



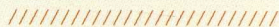
HS HUMAN SETTLEMENT AND
SPATIAL BEHAVIOR OF RESIDENTS

人居环境 与居民空间行为

张文忠 余建辉 李业锦 党云晓 等 ◎ 著



快速城市化在有效支撑我国社会经济整体实力迅速抬升的同时，加剧了人地关系的矛盾和冲突，危及人居环境的健康和有序发展，我们迫切 need 加强人居环境科学的研究，探讨其演变规律和机制。



科学出版社



国家自然科学基金重点项目

“我国快速城市化地区人居环境演变规律与调控机制研究”

(项目编号: 41230632) 资助出版



UMAN SETTLEMENT AND
SPATIAL BEHAVIOR OF RESIDENTS

人居环境 与居民空间行为

张文忠 余建辉 李业绵 党云晓 等 著



科学出版社

北京

图书在版编目(CIP)数据

人居环境与居民空间行为/张文忠等著. —北京: 科学出版社, 2015. 6
ISBN 978-7-03-044851-4

I. ①人… II. ①张… III. ①居民环境-研究-中国 IV. ①X21

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 126903 号

责任编辑: 牛 玲 陈会迎 / 责任校对: 张怡君

责任印制: 张 倩 / 封面设计: 众聚汇合

编辑部电话: 010-64035853

E-mail: houjunlin@mail. sciencep. com

科学出版社 出版

北京东黄城根北街 16 号

邮政编码: 100717

<http://www.sciencep.com>

中国科学院印刷厂印刷

科学出版社发行 各地新华书店经销

*

2015 年 7 月第 一 版 开本: 720×1000 1/16

2015 年 7 月第一次印刷 印张: 17

字数: 270 000

定价: 98.00 元

(如有印装质量问题, 我社负责调换)



序 言

PREFACE

当前,世界进入了城镇化快速发展阶段,改善人民生活水平,转变增长方式、提升城市品质成为国际社会普遍关注的问题。快速城市化有效地支撑了我国社会经济整体实力迅速抬升,但也加剧了人地关系的矛盾和冲突,危及人居环境的健康和有序发展。因此,加强人居环境科学的研究,探讨人居环境演变的规律和机制,营造美好的人居环境,是顺应社会发展的要求,也是学科发展的需求。

快速工业化和城市化引发的人居环境问题不容忽视。1898年霍华德提出的“田园城市”是对城市繁荣和发展带来昂贵代价的反思。一百多年后的今天,我国又面临着同样的难题。改革开放30多年来,我们取得了经济持续高速增长的辉煌成就,但也为快速的、大规模的工业化和城市化付出了巨大的资源、环境和生态代价,这些问题已经威胁到与我们生存最直接相关的人居环境。未来20年工业化和城市化仍将是我国的基本发展趋势,由此引起的环境、生态急剧变化,仍将集中体现在与我们关系最密切的人居环境方面,人居环境剧烈变化的严峻态势也将危及到我国可持续发展的基础。未来20年到30年以中国为首的发展中国家仍然是世界城镇化快速发展的引擎,但城镇化发展的国际和国内背景及环境条件发生了巨大变化,届时面临的资源环境约束和压力更加显现化,加之居民追求更高生活质量的愿望提升,迫切要求发展中国家转变传统的城镇化发展模式,探寻一条与资源、环境相协调的可持续发展道路。

人居环境的研究对区域可持续发展具有重要的支撑作用。生态安全 and 环境质量越来越成为政府和社会共同关注的重大问题,区域性人居环境质量下降对全国可持续发展战略实施构成了巨大威胁。在资源相对不足、环境承载能力弱、地区发展差异大这一基本国情条件下,经济发展方式必须转变,城镇规划和城乡建设发展科学水平亟待提高,需要走一条创新驱动、绿色智能、持续发展的城镇化道路。在此背景下,迫切需要进行科学的、总体的人居环境研究,探索和总结我国人居环境变迁轨迹及其调控机制,揭示城市化

