

新世纪财商投资致富

《圆读者俱乐部 强力推荐！

2001.9.17



富爸爸 穷爸爸

成功投资之路

陕西师范大学出版社

成功投资的窍门与技巧

〔美〕罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特 著

畅销书《富爸爸，穷爸爸》作者的全新力作

f.820.5
200/3

阅览室

富爸爸成功投资之路

The Way With Succeed Invest

What the Rich Teach Their Kids About Money—That the
Poor and Middle Class Do Not!

[美] 罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特 著
高文彬 译
胡倩 审校



00861315

陕西师范大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

富爸爸成功投资之路/[美]清崎, [美]莱希特著; 高文彬译. - 西安: 陕西师范大学出版社, 2001.3

ISBN 7-5613-2096-5

I. 富… II. ①罗… ②莱… ③高… III. 投资管理-研究 IV.F063.4

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 03386 号

富爸爸成功投资之路

作 者: [美]罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特
译 者: 高文彬
审 校: 胡 倩
责任编辑: 鲍 英 金大伟
装帧设计: 文 可

出 版: 陕西师范大学出版社
发 行: 陕西师范大学出版社
(西安市陕西师大 120 信箱 邮编: 710062)
销 售: 各地新华书店和外文书店
印 刷: 北京机工印刷厂

开 本: 711 × 1245 毫米 1/24 印张: 9.25
字 数: 192 千字
版 次: 2001 年 3 月第 1 版 2001 年 3 月第 1 次印刷
图书代号: ZH172400

ISBN 7-5613-2096-5/C·21

定价: 22.80 元

陕西师范大学出版社独家拥有本书中文版权, 为维护广大读者和版权所有者的合法权益, 我社将配合国家有关机关坚决打击侵权盗版行为, 欢迎广大读者协助举报, 一经查实, 将给予举报者重奖。

富爸爸曾经说：“没有成功投资，你根本就不可能有财务自由。”他还说：“自由是来之不易的。”

本书将引导你走上成功投资之路。

目 录

序言 带你走上富爸爸成功投资之路	1
------------------------	---

第一部分

第一章 理清投资与投机观念	7
第二章 战胜贪婪与恐惧心理	17
第三章 坚持理性投资	22
第四章 富爸爸投资十二定律	36
第五章 富爸爸独特投资策略	43
第六章 成功投资的基础	49
第七章 投资的价值取向	67



第二部分

第一章 关于投资组合	73
第二章 认识投资时机	85
第三章 充分了解投资对象	95
第四章 树立投资风格	101
第五章 永久持股	105
第六章 股票要比现金好	126
第七章 投资债券	132
第八章 可转换股—股票、债券的混血儿	138

第九章 无形资产的价值	146
第十章 坚持原则、保持理性	160
第十一章 不要预测市场	178
第十二章 谨慎才能成功	190
第十三章 警钟长鸣	193
第十四章 失败乃成功之母	210

