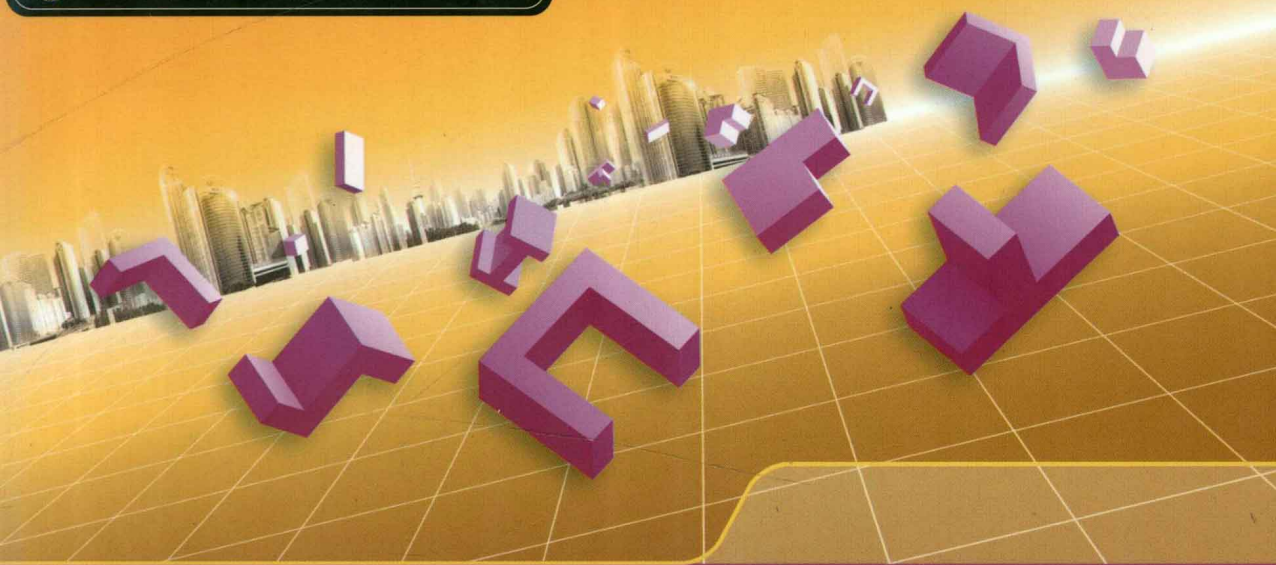




国外发展战略决策智库丛书

周振华 主编



2030年的城市发展

郭爱军 王贻志 王汉栋 等编译

全球趋势与战略规划

Cities in 2030

格致出版社  上海人民出版社



国外发展战略决策智库丛书

周振华 主编

2030年的城市发展

郭爱军 王贻志 王汉栋 等编译

全球趋势与战略规划

格致出版社  上海人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

2030年的城市发展:全球趋势与战略规划/郭爱军
等编译. —上海:格致出版社:上海人民出版社,
2012

(国外发展战略决策智库丛书)

ISBN 978-7-5432-2057-7

I. ①2… II. ①郭… III. ①城市发展战略-世界-
2030 IV. ①F299.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 013117 号

责任编辑 葛 智
美术编辑 路 静

国外发展战略决策智库丛书

2030年的城市发展

——全球趋势与战略规划

郭爱军 王贻志 王汉栋 等编译

出版 世纪出版集团 www.hibooks.cn
www.ewen.cc 上海人民出版社
(200001 上海福建中路193号24层)



编辑部热线 021-63914988

市场部热线 021-63914081

发行 世纪出版集团发行中心
印刷 苏州望电印刷有限公司
开本 787×1092 毫米 1/16
印张 25.25
插页 4
字数 425,000
版次 2012年12月第1版
印次 2012年12月第1次印刷
ISBN 978-7-5432-2057-7/F·509
定价 62.00 元

