

2012 党员干部年度经济社会读本



问计2012

党员干部关注的重大民生问题

问民生★解民意★促发展

Dang Yuan GanBu GuanZhu De
ZhongDa MinSheng WenTi

新华出版社

2012 党员干部年度经济社会读本



问计2012

党员干部关注的重大民生问题

问民生★解民意★促发展

Dang Yuan Gan Bu Guan Zhu De
Zhong Da Min Sheng Wen Ti

新华出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

党员干部关注的重大民生问题/鹿锦秋主编.

北京: 新华出版社, 2012. 2

ISBN 978 - 7 - 5011 - 9875 - 7

I. ①党… II. ①鹿… III. ①社会问题—研究—中国 IV. ①D669

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 014934 号

党员干部关注的重大民生问题

主 编: 鹿锦秋

出 版 人: 张百新

选题策划: 子 渔

责任编辑: 刘燕玲

责任校对: 杨 晓

封面设计: 铁 华

责任印制: 于 佳

出版发行: 新华出版社

地 址: 北京石景山区京原路 8 号

邮政编码: 100040

网 址: <http://www.Xinhupub.com>

<http://press.xinhuanet.com>

经 销: 新华书店

照 排: 月 明

印 刷: 北京佳顺印务有限公司

实际尺寸: 170mm × 240mm

印 张: 14

字 数: 25 千字

版 次: 2012 年 2 月第一版

印 次: 2012 年 2 月北京第一次印刷

书 号: ISBN 978 - 7 - 5011 - 9875 - 7

定 价: 35.00 元

图书如有印装问题请与出版社联系调换: 010 - 63077101

前言

心系大众、关注民生是我们党的性质和全心全意为人民服务根本宗旨的集中体现。改革开放以来的30多年，是中国历史上发展最快的30多年，是老百姓得实惠最多的30多年。但也必须清醒地看到，这些年来我们也遇到和积累了不少涉及老百姓切身利益的矛盾和问题。胡锦涛在纪念中国共产党成立90周年大会上的讲话中强调：每一个共产党员都要把人民放在心中最高位置，高度重视并切实做好新形势下的群众工作，坚持问政于民、问需于民、问计于民，真诚倾听群众呼声，真实反映群众愿望，真情关心群众疾苦。

关注民生、服务民生是党的优良传统和共产党人应具备的政治品格。展望2012，改善民生仍是我国经济社会发展的重中之重。广大基层党员干部尤其要对民生问题言之倾心、行之尽心，切实将民生作为衡量政绩的标尺和施政之要。各级党政机关和党员干部要坚持工作重心下移，经常深入实际、深入基层、深入群众，做到知民情、解民忧、暖民心，着力解决好人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题。

心系民生，谋划民生，是新的历史条件下每一名党员干部的

重大使命。倾听百姓的心声，捕捉他们的所思所想，这是智慧的源泉，也是机会的源泉，更是创新的源泉。带着这份沉甸甸的使命与责任，我们在各大媒体展开民意调查，报道各类民生热点的基础之上，精心挑选了十大民生问题，设计了问题点击、百姓话题、专家观点、高端声音、深度解析五大栏目，力求用建设性的态度及时跟进民生热点，加大引导民生热点问题的力度，实现百姓心声、中央政策、学者建言等方式的有效对接，以期明确政策、提供启发、开拓思路，促成问题的解决。该书可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

本书直面 2012 年最受社会关注的房价回归合理、物价波动、医疗改革、食品安全、教育改革、社会保障、就业问题、收入分配、腐败问题、社会道德等十大民生问题，以帮助党员干部梳理群众反映最集中、愿望最强烈、要求最迫切问题的思路，增强联系和服务群众的能力，我们在体例上设计了多个板块，力求从不同角度进行深入分析与解读，集政策性、探究性、知识性、生动性于一体，是各级党员干部把握 2012 年社会建设大势和提高执政能力的必备参考用书。

本书在编写过程中参考和借鉴了专家学者和相关媒体的资料，由于时间所限未能及时沟通，在此一并深深致谢。我们深知自身的学识有限，书中定有不少疏漏和不足，敬请同行和广大读者批评指正。

目 录

前言	1
房价：回归合理还需多久	1
【问题点击】	
民生调查：房价拔得头筹	3
【百姓话题】	
房价下跌，百姓扛得住吗	4
【专家观点】	
周俊生：房产税取代限购令不是可取之道	7
刘智勇：商业地产开发应更加理性	9
【高端声音】	
温家宝主持国务院常务会议研究部署房地产市场	
调控工作	11
住建部：住房限购令到期“不松绑”	12
【深度解析】	
房价拐点为何依然无法确认	14