和工业化进程与人居环境的相互关系,从区域发展的不平衡规律和人们对人居环境需求视角出发,研究不同发展阶段、不同空间尺度区域的经济发展与人居环境的协调途径和发展模式,回答人居环境的变化对区域可持续发展的重大理论问题和实际问题,以科学理论指导我国经济社会的发展实践。

人居环境研究可促进交叉科学理论和方法发展。人居环境研究的现实性和紧迫性促使学者愈加重视相关研究,作为以人类环境、人地关系和空间相互作用为主要研究对象的地理学,在科学和社会中的作用愈加突出。人类对生态系统的影响及自然对人类社会的影响、环境质量、社会-经济-环境变化与区域发展、可持续性等方面已成为国际地理学的重点研究领域及2020年中国地理科学与技术发展研究的核心,而人居环境演变与调控机制的研究亦是这些研究领域的体现。人居环境科学属于交叉学科,涉及地理科学、环境科学、生态科学、城市科学和社会科学等,研究内容和方法体系具有人文科学与自然科学交叉的特点,需要建立开放的、系统的研究理念,综合集成各学科的优势,解决城市化和工业化过程中面临的各种人居环境问题。因此,探索我国人居环境演变轨迹、影响机制和调控路径可以促进各学科在理论和方法上的融合,促进交叉学科的发展。

人居环境研究可丰富地理学的研究内容。地理学以研究人地关系为出发点,深入研究人地关系中人类活动和地理环境的相互作用,认为人居环境是人类生产和生活的主要场所,是人地关系矛盾最集中和突出的地方,是人地关系最基本的联结点。地理学在人居环境研究中的作用主要包括:地理学本身所涉及的研究领域可直接为人人居环境研究服务,发挥地理学区域性研究的优势。人居环境中无论是自然因子还是社会人文因子,甚至是建筑风格都不体现出这种地域差异性。地理学提出和确定了人居环境的基本研究关系,从而推动了人居环境研究。城市地理学对人居环境的理解出于人地关系系统理念,强调人与自然的和谐。城市地理学的研究方法是把人居环境作为一个系统科学,按照自然和人文两大系统来分析人类聚集的空间,并按照不同的地理空间尺度,对不同规模的区域进行分析。地理学的性质和研究对象决定了从地理学角度研究人居环境大有可为。从地理学的空间、差异、地域、景观等视角探讨城市人居环境基本问题,分析人居活动的地理环境、城市人居环境与社会经济发展、城市居住空间扩展、不同地域尺度的城市人居环境质量评价、城市人居环境可持续发展及人居环境生态安全等,可极大地丰富地理学的内涵,促进地理学研究的发展。

人居环境研究由理论走向实践。在人居环境概念正式提出之前,早期的城市规划思想已经体现出人居环境的理念。19世纪末至20世纪40年代,欧洲工业革命后大量农村人口流入城市,有限的城市居住容量带来了一系列的环境问题和社会问题。诞生了一批以自然生态观为核心的人居环境理论,希望通过城市自然环境的优化改善城市人居环境。代表者有霍华德的“田园城市”的理论、盖迪斯倡导的人居环境区域观念等。20世纪50年代,道萨迪亚斯提出“人类聚居学”理论,标志着以城市规划学科为核心的人居环境科学在西方的形成。20世纪70年代,城市发展开始强调提高居民生活质量,定量化方法开始应用在城市人居环境的指标体系中,学者们认识到适宜的人居环境必须包括健康的自然生态和人文生态。20世纪80年代以来,可持续发展成为人居环境发展的重要内容。2000年以来,人居环境规划开始关注公平性,温哥华在《大温哥华地区100年远景规划》明确将“公平”作为宜居城市关键原则之一。2005年初,由联合国交流合作与协调委员会等创立全球人居环境论坛。这一期间,城市人居环境建设开始了从理论走向实践的道路。