编 纂 委 员 会 名 单

主编 Editor-in-Chief

周振华

副主编 Deputy Editor-in-Chief

孙福庆 郭爱军

特聘编纂专家 Chair Professors

王贻志 王汉栋 杨 力

编纂委员会暨校审人员名单

Members of Editorial Board and Revision Specialists

陆丽萍 朱 咏 吴苏贵 周师迅 樊 星

罗海波 吴也白

译稿人名单（按姓氏拼音排列） Translators

陈 恭 侯继来 蒋 慧 刘学华 娄金洋

骆金龙 彭际作 王 伟 王兴全 徐亦行

周海蓉 朱文韵

序 言

经过了全球金融海啸的洗礼,全球政治、经济格局出现重大调整和转型,原先由发达国家主导的全球化进程转向由发达国家和新兴经济体协同主导,“低碳化”正在成为“信息化”和“全球化”之后全球经济发展的新趋势。与此同时,中国国际地位快速上升,世界各国对中国的定位要求越来越高,要求中国在核心地缘利益、经济权重、国际领导角色、气候变化应对、经济危机解决、国际安全体系等重大国际问题上承担更大的责任。在此背景下,中国最具有作为全球城市崛起潜力的上海,肩负着代表国家参与全球经济竞争和争夺未来全球发展话语权、主导权的历史重任,面临着在全球城市网络体系中地位提升的重大机遇,必须加快国际经验的总结和学习,加快转变城市发展模式,提升城市功能,增强城市国际竞争力,实现可持续发展全面。

为此,上海市政府发展研究中心组织编译了《2030年的城市发展——全球趋势与战略规划》一书。该书是“国外发展战略决策智库丛书”的第二本,也是我们又一次新的尝试。作为对未来城市发展战略规划的总结和归纳,我们收集了世界主要中心城市的长期(至2030年)战略规划,从中挑选了13个城市,择其规划中的重要内容进行了摘译,力求反映2030年城市发展的趋势和特征。

这些城市中,有老牌的国际大都市如伦敦、纽约、东京、巴黎等,有20世纪六七十年代崛起的“亚洲四小龙”,有20世纪末开始快速发展的新兴经济体的主要城市如约翰内斯堡、里约热内卢等,还有目前加快转型的一些典型城市如法兰克福、墨尔本、巴尔的摩等。其范围遍及五大洲,内容涉及形成21世纪的国际吸引力、信息网络城市、区域性城市网络、全球气候友好城市、生态城市建设等多个方面,相信会对上海的城市发展带来很大的启示并提供借鉴。

在组织翻译过程中,我们得到了上海社科院信息所、上海科技情报所、上海外国语大学等单位的大力支持和紧密合作,并十分荣幸地邀请到了王贻志、王汉栋、杨力等一批权威学者参与此项工作,他们为此书的问世付出了辛勤的劳动和努力,在此我谨代表上海市政府发展研

究中心向他们表示衷心感谢。

作为一套系列丛书，“国外发展战略决策智库丛书”下一步将更加关注国外发展战略决策的最新动态，及时推介国外发展理论、发展政策和发展实践的最新变化，更多地提供国外发展案例分析，努力打造创新务实、及时准确的决策咨询研究平台和交流平台，繁荣和发展决策咨询研究工作，为促进我国和上海科学发展作出更大贡献！

上海市人民政府发展研究中心主任

周振华

目 录

- 第 1 章 确保 21 世纪的全球吸引力——2030 年的大巴黎规划 1
- 第 2 章 网络城市——2030 年的法兰克福规划 55
- 第 3 章 首都圈巨型城市群——2030 年的东京规划 74
- 第 4 章 世界一流城市——2030 年的约翰内斯堡规划 99
- 第 5 章 更宜居的城市——2030 年的伦敦规划 186
- 第 6 章 更绿更美好的都市——2030 年的纽约规划 224
- 第 7 章 构建区域性城市网络——2030 年的墨尔本规划 257
- 第 8 章 全球气候友好城市——2030 年的首尔规划 275
- 第 9 章 生态城市——2030 年的台北规划 281
- 第 10 章 亚洲国际都会——2030 年的香港规划 303
- 第 11 章 重建和振兴——2030 年的巴尔的摩规划 327
- 第 12 章 挑战稀缺的土地——2030 年的新加坡规划 353
- 第 13 章 成为南半球最出色的城市——未来的里约热内卢规划 361

