

随书赠送超值学习卡

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材

2007

最新版

全国造价工程师执业资格考试 题库与模拟试卷

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材编写组 编写

编写权威：由众多注册工程师、资深专家学者等博采众长，精心编写而成，极具权威性

理念领先：教材倡导重点突出、难点突破、考点清晰、体例开放、新颖独特的编写理念

体例独创：创基础题库、考点专练、案例分析、预测试卷等题型，提供您最需要的内容

超值服务：购买本书即可成为一考通网站的会员，免费享受专家答疑和资料更新服务

实时互动：为帮助考生一次性通过考试，考生可随时通过一考通网站与专家组进行互动

特别提示

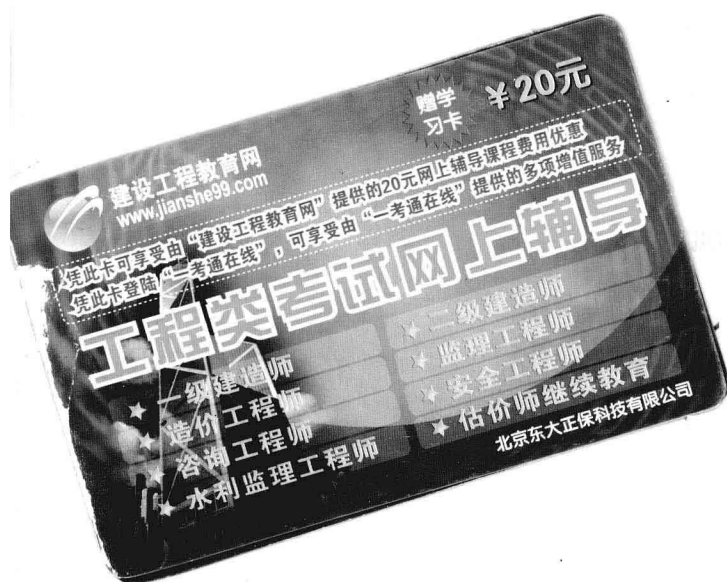
本书提供多种增值服务，相关服务详见封底介绍

中国建材工业出版社

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材

全国造价工程师执业资格考试 题库与模拟试卷

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材编写组 编写



中国建材工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

全国造价工程师执业资格考试题库与模拟试卷/

《全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材》

编写组编写. —北京:中国建材工业出版社,2006.6(2007.4重印)

(全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材)

ISBN 978-7-80227-022-0

I. 全... II. 全... III. 建筑造价管理—工程技术
人员—资格考核—习题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 009302 号

全国造价工程师执业资格考试题库与模拟试卷

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材编写组 编写

出版发行:中国建材工业出版社

地 址:北京市西城区车公庄大街 6 号

邮 编:100044

经 销:全国各地新华书店

印 刷:北京通州京华印刷制版厂

开 本:850mm×1168mm 1/16

印 张:30

字 数:886 千字

版 次:2007 年 4 月第 2 版第 1 次印刷

书 号:ISBN 978-7-80227-022-0

定 价:60.00 元

网上书店:www.kejibook.com

本书如出现印装质量问题,由我社发行部负责调换。电话:(010)88386906

对本书内容有任何疑问及建议,请与本书责编联系。邮箱:111652@vip.sina.com

全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材

编写委员会

魏文彪	注册造价工程师, 注册监理工程师, 一级建造师
李 强	注册造价工程师, 注册监理工程师
袁锐文	注册造价工程师, 高级工程师
鞠小夏	注册造价工程师
段钢升	注册造价工程师
杨鹏举	注册造价工程师
钟卫勇	注册造价工程师
梁怡西	注册造价工程师
王治谨	注册造价工程师
喻洪伟	注册造价工程师
计富元	注册造价工程师
陆 参	注册咨询工程师, 一级建造师
邓建刚	注册咨询工程师
张建边	注册咨询工程师
蔡中辉	注册监理工程师, 高级工程师, 一级建造师
闫日武	注册监理工程师, 高级工程师
刘进帆	注册监理工程师
李凤鹤	注册监理工程师
张则言	注册监理工程师
夏明进	注册监理工程师, 博士, 高级工程师
汪 军	注册监理工程师
张明轩	注册监理工程师, 高级工程师, 一级建造师
周立军	注册监理工程师
张亚奎	一级注册建造师
夏红光	一级注册建造师
苑 辉	一级注册建造师, 博士
丁 宽	注册岩土工程师, 高级工程师
郭仲贤	注册岩土工程师, 博士, 副教授
张印涛	注册岩土工程师, 博士
于 劲	注册结构工程师, 博士
王 成	注册结构工程师, 博士
周明芳	注册结构工程师, 注册岩土工程师
赵一归	注册安全工程师
姜学成	注册安全工程师
王 彬	注册安全工程师

