

配套解读与案例注释系列

1

# 中华人民共和国 民法通则

## 配套解读与案例注释

ZHONG HUA REN MIN GONG HE GUO  
MIN FA TONG ZE  
PEI TAO JIE DU YU AN LI ZHU SHI

- 【条文注释】** 由法律专家对重难点条文进行阐释，帮助读者理解和把握法律规定的精髓
- 【配套法规】** 收录与主体法配套的其他法律、法规、规章及司法解释，文本权威
- 【配套解读】** 对主体法与配套法规之间的关系加以详细解读，厘清司法实务中的难点
- 【案例注释】** 精心选取紧贴法律实务的典型纠纷，将法条有效结合到实际案例中

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

配套解读与案例注释系列

1

中华人民共和国  
**民法通则**

配套解读与案例注释

ZHONGHUA RENMIN GONGHE GUO  
MIN FA TONG ZE  
PEITAO JIE DU YU AN LI ZHU SHI

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

## 图书在版编目 (CIP) 数据

中华人民共和国民法通则配套解读与案例注释/中国法制出版社编. —北京: 中国法制出版社, 2013. 4

(配套解读与案例注释系列)

ISBN 978 - 7 - 5093 - 4456 - 9

I. ①中… II. ①中… III. ①民法 - 总则 - 法律解释 - 中国②民法 - 总则 - 案例 - 中国 IV. ①D923. 15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 050416 号

策划编辑 袁笋冰

责任编辑 朱丹颖

封面设计 李 宁

## 中华人民共和国民法通则配套解读与案例注释

ZHONGHUARENMINGONGHEGUO MINFA TONGZE PEITAO JIEDU YU ANLI ZHUSHI

经销/新华书店

印刷/涿州市新华印刷有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

印张/13.75 字数/366 千

版次/2013 年 5 月第 1 版

2013 年 5 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 4456 - 9

定价: 40.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgzs.com>

编辑部电话: 66067369

市场营销部电话: 66033296

邮购部电话: 66033288

## 编辑说明

法律纠纷的解决很大程度上就是寻找法律和解释法律的过程。然而，在汗牛充栋的法律文件中，如何寻找法律、读懂法律，又如何运用法律维护自身权益就绝不是法律的生搬硬套所能解决的。有鉴于此，为了帮助读者不仅能找到法律，还能有效运用法律，我们编辑出版了“配套解读与案例注释系列”丛书。

关于本套丛书，读者需要了解的是，与主体法相关的配套法规对于主体法的理解与适用具有极为重大的意义。这是由于主体法的规定往往比较原则甚至滞后，加之修订程序比较复杂，所以立法机关往往会通过制定配套法规的形式来解决法律规定的局限与不足。由此，配套法规与主体法之间的不同规定，哪怕是细微之处的差异，都显得尤为重要。本套丛书正是着眼解决这一问题，并具有以下特点：

1. **【条文注释】**对重难点条文进行阐释，注释内容吸取全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室、最高人民法院等部门权威解读中的精华。

2. **【配套法规】**收录与主体法配套的其他法律、法规、规章及司法解释，这些配套文件与主体法之间的关系表现为：（1）对主体法有进一步注释说明作用的；（2）对主体法原有疏漏之处予以补充的；（3）随着法律环境的变化，对主体法规定的不当之处予以修正的；（4）与主体法之间存在法律上的冲突以及不同配套法规之间存在冲突的。

3. **【配套解读】**在全面收录配套法规的基础上，对主体法与配套法规之间的关系加以详细说明，帮助读者真正掌握主体法与配套法之间的内在关系，灵活运用于司法实践。

4. **【案例注释】**精心选取紧贴法律实务的典型纠纷，以案说法，帮助读者将法条有效结合到实际案例中。

真诚希望本丛书的出版能给您在法律的学习与应用上带来帮助和便利，同时也恳请广大读者对书中存在的不足之处提出批评和建议。

中国法制出版社

2013年4月

## 适用指引

民法是國家的基本法律之一，《民法通則》是與社會生活息息相關的一部法律，是公民、法人和其他組織進行民事活動必須遵守的基本準則。我國的《民法通則》自1987年1月1日起施行，2009年8月27日第十一屆全國人民代表大會常務委員會第十次會議修正。針對《民法通則》在貫徹執行中遇到的問題，最高人民法院於1988年4月2日頒布了《最高人民法院關於貫徹執行〈中華人民共和國民法通則〉若干問題的意見（試行）》。