在上述背景下,2012年中国科学院地理科学与资源研究所宜居城市研究小组获得了国家自然科学基金重点项目“我国快速城市化地区人居环境演变规律与调控机制研究”(项目编号:41230632)的支持,开展了人居环境相关内容的系列调查和研究,取得了一定研究成果,在此基础上,完成了本书的撰写。

本书梳理了人居环境的研究脉络以及近年来关于人居环境演变的相关研究理论与方法,分析和评述了国内外学者关于人居环境的研究动向,并在2005年、2009年和2013年大规模宜居城市问卷调查等数据基础上,对城市的宜居性、居住环境、居住用地和职住分离、居住和消费选择行为等进行了系统研究,全书由6篇15章构成。

第一篇人居环境的理论与方法。在辨析人居环境的基本概念、相关研究的异同、发展历程脉络基础上,从人居环境自然适宜性研究、综合评价研究、影响因素分析、演变机制和集成模拟等方面梳理了人居环境研究的前沿领域,评述了国内外相关研究动向。我们认为:人居环境科学是一个开放的学科体系,涉及地理科学、环境科学、生态科学、规划科学和建筑科学等,其研究范畴具有多层次和广泛性的特点,但在人居环境体系中人应该是核心,人居环境是指人类生存聚居的环境的总和,是自然环境与人工建造环境

的总和；从学科发展来看，人居环境研究呈现出多学科交叉、集成研究的特点，研究方法呈现多样性、包容性、系统性和层次性等特征，在数据获取、演变过程研究上更多地采用了现代化技术和模拟分析方法。

第二篇宜居性与人居环境。从城市尺度而言，宜居性是人居环境研究的重点之一。宜居城市是适宜于人类居住和生活的城市，是宜人的自然生态环境与和谐的社会和人文环境的完整统一体，是城市发展的方向和目标。根据这一基本理念，课题组选取了居住安全性、环境健康性、生活便利性、环境舒适性和出行便捷性等宜居性评价指标，采集了北京 2005 年、2009 年、2013 年共三次大样本调研和大连市 2006 年大样本调查数据，对北京和大连市的宜居性进行了研究。发现环境健康性是制约北京宜居水平提升的关键问题，另外，文化、娱乐设施，尤其是儿童娱乐设施建设也相对滞后，城市应对各种灾害的能力和相应的宣传教育尚需提升。影响居民对城市宜居性评价的因素是多方面，如绿地率、农地保护面积、绿色空间可接近程度等自然环境因素，也包括就业机会、收入和房价等经济因素，同时与居民个人属性如个人价值观、生命周期、社会地位、文化背景等因素有关。另外，制度、政策、规划等因素也影响着居民对城市宜居性的评价。

第三篇居住与人居环境。居住环境是指围绕居住和生活空间的各种环境的总和，包括自然条件、各种设施条件和地区社会环境等，居住环境的优劣是反映城市人居环境的关键。自然环境条件、人文环境状况、环境的安全性和健康性直接影响着居住环境的质量。城市公共服务设施是居住环境的重要组成部分，也是体现城市居民生活质量的重要方面。我们对北京市各类公共服务设施的空间分布特征进行了分析，并探讨城市公共服务设施可达性对居民福利的影响。发现影响居民服务设施可达性满意度的缓冲区半径主要是 1000 米，建议城市规划重点建立 1000 米半径的居民生活圈，在此范围内配备各种服务设施。公共设施配置应根据各类社区所承载的社会群体构成及其需求的不同，以人口密度、年龄构成、社会经济地位等社会特征作为配套标准的修正性参数，共同构成体现差异化的设施配置标准。

第四篇用地与人居环境。人居环境的改善最终要落实到空间上，居住用地、绿色空间、公共服务设施用地和交通用地等的合理匹配对人居环境改善具有重要的意义。我们主要利用北京市居住用地出让数据和 GIS 空间分析方法，分析了转型期居住土地的空间变化规律；利用投标租金理论，分析了北京居住用地投标租金曲线形态和变化特征。我们发现北京居住用地出让价格

