



社区 居民 税务知识读本

经济知识 大讲堂

SHEQU JIYU
SUIWU ZHIDU N

邵永为/编著



经济科学出版社
Economic Science Press

经济知识大讲堂

社区居民税务 知识读本

邵永为 编著

经济科学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

社区居民税务知识读本/邵永为编著. —北京:
经济科学出版社, 2012. 12
(经济知识大讲堂)
ISBN 978 - 7 - 5141 - 2622 - 8

I. ①社… II. ①邵… III. ①税收管理 - 基本知识 - 中国
IV. ①F812. 423

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 262582 号

责任编辑: 文远怀
责任校对: 徐领柱
责任印制: 王世伟

社区居民税务知识读本

邵永为 编著

经济科学出版社出版、发行 新华书店经销
社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮编: 100142
总编部电话: 88191217 发行部电话: 88191537

网址: [www. esp. com. cn](http://www.esp.com.cn)

电子邮箱: [esp@ esp. com. cn](mailto:esp@esp.com.cn)

北京市季蜂印刷有限公司印装

787 × 1092 16 开 11. 25 印张 140000 字

2012 年 12 月第 1 版 2012 年 12 月第 1 次印刷

ISBN 978 - 7 - 5141 - 2622 - 8 定价: 25. 00 元

(图书出现印装问题, 本社负责调换。电话: 88191502)

(版权所有 翻印必究)

前 言

说到“税”，老百姓都不陌生。但说到你交了多少税，相当一部分人可能就答不上来了。

其实在街头巷尾的闲谈中，我们已经接触到了税收：

“人家小王在外企，工资高！每个月光交税就要交几千块！”——这是个人所得税；

“听说税务局到某公司查账，一查查出公司偷漏税许多，哟，又是罚款又是补交的，会计都差点让人拘起来！”——这是企业所得税等；

“张阿姨家的儿子要结婚买房子，光交的税，林林总总就有这个数！”——这是耕地占用税、土地增值税、房产税等；

“你说这个交通堵塞，其实养车也不容易啊，你看我家那车，交了多少税哟！”——车船税、车辆购置税等；

“上个月我家闺女去香港，买了好些化妆品，便宜嘞，说是免税！”——这是进口增值税和关税。

看来生活中我们也常接触到“税”，其实，还不止这些。我们的衣食住行，只要是购买来的商品，都是企业生产出来的，企业交的增值税、城建税，都要转嫁到我们身上。

如果我们购买化妆品、手表、奢侈品等，还要另外交消费税。

你看，我们花两块钱买包盐，都要交3毛钱的税。这还算好的，花一百块买的化妆品，能擦到脸上的钱，只有50多块，抽烟更不用说了，八块一包的烟，实际有5块是税。

我们一举手一投足，都在交税，这么多税，你还能算清楚吗？我们交了这么多税，钱都哪去了？

面对这些困惑，我们专门为社区居民编写了此读本，内容广泛，为普通老百姓解惑。

如果你是企业管理层，想了解企业面对的各种税；

如果你购买了股票，刚开始接触经济和税收；

如果你是家庭主妇，想明白消费和交税；

如果你是普通上班族，个税的多少困扰着你；

如果你想买房，想了解房产的各种税；

如果你拥有或者即将拥有汽车，交税问题让你头疼不已；

如果你准备出国旅行，想知道国外商品究竟哪个便宜；

甚至如果你只是热血青年，想弄明白我们纳税人的钱到底花到哪去了。

本书正是一本可以给你答疑解惑，且活泼有趣、简单易懂、由浅入深的税收读本。

税收改变我们的生活，它在你身边，融入每一天的工作生活。揭开税收的面纱，笔者相信，你的财务生活会更清楚明白。

目 录

第一章 税收科普园	1
一、衣食住行里，到处是税收	1
二、税收大神前，哪管富与穷	3
三、税收有“三性”	5
四、税收从何来	6
五、向谁征税——税收三要素之一：纳税人	9
六、对什么征税——税收三要素之二：征税对象	11
七、以多大尺度征税——税收三要素之三：税率	12
八、税收很能干：税收的职能	14
九、税收历史长	15
十、且听名家话税收	20
第二章 税收大家族	23
一、税收家族成员真不少	23
二、家中顶梁柱，常有增值税	25
三、消费税里“猫腻”大	28
四、“营改增”，所为何	30
五、贸易壁垒的产物：关税	32
六、个税调整，你受益了吗	34

