

普法书架



姜兴说法

——公民实用法律读本

姜 兴◎著



中国言实出版社

普法书架



姜兴说法

——公民实用法律读本

姜兴◎著



中国言实出版社

图书在版编目(CIP)数据

姜兴说法 / 姜兴著. —北京:中国言实出版社,
2015.5

ISBN 978-7-5171-1143-6

I. ①姜… II. ①姜… III. ①法律—中国—问题解答
IV. ①D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 042785 号

责任编辑:罗 英

出版发行 中国言实出版社

地 址:北京市朝阳区北苑路 180 号加利大厦 5 号楼 105 室

邮 编:100101

编辑部:北京市西城区百万庄大街甲 16 号五层

邮 编:100037

电 话:64924853(总编室) 64924716(发行部)

网 址:www.zgyschs.cn

E-mail:zgyschs@263.net

经 销 新华书店

印 刷 三河市天润建兴印务有限公司

版 次 2015 年 5 月第 1 版 2015 年 5 月第 1 次印刷

规 格 880 毫米×1230 毫米 1/32 13 印张

字 数 410 千字

定 价 45.00 元 ISBN 978-7-5171-1143-6

出生篇 1-3

1. 怎样给孩子办理出生登记? 2
2. 怎么给孩子起名字? 2
3. 父母一方或双方不是中国人的情况下, 怎样确定孩子的国籍? 3
4. 谁是孩子的监护人? 3
5. 婴儿出生后有先天缺陷, 产检医院需要赔偿吗? 3

教育篇 4-8

1. 教师为教育目的有权体罚学生吗? 5
2. 成年子女想改名, 需要经过父母同意吗? 5
3. 孩子承担民事责任的年龄? 5
4. 孩子在学校受了伤由谁来负责? 6
5. 孩子多大要负刑事责任? 6
6. 怎样上网查询学历证书? 6
7. 孩子自己私自拿钱买电脑, 家长可以反悔吗? 7
8. 监护人的职责主要包括哪些? 8
9. 人民法院指定监护人的顺序是怎样的? 8
10. 监护人将监护职责委托给他人时, 被监护人致人损害由谁来
承担责任? 8

1. 未婚同居是违法吗? 10
2. 婚前财产协议必须经过公证机关公证才有效吗? 10
3. 结婚前, 夫妻一方的个人财产会因为结婚而转化为夫妻共同财产吗? 10
4. 婚前财产协议约定的条款主要有哪些? 11
5. 婚后所得财产必须要夫妻共有吗? 11
6. 收了彩礼之后, 婚事未成, 需要返还吗? 11
7. 协议离婚后, 就财产分割可以反悔吗? 11
8. 夫或妻一方被宣告死亡后又出现的, 婚姻还有效吗? 12
9. 正常婚假是几天? 晚婚假是几天? 12
10. 离婚时夫妻双方都不要房的, 要如何处理? 12
11. 父母离婚后, 跟爸还是跟妈, 孩子有发言权吗? 13
12. 离婚后一方困难, 可以要求另外一方给予经济帮助吗? 13
13. 离婚时, 一方住房公积金未提取, 另一方可以请求分割吗? 13
14. 夫妻一起炒股, 离婚时该如何分割? 14
15. 离婚协议难兑现的情况下, 应该怎样处理? 14
16. 哪些人不能同外国人结婚? 14
17. 跨国婚姻想离婚在哪里起诉? 15
18. 法院判决离婚后, 可以立即与他人结婚吗? 15
19. 应该到哪里婚检? 婚检要办什么手续? 15
20. 婚姻期间一方受赠财产, 离婚时由夫妻平分吗? 15
21. 外地人在京生活, 在哪里起诉离婚? 16
22. 符合什么条件才能结婚? 16
23. 怎样办理结婚登记? 16
24. 在什么情况下婚姻无效? 17
25. 父母为子女结婚买房属于夫妻共同财产吗? 17
26. 男方在什么情况下不能起诉离婚? 17
27. 无性生活可以判决离婚吗? 18
28. 夫妻一方以个人名义借债由一方来偿还吗? 18
29. 离婚时, 一方隐匿财产, 另一方该咋办? 18

