

遵义地区土地资源

贵州省遵义地区土地管理局

一九九五年十二月

遵义地区土地资源

贵州省遵义地区土地管理局编

(遵义市子尹路柿花园巷2号)

湖南省地质测绘印刷厂印装

开本：787×1092 1/16 印张：12.75 插页：18 字数：285千字

1996年9月印刷

印数：1—500

(内部使用)

提高土地產出率
保障可持續發展

廣文昇
一九九六年九月

序

我区根据国务院，省人民政府部署，开展的土地利用现状调查即土地详查，在行署和各县市政府统一领导下，经过广大科技人员、干部群众的共同努力，历时八年完成了调查任务。这次土地详查全面查清了我区土地的类型、数量、分布、利用状况和土地的权属状况，并作出了科学的评价，解决了长期以来各类土地尤其是耕地面积不实的问题，为编制国民经济计划、开发土地、发展农业和制订有关政策提供了重要依据。我衷心感谢为我区土地详查辛勤工作的科技人员和干部群众。

汇集全区土地利用现状调查各项成果资料的《遵义地区土地资源》和《遵义地区土地利用现状调查数据集》及图件是极其珍贵的、丰富的资料。要充分利用这些资料，为国民经济和社会发展的决策、规划提供服务，为加强土地管理事业，切实保护耕地，深化土地使用制度改革服务。在保护耕地的问题上，我们必须立足于全民族的根本利益、长远利益，立足于当代人和子孙后代的生存与发展，立足于国家和社会稳定的大局，深刻认识和理解其重大的经济意义、政治意义和社会意义，以强烈的责任感、使命感和紧迫感，以极大的决心和强有力的工作，把土地管理好，把耕地保护好。深化土地使用制度改革，要认真执行《城市房地产管理法》，对新增建设用地实行“五统一”，即统一规划、统一征用、统一开发、统一出让、统一管理。要盘活城镇现有存量国有土地，防止国有土地资产的流失。农村集体土地使用权要逐步搞活，继续做好拍卖非耕地使用权工作，建立耕地使用权流转机制。

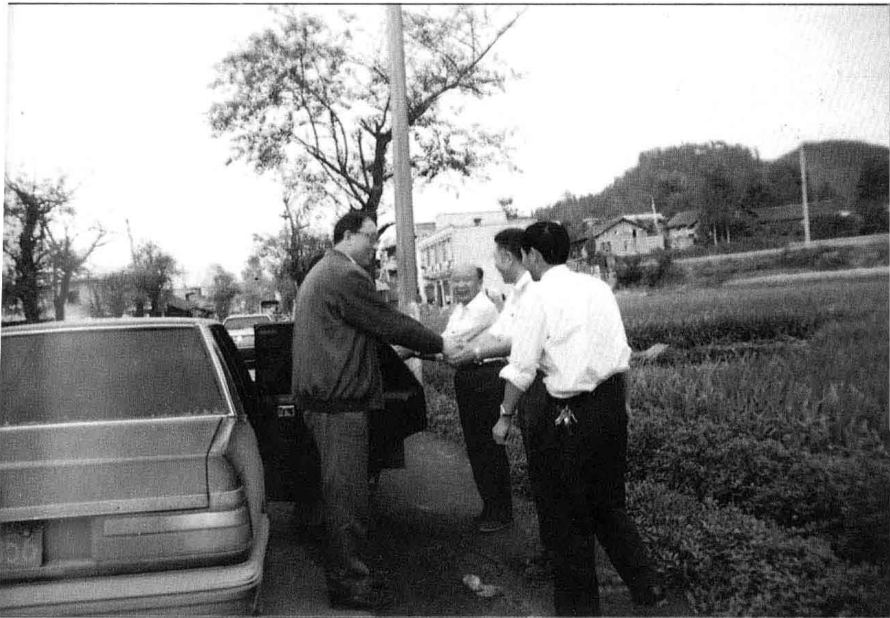
坚持做好土地变更调查工作。土地资源的数量、质量、分布和利用、使用情况都是在经常变动的，为了经常保持土地利用动态资料的现势性，就必须建立土地统计、登记制度，搞好土地档案，做好土地变更调查工作，及时记载土地利用的变化情况，定期更新土地调查资料，以满足各部门和发展经济的需要。