全国造价工程师执业资格考试 题库与模拟试卷

编 委 会

主 编：魏文彪

副 主 编：袁锐文 喻洪伟

编 委：白 鸽 边 金 段钢升 杜海龙 丁 宽
冯艳霞 耿海娟 郭仲贤 何文福 黄选明
黄英杰 鞠小夏 李国山 刘 敬 刘永燕
梁怡西 乔亚玲 孙雅新 吴成英 王 成
王克军 王凡娥 王治谨 吴丽娜 武淑芬
伊彩芳 苑 辉 喻兴彬 于 劲 杨鹏举
杨静琳 杨小利 杨志新 姚志刚 赵国际
赵一归 张 丽 张国军 张秀芳 张印涛
周明芳 周文杰 郑高飞 钟 华

版式设计：李良红 刘 超

平面设计：罗 飞

网络支持：一考通在线 (www.yikaotong.com)

宣传推广：广通科技书店 (www.kejibook.com)

总 策 划：游 浩

前言

党的十四届三中全会提出,“要制定各种职业的资格标准和录用标准,实行学历文凭和职业资格两种证书制度”。根据这一要求,人事部按照国务院的部署,把建立和推行专业技术人员执业资格制度作为一项重点工作,并作为深化职称改革工作的一项重要内容,有计划、有步骤地组织实施了各类执业资格制度。经过十多年的发展,截至目前,我国已实施了注册建筑师、注册结构工程师、注册资产评估师、拍卖师、执业药师、房地产估价师、注册城市规划师、注册咨询工程师(投资)、注册安全工程师、注册监理工程师、注册造价工程师等几十种执业资格制度,涉及经济、工程和建筑、法律、卫生、质量管理、安全生产等十几个行业和专业领域。十多年来,我国的执业资格制度健康发展,不断规范和完善,已成为社会最为关注、行业最为重视、个人最为迫切需要的一种人才选拔制度。

我们不难看到,随着执业资格制度的日益完善,执业资格考试也逐步呈现种类不断增多,参考人数不断增加,考试难度不断增大,竞争越来越激烈的特点。

为了帮助考生在激烈的竞争中胜出,顺利通过各种注册执业资格考试,我们组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富注册资格考试教学、科研、培训、命题等经验的专家学者以及一批在各类考试中脱颖而出、深悉考试特点的同志组成编写组,共同编写了这套《全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材》。

本套教材以各类注册执业资格考试大纲为依据,紧紧围绕考试指定用书(辅导教材),准确把握考试中的关键知识点,提炼大纲要求掌握的知识信息,遵循循序渐进、各个击破的原则,按如下体例进行编写:

基础题库:题库的内容是编写组博采众长、反复推敲并经过严格审核而入选的。专家组不但归纳总结出历年考题的特点,而且根据对2007年考试命题方向的预测,从繁多的习题中进行筛选和提炼,去粗存精,突出重点,能有效减轻考生的复习负担。

模拟试卷:严格遵循最新的考试大纲,结合最权威的考试信息,以考试要求和标准试卷的形式组成套题。建议考生严格遵照考试的时间要求进行每套题的作答,真正体现试卷的模拟价值,提前进入应试状态。

案例分析:以考试大纲为基础进行系统编写。考生通过案例分析题的训练,能迅速掌握考题中的内容和要点,深刻了解此类考题的题型设计和答题技巧,提高自身的分析水平和应试能力。

