

海上遗韵

◎ 张长根 编著

老上海纪事

(下)



方志出版社

海上遗韵

老上海纪事

(下)

张长根
编著



 方志出版社

图书在版编目(CIP)数据

海上遗韵：老上海纪事. 下 / 张长根著. — 北京：
方志出版社，2013. 7

ISBN 978-7-5144-0905-5

I. ①海… II. ①张… III. ①城市史—建筑史—上海市②名人—生平事迹—中国 IV. ①TU-098.12②K820

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第141716号

海上遗韵——老上海纪事（下）

著 者：张长根

责任编辑：王笃银

出 版 者：方 志 出 版 社

（北京市东城区夕照寺14号院富瑞苑公寓6层）

邮编 100061

网址 <http://www.fzph.org>

发 行：方志出版社发行部

（010）67120966-6008

经 销：新华书店总店北京发行所

法律顾问：北京市大禹律师事务所

印 刷：上海市印刷七厂有限公司

开 本：889×1194 1/32

印 张：4

字 数：91千

版 次：2013年7月第1版 2013年7月第1次印刷

印 数：0001～1300册

ISBN 978-7-5144-0905-5/K·731

定价：30.00元

· 版权所有 翻印必究 ·

前言

本集是《海上遗韵——老上海纪事》的续篇，原计划本集与上集同时出版，后因故分成上下集出版。笔者现已退休数年，曾是一位城市建设工作者，对上海城市发展历史和在这块土地上的历史建筑以及随着时事变迁所发生的历史故事情有独钟。退休后，花费了一定的时间进行调查走访，收集了大量资料并拍摄了大量照片，实现了资料的积累。

长宁区在历史上，其区域范围曾东到现常德路、富民路，南到长乐路，北临苏州河，西部的北新泾地区原属上海县。这本集子中有的历史人物或曾在长宁工作，或曾在长宁居住。如今在长宁境内的历史建筑和历史故事或历史人物如：创办永安公司的利西路郭氏兄弟花园别墅，北新泾晨更工团与老干部徐明清，愚园路上海第一师范学校（原西童公学）与陈鹤琴先生，愚园坊20号国民党左派邓演达先生和女作家庐隐，市西中学与赵传家先生，湧泉坊与华成烟草公司老板陈楚湘花园别墅，华山路630号上海戏剧学院熊佛西楼，华山路枕流公寓，华山路893号郭棣活花园别墅，延安西路美丽园与胡兰成等。本集还收集了一些上海其他区县的历史建筑和人文历史。

本集是笔者历年来收集的有关上海1949年以前的历史建筑和人文历史资料的一部分，其中有的是建筑原主人的邻居、亲友当年耳闻目睹或亲身经历的故事。笔者认为这些资料对后人了解上海历史还是具有一定的文化和历史价值的。

这次在长宁区档案局副局长屠宝麟先生和档案局查斐佳、苏莉莉、钱萍、吴蕴懿的大力支持和帮助下得以完成编写、校审工作并付诸出版，本人在此表示衷心的感谢。文中如有不妥之处，希望能够得到各位热心于上海近代历史、人文研究的朋友们悉心指正。

张 长 根

2013年6月

[目 录]



北新泾晨更工学团与徐明清	/1
利西路郭氏兄弟花园别墅	/5
愚园路上海第一师范学校与陈鹤琴先生	/9
愚园路愚园坊20号与邓演达和庐隐	/13
愚园路市西中学与赵传家先生	/18
愚园路湧泉坊陈楚湘花园别墅	/21
华山路630号熊佛西楼	/25
华山路枕流公寓与周璇	/29
华山路893号郭棣活花园别墅	/33
延安西路美丽园与胡兰成	/37
淮海中路逸村花园别墅与徐恩曾	/41
汾阳路20号上海音乐学院与贺绿汀	/46
陕西北路186号荣宗敬故居	/50
衡山路10号上海美童公学	/54
北京西路1320号雷士德医学院	/57
黄浦路20号俄罗斯驻沪总领事馆	/61

