

ANHUI
JINGJI FAZHAN YANJIU BAOGAO

2015

安徽财经大学服务安徽经济社会发展系列研究报告

安徽

经济发展研究报告

余华银○等编著



合肥工业大学出版社
HEFEI UNIVERSITY OF TECHNOLOGY PRESS

安徽财经大学服务安徽经济社会发展系列研究报告(2015)

安徽 经济发展 研究报告

ANHUI
JINGJI FAZHAN
YANJIU BAOGAO

余华银○等编著



合肥工业大学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

安徽经济发展研究报告/余华银等编著. —合肥: 合肥工业大学出版社, 2015. 4

ISBN 978-7-5650-2175-6

I. ①安… II. ①余… III. ①区域经济发展—研究报告—安徽省—2014②区域经济—经济预测—研究报告—安徽省—2015 IV. ①F127.54

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 057981 号

安徽经济发展研究报告

余华银 等编著

责任编辑 张择瑞

出 版	合肥工业大学出版社	版 次	2015 年 4 月第 1 版
地 址	合肥市屯溪路 193 号	印 次	2015 年 4 月第 1 次印刷
邮 编	230009	开 本	710 毫米×1010 毫米 1/16
电 话	综合编辑部: 0551-62903028 市场营销部: 0551-62903198	印 张	10.75
网 址	www.hfutpress.com.cn	字 数	176 千字
E-mail	hfutpress@163.com	印 刷	安徽联众印刷有限公司
		发 行	全国新华书店

ISBN 978-7-5650-2175-6

定价: 26.00 元

如果有影响阅读的印装质量问题, 请与出版社市场营销部联系调换。



为深入贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中全会精神，建立健全决策咨询制度，2015年1月20日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于加强中国特色新型智库建设的意见》，该文件成为当前和今后一个时期我国智库发展的纲领性文件，也标志着十八大提出的建立中国特色新型智库进入新的发展阶段。为深入贯彻落实党的十八大、十八届三中全会精神，贯彻落实习近平总书记关于加强智库建设的重要批示，推进中国特色新型高校智库建设，为党和政府科学决策提供高水平智力支持，教育部也在2014年2月制定印发了《中国特色新型高校智库建设推进计划》。我国经济社会的深刻转型发展，公共政策决策更加需要和依赖智库，中国特色新型智库在推进国家治理体系和治理能力现代化进程中扮演越来越重要的作用，高校迎来了新型智库建设的春天。

当前，地区之间的竞争不再仅仅是地理区位、自然资源或者生产要素的竞争，而更多的是思想文化、发展战略、软实力和巧实力、学习能力与思考能力的竞争。智库建设已成为国家和地方软实力的重要组成部分。随着形势的发展，智库建设的意义越来越凸显。2014年，安徽省委宣传部、省教育厅、省科技厅、省财政厅印发的《关于安徽省人文社会科学和软科学研究项目申报有关工作的通知》提出，安徽省教育厅、财政厅设立智库项目，在高校建立若干服务党委政府决策的高端智库。智库建设不仅可以满足政府科学决策和引导公众舆论的要求，也是高校服务社会能力的体现和高校科研院所“以服务求发展”的要求。

近几年，安徽财经大学高度重视服务地方经济社会发展的智库建设，在2014年10月通过的《安徽财经大学章程》确立的学校办学定位的基础之上，凝练了办学特色，即“承合作经济之底蕴，寻现代徽商之真谛，建地方行业之智库，育经济管理之英才”。学校领导和科研人员统一了思想认识，明确了科研服务安徽、打造安徽财经智库的奋斗目标，这为我校智库建设奠定了重要的思想基础。2014年12月出台的《安徽财经大学地方特色高水平大学建设方案》中明确提出：以服务安徽为己任，实现学校与安徽经济社会发展的深度对接，把学校建成安徽省的财经智库，提高对安徽经济社会发展的贡献度、对人力资源强省的支撑度和人民群众对高等财经教育的满意度。