30. 登记在孩子名下的房产，离婚时可以作为夫妻共同财产进行分割吗？	19
31. 孩子接受他人的赠与，父母离婚时能分割赠与的财产吗？ ...	19
32. 工伤赔偿金属于夫妻共同财产吗？	19
33. 离婚协议约定内容可以约束第三人吗？	20
34. 办理婚前财产公证都需要哪些步骤？	20
35. 哪些是夫妻共同债务，哪些是夫妻个人债务？	20
36. 祖孙之间承担抚养、赡养义务需要哪些条件？	21
37. 兄弟姐妹之间承担抚养义务的条件有哪些？	21
38. 什么是家庭暴力？	22
39. 我国的法定婚龄是怎样规定的？	22
40. 已经办过酒席，但是没有领取结婚证的，婚姻有效吗？	22
41. 我国法律承认事实婚姻吗？	23
42. 可以宣告婚姻无效的主体都有哪些？	23
43. 什么样的婚姻是可撤销的婚姻？婚姻被撤销之后会产生怎样的法律后果？	24
44. 我国婚姻法规定了夫妻双方都有哪些权利义务？	25
45. 夫妻在婚姻关系存续期间所取得的哪些财产属于夫妻共同财产？	25
46. 夫妻双方想要离婚的，可以采取哪些方式？	26
47. 人民法院判决离婚的实质条件是什么？	26
48. 我国对军人离婚有哪些特别规定？	27
49. 离婚后，男女双方自愿恢复夫妻关系的，还需要登记吗？ ...	27
50. 离婚时，父母和子女关系怎样处理？	27
51. 离婚时夫妻共同财产怎样进行分割？	28
52. 离婚时，一方向另一方请求经济补偿的条件是什么？	28
53. 遭遇家庭暴力或者虐待的家庭成员可以怎么办？	28
54. 离婚时，无过错方在哪些情形下当事人可以要求损害赔偿？ ...	29
55. 离婚时，无过错方的损害赔偿请求权应该怎样行使？	29
56. 婚前一方买房婚后共同还贷离婚时该怎么处理？	30
57. 离婚不跟孩子生活一方的监护权能被取消吗？	30
58. 增加子女抚养费有具体标准吗？	30
59. 父母离婚孩子闯祸，由随同孩子生活的一方承担责任吗？ ...	30
60. 完成9年义务教育，父母还要继续给孩子支付抚养费吗？ ...	31

61. 爷爷奶奶对孙子不享有探视权吗?	31
62. 父母离婚之后, 可以轮流抚养子女吗?	31
63. 索要孩子抚养费, 谁当原告?	32
64. 孩子抚养费, 可一次性给付吗?	32
65. 探望子女行为本身可以强制执行吗?	32
66. 十周岁以上的孩子送养要经本人同意吗?	33
67. 离婚后孩子改姓, 抚育费还要照给吗?	33
68. 丈夫死亡之后, 妻子可以将孩子送给其他人收养吗?	33
69. 父母对上大学的子女还有法定的抚养义务吗?	33
70. 非婚生子女与婚生子女享有同等的权利吗?	34
71. 我国法律规定了哪几种父母子女关系?	34
72. 怎样才能建立合法的收养法律关系?	34

就业篇

36-50

1. 女职工休产假, 单位给照常发工资吗?	37
2. 试用期的具体工资标准是多少?	37
3. 辞退不合格员工, 公司需要支付补偿金吗?	37
4. 单位可以向劳动者收取保证金吗?	38
5. 是所有劳动合同都可以约定试用期吗?	38
6. 劳动者主动辞职, 可以获得经济补偿金吗?	38
7. 解约后原单位应在多长时间内转交档案?	38
8. 劳动合同无效, 用人单位还要支付工资吗?	39
9. 单位出培训费用, 可以约定服务期吗?	39
10. 单位与员工可以约定几次试用期?	39
11. 劳动者可以要求解除什么样的劳动合同?	39
12. 出现哪些情况, 单位才可与员工解除劳动合同?	40
13. 单位可以将社保费发给职工, 由职工自己办理社会保险吗?	40
14. 劳动关系是否解除, 应该由劳动者承担举证责任吗?	40
15. 外来务工人员可以缴纳住房公积金吗?	41
16. 公司不给加班费, 劳动者该咋办?	41
17. 劳动者与用人单位之间的纠纷都是劳动争议吗?	41
18. 外资企业的员工适用劳动法吗?	42
19. 劳动合同到期辞职的, 需要提前通知单位吗?	42

