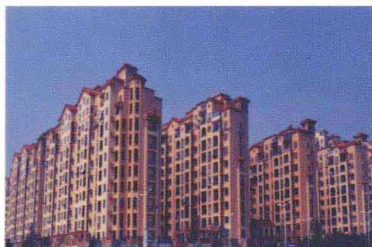
公司坚持以质量树品牌，工程质量一次性交验合格率为100%，获中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）1项，省、市级优良工程近400项，其中“杜鹃花奖”11项。坚持以人为本，大力推行安全和施工现场标准化管理，共获全国AAA级安全文明标准化工地2项、省级文明工地39项。坚持以创新求发展，主编了一部国家建设行业标准《组合锤法地基处理设计及施工规程》，共获国家级工法5项，省级工法7项；国际发明金奖1项，银奖1项；全国发明展览会金奖2项，全国建设行业科技成果推广项目2项、省级科技进步奖2项，省级技术发明奖2项；国家QC成果奖8项，省级QC成果奖21项。

辛勤耕耘收获了丰硕的成果，集团公司先后获得国家“全面质量管理金屋奖”，“国家质量奖”，“全国建筑业AAA级信用企业”，“中国建筑业成长性百强企业”、“汶川地震灾后恢复重建先进集体”、“全国抗震救灾先进集体”；“江西省‘十一五’重点工程建设先进施工单位”，“江西省用户满意企业”，“AAA守合同重信用企业”等多项荣誉称号。

站在新的起点上，公司将以改制为契机，提升企业的综合竞争力，申报国家特级资质，强力打造工程设计、施工一体化的项目总承包能力；创新经营模式，参股小额贷款公司，打造融资平台；组建控股子公司，优化企业内核；成立建材集团，保障材料供应；整合劳务公司，分包工程劳务。构建完整的建设产业链。我们愿同海内外有志者携手同行，共谋大业、共创未来。



江西省民俗风情展演中心



南昌奥林匹克花园



海南三亚绕城高速龙湾连接线工程



江西省森林防火
预警监测总站大楼
（“鲁班奖”工程）



江西前湖迎宾馆



四川绵阳机场

南昌绿地·香颂

实现行业跨跃发展

近年浙江省嘉兴市

近年来，嘉兴市建筑业得到快速、健康、持续发展，成为富民强市的基础性产业、文明建设的窗口性行业和国民经济的支柱性产业。

——行业规模迅速壮大。全市建筑业总产值和增加值分别从2006年的181.9亿元、39.6亿元，增加到2011年的875.1亿元、195亿元，分别增长3.8倍、3.9倍。建筑业增加值占地方生产总产值的比重从2006年的2.9%上升到6.5%。2011年产值超过10亿元的企业增加到18家。

——产业结构渐趋优化。一级总承包和专业承包资质企业分别从2006年的2家和1家，增加到2011年的36家和22家。企业从传统房建向设备安装、装饰装修、钢构网架、市政交通、中介服务等领域拓展，向房地产业、新兴建材业、先进制造业、现代服务业和文化产业延伸。

——竞争能力不断提升。本地企业在嘉兴市建筑市场占有率从2006年的34%，迅速提高到2011年的75%以上。通过大力实施“走出去”发展战略，全市建筑业的省外产值已从2006年的7.39亿元，猛增到2011年的249.1亿元，增长32.7倍。已有112家企业通过各种形式实现了“走出去”发展，承揽工程项目拓展到28个省、市、自治区。同时，9家企业取得了境外工程承包资格。

——建筑科技进步加快。工程技术人员从2006年的18355人增加到2011年的37833人，增加1.06倍；一级注册建造师从171人增加到1056人，增加5.1倍；有3家企业主编和参编行业标准；有5家企业14项工法被评为省级工法；有12项课题获得省工程建设QC小组成果奖；有8个工程项目被列为浙江省建筑新技术应用示范工程。2011年7月，嘉兴市成功申报浙江省首个国家可再生能源建筑应用示范城市。



