



# 2013

全国二级建造师执业资格考试  
权威预测试卷

JIANZHU GONGCHENG GUANLI YU SHIWU

## 建筑工程管理与实务

(第二版)

主编◎廖奇云

5套真题实战  
5套押题密卷



重庆大学出版社

<http://www.cqup.com.cn>

# 2013

## 全国二级建造师执业资格考试 权威预测试卷

JIANZHU GONGCHENG GUANLI YU SHIWU

### 建筑工程管理与实务

主 编◎廖奇云

副主编◎陶燕瑜 王道宪 董晓梁 钟国益

编 者◎（以姓氏笔画为序）

王 明 王道宪 钟国益 陶晓伟

陶燕瑜 董晓梁 廖奇云

## 内容提要

本书根据《二级建造师建筑工程管理与实务(第三版)》及考试大纲编写,内容包括两个部分,第一部分是2008—2011年的真题解析,第二部分是6套预测模拟题。

第一部分针对真题的难点和重点进行了解析,并将相关知识点列出,以便读者理解和掌握;第二部分是根据作者多年的教学经验并结合考试大纲编写而成,内容涵盖了主要考试要点,其中案例题均为典型题,每套题后均附有参考答案和答案解析。相信通过本书的学习,考生能尽快掌握考试要点,达到良好的学习效果。

本书内容精练,重点突出,解析深刻,预测准确,是作者多年教学经验的结晶,可作为二级建造师执业资格考试和复习之用,也可作为建筑业从业人员学习参考。

### 图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务/廖奇云主编. —重庆:重庆大学出版社,2013.2  
(2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷)  
ISBN 978-7-5624-6683-3

I. ①建… II. ①廖… III. ①建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—习题集 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第040335号

## 2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷

### 建筑工程管理与实务

主 编 廖奇云

副主编 陶燕瑜 王道宪 董晓梁 钟国益

策划编辑:王海琼

责任编辑:陈一柳 杨 漫 版式设计:黄俊棚

责任校对:刘雯娜 责任印制:赵 晟

\*

重庆大学出版社出版发行

出版人:邓晓益

社址:重庆市沙坪坝区大学城西路21号

邮编:401331

电话:(023)88617183 88617185(中小学)

传真:(023)88617186 88617186

网址:<http://www.cqup.com.cn>

邮箱:cfk@cqup.com.cn(营销中心)

全国新华书店经销

重庆升光电力印务有限公司印刷

\*

开本:787×1092 1/16 印张:1.2 字数:206千

2013年2月第1版 2013年2月第1次印刷

印数:1—3 000

ISBN 978-7-5624-6683-3 定价:20.00元

本书如有印刷、装订等质量问题,本社负责调换  
版权所有,请勿擅自翻印和用本书  
制作各类出版物及配套用书,违者必究

# 前 言

2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测丛书是作者根据多年的建造师培训经验和教学实践,按照二级建造师(第三版)教材及相应的考试大纲编写而成,包括《建设工程法规及相关知识》《建设工程施工管理》《建筑工程管理与实务》。

本书为2013年全国二级建造师执业资格考试权威预测试卷的建筑工程管理与实务部分,从结构上包括以下两个部分:

**第一部分 真题分析** 对2008—2011年的真题进行解析,让考生对考试的方向、深度和难度有一定的认识,熟悉答题的方式和模式,并通过真题解析,掌握相关的重点和难点。同样,本书还针对考生广泛存在的疑问进行解答,尤其是针对案例部分,解析较为深刻,便于理解和掌握,从而使考生能举一反三,触类旁通,取得良好的学习效果。

**第二部分 模拟题** 根据作者多年的教学经验以及对考试的预测,精心编制若干套模拟题,其中基本涵括了教材中的难点和重点,便于考生检查复习所掌握的知识点,避免了题海战术,节约了时间,对于时间较为紧迫的考生起到事半功倍的效果,是考生考前冲刺的最后准备,使学生能胸有成竹地面对资格考试。

本书特点是知识模块覆盖全面、重点突出、预测准确、效率极高。

模拟题中的一些案例题是对原教材的完善和补充,本书针对其中的疑惑进行详细的解析,帮助学生理解重点和难点,便于考生解惑和自学,以期考生能快速掌握考试要领并顺利通过考试。

