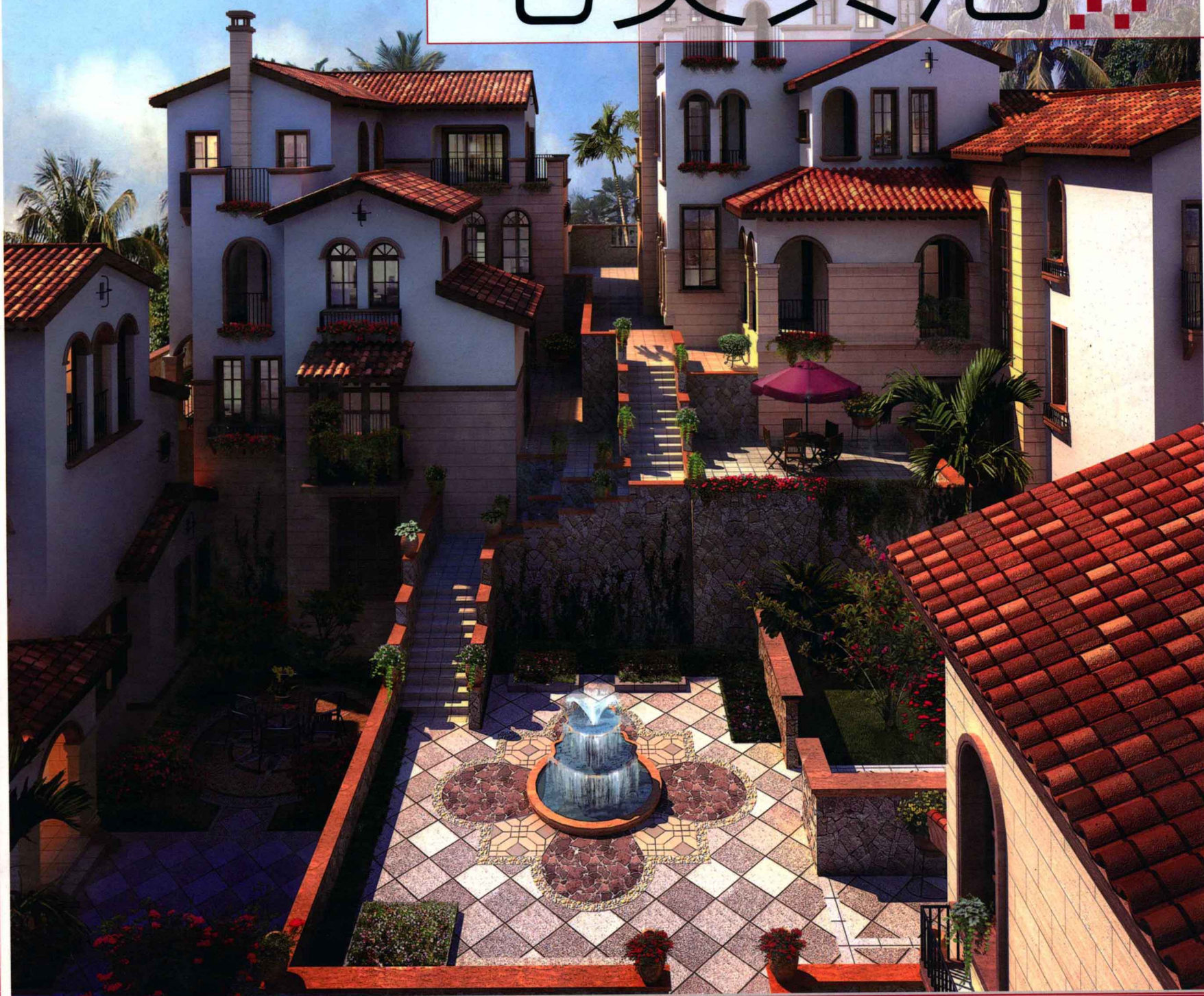


BEST INVITING HOUSES

睿声机构 | 主编

宅美典范



城 | 市 | 坐 | 标 美 | 宅 | 范 | 本

开发商从来不满足于仅为业主提供居住产品，建筑师也不只是为了给人类创造美好的生活环境而奋斗，因为不论是产品、场所还是空间，它们存在的深层意义更是要提供一种积极的生活方式和生活体验。本书阅尽国内数十个大中城市的新建/在建楼盘，精选1350余张图片与图纸，为读者展现出喧嚣城市中宁静安详的美宅范本，人文的生活态度跃然其中。