基本符合单中心城市模式下的土地投标租金曲线理论预期,居住用地价格梯度总体呈现扁平化趋势,但在特定时段表现出多种曲线形态并存的空间特征。居住用地价格存在显著的空间依赖效应,轨道交通和公园便利性能够显著提高居住用地价格。周边商业办公用对居住用地价格有明显的溢出效应,合理的土地混合利用有利于提升居住用地价格。

第五篇职住空间与人居环境。合理的职住空间关系对减少居民通勤成本、提高城市宜居性和优化城市空间结构等具有十分重要的意义。我们发现居民居住与就业空间分布密度均呈现出内高外低的特征,但就业空间分布明显要更为集中,同时各街道的居住与就业功能相对强度存在差异性,导致居住与就业空间错位现象产生,并对居民通勤行为产生深刻影响。制度性因素改革为凸显住房、企业区位选择的市场化力量创造了有利条件,一定程度上提高了北京城市土地资源配置效率,刺激了职住分离现象的产生。结构性因素通过宏观的住房和就业供给配置方式和数量影响着居民职住分离强度,同时城市交通发展对居民职住分离具有双重影响即缓解与刺激作用并存。

第六篇居民行为与人居环境。居民行为空间偏好受到与居民个体的社会属性有关外,也受到自然和人文环境、交通条件、公共服务设施等等的的影响,而这些要素是构成人居环境的重要因素。本篇主要从居民的居住行为和消费行为角度,探讨了转型期居民对人居环境的满意度、居住空间的偏好、购物和居住消费行为特征和空间偏好等。

本书是在国家自然科学基金重点项目(项目编号:41230632)支持下,由中国科学院地理科学与资源研究所宜居城市研究小组完成。本书总体框架设计、章节内容安排等工作由张文忠负责完成。具体各章的撰写分工和完成人如下:前言:张文忠,第一章:张文忠、马仁锋,第二章:张文忠、谌丽、马仁锋,第三章:张文忠、马仁锋、刘建国,第四章:谌丽、党云晓,第五章:谌丽、党云晓,第六章:党云晓、李业锦、谌丽,第七章:李业锦,第八章:谌丽,第九章:余建辉、武文杰、张文忠,第十章:余建辉、武文杰、张文忠,第十一章:湛东升、张文忠,第十二章:湛东升、张文忠,第十三章:湛东升、张文忠,第十四章:党云晓、张文忠、湛东升,第十五章:党云晓、李业锦、张文忠。张文忠和余建辉负责全书的统稿工作。本书所采用的问卷调查数据是由北京联合大学应用文理学院城市科学系和中国科学院地理科学与资源研究所宜居城市研究小组共同调查完成。

本书的许多研究成果得到了相关大学和研究所学界同仁的支持和指导,

尤其是多年来持续参加“空间行为与规划”的研究学者，如北京大学的柴彦威教授，同济大学的王德教授，香港浸会大学的王冬根教授，南京大学的甄峰教授，中山大学的周素红和刘云刚教授，北京联合大学张宝秀、张景秋和孟斌教授，首都师范大学的王茂军教授，清华大学的郑思齐教授和刘志林副教授等，在每次学术交流中都给予本人和研究小组智慧的启迪与思想的升华，在此由衷的感谢各位。本书的完成也得到了中国科学院地理科学与资源研究所人文—经济地理部同事的长期支持，另外，对支持和关心本研究工作的所有领导、学界同仁一并感谢！本书能够顺利出版得到了科学出版社科学人文分社侯俊琳社长和牛玲编辑的大力帮助，在此表示感谢。