各县、市在开展土地利用现状调查工作的同时，由土地管理部门组织实施，在城镇开展了地籍调查工作，并取得了明显的效果，为建立和规范社会主义土地市场创造了条件。要进一步加强地籍管理工作，依法进行土地登记，做到每宗地都有“户口”，交易一次，登记一次。

总之，全区各级各部门都要充分认识土地管理工作在国民经济发展中的重要地位和作用，自觉地做到十分珍惜和合理利用每寸土地，切实保护耕地，加快土地使用制度改革，使土地资源的开发和利用与国民经济的长远发展相协调，并有效地促进全区国民经济的健康、持续、稳定发展。



一九九五年十月二十日



国家土地管理局局长王先进(左一)到我区检查指导工作



国家土地详查办主任、国家土地管理局副局长马克伟(左三)到我区检查指导土地详查工作



遵义地区土地详查汇总成果鉴定验收会于1995年12月在遵义宾馆举行



地委书记度文升(左三),地区政协工委主任杨春时(左一),地区人大工委,行署领导,省土地管理局局长蔡恩水(左二)参加鉴定验收会



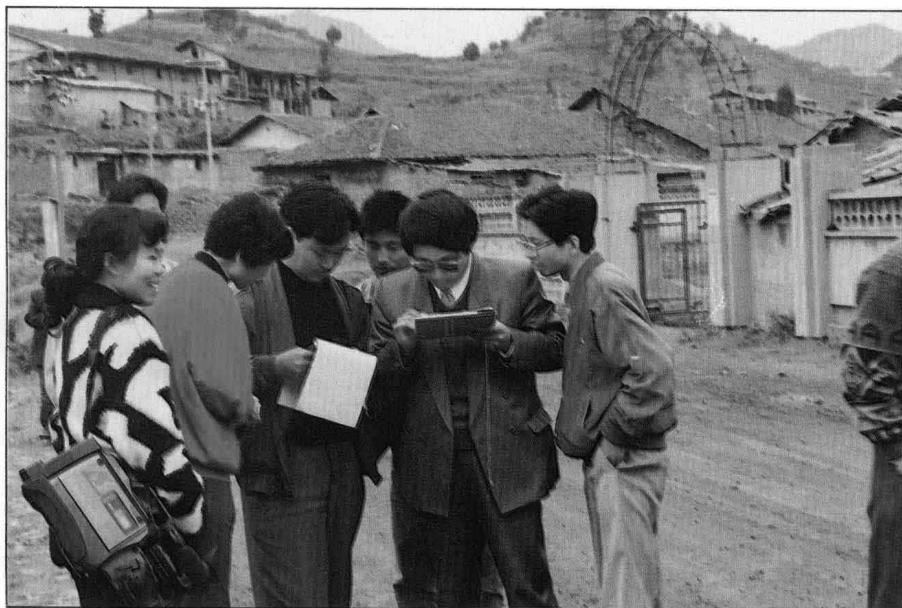
遵义地区土地管理局局长谢恰荣(右一)副局长王文荣(左一)邱崇彦(中)检查土地详查图件