本套教材编写组认真总结注册执业资格考试的经验,洞悉考试规律,致力于提高考生运用所学知识解决实际问题的能力。具体来讲,本套教材具有以下四个显著特点:

权威性:本套教材由国内众多资深的工科教授、注册工程师、高级工程师等专家博采众长,数易其稿,融合提炼,精心编写而成,内容极具权威性。

实战性:与其他考试辅导图书不同,本套教材着重突出实际应试能力,切实帮助

考生解决应考中的实际问题。因而,通过使用本套教材,考生定会在考试中有出色的表现。

独创性:本套教材在传承题库、模拟试卷等传统题型的同时,又独创案例分析、押题试卷、疑难精讲等新题型,全方位为考生提供辅导。

互动性:这是本套教材的一大特色,是注册执业资格考试辅导系列图书中具有革命性的创举。本套教材着重改善目前考生学习的被动状态,引导考生从被动走向主动,从主动走向互动,从而达到学习的最佳效果。

本书是《全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材》之《全国造价工程师执业资格考试题库与模拟试卷》。本书依据造价工程师执业资格考试教材、考试大纲、命题规律和考试实践的要求进行编排,具体的体例安排是:

重点预测:针对历年命题规律,科学预测2007年的考试重点。

命题范围:对各个考试重点提出具体的命题范围,以便考生以此为主线进行复习备考。

真题详解:选取了历年考题中具有代表性的题目,并对其进行了详细、准确的讲解。

题库精选:根据最新的考试大纲的要求,从考试教材中提炼出考试可能会涉及的题目,经过精心筛选后精编而成。

题库详解:对题库精选中的习题逐一做了详细解析,从而帮助考生找到解题规律,理清解题思路。

模拟试卷:按照全国造价工程师执业资格考试标准试卷的形式而设置,题量的分布符合2007年全国造价工程师执业资格考试的要求,题目的选择是建立在专家预测的基础之上,具有典型的代表性。

本书在编写过程中,为了给考生提供更为详尽的帮助,在部分内容中引用了一些具有典型性、代表性的题目,这些题目分别来自各专业教材、图书及有关网站,编写组及时与这些作者取得了联系,并支付了稿酬。由于时间仓促,至本书出版之日,仍有个别作者未能及时联系上,在此向这些作者表示最诚挚的谢意,请相关作者见到本书后,及时与责任编辑联系(111652@vip.sina.com),以便领取稿酬。

“一考通在线”在策划本套教材的同时还陆续开发了教习全书、精讲精练、专项突破、预测试卷等图书,并将配套出版音像制品及相应的学习软件,以期做到声文并蓄、图文并茂,更好地服务于考生,敬请广大考生密切关注。

为了帮助更多的考生顺利通过考试,在新的一年里,“一考通在线”还携手“建设工程教育网”共同推出了购书赠卡活动。凡购买本年度考试新书者均可免费获取一张随书赠送的价值20元的网上辅导学习卡,凭此卡可享受由“建设工程教育网”(www.jianshe99.com)提供的20元网上辅导课程费用优惠和免注册为“一考通在线”(www.yikaotong.com)普通会员,并享受由“一考通在线”提供的专家在线答疑、专题辅导等多项增值服务。详情可登陆“一考通在线”(www.yikaotong.com)具体查询。

前言不过是个引子,真正丰富的是书中的内容。相信我们的努力,一定能给您带来好运,助您考试轻松过关。

目 录

2007 年造价工程师执业资格考试重点预测	(1)
-----------------------------	-----



第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论	(7)	题库精选	(51)
命题范围	(7)	题库详解	(56)
真题详解	(7)	第四章 工程项目管理	(63)
题库精选	(9)	命题范围	(63)
题库详解	(16)	真题详解	(63)
第二章 工程经济	(25)	题库精选	(68)
命题范围	(25)	题库详解	(72)
真题详解	(25)	第五章 经济法律法规	(78)
题库精选	(35)	命题范围	(78)
题库详解	(40)	真题详解	(78)
第三章 工程财务	(46)	题库精选	(83)
命题范围	(46)	题库详解	(87)
真题详解	(46)		



