



校园安全综合管理全书

工业学院图书馆

藏书章

园公寓安全管理

编著者 张 雄

远方出版社

责任编辑:王顺义

封面设计:艾 伦

校园安全综合管理全书

校园公寓安全管理

编 著 者	张 雄
出 版	远方出版社
社 址	呼和浩特市乌兰察布东路 666 号
邮 编	010010
发 行	新华书店
印 刷	邯郸新华印刷厂
开 本	850×1168 1/32
字 数	4200 千
版 次	2004 年 12 月第 1 版
印 次	2004 年 12 月第 1 次印刷
印 数	1—3000 册
标准书号	ISBN 7—80595—755—X/G · 199
总 定 价	288.00 元
本册定价	14.40 元

远方版图书,版权所有,侵权必究。

远方版图书,印装错误请与印刷厂退换。

前 言

近年来在党中央的领导下，学校、家庭和社会各界对学校安全工作重要的意义逐步提高了认识。地方教育行政部门和学校均普遍制定了安全工作的规章制度，各级、各类学校安全工作的整体形势是好的。但同时也必须清醒地看到，学校安全方面仍然存在不少问题，师生伤亡、中毒、财产损失等事故和案件时有发生，影响学校安全和稳定的隐患相当严重。据不完全统计，几年以前，全国每年学生死亡人数高达17000人。近年来虽有所降低，但每年安全事故仍有发生。这种状况应当引起我们深思。教育战线发生的安全事故，除少数属于犯罪分子蓄意破坏之外，大量的的是由于重视不够，认识不到位，有些教育行政部门和学校管理不善，对已有的法律、法规贯彻不到位，相应的责任、制度不完善，安全防范措施存在诸多漏洞所造成的。

党中央、国务院指出：维护学校正常的办学秩序，确保师生的生命与财产安全，既是保证教育改革的发展的基本条件，也是教育行政部门和学校的基本责任。学校属于人员密集场

所,学生的安全关系到千家万户和社会的各个方面。学校的安全工作做得好坏,不仅会影响学校的正常教学秩序,而且也关系到广大青少年的健康成长,关系到学校和社会的稳定,关系到千千万万个家庭的幸福。

为了贯彻落实党中央、国务院的指示精神以及对新时期学校安全工作的要求,教育部门采取了一系列的措施,下大决心,加强并改进学校的安全工作。各级教育行政部门和各级各类学校,都要认真学习、深刻领会、全面贯彻落实党中央关于加强学校安全工作的一系列重要指示精神,牢固树立“安全第一”的思想,采取强有力的措施,尽职尽责,努力做好学校的安全工作。

为了能够更好的配合学校做好安全管理工作,我们着手编写了这套《校园安全综合管理全书》。我相信,通过学习这套丛书后对帮助大家提高学校安全会有一定的帮助。

编 者



目 录

第一章 校园公寓管理概述	(1)
--------------------	-----

第一节 校园公寓管理的基本制度	(1)
-----------------------	-----

第二节 学校公寓安全管理的目标	(9)
-----------------------	-----

第二章 学校的建筑安全	(15)
-------------------	------

第一节 学校建筑安全的有关法规	(15)
-----------------------	------

第二节 校园规划的安全要求	(35)
---------------------	------

第三节 校舍建设的安全标准	(36)
---------------------	------

第四节 校舍的管理与维修	(43)
--------------------	------

第五节 安全防范和隐患的消除	(45)
----------------------	------

第六节 学校建筑安全事故处置	(46)
----------------------	------

第三章 学校的消防安全	(51)
-------------------	------

第一节 学校消防安全的有关法规	(51)
-----------------------	------



校园安全综合管理全书

第二节	制订消防安全工作规章制度	(52)
第三节	消防安全职责	(53)
第四节	建立防火责任制的基本原则	(58)
第五节	消防安全教育	(61)
第六节	消防安全常识	(66)
第七节	重点部位的防火要求	(77)
第四章	维护学校治安秩序	(84)
第一节	维护学校治安秩序的有关法规	(84)
第二节	学校应制订的规章制度	(90)
第三节	学校在维护学生校内安全中应 承担的责任和义务	(91)
第四节	校区安全保卫工作要求	(95)
第五节	突发性治安事件的防范和处置	(100)
第六节	抵制不良干扰，维护正常教学 秩序	(104)
第五章	安全工作监督管理	(109)
第一节	安全工作监督管理的有关法规	(109)
第二节	教育行政部门的安全工作职责	(123)
第三节	应制订的规章制度	(128)
第四节	坚持“预防为主”的原则，	(130)