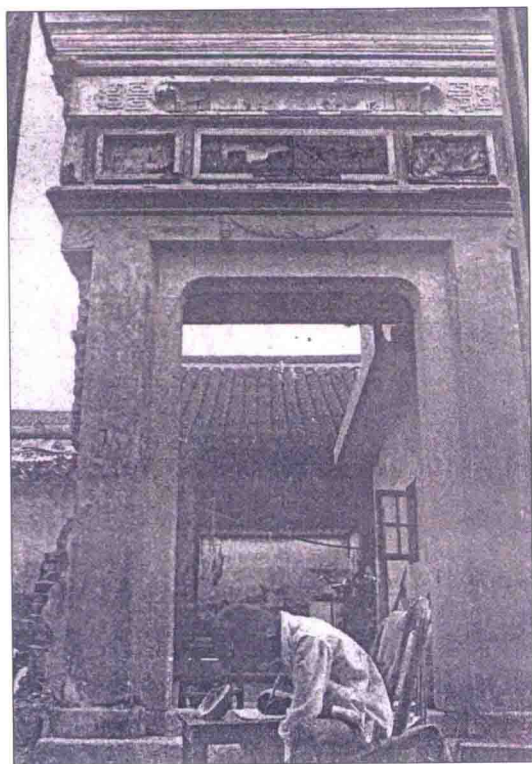
[目 录]



思南路41号花园别墅与袁佐良	/65
思南路61号薛笃弼故居	/68
思南路87号梅兰芳故居	/71
皋兰路16号圣尼古拉斯教堂	/75
皋兰路22号花园别墅与江一平	/79
皋兰路25弄1号冯友兰故居	/82
南昌路63号陈群公馆	/85
南昌路100弄2号陈独秀故居	/89
香山路6号龚品梅公馆	/92
香山路7号孙中山故居	/96
香山路10号马占山公馆	/99
四川北路2066号汉璧礼西童公学	/102
德国海京伯马戏团在上海	/105
上海的碉堡工程与陆根泉	/110
走访紫砂收藏、鉴赏家吴士保	/115

北新泾晨更工学团

与 徐明清



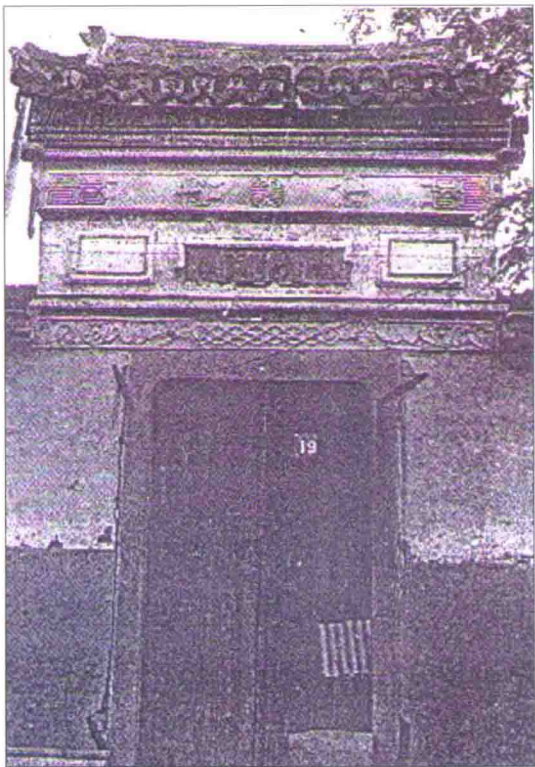
曙光村陈更浪7号

1932年10月，由中国著名教育家陶行知先生倡议，上海地下党组织委派徐明清（后为王观澜夫人）和王洞若，于上海县新泾乡曙光村陈更浪7号筹建晨更工学团，由徐明清任团长。晨更工学团是中国共产党在上海白区工作的据点，是“教联”、“左联”、“剧联”（均为中国共产党的外围组织）开展进步活动的

地方。经费来源是通过上海商务印书馆黄警顽先生向各界进步人士募捐得来。他们利用当时国民政府“普及教育”的口号

在农村中开办农民夜校，并于文化教学的同时开展抗日救国和革命进步的宣传活动。“左联”派田源（田汉之弟）参加晨更工学团的工作，并吸收上海工人三次武装起义的烈士子女参加。1933年夏，由于人员增加，工学团地址从陈更浪迁至罗别根路（今哈密路）430号。1933年秋冬是工学团活动的鼎盛时期，由于“左倾”盲动主义的影响，引起了国民党的注意，又被迫从罗别根路迁至北新泾小金更村19号继续开展活动，并由王东放任团长。1934年2月，晨更工学团被国民党军警查封，王东放等5人遭逮捕。

陈更浪7号和小金更村19号均系明清建筑，入口处青砖砌筑的门头古色古香。小金更村19号房主是金侠骏，为合式大院，占地900平方米，拥有大小房间9间。进大门正面朝南系堂屋，东西两侧为厢房，中间为院子，院子里有一口水井，1995年因建造公安长宁分局被拆迁。