后记	214
----------	-----

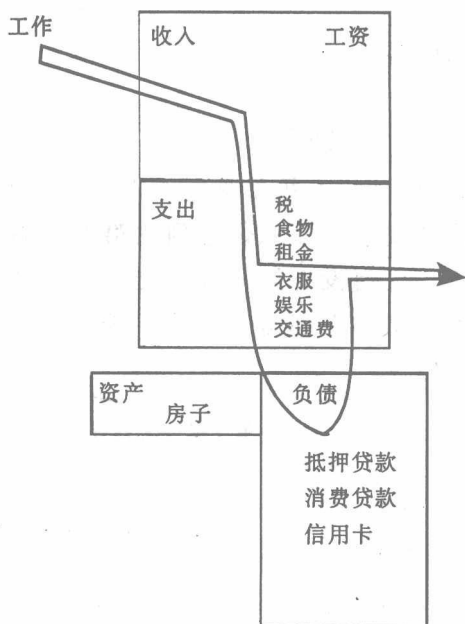
序言

带你走上富爸爸成功投资之路

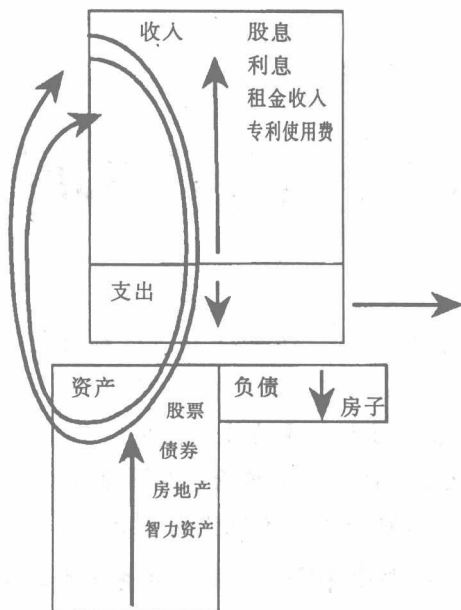
当你翻开此书的时候，你正准备或已经开始自己的投资行动了，你将在自己一系列的准备和实际操作中，不断总结经验教训，增进你的智慧，而走上成功投资之路。

在往下阅读之前，回顾一下富爸爸的谆谆教导对我们很有益处。先看看穷爸爸和富爸爸的不同财务状况。

穷爸爸的财务状况(为什么穷爸爸永远是穷?)



富爸爸的财务状况(为什么富爸爸越来越富?)



再听听富爸爸的警告：

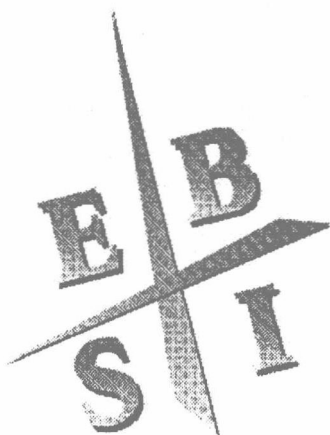
警告

任何想成为第5级或第6级投资者的人，都必须先成为第4级投资者以发展他的技能。如果你想到达第5或第6级，不能简单地跳过第4级。任何没有第4级技能，并试图成为第5或第6级投资者的人，事实上都是一个第3级投资者……一个投机者！

第3级是投机者；第4级是长期投资者；第5级老练投资者；第6级是资本家。

因此，本书适合下列人员阅读：一、有心从小培养孩子们财商的父母亲；二、那些已经长大成人的年青人；三、那些准备踏上投资之路的人；四、那些已在投资领域而不得成功发财之道的人；五、那些在投资领域亏损负债正重新开始的人。本书虽不能直接教你成功，但它却能引导你走上成功投资之路。帮助你从现

现金流象限中的“E”和“S”转变为“B”和“I”。



- E 雇员
- S 自由职业者
- B 企业所有人
- I 投资者

本书共两个部分，第一部分：走上成功投资之路的关键，富爸爸语重心长导出了他精辟凝练的见解，完全是投资人士的圣经。第二部分：富爸爸的忠言告诫与投资实例。通过富爸爸一系列重大投资实例，提炼出富爸爸的投资精髓，从而在你眼前展现出一条成功投资之路。



第一部分

走上成功之路的关键



第一章

理清投资与投机观念

富爸爸说：“投资就是在经过完整的分析研究之后，认为能确保本金的安全，而且能获得较好的报酬。不符合这些要求的操作便属于投机。

“任何收入都算报酬，只要投资人以一定的智慧采取行动，并坚持投资的定义及其原则，一个人在进行完整的财务分析时，如果依照合理的逻辑，提出可接受的的报酬率，同时不危及本金的安全，就是个真正的投资者，而不是投机客。”

当一个人对某事物形成了清晰的观念之后，那么他的所作所为总为这种观念所支配，甚至在冥冥之中也受其指令。因为，观念硬性规定了一个人的行为意志发展的方向，它要求这种意志力排除别的与其不同的信息。简言之，对某事某物的观念一旦形成，就控制住了一个人的意志活动，和他的情感活动。他总是自觉地去排斥那些与他的观念不相符合的信息，这样，他就必然会对事物发生判断上的错误，导致与愿望相反的结局。

如果一个人的观念已根深蒂固，也就凝固了自己的思维，他便失去了自身的敏锐，更捕捉不到好的信息，他的行为因而处在盲动之中，被事情的矛盾所控制。也就是说，他完全无法占据对事情的主动，只好任由事情将其愚弄了。