第二部分 工程造价计价与控制

第一章 工程造价构成	(93)	题库详解	(103)
命题范围	(93)	第二章 工程造价的定额计价方法	(107)
真题详解	(93)	命题范围	(107)
题库精选	(100)	真题详解	(107)



题库精选	(112)	第六章 建设项目招投标与合同价款的确定	(150)
题库详解	(116)	命题范围	(150)
第三章 工程造价工程量清单计价方法	(121)	真题详解	(150)
命题范围	(121)	题库精选	(155)
真题详解	(121)	题库详解	(160)
题库精选	(125)	第七章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	(164)
题库详解	(127)	命题范围	(164)
第四章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	(129)	真题详解	(164)
命题范围	(129)	题库精选	(169)
真题详解	(129)	题库详解	(172)
题库精选	(133)	第八章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	(174)
题库详解	(136)	命题范围	(174)
第五章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制	(140)	真题详解	(174)
命题范围	(140)	题库精选	(176)
真题详解	(140)	题库详解	(177)
题库精选	(142)		
题库详解	(145)		



第三部分 建设工程技术与计量（土建工程部分）

第一章 工程构造	(181)	题库精选	(213)
命题范围	(181)	题库详解	(217)
真题详解	(181)	第四章 工程施工组织	(222)
题库精选	(185)	命题范围	(222)
题库详解	(191)	真题详解	(223)
第二章 工程材料	(195)	题库精选	(228)
命题范围	(195)	题库详解	(231)
真题详解	(195)	第五章 工程计量	(237)
题库精选	(198)	命题范围	(237)
题库详解	(202)	真题详解	(237)
第三章 建筑施工技术	(206)	题库精选	(242)
命题范围	(206)	题库详解	(246)
真题详解	(208)		



第四部分 建设工程技术与计量 (安装工程部分)

第一章 安装工程材料	(253)	题库精选	(292)
命题范围	(253)	题库详解	(297)
真题详解	(253)	第五章 管道工程安装	(303)
题库精选	(257)	命题范围	(303)
题库详解	(261)	真题详解	(304)
第二章 安装工程施工技术	(266)	题库精选	(306)
命题范围	(266)	题库详解	(309)
真题详解	(267)	第六章 工业管道、静置设备及工艺金属	
题库精选	(271)	结构工程安装	(312)
题库详解	(276)	命题范围	(312)
第三章 安装工程施工组织	(281)	真题详解	(313)
命题范围	(281)	题库精选	(317)
真题详解	(281)	题库详解	(319)
题库精选	(283)	第七章 电气与仪表设备安装	(322)
题库详解	(285)	命题范围	(322)
第四章 通用安装工程	(288)	真题详解	(324)
命题范围	(288)	题库精选	(327)
真题详解	(289)	题库详解	(330)



第五部分 造价工程师执业资格考试模拟试卷

工程造价管理基础理论与相关法规		工程造价管理基础理论与相关法规	
模拟试卷 (一)	(335)	模拟试卷 (四)	(360)
参考答案	(342)	参考答案	(368)
工程造价管理基础理论与相关法规		工程造价计价与控制	
模拟试卷 (二)	(343)	模拟试卷 (一)	(369)
参考答案	(351)	参考答案	(377)
工程造价管理基础理论与相关法规		工程造价计价与控制	
模拟试卷 (三)	(352)	模拟试卷 (二)	(378)
参考答案	(359)	参考答案	(387)



工程造价计价与控制

模拟试卷(三) (388)

参考答案 (396)

工程造价计价与控制

模拟试卷(四) (397)

参考答案 (406)

建设工程技术与计量(土建工程)

模拟试卷(一) (407)

参考答案 (414)

建设工程技术与计量(土建工程)

模拟试卷(二) (415)

参考答案 (422)

建设工程技术与计量(土建工程)

模拟试卷(三) (423)

参考答案 (430)

建设工程技术与计量(土建工程)

模拟试卷(四) (431)