七、工资税前与税后，数额相差何其多	40
八、你是否需要自行申报个税	42
九、企业有利润，政府抽“份子”	43
十、土地增值，缴税看增值率	46
十一、占用土地，分城镇土地与耕地	48
十二、资源有限，开采有税	50
十三、楼市热点聚焦：房产税	52
十四、房价里多少给了政府	55
十五、有车族，车船税、车辆购置税跑不掉	57
十六、有车一辆，上税几何	59
十七、邮票的姐妹花：印花税	60
十八、财产转移，契税相随	62
十九、附加之税：城市维护建设税和教育费附加	63
二十、“暗税”知多少	66
二十一、世界“趣税”无奇不有	69

第三章 探索税收去向

一、税收流到哪里去	74
二、财政收入里的税收大真相	78
三、税收收入又是几何	80
四、不可小觑的税外收入	83
五、财政支出大分类	86
六、政府花了多少钱	87
七、钱花在哪些地方	89
八、政府浪费知多少	91

九、何为纳税自由日	93
十、我们的纳税自由日是哪天	96
第四章 小解税收征管	99
一、税收四大管家	99
二、国税与地税的楚河汉界	102
三、初开业，税务登记是首要	105
四、消费者的护身符：发票	108
五、五花八门的发票种类	110
六、增值税专用发票：比现金更珍贵	113
七、如何辨别发票真伪	117
八、持有伪造发票亦有罪	122
九、逃得了税，逃不了罪	124
十、骗税抗税，该当何罪	130
十一、心中有法不犯法	134
第五章 捍卫纳税人权与利	136
一、纳税人权利义务七字歌	136
二、纳税人权利之一：知情权	139
三、纳税人权利之二：保密权	142
四、纳税人权利之三：税收监督权	144
五、纳税申报有一“拳”：申报方式选择权	146
六、特殊困难，申请延期申报与缴纳	147
七、多缴税款，要求退还	148
八、减税免税，依法享受税收优惠	149

九、税务代理好，省事能办好·····	151
十、税务检查，无证无通知书可拒绝·····	154
十一、发生争议，寻求法律救济·····	155
十二、行政处罚，可陈述、申辩与听证·····	160
十三、别忘了还有纳税凭证·····	163
十四、纳税人可不仅仅就是“出钱了事”·····	164
十五、无代表不纳税——美国“倾茶运动”·····	168
十六、农民蒋石林诉财政局：凭什么超预算 购买豪华车·····	170



● ● ● ● ● ● ● ●

第一章 税收科普园

● ● ● ● ● ● ● ●

一、衣食住行里，到处是税收

美国著名政治家富兰克林曾经说过这样一句话：“人生中只有两件事不可避免，那就是死亡和纳税。”在西方国家，这种观念早已根深蒂固，但在中国的你，可能没有这种意识，甚至没听过这种说法，甚至还可能认为：纳税怎么可能跟死亡相提并论？

但事实真的如此。我们每个人一来到这个世界上，税收就与我们的日常生活息息相关、形影不离。下面就拿我们的日常衣食住行来说，看看纳税是如何不可避免的。

衣：俗话说，人靠衣装佛靠金装。衣食住行，衣是首位。别以为你买衣服就只是与店家“一手交钱一手交货”的买卖。实际上，你为衣服付的款项里面已经包含了增值税、消费税；即使是亲手缝制的衣服，那些买来的布和线也是纳过税的；如果是进口品牌的衣服，还要加上关税。