房地产调控处在关键时期, 应坚持调控不动摇 17

物价：“通胀阻击战”是否胜利在望 23

【问题点击】

物价走势仍面临多重不确定性 25

【百姓话题】

高物价下的生存之道 26

【专家观点】

刘刚：多管齐下保持物价稳定 28

【高端声音】

温家宝：采取多种措施坚决防止物价过快上涨 34

张平：宏观调控要围绕稳定物价来展开 36

【深度解析】

我国物价走势进一步明确 37

物价涨跌中的“马太效应” 40

2012 年物价调控仍需政策发力 42

食品安全：如何阻止伸向餐桌的黑手 45

【问题点击】

食品安全事件为何频频重演 47

【百姓话题】

莫陷入食品安全曝光疲劳 49

【专家观点】	
专家认为：解决好食品安全问题根本要依靠法治	51
马光远：食品安全监管需常态化	53
【高端声音】	
李克强：重典治乱，严打食品非法添加	55
国务院食安办：进一步深化食品安全治理整顿， 坚决打击食品安全违法犯罪活动	56
最高法：食品类犯罪涉及相关罪名按最重罪名处罚	58
【深度解析】	
频繁曝光，叩问食品安全四大问题	60
重建信用才是食品安全的真问题	62
医疗改革：解决看病难、看病贵的 一剂良药	65
【问题点击】	
统筹推进五项重点改革 细化任务强调落实	67
【百姓话题】	
“要么交钱，要么拆线”：何其冷酷	68
【专家观点】	
孙志刚：公立医院就是要破除逐利机制	70
公立医院应“去行政化”	71
【高端声音】	
温家宝：基本解决看病难一定能够做到	73

陈竺：深化医药卫生体制改革逐步缓解群众看病

就医问题 75

【深度解析】

对当前医疗改革中几个突出问题的思考 77

转变医改方式：从问题导向转为新体制导向 81

反腐败：我们的决心从未改变 85

【问题点击】

建党 90 年：反腐决心从未改变 87

【百姓话题】

“腐败越反越多”缘于百姓的焦灼和无力感 89

【专家观点】

黄苇町：2011 政坛反腐走势 90

【高端声音】

胡锦涛主持会议研究部署党风廉政建设和反腐工作 94

贺国强：深入推进党风廉政建设和反腐败斗争 96

【深度解析】

透析中国腐败 98

遭遇腐败有人为什么会退缩 103

社会道德风气：不要成为国人心中的痛

105

【问题点击】

中国的社会道德风气怎么了 107

【百姓话题】

给做好人创造环境..... 110

【专家观点】

引入“照顾义务”促成“守望相助”..... 111

郑永年：为什么道德国度面临道德解体危机 113

【高端声音】

温家宝痛斥道德滑坡引发舆论广泛关注 114

李长春：全面提高公民道德素质和社会文明程度..... 116

【深度解析】

沉思中国社会道德现状：是“滑坡”还是“爬坡”..... 117

中国如何重建社会道德体系 121

教育改革：任重而道远.....