本书的编写人员均为多年参加建造师培训且具有丰富的教学经验和工程实践的教师,他们对命题、改卷、答题等过程非常熟悉。在编写本书时,充分考虑了广大考生的需求。

本书由廖奇云主编,陶燕瑜、王道宪、董晓梁、钟国益副主编,参加编写的人员有陶晓伟、王明,由重庆大学陈安明教授审核,全书由廖奇云统稿并定稿。

本教材适合于参加二级建造师的考生复习之用,也可供教师培训之用。

限于编写时间有限,书中内容难免有不完善之处,恳请广大读者不吝赐教。

作 者  
2012年12月

# 目 录

2008—2011 年度《建筑工程管理与实务》考题题量统计 .....	1
2008 年真题解析 .....	2
2009 年真题解析 .....	17
2010 年真题解析 .....	30
2011 年真题解析 .....	41
建筑工程管理与实务模拟题(一) .....	55
建筑工程管理与实务模拟题(一)答案与解析 .....	61
建筑工程管理与实务模拟题(二) .....	67
建筑工程管理与实务模拟题(二)答案与解析 .....	73
建筑工程管理与实务模拟题(三) .....	80
建筑工程管理与实务模拟题(三)答案与解析 .....	87
建筑工程管理与实务模拟题(四) .....	92
建筑工程管理与实务模拟题(四)答案与解析 .....	98
建筑工程管理与实务模拟题(五) .....	104
建筑工程管理与实务模拟题(五)答案与解析 .....	110
建筑工程管理与实务模拟题(六) .....	118
建筑工程管理与实务模拟题(六)答案与解析 .....	123

## 2008—2011 年度《建筑工程管理与实务》考题题量统计

知识点		2011 年			2010 年			2009 年			2008 年		
		单项选择题	多项选择题	案例分析题	单项选择题	多项选择题	案例分析题	单项选择题	多项选择题	案例分析题	单项选择题	多项选择题	案例分析题
建筑工程技术	建筑结构技术要求	1	1		2			4			6		
	建筑构造要求	1			2								
	建筑材料	3			3	2		1	1		12		
	施工测量	1			2			1					
	地基与基础工程施工技术		2		2	1		3		1			
	主体结构工程施工技术		1		1	1	1	3	2	2	2		
	防水工程施工技术	1			1			1			1		
	装饰装修工程施工技术	1		1		2	2	4	1		3		
	幕墙工程施工技术	1			1			1	2		2		
建筑工程施工管理实务	单位工程施工组织设计		2	1			1		1				
	施工进度控制			3			2			3			3
	施工质量控制				1				1		3		
	施工安全控制	2	1	1			3	1	1	2			
	建筑工程造价控制			4			1			2			1
	施工合同管理		1	1			3			3			4
	建筑工程施工现场管理	3	1				1		1		1	2	3
	建筑工程的竣工验收						1						
	建筑工程保修												
建筑工程法规及相关知识	建筑工程施工管理有关法规	1			2								
	《建设工程项目管理规范》(GB/T 50326)的有关规定	1	1	1									
	《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定	2			1								
	《工程建设施工企业质量管理规范》的有关规定												
	建筑装饰装修工程中有关防火的规定		1			2					2	1	
	《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的有关规定			1	1	1	1			1	2		
	地基基础及主体结构工程相关技术标准	1			1	1				1		1	
建筑装饰装修工程相关技术标准			1							1			
合 计		20	10	14	20	10	16	20	10	15	35	4	11

## 2008 年真题解析

一、单项选择题(共 40 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

### □ 场景(一)

某幼儿园教学楼为 3 层混合结构,基础采用 M5 水泥砂浆砌筑,主体结构用 M5 水泥石灰混合砂浆砌筑;2 层有一外阳台,采用悬挑梁加端头梁结构。悬挑梁外挑长度为 2.4 m,阳台栏板高度为 1.1 m。为了增加幼儿的活动空间,幼儿园在阳台增铺花岗石地面,厚度为 100 mm,将阳台改为幼儿室外活动场地。另外,有一广告公司与幼儿园协商后,在阳台端头梁栏板上加挂了一个灯箱广告牌,但经设计院验算,悬挑梁受力已接近设计荷载,要求将广告牌立即拆除。

■ 根据场景(一),回答下列问题。

1. 本工程主体结构所用的水泥石灰混合砂浆与基础所用的水泥砂浆相比,其( )显著提高。

- A. 吸湿性                      B. 耐水性                      C. 耐久性                      D. 和易性

【答案】D

【解析】石灰具有保水性好的特点。在水泥砂浆中掺入石灰膏,配成混合砂浆,可显著提高砂浆的和易性。

2. 按荷载随时间的变异分类,在阳台上增铺花岗石地面,导致荷载增加,对端头梁来说是增加( )。

- A. 永久荷载                      B. 可变荷载                      C. 间接荷载                      D. 偶然荷载