浙江鸿翔建设集团有限公司承建的中国经编总部商城工程

浙江鸿翔建设集团有限公司是一家集建筑业、房地产业、现代工业、商贸服务业及文化产业为一体的综合型集团公司。拥有房屋建筑施工总承包、房地产开发、市政公用工程施工总承包、城市园林绿化、装修装饰、建筑幕墙工程专业承包、钢结构、地基与基础8个一级资质和建筑设计院甲级资质，其他各类专业资质10余个，并具有境外工程承包资格。

集团在全国各地建立了14个区域公司，在重庆、江苏、天津、河北、内蒙、广西、安徽等全国30多个城市成立了分公司及办事处。2011年3月，在马来西亚投资设立了华翔国际工程有限公司。

近几年来，集团坚持科技兴企，不断提高企业的科技实力。并率先实现了资本与文化的结合，将文化产业纳入了集团经营版图。2011年，集团开发了安徽郎溪（中国）经都产业园，项目总投资273亿元。

集团一直热心支持社会公益事业，捐建了“鸿翔玉水希望小学”，设立了“鸿翔助医基金”。2008年四川汶川地震发生后，向灾区捐款捐物价值达50万元，并赴四川石溪镇援建600套过渡安置房。

集团先后获得全国民营企业500强、全国建筑业信用AAA级企业、全国建筑业先进企业、浙江省文明单位、浙江省“守合同重信用单位”、浙江省消费者信得过单位等诸多荣誉。

浙江博元建设股份有限公司是房屋建筑施工总承包一级企业，拥有市政公用工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基与基础工程专业承包二级、防腐保温工程专业承包三级、机电安装工程专业承包三级等资质。拥有各类专业技术管理人员580名；下设10个职能部门，9个驻外办事处。

公司以建筑为主业，以发展多元化经营、积极拓宽业务领域、扩大业务总量为主要目标，形成“立足浙江、面向全国、走向世界”三位一体的格局，施工区域辐射浙江、海南、山东、江苏、江西、湖南、上海、天津等省市。是加拿大多伦多证交所主板上市企业。

公司全面实施ISO9001质量、ISO14001环境和GB/T28001职业健康安全整合体系标准，推进创优夺标活动，打造一流工程。先后创出了“全国AAA级安全文明标准化诚信工地”、“钱江杯”、“绿岛杯”等一批省级优质工程奖和省级以上安全文明标准化工地；同时还获得了全国诚信建设优秀施工企业、浙商全国500强、浙江省先进建筑企业、浙江省诚信民营企业、浙江省AAA级“守合同、重信用”单位、嘉兴市建筑业龙头企业等荣誉称号。



浙江博元建设股份有限公司承建的嘉兴富悦大酒店工程

发挥支柱产业作用

建筑业发展概述

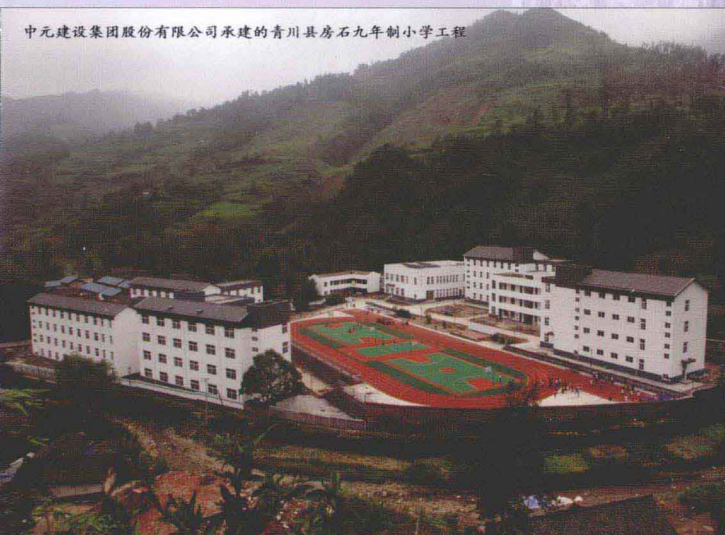
——品牌建设扎实推进。以质量、诚信和安全文明施工打造工程品牌和企业品牌。5 年共创中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）1 项、“钱江杯”以及“白玉兰杯”、“楚天杯”、“绿岛杯”等省级优质工程奖 50 项、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地 9 项、浙江省安全文明标准化工地 50 项。