大连理工大学出版社

B E S
INVITING HOUSES

宅美典范

睿声机构 | 主编

大连理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

宅美典范/睿声机构主编. —大连: 大连理工大学出版社, 2011. 10
ISBN 978-7-5611-6433-4

I. ①宅… II. ①睿… III. ①住宅-建筑设计-图集
IV. ①TU241-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第163078号

出版发行: 大连理工大学出版社

(地址: 大连市软件园路 80 号 邮编: 116023)

印刷: 利丰雅高印刷(深圳)有限公司

幅面尺寸: 260mm×370mm

印 张: 51.5

出版时间: 2011 年 10 月第 1 版

印刷时间: 2011 年 10 月第 1 次印刷

责任编辑: 房 磊

封面设计: 王志峰

责任校对: 海 丹

书 号: ISBN 978-7-5611-6433-4

定 价: 598.00 元

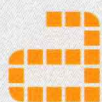
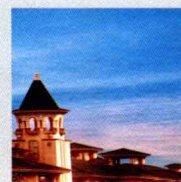
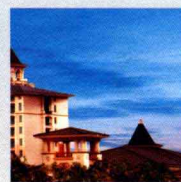
发 行: 0411-84708842

传 真: 0411-84701466

E-mail: a_detail@dutp.cn

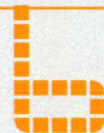
URL: <http://www.dutp.cn>

目 录



006-007 新中式风格

- 008 成都青城山
- 020 观唐云鼎
- 030 太湖高尔夫山庄
- 036 中都青山湖
- 043 万科公望
- 052 北京院子
- 056 金隅·山墅
- 065 西山壹号院
- 070 奥运村
- 074 中信博鳌千舟湾
- 078 南京山水云房
- 085 中堂



092-093 新古典风格

- 094 金都铭苑
- 099 上海星河湾
- 102 德信泊林印象
- 106 保利东湾
- 109 郡原·九衡公寓
- 112 阳光国际
- 117 大连华润·海中国
- 126 金都·西江月
- 130 绿城西溪诚园
- 134 紫宸山四期



139 托斯卡纳与塔斯干风格

- 140 k2.清水湾
- 146 中粮·北纬28°
- 152 沈阳首创棋盘山1号
- 160 昆山纳帕尔湾
- 164 香岛别墅
- 173 云水山居



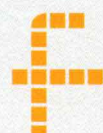
178-179 地中海风格

- 180 戈雅府尚别墅
- 184 路劲尚澜湾
- 192 余山东紫园
- 195 卡纳湖谷二期
- 202 杭州绿城蓝庭
- 206 龙湖·滟澜山



209 西班牙风格

- 210 东郊半岛



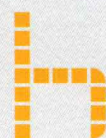
215 英伦风格

- 216 中粮·祥云国际生活区
- 226 中国铁建原香小镇
- 236 中海紫御公馆
- 242 中海九号公馆



247 美式风格

- 248 融创81栋二期长岛项目
- 256 万科鞍山惠斯勒小镇
- 262 佘山3号
- 268 凤凰墅
- 272 理想城市
- 278 长安山麓
- 286 北京保利垄上