张文忠

中国科学院地理科学与资源研究所



目 录

CONTENTS

序言..... i

第一篇 人居环境的理论与方法

第一章 人居环境的理论基础 3

 第一节 人居环境概念解析 3

 第二节 人居环境理论的发展历程 6

 第三节 相关理论的融合 14

 本章小结 22

第二章 人居环境的研究进展 24

 第一节 人居环境自然适宜性 24

 第二节 人居环境评价 26

 第三节 人居环境的影响因素分析 31

 第四节 人居环境的演变机制和集成分析 34

 本章小结 39

第三章 人居环境研究的方法 40

 第一节 人居环境研究主题与方法 40

 第二节 居住环境评价的基本方法 44

 第三节 宜居城市评价的基本方法 48

 第四节 地域人居环境综合研究的基本方法 63

 本章小结 70

第二篇 宜居性与人居环境

第四章 宜居性研究的数据和方法 73

 第一节 宜居性评价的指标体系 73

 第二节 宜居性研究的数据获取 74

 第三节 宜居性研究的方法 79

本章小结	81
第五章 城市宜居性的评价	82
第一节 北京的宜居性评价	82
第二节 大连的宜居性评价	86
第三节 北京与大连宜居性评价的比较	87
本章小结	91
第六章 城市宜居性的空间特征及影响因素	92
第一节 北京宜居性的空间差异	92
第二节 影响宜居性的因素分析	100
本章小结	106

第三篇 居住与人居环境

第七章 居住环境的综合评价	109
第一节 居住环境综合测度指标体系	109
第二节 居住环境要素综合评价	112
第三节 居住环境评价空间分异的机制分析	126
本章小结	131
第八章 城市公共服务设施与居住环境	132
第一节 城市公共服务设施对居民生活的重要意义	132
第二节 公共服务设施的空间分布特征与问题	134
第三节 城市公共服务设施可达性对居民福利的影响	140
本章小结	148

第四篇 用地与人居环境

第九章 居住用地价格的时空演变格局与特征	152
第一节 研究数据与方法	152
第二节 居住用地出让价格的时空格局	157
第三节 居住用地投标租金曲线的空间演化与发展机理	166
本章小结	169
第十章 居住用地价格的影响因素分析	170
第一节 研究数据与方法	170
第二节 基于结构方程模型的居住用地价格影响因素分析	175

第三节 基于特征价格模型的居住用地价格影响因素分析	178
本章小结	182

第五篇 职住空间与人居环境

第十一章 北京市居民职住分离基本特征	185
第一节 北京市居民职住分布整体特征	185
第二节 北京市居民通勤行为特征解析	188
本章小结	192
第十二章 北京市居民职住分离影响因素与形成机制	193
第一节 北京市居民职住分离影响因素	193
第二节 北京市居民职住分离形成机制	195
本章小结	198

第六篇 居民行为与人居环境

第十三章 居民居住满意度影响机理	201
第一节 北京市居民居住满意度感知与行为意向	201
第二节 基于地理探测器的居住满意度影响机理	211
本章小结	217
第十四章 居民居住区位空间偏好	219
第一节 北京市住宅分布的空间特征	219
第二节 住宅价格与居住环境区位优势的空间关系	220
第三节 居民居住空间偏好特征及影响因素	226
本章小结	231
第十五章 居民消费行为空间偏好	233
第一节 居民购物消费行为的空间偏好及决策行为	233
第二节 居民住房消费行为的空间差异及影响因素	238
本章小结	245
参考文献	247

人居环境的理论基础

第一篇

人居环境的理论与方法

人居环境是人类聚居生活的地方，是与人类生存活动密切相关的地表空间……

——吴良镛（2001）

人居环境（human settlement）也称人类住区（habitat）。20世纪50年代至60年代，希腊城市规划学者道萨迪亚斯（C. A. Doxiadis）创建了人类聚居学（science of human settlements），在此基础上，吴良镛院士于20世纪90年代初提出了人居环境科学。近年来，随着工业化和城市化快速发展，人居环境问题越来越突出，人居环境成为地理学、城市规划学、环境学、社会学等领域关注的热点。不同的学科对人居环境理解和解释不同，理论体系和研究方法也存在一定的差异。