食：“民以食为天”，食最为重要：你可以一年不买衣服，却不能一年不吃东西。而即使每天只吃一个 8 毛钱的馒头，你也要贡献 1 毛

多的税。一般基本食材，像大米、面包、白糖等都含着增值税，鲜奶、蔬菜、肉、蛋、酱油、食用油、食盐也一样。除此之外，现代人难免要外出就餐，或朋友家人聚会，或图个方便，这时店家会把购买食物支付的税款转嫁到消费者身上，同时店家也要缴纳营业税。如果你在外面吃饭时使用了一次性筷子，还会包含消费税。

住：金木水火土，土虽在最后，可谓万物之基。在一项随机调查中，68%的女士认为房子是婚姻的必需品，疯狂的房价让很多男人“娶不起”。人在江湖漂，哪能不买房？那么，究竟房子涉及的税收有多少呢？有地产界人士统计过现阶段涉及房地产的税种有12项之多，包括房产税、土地增值税、契税、印花税等；而涉及房地产的收费多达50项，两者共计62项。这些税费到底有多少？几乎达到房价的40%，甚至还更多。

行：“长铗归来乎！出无车”。战国时代，有个叫冯谖的老头，投在孟尝君门下，有了鱼吃，就想着出行有车。现代人又何尝不是？但买了新车，你更避免不了与税收打交道：购置环节有车辆购置税，买车后每年还有车船税，耗费的汽油含增值税，除去汽油费，每年的保养也是必需项目，而保养也要缴纳增值税。就算没有私家车，出行乘坐的其他交通工具，买票时就包有税款，就算是自行车也要交增值税。

看完上面的内容，你是不是已经开始对富兰克林的话将信将疑了？实际上，上面只是列举了一些税收的现象，其实我们身边处处可以看到税收的影子。除了衣食住行，还有吃喝玩乐、投资、劳动、教育，方方面面都存在着税收。大家比较熟悉的是个人所得税，如果你的月工资超过3500元，就得缴纳个人所得税；购买福利彩票、体育彩票中奖了，奖金1万元以上要纳税；办工厂、开商店，逃不了各种



商品税，如增值税、营业税、消费税等，也避免不了所得税，如企业所得税、个人所得税……

所以说，你知道，或者不知道，税收就在那里，不离不弃；你愿意，或者不愿意，税费就在那里，不增不减。相信当你看完本书，肯定会对富兰克林话中所饱含的深意有所体会。

二、税收大神前，哪管富与穷

也许有人会说：“我拿工资时交了个人所得税，买车时给了车辆购置税和车船税，买房时也交了契税和印花税，再没有其他，管它税收是不是无处不在呢！”或者有人认为收入较低、工作不稳定、工资水平低于个税起征点的人，就没有向政府交税；以为没房没车的人就只交个人所得税。更多的人可能会觉得：乞丐都那么穷了，肯定不用交税；婴儿连路还都不会走，更别说交税了；而残疾人还需要国家补贴呢，哪儿用交什么税！

但事实是否果真如此呢？

经济学家茅于軾写过一篇文章《我们到底交了多少税》，其中写道：“大多数人并不明白自己在缴税。事实上任何一样消费，不管是在超级市场买东西，还是用电交电费，打电话交话费，里面统统都有税。只不过你不知道而已。国外一般把价和税分开，居民花的钱里多少是价，多少是税，都很清楚。而在我国，有意无意地把价和税混在一起，所以大家搞不清自己交了多少税。”

茅先生的这段话，把我国税收的“隐蔽性”讲得很清楚：在我国，商品标价实行的是含税价，在商品价格中，包括生产成本（或商家的进价）、厂商的利润和国家收取的税金——可能是增值税、消费