参考答案 (437)

建设工程技术与计量(安装工程)

模拟试卷(一) (438)

参考答案 (445)

建设工程技术与计量(安装工程)

模拟试卷(二) (446)

参考答案 (453)

建设工程技术与计量(安装工程)

模拟试卷(三) (454)

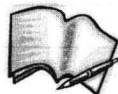
参考答案 (461)

建设工程技术与计量(安装工程)

模拟试卷(四) (462)

参考答案 (470)

模拟
试卷



2007 年造价工程师执业资格考试重点预测

《工程造价管理基础理论与相关法规》

章 名	重 点 预 测
工程造价管理概论	价格的概念、作用和特征 工程造价的概念、作用、特点和计价特征 工程造价管理的基本内容 造价工程师执业的素质要求、技能结构及权利与义务和工程造价咨询单位的资质等级、执业范围等管理制度
工程经济	用净现值、内部收益率、净年值、增量内部收益率等指标对独立型方案或互斥型方案评价的准则 内部收益率的经济含义及名义利率与实际利率的区别, 利息备付率、偿债备付率等概念 设备租赁与购置的经济比选方法 熟悉功能评价的程序和价值工程理论 盈亏平衡分析和敏感性分析 寿命周期成本分析的方法
工程财务	项目资本结构与项目融资方式; 各种资金来源的资金成本公式; 掌握资本结构; 明确项目融资的概念与特点 利润的组成形式和无形资产的概念、特点。项目盈利能力以及项目清偿能力分析的各个指标 与工程财务有关的税收规定 固定资产计提折旧的范围, 计提方法着重掌握双倍余额递减法 成本费用预测的回归分析法 资本金的筹集渠道
工程项目管理	工程项目的概念、组成及特点 工程建设项目的分类情况 组织职能及构成要素和工程项目组织管理的模式 施工单位的施工组织计划编制情况及工程项目目标控制的主要方法 风险衡量及评价的方法和风险控制的措施
经济法律法规	有关合同法规定的内容 经济法律关系、经济法律事实、代理、财产所有权、债权、诉讼时效等基本概念 建筑法、招标投标法、政府采购法、价格法、标准化法的有关规定

考
试
题
库

《工程造价计价与控制》

章 名	重 点 预 测
工程造价构成	我国现行投资构成和工程造价构成以及世界银行工程造价的构成 设备购置费的构成与计算 建标〔2003〕206号文关于“建设部、财政部关于印发《建筑安装工程费用项目组成》的通知”的内容 工程建设其他费用的构成内容和计算方法 基本预备费、涨价预备费、建设期贷款利息的计算
工程造价的定额计价方法	工程建设定额的分类、特点和分类 建筑产品定额计价的基本方法和程序，工程定额计价方法的性质及工程定额计价方法的改革 施工中工作时间的研究，注意区分必要消耗时间和损失时间；测定时间消耗的基本方法（即计时观察方法）的适用范围和特点 预算定额中人工、材料、机械台班的消耗量计算和各自单价的确定 施工定额、预算定额、概算定额、概算指标各自的适用范围和计价性质 投资估算指标的适用范围 时间定额和产量定额的计算
工程造价工程量清单计价方法	工程量清单的有关概念、内容和编制方法 工程量清单的基本原理和特点 工程造价指数的含义及分类方法 工程造价信息的分析和运用
建设项目决策阶段 工程造价的计价与控制	可行性研究报告的编制程序和编制要求 投资估算的方法和内容及流动资金的估算方法 财务基础数据的测算及财务评价指标的内容、计算和分析
建设项目设计阶段 工程造价的计价与控制	设计方案的内容、方法和优化设计 限额设计的有关内容 设计概算的分类、编制依据、编制方法及设计概算的审查方法 施工图预算的概念、编制方法以及施工图预算的审查 工程量清单计价规范
建设项目招投标与合同价款的确定	建设项目招投标的范围、种类、程序的内容 施工招标合同价款的确定 工程施工合同文本的主要条款 设备材料的招投标方式 FIDIC 施工合同文本的相关规定
建设项目施工阶段 工程造价的计价与控制	工程变更程序与变更合同价款的确定 工程索赔的起因、程序，索赔的计算以及处理索赔的合同依据 工程价款结算的方法及计算方法 投资偏差的分析方法及纠偏的措施
竣工决算的编制和 竣工后保修费用的处理	竣工验收的范围、依据和程序 竣工验收委员会的组成及职责 新增资产价值的分类及确定方法 有关报表中基本内容的概述 保修范围、保修期限和保修费用的处理

