

纸币终究是纸，金银天生是钱。

上班族也能成为 千万富翁



庄晖◎著

平凡上班存款**千万** 理财相伴资产**翻番**

理财技巧半日通 投资高手可速成

光明日报出版社

理/财/技/巧/半/日/通

投/资/高/手/可/速/成

上班族也能成为

千万富翁

庄 晖◎著

纸币终究是纸，金银天生是钱

光明日报出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

上班族也能成为千万富翁 / 庄晖著. -- 北京: 光明日报出版社, 2011. 12
ISBN 978-7-5112-1894-0

I. ①上… II. ①庄… III. ①私人投资—基本知识
IV. ①F830. 59

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第221535号

上班族也能成为千万富翁

著 者: 庄 晖

出 版 人: 朱 庆

责任编辑: 李 娟

封面设计: 苏 涛

责任校对: 任晓锋

责任印制: 曹 诤

出版发行: 光明日报出版社

地 址: 北京市东城区(原崇文区)珠市口东大街5号, 100062

电 话: 010-67078247(咨询), 67078945(发行), 67078235(邮购)

传 真: 010-67078227, 67078255

网 址: <http://book.gmw.cn>

E-mail: gmcbs@gmw.cn lijuan@gmw.cn

法律顾问: 北京市华沛德律师事务所张永福律师

印 刷: 北京俊林印刷有限公司

装 订: 北京俊林印刷有限公司

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社联系调换

开 本: 880×1230 1/32

字 数: 107千字

版 次: 2012年1月第1版

书 号: ISBN 978-7-5112-1894-0

印 张: 6.125

印 次: 2012年1月第1次印刷

定 价: 25.00元

版权所有 翻印必究



目 录

序言：每个工薪族都可轻松挣到 1000 万 /001

第一部分 理财技巧半日通 投资高手可速成 /003

第一章 要一克白银，还是要一张 5 元面值的纸币 /007

第一节 从一贫如洗到 150 万只用了一年 /008

第二节 纸币的真正价值 /010

第三节 贵金属的具体投资策略 /011

第二章 “养房防老”与“养儿防老” /014

第三章 50 年的健康价值千万 /017

第四章 投资实业的方法 /022

第五章 投资买车不是明智之举 /024

第六章 投资基金并非理财者的最佳选择 /026

第七章 不要夸大“保险”的作用 /029

第八章 不投难以定价和评估的艺术品 /031



第九章 一些不为人知的投资误区 /034

第十章 一个投资理财高手的简约生活 /036

第二部分 20 年炒股经验及炒股格言 /039

第一章 十大长期稳定赚钱的股票 /045

第二章 做大波段抓大龙头赚大钱 /057

第三章 最有潜力的十大概念股 /064

第四章 假如你爱他或假如你恨他，就让他炒权证做期货吧 /075

第五章 十大不被看好的概念 /085

第六章 特定时期的特定概念股 /095

第七章 你可能不太了解的几支股票 /100

第八章 真正的疯狂 /105

第九章 各国家、地区股市投资分析 /110

第三部分 投资其实无处不在 /145

第一章 孩子教育是家庭最重要的投资之一 /148

第二章 法人股，风险投资 /151

第三章 潜力依然很大的房产投资 /154



第四章 古玩收藏投资 /157

第五章 投资邮票、老纸币走“偏门”，回报出乎意料 /160

第六章 想不到的投资佳品——红木 /163

第七章 破家值万贯 /165

第八章 好的人际关系为你带来财富 /167

第九章 知识是一种回报最大的投资 /170

第十章 投资健康 /172

第四部分 投资要有大智慧 /175

第一章 掌握大的经济周期才能踏准投资节奏 /177

第二章 只有预知未来才能高瞻远瞩 /181

移动通信和无线宽带接入技术飞速发展 /182

物联网、云计算、智慧城市 /183

智慧城市的内涵和基本特征 /184

第三章 没有做不了的投资，只有赚不完的钱 /187





序言：每个工薪族都可轻松 挣到 1000 万

“1000 万”对一个普通白领而言是否是天文数字、遥不可及？《贫民窟走出的百万富翁》是否只是个获得奥斯卡奖的印度电影而非现实？

其实，平凡的你也能存款千万，1000 万只是工薪白领的收入底线。

千万富翁，人人可成。

对于广大工薪白领，只要你一生健康乐观地生活，勤勤恳恳地工作，孜孜不倦地学习（最好掌握英语），每个人靠打工也可以挣到 1000 万，每个家庭也可以积攒 1000 万。

