

SHENG YI TONG

生意通



汇聚创富小项目 指点生意真诀窍



2009 3

穷人与富人

厂长 李书民
河北省临城县科禹特种防水材料厂

小吃有特色 赚钱挡不住

脆香烧烤技术工艺

带馅面条 吃个新鲜

三年一百万的建筑防水传奇

5 如何订阅2009年《生意通》

订阅方式：直接汇款至农村百事通读者服务部

订阅电话：0791-6635947 6616743 6613547) 江西科学技术出版社

ISBN 978-7-5390-3437-9



9 787539 034379 >

敬告读者：本刊广告不能作为承接业务及签订合同的依据。



★中国著名品牌 ★山东省著名商标

加盟
做百万千万富翁

国家一级演员 陈学清



战斗英雄杨子荣的扮演者 王润身

天王拔罐



蔡总与许嘉诚副委员长接受“凤凰卫视”采访

蔡总与沈永根部长在人民大会堂一同领奖并合影留念

蔡总在人民大会堂领奖

蔡总在“优秀中国特色社会主义事业建设者”颁奖台上

天王拔罐 将祖国传统火罐与罐疗、磁疗、拔疗科学的融为一体，独创绿色健康疗法，属国内独创、国际领先水平，能快速祛除因风、湿、寒、火、毒引起的全身多种病症，达到病除根治的目的。《人民日报》、中央电视台、《商界》、《销售与市场》、《现代营销》等160余家强势媒体争相宣传报道。

【热销的产品 火爆的市场】 一种畅销十余年的好产品，一套成功的商业运作模式，一个潜力无穷的家庭医疗保健市场，天王拔罐正在全国形成绿色抢购风暴，掀起“滚滚钱潮”！经销商们争相加盟，抢占市场！具有超前意识的“智囊团”为您提供独特的市场策划方案，强大完善的宣传措施为您铺就成功之路！天王拔罐独特的疗法，神奇的疗效，先进的运作模式，为经销商打造一座“辉煌钱程”的致富平台。

【十大支持】 好产品+好广告方案+好市场运作模式+果敢的行动=财富。为了使每一位加盟者都能尽快赢得利润，加盟一家、火爆一家、成功一家，公司特推出十大支持：1、公司荣誉：高新技术企业，中国专利明星企业；2、数百位名人名家亲身体验拔罐神奇疗效后，免费做宣传的感人照片；3、地区独家经营，垄断销售，让您独享资源，稳赚大钱；4、超前意识的智囊团及独特的市场运作模式全套方案，为您铺就成功之路；5、全方位的巨大广告支持，精良的文、声、视宣传资料，助您成功运作市场；6、产品低价供货，让您花小钱、赚大钱；7、统一价格销售，让您赚足利润；8、完善的售后服务，让您永无后顾之忧；9、建立丰厚的返利制度；10、多家经销商的成功市场范例可直接克隆。

热销的产品
无限的商机
火爆的市
丰厚的利

招商热线：**0536-8880388 8108588**
8880588 8883152 8108288

中国山东天王医药科技有限公司
地址：山东·潍坊高新区创业大厦
邮编：261061
网址：www.tianwangchina.com

生意通

SHENG YI TONG



生意通丛书(3)
穷人与富人

目录

小本生意

- 4/带馅面条 吃个新鲜
- 5/饮酒司机的救星“酒后代驾”公司
- 5/小报纸 大商机
- 6/全自动微型热水器 小产品大商机
- 7/即将风靡全国的21世纪最新科技产品——
防辐射能量名片、胸卡 两万元投资 做百万生意
- 9/小吃有特色 赚钱挡不住
- 11/给服装“整容” 开家服装修改店
- 12/给身体“洗澡”
- 13/城区旧货市场催生新商机
- 14/创业新项目:开家老年宫
- 15/开个家装咨询预算公司
- 16/海水专卖店:给你带来丰厚的利润
- 17/开间芦荟屋
- 18/另类创业,废绿茶做成工艺制品
- 19/旧手机里创出金砖
- 20/开家个性“储物箱”店
- 21/洗涤潮流 全手工绿色洗衣店

生意星人

- 23/演绎复古时尚:她用“艺术火柴”点燃财富梦
- 26/三年一百万的建筑防水传奇
- 30/血管疏通百病祛 满意付款创奇迹
- 31/发明奇才传授绝技 创业路宽技高一筹
- 32/隐形液体手套与除油污洗手膏