确保 21 世纪的全球吸引力——2030 年的大巴黎规划*

■ 法兰西岛规划

刺激经济的活跃性、确保国际影响力——地区经济可持续发展的地区性战略

法兰西岛既是首都地区,同时也是位于世界前列的大都市。其在世界网络中心和欧洲网络中心方面享有的特殊优势,及其世界性大都市的地位使其成为法国经济的发动机。对于法国来说,法兰西岛的对外辐射作用就像她所供养的各种配送机构向外流淌那样,起到了非常有益的作用。法兰西岛的自身发展环境正在发生越来越大的变化,综合性和竞争性也越来越强。法兰西岛的国际影响力取决于其适应经济刺激的特殊性,其中附加值正向着创新和知识方面转移,以便于生态过渡提前准备以及适应社会生活各方面的新期待。在这种新型的发展模式中,为了成功地达到其目标并证明其价值,法兰西岛从世界大都市的各种成功方法中吸取了许多有益的东西。依靠人口的多样性、竞争性和创造性等方面的优势,其完全有能力展示优势,或者说有能力吸引 21 世纪各种企业所需的有才华的人,并且创造有利于这些人才的创新发展和在这一区域定居的条件。

只有将不断发展经济的挑战置于可持续发展的设计中,才能适应环境、社会和经济这三方面效率的挑战。其目标是在区域内创建各种各样具有总体吸引力的条件,包括各区域之间的生存环境质量、社会的和谐以及团结一致,这些都以直接和间接的方式对地区的吸引力作出贡献。地区的治理战略证明,世界级大都会的各项成功方法,都在于使社会和环境的

* 本书各章内容均编译自各城市政府官网或相关网站公开发布的城市规划等公共信息,如涉及版权问题,请与我们联系。——编者注

平衡得到缓解的同时,还使就业和资源成为新型创造性动力的发动机,从而让更多的人从中得益。

该地区性战略的目的是在其主要的组成部分中构筑经济体系,其目标有以下几点:

- 增强各重要商业地块的吸引力和互补性。
- 对于科研、创新和高等教育,要确保巴黎大区所提出的战略。
- 通过商业占地和场所提供的更新,有利于就业的多样化。
- 同时要发展和保持农业地区。

创造条件确保 21 世纪的全球吸引力

巴黎大区的经济实力既取决于其内在的各项竞争要素,也取决于建立在个人知识、竞争力和创新力基础上的有利于吸引力展示的公共政策,还取决于对环境平衡的尊重和社会及区域间不平等的减少。对于吸引力的传统基础,要加入适应 21 世纪挑战的各种新要素。

吸引力的基础

吸引力的基础种类较多,它们是有利于巴黎大区经济发展的最主要要素,特别涉及下列方面:

- 有利于地区内部可持续流动的集体运输方面的基础设施,能够扩大对欧洲和世界的开放。
- 巴黎大区的良好生活质量,特别是良好的自然空间和生存环境。
- 法兰西岛及艺术特区所赋予的文化生活氛围和宝贵的文化遗产。
- 各项公共服务部门的效率。
- 欧洲其他地方所不能比拟的高度集中的科研和培训能力。

吸引力和发展新模式的各项要素

除了主要与基础设施这些“物质的”数量和效率有关的要素之外,或者说除了与私人的和公共的经济要素的性能有关之外,从此就要在集体的原动力中,在社会关系发展的法定能力中,在对经济前景预测的能力中,在各要素之间的相互关系质量中以及在信息和人才的流动中来决定这种吸引力。从这方面来讲,法兰西岛已经进行了很多工作,其涉及以下内容:

● 高效的知识创新和发明系统的建立,由于竞争部门内或者由地区所鼓励的地区原动力内,中小企业(PME)、大企业以及研究机构之间的合作,高效的知识创新和发明系统的建立常常是由地区发起,由网络的开发者参与,并且受到优秀人才部门内部创造力和高等教育部门内部的研究和高级别培训系统[其既涉及通过国家政策而冠名的 PRES,巴黎高科(Paris-Tech)、东巴黎大学(Université Paris Est)、南巴黎大学(UniverSud),或没有冠名的如巴黎中央大学(Paris Centre Université)、巴黎大学联盟(Paris Universitas)和新城塞尔吉蓬图瓦兹