第一章

人居环境的理论基础

过去数十年，包括中国在内的发展中国家的现代化进程为全球发展注入了新的活力与动力。在人口快速城市化的同时，人居环境也在发生剧烈变化，体现在 3 个方面：一是资源能源约束和生态环境压力不断加大，能源和资源消耗迅猛增长，世界能源消费的碳排放量由 1980 年的 185.03 亿吨增加到 2013 年的 361 亿吨；二是各种自然和人为引发的灾害事件频发，如印度洋海啸、汶川地震、美国暴风雪等；三是全球气候变化显著，传统和非传统的安全挑战形势严峻。未来 20 年以中国为首的发展中国家仍然是世界现代化快速发展的引擎，由此引起的环境、生态的急剧变化，仍将集中体现在与我们关系最密切的人居环境方面，人居环境剧烈变化的严峻态势也将危及世界可持续发展的基础。随着居民追求更高生活质量愿景的提升，人居环境越来越成为学术界、政府和社会共同关注的重大问题。

第一节 人居环境概念解析

伴随各种生态环境问题的产生，联合国《温哥华宣言》（UN，1976）首先提出人居环境的概念，认为人居环境是人类社会的集合体，包括所有社会、物质、组织、精神和文化要素，涵盖城市、乡镇或农村。它由物理要素以及为其提供支撑的服务组成。物理要素包括住房（shelter），为人类提供安全、隐私和独立性；基础设施（facility），即递送商品、能源或信息的复杂网络。服务（service）则涵盖了社区作为社会主体，完成其职能所需的所有内容。当前，人居环境被认为是社会经济活动的空间维度和物质体现（UN，2011）。所有创造性行为都离不开人居环境条件的影响，因此，建设良好的人居环境无疑是社会经济发展的重要目标和衡量指标，同时也是发展的先决条件。

在中国，人居环境这一概念由吴良镛院士提出的人居环境科学而得到了深入

诠释。吴良镛院士受到希腊城市规划学者道萨迪亚斯创建的人类聚居学的启示,于20世纪90年代初提出了人居环境科学。他提出采用分系统、分层次的研究方法,从社会、经济、生态、文化艺术、技术等方面综合考察人类居住环境,由此创建了立足于中国实际的人居环境科学理论体系的基本框架(吴良镛,2001)。

道萨迪亚斯常用网格来说明他各种观点之间的关联,他认为构成人类聚居的五大要素,即自然、人、社会、遮蔽物、网络和聚居环境;人居类型单元由人、房屋、住宅群、小型社区、社区、小型城市、城市、小型都市、大都市、小型大都市区、大都市区、小型城市带、城市带、世界城市构成。吴良镛院士认为:“人居环境是人类聚居生活的地方,是与人类生存活动密切相关的地表空间……人居环境可分为生态绿地系统与人工建筑系统两部分。”进一步来说,人居环境包括自然系统、人类系统、社会系统、居住系统和支撑系统5个子系统,应该从全球、区域、城市、社区(村镇)、建筑等5个层次进行研究。总之,他强调人居环境是一个广义的概念,具有综合性、系统性和开放性的特点;在研究中,应该把人类居住作为一个整体来综合研究,并强调人与环境的相互关系的研究。

人居环境科学是一个开放的学科体系,涉及建筑学、规划学、地理学、生态学等学科。由于其研究范畴具有多层次性和广泛性,每个学科对人居环境内涵的诠释和评价方法存在一定的差异。吴良镛院士认为:就物质规划而言,建筑、园林、城市规划三位一体,通过城市设计整合起来,构成人居环境科学体系的核心,同时,外国多学科群的融入和发展使它们构成了一个开放的学科体系。多种相关学科的交叉和融合将从不同的途径,解决现实的问题,创造宜人的聚居环境(人居环境)。所谓宜人,不仅要求物质环境舒适,还应注意生态健全,即回归自然秩序,与自然协调发展。但从建筑学角度,研究人居环境概念偏重于小尺度的分析,如对具体住区人居环境的规划和分析;而城市规划的概念尺度相对较大,与地理学具有一定的相似性。