——社会贡献成效显著。嘉兴市建筑业上缴税金从 2006 年的 5.35 亿元，增加到 2011 年的 23.6 亿元，增长 3.4 倍；建筑业税金占地方财政收入的比重从 7.6% 提高到 11%。从业人员从 2006 年的 14.16 万人，增加到 2011 年的 32.6 万人，增加 1.3 倍。广大建筑企业积极参加社会公益活动，勇担社会责任，特别在抗击特大风雪灾害、援建四川汶川灾区过渡安置房和灾后恢复重建、参与北京奥运会、上海世博会安保等各项急难险重任务中，发挥了突击队作用，做出了很大的贡献，受到各级党委政府和社会各界的充分肯定。

嘉兴市建筑业这几年所以能实现跨越式发展，一是得益于领导重视、政策给力。市委、市人大、市政府、市政协高度重视建筑业，坚持将建筑业作为支柱性产业来培育。浙江省住房和城乡建设厅及省建筑业管理局也给嘉兴建筑业发展有力的指导和帮助。二是得益于理念更新，主体发力。嘉兴市建筑业企业从小打小闹到做大做强，从囿于本地到走南闯北，从注重规模扩张到规模、质量、效益并重。三是得益于各方支持，部门协力。各级政府部门为企业加强政策指导，提供优质服务，优化建筑业发展环境；行业协会充分发挥桥梁纽带作用，尽心尽力为企业排忧解难，依法维护会员单位的权益。

嘉兴市建筑业虽然取得显著成绩，但也面临严峻的挑战，存在诸多的问题。2011 年制定并实施《嘉兴市建筑业“十二五”发展规划》，坚持以科学发展观为主题，以转变发展方式为主线，以“走出去”发展为重点，巩固和发展支柱产业地位，推进全市建筑业再上新台阶。

中元建设集团股份有限公司承建的青川县房石九年制小学工程



中元建设集团股份有限公司是一家具有房屋建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、机电安装工程施工总承包一级资质的综合性大型施工企业。集团旗下拥有房屋建筑、建筑幕墙设计与施工、起重设备安装等全资子公司。集团下辖房建、市政、公路、安装、装饰、地基与基础、钢结构、商品混凝土、构配件预制、沥青混凝土、园林绿化、水利、物资供应等 10 多个分公司。

长期以来，集团积极拓展省外市场，足迹踏遍上海、江苏、湖北、安徽等地。于 1999 年率先通过了 ISO9002 国际质量管理体系认证，2007 年又通过了“质量、环境、职业健康安全管理体系”认证。近年来，集团共创“钱江杯”、“白玉兰奖”等省市级优质工程 90 多项，省市级文明标准化工地 90 多项。获得省级工法 5 部。

近年来，集团曾先后荣获 2011 年度全国建设工程质量管理优秀企业、浙江省建筑业诚信企业、浙江企业信用 AAA 级“守合同重信用”单位、浙江省招标投标领域 AAA 级信用单位、嘉兴市建筑业龙头企业、进沪施工企业三十强等诸多殊荣。

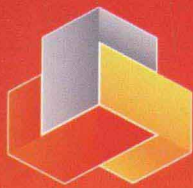
巨匠建设集团有限公司是浙江巨匠控股集团有限公司旗下一家以施工总承包为主营业务的大型企业，具有房屋建筑工程施工总承包一级资质和境外工程承包资格，拥有勘察、设计、建筑幕墙、起重设备、市政工程等多家控股子公司和钢结构、地基基础、装饰装修、古建筑、消防安装等多个专业公司及百余个项目管理团队。业务覆盖国内 20 多个省市、地区，设有 10 多个驻外分支机构。