【答案】A

【解析】荷载有不同的分类方法。荷载按随时间的变异分为三类。

①永久作用(永久荷载或恒载):在设计基准期内,其值不随时间变化,或其变化可以忽略不计。

②可变作用(可变荷载或活荷载):在设计基准期内,其值随时间变化。

③偶然作用(偶然荷载、特殊荷载):在设计基准期内可能出现,也可能不出现,而一旦出现,其值很大,且持续时间较短。

3. 阳台改为幼儿室外活动场地,栏板的高度应至少增加( )m。

- A. 0.05                      B. 0.10                      C. 0.20                      D. 0.30

【答案】C

【解析】根据《托儿所、幼儿园建筑设计规范》(JGJ 39—1987),托儿所、幼儿园建筑的阳台、屋顶平台的护栏净高不应小于 1.20 m,内侧不应设有支撑。本题中,原阳台栏杆只有 1.10 m,增铺 100 mm 厚花岗石地面后护栏净高又减少了 0.1 m,因此应该增加 0.20 m。

4. 拆除广告牌,是为了悬挑梁能够满足( )要求。

- A. 适用性                      B. 安全性                      C. 耐疲劳性                      D. 耐久性

【答案】B

【解析】具体地说,结构应具有以下几项功能:安全性、适用性和耐久性,其中安全性为在

正常施工和正常使用的条件下,结构应能承受可能出现的各种荷载作用和变形而不发生破坏;在偶然事件发生后,结构仍能保持必要的整体稳定性。本例中,悬挑梁受力已接近设计荷载,意味着构件受力接近承载力极限状态,会影响到安全性。

5. 在阳台端头的梁栏板上加挂灯箱广告牌会增加悬挑梁的( )。
- A. 扭矩和拉力      B. 弯矩和剪力      C. 扭矩和剪力      D. 扭矩和弯矩

【答案】B

【解析】梁一般承受弯矩与剪力,在阳台端头的梁栏板上加挂灯箱广告牌,实际上相当于在悬臂梁端头施加一个集中力,会增加悬挑梁的弯矩和剪力。

□ 场景(二)

南方某城市商场建设项目,设计使用年限为50年。按施工进度计划,主体施工适逢夏季(最高气温 $>30^{\circ}\text{C}$ ),主体框架采用C30混凝土浇筑,为二类使用环境。填充采用空心砖水泥砂浆砌筑。内部各层营业空间的墙面、柱面分别采用石材、涂料或木质材料装饰。

■ 根据场景(二),回答下列问题。

6. 根据混凝土结构的耐久性要求,本工程主体混凝土的最大水灰比、最小水泥用量、最大氯离子含量和最大碱含量以及( )应符合有关规定。

- A. 最低抗渗等级      B. 最大干湿变形      C. 最低强度等级      D. 最高强度等级

【答案】C

【解析】本题考核在不同的混凝土结构环境类别下对水灰比、水泥用量的一些要求。对于I类、II类和III类环境中,设计使用年限为50年的结构混凝土,其最大水灰比、最小水泥用量、最低混凝土强度等级、最大氯离子含量以及最大碱含量,按照耐久性的要求应符合有关规定。

7. 按《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB 50068—2001)的规定,本工程按设计使用年限分类应为( )类。

- A. 1      B. 2      C. 3      D. 4

【答案】C

【解析】本题考核结构的耐久性要求中的结构设计使用年限。我国《建筑结构可靠度设计统一标准》规定见下表:

建筑结构设计使用年限分类

类别	设计使用年限/年	示例
1	5	临时性结构
2	25	易于替换的结构构件
3	50	普通房屋和构筑物
4	100	纪念性建筑和特别重要的建筑结构

8. 根据本工程混凝土强度等级的要求,主体混凝土的( )应大于或等于30 MPa,且小于35 MPa。

- A. 立方体抗压强度      B. 轴心抗压强度



C. 立方体抗压强度标准值

D. 轴心抗压强度标准值

【答案】C

【解析】此题考核混凝土立方体抗压标准强度与强度等级。混凝土强度等级是按混凝土立方体抗压标准强度来划分的,采用符号C与立方体抗压强度标准值(单位:MPa)表示。普通混凝土划分为C15,C20,⋯,C80共14个等级,其中C30即表示混凝土立方体抗压强度标准值 $30\text{ MPa} \leq f_{\text{cu,k}} < 35\text{ MPa}$ 。

9. 空心砖砌筑时,操作人员反映砂浆过于干稠而不好操作,项目技术人员提出的技术措施中正确的是( )。

- A. 适当加大砂浆稠度,新拌砂浆保证在3 h内用完
- B. 适当减小砂浆稠度,新拌砂浆保证在2 h内用完
- C. 适当加大砂浆稠度,新拌砂浆保证在2 h内用完
- D. 适当减小砂浆稠度,新拌砂浆保证在3 h内用完

【答案】B

【解析】本题重点考核施工期间最高气温超过 $30\text{ }^{\circ}\text{C}$ 时,砂浆的使用期限问题。砂浆应随拌随用,水泥砂浆应在3 h内使用完毕;当施工期间最高气温超过 $30\text{ }^{\circ}\text{C}$ 时,应在拌成后2 h内使用完毕。