(Cergy-Pontoise)、瓦勒德瓦兹(Val-d'Oise)和《重要利益范围》(MID)]的相互影响。这一系统的目的同样在于同时对发明过程的各个不同阶段进行处理,包括对实验室与企业间的关系、风险资金与创新企业、创新金融、带有终身培训的竞争力创新之间的关系进行处理。

● 数字的发展——基础设施、数字的普及教育,新型应用的发展——作为经济竞争力的元素和包含要素及社会联系要素。

● 在创造性工业、设计、社会创新及非技术的创新范围内,依靠创新和实验及知识的辐射源,用研究吸引和团结并交叉催生的有用人才。

● 随着新技术、有竞争力新型工业的出现,通过对城市新规划和新格局进行扶持的政策,以及稠密城市新服务部门的发展,对生态变革的经济前景加以预测。

● 通过对巴黎大区人口多样化进行评估,对研究人员、大学生、国外创新人才的接纳,巴黎大区青年的国际流动,欧洲和世界范围内包括巴黎大区各种人才在内的人才交流以及网络和合作关系的发展,进一步对全世界加以开放。

大巴黎地区区域整治纲要(SDRIF)对法兰西岛的吸引力作出了贡献,对一个人口稠密度很高的城市来说,其以规划的方式显示了一种割断。其对居住的危机进行了雄心勃勃的应答,对集体的运输方式进行了历史性的选择。按照战略铁路所建立的铁路交通运输,“Arc Express”必将成为东部再平衡逻辑中的经济带发展支撑点,以便开创一个第三产业群的“东部地下铁道”。大巴黎地区区域整治纲要同样对巴黎大区大都市的辐射作用作出了贡献,因为其能够设立战略性的发展政策,这些战略性政策的作用将辐射到巴黎大区的各个经济部门。大巴黎地区区域整治纲要的实施必将引出将该地区作为整体之外一个经济角色地区的投资政策。

对于各方面知识和竞争的到来,大巴黎地区区域整治纲要建立在地区性的承诺区域中,而这必须以该区域数字吸引力的增加为条件。高等教育和科研方面的大规模投入以及各个有竞争力部门的政策性投资,也对法兰西岛的国际辐射作出了相应的贡献。

加强和提高经济发展的成功方法

强化巴黎大区的经济支柱产业

作为位于世界前列大经济区中的传统区域,法兰西岛的特点是具有强大活力的服务经济,在世界规模的第三产业市场中,组合裁定的功能特别集中,还有就是拥有与特殊研究的潜力相关联的强有力的工业支持。这些不断上升的动力应该享受到更好的接纳条件和发展条件,从而确保法兰西岛的经济性能,并且使法兰西岛在国际竞争中处于更有利的位置。

法兰西岛在未来各领域中所处的位置

由于强调为企业和工业服务,即使在经济不景气的时期,法兰西岛同样也作出了许多的

贡献。而对于未来,则要靠地区特殊的强有力的各个支撑点,通过各种生产器具的建造,赢得优势的巩固。从创新技术和创新过程的角度出发,强大工业的发展和服务领域的补充则形成了重要的关键因素。上面生态区域的构筑所涉及的各部门的发展,例如农业资源的有利条件或生态工业,也均是多元化就业的宝库,从此对其加以配套和强化是合适的。

但是由此所产生的巴黎大区生产系统的都市化和专业化又使其带有分隔的必然结果,这种结果使各区域脱离社会,使各区域中的部分人力资源变得更加脆弱。这就是为什么空间纲要要确认补充经济方式如周边部门(住宅经济)和社会经济及关联经济方式在生产要素中的重要性,因为这些方式均是各种各样职业的全部向量,也均是经济可持续发展的全部保证。