安徽财经大学科研工作始终坚持立足安徽做学问、服务安徽出成果，特别重视立足地方和行业需求构建多层次智库平台。2009年，为了更好地服务于合芜蚌综合配套改革试验区的建设，学校成立了合芜蚌自主创新与区域经济发展研究中心；2010年，为了更好地服务省委省政府的重大决策，更多更快地获取政策信息，在合肥成立了合肥研究院；2011年，为了服务于安徽省委的振兴皖北发展战略，成立了皖北发展研究院；2012年，为了服务于安徽的宏观运行和发展战略，成立了校级安徽经济预警运行与发展战略协同创新中心，并于2014年被批准为省级协同创新中心；2014年成立了现代服务业研究中心和徽商研究中心等智库建设平台体系。这些平台在优化资源配置、聚合科研力量，鼓励和引导教师围绕安徽省委省政府的重大发展战略选题，深入研究安徽经济社会发展中的重点、热点和难点问题，着力破解制约安徽地方经济社会发展的重大理论和现实问题，为建设特色鲜明的地方高水平财经大学提供了有益的智力支持，取得了较为丰硕的成果并积累了丰富的经验。

2013年年底，我校为增强科研与社会服务能力，主动服务安徽经济社会发展，在原来经济研究所的基础上成立了安徽经济社会发展研究院。它与安徽财经大学哲学社会科学界联合会以及安徽财经大学中国合作社研究院共同构成学校着力打造的、有服务重点的智库平台。安徽经济社会发展研究院围绕安徽经济社会发展中的重大理论与实践问题以及相关学科发展前沿问题，采取专兼职结合的方式吸纳各方专家和学者组成研究团队，通过拓展成果转化的渠道，为

安徽政府部门和企业提供政策建议和决策咨询服务。研究院拥有安徽省人文社科重点研究基地——经济发展研究中心、省级协同创新中心——安徽经济预警运行与战略协同创新中心、合芜蚌自主创新与区域经济发展研究中心等研究平台和人口、资源与环境经济学硕士点。研究院在安徽经济运行与发展战略、发展规划与政策评价、淮河流域资源与环境等方面已形成系列研究成果并具有一定影响，力争成为安徽重要的财经智库。

安徽经济社会发展研究院（经济发展研究中心）2006年公开出版发行我校服务地方经济社会发展的首部研究报告——《安徽经济发展报告》。此后，每年发布一次，已连续发布报告9次。2014年4月18日，安徽经济社会发展系列研究报告（2014）新闻发布会在合肥隆重举行。省委宣传部、省发改委、省经信委、省财政厅、省人社厅、省农委、省商务厅、省文化厅、省国资委、省统计局、省委省政府政研室、省地方志办、省皖北办、省社科院、省社科联、中国人民银行合肥中心支行、部分省属高校的领导专家以及国家、省、市的30多家媒体出席了发布会。省委副秘书长陈启涛、省教育工委常务副书记高开华出席发布会并充分肯定了系列研究报告成果。高开华认为，“安徽财经大学多年来一直持续关注并动态跟踪研究我省经济社会发展实践，连续多年编制安徽经济社会发展研究报告，服务党和政府决策，发挥智库作用。学校在服务社会的过程中，实现了自身价值，推动了学校发展。”通过几年的连续发布，系列研究报告在省内已形成一定影响，成为相关政府部门决策的参考依据。

2015年，在安徽经济预警运行与战略协同创新中心给予经费支持下，安徽经济社会发展研究院策划组织研究院及我校各学院研究力量，编写了12部年度报告，包括：《安徽经济发展研究报告》、《安徽县域经济竞争力报告》、《安徽贸易发展报告》、《安徽财政发展报告》、《安徽投资发展报告》、《安徽文化产业发展研究报告》、《安徽中小企业发展与融资研究报告》、《皖北发展研究报告》、《安徽城市发展研究报告》、《安徽就业和社会保障发展研究报告》、《安徽生态文明建设发展报告》和《安徽农村经济社会发展研究报告》。本次发布的报告有四个特点：一是内容更加全面。经过整合、增加，报告由2014年的10本增加到12本，增加的报告主要体现在安徽社会发展方面，