《民法通則》與社會經濟生活中的方方面面密不可分，它旨在保障公民和法人在民事活動中的合法權益，並為我國民事主體的民事活動和司法機關的民事活動提供了基本準則，是我國民商事法律的基本法和母法。《民法通則》的頒布對中國法制進步和經濟建設的發展做出了重大貢獻。它的誕生使民事社會生活與國家政治生活不分、私法與公法不分的法律觀念和法律制度開始改變。

《民法通則》共9章，156條，主要內容包括民事主體、民事法律行為和代理、民事權利、民事責任、訴訟時效、涉外民事關係的法律適用等。《民法通則》的規定雖然原則、簡單，總共只有156個條文，但其採用的與部門法相適應的體系結構卻具有巨大的包容性。《民法通則》由基本原則、民事主體、民事法律行為、民事權利、民事責任幾大板塊組成。這幾大板塊的內容足以涵蓋全部民商事關係的法律調整。由《民法通則》的幾大板塊的內容所決定，我國《民法通則》無論較之於其頒行前制定的中外合資企業法、經濟合同法、涉外經濟合同法、專利法、商標法、婚姻法、繼承法或是其頒行後制定的著作權法、海商法、公司法、票據法、保險法、房地產法、擔保法、合同法、物權法、侵權責任法和涉外民事關係法律適用法，《民法通則》都處於基本法的地位。由民法通則的內容和結構可以看出，我國現行私法，是一個實行民商合一，以《民法通則》為核心，由《民法通則》貫穿、統率眾多單行民商法律、法規和司法解釋的規範體系。

《民法通則》正確界定了民法的調整對象，承認了民法的私法性質，確定的民法基本原則符合我國以社會主義市場經濟為基礎的現代民事社會生活的根本要求，為完善我國民事立法、健全我國民事司法提供了科學的指導思

想。《民法通则》庄严宣告了公民、法人依法享有的各种民事权利，发挥了民事权利宣言书的伟大历史作用。其中对于民事权利的规定不仅对调动我国公民和法人的生产经营积极性，推动我国经济体制改革，改善我国人民生活质量，提高我国人民生活水平发挥了重要作用，而且它唤醒了中国人民沉睡几千年的权利意识，使中国人民懂得了自己享有哪些权利以及如何运用法律手段维护自己的权利。《民法通则》关于民法基本原则、民事主体、民事法律行为、民事权利、民事责任的规定，在中国社会新旧经济体制交替的历史时期发挥了民商基本立法的作用。它的颁行也使我国民事主体在进行民事活动时有所遵循、有所趋避，使我国各级人民法院在处理有关民事纠纷案件和经济纠纷案件时有了相应的法律依据，从而填补了我国民法以往欠缺共同性民事规范的空白。

# 目 录

## 中华人民共和国民法通则

### 第一章 基本原则

第一条【立法目的】	1
第二条【本法调整对象】	1
案例1：史某某与新乡县翟坡镇兴宁村村民委员会财产损害 赔偿纠纷再审查	2
第三条【平等原则】*	2
案例2：中国人民解放军某某军区联勤部牛奶场与邓某某等 所有权纠纷上诉案	2
第四条【自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则】	3
案例3：勳怡公司诉瑞申公司财产权属纠纷案	3
案例4：谢某某与广州市第二公共汽车公司番禺分公司等劳 动争议纠纷再审查	4
第五条【民事权益受法律保护原则】	4
第六条【合法原则】	4
案例5：峰峰集团有限公司与中国节能投资公司借款合同纠 纷案	4
第七条【禁止权利滥用原则】	4
案例6：钟某与周某等赠与合同纠纷上诉案	5
第八条【本法的空间效力】	5

\* 加注\*的条文涉及配套法规解读，以帮助读者理解。

## 第二章 公民（自然人）

### 第一节 民事权利能力和民事行为能力

第九条【公民事权利能力的起止】*	5
案例7：王某某与北京某某房地产经纪有限公司居间合同纠纷 纷上诉案	7
第十条【公民民事权利能力平等】	7
第十一条【完全民事行为能力人】	7
第十二条【未成年人的民事行为能力】*	8
第十三条【精神病人的民事行为能力】	10
第十四条【法定代理人】	10
第十五条【公民的住所】	11
案例8：中国某某财产保险股份有限公司阜阳中心支公司与 马某某等机动车交通事故责任纠纷上诉案	11