第六章 卫生和饮食安全…………… (132)

第一节 卫生和饮食安全的有关法规…………… (132)

第二节 学校卫生和饮食安全要求…………… (138)

第三节 学校对病、疫情预防的责任和 义务…………… (148)

第四节 学校对学生集体饮食安全的责 任和义务…………… (154)

第五节 预防与救护…………… (158)



第一章 校园公寓管理概述

第一节 校园公寓管理的基本制度

一、学生公寓住宿学生的行为准则

（一）高举邓小平理论伟大旗帜，坚持四项基本原则，热爱祖国，拥护中国共产党的领导和社会主义制度。立志成为有理想、有道德、有文化、有纪律的社会主义现代化建设事业的合格人才。

（二）自强自重，勤奋学习，不断改进学习方法，圆满完成学业，做一名合格的毕业生。

（三）遵纪守法，严格执行公寓的各项规章制度。如遵守作息时间；不留宿异性；不聚众闹事，不打架斗殴；不赌博、不喝酒；不观看与传播反动、淫秽书刊和音像制品；不在墙上乱画乱贴；不损毁和私自拆装宿舍设备等。

（四）服从管理，尊敬师长，尊重他人。同学之间团结友爱，互助学习，互相帮助，勇于开展批评和自我批评。见



义勇为，敢于同不良行为做斗争。

(五) 热爱劳动，关心集体；勤俭节约，不浪费水、电和粮食；服饰整洁，讲究卫生；诚实守信，谦虚谨慎；说话和气，待人有礼；男女交往举止得体。

(六) 遵守公寓有关安全保卫工作的管理规定，确保人身安全；积极参加体育锻炼和健康向上的文化活动，增强身心健康。

二、学生公寓宿舍区管理的有关规定

(一) 学生住宿的管理规定

1. 住宿学生必须先交费后住宿，凭交费收据和住宿登记表由值班老师安排房间及床位，无交费收据和住宿登记表者一律不予安排。未经批准者不得擅自入住。

2. 凡九月一日开学进住的学生，一律按学年收费。

3. 寒、暑假期间，住宿学生原则上不在公寓留宿，住宿学生确有特殊情况需要在公寓留宿者，需持有学校证明和家長信函，向公寓管委会提出申请，经批准后方可留宿。

4. 学生住宿需交押金，每人 100 元（退宿时退给本人）。

5. 凡经批准住宿的学生，需服从值班老师统一安排的宿舍和床位，不得私自调换。凡未经批准私自到别的宿舍住宿的，按违纪处理，并立即搬回原留宿舍。

6. 住宿学生需办理公寓住宿证，每人需交一寸证件照



片两张和工本费。凡不办理公寓住宿证的按违纪处理，经老师说服教育仍拒不办理者则责令办理退宿手续。

7. 外地学生在公寓住宿者需办理外来人员暂住证，男生每人交一寸免冠黑白大头像2张，女生3张，及身份证和工本费，由公寓管委会办公室统一办理。本人拖延不办者，后果自负。

(二) 学生宿舍内务卫生的管理规定

1. 宿舍内应保持整洁，被褥和衣物摆放整齐、有序；门窗玻璃要保持干净、明亮；墙上不得乱写、乱画、乱贴；家具及设备要按规定摆放，不得随意挪动。

2. 各宿舍选一名舍长，每排选一名排长，协助老师做好宿舍的管理工作。各宿舍每天有一名同学轮流值日，负责打扫室内及门前卫生。公寓值班室老师要积极支持和协助学生部，每周对各宿舍进行一次卫生大检查，好的宿舍通报表扬并给予物质鼓励，差的宿舍通报批评。