如《安徽生态文明建设发展报告》和《安徽农村经济社会发展研究报告》。二是质量有所提高。本报告在撰写过程中得到安徽经济预警运行与战略协同中心相关协同单位的帮助和支持；每本报告均得到学术界专家和相关政府部门专家的评审意见。三是成果初步得到认可。如《安徽县域经济竞争力报告》团队成员已经成为安徽省县域经济评价第三方服务供应单位；部分报告得到相关政府部门的认可。四是定位更加明晰。报告在见证并记录安徽经济社会发展与研究的历史进程的基础上，为安徽各级政府部门的决策提供参考依据，为安徽经济社会的健康、可持续发展献计献策。

纵观这12部报告可以看出，报告的组织者与撰写者都付出了辛勤的劳动和不懈的努力。当然，我们也清醒地认识到，报告也还存在这样或那样的缺点，与政府部门领导和社会各界对我们的希望还有相当大的差距，学校应当在智库建设方面做得更多、更好。我们坚信，只要坚持走下去，只要继续得到社会各界的关心和帮助，系列研究报告一定会越做越好！学校的智库建设也将结出更多的硕果！

安徽财经大学校长 丁忠明

2015年3月



作为安徽财经大学服务社会的标志性成果,《安徽经济发展研究报告》先后十年连续发布并公开出版,得到了社会的广泛好评。由安徽财经大学统计与应用数学学院承担的《安徽经济发展研究报告 2015》同样如约而至。

报告共分三部分。

第一部分是 2014 年安徽整体经济发展状况研究。

2014 年前三季度,安徽省经济增速逐季小幅回落,但仍处于较快增长区间,产业结构调整稳中有进。2014 年前三季度,全省地区生产总值达 14709.5 亿元,按可比价格计算,比上年同期增长 9.1%。与此同时,得益于工业经济结构调整取得的积极进展,我省工业经济继续保持高于全国的增幅。战略性新兴产业总产值达 5913.2 亿元,比上年同期增长 21.6%,其中,电子信息产业的快速发展成为工业结构调整的突出亮点。房地产业回归理性,增速回落明显。金融机构存贷款余额稳步增长,增速均呈放缓态势。2014 年前三季度,安徽省城乡居民消费均保持较快增长。从居民人均现金消费支出增速看,城镇居民人均现金消费支出累计实际增速为 9.7%,农村居民人均现金消费支出实际增长为 15.5%,比城镇居民高 5.8 个百分点。前三季度农村居民人均现金收入相对去年虽有微小回落,但仍维持在 12.2% 左右。财政支出增速逐季上升,支出结构更加注重保障民生。固定资产投资增速逐季回落,民间投资贡献突出。2014 年,安徽省对外贸易形势逐渐好转,前三季度,全省进出口总额 366.7 亿美元,同比增长 10.9%,增幅比全国高 7.6 个百分

点。CPI 涨幅逐季小幅回落，整体保持稳定。城乡居民收入差距有所扩大，2014 年前三季度，城镇居民人均可支配收入和农村居民人均现金收入比由上年同期的 2.33 : 1 扩大到 2.48 : 1。

2014 年前三季度，安徽省地区生产总值在中部六省中排名与去年同期相同，处于第四位。全社会消费品零售总额位列第四位，增速居中部六省之首。2014 年前三季度，安徽省居民消费价格指数为 101.7%，在中部六省中为最小。全社会消费品零售总额占 GDP 的比重在中部六省中排名仍保持去年第五的排名。城镇居民人均可支配收入列中部六省第三位，增幅退居第五位。农民人均现金收入在中部六省中，从去年同期第一名下降为第二名；增速仍保持第三位。固定资产投资额增速居中部六省从去年第五位退居最末位。地方财政支出总量上、增长速度上均排名第三。进出口总额居中部六省第二位，增速从去年第六位上升到第三位。为了进行中部六省的横向对比和纵向对比，从水平及结构类指标、速度类指标两个视角比较中部六省的国民经济运行的总量、结构和速度状况。结论是：2013、2014 年前三季度中部六省在水平和结构类指标上的差异并不大，前三名的省份排名均未改变，安徽省居中部第三名，低于河南省与湖北省。