### 第二节 监    护

第十六条【未成年人的监护人】	12
案例9：汪某与侯某监护权纠纷上诉案	12
案例10：吴某诉朱某、曙光学校人身损害赔偿纠纷案	13
第十七条【精神病人的监护人】	13
第十八条【监护人的职责、权利与民事责任】*	14
案例11：吴凯诉朱超、曙光学校人身损害赔偿纠纷案	15
第十九条【精神病人民事行为能力的宣告】	15

### 第三节 宣告失踪和宣告死亡

第二十条【宣告失踪的条件】*	16
第二十一条【宣告失踪的法律后果】	17
第二十二条【宣告失踪的撤销】	18
第二十三条【宣告死亡的条件】	18



第二十四条【宣告死亡的撤销】	19
第二十五条【死亡宣告撤销后的财产返还】	19

#### 第四节 个体工商户、农村承包经营户

第二十六条【个体工商户】	20
--------------	----

案例 12: 唐山某某药业有限责任公司与高某某等技术合作合同纠纷上诉案	20
-------------------------------------	----

第二十七条【农村承包经营户】	21
----------------	----

第二十八条【合法权益的保护】	21
----------------	----

第二十九条【民事责任的承担】	21
----------------	----

#### 第五节 个人合伙

第三十条【个人合伙的定义】	22
---------------	----

第三十一条【合伙合同】	22
-------------	----

第三十二条【合伙财产】	22
-------------	----

第三十三条【字号与经营范围】	23
----------------	----

第三十四条【合伙的内部关系】	23
----------------	----

第三十五条【合伙的民事责任】	25
----------------	----

### 第三章 法人

#### 第一节 一般规定

第三十六条【法人的定义及其权利能力和行为能力】	26
-------------------------	----

第三十七条【法人的条件】	27
--------------	----

第三十八条【法定代表人】	27
--------------	----

案例 13: 香港新建业有限公司等诉上海新建业有限公司等	
------------------------------	--

欠款担保纠纷案	28
---------	----

第三十九条【法人的住所】	28
--------------	----

第四十条【法人的清算】	28
-------------	----

## 第二节 企业法人

第四十一条【企业法人资格的取得】	29
第四十二条【经营范围】	29
第四十三条【企业法人的民事责任】	29
第四十四条【企业法人的变更】	30
第四十五条【企业法人的终止】	30
第四十六条【注销登记】	30
第四十七条【清算组织】*	30
案例 14: 雷远城与厦门王将房地产发展有限公司、远东 房地产发展有限公司财产权属纠纷案	32
第四十八条【承担责任的财产范围】	33
第四十九条【法定代表人的法律责任】	34

## 第三节 机关、事业单位和社会团体法人

第五十条【机关、事业单位和社会团体法人资格的取得】	35
---------------------------	----

## 第四节 联 营

第五十一条【法人型联营】	35
第五十二条【合伙型联营】	35
第五十三条【合同型联营】	36

# 第四章 民事法律行为和代理

## 第一节 民事法律行为

第五十四条【民事法律行为】	37
第五十五条【实质要件】	38
第五十六条【形式要件】*	39
第五十七条【民事法律行为的法律效力】	41
第五十八条【无效的民事行为】	41
第五十九条【可变更、可撤销的民事行为】*	42