《建设工程技术与计量（土建工程部分）》

章 名	重 点 预 测
工程构造	民用建筑的分类 地基基础、墙柱、楼地面、楼梯、屋顶的构造 道路的等级划分，路面、路基的详细构造及类型以及主要的道路公用设施 桥梁结构的详细构造
工程材料	工程材料的物理力学性质 钢材的分类、力学性质及工艺性能 木材的特性、分类及物理力学性能 水泥的分类及适用范围 石灰和石膏的构成及区别 砖与石的有关规定性内容 防水材料的分类及特性 混凝土强度等级及配合比的计算 影响混凝土强度的因素
建筑施工技术	施工机械的分类、特点、适用范围 基坑开挖与回填 桩基础的施工工艺 砌筑工程的施工工艺和方法 模板的安装及拆除顺序及有关规定，钢筋混凝土的有关计算 先张法与后张法的区别和具体规定 滑框倒模施工工艺 道路及桥梁工程的施工工艺
工程施工组织	流水施工参数的内容及计算，各类流水施工的基本特点和工期的计算 双代号时标网络图有关参数的计算、关键线路的判断 施工组织设计的要素、施工组织经济指标的分析、各类施工组织设计的特点及内容
工程计量	《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353—2005） 土石方工程、砌筑工程、金属结构工程、装饰装修工程的工程量计算规则