10. 内部各层营业空间的墙、柱面若采用木质材料装饰,则现场阻燃处理后的木质材料每种应取( ) $\text{m}^2$ 检验燃烧性能。

- A. 2
- B. 4
- C. 8
- D. 12

【答案】B

【解析】本题考核建筑内部防火施工时,对材料进行抽样检验的有关规定。现场阻燃处理后的木质材料,每种取 $4\text{ m}^2$ 检验燃烧性能。

□ 场景(三)

某施工单位承接了北方严寒地区一幢钢筋混凝土建筑工程的施工任务。该工程基础埋深 $-6.5\text{ m}$ ,当地枯水期地下水位 $-7.5\text{ m}$ ,丰水期地下水位 $-5.5\text{ m}$ 。在施工过程中,施工单位进场的一批水泥经检验其初凝时间不符合要求,另外由于工期要求很紧,施工单位不得不在冬期进行施工,直至12月30日结构封顶,而当地11月、12月的日最高气温只有 $-3\text{ }^{\circ}\text{C}$ 。在现场检查时发现,部分部位的安全网搭设不符合规范要求,但未造成安全事故。当地建设主管部门要求施工单位停工整顿,施工单位认为主管部门的处罚过于严厉。

■ 根据场景(三),回答下列问题。

11. 本工程基础混凝土应优先选用强度等级 $\geq 42.5$ 的( )。

- A. 矿渣硅酸盐水泥
- B. 火山灰硅酸盐水泥
- C. 粉煤灰硅酸盐水泥
- D. 普通硅酸盐水泥

【答案】D

【解析】在严寒地区且处在水位升降范围内的混凝土应优先选用强度等级 $\geq 42.5$ 的普通硅酸盐水泥,不宜用矿渣硅酸盐水泥、火山灰硅酸盐水泥、粉煤灰硅酸盐水泥和复合硅酸盐水泥。

12. 本工程在11月、12月施工时,不宜使用的外加剂是( )。

- A. 引气剂                  B. 缓凝剂                  C. 早强剂                  D. 减水剂

【答案】B

【解析】本题考核混凝土外加剂的应用。其中应注意缓凝剂主要用于高温季节混凝土、大体积混凝土、泵送与滑模方法施工以及远距离运输的商品混凝土等,不宜用于日最低气温 $5^{\circ}\text{C}$ 以下施工的混凝土,而本题背景中介绍最高气温只有 $-3^{\circ}\text{C}$ 。

13. 本工程施工过程中,初凝时间不符合要求的水泥需( )。
- A. 作废品处理                  B. 重新检测                  C. 降级使用                  D. 用在非承重部位

【答案】A

【解析】水泥的凝结时间分初凝时间和终凝时间。初凝时间是从水泥加水拌和起至水泥浆开始失去可塑性所需的时间;终凝时间是从水泥加水拌和起至水泥浆完全失去可塑性并开始产生强度所需的时间。水泥初凝时间不符合要求,该水泥报废;终凝时间不符合要求,视为不合格。

14. 本工程在风荷载作用下,为了防止出现过大的水平移位,需要建筑物具有较大的( )。
- A. 侧向刚度                  B. 垂直刚度                  C. 侧向强度                  D. 垂直强度

【答案】A

【解析】此题较为简单,首先根据定义“限制过大变形的要求即为刚度要求,或称为正常使用下的极限状态要求”,答案只能在A、B中选取,然后考虑风的荷载方向即可。

15. 施工单位对建设主管部门的处罚决定不服,可以在接到处罚通知之日起( )日内,向做出处罚决定机关的上一级机关申请复议。
- A. 15                          B. 20                          C. 25                          D. 30

【答案】A

#### □ 场景(四)

某宾馆地下1层,地上10层,框架剪力墙结构。空间功能划分为:地下室为健身房、洗浴中心;首层为大堂、商务中心、购物中心;2—3层为餐饮,4—10层为客房。部分装修项目如下:

- (1) 健身房要求顶棚吊顶,并应满足防火要求。
- (2) 餐饮包房墙面要求采用难燃墙布软包。
- (3) 客房卫生间内设有无框玻璃隔断,满足安全、美观功能要求。
- (4) 客房内墙涂料要求无毒、环保、外观细腻、色泽鲜明、质感好、耐洗刷的乳液型涂料。
- (5) 饮用热水管要求采用无毒、无害、不生锈,有高度的耐酸性和耐氯化物性;耐热性能好;适合采用热熔连接方式的管道。

■ 根据场景(四),回答下列问题。

16. 可用于健身房吊顶的装饰材料是( )。
- A. 矿棉装饰吸声板          B. 岩棉装饰吸声板          C. 石膏板                          D. 纤维石膏板