随着全球经济的继续回暖，以及安徽省沿江经济带承接产业转移国家级示范区与安徽省技术创新试点省的确立将给安徽省经济的快速崛起带来新的机遇，对安徽省 2015 年经济发展前景进行预测。预计安徽省 2015 年 GDP 为 24724.29 亿元，考虑到国内外不利的宏观经济环境，经济增长率会在 7% 左右。同理，预测出 2015 年人均 GDP 为 44496.21 元/人，与去年同比增长率为 15.8%；进口总额大约为 2223213 万美元，与 2014 年相比增长 14.2%，出口总额大约为 38658600 万美元，与 2014 年相比增长 18.2%，进出口总额大约为 608.9 亿美元，与 2014 年相比增长 16.7%；固定资产投资额为 24160.87 亿元，与 2014 年相比增长 14.2%；消费价格指数下降预期平稳，全年估计在 2.3% 左右。

第二部分是安徽地方经济发展研究。

从 2014 年安徽省各地市经济发展比较分析中可以看到：各市生产总值占全省 GDP 比重，2014 年前三季度，合肥市为 23.44%， “首位度” 进一步提升；芜湖在全省的经济地位继续提升，比重达到 11.12%；

省会合肥对全省经济增长贡献度最大，为 25.97%，芜湖其次，为 12.65%。其余各地区均未超过 10%。从区域经济发展规模、经济结构、经济效益和经济成长性等四个层面设计评价指标体系来计量安徽省各地市经济发展的综合水平。评价方法为基于灰色综合评价法、熵值法和主成分法等 3 种方法的组合评价方法。评价结果是，2014 年前三季度合肥、芜湖继续占据前两位。同时地处皖江城市带的铜陵、安庆、宣城三个地市得分较高，排名处在中游及以上位置，该区域经济运行状况较好。“十二五”以来得益于皖北地区经济成长性的持续增强，皖北地区和皖江城市带经济发展的差距在缩小。从 2014 年的得分与排名情况看，皖北中心城市蚌埠的经济发展水平已居于全省上游，综合排名第 3 位；阜阳排名比 2013 年提高 1 位，居全省第 9；宿州、亳州、淮南的排名仍旧靠后。

对安徽省县域经济发展比较研究看：2013 年安徽省县域经济综合排名前十的依次为：肥西县、长丰县、肥东县、天长市、繁昌县、宁国市、当涂县、无为县、凤台县、芜湖县。从经济实力指标来看，排名前十的依次为：肥西县、繁昌县、当涂县、宁国市、芜湖县、肥东县、长丰县、天长市、无为县、凤台县。从结构指标来看，排名前十的依次为：肥西县、肥东县、长丰县、涡阳县、巢湖市、太湖县、霍邱县、天长市、当涂县、庐江县。从自然资源可持续发展指标来看，排名前十的依次为：黟县、石台县、旌德县、宁国市、铜陵县、绩溪县、祁门县、郎溪县、歙县、休宁县。

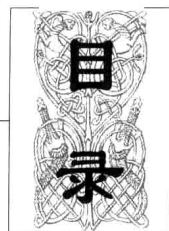
第三部分在分析 2014 年安徽省经济发展状况及预测 2015 年安徽省经济发展前景的基础上，提出促进安徽省经济又好又快发展的政策建议。从前面的统计分析来看，有数据支撑的证据表明安徽省经济发展不平衡、不协调、不可持续等问题日益凸显。针对以上问题，报告提出如下政策建议：一是扩大有效投入与内需，促进经济发展，具体包括加大对战略性新兴产业、先进制造业、现代农业和服务业、重大基础设施、民生工程、社会事业、节能减排、生态保护等领域的投入；大力发展文化娱乐、教育培训、体育健身、养老服务、家庭劳动社会化等成长性服务消费，挖掘消费潜能；完善城乡市场运行监测，强化市场调控体系建设，保障市场平稳运行。二是构建现代产业体系，促进新型工业化发