2030 年容纳 600 万的就业人口:一个现实而宏伟的目标

2004 年年末,法兰西岛的就业人数已经达到了 535 万。在大巴黎地区区域整治纲要阶段,所定目标是至少要新增 70 万个就业岗位,也就是说到 2030 年法兰西岛的就业人数要达到 605 万。考虑到人口统计的预测以及参考过去的一些变化情况,这一目标既体现了该纲要的雄心壮志,同时也是非常现实的。70 万人这一条界线以及由此而产生出的这么多职位,与就业率(特别是妇女、成年人及青年人的就业率)上升、失业率下降以及与其他地区相比较高的迁移流动率和正常速度下移民流量的各种假设是相符合的。这些预测均建立在 2030 年地区人口将达到 1 260 万这一对应方案以及流动性居住需求的基础上,并且作为每年生产 6 万套以上住所强有力目标的基础。

大巴黎地区区域整治纲要的目标是在长达 25 年的长远规划中,倾向于接受这些目标,但其也会受就业变动的影 响而呈现周期性的波动,而在短期内,大巴黎地区区域整治纲要则依赖于与经济发展的地区规划(SRDE)相协调的就业变动情况,该地区规划的目标是,借助于巴黎大区经济组织再振兴的地区政策和国家政策,从 2010 年开始每年增加的就业人数为 4 万人。

通过区域治理政策配合生产系统的构筑

可持续发展有效性的条件应该根据大巴黎地区区域整治纲要的各项总体目标,对各项经济活动的配置加以指导,这些总体目标就是:密度、不同层次人员的配比和良好的可达性,这些目标应该能保护所有的自然空间。其也体现在下列发展方向上:

- 方便各项机能的集中,以达到临界的总量,该总量证明已经配备了补充的服务部门并且提供了必不可少的住宅。

- 朝着通过集体运输而使交通更加便捷的地区来进行安置,从而方便经济之间的联系,以及通过更容易通达就业地和培训地,来使劳动力从事自己认为合适的职业。

在大巴黎地区区域整治纲要所确定的战略范围内,其目标仍然是在依靠区域吸引力的同

时,在地区性经济系统中强调其运行,这些区域就是经济活动参与者网络的立足点,其掌握了就业和各项机能的临界总量。对整个地区来讲,被称为形成有利于组织、结构紧密和互为补充系统的这些“经济发展的原动力区域”,它们的目标就是产生驱动的作用。

这些经济发展的原动力区域规定了下列一些区域:

- 商业社区的内部或交易的交汇处及待增值大城市商业交汇处,机能相对集中的各个区域,这些区域将确保法兰西岛的国际辐射力和吸引地区经济的注意力。

- 用于优先安置公共科研机构 and 私人研究机构、高等教育机构、结构性设备企业以及高新技术创新机构,围绕创新项目而设置的特色区域。

作为补充,其目标是强化地区性就业部门的构架,并且在扩大辐射的生活区域范围内,在经济中心的作用中,增强这些部门的作用。这种宏大服务部门的组织能使土地和房地产的供应结构性发展和活动更加合理,使质量服务部门更加集中,以促进周边的经济以及与周边经济相关联的就业。

与这些目标相关联的还涉及土地战略,这一战略的目标就是,对于各项经济活动,都要遵守合理提高城市化空间的利用率,而且必须预留各种农业区,因为这些农业区同样也是丰富的经济资源。这种可动产化的地产,特别是对经济机能的新区域发展来讲,都集中在具有很大发展前景的那些区域内,其追求的目标是自然空间的消耗更加优化,集中度更高。通过新商业基地开发的优化,其目标是有利于使现有商业基地占用土地的重新获得以及稠密度得到增加,并且使商业基地的多样化供应得到更新。在促进农业机能方面,地区性的空间计划能够使现代化多样化的农业得到发展,而且这种农业生产要朝着服务城市人口的方向发展;由于对开阔空间所予以鼓励的持久质量,其本身就具有很大的吸引力。

增加投资的吸引力及商业基地的互补性

巴黎大区有将近5000万平方米的面积,自20世纪30年代以来,以每年增加100万平方米建筑面积的速度扩建,使接纳办公的办公室的总面积翻了一番,从而根本上扩建了现有的办公楼宇。此后,关键是在扩建办公室的同时还使办公室更加现代化。强化原有楼宇的更新是主要的目标,以便增强巴黎大区这一位置所具有的国际吸引力,适应环境效率重要性的要求,降低能源消耗的影响。