权属调查踏界



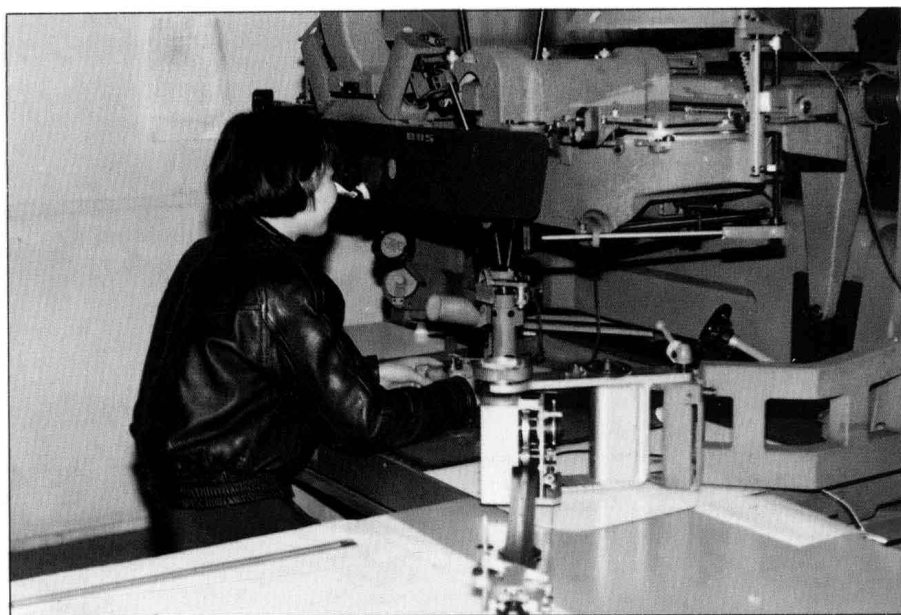
外业航片地类调绘



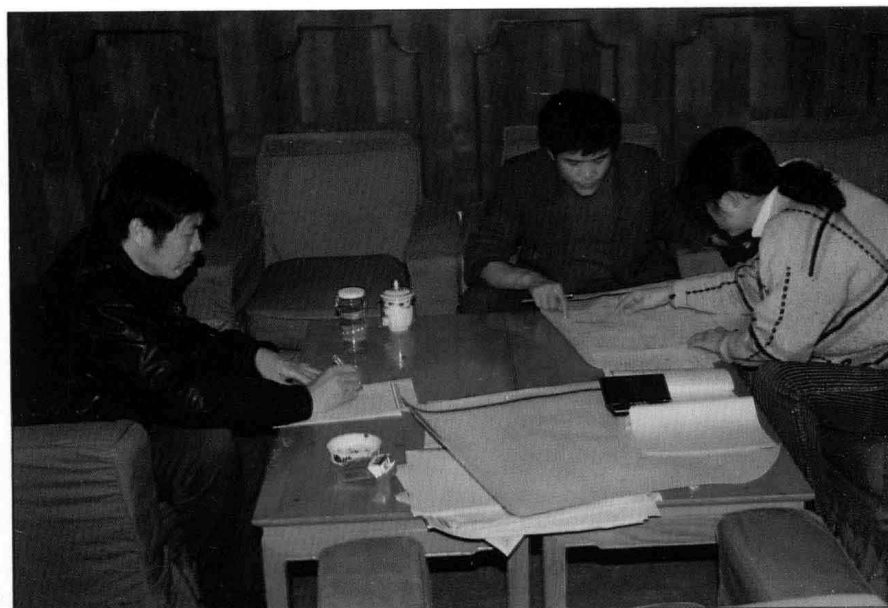
外业航片地类调绘质量检查



田土坎量测