展，具体包括培育壮大战略性新兴产业、做大做强优势产业、改造提升传统产业、优化企业组织结构、深入实施品牌战略、推进信息化与工业化融合、促进开发区转型升级、着力发展生产性服务业、积极发展新兴服务业、强化基础产业和基础设施。三是推进“三农”现代化，建设社会主义新农村，具体包括大力发展现代农业、强化农业科技和人才支撑、提高农业产业化和规模化经营水平、增强农民财产权益。四是大力发展科技，增强自主创新能力，具体包括改变当前应试教育体系，大力培养青少年的创造力、建立高科技创业资金，加强科技创新基地与平台建设、进一步完善以企业为主体、产学研结合的创新体系。

《安徽经济发展研究报告 2015》是集体智慧的结晶。主要撰稿人有（以姓名拼音排序）：李邃博士、李小胜博士、卢二坡博士、夏茂森博士、孙欣博士以及杨烨军博士等。在报告的撰写过程中，安徽省统计局、人力资源和社会保障厅、发改委、社科院、省政府发展研究中心以及安徽省委党校的领导、专家给予了大力帮助与有益建议，安徽财经大学安徽经济社会发展研究院、统计与应用数学学院的各位专家、学者对报告提出了若干建设性意见。安徽财经大学科研处、合肥工业大学出版社为报告的出版提供了极大的帮助。在此一并致谢！报告在完成前，政府部门仍在对少数统计数据进行例行的修正与调整，也有一些地方的统计数据由于公布不及时而缺失，可能会影响到统计分析报告的完整性，但这不足以影响到本报告结论的可靠性与合理性。由于报告的时效性要求，报告撰写的时间较为紧张，加之作者的水平有限，不足之处恳请各位专家不吝指教。您的宝贵意见将是我们工作不断前行的动力，也是我们不断提高《安徽经济发展研究报告》质量、增强服务安徽经济发展能力的重要支持。

编著者

2014 年 12 月 26 日



第一章	2014 年安徽经济发展形势分析	(1)
第二章	2014 年安徽与中部其他五省国民经济比较	(21)
第三章	2015 年安徽经济发展前景预测	(47)
第四章	2014 年安徽各地市经济发展比较分析	(76)
第五章	安徽县域经济发展比较分析	(102)
第六章	推动安徽经济持续健康发展的政策建议	(147)
参考文献		(158)

第一章 2014 年安徽经济发展形势分析

2014 年以来,面对错综复杂的国内外经济环境,我省认真贯彻落实党中央、国务院稳增长、促改革、调结构、惠民生的决策部署,优化结构,提质增效,转型升级,经济运行总体平稳,结构调整稳中有进。

为了更好地把握我省的经济发展形势,应对各种机遇与挑战,本章将从生产、需求、收入和通货膨胀等角度来分析经济发展形势,以期全面把握我省的经济走势。

一、从生产角度分析经济增长形势

(一) 经济增速逐季小幅回落,但仍处于较快增长区间,结构调整稳中有进

2014 年前三季度,安徽省地区生产总值达 14709.5 亿元,按可比价格计算,比上年同期增长 9.1%。分季度看,一季度,全省生产总值同比增长 9.6%,比去年同期回落 1.6 个百分点,比全国同期高 2.3 个百分点;上半年生产总值同比增长 9.3%,比第一季度回落 0.3 个百分点,比全国同期高 1.9 个百分点;前三季度生产总值同比增长 9.1%,分别较第一季度和上半年回落 0.5 和 0.2 个百分点,但仍比全国同期高 1.7 个百分点。可见,安徽省经济增速逐季小幅回落,但仍处于较快增长区间。具体见图 1-1 所示。