比如一个人 22 岁大学毕业，学的是有实用价值的或者一技之长的专业。假设他能健康地工作到 60 岁退休，期间能有一份月薪 4000 元的白领工作，随着知识经验的积累，加上他的勤勤恳恳、吃苦耐劳，每年能够得到公司 5% 的加薪。在他不愿冒任何投资风险固定地将收入买成国库券（我国发行国库券以来，年平均收益在 5% 以上），那么当他工作 38 年后退休时，月收入可以达到 2.2 万元人民币，总收入将累计达到 1150 万元人民币。

假如他能找个门当户对的伴侣（也就是工资收入相差不大）白

头到老，那么这个小白领家庭到退休时，总收入将达到 2000 万元。

假如两个人在 38 年中，不做任何其他增值投资，而纯粹地消费了 1000 万元，那么到他们退休时将会轻松地拥有 1000 万元国库券。

如果你能仔细阅读本书，并能通过投资理财获得一些超额收益，到退休时应该能拥有远比 1000 万更多的资产。

作为普通百姓来说，我们一生中是否能避免本书中提到的各种投资的误区，而把每月的工资用在正确的投资方向上，其结果将是相差上千万元的天壤之别。

通过阅读本书我希望读者能够：

1. 成为投资理财高手；
2. 不断充实自我；
3. 成为一个绿色环保的实践和倡导者；
4. 开始积极锻炼身体，乐观豁达；
5. 重视幸福感。

走在投资理财的金光大道上，奔向健康富裕的艳阳天。

无须理财千万纸币自然来，善于理财保值增值更精彩。

纸币终究只是一张纸，黄金千秋万代永远是黄金。

通过计算我们知道，假如正常学习、工作，到退休时就可以轻松拥有 1000 万元收入。在此还有另一个计算公式：

假如从工作开始每月拿出 100 元，一年拿出 1200 元，进行相对有一些风险的股票或黄金投资，假设收益目标定得不高，每年 20%，到退休时，投资收入总和也将高达 1000 万元。

这就是投资的奇迹！

第一部分

理财技巧半日通
投资高手可速成





在后面股市传奇中，我将把 20 年来中国股市上演的暴赚 10 倍的传奇故事介绍给读者。这些投资机会，假如你一生能抓住一次，你就可以轻松跑赢 CPI。

作为普通老百姓，能否避免投资的误区，找到正确的投资方向，这一点很关键。

股市吸引人们欲罢不能的魅力就在于它在能为人们带来巨大的经济效益的同时，又布满了不确定的陷阱。针对个人投资理财，我们提供以下建议：资产配置是很关键的一点。了解自己的风险承受力是非常重要的。投资赚取的通常是“时间价值”，因此不同年龄段其中也隐含了不同的风险承受力和相应的资产配置，保存一定的闲置资金在市场见底时敢于买进。

关注稳定成长股。对于没时间看盘的投资者，选择优质稳健的成长股长期持有是极好的致富之道。当前中国经济面临着转型，未来消费占 GDP 的比重将逐年上升，其中弹性较大的可选消费板块长线看好。股票投资奉行简单原则。通常越容易理解的公司赢利模式，越容易得到投资者认同。

尽可能减小犯错的概率。基金一般通过投资组合来运作，本身具有一定的风险分散特性，因此持有基金个数不宜过多，以免此消彼长，反而影响长期收益情况。选择上应兼顾股票与固定收益以及国内与国际市场等不同投资品种之间均衡为宜。短线进出至多“小富”，长线持有才能“大富”。套用投资大师彼得·林奇的思路来指导操作：只要当初看好买进的理由没有根本性的变化，就该持股





续抱，如此才不会错失了十倍涨幅的股票。

很显然，我们也不能抱不切实际的幻想，期望过高的收益率。投资理财是长期的事，想很快就赚钱，一夜暴富，动不动就要翻番、今天投资明天就要收钱，收益不能低于 30% 等，这些急功近利的思想也是不现实的。