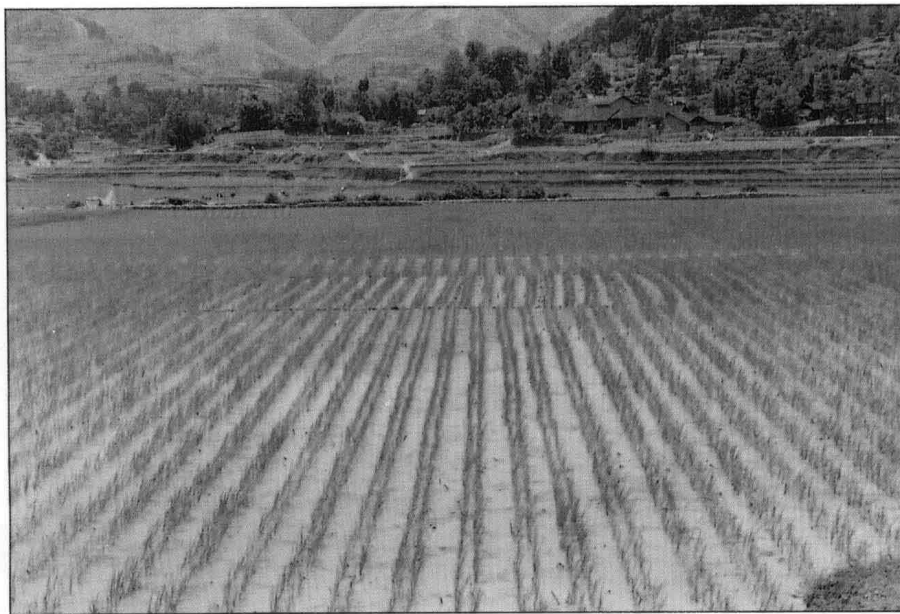
转绘



转绘和面积量算精度检查



县级成果鉴定验收



稻田



旱地



菜地



果园

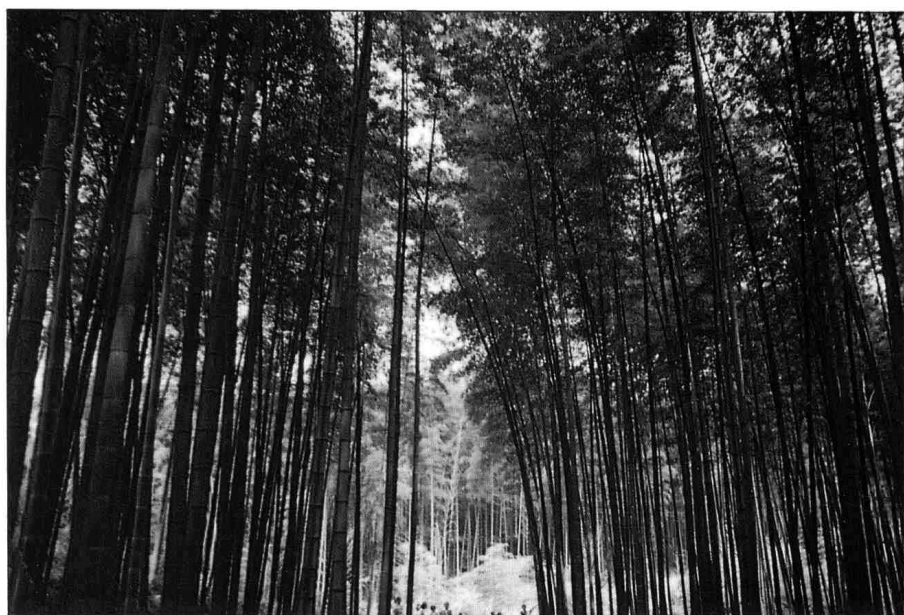


桑园