打工天地

- 33/战胜失业的困苦 闯出自己的事业
- 36/付出一切 换来的却是背叛
- 37/出外务工 维护好自己的权益

网络创富

- 38/个人网络创业 心得与分享
- 40/网络鸡王的创业致富路

生意热点

- 41/返乡创业 农民工的致富新路

生意动态

- 47/未来有哪些创业项目是新亮点
- 48/2009年建材家居市场新增长点解析
- 50/市场动态
- 51/批发市场
- 52/就业信息/职业介绍

生意论坛

- 53/如何开一家有特色的餐厅?
- 54/想做汽车美容这个项目

生意经典

- 55/牛肉在哪里?
- 56/企业普通员工也有学问
- 57/将校园广告海报搬上网
- 58/只要一小时
- 59/刁陀表创意寻“宝”促销售
- 60/从不需要中找需要
- 61/逆境中巧创奇迹
- 62/穷人与富人

生意方略

- 63/如何轻松经营网店
- 64/“戒烟”小店生存报告
- 67/外卖小吃店项目分析

投资理财

- 70/楼市新政 购房能省多少钱?
- 71/投资理财的四大精髓
- 72/定期定投和定期存款有什么区别?
- 72/银行卡大扫除 家庭只需保留4类卡
- 73/年轻人投保首选定期寿险

生意与法

- 74/警惕:经营中白纸黑字引发的“冤枉”败诉(上)
- 76/为占有货物以暴力打跑货主构成抢劫罪

生意警戒

- 77/创意虽好 生意照样失败



图书在版编目(CIP)数据
穷人与富人/《生意通》编辑部主编—南昌:江西科学技术出版社,2009.3

(生意通丛书)

ISBN 978-7-5390-3437-9

Ⅰ.穷… Ⅱ.生… Ⅲ.企业管理—通俗读物
IV.F270.49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 015713 号

国际互联网(Internet)地址:
HTTP://WWW.JXKJCS.COM
选题序号:ZK2008111
图书代码:D08170-101

- 79/坐享其成等客来 赔了“资金”又折兵
80/特种养殖 一挖挖不了金娃娃
82/投资塑料编织袋生意获得的经验
83/网上做生意 被骗 4000 元
84/骗子巧配合 百元真钞竟变假钞

特意特技

- 85/灯影牛羊肉的制作
87/超氧化物歧化酶的提取技术(下)
90/脆香烧烤技术工艺
92/正宗麻辣烫配方
93/鲜草莓速冻加工技术
94/琥珀辣椒加工新法

项目推荐

- 95/丰科伟业 六项绝技助你发家致富
96/小产品带来亿万商机 家用快速磨刀器
火爆市场
98/商机无限缔造百万富翁 事实见证“一抹
瘦”神奇功效
99/太阳能热水袋——本小利大好赚钱
100/加盟方氏提银 使我受益终生
101/翡翠专卖 福圣真玉引发创富热潮
103/下岗失业不可怕 小本创业可发家
104/康旺隐茶杯 百万喝出来
106/金融危机下外出东奔西闯 不好学习爱
迪项目在家办厂
108/昔日样品免费 今日产品热销
110/多功能爆喜鸟小吃车 带我们抵御经济
寒潮
111/“梦之恋”为什么总是能克隆财富
113/圆蛋仔好赚钱 招商加盟都火爆

新奇产品

- 119/斑点狗毛衣毛球修剪器(充电式)/层叠
彩虹杯/多功能不沾油洗巾
120/多功能活氧机/节能原味蒸器/破口贴/
真皮防盗钱包
121/天然竹炭魔法衣/豪华型高档聚热节能
锅/真空拔罐器

编读互动

- 122/《生意通》——危机中寻求商机

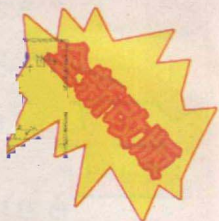
●本书资料除编者据各种资料汇编而成的文字以外,所用图文资料均标明出处作者。转录图文均酌付稿酬。有未及奉达者,请即与我编辑部联系。

●本书所提供的项目信息及联系方式反供参考,不能作为承接业务及签订合同的依据,请广大读者谨慎投资。

穷人与富人

生意通丛书(3) 2009年3月出版

主编:贺 谊
编辑部主任:刘忠华
广告部主任:尚东方
责任编辑:李慧婷 张 周 宗隽静
美术编辑:王永兴
广告:汪 莹
主管单位:江西省出版集团
出版发行:江西科学技术出版社
编辑:(《生意通丛书》)编辑部
编辑通联电话:0791-6613547
编辑部邮箱:sty198@163.com
发行部电话:0791-6613546
广告部电话:0791-6613547
广告总代理:北京意诚天助广告有限公司
电话:010-83619091 63739296
手机:13522775999 13693339073
本丛书网址:www.syt198.com.cn
本丛书电子版由江西聚合实业
(华夏互联 hx008.cn)提供技术支持
服务热线:13177777714
社址:南昌市蓼洲街2号附1号
邮政编码:330009
邮购:江西科技出版社《农村百事通》读者服务部
读者服务部电话:0791-6616743 6635947
印刷:江西农业大学印刷厂 印张:4
字数:130千字
经销:各地新华书店
开本:850mm×1168mm 1/32
版次:2009年3月第1版 2009年3月第1次印刷
书号:ISBN 978-7-5390-3437-9 定价:3.9元