案例 15: 家园公司诉森得瑞公司合同纠纷案	45
------------------------	----

第六十条【民事行为部分无效】	45
----------------	----

第六十一条【民事行为无效或被撤销的法律后果】	46
------------------------	----

第六十二条【附条件的民事行为】	46
-----------------	----

## 第二节 代理

第六十三条【代理权】	46
------------	----

第六十四条【代理的种类】	47
--------------	----

第六十五条【委托代理的形式】	47
----------------	----

第六十六条【无权代理】*	48
--------------	----

第六十七条【违法代理】	51
-------------	----

第六十八条【转委托】*	51
-------------	----

第六十九条【委托代理的终止】	52
----------------	----

第七十条【法定代理或指定代理的终止】	52
--------------------	----

## 第五章 民事权利

### 第一节 财产所有权和与财产所有权有关的财产权

第七十一条【财产所有权的定义】	53
-----------------	----

第七十二条【财产所有权的取得】*	53
------------------	----

第七十三条【国家财产所有权】*	55
-----------------	----

第七十四条【集体财产所有权】*	57
-----------------	----

第七十五条【个人财产所有权】*	59
-----------------	----

第七十六条【财产继承权】	61
--------------	----

第七十七条【社团财产】	62
-------------	----

第七十八条【共有】*	63
------------	----

案例 16: 邓本金、刘志华诉宫明艳、刘焜财产权属纠纷案	73
------------------------------	----

案例 17: 李某与布某继承纠纷上诉案	74
---------------------	----

第七十九条【埋藏物与拾得物的归属】*	74
--------------------	----

第八十条【土地使用权与承包经营权】*	77
--------------------	----

第八十一条【自然资源使用权和承包经营权】*	87
-----------------------	----

第八十二条【全民所有制企业的经营权】	91
第八十三条【相邻关系】*	91

## 第二节 债 权

第八十四条【债的定义】	94
第八十五条【合同的定义】	94
第八十六条【按份之债】	94
第八十七条【连带之债】	94
第八十八条【合同的履行】*	95
第八十九条【债的担保】*	97
案例 18: 中国农业银行乌鲁木齐市河南路支行与新疆龙岭实业有限公司、北京全国棉花交易市场棉花配送有限公司确认抵押权纠纷案	111
案例 19: 沈某某与陈某某抵押权纠纷案	112
第九十条【借贷之债】*	112
案例 20: 姚某某等与刘某民间借贷纠纷上诉案	121
案例 21: 刘某某等与徐某某民间借贷纠纷上诉案	121
案例 22: 郑某某等与林某民间借贷纠纷上诉案	121
案例 23: 广西柳州市某某水电有限责任公司与李某某民间借贷纠纷上诉案	122
第九十一条【合同的转让】*	122
案例 24: 陕西西岳山庄有限公司与中建三局建发工程有限公司、中建三局第三建设工程有限责任公司建设工程施工合同纠纷案	124
案例 25: 中国工商银行股份有限公司三门峡车站支行与三门峡天元铝业股份有限公司、三门峡天元铝业集团有限公司借款担保合同纠纷案	124
第九十二条【不当得利】	124
第九十三条【无因管理】	125
案例 26: 赖甲与赖乙饲养黄牛费用纠纷案	125

### 第三节 知识产权

<b>第九十四条【著作权】*</b> .....	125
<b>案例 27: 某科技发展有限公司与某歌手著作权、表演者     权侵权纠纷上诉案</b> .....	130
<b>案例 28: 北京某餐饮娱乐有限公司与某唱片深圳公司等     侵犯著作权纠纷上诉案</b> .....	130
<b>案例 29: 沈某与许某侵犯著作权纠纷上诉案</b> .....	131
<b>案例 30: 北京某科技有限公司与某唱片有限公司侵犯录     音制作者权纠纷上诉案</b> .....	131
<b>案例 31: 佛山市某音像制品有限公司与太原某文化音像     部发行权纠纷上诉案</b> .....	131
<b>案例 32: 刘某与李某侵犯署名权纠纷上诉案</b> .....	132
<b>第九十五条【专利权】*</b> .....	132
<b>第九十六条【商标权】*</b> .....	134
<b>案例 33: 如皋市印刷机械厂诉轶德公司侵犯商标专用权     纠纷案</b> .....	139
<b>案例 34: 雷茨饭店有限公司诉上海黄浦丽池休闲健身有     限公司侵权纠纷案</b> .....	139
<b>案例 35: 星源公司、统一星巴克诉上海星巴克、上海星     巴克分公司商标侵权及不正当竞争纠纷案</b> .....	139
<b>案例 36: 利源公司诉金兰湾公司商标侵权纠纷案</b> .....	140
<b>案例 37: 博内特里公司诉上海梅蒸公司等商标侵权和不     正当竞争纠纷案</b> .....	140
<b>案例 38: 河北三河福成养牛集团总公司诉哈尔滨福成饮     食有限公司昆明分公司侵犯注册商标专用权及     不正当竞争纠纷案</b> .....	140
<b>案例 39: 天津狗不理集团有限公司诉济南市大观园商场     天丰园饭店侵犯商标专用权纠纷案</b> .....	140
<b>第九十七条【发现权、发明权及其他科技成果权】</b> .....	141

## 第四节 人身权

第九十八条【生命健康权】	141
第九十九条【姓名权、名称权】	142
第一百条【肖像权】	143
第一百零一条【名誉权】	144
第一百零二条【荣誉权】	145
第一百零三条【婚姻自主权】*	145
第一百零四条【婚姻、家庭、弱势群体等合法权益的保护】	147
第一百零五条【民事权利男女平等】*	147
案例 40: 钟桂常与秦财娣等农业承包合同纠纷上诉案	147
案例 41: 杨学才与杨秀芬等农村土地承包合同纠纷 上诉案	148