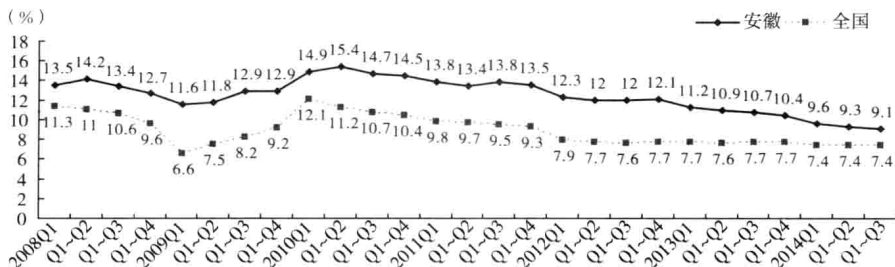


图 1-1 2008 年以来安徽省与全国 GDP 季度增长率

分三次产业看,2014年我省产业结构调整稳中有进。由表1-1可见,2014年第一产业增加值保持平稳增长,增速逐季小幅提高,一季度、上半年、前三季度第一产业增加值同比增速分别为3.6%、3.9%和4.5%,与全国第一产业增速基本持平;第二产业增加值保持较快增长,增速逐季回落,一季度、上半年、前三季度第二产业同比增速分别为11.3%、10.8%和10.2%,增幅分别比全国同期高4.0、3.4和2.8个百分点;第三产业增加值保持平稳增长,一季度、上半年、前三季度同比增速分别为7.9%、8.1%和8.0%,与全国同期增速相比差别不大。2014年我省产业结构调整稳中有进。前三季度,全省生产总值14709.5亿元,其中第一产业增加值1446.5亿元,第二产业增加值8439.7亿元,第三产业增加值4823.3亿元。第一、二、三产业增加值占地区生产总值的比重分别为9.8%、57.4%和32.8%,与去年同期相比,第一产业产值比重下降0.3%,第二产业产值比重下降0.2%,而第三产业产值比重提升0.5个百分点,反映了我省产业结构调整稳中有进。前三季度,全国第二、三产业增加值占GDP的比重分别为44.2%和46.7%,与全国同期相比,我省第二产业增加值比重比全国高13.2个百分点,第三产业产值比重比全国低13.9个百分点。这些数字说明,与全国经济正在由原来的工业主导型经济向服务主导型经济转变不同,我省仍然属于工业主导型经济。具体见表1-1所示。

表 1-1 2014 年前三季度安徽省与全国三次产业增长率比较 (%)

指标	一季度		上半年		前三季度	
	安徽省	全国	安徽省	全国	安徽省	全国
国内生产总值	9.6	7.3	9.3	7.4	9.1	7.4
第一产业	3.6	3.5	3.9	3.9	4.5	4.2
第二产业	11.3	7.3	10.8	7.4	10.2	7.4
第三产业	7.9	7.8	8.1	8.0	8.0	7.9

(二) 工业增速平稳小幅回落,结构调整取得积极进展,经济活力持续增强

工业增加值增速主要决定于规模以上工业增加值增速。2014年前三季度,安徽省规模以上工业增加值达6951.2亿元,同比增长11.3%,比去年同期回落2.6个百分点。分季度看,一季度增长13%,比全国同

期高 4.3 个百分点,上半年增长 12.4%,比第一季度回落 0.6 个百分点,比全国同期高 3.6 个百分点,前三季度增速分别比第一季度和上半年回落 1.7 和 1.1 个百分点,但仍比全国同期高 2.8 个百分点。具体见图 1-2 所示。