3. 各宿舍清扫的垃圾及杂物，必须倒在指定的垃圾筐内，严禁随地乱扔、乱倒、乱泼垃圾、杂物及脏水。

4. 晾晒衣物需在指定的地点，严禁乱拉铁丝和绳子。

5. 提倡不在宿舍内吸烟，保持室内空气清新，有助健康。

(三) 学生宿舍各种设备的管理规定

1. 学生宿舍所配的各种设备，由学生自行保管使用。学生进住之前，由值班室老师把设备清单交给舍长，舍长核对无误后，代表全宿舍学生在清单上签字。



2. 学生住宿以后，宿舍内所配的家具、灯具、门窗等如发现丢失或损坏，应有值班室老师查明原因，按照丢失和损坏物品的价格由责任者赔款，如找不出责任者则由全宿舍的学生分摊赔偿。

3. 学生宿舍所配的各种设备不准随意拆卸、涂抹；不得随意移动或搁置室外。

4. 学生宿舍的钥匙由值班室老师统一配发，每人配一把，由学生自己保管使用。

5. 学生如把房门钥匙丢失，应立即向值班室老师说明，由值班室老师负责解决，所需费用由丢失者负担。若发现私自配钥匙、换锁、撬锁，除罚款外，并由此产生的一切后果由其本人负责。

(四) 学生宿舍安全保卫的管理规定

1. 宿舍内严禁存放和带入易燃易爆物品，一经发现立即没收。

2. 宿舍内严禁燃放鞭炮，焚烧杂物。不许随地乱扔烟头，以免引起火灾。

3. 根据公安部规定，住宿学生严禁存放管制刀具、配刀和枪械，一经发现立即没收。

4. 为保证宿舍内学生安全，宿舍内任何个人都不许生火做饭；严禁存放和使用煤油炉、酒精炉、电饭锅、电炉、液化气炉等明火用具及电热设备；严禁私接电源和插座；严禁使用台灯和在床上点蜡烛。凡违反上述规定者将视其情节处以罚款。