有林地



竹林地



灌木林

牧草地



天然草地

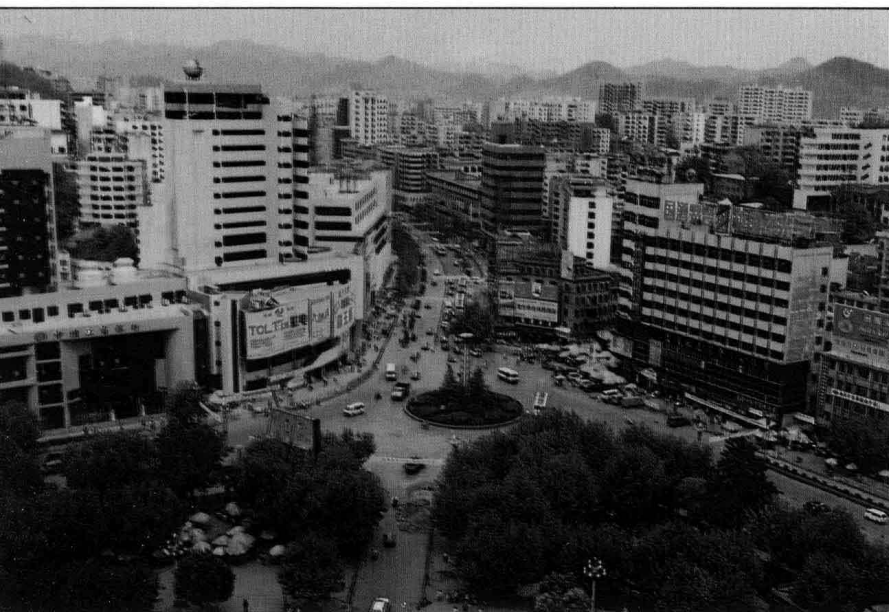


改良草地

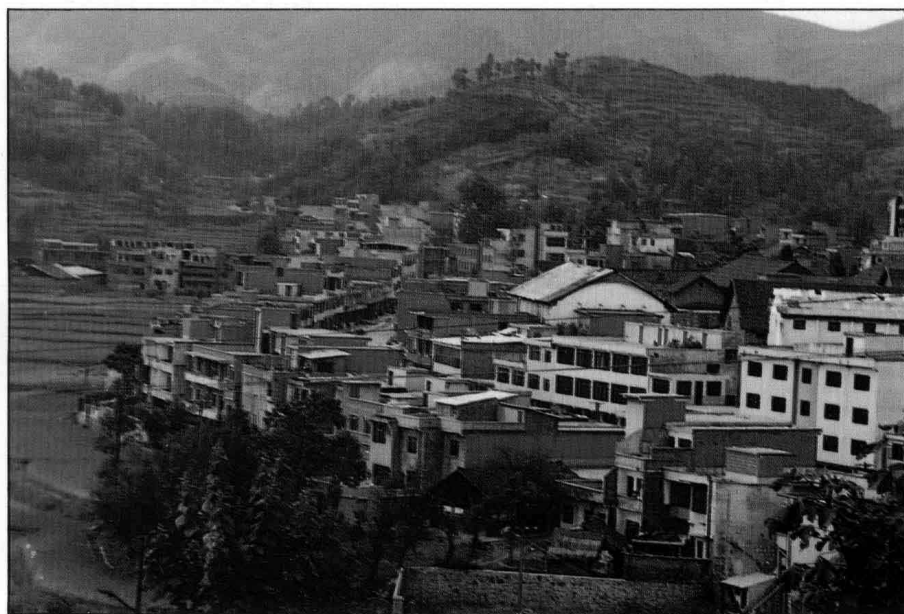


人工草地