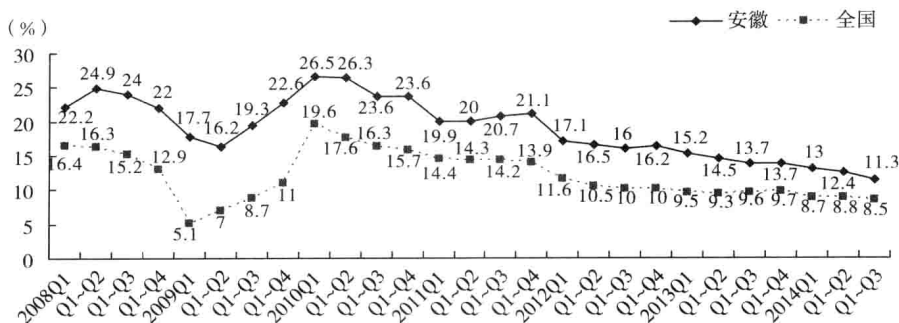


图 1-2 2008 年以来安徽省与全国规模以上工业增加值季度同比增长率

从月度数据观察,我省规模以上工业增加值增速除了在 3 月份增速有小幅回升、8 月份增速有所波动,规模以上工业增加值增速大体保持平稳,并小幅回落。其中 1~2 月份规模以上工业增加值同比增速为 12.9%,比 2013 年 12 月份回落了 1 个百分点,比全国同期高 4.3 个百分点;3 月份的规模以上工业增加值同比增速为 13.2%,比 1~2 月份回升了 0.3 个百分点,比全国同期高了 4.4 个百分点;4 月份至 7 月份,规模以上工业增加值增速分别为 12.2%、11.9%、11.5%、10.9%,增幅逐月小幅回落,但仍比全国同期分别高出 3.5、3.1、2.3、1.9 个百分点;8 月份规模以上工业增加值增速为 6.8%,为 2014 年 1~9 月份中增速最低的月份,增速比 7 月份回落了 4.1 个百分点,比全国同期低 0.1 个百分点;9 月份有所回升,规模以上工业增加值增速为 9.9%,比 8 月份回升了 3.1 个百分点,比全国同期高 1.9 个百分点。具体见图 1-3 所示。

面对当前工业经济较大下行压力,我省工业经济继续保持高于全国的增幅,主要得益于工业经济结构调整取得的积极进展。从对经济社会全局和长远发展具有重大引领带动作用的战略性新兴产业的发展看,2014 年前三季度,安徽省战略性新兴产业总产值达 5913.2 亿元,比上年同期增长 21.6%,分别比第一季度和上半年高 2.7 和 3.1 个百分点,呈加快发展态势。其中,电子信息产业总产值达 1621.9 亿元,增速为

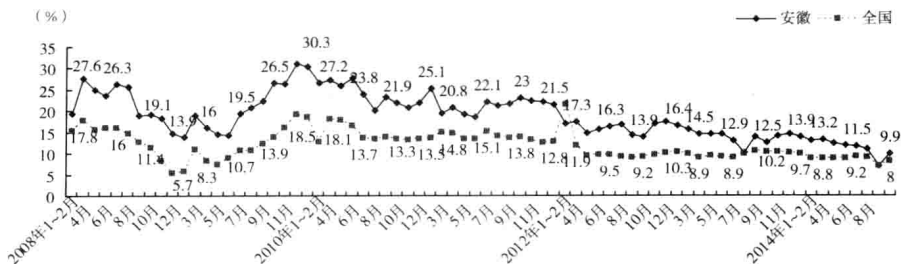


图 1-3 2008 年以来安徽省与全国规模以上工业增加值月度增长率

31%，占战略性新兴产业产值的比重达 27.4%，电子信息行业的快速发展成为工业结构调整的突出亮点。从不同所有制成分和不同规模企业看，2014 年前三季度，国有企业、集体企业、股份合作制企业以及其他经济类型企业增加值同比增速分别为 6.0%、1.3%、11.2% 和 10.1%，而股份制企业和外商及港澳台投资企业增值同比增速则分别为 16.0% 和 15.8%。前三季度，安徽省全部规模以上工业增加值增速为 11.3%，而国有及国有控股工业企业和大中型工业企业增速仅为 4.9% 和 8.5%。这些数据说明全部规模以上工业增长中民营企业和中小型企业贡献了大部分份额，反映了我省经济活力的持续增强。