因此，一个人要想获得投资上的成功，就必须先理清自己错误的观念。富爸爸的成功就是基于这样的认识，他首先区别出投

资与投机的概念。他认为，投资这个词包括许多意义，却未必仅是指该项投资是股票，或债券。购买高风险的债券，不能因为它是债券，就当成一项投资。如果股票的每股价格小于其流动资产净额，也不能只因为它是股票，而被看作投机。不管是债务，还是股票，决定用借款购买有价证券，并希望在短期内获得利润，那样做就是投机。

投资的动机更甚于有价证券本身，决定了此项交易是属于投资还是投机。投资不只是购买单一证券，它看到了更大更长远的利益。投资必须是有针对性地去对某种事情作完整分析研究，基于现有的原则和合理的逻辑，对所取得的信息小心研究，以期获得有的放矢的效果。

投机的行为只在意短期的股价变动，资金的聚散，牛气的起伏，以及种种技术指标的分析，情绪也随之上下波动，企图侥幸获胜。

一般人，只知在买进和卖出间追逐差价，而忘了买卖股票原本只是转移股权，持有股权就是股东。股东的权益是来自于企业运营所获致的利润。作为股东原本希望能从企业不断获利，不断成长，及源源不断地收取成功的经营之果。

然而，多数人囿于现代化的股市运作，把买卖股票赚取差价而当作投资股权的重要目的，持有股权等待分配红利则沦为被套牢的无奈。

事实上，投资获利的判断基础十分简单，那就是判断买卖时机，以及买什么。当大家近乎疯狂地在股市里抢进抢出时，就是股市涨势接近尾声，涨无可涨的时候。如果连原本不注意股市投资的人都进股市了，就显示可动用资金差不多都投入股市了，紧接着就是后继乏力，再没有资金可推动股市，股市必跌。相反当多数人都不对股市抱有希望，不愿再投资时，表示想卖股票的人都卖得差不多了，股市跌无可跌，只要有资金投入，就可以反弹涨升。

其实道理都明白，只是多数人不能理性地面对股市变化。股市很热，股价明显攀升了才进场，可是，只要有一丝风吹草动，

看到有人抛售股票，也就跟着疯狂地杀出。前者是贪，因贪所以追高；后者是怕，因怕所以杀低，这样做的结果赚少赔多。因此，买卖时机的判断应该是大家都抢着买时以好价卖掉，大家都不想要的时候以低价买进。要做到这样，就没有必要随波逐流，浮于事情的层面，和期于侥幸。

无疑地，富爸爸之所以取得巨大的成就，最根本的原因就是他清楚地划出了投资与投机的界限。并且，他从自己的思想中彻底地清除了那种错误的观念，即买卖股票赚取差价的投机行为。从大多数人的行为来看，投机实质上就是一种投机取巧的心理，由于这种机巧的心理，人们的行为便总是关注那些浮于事情表面的信息，他们企图直接横面截进事情的发展之中，成为事情的主动力量。这当然违背了事物的发展规律。试想，一种突然直接渗进去的力量，首先受到事情内部机制的抗衡，它必然会发出一种能拒绝或抵制外部信息的东西，来维持自身的正常发展。可见，如果你仅看到事情的表象，就一定会受到事情的误导，致使自己的行动失策。

另一方面，当一个人有了投机观念，就容易造成机巧心理，自然也会注意和运用那些机巧的技术手段，往往，事情的发生总是导致了连锁反应，如果你有了机巧心理，就会过于相信技术手段，但是，技术手段也在于人的合理运用，才能对人有所帮助，倘若你首先对事情有了颇深的理解，那么你对自己所掌握的技术手段也必须会失之正确的导向，如此一来，得出的结论又有多少可信度？或者说，你得到了事情的真相吗？显然不是的。

大多数人的失败，并不是他没有专业的修养，有的甚至还是有独特经验的专家，最后却依然“凄惶而叹息”，就在于没有理清投资与投机的观念。投机的行为使人做了许多额外的事情，