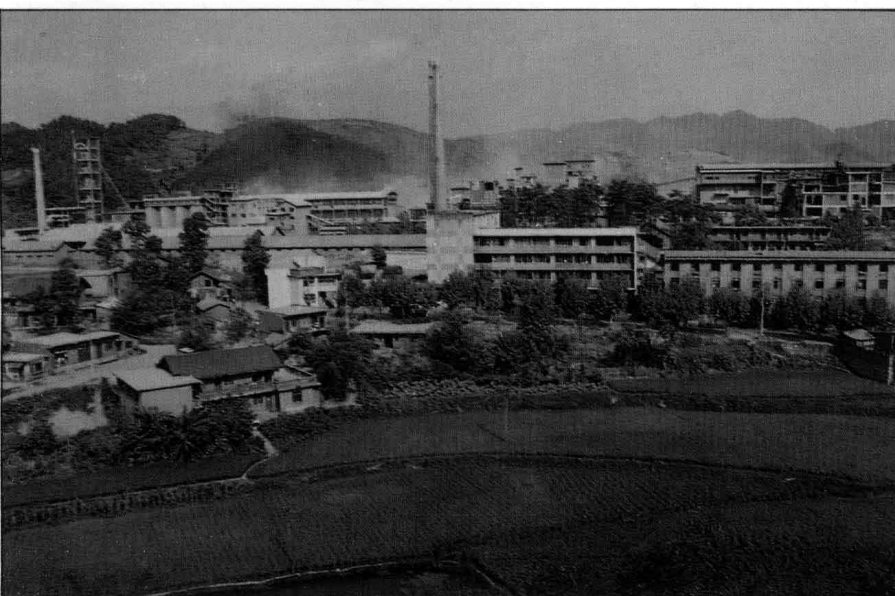
居民点 及工矿用地



城镇—遵义市城区丁字口

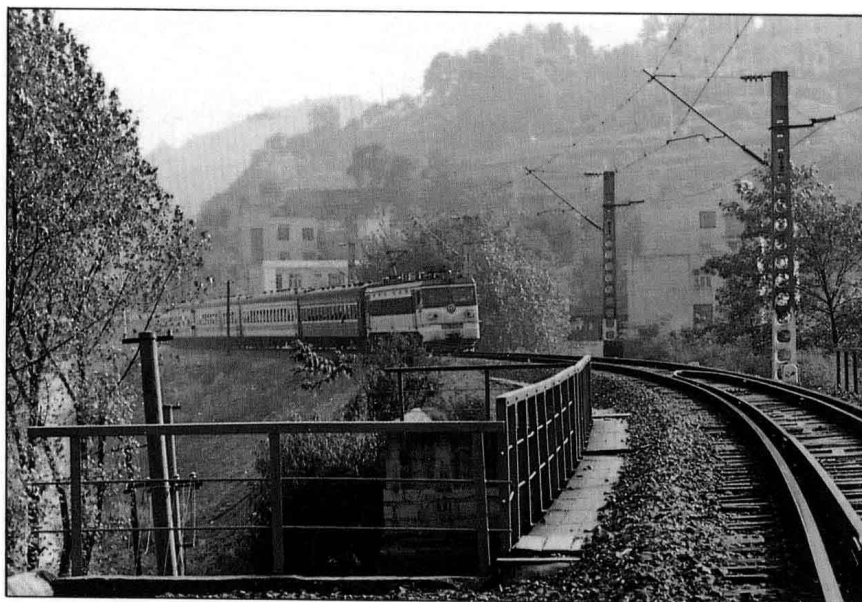


农村居民点

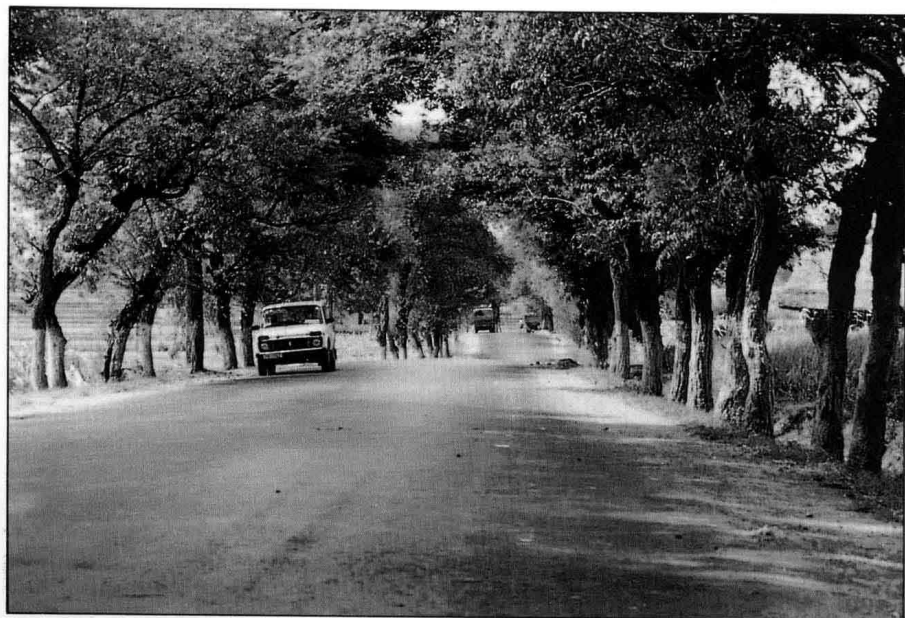