从重点监测的 43 种规模以上工业产品产量统计数据看，2014 年前三季度，有 28 种产品产量比上年同期增长，15 种产品产量下降。其中，钢材、水泥产量分别增长 5.2% 和 3.3%，发电量增长 3.7%，家用电冰箱、空调分别增长 4.9% 和 2.5%，而家用洗衣机、汽车分别下降 14.1% 和 12.3%。

（三）房地产业回归理性，增速回落明显

房地产业是国民经济的重要支柱产业，对于推动居民消费结构升级、改善民生具有重要作用。商品房销售建筑面积和商品房销售额可以很好地反应房地产业的发展情况。2014 年，受国家宏观调控政策、市场内生调整的需要以及去年同期基数比较高等因素的影响，安徽省商品房销售面积与商品房销售额增幅明显回落。从商品房销售面积看，由图 1-4 可见，一季度我省商品房的销售面积同比增长 5%，较去年同期 42% 的增速回落了 36.5 个百分点；上半年商品房的销售建筑面积同比增长 2.9%，比第一季度回落 2.1 个百分点，前三季度累计商品房的销售面积为 4111.5 万平方米，同比下降 0.3%，分别比一季度和上半年回落

5.3 和 3.2 个百分点,但下降幅度低于全国。具体见图 1-4 所示。

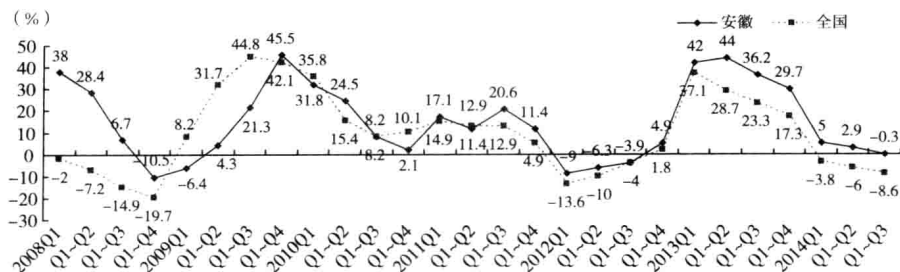


图 1-4 2008 年以来安徽省与全国的商品房销售面积季度累计增长率

从商品房销售额看,2014 年前三季度,我省商品房销售额为 2273.3 亿元,同比增长 7.4%,分别比去年同期、今年一季度、今年上半年回落 33.3、0.9 和 2.6 个百分点,但比全国同期增速高 16.3 个百分点。具体见图 1-5 所示。

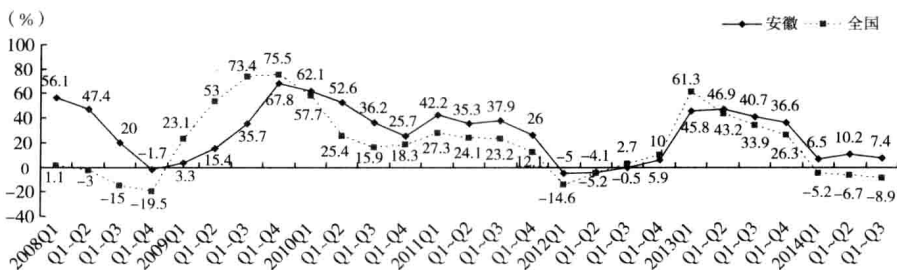


图 1-5 2008 年以来安徽省与全国商品房销售额季度累计增长率

（四）金融机构存贷款余额稳步增长，增速均呈放缓态势

金融机构本外币存贷款余额增速在一定程度上决定着金融业增加值的变动趋势。从存款余额看,2014 年一、二、三季度末,我省的金融机构人民币存款余额分别为 28782.2 亿元、29977.2 亿元和 29990.3 亿元,同比增速分别为 14.6%、15.0% 和 12.0%。从贷款余额看,2014 年一、二、三季度末,我省的金融机构人民币贷款余额分别为 20022.2 亿元、21017.6 亿元和 21579.5 亿元,同比增速分别为 16.4%、16.8% 和 15.5%。总体来看,前三季度我省金融机构存贷款余额稳步增长,但增速有放缓的态势。具体见图 1-6 所示。