20. 试用期是怎么回事？	42
21. 用人单位在试用期内可以随意解除合同吗？	42
22. 用人单位拒绝和劳动者签订劳动合同的该咋办？	43
23. 什么叫劳动关系的建立？	43
24. 用人单位招工时可以要求劳动者提供担保吗？	44
25. 哪些情况下，员工可以与用人单位签订无固定期限劳动合同？	44
26. 劳动合同应当包含哪些主要条款？	44
27. 劳动合同对劳动报酬和劳动条件规定不明确，有争议该咋办？	45
28. 劳动合同中约定了竞业限制条款的，要支付经济补偿吗？	45
29. 竞业限制人员包括哪些？	45
30. 经济补偿的支付标准？	46
31. 劳务派遣单位可以向劳动者收取费用吗？	46
32. 被派遣的劳动者的工资待遇咋确定？	46
33. 什么叫“小时工”？	46
34. 哪些情形下，劳动者可以与用人单位解除劳动合同？	47
35. 用人单位因劳动者工伤与劳动者解除劳动合同的，应支付 哪些费用？	47
36. 同单位发生了劳动争议该怎么办？	47
37. 女职工的产假是多长时间？	48
38. 什么情况下可以招用不满 16 周岁的未成年人？	48
39. 我国年节及纪念日放假是怎样规定的？	48
40. 带薪年假可以休多长？	49
41. 哪些人可以享受带薪年假？	49
42. 带薪年假一定要集中安排吗？	49
43. 职工因工作需要不能休带薪年假的单位该怎样补偿？	49
44. 单位不安排职工休带薪年假又不支付相应报酬的，职工 该咋办？	50

医疗篇

51-60

1. 怎样的情况下，才能算是医疗事故？	52
2. 哪些用人单位和个人必须参加基本医疗保险？	53
3. 农民工可以参加基本医疗保险吗？	53
4. 怎样缴纳医疗保险？	53

5. 医保就诊,都有哪些注意事项?	53
6. 医疗报销都有哪些注意事项?	54
7. 医疗事故分为哪些级别?	54
8. 医生在诊疗过程中,告知范围都有哪些?	55
9. 患者都能复印哪些病例材料?	55
10. 发生医疗事故,患方应该做些什么?	55
11. 医疗事故技术鉴定由那一机构进行?	56
12. 对医疗事故技术鉴定不服的,可以申请再次鉴定吗?	56
13. 当事方可以申请专家鉴定组成员回避吗?	56
14. 医疗事故技术鉴定的材料包括哪些?	57
15. 医疗事故技术鉴定的具体程序包括哪些?	57
16. 哪些情形不属于医疗事故?	58
17. 医疗事故技术鉴定的费用由谁承担?	58
18. 医疗事故赔偿有哪些方式?	58
19. 当事人双方协商解决医疗事故纠纷的方式?	58
20. 卫生行政部门解决医疗事故纠纷的方式?	59
21. 医疗事故赔偿的项目和计算标准是怎么规定的?	59

失业篇

61-65

1. 符合什么条件可以领取失业保险金?	62
2. 如何申请失业保险?	62
3. 失业人员在什么情况下停止领取失业保险金?	62
4. 失业人员都包括哪些人?	62
5. 什么是失业保险?	63
6. 失业保险都保障哪些对象?	63
7. 失业保险中,个人和单位的缴纳比例是怎样规定的?	63
8. 失业保险待遇还有哪些?	63
9. 哪些人可以领取失业保险金?	64
10. 如何办理失业登记?	64
11. 失业保险是怎样发放的?	64
12. 失业保险金的领取期限怎样确定?	65
13. 失业人员可以享受哪些待遇?	65
14. 农民合同制工人的生活补助是怎么规定的?	65