独立工矿

交通用地



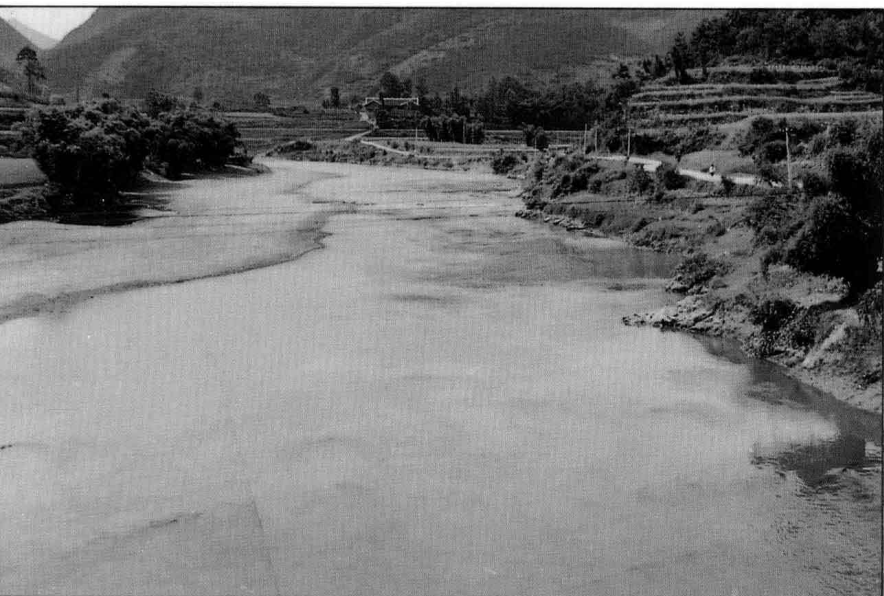
川黔电气化铁路



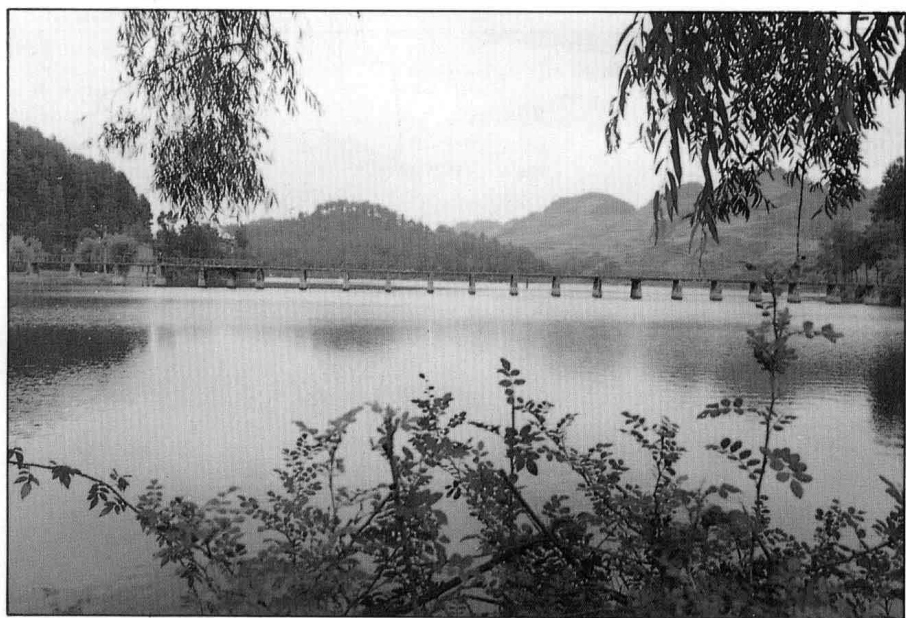
210 国道