【答案】C

【解析】本题应该重点考虑背景要求中的“健身房要求顶棚吊顶,并应满足防火要求”。由于健身房基本属于游艺场所,设置在地下一层时,室内装修的顶棚、墙面材料的燃烧

性能等级应采用 A 级,以上材料中,符合该条件的只有石膏板。

17. 餐厅墙面采用的难燃墙布,其( )不应大于  $0.12 \text{ mg/m}^3$ 。  
 A. 苯含量                      B. VOCs 含量                      C. 二甲苯含量                      D. 游离甲醛释放量

【答案】D

【解析】本题考核民用建筑工程室内环境污染控制中的材料选用。民用建筑工程室内所使用的壁布、帷幕等游离甲醛释放量  $\leq 0.12 \text{ mg/m}^3$ 。

18. 客房卫生间玻璃隔断,应选用的玻璃品种是( )。  
 A. 净片玻璃                      B. 半钢化玻璃                      C. 夹丝玻璃                      D. 钢化玻璃

【答案】A

【解析】本题的重点在于背景要求“客房卫生间内设无框玻璃隔断,满足安全、美观功能要求”中的“无框”及“美观”:除了净片玻璃,其他几种都由于切割问题难以保证玻璃周边平整而用作无框玻璃使用。

19. 满足客房墙面涂饰要求的内墙涂料是( )。  
 A. 聚乙烯醇水玻璃涂料                      B. 丙烯酸酯乳胶漆  
 C. 聚乙烯醇缩甲醛涂料                      D. 聚氨酯涂料

【答案】B

【解析】丙烯酸酯乳胶漆涂膜光泽柔和,耐候性好,保光、保色性优良,遮盖力强,附着率高,易于清洗,施工方便,价格较高,属于高档建筑装饰内墙涂料。

20. 本工程的饮用热水管道应选用( )。  
 A. 无规共聚聚丙烯管(PP-R 管)                      B. 硬聚氯乙烯管(PVC-U 管)  
 C. 氯化聚氯乙烯管(PVC-C 管)                      D. 铝塑复合管

【答案】A

【解析】本题饮用热水管要求采用无毒、无害、不生锈,有高度的耐酸性和耐氯化物性,耐热性能好,适合采用热熔连接方式的管道。符合以上全部条件的只有无规共聚聚丙烯管(PP-R 管)。硬聚氯乙烯管(PVC-U 管)因使用温度不大于  $40^\circ\text{C}$ ,故只能用于冷水管。聚乙烯醇缩甲醛涂料连接方法为熔剂黏接、螺纹连接、法兰连接和焊条连接,不符合要求。铝塑复合管的连接方法亦不符合要求。

#### □ 场景(五)

某住宅工程地处市区,东南两侧临城区主干道,为现浇钢筋混凝土剪力墙结构,工程节能设计依据《民用建筑节能设计标准(采暖居住建筑部分)》(JGJ 26),屋面及地下防水均采用 SBS 卷材防水,屋面防水等级为 II 级,室内防水采用聚氨酯涂料防水。底板及地下外墙混凝土强度等级为 C35,抗渗等级为 P8。

■ 根据场景(五),回答下列问题。

21. 本工程施工现场东南两侧应设置不低于( )m 的围挡。  
 A. 1.5                      B. 1.8                      C. 2.0                      D. 2.5

【答案】D

【解析】文明施工管理要点规定:场地四周必须采用封闭围挡,围挡要坚固、整洁、美观,并沿场地四周连续设置。一般路段的围挡高度不得低于  $1.8 \text{ m}$ ,市区主要路段的围挡高

度不得低于 2.5 m。本工程侧临城区主干道,因此应选 D。

22. 按建筑节能设计标准规定,本工程冬季卧室、起居室内室内设计温度为( )℃。

- A. 14 ~ 16                      B. 15 ~ 17                      C. 16 ~ 18                      D. 17 ~ 19

【答案】C

23. 按有关规定,本工程屋面防水使用年限为( )年。

- A. 5                                  B. 10                                  C. 15                                  D. 25

【答案】C

【解析】屋面工程应根据建筑物性质、重要程度、使用功能要求以及防水层合理使用年限,按不同等级进行设防,屋面防水等级分为 I—IV 级。其中 II 级防水层,合理使用年限为 15 年,采用二道防水设防。

24. 本工程室内防水施工基底清理后的工艺流程是( )。

- A. 结合层→细部附加层→防水层→蓄水试验  
B. 结合层→蓄水试验→细部附加层→防水层  
C. 细部附加层→结合层→防水层→蓄水试验  
D. 结合层→细部附加层→蓄水试验→防水层