企业形成了一整套完善的管理体系，通过了 Q/E/O 三合一管理体系认证。拥有各类技术人员 3000 余人，中高级职称人员 800 余人，一、二级建造师近百人。设立了研发中心，获得发明专利 1 项，实用新型专利 10 多项，省级工法 8 项。

企业秉承“高质建华厦、诚实树巨匠”，获评全国建筑业 AAA 级信用企业、全国工程建设质量管理优秀企业，连续被授予浙江省工商企业信用 AAA 级“守合同重信用”单位、浙江省先进建筑业企业、浙江省工程建设用户满意施工企业、浙江省建筑业诚信企业、浙江省知名商号、嘉兴市建筑龙头企业等荣誉。

巨匠建设集团有限公司承建的中国玻璃技术中心 211 工程





江西建工第一建筑有限责任公司

江西省荣获六个“鲁班奖”的施工企业



董事长、总经理：刘小宜



党委书记、副董事长：饶羽翔

江西建工第一建筑有限责任公司创建于1952年。拥有房屋建筑施工总承包、市政公用工程施工总承包等七个一级资质。经营业务范围涉及工业与民用建筑工程、市政公用工程、公路工程、机电设备安装工程、消防设施工程、钢结构工程、地基与基础工程、建筑装修装饰工程、玻璃幕墙工程、水利水电工程、园林绿化工程、国际工程承包及劳务输出等领域。在江西省内率先通过了质量、环境、职业健康安全三大管理体系认证。2012年公司新签合同额100亿元，同比增长66%；综合营业收入33.7亿元，同比增长65.5%；实现利润总额4177.88万元，同比增长29.82%；缴纳税金12375.49万元，同比增长116.59%。

公司一贯秉承“自强奋进，勇于超越”的企业精神，恪守“建德广业，工者至善”的企业理念，积极推进技术创新和应用，自成立以来出色地完成了一大批国家、省、市重点工程和“高、精、尖、特”建设项目，是一支善打硬仗，勇于担当的老字号骨干施工队伍。

进入21世纪以来，公司与时俱进，锐意创新，成绩斐然。近年承建的中国井冈山干部学院、井冈山革命博物馆新馆等6项工程荣获中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），其中井冈山革命博物馆新馆入选“新中国成立60周年百项经典暨精品工程”。在江西省第一届“十佳”建筑评选活动中，公司承建的赣州市博物馆城展馆工程等4项工程获得其中“四佳”，惊羡全省同行，令社会各界瞩目。此外，还有80余项工程先后荣获省（部）级建筑工程优质奖。

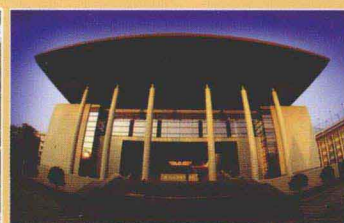
公司先后被授予“创建鲁班奖工程突出贡献奖（铜奖）”、“创鲁班奖工程特别荣誉企业”、“全国建筑业先进企业”称号；被评为“中国建筑业成长性百强企业”“全国建筑业诚信企业”、“全国工程建设质量管理优秀企业”、“‘十五’全国建筑业技术创新先进企业”、“全国新技术推广应用先进集体”、“全国建筑业企业优秀项目经理部”；连年被评为“省级先进企业”、“全省先进施工企业”、“江西省质量信得过企业”、“全省AAA特级信用单位”、“江西省模范劳动关系和谐企业”等荣誉称号。



赣州市博物馆 城展馆工程，荣获2010-2011年度鲁班奖



中国井冈山干部学院工程，荣获2006年度鲁班奖



井冈山革命博物馆工程，荣获2008年度鲁班奖



中国井冈山干部学院建设项目（2012-2013年度鲁班奖第一批入选工程）



南昌邮政邮件处理中心工程，荣获1999年度鲁班奖



华东地质学院教学实验大楼工程，荣获2003年度鲁班奖



地址：江西省南昌市何坊西路333号 邮编：330001
电话：0791-85235085 85232324 传真：0791-85212437
邮箱：jxgj1j@126.com 网址：www.jxgjy.com



南昌市第三建设工程有限责任公司

Nanchang No.3 Construction Engineering Co., Ltd.