## 第六章 民事责任

### 第一节 一般规定

第一百零六条【归责原则】	148
案例 42: 定边县塑料制品厂与中国工商银行咸阳市支行 营业部侵权赔偿纠纷再审案	149
案例 43: 王保富诉三信律师所财产损害赔偿纠纷案	149
第一百零七条【民事责任的免除】*	149
第一百零八条【债务的清偿】	151
第一百零九条【因保护公益而受损的赔偿和补偿】	151
第一百一十条【法律责任的重合】	151

### 第二节 违反合同的民事责任

第一百一十一条【违约责任的一般规定】*	151
第一百一十二条【赔偿范围与违约金】*	154
第一百一十三条【双方违约的责任承担】	158
第一百一十四条【防止损失扩大的义务】	158

第一百一十五条【合同变更或解除不影响索赔权】*	158
第一百一十六条【因上级机关的原因违约时的责任承担】	164

### 第三节 侵权的民事责任

第一百一十七条【侵害财产权责任】	165
第一百一十八条【侵害知识产权责任】	165
第一百一十九条【侵害生命健康权责任】*	165
案例 44: 重庆某某旅行社有限公司与梁某某等健康权纠纷 上诉案	174
第一百二十条【侵害人格权责任】	174
第一百二十一条【职务侵权责任】	177
第一百二十二条【产品责任】*	177
第一百二十三条【高度危险作业致人损害责任】*	180
第一百二十四条【环境污染致人损害责任】*	184
第一百二十五条【地面施工致人损害责任】*	186
第一百二十六条【物件致人损害责任】*	187
第一百二十七条【动物致人损害责任】*	192
第一百二十八条【正当防卫】	195
第一百二十九条【紧急避险】	195
第一百三十条【共同侵权】*	196
第一百三十一条【混合过错】*	200
第一百三十二条【公平责任】	201
第一百三十三条【无民事行为能力人和限制民事行为能力人 致人损害的民事责任】	201

### 第四节 承担民事责任的方式

第一百三十四条【承担民事责任的方式】	202
--------------------	-----

## 第七章 诉讼时效

第一百三十五条【普通诉讼时效】*	202
第一百三十六条【短期诉讼时效】	206

第一百三十七条【最长诉讼时效】	207
第一百三十八条【自愿履行不受诉讼时效限制】	209
第一百三十九条【诉讼时效的中止】	209
第一百四十条【诉讼时效的中断】	210
案例 45: 张某与孔某人身损害赔偿纠纷案	213
第一百四十一条【特殊规定】	213

## 第八章 涉外民事关系的法律适用

第一百四十二条【一般规定】	214
第一百四十三条【定居国外的公民的民事行为能力的法律适用】	215
第一百四十四条【不动产所有权的法律适用】	216
第一百四十五条【涉外合同的法律适用】	217
案例 46: 德国亚欧交流有限责任公司与绥芬河市青云经贸有限公司合作协议纠纷案	218
第一百四十六条【侵权行为的法律适用】	218
第一百四十七条【涉外婚姻关系的法律适用】	219
第一百四十八条【涉外扶养关系的法律适用】	220
第一百四十九条【涉外继承关系的法律适用】	220
第一百五十条【公共秩序保留】	221

## 第九章 附 则

第一百五十一条【民族自治地方可制定变通的或补充的规定】	221
第一百五十二条【全民所有制企业的法人资格】	222
第一百五十三条【不可抗力的定义】	222
第一百五十四条【期间的计算】	222
第一百五十五条【与期间计算有关的术语】	222
第一百五十六条【施行时间】	222



## 配套法规

- 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通则》  
若干问题的意见（试行）····· 223  
（1988年4月2日）
- 最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干  
问题的规定····· 244  
（2008年8月21日）
- 中华人民共和国物权法····· 248  
（2007年3月16日）
- 最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件具体  
适用法律若干问题的解释····· 275  
（2009年5月14日）
- 最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体应用法律  
若干问题的解释····· 278  
（2009年5月15日）
- 中华人民共和国担保法····· 280  
（1995年6月30日）
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干  
问题的解释····· 292  
（2000年12月8日）
- 中华人民共和国合同法····· 307  
（1999年3月15日）
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干  
问题的解释（一）····· 350  
（1999年12月19日）
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干  
问题的解释（二）····· 354  
（2009年4月24日）
- 最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题  
的解释····· 359  
（2012年5月10日）