【答案】A

【解析】(思路)主室内防水工程施工流程为:防水材料进场复试→技术交底→清理基层→结合层→细部附加层→防水层→试水试验。

25. 室内防水地面蓄水检验,下列表述正确的是( )。

- A. 蓄水深度应高出地面最高点 20 ~ 30 mm,24 h 内无法渗漏为合格  
B. 蓄水深度应高出地面最高点 20 ~ 30 mm,48 h 内无法渗漏为合格  
C. 蓄水深度应高出地面最高点 40 ~ 50 mm,24 h 内无法渗漏为合格  
D. 蓄水深度应高出地面最高点 40 ~ 50 mm,48 h 内无法渗漏为合格

【答案】A

【解析】防水层施工结束后应做蓄水试验,蓄水 20 ~ 30 mm,24 h 不渗漏为合格,合格后方可铺设地面面层。

□ 场景(六)

某施工单位承担一项大跨度工业厂房的施工任务。基础大体积混凝土采用矿渣硅酸盐水泥拌制。施工方案采用全面分层法,混凝土浇筑完成后 14 h,覆盖草袋并开始浇水,浇水养护时间为 7 d。浇筑过程中采取了一系列防止裂缝的控制措施。

■ 根据场景(六),回答下列问题。

26. 影响混凝土强度的因素主要有原材料和生产工艺方面的因素,属于原材料因素的是( )。

- A. 龄期                                  B. 养护温度                                  C. 水泥强度与水灰比                                  D. 养护湿度

【答案】C

【解析】影响混凝土强度的因素主要有原材料及生产工艺方面的因素。原材料方面的因素包括:水泥强度与水灰比,骨料的种类、质量和数量,外加剂和掺和料。

27. 为了确保新浇筑的混凝土有适宜的硬化条件,本工程大体积混凝土浇筑完成后应在

( )h 以内覆盖并浇水。

- A. 7                      B. 10                      C. 12                      D. 14

【答案】C

【解析】为了确保新浇筑的混凝土有适宜的硬化条件,防止在早期由于干缩而产生裂缝,大体积混凝土浇筑完毕后,应在 12 h 内加以覆盖和浇水。

28. 本基础工程混凝土养护时间不得少于( )d。

- A. 7                      B. 24                      C. 21                      D. 28

【答案】C

【解析】采用矿渣水泥、火山灰水泥等拌制的大体积混凝土养护时间不得少于 21 d。

29. 混凝土耐久性包括混凝土的( )。

- A. 碳化                      B. 温度变形                      C. 抗拉强度                      D. 流动性

【答案】A

【解析】混凝土的耐久性是指混凝土抵抗环境介质作用并长期保持其良好的使用性能和外观完整性的能力。它是一个综合性概念,包括抗渗、抗冻、抗侵蚀、碳化、碱—骨料反应及混凝土中的钢筋锈蚀等性能。

30. 属于调节混凝土硬化性能的外加剂是( )。

- A. 减水剂                      B. 早强剂                      C. 引气剂                      D. 着色剂

【答案】B

【解析】早强剂可加速混凝土硬化和早期强度发展。

#### □ 场景(七)

某别墅室内精装修工程,客厅平面尺寸为 9 m×12 m,吊顶为轻钢龙骨石膏板;装饰设计未注明吊顶起拱高度、主龙骨和吊杆固定的安装间距。

在施工中,对不同材料基体交接处表面抹灰采用加强网防止开裂;饰面板(砖)采用湿作业法施工。工程完工后,依据《住宅装饰装修工程施工规范》(GB 50327—2001)和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB 50325—2001)进行了验收。

■ 根据场景(七),回答下列问题。

31. 客厅吊顶工程安装主龙骨时,应按( )mm 起拱。

- A. 9~27                      B. 12~36                      C. 18~42                      D. 24~48

【答案】A

【解析】装饰设计未注明吊顶起拱高度时,主龙骨应按房间短向跨度的 0.1%~0.3% 起拱。

32. 本工程轻钢龙骨主龙骨的安装间距宜为( )mm。

- A. 1 000                      B. 1 300                      C. 1 500                      D. 1 800

【答案】A

【解析】主龙骨宜平行于房间长向布置,分档位置线从吊顶中心向两边分,间距宜为 900~1 200 mm。

33. 本工程防止开裂的加强网与各基体的搭接宽度,最小不应小于( )mm。

- A. 50                      B. 100                      C. 150                      D. 200

【答案】B

【解析】不同材料基体交接处表面的抹灰,应采取防止开裂的加强措施。当采用加强网时,加强网与各基体的搭接宽度不应小于100 mm。

34. 饰面板(砖)采用湿作业法施工时,应进行防碱背涂处理的是( )。
- A. 人造石材      B. 抛光砖      C. 天然石材      D. 陶瓷锦砖

【答案】C

【解析】采用传统的湿作业铺设天然石材,由于水泥砂浆在水化时析出大量的氢氧化钙,透过石材孔隙泛到石材表面,产生不规则的花斑,俗称泛碱现象,严重影响建筑室内外石材饰面的装饰效果。因此,在天然石材铺设前,应对石材与水泥砂浆交接部位涂刷抗碱防护剂。