公司董事长 赖小军

南昌市第三建设工程有限责任公司成立于2009年6月，由具有四十多年历史的国有企业南昌市第三建筑工程公司改制而成。公司具有房屋建筑工程、市政公用工程施工总承包一级，公路工程施工总承包二级；园林古建筑工程、机电设备安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程专业承包一级，钢结构工程专业承包二级，城市园林绿化三级资质，并具有对外独立承包工程业务和对外贸易经营权的资格。

公司现有固定职工800余人，拥有众多高、中级专业技术人员，市“521”学术技术带头人3名，享受市政府特殊津贴人员3名，技术力量雄厚，专业技术门类齐全，管理能力一流，一直是省市主要施工骨干企业之一。公司始终奉行“靠科技管理创精品工程，凭优质服务让顾客满意，以持续改进促企业发展”的质量方针，打好质量牌，在南昌市建筑施工企业中首家通过了ISO9001国家质量管理体系认证，现实行的是“质量、环境、职业健康安全”三合一管理体系。近几年来创建了两项“鲁班奖”及几十项省、部级优良工程，为江西省的城市建设作出了重要的贡献。

公司在激烈的市场竞争中，公司领导班子审时度势，积极开拓，锐意进取，大胆实践，近年来市场份额越来越大。公司年施工能力突破20亿元、年均创利税6000万元以上。公司连续几年荣获“全国重合同、守信用单位”、“江西省先进施工企业”、“江西省质量管理先进企业”、“江西省重合同、守信用AAA企业”、“江西省质量信得过施工企业”、“江西省建筑施工安全管理先进企业”、“南昌市优秀施工企业”等荣誉称号。2009年获得“全国建筑业先进企业”荣誉称号，于2010年被评为“全国建筑业AAA信用企业”。