125

【问题点击】

“成功样本”迷失教育真谛 127

【百姓话题】

多给孩子一点空间..... 129

【专家观点】

熊丙奇：加速教育改革，免伤中国之根 130

蒋佩蓉：海外留学热潮涌，应成为中国教育改革

推动力 133

【高端声音】

温家宝：创新农村教育管理体制 137

袁贵仁：努力解决教育改革发展中的突出问题 139

【深度解析】

中国教育体制的官僚化及其后果 142

收入分配：期待真正的公平 147

【问题点击】

2012 换届之年收入分配改革被寄厚望 149

【百姓话题】

新个税法的背后：中国贫富差距大到了什么程度 150

【专家观点】

王小鲁：收入分配改革绝不是简单的涨工资 152

孙立平：正视财富转移对分配格局的扭曲 154

【高端声音】

温家宝：解决收入分配不公是重要任务 156

苏海南：收入分配改革也需“顶层设计” 157

【深度解析】

推进收入分配改革的几点思考 159

调整收入分配关系需要把握的几个问题	162
-------------------------	-----

社会保障：高福利是我们的目标吗..... 169

【问题点击】

高福利离我们有多远	171
-----------------	-----

【百姓话题】

当养老金“涨”声响起时	173
-------------------	-----

【专家访谈】

褚福灵：社会保障如何做到“心中有数，脚下有路”	175
----------------------------------	-----

汪泓：社会保障体系应在诸多方面加以完善	177
---------------------------	-----

【高端声音】

尹蔚民：提高人力资源社会保障事业科学化水平	179
-----------------------------	-----

人社部：努力实现元旦、春节前农民工工资基本无拖欠	181
-----------------------------------	-----

【深度解析】

中国社会保障改革与未来发展	182
---------------------	-----

如何完善覆盖城乡的社会保障体系	190
-----------------------	-----

就业问题：2012 能够迎来和煦的春天吗

..... 193

【问题点击】

2011 年：民工荒、就业难仍不容乐观 195

【百姓话题】

“蚁族”群体凸显大学生就业挫折 196

【专家观点】

杨燕绥：当前就业形势的分析 198

莫荣：坚持就业优先目标实施就业优先战略 200

【高端声音】

温家宝谈解决就业压力让人充满期待 203

尹蔚民：中国就业问题的基本格局是供大于求 205

【深度解析】

中国就业形势面临三大压力 207

大学生就业，任重而道远 208

第一章

房价： 回归合理还需多久

- ◎民生调查：房价拔得头筹
- ◎房价下跌，百姓扛得住吗
- ◎周俊生：房产税取代限购令不是可取之道
- ◎刘智勇：商业地产开发应更加理性
- ◎温家宝主持国务院常务会议研究部署房地产市场调控工作
- ◎住建部：住房限购令到期“不松绑”
- ◎房价拐点为何依然无法确认
- ◎房地产调控处在关键时期，应坚持调控不动摇

尽管经历了一年多的“史上最严房地产调控”，一些城市的房价开始出现下跌。但是，仍有多数人对目前的房地产调控措施没有信心。2012年住房市场调整能否成功“软着陆”？房价下跌拐点是否真的出现？房价回归合理还需多久？这一连串的问号，仍为万众所瞩目。

问题点击

民生调查：房价拔得头筹

2011年，很多中国人切切实实地体会到了什么叫做“涨”。生活成本的上升，对很多中等及以下收入的中国人而言，意味着幸福感的下降。

在2008年的《小康》调查中，“物价”问题仅排在第12位。但在“神马都涨，就工资不涨”的抱怨声中，“物价”和“房价”的热度一路飙升，连续两年当选了2010年、2011年中国老百姓最关注的两大焦点问题。只不过，延续着2010年的一片“涨”声，“房价”在今年排名拔得头筹，“物价”屈居第二位。

尽管经历了一年多的“史上最严房地产调控”，一些城市的房价开始出现下跌。国际货币基金组织（IMF）2011年11月14日公布的调查报告，也认为中国面临房价下跌等金融风险。

但在回答“这一年，您对您的住房条件满意吗”这个问题时，还是有三成受访者明确表示“不满意”；37.3%的人觉得“一般”；仅有不到三成受访者表示“满意”。这个结果，是2011年的中国人对于房子这个生活大件的真实心理写照。

根据《小康》杂志于2011年6月份发布的《中国大中城市青年居住状况调查》，对于住房支出，2/3的城市青年表示压力“非常大”或“比较大”。24.8%和21.3%的城市青年，因住房压力而“推迟结婚”和“推迟生育”。对于本地未来三年的房价，超过半数（53.2%）的青年人认为还会涨。有超过七成（73.4%）的青年人表示，对目前的房地产调控措施没有信心。

著名房地产商任志强在自己的微博中对《小康》杂志的这项调查结果进行转载时评论说：“中国大中城市八成年轻人都能自行解决住房问题，这在全世界都是奇迹了。美、英、日、法、韩大约都不会这样幸运。他们的平均首次购房年龄都远远大于中国……独生政策的优势，非我其谁？”

任志强的言论引起了很多网民的热议。青年人的住房问题终将靠谁解决？《小康》杂志调查显示，选择“政策支持”和选择“个人努力”的比重相当，均达到四成及以上。在具体的政策方面，中国城市青年认为，“政府加大对房价的调控力度”最有利于住房问题的解决，其次是“扩大保障性住房的覆盖面”。



百姓话题

房价下跌，百姓扛得住吗

面对房地产调控，有领导说，银行很抗跌；有银行说，没那么抗跌；有房企说，不可能那么跌。

为了防范房地产贷款风险，银监会在2011年第二季度进行了新