1. 发生工伤了, 应该怎样解决? 67
2. 哪些情形应当认定为工伤? 67
3. 提起工伤鉴定的期限是什么? 68
4. 提起工伤鉴定应提交哪些材料? 68
5. 用人单位和职工对工伤认定有争议该咋处理? 68
6. 劳动部门认定工伤的期限什么? 68
7. 职工因工伤死亡的, 家属可以获得哪些赔偿? 69
8. 因公外出发生交通事故的, 能否认定为工伤? 69
9. 职工在生产工作中因操作不当受伤的, 应认定为工伤吗? 69
10. 工作岗位上受伤, 当时未察觉, 事后发现还能认定工伤吗? ... 70
11. 什么是劳动能力鉴定? 70
12. 哪些人有权提起劳动能力鉴定申请? 70
13. 劳动能力鉴定的具体程序? 70
14. 劳动能力鉴定委员会进行劳动能力鉴定的期限? 71
15. 申请人对于劳动能力鉴定结论不服的该咋办? 71
16. 劳动能力鉴定之后, 伤残情况发生变化的怎么办? 71
17. 职工因工伤原因才能享受工伤医疗待遇? 72
18. 职工进行工伤治疗的医疗标准以及可以获得哪些补助? 72
19. 工伤职工安装的假肢等伤残辅助器具可以由工伤保险报销吗? ... 73
20. 职工在工伤治疗期间的工资福利待遇如何? 73
21. 生活护理费的支付标准? 73
22. 职工工伤致残后的工伤待遇? 73
23. 职工工伤复发需要治疗的, 还能享受工伤医疗待遇吗? 75
24. 职工因工外出期间发生事故下落不明的或者在抢险救灾中
下落不明而被认定为工伤的享受什么待遇? 75
25. 用人单位分立、合并、转让的, 由谁承担职工的工伤保险
责任? 75
26. 用人单位实行承包经营的, 工伤保险责任由谁承担? 76
27. 职工被借调期间发生工伤的, 由被借调单位承担责任吗? ... 76
28. 企业破产的职工工伤保险待遇费用如何支付? 76
29. 职工被派遣出境工作的怎样享受工伤保险? 76

- | | |
|--|----|
| 30. 职工再次发生工伤的，如何享受伤残津贴待遇？ | 76 |
| 31. 雇工、临时工可以享受工伤待遇吗？ | 77 |
| 32. 因第三人致伤，职工可以享受民事赔偿和工伤保险双重待遇吗？ | 77 |
| 33. 农民工如何办理工伤保险？ | 77 |
| 34. 国家机关、事业单位职工发生工伤应该怎么办？ | 78 |
| 35. 上下班途中，出车祸了算工伤吗？ | 78 |
| 36. 职工在工作中遭受他人蓄意伤害是否属于工伤？ | 79 |
| 37. 工作中受到了精神伤害，能否要求工伤赔偿？ | 79 |
| 38. 职工因公负轻微伤，在医院治疗过程中由于医院过失感染其他严重疾病，视为工伤吗？ | 79 |
| 39. 保姆在雇主家受伤是否属于工伤？ | 80 |
| 40. 职工对伤残等级结论不服，能否提起行政复议或行政诉讼？ | 80 |
| 41. 什么叫非法用工单位？ | 80 |
| 42. 单位没有为职工缴纳工伤保险，发生工伤的职工该咋办？ | 80 |

劳动篇

82-91

- | | |
|--|----|
| 1. 退休之后又工作的，劳动者和用人单位构成劳动关系吗？ | 83 |
| 2. 劳动者和用人单位发生劳动争议时，劳动者可以怎么办？ | 83 |
| 3. 发生劳动争议时，劳动者可以不经过劳动仲裁直接向法院起诉吗？ | 84 |
| 4. 用人单位不履行调解协议时，劳动者该咋办？ | 84 |
| 5. 劳动争议仲裁委员会是如何组成的？ | 84 |
| 6. 哪些人可以担任劳动争议仲裁委员会的仲裁员？ | 85 |
| 7. 劳动者想申请劳动仲裁时，应该向哪里的劳动争议委员会申请仲裁？ | 85 |
| 8. 什么是劳务派遣？ | 86 |
| 9. 在劳务派遣过程中发生劳动争议的，劳动争议的当事人应该怎样确定？ | 86 |
| 10. 发生劳动争议提起劳动仲裁的有时间限制吗？ | 86 |
| 11. 劳动关系存续期间因拖欠劳动报酬发生争议时，劳动仲裁时效期间应该怎样计算？ | 87 |
| 12. 仲裁申请书主要应当包括哪些内容？ | 87 |