第一章 要一克白银，还是要一张5元面值的纸币

假如在你的面前放着1克白银和一张5元面值的纸币，你会选择哪一种？以现在的银价算，1克白银大概值8元人民币，那么相信大多数人都会选择白银。可是我问你，如果折合成价值，1克白银只值4元人民币的时候，你怎么选择？

如果你选了纸币，那么至少从目前来看，你不是一个拥有投资观念，或者想要投资的人，你选纸币的原因是想立刻把它花出去，这样你获得的价值是超出了1克白银的。如果你要用这5元钱买1克白银，然后再花掉或储蓄剩下的1元钱，说明你已经有了投资观念，而且也颇有想法，不过在计算成本方面可能还存在某些误区。在这里，不分析不同选择后的心理，但就单纯地选择来看，确实可以以此推测你现在是否在考虑投资。如果是我自己，我会义无反顾地选择1克白银。

自从纸币出现以来，各个国家不同时期发行的纸币大多因政权的更替而被取代。即使留存至今，其长期趋势都毫无例外地、不以人的意志为转移地、无限度地贬值。

40年前借给一个同事的5元钱，当年可以换半个月的粮食，现在只能吃一顿几乎看不到任何鸡蛋的蛋炒饭了。再过40年这5元





钱的纸币，恐怕只能在进饭馆时存一次自行车了。而今天可以换一碗面条的一克白银，40年后肯定还可以换一碗面条。

要把一块几亿年生成的石头从勘探，到挖掘，再到提炼出一克白银要付出巨大的人工成本。而印一张5元的纸币可能只需零零几秒钟。

20年前一张猴票，在邮票市场能卖到100元，大约是当时一个月的工资。10年前能卖到1500元，大约还是一个月的工资。如今能卖到3000元，还是约一个月的工资。而20年前的100元存到银行里今天只能变成200元。

时间这一看不见的无形之手，似乎使所有物品随着岁月的推移，都在不断增值。哪怕是几十年前生产的，如今已经毫无用途的老式相机、电子管收音机，如今都在快速增值。

人们总在抱怨物价的飞涨与纸币的贬值，这个时期的理财、投资显得尤为重要。合理的投资对工薪阶层来说是财富累积的有效途径。

第一节 从一贫如洗到150万只用了一年

现在讲一个工薪族投资一年赚10倍的实例。2008年的元旦，一个经过多年投资赚了钱的工薪族，因在实业投资中受骗，栽了大跟头，加上被单位领导排挤而离职，他变得一无所有。面对让人绝望的情况，作为1993年开户炒股，在2008年6000点到1600点的大跌中仍赚了20%，1980年开始倒邮票，1996年做过绿豆期货，从每克110元开始买纸黄金的投资者，他的心态乐观平和，因为他知道只要人健康地活着，投资翻本的机会几乎无处不在。

看到沪铜期货跌到每吨25000元，他立刻判断出这已经是世纪大底了，于是果断用自住的一套几十平方米的老房子贷款15万买入2000股有色金属股票。并于2009年9月果断卖出，由此净



赚 50 万，并立刻以此为首付，贷款购入房价还在底部的北京通州两处二手房。在随后的半年中通州房价从购入时的 6000 元涨到 15000 元。由于预感到政策要变，他又在 4 月房产新政出台前 1 周毅然卖掉其中一套，而此时那个一年前一贫如洗的他已经将借来的 15 万变成 150 万了。

假如一年前他更勇敢更富于冒险精神，而在沪铜期货如他预料的那样坚决做多，他将已经资产过亿了！当然这收益的背后存在着他对经济的敏锐性与风险的掌握。

尽管这个一年赚十倍的投资源于股票和房产。但在此首推的投资途径却是持有真正的钱——金条、银元、铜钱、锡币。

资源价格不断攀升，将推高所有商品的价格。中国人的衣食住行已经形成对资源的巨大依赖。因为无法控制日益稀缺的资源价格，所以依靠宏观调控来解决通货膨胀，显然绝非易事。

未来通货膨胀的过程中，国内的机构和个人并不拥有可以独善其身的应对策略，而最佳的个人策略就是储备金银。

要想投资时的眼光精准关键在于学会市场分析方法，类似的专业书籍非常多，许多中肯的意见可供参考。在逐渐形成个人投资分析的习惯同时，可以根据你学到的方法去判断你所看到的每个产业甚至每个小店投资的利弊以及改进的方法，同时也能看到长短期的收效。