天山村小金更村19号



徐明清

徐明清，1911年5月13日出生于浙江临海县南岙村的一户普通农民之家。小学毕业后入台州女子师范学校。1926年底加入共青团。1928年，考入陶行知先生在南京创办的晓庄师范学校，不久成为该校共青团支部的支部书记。1929年秋加入中国共产党。1930年4月，晓庄师范学校被国民党查封，陶行知被迫逃亡日本。徐明清辗转于

江苏、安徽、浙江，在各地开办小学和妇女识字班。上海的政治形势稍微稳定后，徐明清便前往上海从事女工教育工作。

1931年春，陶行知从日本秘密回到上海，徐明清于1932年10月受陶行知委派，创办了晨更工学团，被任命为晨更工学团的负责人，且担任上海左翼教育工作者联盟的常委。晨更工学团设有幼儿园、小学、特别班，以及农民、工人识字班。当时，上海左翼教联、社联、剧联以及左联等组织都纷纷派人参加晨更工学团工作。李云鹤（即江青）于1933年入党，为躲避国民党的抓捕，从山东青岛躲避来上海，经田汉同意，由田源将她介绍给徐明清负责的晨更工学团，安排在店员识字班当教员，教识字、读书和唱歌。当时团里的教员仅有徐明清、李云鹤和李素贞三人。她们同住在一个小阁楼里，每天用一把竹扶梯上下，三人一起睡地铺，生活艰苦而融洽。

1934年1月28日，上海广大市民举行纪念“一·二八”抗战两周年示威游行，晨更工学团的学员有很多人参加，于是暴露了自己。游行时有个叫王大个的同志被捕，李云鹤便离开上海到北京躲避。不久，李云鹤回到上海，巧遇曾在一起革命

的同志阿乐。1934年9月底，李云鹤邀阿乐在兆丰公园（今中山公园）见面，被盯梢的国民党军警发现，阿乐因熟悉地形，从兆丰公园后门逃脱，李云鹤被逮捕，关了一个多月，由基督教上海女青年会出面保释出狱。据曾任许涤新秘书的向枫同志回忆，出面保释李云鹤的是上海公共租界华人教育处处长、儿童教育家陈鹤琴先生和法租界公董局何德奎。

1936年，徐明清到西安工作。1937年8月上旬，李云鹤经徐明清介绍，途经西安七贤庄八路军办事处到了延安。9月中旬，徐明清被调到中共中央党校学习。到延安不久，徐明清与担任中共中央组织部组织科长、中共中央组织委员会委员的王观澜结婚。1938年11月20日，李云鹤在延安与毛泽东结婚，徐明清、王观澜夫妇应邀参加了他们的婚宴。



毛泽东与李云鹤

新中国成立后，徐明清担任了中央农业部人事司副司长等职务。在“文化大革命”中，因当年在上海被捕入狱事件于1972年被定为“叛徒”开除出党。1976年“江青反革命集团”倒台后，徐明清又因与李云鹤在20世纪30年代的关系，曾为李云鹤如实地写了一份证明材料被秘密送进秦城监狱关押，又蒙受了一场因历史造成的冤屈。

1981年9月1日，经中共中央书记处讨论同意，徐明清的冤假错案得到平反。2008年11月1日，徐明清因病逝世，享年97岁。党和国家领导人胡锦涛、温家宝等分别以不同方式对徐明清的逝世表示哀悼，并对家属表示了慰问。

利西路

郭氏兄弟花园别墅



郭氏家族在大房子前合影

利西路大房子在延安西路（原大西路）949弄底，一幢陈旧的北欧式花园洋房，房子北面靠利西路，这就是作家陈丹燕所著的《上海的金枝玉叶》一书中提到的永安公司郭氏兄弟的“利西路的大房子”。该书附有一张郭家在20世纪20年代末在这幢大房子前面大草坪上的合家欢照片。笔者曾在利西路上几次寻觅，终不见照片中的这幢“利西路的大房子”。后在一老人的指点下获悉，这幢大房子已经不属利西路，而归延安西路949弄进出。

整幢房子坐北朝南，是一幢假三层砖木结构大体量独立花园洋房，红色机制平瓦陡坡屋面，外墙是干粘河卵石面层，局



利西路大房子

部红机砖清水墙面，底层中间为圆拱门廊进入室内，这座欧式洋房平面横竖有序，高低参差有致，整个立面蔚为壮观，建筑面积近 1640 平方米。昔日南面花园草坪开阔，四周绿树葱郁，现一部分花园已于 20 世纪 70 年代盖了六层公房，花园已成了院子，但满院亦绿树成荫。