35. 本工程墙、地饰面使用天然花岗岩石材或瓷质砖的面积大于( ) $m^2$ 时,应对不同产品、不同批次材料分别进行放射性指标复验。
- A. 100      B. 150      C. 200      D. 300

【答案】C

【解析】民用建筑工程室内装修采用的天然花岗岩石材或瓷质砖使用面积大于200  $m^2$ 时,应对不同产品、不同批次材料分别进行放射性指标复验。

#### □ 场景(八)

某高层综合楼外墙幕墙工程,主楼采用铝合金隐框玻璃幕墙,玻璃为6Low-E+12A+6中空玻璃,裙楼为12 mm厚单片全玻幕墙,在现场打注硅酮结构胶。入口大厅的点支承玻璃幕墙采用钢管焊接结构,主体结构施工中已埋设了预埋件,幕墙施工时,发现部分预埋件漏埋。经设计单位同意,采用后置埋件替代。在施工中,监理工程师检查发现:

- (1)中空玻璃密封胶品种不符合要求;
- (2)点支承玻璃幕墙支承结构焊缝有裂缝;
- (3)防雷连接不符合规范要求。

#### ■ 根据场景(八),回答下列问题。

36. 本工程隐框玻璃幕墙用的中空玻璃第一道和第二道密封胶应分别采用( )。
- A. 丁基热熔密封胶,聚硫密封胶      B. 丁基热熔密封胶,硅酮结构密封胶
- C. 聚硫密封胶,硅酮耐厚密封胶      D. 聚硫密封胶,定级热熔密封胶

【答案】B

【解析】中空玻璃第一道密封采用丁基热熔密封胶,至于第二道密封胶,是因为隐框玻璃幕墙中空玻璃胶缝,经常受阳光照射,容易老化,所以应采用硅酮结构密封胶,而不宜采用耐紫外线性能较差、容易老化的聚硫类密封胶。

37. 对本工程的后置埋件,应进行现场( )试验。
- A. 拉拔      B. 剥离      C. 胶杯(拉断)      D. 抗剪

【答案】A

【解析】见下表。

项次	子分部工程	检测项目
1	门窗工程	①建筑外墙金属窗的抗风压性能、空气渗透性能和雨水渗漏性能; ②建筑外墙塑料窗的抗风压性能、空气渗透性能和雨水渗漏性能
2	饰面板(砖)工程	①饰面板后置埋件的现场拉拔强度; ②饰面砖样板件的黏结强度
3	幕墙工程	①硅酮结构胶的相容性试验; ②幕墙后置埋件的现场拉拔强度; ③幕墙的抗风压性能、空气渗透性能、雨水渗漏性能及平面变形性能
4	建筑地面工程	有防水要求的地面蓄水试验
5	装修工程	室内环境质量检测

38. 允许在现场打注硅酮结构密封胶的是( )幕墙。

- A. 隐框玻璃      B. 半隐框玻璃      C. 全玻      D. 石材

【答案】C

【解析】《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102—2003)规定:除全玻幕墙外,不应在现场打注硅酮结构密封胶。

39. 幕墙钢结构的焊缝裂缝产生的主要原因是( )。

- A. 焊接内应力过大    B. 焊条药皮损坏    C. 焊接电流太小    D. 母材有油污

【答案】A

【解析】焊接裂缝,又称焊接裂纹,通常有热裂纹和冷裂纹之分。产生热裂纹的主要原因是母材抗裂性能差、焊接材料质量不好、焊接工艺参数选择不当、焊接内应力过大等;产生冷裂纹的主要原因是焊接结构设计不合理、焊缝布置不当、焊接工艺措施不合理(如焊前未预热、焊后冷却快)等。处理办法是在裂纹两端钻止裂孔或铲除裂纹处的焊缝金属,进行补焊。其他几种情况会形成孔穴。

40. 幕墙防雷构造要求正确的是( )。

- A. 每根铝合金立柱上柱与下柱连接处都应该进行防雷连通  
B. 铝合金立柱上柱与下柱连接处在不大于10 m范围内,宜有一根立柱进行防雷连通  
C. 有镀膜层的铝型材,在进行防雷连接处,不得除去其镀膜层  
D. 幕墙的金属框架不应与主体结构的防雷体系连接

【答案】B

【解析】本题考核建筑幕墙的防雷构造要求幕墙的铝合金立柱,在不大于10 m范围内宜有一根立柱采用柔性导线,把每个上柱与下柱的连接处连通。导线截面积:铜质不宜小于25 mm,铝质不宜小于30 mm。A选项过于严格,B,C选项正好相反。幕墙的金属框架应与主体结构的防雷体系可靠连接。在有镀膜层的构件上进行防雷连接,应除去其