可见，一个人的观念深深地影响着他的思维方式，而思维方式对一个人事业是否成功，起着决定性的作用。因为，思维方式是人的一生中少数可以由自己支配的东西之一。有人曾说过：“我们不能左右风的方向，但我们能够调整风帆。”正是思维方式的合理操作使我们广大的投资人创造了人生的辉煌。思维方式

是一个人行为决策是否准确的关键。没有任何东西可以阻挡思维方式正确的人达到他的目的，也没有任何东西可以帮助思维方式错误的人。

尽管一个人对某种事物的理解是取决于其思维方式和观察角度，但是，如果一个人有了先人为主的观念，那么肯定会改变他的思维方向。基于投资和投机的理解，富爸爸在投资生涯中，积极致力于对理清投资观念的探索。

他认识到，错误的投机观念所产生的一系列的手段，恰是为自己设置的陷阱，它更是一张无形的网，使人挣扎无望，投机的观念，遮住了投资人明亮的眼睛，就其事实来看，投机客企图从短期的行为中获取丰厚的利润，这绝对是不可能实现的事。凡是一种事物的发展，一定要有一个完成其自身演化的过程，这是需要充分的时间和充足的动力的。而短期的行为，不能适应事情的变化，也不能满足其获得足够的信息和动力。若是你在事情发展的关键时刻，不能满足这件事情本身的需求，那么你一定不能达到自己的目的。投机的行为正是如此，你不但不能帮助事情作出自身结构的调整，反而破坏其发展，这也等于为你自己设置了障碍。

投机的观念实质上是一种破坏因素。所以大多数的人毁掉了到手的好时机。他们每天都忙于繁琐的购进卖出，施以各种技术手段，推动着股票价格的变动，也就使股票价格与企业实质价值相反运动，从而形成一种飘浮在空中的气泡，这样，投资人便失去了根本。

事实上，在短期行为中，股票的价差是被炒出来的，它并不说明企业增值。就是说，投资人所投入的资金，不可能使企业在短时间内就能创造出丰厚的利润。因为，企业首先要完成自身结构的调整，以适应市场的变化。如是企业没有完成这个过程，它尚未开始发展，这丰厚的利润又从何而来？

具有投机观念的人似乎在跟自己过不去，他们其实被自己所玩弄的数字愚弄了。不可否认，通过股票的价差是可以获得一些利润、但这只是九牛之一毛，况且很不稳定，也许在今天算是

赚了，而明天将随着股价的变动又消逝了。

投资则不然，它是有明确目标，有规划性的。在通过充分的调查分析之后，它不在乎事情本身，而是看到事情的发展。富爸爸说：“在我们买了股票之后，即使市场休市一两年，我们也不会有任何困扰，我们不需要对拥有股权的公司，每天去注意它们的股价，以确认我们的权益。

具有投资观念的人，他的行为方向与事情的发展方向是一致的。他随时关注着事情的变化，并在事情发展和演化的关键时刻，乘机渗透到事情的内部，成为其中的主要动力因素，引导着事情向前发展。为此，富爸爸设计和发现了一套独特的投资策略，其步骤分以下四步：

- 一、不理睬股票市场每日的涨跌。
- 二、不担心经济形势。
- 三、买下一家公司，而不是股票。
- 四、管理企业的投资组合。

富爸爸的股票投资策略，简直特殊到了令人难以置信的地步。不用学习电脑程式，也不用研读厚厚的投资银行业务手册。评价一家公司，并支付低于该公司实质价值的股票市价，是没有科学规律可遵循的。

事实证明，他成功了，他说：“它对我已经证明是有帮助的，学校教导了数以万计的学生出来，但是这项教育对思考却没有任何好处。”的确如此，有了正确的投资观念，就超前了时代许多。他毫无疑问是成就显赫的。但是介于富爸爸和其他投资者之间的差距，却因为那些专业投资者自愿玩投机的游戏而在不断扩大。

事实上，不管你是否有能力购买一家公司的10%的股份，还是只能买下一百个股份，富爸爸的投资观念及其策略，一定能帮助你达成有利润的投资报酬。但是，他的投资策略只会协助那些乐意帮助他们自己的投资者，要想获得成功，投资者就必须为自己理清观念清晰思路。如果你不能抛弃投机的观念，任何投资决策都受股票交易中心行情左右，那么你仍然要遭致失败。然而，