税、营业税，也可能是城建税和教育费附加等。这些税被隐蔽在商品的价格之中，所以大多数人只知道自己几乎每天都在“买东西”，不知道买东西时实际也在“纳税”。家家户户每天每日用的柴米油盐酱醋茶水电气，只要是买来的，就是在纳税。在现实社会中，几乎已经没有任何东西都完全是自己生产、自己消费的人，或多或少都要购买自己不能生产的消费品，而这些税总有消费者要承担的那部分。所以，无论是谁，每消费一件商品，就是在向政府交一次税，人们弄不清楚的，仅仅是不知道自己到底交了多少“隐蔽”税。但在其他一些国家，在商场超市购物的小票上，一般商品本身的价格和所交的税都会分开打印，因而人们能一目了然地看到自己购买商品时负担了多少税收。

有研究者指出，在我国，你每花 2 元钱买一袋 1 公斤装的盐，就付了大概 0.29 元的增值税和大约 0.03 元的城建税；每喝一瓶 3 元的啤酒，就支付了 0.44 元的增值税、0.12 元的消费税和 0.06 元的城建税。如果你花 100 元买了一件衣服，其中会包含 14.53 元的增值税和 1.45 元的城建税，如果买的是一瓶化妆品，则其中除 14.53 元的增值税外，还包含 25.64 元的消费税和 4.02 元的城建税。假设你吸了 8 块钱的一包烟，那么里面有大约 4.70 元分给了消费税、增值税和城建税，只有 3 块多钱是你自己吸到了……

这些税中，表面看来，很多都不对个人征收，而是通过企业征收的，如增值税、营业税、消费税等。但正如前面所说，这些税里早就包含了由消费者承担的一部分，而企业的股东最终也是个人构成的，所以税收最终负担者都是我们这些老百姓。

总之，一个人只要生活在社会中，哪怕是乞丐，只要有购买行为，就免不了交税；婴儿身上穿的、嘴里吃的，为人父母的你，也是



为它交了税的；残疾人也是如此，衣食住行、柴米油盐酱醋茶里都已经纳了税。所以，在税收这无所不在、无所不至的大神前，无论贫富强弱，只要你花钱消费了，就是在纳税。

三、税收有“三性”

闲话说了这么多，那么到底什么是税收呢？

税收就是国家为了满足社会公共需要（如公路、消防等），凭借政治权力，按照法律所规定的标准和程序，参与国民收入分配，强制、无偿地取得财政收入的一种形式。通俗点讲，税收是取之于民、用之于民，是国家财政收入的来源之一。国家取得财政收入的其他手段还有发行货币和国债、收费、罚款等，但远比不上征税。

从税收的定义我们可以看到税收的三大基本特征：强制性、无偿性和固定性，即税收的“三性”。

顾名思义，强制性就是不得不纳税。国家以社会管理者的身份，凭借政治权力，通过颁布法律或者政令来征收税赋，负有纳税义务的任何单位和个人都不得有偷漏税以致发生抗税行为，纳税人必须依法纳税，否则就要受到法律的制裁，这是税收具有法律地位的体现。

无偿性指国家征税以后，税款即为国家所有，不需要偿还，也不付出任何直接形式的报酬。列宁曾经说过：“所谓赋税，就是国家不付任何报酬而向居民取得。”但必须指出，税收的无偿性是相对的，政府在取得税收后必须为社会提供公共产品和服务，从这个意义上来说，税收又是有偿的，即通常所说的“聚众人之财，办众人之事”。

固定性道出了税收的规范化，指国家在征税之前就以法律的形式规定了该对什么征税、要征多少，而且这些规定是统一稳定、不可轻易变更的。税收的固定性是指在一定时期内的固定不变，并不是永恒不变的。当经济环境发生了变化，原有的税法就要进行必要的修订，或以新税法代替旧税法。