公司将一如既往地恪守职业道德、重合同、守信誉、保质量、创优良，竭诚为社会各界服务。



地址：江西南昌红谷滩区丰和中大道1318号
建设大厦14楼

电话：0791-86797376
传真：0791-86797352
网址：www.nc3j.com
邮箱：webmaster@nc3j.com



南昌市第一人民医院门诊大楼



滕王阁重建工程



授予：南昌市第三建筑工程公司

全国建筑业先进企业

中国建筑业协会
二〇〇九年十月



《中国建筑业年鉴》编辑委员会

主任委员： 郑一军 中国建筑业协会会长

副主任委员： 吴慧娟 住房和城乡建设部建筑市场监管司司长

常 青 住房和城乡建设部工程质量安全监管司司长

徐义屏 中国建筑业协会副会长

编委：

王铁宏	住房和城乡建设部办公厅主任	严弟勇	中国有色矿业集团有限公司副总经理
曹金彪	住房和城乡建设部法规司司长	金克宁	中国化学工程集团公司总经理、党委书记
刘 灿	住房和城乡建设部标准定额司司长	单忠立	中国冶金科工股份有限公司党委副书记、纪委书记
沈建忠	住房和城乡建设部房地产市场监管司司长	吴 微	中国核工业建设集团公司办公厅副主任
陈宜明	住房和城乡建设部建筑节能与科技司司长	杨 斌	北京市住房和城乡建设委员会主任
何兴华	住房和城乡建设部计划财务与外事司司长	黄 融	上海市城乡建设和交通委员会主任
王 宁	住房和城乡建设部人事司司长	窦华港	天津市城乡建设和交通委员会主任
刘晓艳	住房和城乡建设部建筑市场监管司副司长	程志毅	重庆市城乡建设委员会主任
曾宪新	住房和城乡建设部工程质量安全监管司副司长	梁 军	河北省住房和城乡建设厅副厅长
张鲁凤	中国建筑业协会副会长	郭燕平	山西省住房和城乡建设厅副厅长
吴 涛	中国建筑业协会副会长兼秘书长	范 勇	内蒙古自治区住房和城乡建设厅厅长
李 蓬	中国建筑业协会副秘书长	范越林	辽宁省住房和城乡建设厅副厅长
周福民	中国建筑业协会党总支部书记	秦福义	吉林省住房和城乡建设厅厅长
景 万	中国建筑业协会副秘书长	杨占报	黑龙江省住房和城乡建设厅厅长
刘宇林	中国建筑业协会副秘书长	纪 迅	江苏省建筑工程管理局副局长
赵 峰	中国建筑业协会副秘书长	樊剑平	浙江省住房和城乡建设厅副厅长
王素卿	中国勘察设计协会理事长	王茂新	安徽省建筑业协会副会长兼秘书长
徐惠琴	中国建设工程造价管理协会理事长	周武进	福建省住房和城乡建设厅总工程师
李竹成	中国建设教育协会理事长	吴昌平	江西省住房和城乡建设厅副厅长
王德楼	中国工程建设标准化协会理事长	宋瑞乾	山东省建筑工程管理局局长
修 璐	中国建设监理协会副会长兼秘书长	刘洪涛	河南省住房和城乡建设厅厅长
杨存成	中国安装协会副会长兼秘书长	吴建军	湖北省建筑业协会会长
徐宗威	中国建筑学会副理事长兼秘书长	唐道明	湖南省住房和城乡建设厅副厅长
刘晓一	中国建筑装饰协会副会长兼秘书长	李福伟	广东省建筑业协会会长
孙铁石	中国建筑材料联合会专职副会长	严世明	广西壮族自治区住房和城乡建设厅厅长
张 雁	中国土木工程学会秘书长	陈孝京	海南省住房和城乡建设厅副厅长
刘 哲	中国建筑金属结构协会副会长兼秘书长	谭新亚	四川省住房和城乡建设厅副厅长
张淑玲	中国市政工程协会副秘书长	罗醒民	贵州省建筑业协会副会长兼秘书长
王建军	中国建筑业协会石化建设分会副秘书长	罗应光	云南省住房和城乡建设厅厅长
沈元勤	中国建筑工业出版社社长	陈 锦	西藏自治区住房和城乡建设厅厅长
刘士杰	中国建设报社社长	许龙发	陕西省建筑业协会会长
苏全利	铁道部建设管理司巡视员	韩福俊	甘肃省建筑业联合会会长
赖 刚	中国建筑工程总公司城市综合建设部党工委书记	师 健	青海省住房和城乡建设厅副厅长
姚桂清	中国铁路工程总公司副董事长、党委副书记、工会主席	崔志刚	宁夏回族自治区建筑业联合会副会长
孟凤朝	中国铁建股份有限公司董事长、党委书记	肖 徽	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅副厅长