城市地理学侧重于从地理系统观的角度来把握城市人居环境的概念,具体表现为对城市空间结构以及各组成要素之间关系的研究。李王鸣(1997)认为,人居环境是指人类在一定的地理系统背景下,进行着居住、工作、文化、教育、卫生、娱乐等活动,从而在城市立体式推进过程中创造的环境。城市人居环境发展的非线性和多因素性决定了它既非居住区的放大,也非区域地理系统的缩影,而应是一个综合型概念,是兼容建筑学中人的尺度和地理学中社会经济空间尺度的新概念。宁越敏(1999)将人居环境分为人居硬环境和人居软环境。所谓人居硬环境是指服务于城市居民并为居民所利用,以居民行为活动为载体的各种物质设施的总和,包括居住条件、生态环境质量、基础设施和公共服务设施等;人居软

环境是指居民在利用和发挥硬环境系统功能的过程中形成的一切非物质形态事物的总和，包括生活方便和舒适程度、信息交流、社会秩序、安全和归属感等。由此可见，城市地理学对人居环境的理解出于人地关系系统理念，强调人与自然的和谐。城市地理学的研究方法是将人居环境作为一个系统科学，按照自然和人文两大系统来分析人类聚集的空间，并按照不同的地理空间尺度，对不同规模的区域进行分析。这一思想与吴良镛院士的思想高度一致，只是侧重点有所不同而已。

综上所述，我们认为人居环境概念可分为广义和狭义，广义的人人居环境就是指人类生存聚居环境的总和，即与人类各种活动密切相关的地表空间。在人居环境体系中，人是核心，所以，实现人与自然、人与人之间的协调与和谐，促进不同空间尺度的人人居环境可持续发展是人居环境建设的目标。狭义的人人居环境是指人类聚居活动的空间，它是自然环境与人工建造环境的总和，是与人类生存活动密切相关的地理空间。因为城市是人居环境一个有机的组成部分，所以宜居城市是人居环境建设的重要目标之一。因此，人居环境科学中关于城市、社区（邻里）层次的研究方法和研究内容与宜居城市是相通的。

与人居环境内涵相似，或者具有交叉或从属关系的相关概念有很多，如居住环境、宜居城市、生态城市、园林城市、健康城市、绿色城市、环保模范城市、可持续城市等。其中，有的属于学术性概念，有的则是不同部门或组织从城市发展和建设角度提出的理念或目标性概念。这里，仅以人居环境与宜居城市、居住环境之间的关系为例进行剖析：人居环境与宜居城市、居住环境之间具有许多相似性或共同的特点（表 1-1），三者都强调以“人”为核心，不论是自然系统的保护、恢复与重建，还是人工系统的建设都是围绕人生活的环境，以建设一个环境优美、人与自然和谐的人类居住区为目标。它们都把人类居住区作为一个系统来研究，不仅分析围绕人类居住区的自然环境系统的功能、结构和协调等问题，同时也研究人文和社会系统内部间的关系，以及自然与人文两大系统间的关系，特别是与人类日常行为紧密相关的自然和人文系统间的关系。它们都将研究的主体按照不同的空间层次来把握，即从宏观、中观和微观等研究视角研究各自的主体。它们都属于交叉科学，它们与城市规划科学、地理科学、社会学、生态学、环境科学等相关学科具有密切的关系，这些学科的发展对它们都具有重要的促进作用。

表 1-1 人居环境、居住环境和宜居城市的比较

项目	研究空间尺度					研究内容		研究方法	
	全球	区域	城市	社区	建筑	自然环境	人文环境	系统论	综合法
人居环境	√	√	√	√	√	√	√	√	√
居住环境			√	√	√	√	√	√	√
宜居城市			√	√		√	√	√	√