5. 宿舍内按规定配备灭火器，并定期检查和更换。

6. 宿舍内的电路出现故障时，应由专门人员负责检修，无关人员不得私自乱动。

7. 学生公寓是住宿学生学习、生活、休息的场所，举办各种文体活动需经公寓领导批准，并由专人负责在规定的时间内进行，以免影响他人学习和休息。

8. 学生宿舍一律禁止私自留宿客人，如发现住宿学生有私自留宿他人的，留宿者与被留宿者均应罚款，并将被留宿者立即清除出公寓。

9. 住宿学生要认真保管好自己的钱物、钥匙，提高警惕，严防盗窃、诈骗案件的发生，发现可疑情况要及时报告。

10. 自行车要停放在指定地点，不准随处乱放。严禁偷、拆他人自行车，违者按违法处理。

11. 住宿学生不许在公寓内进行经商活动，严禁为他人 在公寓存放物品，违者将处以罚款。

12. 住宿人员必须严格遵守公寓的作息制度，在休息时间应保持安静，晚熄灯以后不许唱歌、吵闹、喧哗，以免影响他人休息。

13. 公寓内分男生区、女生区，男女生严禁互串宿舍，对屡教不改者将给以罚款或清除出公寓的处分。

14. 住宿学生要增强安全意识，时刻注意自身安全。晚间外出时，应向值班老师请假。住宿学生在公寓外发生人身安全事故时，责任由自己承担。



15. 住宿学生需严格遵守防火及用电安全管理规定，凡因违章违法造成的严重后果和经济损失，均由肇事者本人负责。

16. 严禁在公寓内喂养狗、猫、兔子、鸽子、鸟等各种动物，一经发现应立即将动物清除出公寓，否则没收。

（五）住宿学生严重违纪的处理规定

1. 住宿学生严禁在公寓内打麻将、赌博、偷盗和进行封建迷信活动，如发现立即清除出公寓，情节严重者交公安部门处理。

2. 住宿学生严禁在公寓内打架斗殴，凡使用凶器和已造成严重后果的立即开除出公寓，情节严重者交公安部门处理。

3. 公寓内严禁男女生之间有不健康、不文明的行为，如发现异性混居，男女双方立即清除出公寓。

4. 公寓内严禁喝酒，发现累计三次者立即清除出公寓。

5. 住宿学生凡违反《治安管理条例》者，一经查实，交公安部门处理。

6. 住宿学生必须严格遵守公寓的各项规章制度，对不服从管理、顶撞、辱骂或不尊重老师的学生，经批评教育仍不悔改者立即清除出公寓，情节严重者交公安部门处理。

7. 住宿学生严禁纠集公寓外人员来公寓打架斗殴，凡违犯者立即清除出公寓，情节严重者交公安部门处理。

（六）公寓管理员工作职责

1. 值班人员应认真负责，热情服务，大胆管理，礼貌



待人，扎实工作，坚守岗位，不迟到，不早退，不擅离职守。

2. 尽快熟悉公寓内住宿人员姓名及体貌特征。
3. 认真执行交接班制度，并仔细填写值班日记。
4. 协助值班班主任做好公寓管理工作。
5. 认真执行公寓规定的作息時間，每天按时开闭大门。

6. 严格执行验证制度，住宿学生出入大门必须出示住宿证，对不符合要求者应及时纠正。对出入大门的可疑人员进行检查，做好大门内外的安全保卫工作，发现问题及时报告值班人员。

7. 禁止学生爬门、爬墙等不文明行为。宿舍区内严禁骑自行车，住宿人员出入大门一律下车推行。

8. 认真检查出入者携带的行李、贵重和大件物品并详细登记，及时报告值班室老师。

9. 禁止携带凶器、危险品及其他可能危害公寓安全的物品进入，如发现及时登记并报告值班室老师。

10. 晚熄灯后未按时归宿的学生，回来后值班室人员要认真登记，第二天交学生部处理。

11. 晚熄灯后，值夜班的门卫，实行坐班制度，要定时在公寓内巡逻，发现问题及时报告。早晨起床时及时通知值班室老师（发生紧急情况例外）。

12. 严禁小商小贩及收废旧物品的人员进入公寓。严禁住宿学生携带各种酒类饮品进入公寓。

13. 认真做好报刊、信件的收发、管理工作。对学生的



汇款单、挂号信、包裹单等要认真登记、签收、严防丢失或发生差错。

14. 传呼电话及留言，做到文明、礼貌、及时、准确。

15. 严格遵守工作纪律，保持值班室清洁卫生和正常秩序，无关人员严禁入内，禁止大声喧哗和聊天，不干与工作无关的事情。

16. 外来人员一律实行会客制度，并做出如下规定：

①会客实行验证、登记制度。来访者必须持有本人证件，由传达室验证登记后方可会客。

②来访者必须在规定的时间内离开宿舍区，传达室和值班老师要及时催办，对无理取闹者通知其所在单位，情节严重者交公安部门处理。

③凡不办理会客手续私自进入者，一经发现，视情节将给予来访者和被访者罚款处理。

④对无证件的来访者一律不接待。

三、奖惩规定

（一）学校学生处、后勤处对学生公寓进行检查，做到周小查，月大查，要每学期进行一次总结评比，对卫生好、管理好的宿舍给予奖励，对严重违纪的住宿学生，根据具体情节给予处罚并清除出公寓。

（二）公寓的教工人员也要实行奖惩制度，每学期评选一次。在每学期颁发奖金时，充分体现奖勤罚懒、奖优罚



劣，对成绩突出的可多发奖金，对严重违纪或工作失误给公寓造成损失者可酌情扣发部分奖金。对工作中造成重大损失和严重违纪并造成坏影响的，可扣除全部奖金，直至开除公职。

第二节 学校公寓安全管理的目标

学生公寓是学生日常生活与学习的重要场所，是课外对学生进行思想政治工作和素质教育的重要阵地。在学校后勤社会化改革不断深化的形势下，学生公寓建设和管理的格局日趋多样化。不同学校学生集中住宿，教学、生活管理相对分离等情况，使学生公寓的教育功能越来越突出，安全管理工作的难度加大，学生公寓成为学校安全事故的多发地段并成为学校安全管理工作的重点和难点。

一、充分认识加强学生公寓安全管理工作的的重要性

学生公寓安全管理事关学生人身安全和财产安全，学生公寓安全状况关系到学校正常的教学、生活秩序，关系到学校和社会的稳定，也关系到我国教育的改革和发展。各地教育行政部门和高校要从维护稳定大局和推进教育事业发展的角度，增进政治责任感和紧迫感，重视并切实担负起维护学生公寓安全的领导责任，采取切实措施，全力做好学生公寓安全管理工作，为学生创造一个良好的学习和生活环境。