《建设工程技术与计量（安装工程部分）》

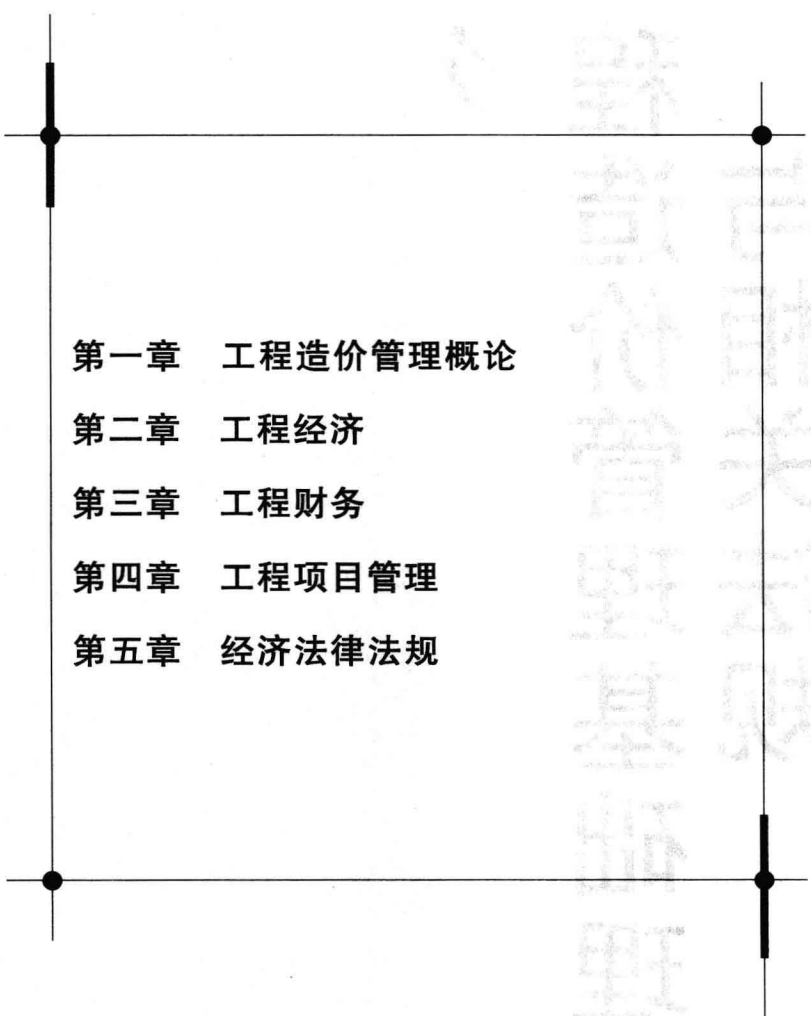
章 名	重 点 预 测
安装工程材料	安装工程主要材料的分类、基本性能及用途。金属材料、非金属材料、高分子材料的分类及表示法，复合材料的性能 型材、管材、管件、阀门、法兰等常用材料的分类（规格）、性能及适用范围。金属型材、金属管材、阀门的表示方法 防腐蚀材料、绝热材料的分类、基本性能及用途 常用低压电气材料中绝缘导线和电缆的分类、型号表示法、性能 常用低压控制和保护电器的型号表示法、性能、选用及安装方法
安装工程施工技术	切割方法的特点及应用范围和焊接方法的分类、特征、选择及分类代号 焊接接头的类型、尺寸及加工方法 焊接结构钢材的化学性能、机械性能和工作环境的要求及焊条的选用 热处理的概念、意义，重点是钢的退火、回火、正火及淬火工艺 管道和设备压力试验 脱脂方法、脱脂剂的种类、酸洗的要求和应用范围及常用方法、钝化常用的方法 除锈方法的优缺点和使用范围 绝热的种类、目的、范围、结构形式及施工方法 起重设备的选择和数量确定，吊装方案的确定，以及吊装方法的适用场合
安装工程施工组织	流水参数的计算，流水施工的概念及基本特点 双代号网络图的绘制、参数计算、关键线路确定
通用安装工程	机械设备分类、安装与施工方法；金属切削设备及锻压设备的分类、性能、特征代号、型号表示方法 输送设备的种类、性能、特点及使用范围；固定式胶带运输机的安装施工方法 泵与风机的分类、型号表示法、性能特点、应用范围、安装施工方法及工程量计算规则 热力设备的组成、安装方法及安装规范 低压锅炉的型号、表达含义；常见低压锅炉的安装施工方法及安装规范；锅炉用水处理系统和锅炉烟气处理系统主要设备的组成和特点；采暖与锅炉工程量计算规则和计算方法 消防系统的主要设备组成、特点、应用范围、安装规范 电气照明及常用低压电气设备的分类、性能、特点、应用范围及安装施工方法
管道工程安装	给排水系统的组成、分类、安装施工方法 热水供应系统的主要设备组成、特点、应用范围、安装规范 燃气管道的安装方法 通风空调系统主要设备的组成及特点、安装工艺、安装规范、工程量计算规则、工程量计算方法 管道工程工程量计算规则和方法
工业管道、静置设备及工艺金属结构工程安装	工业管道的分类，管件加工制作的工艺和规范 静置设备安装的分类方法、性能特点、运输吊装方法 散热器、金属油罐、球罐、气炬、火炬及排气筒等的种类、分类、结构特点、安装工艺、施工方法 有关工程量的计算规则和方法
电气与仪表设备安装	电气设备的分类、特点、用途、适用范围 温度检测仪表、压力检测仪表、流量检测仪表、物位测量仪表、过程分析仪表、数据显示仪表的特点、适用范围 电气工程安装内容、施工准备、施工工序、施工技术验收规定 仪表、仪表附件、仪表管路安装、调试方法 电气调试的三个阶段，电气设备实验的内容、方法及规范 电气设备安装工程量计算规则和工程量计算方法 自动控制系统的概念、自动控制系统的分类 楼宇智能化技术的基本知识 仪表设备安装工程量的计算规则和方法

● 权威教材，名师辅导，

考即通

第一部分

工程造价管理基础理论与 相关法规



第一章 工程造价管理概论

第二章 工程经济

第三章 工程财务

第四章 工程项目管理

第五章 经济法律法规