特 约 撰 稿 人 及 单 位 名 单

- 住房和城乡建设部法规司
住房和城乡建设部标准定额司:余山川
住房和城乡建设部房地产市场监管司:邢 军 王永慧
李 飞 卢 苇 张 真
住房和城乡建设部建筑市场监管司:张 娟
住房和城乡建设部工程质量安全监管司:林 涛
住房和城乡建设部建筑节能与科技司:王建清
住房和城乡建设部计划财务与外事司:赵惠珍 程 飞
住房和城乡建设部人事司:范 婷 王柏峰 胡秀梅
中国建筑业协会:王承玮
中国勘察设计协会:齐继禄
中国建设工程造价管理协会:薛秀丽
中国建设教育协会:杨 苗
中国工程建设标准化协会:蔡成军 贺 鸣
中国建设监理协会:庞 政
中国安装协会:顾心建
中国建筑学会:王平原
中国建筑装饰协会:黄 白
中国建筑材料联合会:谷东玉
中国土木工程学会:程 莹
中国建筑金属结构协会:吕志翠
中国市政工程协会:赵 元 颜 力
中国建筑业协会石化建设分会:李国之
铁道部建设管理司:李永文
中国建筑工程总公司:李成扬
中国铁建股份有限公司:杨启燕
中国铁路工程总公司:谭风华 唐艳静
中国有色矿业集团有限公司:张春燕
中国化学工程集团公司:史闻缨
中国冶金科工股份有限公司:沈希凡
中国核工业建设集团公司:张祖京
北京市住房和城乡建设委员会:黄天然 刘 芳
上海市城乡建设和交通委员会:陈灵生
天津市城乡建设和交通委员会
重庆市城乡建设委员会
河北省建筑业协会:刘悉生
山西省住房和城乡建设厅:周翠芬 李永红
辽宁省建筑业协会:赵云清
江苏省建筑行业协会:刘国平 孔德宏
浙江省建筑业管理局:叶 斌
安徽省建筑业协会:马 丽
福建省建筑业协会:成 军
江西省住房和城乡建设厅:罗宇萍
山东省建筑业协会:贾凤兴 姜经文 李明霞 李道伟
河南省住房和城乡建设厅:王 放
湖北省建筑业协会:戈 莉
湖南省住房和城乡建设厅:谭立兵 陈 俊
广东省建筑业协会:李毅勇
海南省住房和城乡建设厅:谢 曦
四川省建筑业协会:朱裕庆
贵州省建筑业协会:杨林贵
西藏自治区住房和城乡建设厅:王世玉
陕西省建筑业协会:曹占泉
甘肃省建筑业联合会:范宗森
青海省住房和城乡建设厅:李春晖
宁夏回族自治区建筑业联合会:崔志刚
新疆维吾尔自治区建筑业协会:杜长峰

《中国建筑业年鉴》主编、副主编

主 编

吴 涛 中国建筑业协会副会长兼秘书长

副 主 编

刘晓艳 住房和城乡建设部建筑市场监管司副司长

曾宪新 住房和城乡建设部工程质量安全监管司副司长

赵 峰 中国建筑业协会副秘书长

编辑说明

(2012 年卷,总第二十三卷)

一、《中国建筑业年鉴》是住房城乡建设部主管,中国建筑业协会主办,《中国建筑业年鉴》杂志有限公司编辑出版的行业大型资料性工具书。

二、本卷为 2012 年卷,总第二十三卷。记述了 2011 年度全国建筑行业的主要工作以及发展状况。在保持基本框架不变的基础上,增加了新的内容,力求反映行业改革和发展变化的情况。

三、本卷主要内容包括:

(一)总论。包括六个部分,第一部分是全国住房和城乡建设工作会议;第二部是重要讲话;第三部分是年度特辑;第四部分是 2011 年行业重要文件选目;第五部分是工程建设标准目录;第六部分是 2011 年建设大事记。

(二)全国工程建设和建筑业概况。从行业概述、建筑市场管理、工程质量安全监督、安全生产、勘察设计、建设监理、法制建设、人事教育、建设科技、标准定额、房地产业、建筑装饰、建筑材料、工程机械、建筑业信息化建设等方面全面系统地记述行业基本情况和发展变化。通过介绍 2012~2013 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)第一批入选工程和 2012 年中国建设工程鲁班奖(境外工程)入选工程,展示全国工程建设取得的成就。

(三)行业纵横。介绍本年度全国各省、自治区、直辖市和铁道、交通等行业的建设情况以及各社团组织的工作情况。

(四)企业经纬。反映大型骨干建筑业企业的基

本情况和改革发展成果。刊登了 2012 年度 ENR 全球最大 225 家国际承包商中国企业排名、2011 年度中国建筑业双百强企业名单和 2012 年度全国建筑业 AAA 级信用企业名单。

(五)信息资料。条目设置基本与往年一致,具有延续性,刊登了本年度具有重要价值的调研报告。

(六)建筑业统计数据与分析。根据国家统计局、住房城乡建设部和商务部发布的统计数据,编辑汇总为建筑业统计数据,并刊登了建筑业统计分析报告。

四、本年鉴所载稿件,均由各部门(单位)指定专人撰写,并经领导审阅加盖公章,具有权威性和可靠性。

五、为方便读者检索使用,本年鉴附有电子版光盘。

六、在本年鉴的组稿、编辑、出版过程中,各地、各部门建筑业主管部门、建筑业协会、学会和广大建筑企业给予了大力支持和积极配合,各位撰稿人付出了艰辛劳动,在此一并表示衷心感谢。