从它们的易通达程度、各部门之间的互补性、城市各层次人才的配比以及有利于区域东部的再平衡等角度来看,与后续的发展第三产业相关联的办公室总面积增加的发展前景以及注定要消失的办公室空间,为更有效实施办公室设置的总体战略提供了最佳的时机。

办公室总量更新过程的详细说明

城市规划的预测和决定应该通过现有建筑密度的增加和更新来为全部办公室的现代化

创造各种良好的条件。规划的预测和决定还应该促使各办公室的调整,由于技术的进步,有的办公室显得过时了,在市场环境准备好了或人才层次有需求的时候,其所处位置或其设计更适用于作其他的用处。

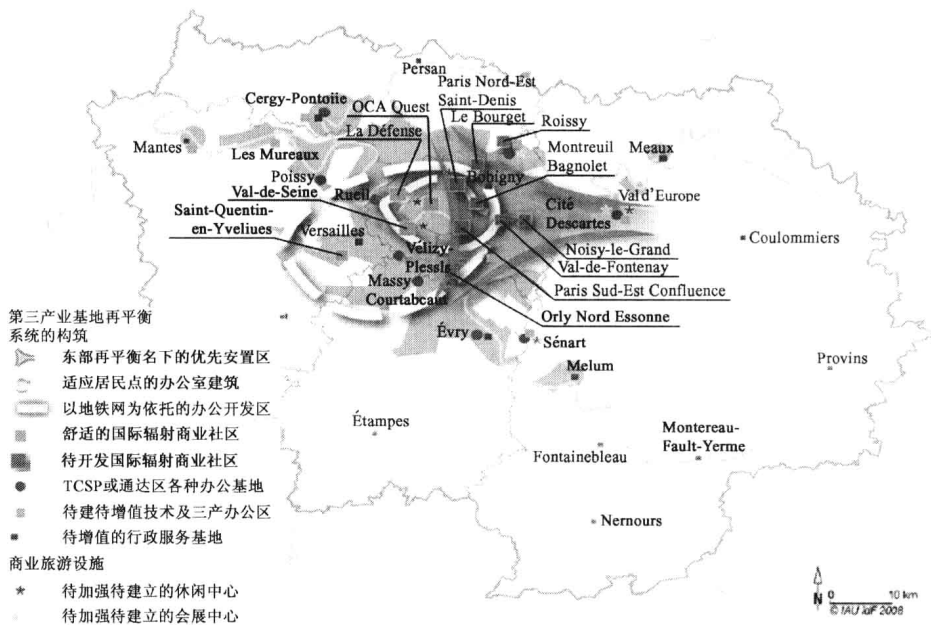


图 1.1 赢得吸引力和第三产业基地的再平衡

专栏 1.1

办公室建造的预计目标

办公室建造的目标建立在新建造或旧改新有效总面积为平均每年 120 万平方米的基础上,其由以下部分组成:

—50 万平方米的新增办公室用于接纳新增加的办公室就业人员。

—70 万平方米为现有办公室总量的更新面积,而这其中:

—30 万平方米的备用面积并且要全部加以重新装修;

—20 万平方米的面积为原地重新建造的面积;

—20 万平方米的新面积将得到补偿,此外当然还涉及最终消失的办公室面积(摧毁、改变其用途等等)。

与城市结构相适应来推进办公室总量的发展

办公室建造的设想与城市的规划是密不可分的,城市规划中特别包含有公司的规模和周

围环境的规模。执行城市各层次人才配比的原则,新建的办公室应该与居民区西南和中心区域中住宅的增加相配套,以便使商务和居住之间保持平衡或重新进行平衡;这种平衡的实施有待在城镇这一级或城镇与城镇之间加以研究。

使新设置场所的通达最佳化

最佳通达的研究应该对所处位置的选择起到指导的作用,应该促进对人口密度增加和公共铁路运输网互连接车站周边办公室总量的扩展给予优惠。在建筑物密度较低的商业办公区内部,办公室位置的设置应该得到区域重点经济规划(研究机能和高新技术机能等)的论证,并有集体交通运输部门加以参与。