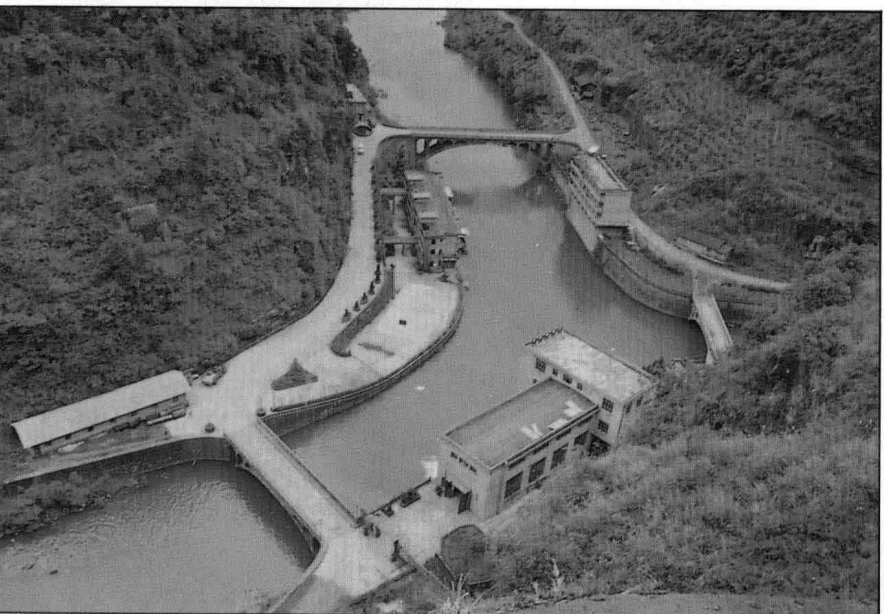
地方公路



河流水面

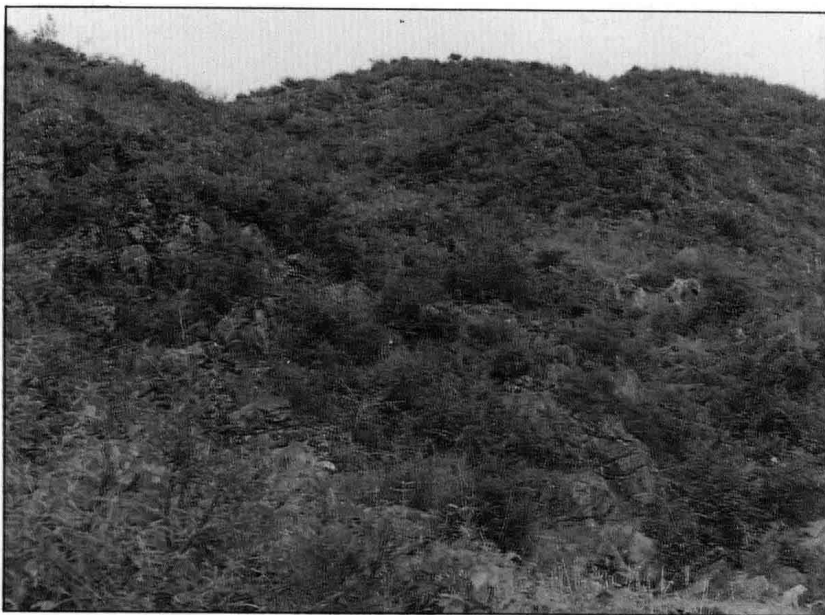


水库水面



灌溉沟渠

未利用土地



荒草地



裸岩



田土坎