- | | |
|---|----|
| 13. 劳动争议仲裁委员会逾期未作出劳动仲裁决定的, 劳动者可以向人民法院提起诉讼吗? | 87 |
| 14. 劳动争议的仲裁员需要回避吗? | 88 |
| 15. 劳动仲裁过程中, 当事人无正当理由拒不到庭, 接下来的程序应该怎么办? | 88 |
| 16. 在劳动仲裁过程中, 需要鉴定的情况下, 鉴定机构应该怎样确定? | 89 |
| 17. 由于用人单位的原因, 劳动者不能取证的, 劳动者该怎么办? | 89 |
| 18. 劳动仲裁过程中, 当事人之间可以进行和解吗? | 89 |
| 19. 劳动仲裁中, 调解具有最终效力吗? | 89 |
| 20. 劳动争议仲裁委员会对劳动争议案件进行裁决的期限最长是多长? | 90 |
| 21. 对劳动仲裁裁决可以申请先予执行吗? | 90 |
| 22. 劳动争议仲裁裁决何时生效? | 91 |
| 23. 劳务派遣期间, 被派遣的工作人员造成他人损害的, 由谁来承担赔偿责任? | 91 |

物权篇

92-112

- | | |
|--|----|
| 1. 抵押财产拍卖后其价款不足以偿还债务的, 债权人可以继续索债吗? | 93 |
| 2. 不办理抵押登记, 仅押着房产证能发生抵押的效力吗? | 93 |
| 3. 住宅建设用地使用权满 70 年后, 政府收回吗? | 93 |
| 4. 业主对小区内的车库、车位有什么权利? | 94 |
| 5. 不动产登记簿和房屋产权证上记载冲突的, 应该以谁为准? | 94 |
| 6. 当事人有权申请查询、复制房屋登记材料吗? | 94 |
| 7. 申请异议登记的条件? | 94 |
| 8. 什么情况下才能申请房屋预告登记? | 95 |
| 9. 转让船舶、航空器、机动车必须办理过户登记才能生效吗? | 95 |
| 10. 继承、受遗赠的房屋, 什么时候取得房屋所有权? | 96 |
| 11. 农村合法建造的房屋什么时候取得所有权? | 96 |
| 12. 什么情况下国家可以征收农民土地和个人房屋? | 96 |
| 13. 哪些事项应当由小区业主共同决定? | 96 |
| 14. 聘请小区物业公司, 应该由谁来聘请? | 97 |

15. 出卖共有财产，必须经全体共有人同意吗？ 97
16. 共有人分割得到的共有物有缺陷怎么办？ 97
17. 共有情况下，共有人可以随时要求分割共有物吗？ 98
18. 捡到遗失物，有权向失主要报酬吗？ 98
19. 从无权处分人那里购得的财产，有效吗？ 99
20. 为他人担保，担保范围有限制吗？ 99
21. 债务人转让债务的，担保人还要继续承担担保责任吗？ 99
22. 被担保的债权既有物的担保又有人的担保，债权人怎样实现
债权？ 100
23. 哪些财产可以抵押？ 100
24. 抵押合同一般包括哪些条款？ 101
25. 债务人不履行到期债务，抵押财产就归债权人所有吗？ 101
26. 怎样设立地役权？ 101
27. 地役权可以单独转让或者抵押吗？ 102
28. 签订抵押合同就取得抵押权了吗？ 102
29. 抵押财产可以出租吗？ 103
30. 抵押财产可以出卖吗？ 103
31. 同一财产向两个以上债权人抵押的，该怎样实现抵押权？ 103
32. 建设用地抵押之后又在上面积增房屋，新增房屋属于抵押
财产吗？ 103
33. 质押权合同主要包括那些条款？ 104
34. 哪些权利可以出质，怎样办理相关手续？ 104
35. 什么情况下，留置权人才可以拍卖留置物？ 105
36. 留置权人扣押债务人财产时，孳息由谁来收取？ 105
37. 同一动产上抵押权、质权、留置权并存时该咋处理？ 105
38. 对双方共有物有哪些拆分方式？ 106
39. 在我国，哪些财产属于国家所有和集体所有？ 106
40. 农村集体所有的土地都可以由谁来行使所有权？ 107
41. 非房屋产权人在他人房屋里增添附属物（装修）的，该怎么
处理？ 107
42. 相邻一方侵犯另一方权利的，该怎么办？ 108
43. 已经签订了买卖协议，所有权尚未转移，一方反悔不想给
对方转移所有权的可以吗？ 109
44. 挖掘、发现的地下文物及埋藏物、隐藏物归谁所有？ 109