平时可以多留意经济类报纸杂志等一些实效性很强的信息，学会从不同角度去看待不同的行业或者新的领域。如果想要有所建树，可以记录一段时间里的投资分析判断，过半年或者一段时间再看这个行业的现状，适时地调整你自己的分析方法和思路。相信科学与合理的投资理念在这个过程里会逐步建立，你也可以成为业界的资深人士。



第二节 纸币的真正价值

马克思早就指出：在全人类的商品交换过程中真正能够充当一般等价物的只有金银。而中国未来参与全球商品交换的手段恐怕也只能是硬通货。

一个商品的价值包含两部分，物品本身的实用价值（如猪肉可以吃），以及超越有形实用价值的劳动价值（比如人的发明，人类区别于动物的重要特点就是能够通过劳动，主要是脑力劳动来创造一些特殊的商品所产生的价值——智慧的财富）。

一个国家的纸币价值同样分为两部分。

1. 这个国家资源产品价值的总和，除以这个国家发行纸币的总量（比如俄罗斯的资源总价值高达 300 万亿美元）。
2. 这个国家全部民族智慧的总和（这里指对提高劳动生产率和劳动力有所贡献的智慧，特指科学技术的积累，不包括儒家思想和国学）以及全民族学习、研究、发明创新的能力。

美元在前几十年之所以被称做美金，正是由于美国人在其短暂的没有任何历史积淀的情况下，以无数伟大的发明（如集成电路、互联网、搜索引擎、全球定位等不计其数的伟大发明）创造了只有全人类才能创造的巨大的无形价值。当然美国自身也拥有肥沃的土地和取之不尽的矿产资源。

尽管如此，由于近几年一直没有新的伟大发明问世（虽然 IPHONE 成为数码科技的榜样力量，使得国内出现许多“苹果控”），加之纸币过量的发行，以及几场战争的损耗，致使美元在这几年持续贬值。

归根结底，纸币实质上是金银的替代物，只是一种货币符号，其本身并不具有价值。但是在一段时间内具有流通性。而大家都知



道，金银等物天然属于货币，但是由于金银之类具有易磨损性且携带不方便，因此找出了纸币并由国家强制赋予其相当于金银的价值以替代金银在市场上流通。

基于此，我们所作的投资其实也不局限于追求一时的利润，更在于长期地将财富在真正意义上的保值增值。

第三节 贵金属的具体投资策略

作为贵金属的价值分两部分：

1. 是工业价值，也就是实用价值。比如焊锡，铜线。
2. 是货币属性，也就是交换价值。历史上国家元首动乱逃亡时一般都不会携带他的政府自己发行的纸币，而是成箱的金条。因为他知道有金条就能换来东山再起的一切条件，包括武器。

在以上贵金属中最有交换价值的是黄金，最具实用价值的是锡。

就目前看来，最有投资价值的也是锡，所谓物以“锡”为贵。

锡的主要工业用途是电路板，随着我们未来生活方式的数字化、电子化，其应用自是越来越广泛。

我们可以回收废铜，但很难回收“旧锡”，因为锡很难回收，越用越少，所以锡将奇货可居。但对于普通投资者，投资锡的途径比较狭窄，基本只能通过购买锡业的上市公司股票来获取锡价上涨带来的投资回报。

铜的工业价值也很高，每个建筑工地最容易、也是最普遍的被盗对象就是铜轴电缆。未来中国还将建设大量工业和民用建筑，铜的使用量当然也跟着提高。江浙很多大户家里都大量地囤积铜块。

铜钱几千年来历朝历代都被用来充当货币。

铜期货是很好的投资手段，投资门槛儿也很低。假如从 2008 年年底开始，在每吨 25000 元的铜期货上一路做多（也就是看涨），