税收的“三性”是彼此相依相生、缺一不可的。首先，税收的无偿性要求它具有强制性，否则，如果像商品交换那样实行等价交换，或者像购买公债那样还本付息，就不需要强制征收了。其次，税收的强制性和无偿性又决定了它必须具有固定性。因为强制征税是对所有者财产的无偿占有，要是国家可以随意征税，没有标准，就肯定会造成经济的混乱，最终危及国家的利益。

四、税收从何来

“不要问我从哪里来，我的故乡在远方”是流浪者的心酸之语，“英雄不问出处”是勇武之士的豪壮之言，但税收既没有流浪，也不是勇士，因此我们可以追着问它从何而来。

灯塔的故事

灯塔是船只安全航行的一种必要设施。一般航海发达的国家，其灯塔制度也发展得比较早。作为早期的海上强国之一，英国的灯塔制度是发展最早、最完善的。早期的英国，灯塔设施的建造和灯塔服务，与别的产品一样，也是由私人提供的。

为了满足航海者对灯塔服务的需要，一些临海人家出钱建设了灯塔，然后根据过往船只的大小和次数向船只收费，以此作为维护灯塔



设施的日常开支（维护灯塔的费用和人员费用），并获取投资收益。建造灯塔的人后来发现，有些船只总是想方设法逃避缴纳灯塔使用费。他们或者绕过收费站逃避付费，或者干脆就宣称没有享用灯塔的服务，拒绝交费。这种现象扩散开来，自觉交费的船只越来越少，以致灯塔经营者入不敷出。

于是，灯塔经营者专门建立了一支队伍，配备了专门的装备来监督和核查过往船只的交费情况。这样一来，虽然灯塔的收入有所增加，但支出也增加了，灯塔经营还是入不敷出。经营者被迫再次提高收费，然而收费的提高促使更多船只试图逃避付费，而雇用更多人员监督收费又会使成本进一步上升。

如此这般，私人灯塔制度终于维持不下去了，没人愿意再出钱建立灯塔。但是灯塔对于船只安全航行的必要性并未改变，航海者还是需要灯塔这种服务。最后，只能由英国临海的各地方政府出资兴建和维护灯塔的运营。

灯塔的故事可以引导我们探寻“社会为什么会有税”。实际上，在我们的生活中，有很多像灯塔一样的产品或服务：每个人都需要，但由于某种特点，人们往往不会单独去购买或配置它。这些物品不可分割，很多人能同时使用，当某个人购置这种物品，往往会有其他人白占便宜。所以，这些物品很难像面包、衣服、汽车、住房一样，以个人购买、个人消费的方式来组织生产——这就是所谓的公共物品。故事中的灯塔，多一艘船享用不会使光芒减少一丝一毫，而且即使你不付钱，还是可以享有灯塔的指引，别人也很难因为你不付钱而把你排除在灯塔的普照之外。这时，就很难有人有动力去维护灯塔，因为一般人的想法是：反正它又不是我的，而且我还能免费享受到它的指引，干嘛要花冤枉钱修它？

今天，只要你走出家门，举目四望，公共物品几乎无所不在：横跨全国的公路，城市里的街道、绿地、排污管道，还有前面路灯、国防、治安等。广泛地看，一个社会的治安消防、公共卫生、贫困救济、环境保护等，都属于公共物品。公共物品的存在对一个社会的运行和发展来说至关重要。想象一下，如果城市里的公路维修工人罢工，道路坎坷，没人去维修；警察解散，盗贼猖獗，没人去抓捕；国防部门停止运行，外敌入侵，没有军队去抵抗……会对社会秩序造成什么冲击？那这一切的一切就没人来管了吗？当然不会，否则我们岂不是都要生活在一片混乱之中。对公共物品的建设、维护的责任，由政府为我们担当，更准确地说，是政府成为我们的代理人，从我们这里收钱，然后为我们主持公共物品的建设，以保证我们生活的正常需要。“从我们这里收钱”就是征税了。