七、由于我们编辑水平不高,加上资料和时间上的限制,难免有未尽和不妥之处,诚请广大读者批评指正。

《中国建筑业年鉴》编委会

要目

第一篇 总 论

一	全国住房和城乡建设工作会议·····	2
二	重要讲话·····	4
三	年度特辑·····	25
四	2011 年行业重要文件选目·····	51
五	工程建设标准目录·····	60
六	2011 年建设大事记·····	69

第二篇 全国工程建设和建筑业概况

一	行业概述·····	81
二	建筑市场管理·····	85
三	工程质量安全监督·····	90
四	安全生产·····	94
五	勘察设计·····	99
六	建设监理·····	105
七	法制建设·····	109
八	人事教育·····	110
九	建设科技·····	125
十	标准定额·····	129
十一	房地产业·····	135
十二	建筑装饰·····	139
十三	建筑材料·····	145
十四	工程机械·····	150
十五	建筑业信息化建设·····	158
十六	优秀建设工程·····	163

第三篇 行业纵横

一	各行业建设概况·····	204
二	地方建设概况·····	217
三	社团组织概况·····	394

第四篇 企业经纬

一	名优企业·····	432
二	中央管理企业·····	441
三	地方企业·····	471

第五篇 信息资料

一	地方建设法规及规范性文件·····	492
二	重点工程介绍·····	499
三	科技实录·····	556
四	调研报告·····	614

第六篇 建筑业统计数据与分析

一	2011 年建筑业发展统计分析·····	628
二	2011 年建筑业统计数据·····	640
三	近年相关统计数据·····	672

目 录

第一篇 总 论

一 全国住房和城乡建设工作会议

2011 年全国住房和城乡建设工作会议暨党风廉政、精神文明建设工作会议召开·····	2
--	---

二 重要讲话

在全国建筑安全生产电视电话会议上的讲话··· 姜伟新	4
继往开来 开拓创新 努力开创建筑安全生产工作新局面····· 郭允冲	5
在中国建筑业协会五届二次理事会暨常务理事会议上的讲话····· 郑一军	10
在全国保障性安居工程质量管理电视电话会议上的讲话····· 姜伟新	13
在全国保障性安居工程质量管理电视电话会议上的讲话····· 郭允冲	13
坚定信心 狠抓落实严肃整顿规范建筑市场秩序····· 郭允冲	16
在 2010~2011 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)颁奖大会上的讲话····· 郭允冲	23

三 年度特辑

中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)创立 25 周年特辑	
中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)创立 25 周年纪念大会·····	25
在中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)创立 25 周年纪念大会上的致辞····· 郑一军	26
继往开来 再创辉煌····· 中国建筑业协会秘书处	28

学习贯彻十八大精神以提高工程质量与安全管理水平为主题树立“品牌企业”发展战略 促进建筑企业转型升级····· 中国建筑业协会秘书处	31
中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)创立 25 周年大事记·····	38
创建鲁班奖工程突出贡献奖名单·····	41

纪念推广鲁布革工程管理经验 25 周年特辑

纪念推广鲁布革工程管理经验 25 周年大会暨第十一届中国国际工程项目管理高峰论坛·····	43
在纪念推广鲁布革工程管理经验 25 周年暨第十一届中国国际工程项目管理高峰论坛上的讲话····· 毛如柏	45
在纪念推广鲁布革工程管理经验 25 周年暨第十一届中国国际工程项目管理高峰论坛上的讲话····· 郑一军	47
在纪念推广鲁布革工程管理经验 25 周年暨第十一届中国国际工程项目管理高峰论坛上的讲话····· 张基尧	49

四 2011 年行业重要文件选目

2011 年行业重要文件选目·····	51
---------------------	----

五 工程建设标准目录

2011 年发布的工程建设标准目录·····	60
------------------------	----

六 2011 年建设大事记

2011 年建设大事记·····	69
------------------	----