赢得吸引力并对第三产业基地进行再平衡

为了满足再平衡、功能补充和保持国际知名度的目标,就要涉及构筑与市场活力相适应的强有力的第三产业基地。合适的做法是使西部的基地更具有诱惑力,在东部要增强新的重点基地,要能够达到各大企业所力求要达到的临界总量和声望。

使大都市西部的商业部门进一步现代化

为了强化西部商业区的功能,要在城市场所舒适度和土地提供方面持久地保持成功的方法。这就要求:

- 加快巴黎中心商业社区全部办公室现代化的进程,因为这些办公室是金融广场的中心,也是经济和政治决策中心的一个窗口。
- 通过社区和其周边这一层面上(住宅、设备等)功能多样化和密度的增加,来进行防卫设施的更新,以适应商业中心更持久和更人性化设计愿望的需要。

赋予中心居民点东部强大的第三产业基地

再平衡对吸引力同样有所贡献的东部以及修正区域不平衡的目标,可以用优先安置办公室这一方面的决定加以实现。这方面的目的是在强有力的基地周围构筑巴黎大区的东部,而且可视为同大都市西部基地那样将如期形成“大都市东部”的第三产业群。这些第三产业群所起的作用在城镇之间的地区性规划中也有所体现。

但是有必要区分下列三种类型:

- 有待发展的国际辐射基地。这些基地享有市场、城市质量准则和交通服务方面的活力,从而提升了它们的实力。其涉及:

巴黎东南聚集基地:该基地由贝尔西(Bercy)、巴黎左岸(Paris-Rive-Gauche)和沙朗(Charenton)及伊夫(Ivry)交界社区所组成,已建成为一个强大的行政和金融中心。

巴黎东北/圣-但尼基地:圣-但尼、欧贝维利耶和巴黎东北门这些第三产业新地标的发

展,为国际规模区域的创建进行了协调。

这些基地的发展要求有强化的公共运输方面的交通服务以及规划共同商定的行动,这种行动的性质是缓解内部运行所产生的中断。

● 机场基地、专业会展和会议中心的交汇区域:这些场所提供强大的有待开发的第三产业的接纳潜能。其涉及下列场所:

奥利北埃松(Orly Nord Essonne):新的 Orly-Rungis 区域,是有待强化的国际规模的商业中心。

布尔热-法国平原(Le Bourget-Plane de France):与商业机场相连接的布尔热地区,是法兰西平原经济和一个支撑点,有待于进一步的支持。

Roussy,另外一个飞机场基地,其经济潜力已经得到体现和构建,也是要优先发展的。

● “大都市东部”辐射基地:在潜力有待强化的区域或能使用许多优惠政策的地区的基础上,决定开发“大都市东部”基地,其涉及适应有价格吸引力的大型办公室的要求,以及通过地铁或巴黎市区快速铁路网能够通达的地方。这些基地未来不动产的价值建立在战略铁路“Arc Express”和便利配套设施的基础上,例如 Nousy-le-Grand 国际公立中学。

第三产业开发的构筑与集体运输连接的加强相适应

集体运输中最优通达基地所给予的优势具有双重的必要性:既对巴黎大区的居民到达其工作的地点提供了许多的方便条件,又改善了越来越相互依存和彼此互补的第三产业地区区之间的运行状况。

特别优先发展的为下列地区:

● 圣昆廷伊夫林省(Saint-Quentin-en-Yvelines)、塞日蓬图瓦兹(Cergy-Pontoise)、埃夫利-瑟纳尔(Evry-Senart)等中心城镇,作为经济区域和生活流域的中心,其享有高质量的交通服务。

● 戴高乐机场(Roissy)、Massy 和 Val d'Europe,原因是其位置处在通向国际的交通枢纽上。

● 被称为形成一条“经济脊梁”的“Arc Express”战略铁路规划的各交通服务点,对居民点中心办公室市场的发展构筑,提供了不少的优势;Val-de-Marne 流域北部活力的再次激发,应该依靠这一基础设置东南段的优先实施。

● 在其使命中要得到加强的各省会城市,它们的行政和服务基地;要建议它们在规划中加上第三产业和各种设备规划的内容。

增强专业性接触和交流的活力

在专业性会议和会展方面,法兰西岛地区占有世界领先的地位(各种沙龙、展览会、大会等)。对于人文和非物质的各种交流,其国际性的“窗口”作用也是法兰西岛经济辐射的杠杆

之一,应该在下列方面加以运作:

- 通过服务质量的提高(接待、通达、交通服务和特别的出现频率以及宾馆设施等方面),使现有的会议中心和展览中心提供更加现代化的服务。

- 通过各种设备之间互补性和多功能性的研究,以及通过与绝大部分经济基地加强交通服务,来增强巴黎大区的接待能力。

这涉及目前或将来设置在绝大多数交流场所的各种设备,这些设备具有实际的或潜在的国家级或国际级的水平。

地方性更强的设备配置应该作为补充措施加以考虑,并且配合周边服务的提供。

这些目标又引出了下列的三大发展方向。

加强巴黎北巴黎航展基地建设

博览会和沙龙这种重要基地的发展需要对规划土地的备用加以预测,以便扩展巴黎北(Paris-Nord-Villepinte)的总展览规模,从而使展览面积达到35万平方米。扩大巴黎航展区的总展览规模,并且强化两大展览场所之间的公共交通服务。最后还要组建多个进行培训的大学校园,其中一个为航空公司的专用校园,其目的是发展有竞争力的基地类型。

总体上应该在区域地块这一级别上加以设计,包含机场地区南部的所有市镇。巴黎戴高乐机场周围商业的发展另外还要由法国Tramblay国际商业区的规划加以通过,并且与Villepinte展览场馆的扩展有联系。

凡尔赛宫位置的重新规划

在加强巴黎北巴黎航展基地建设的同时,凡尔赛宫位置的重新规划也通过现有基础设施的再利用而得到了安排,其目的是建造一个国际性的会议中心,并且还要保持其展览的功能,至少还要让广大公众能够进行大型的演出活动。

通过现有场所的改造和新建国际辐射性的新会议中心来加强会议方面的接待能力

通过接待能力的提高和现代化的改造,巴黎泽西岛门(Porte Maillot)会议中心的国际吸引力将得到有力的支撑。将来巴黎奥利(Orly Paris)国际会议中心和圣-丹尼(Saint-Denis)国际会议中心的现代化也是指日可待的。此外,这些地方公共交通服务的改善和提高也是必不可少的,其最终目的均是加强这些场所的国际辐射能力,能够让人们从各个经济特区和研究创新开发区快速地到达会议中心。

为研究创新和高等教育提供土地的战略确认

法兰西岛在科研、创新和人才培养方面聚集了巨大的潜在能力。为了进一步发挥其优势

以及在知识经济的前哨上更好地进行定位,应该千方百计地考虑一个更有效和更清晰宏大的大学区位的空间组织。这涉及通过鼓励各相关部门和基层机构部分地区中所聚集的各层次人才网中的工作机会,来激发各种人才的积极性。



图 1.2 2030 年法兰西岛的研究和创新蓝图

围绕创新计划支持各种杰出人才基地的组建

为了达到经济上和工艺技术上的有效临界总量,其目标就是在大学和研究机构所在地的周边,围绕创新计划而组建各种杰出人才基地。该创新计划将高等教育和研究方面的各种结构设备、研究机构和经济活动集中在一起。

有待组建到新基地的有下列一些:

- 国际辐射和高度集中的重要区域,以增强其规模和国际声誉:这些区域是竞争基地的心脏,例如,巴黎金融城、巴黎大学园区拉丁社区(Raris Campus Quartier Latin)、巴黎左岸的巴黎中央大学园区大学社区(Campus univervditaire Paris centre)、基地马恩拉瓦莱(Marne la Vall)、东巴黎大学园区(Cité Descartes)和萨克莱平原大学园区基地(Saclay/Orsay)。

- 显示有待强化发展潜力的基地,有的时候这些基地与前面的基地有一定的联系,例如在 Bièvre、Créteil、Saint-Quentin/Versailles/Vélizy 和与南巴黎的萨克莱平原大学园区(Saclay)有联系的 Évry/Val d'Essonne、Cergy-Pontoise 等医务基地。

- 如同北巴黎(Condorcet Paris Aubervilliers 大学校园)、北奥利-埃松和 Roissy 及