这幢建筑约建于 1910 年前后。房子的主人是开办上海永安公司的郭氏兄弟郭标和郭乐。郭氏祖籍广东中山，与孙中山先生是同乡，原侨居澳大利亚悉尼，在澳大利亚以卖水果发家，支持孙中山推翻清政府，后回香港创办环球百货公司。1917 年，郭氏兄弟应孙中山之邀请回到上海，开办了闻名沪上的百货公司——上海南京路永安公司，与大新、新新、先施公司一起号称上海四大民族资本的百货公司。郭家长兄郭标当时还任国民政府上海造币厂厂长。利西路上的这幢大房子是郭家来到上海

不久,从一个瑞典人手上买下来的。如今,郭家晚辈从海外回沪,都要来看看他们祖辈曾经居住过的老房子,这些经历过历史风雨的人们,用先辈建筑的背景故事来缅怀和感慨历史的变迁。

永安公司是郭氏兄弟郭乐、郭泉等9人于1913年开始集资筹办的。1916年,他们向哈同洋行租定南京东路浙江路口的土地8667平方米,年租金5万两白银,30年期满。永安公司商业大楼于1916年破土兴建,1918年9月5日在南京东路635号正式开业。营业面积9500多平方米,经营环球百货。同时还开设大东旅社、大东酒楼、天韵楼屋顶花园游艺场等。至1930年,累计利润总额已达1070万港元。20世纪30年代初,郭氏家族第二代接班人,年仅22岁、毕业于广州岭南大学的郭琳爽出任公司总经理。

根据租地合同,南京路永安公司的房产应在1946年全部归哈同所有,为了避免哈同在收回产权后永安公司受到巨大损



利西路大房子入口

失,1930年郭家主动以高于市价的价钱买进相临的原“楼外楼”茶馆产权,并重建新永安公司大楼,新大楼由哈沙德洋行设计,占地约1666.8平方米,建筑总高19层,在新旧大楼之间设置了全封闭天桥。新楼以娱乐、餐饮、旅馆业为主,设“七重天”酒楼。1941年,太平洋战争爆发,哈同去世。1945年,郭琳爽与哈同养子谈判成功,郭家以112.5万美金继续使用永安大楼。在30年里,永安公司向哈同付出了高达150万两白银的租金。最终上海解放,哈同没有能够收回永安公司的产权。

哈同虽然曾是上海滩不可一世的房地产大亨,在静安寺建了爱俪园,但是房产还未到手,上海已经解放,要回永安公司房产的事只能就此作罢。

新中国成立后,原永安公司新楼曾改为上海第一医药商店、华侨商店、七重天宾馆和上海电视二台。旧楼改为东方红百货商店、第十百货公司和华联商厦,后来又改回永安公司,历史翻开了新的一页。

愚园路上海第一师范学校 与 陈鹤琴先生



愚园路上海第一师范学校

上海第一师范学校位于愚园路 460 号,原是西童公学西部,占地 2.2 万平方米,建筑面积 1.1 万平方米。1945 年抗战胜利后,由陈鹤琴创办的上海市立女子师范学校,内设师范、小学、幼稚园三部分。1949 年,该校与新陆师范学校合并,称上海市立师范学校,设普师、幼师两科,并附设小学、幼稚园。1951 年,幼稚园部分迁到南京西路 2080 号。1952 年,幼师科划出,另外单独成立上海市幼儿师范学校。1953 年,改为上海第一师范学校,原有附小迁往乌鲁木齐北路 66 号。

校园中东部为大操场,面积 3100 平方米。愚园路进门迎



上海第一师范学校校内景色

面是山字形三层教学楼。该教学楼为英国式现代建筑，钢筋混凝土混合结构，建于1921年。该建筑外墙大面积为干粘鹅卵石，墙角和门周边均为水泥砂浆粉刷。进学校大门迎面教学楼底层是连续圆拱门厅，面积100多平方米。进门右侧竖有一师的创办人陈鹤琴的铜像。进门左侧是学校办公楼，整个学校建筑格调一致，从建筑上一眼便可以看出其走过的历史进程。



陈鹤琴先生

陈鹤琴，浙江绍兴人，1892年出生。1914年清华学堂毕业后，考取“庚子赔款”留美生，获哥伦比亚大学教育硕士学位。1919年回国后致力于教育科学研究，先后任教于南京高等师范学校、东南大学，著有《儿童心理之研究》和《家庭教育》等著作，并开创了儿童研究观察实验法，建立中国最早的幼儿教育实验中心。1928～1939年，