45. 拾得人将拾得物据为己有, 拒不返还的, 失主应该怎么办? … 110
46. 赠与人将财产赠与未成年人之后可以任意反悔吗? …… 110
47. 未成年人的父母可以自由处分未成年人的财产吗? …… 111
48. 赠与人为了逃避债务, 将自己的财产赠与他人的有效吗? … 111
49. 自然人之间借用实物被损坏, 无法归还原物的该咋办? …… 111

住房篇

113-132

1. 业主大会有哪些职责? …… 114
2. 父母把房屋赠与子女, 想申请免税的需要提交哪些材料? …… 114
3. 夫妻一方未经另外一方同意出卖房屋的, 购房者可以取得房屋
所有权吗? …… 114
4. 出租房屋假如出售, 承租人享有什么权利? …… 115
5. 转租房屋需要经过原房主同意吗? …… 115
6. 不定期租赁合同, 房主可随时收回房屋吗? …… 115
7. 商品房开发商未取得商品房预售许可证的, 商品房预售合同
有效吗? …… 116
8. 商品房与广告宣传的内容不相符时该咋办? …… 116
9. 商品房买卖认购书是正式的买卖合同吗? …… 117
10. 开发商一房多卖的, 购房者该咋办? …… 117
11. 开发商有怎样的欺诈行为, 购房者可以要求开发商承担已付
一倍购房款的赔偿责任? …… 117
12. 商品房预售合同没有经过备案的生效吗? …… 118
13. 商品房实际面积与合同中约定的面积不同的该咋办? …… 118
14. 开发商迟延交付房屋的, 购房者可以解除合同吗? …… 118
15. 开发商应当在什么期限之内为购房者办理房产证? …… 119
16. 什么是商品房按揭? …… 119
17. 房屋买卖合同解除后, 可以解除抵押(按揭)贷款合同吗? … 120
18. 怎样理解商品房认购书中的定金条款? …… 120
19. 房屋产权登记必须由本人办理吗? …… 120
20. 房屋租赁合同无效时, 出租人还能要求承租人支付租金吗? … 121
21. 房屋租赁合同未登记备案的有效吗? …… 121
22. 出租人就一房多租的, 哪份租房合同能被优先履行? …… 122
23. 承租人擅自变动房屋建筑主体和承重结构, 出租人可以解除
合同吗? …… 122

24. 承租人经出租人同意进行的装饰装修, 合同解除时, 未形成附合的装饰装修物应该如何处理? 123
25. 承租人经出租人同意进行的装饰装修, 合同解除时, 已形成附合的装饰装修物应该如何处理? 123
26. 承租人未经出租人同意装饰装修或者扩建房屋的, 出租人需要补偿装饰装修费用吗? 124
27. 承租人经出租人同意扩建, 但双方对扩建费用的分担没有约定的该如何处理? 124
28. 转租期限超过承租人剩余租赁期限的, 转租有效吗? 125
29. 出租人主张转租合同无效有期限限制吗? 125
30. 因承租人拖欠租金, 出租人请求解除合同时, 次承租人想继续承租该房屋时该咋办? 126
31. 出租人可以要求负有腾房义务的次承租人支付逾期腾房的占有使用费吗? 126
32. 承租房屋的个体工商户或者合伙企业合伙人在租赁期间死亡, 其共同经营人或者其他合伙人可以继续承租房屋吗? 127
33. “买卖不破租赁”原则适用在房屋租赁合同方面有哪些例外情况? 127
34. 出租人与抵押权人协议折价、变卖租赁房屋偿还债务的, 承租人怎样行使优先购买权? 128
35. 出租人委托拍卖人拍卖租赁房屋的情形下, 怎样保证承租人的优先购买权? 128
36. 承租人在房屋租赁期间死亡的, 与其生前共同居住的人可以继续租赁该房屋吗? 129
37. 承租人的优先购买权会受到哪些限制? 129
38. 房地产开发商符合怎样的条件, 才可以预售商品房? 130
39. 小区业主都享有哪些权利? 130
40. 住房闲置时, 还要缴纳物业费吗? 131
41. 买卖房屋过程中, 原房主不愿办理过户手续怎么办? 131