镀膜层,因为镀膜层影响导电。

二、多项选择题(共10题,每题2分。每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得0.5分)

□ 场景(九)

某建筑工程采用钢筋混凝土框架剪力墙结构,基础底板厚度为1.1 m,属大体积混凝土构件。层高变化大,钢筋型号规格较一般工程多。屋面防水为SBS卷材防水。公司项目管理部门在过程检查中发现:

- (1)工程公示牌有不应公示的内容;
- (2)安全技术交底中,交底人对“三宝”不明确;
- (3)钢筋加工尺寸不准确;
- (4)底板混凝土局部出现裂缝;
- (5)屋面防水层局部起鼓,直径50~250 mm,但没有出现成片串连现象。

■ 根据场景(九),回答下列问题。

41. 施工单位在现场入口处醒目位置设置的公示牌内容,其符合要求的有( )。

- |                 |           |
|-----------------|-----------|
| A. 工程概况牌        | B. 施工平面图  |
| C. 项目部组织机构图     | D. 施工合同解读 |
| E. 项目成本及现金流预控计划 |           |

【答案】AB

【解析】此题本应属于《建设工程项目管理规范》(GB/T 50326—2006)内容,新教材中则在现场文明施工要求中有所解释:现场出入口明显处应设置“五牌一图”,即工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工和环境保护牌及施工现场总平面图。

42. 施工安全管理中属于“三宝”的有( )。

- |           |        |
|-----------|--------|
| A. 安全绳    | B. 安全网 |
| C. 安全带    | D. 安全帽 |
| E. 安全宣传标语 |        |

【答案】BCD

43. 底板混凝土裂缝控制措施正确的有( )。

- A. 在保证混凝土设计强度等级的前提下适当降低水灰比,减少水泥用量
- B. 及时对混凝土覆盖保温保湿材料
- C. 控制混凝土内外温差
- D. 提高混凝土坍落度
- E. 进行二次抹面工作,减少表面收缩裂缝

【答案】ABCE

44. 本工程钢筋加工中出现钢筋长度和弯曲角度不符合图纸要求的现象,其原因有( )。

- |          |                 |
|----------|-----------------|
| A. 下料不准确 | B. 角度控制没有采取保证措施 |
|----------|-----------------|



- C. 用手工弯曲时,扳距选择不当
- D. 钢筋进场后未进行复试
- E. 所使用的钢筋型号、规格过多

【答案】ABC

45. 本工程屋面卷材起鼓的质量问题,正确的处理方法有( )。
- A. 防水层全部铲除清理后,重新铺设
  - B. 在现有防水层上铺一层新卷材
  - C. 直径在 100 mm 以下的鼓泡可用抽气灌胶法处理
  - D. 直径在 100 mm 以上的鼓泡,可用刀按斜“十”字形割开,放气,清水;在卷材下新贴一块方形卷材(其边长比开刀范围大 100 mm)
  - E. 分片铺贴,处理顺序按屋面流水方向先上再下然后下来

【答案】CD

□ 场景(十)

发包方与建筑公司签订了某项目的建筑工程施工合同。该项目 A 栋为综合办公楼, B 栋为餐厅。建筑物填充墙采用混凝土小型砌块砌筑;内部墙、柱面采用木质材料;餐厅同时装有火灾自动报警装置和自动灭火系统。经发包方同意后,建筑公司将基坑开挖工程进行了分包。分包单位为了尽早将基坑开挖完毕,昼夜赶工连续作业,严重地影响了附近居民的生活。

■ 根据场景(十),回答下列问题。

46. 根据《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB 50354—2005)要求。对该建筑物内部的墙、柱面木质材料,在施工中应检查材料的( )。
- A. 燃烧性能等级的施工要求
  - B. 燃烧性能的进场验收记录和抽样检验报告
  - C. 燃烧性能型式检验报告
  - D. 现场隐蔽工程记录
  - E. 现场阻燃处理的施工记录

【答案】BCDE

47. 本工程餐厅墙面装修可选用的装修材料有( )。
- A. 多彩涂料
  - B. 彩色阻燃人造板
  - C. 大理石
  - D. 聚酯装饰板
  - E. 复塑装饰板

【答案】ABCDE

【解析】当单层、多层民用建筑需做内部装修的空间内装有自动灭火系统时,除顶棚外,其内部装修材料的燃烧性能等级可在《建筑内部装修设计防火规范》表 3.2.1 的基础上降低一级;当同时装有火灾自动报警装置和自动灭火系统时,其顶棚装修材料的燃烧性能等级可在表 3.2.1 的基础上降低一级,其他装修材料的燃烧性能等级可不限。因此按照新教材,本题目所有选项都对。

48. 对本工程施工现场管理责任认识正确的有( )。
- A. 总包单位负责施工现场的统一管理