289 综合风格

- 290 钱湖悦府
- 294 九龙湖畔
- 308 远洋·傲北
- 316 同里湖山庄
- 320 青林湾
- 324 西溪山庄

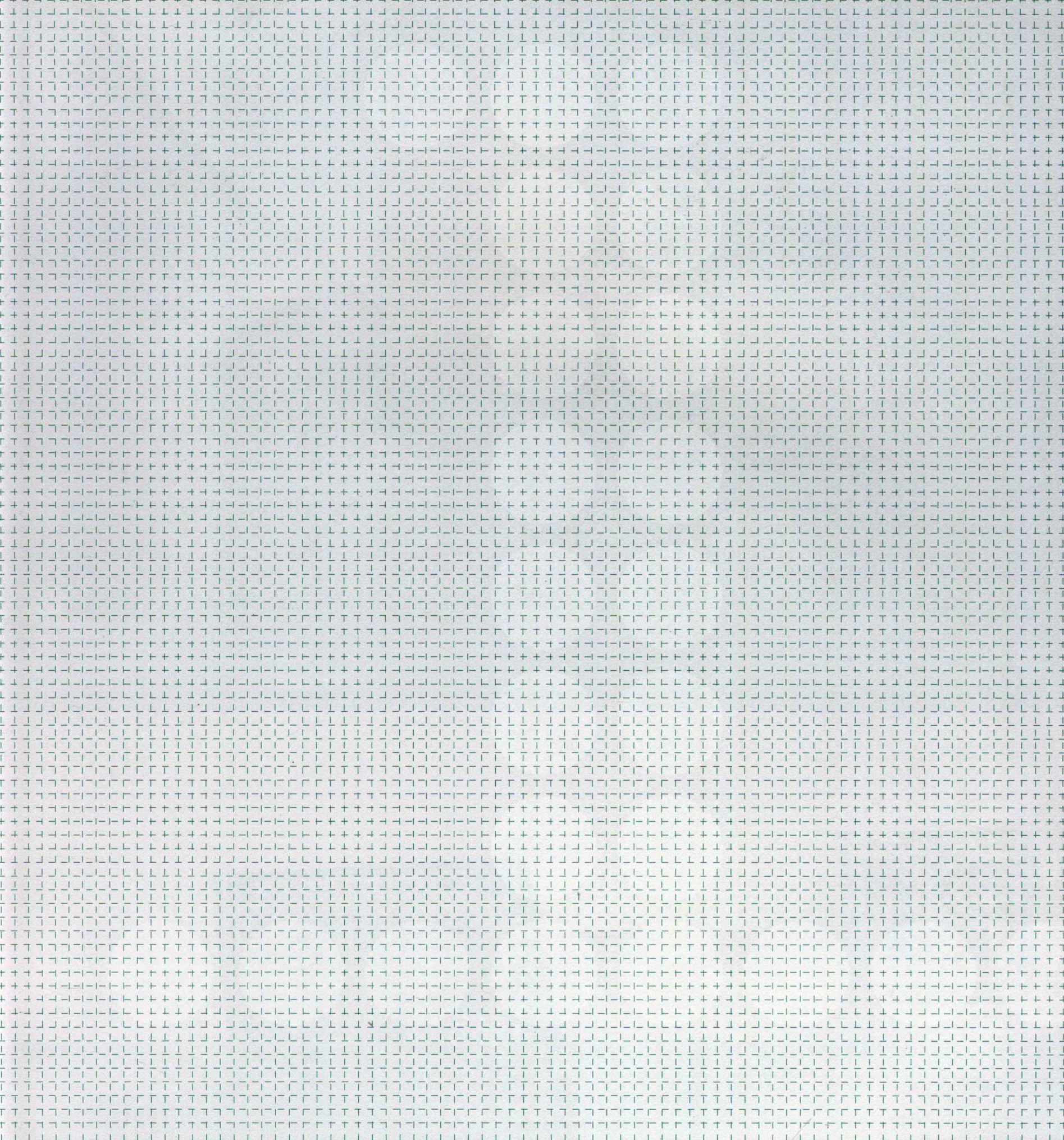


329 现代风格

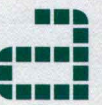
- 330 朗诗美丽洲
- 334 鲁商御龙湾
- 340 PeKing House
- 348 金地自在城
- 352 首开·常青藤
- 357 沈阳阳光100
- 360 金隅观澜时代
- 363 中粮万科长阳半岛
- 368 绿都金域兰庭
- 371 首创缘溪堂
- 376 盘古大观
- 386 新兴骏景园II期·天樾
- 388 天津万通华府
- 392 首创·禧瑞都
- 396 Turquoise (翠珀湾@升涛湾)
- 401 Pinnacle
- 408 Rivergate汇锦园



宅美典范



新中式风格





建筑设计：四川广居民生实业有限公司
 占地面积：167333平方米
 建筑面积：37700平方米
 容积率：0.33

成都青城山

项目说明：
 考虑到项目位于世界文化及自然双遗产保护区内的特殊条件和资源，以及创建新型旅游地产和多功能人文及生态社区的前瞻性目标，设计师通过对地域文化和自然环境的深入调研，采用科学有机、因势利导的规划理念和设计手法，并根据实际情况在规划和建筑设计中引入低成本生态设计措施，用以有效地保护并促进该地区的文化和生态价值。
 项目整体规划格局分为三部分：组院独栋别墅住区、度假公寓及商业公建区、独立水疗会所区，其中组院别墅住宅为主打产品，每套面积从140~230平方米不等，分为四组院、双组院和独院三种院落设计。





项目充分体现了高端生活化度假别墅的定位，在社区内拥有优美的居住环境和休闲雅致的度假气息。项目自园区西北向东南形成一条落差一米左右的主景观水系，由环山渠将活水引入园区水系，在园区形成活水。此外，项目还在入口处用近30亩的土地营造景观，通过空间的围合与流动共同营造轻松、闲适的度假气氛，并利用景观视廊，借景青城山，达到户户观山的极佳观景效果。