交通篇

133-147

1. 办理汽车登记要带哪些文件? 134
2. 什么样的机动车不能办理登记? 134

3. 个人买车申请贷款需要符合哪些条件? 135
4. 怎样办理二手车过户、转移登记手续? 135
5. 发生交通事故当事人该怎么办? 136
6. 哪些交通事故不能“私了”，而必须进行报案? 136
7. 在交通事故中当事人如何来承担责任? 136
8. 交通管理部门对交通事故责任认定书要在什么时间作出? 138
9. 交通事故当事人如何请求调解? 138
10. 公安交通管理部门对哪些交通事故不予调解? 139
11. 汽车借给他人出事故的，车主要承担责任吗? 139
12. 被汽车撞伤应该如何定被告? 139
13. 驾校学员发生事故，随车教练要承担责任吗? 139
14. 乘出租车受伤向谁索赔? 140
15. 儿童免票乘车的受伤能索赔吗? 140
16. 交通肇事调解过程中当事人可否向法院起诉? 起诉后又可以
再要求交通管理部门调解吗? 140
17. 没过户的二手车发生交通事故，谁负责? 141
18. 发生交通事故后，索赔时要做哪些事? 141
19. 被盗车辆发生交通事故，车主要赔吗? 141
20. 汽车在小区内的道路上撞人属于交通事故吗? 142
21. 机动车上路行驶应带好哪些凭证? 142
22. 机动车驾驶证累积记分制度到底是怎么规定的? 142
23. 机动车在高速公路上发生故障应如何处理? 143
24. 如何办理机动车报废? 143
25. 机动车出险时，如何顺利获得保险公司赔付? 144
26. 客运车辆可否用于载货，货运车可否用于载人? 144
27. 机动车因修理质量不合格造成交通事故谁负责? 145
28. 借用他人车发生交通事故，给他人造成损害的，车主要承担
责任吗? 145
29. 机动车驾驶人发生交通事故后逃逸的，由谁来对受害人承担
责任? 145
30. 发生交通事故时，什么情况下会构成交通肇事罪? 146
31. 只要交通肇事后逃逸的，就一定构成交通肇事罪吗? 146
32. 什么情况下，非司机的主体也能构成交通肇事罪? 146

1. 保险标的转让是否需要通知保险公司? 149
2. 投保后投保人能解除合同吗? 149
3. 保险公司的内部规定能约束投保人吗? 150
4. 保险合同中未指定受益人, 保险金该怎么处理? 150
5. 丈夫给妻子买保险, 事故发生时已经离婚的, 还有保险利益吗? 150
6. 给自己的房子投保, 事故发生时房子已经转让, 还有保险利益吗? 151
7. 保险人没签发保险单, 但投保人已经支付保费的, 发生事故, 保险人要赔吗? 151
8. 投保人和保险人都可以随时解除合同吗? 151
9. 投保时, 投保人要主动告知保险标的和被保险人情况吗? ... 152
10. 投保人故意或重大过失不告知的, 要承担什么样的责任? ... 152
11. 保险合同中保险人的免责条款什么时候无效? 153
12. 采用格式条款签定的保险合同中, 什么样的格式条款无效? 153
13. 被保险人没有及时通知保险人致使部分损失难以确定的, 保险人该如何赔偿? 153
14. 谎称发生保险事故的要承担什么责任? 154
15. 故意制造保险事故的要承担什么责任? 154
16. 事故发生之后, 编造虚假的事故原因或者夸大损失程度的要承担什么责任? 154
17. 对保险合同格式条款解释应有利于被保险人一方吗? 154
18. 保险人核定保险事故, 支付保险金的期限是什么? 155
19. 保险人一时不能确定赔偿或者给付保险金全部金额的, 投保人
可以要求先行赔偿吗? 155
20. 人身保险中, 投保人对哪些人具有保险利益? 155
21. 人身保险中, 申报的被保险人年龄不真实的该怎么处理? ... 156
22. 投保以死亡为给付保险金条件的人身保险合同, 有哪些限制? ... 156
23. 人身保险合同中, 投保人迟延支付保费的后果? 156
24. 人身保险合同中的受益人由谁指定? 157
25. 什么时候保险金作为被保险人的遗产? 157