如何订阅 2009 年《生意通》

亲爱的读者,您好!《生意通》原是一本专为中小城镇生意人量身定做的致富小杂志,因发展需要,今年全新改版为丛书,由原来的小 32 开 88 页改版为大 32 开 128 页。今年的《生意通》“致富项目”更多样,“致富技术”更实用,“经营诀窍”更高效。因改版后页码的增加所带来的印刷成本的增加,给《生意通》发展形成了难以承受的压力。经我们再三考虑,丛书定价 3.9 元,全年订阅 12 本,每本优惠为 3.4 元(免邮资),订费共计 40.8 元。

订阅方式:读者到邮局直接汇款至南昌市蓼洲街 2 号附 1 号农村百事通读者服务部即可,不再通过“邮发代号”征订。

汇款地址:南昌市蓼洲街 2 号附 1 号农村百事通读者服务部

邮编:330009

订阅电话:0791-6616743 6635947

附:如何填写汇款单

中国邮政储蓄银行 汇款单

汇票号码:	汇款金额:	汇款:	手续费:
汇入账号:	商户号:	商户名称:	
收款人姓名:	邮编/地址:		
汇款人姓名:	邮编/地址/电话:		
附加业务:	汇款人账/卡号:		
附言			
本人已认真阅读“客户须知”,确认以上打印内容无误,客户签名: <u>您的姓名</u>			

业务流水号:	汇款日期:
操作员工号:	授权人工号:

收款人姓名: <u>读者服务部</u>	汇款方式: ☒ 现金 ☐ 帐户扣款	汇款金额	十	万	千	百	十	元	角	分
						¥	4	0	8	0

请按汇款种类填写:

☒ 按址汇款: 收款人地址: 江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号《农村百事通》读者服务部 收款人邮编 330009

可选附加服务: ☐ 投单回执 ☐ 短信回音 汇款人手机号码

☐ 密码汇款: 可选附加服务: ☐ 短信回音 汇款人手机号码

☐ 入账汇款: 汇入账户

☐ 商务汇款: 商户客户号

汇款人地址/电话 您的详细地址/电话 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

汇款人姓名 您的姓名 汇出账/卡号 证件号码

代理人姓名 证件种类 证件号码

☒ 附言 订购 2009 年《生意通》

生意通

SHENG YI TONG



生意通丛书(3)
穷人与富人

目录

小本生意

- 4/带馅面条 吃个新鲜
- 5/饮酒司机的救星“酒后代驾”公司
- 5/小报纸 大商机
- 6/全自动微型热水器 小产品大商机
- 7/即将风靡全国的21世纪最新科技产品——防辐射能量名片、胸卡 两万元投资 做百万生意
- 9/小吃有特色 赚钱挡不住
- 11/给服装“整容” 开家服装修改店
- 12/给身体“洗澡”
- 13/城区旧货市场催生新商机
- 14/创业新项目:开家老年宫
- 15/开个家装咨询预算公司
- 16/海水专卖店:给你带来丰厚的利润
- 17/开间芦荟屋
- 18/另类创业,废绿茶做成工艺制品
- 19/旧手机里创出金砖
- 20/开家个性“储物箱”店
- 21/洗涤潮流 全手工绿色洗衣店

生意星人

- 23/演绎复古时尚:她用“艺术火柴”点燃财富梦
- 26/三年一百万的建筑防水传奇
- 30/血管疏通百病祛 满意付款创奇迹
- 31/发明奇才传授绝技 创业路宽技高一筹
- 32/隐形液体手套与除油污洗手膏

打工天地

- 33/战胜失业的困苦 闯出自己的事业
- 36/付出一切 换来的却是背叛
- 37/出外务工 维护好自己的权益

网络创富

- 38/个人网络创业 心得与分享
- 40/网络鸡王的创业致富路

生意热点

- 41/返乡创业 农民工的致富新路

生意动态

- 47/未来有哪些创业项目是新亮点
- 48/2009年建材家居市场新增长点解析
- 50/市场动态
- 51/批发市场
- 52/就业信息/职业介绍

生意论坛

- 53/如何开一家有特色的餐厅?
- 54/想做汽车美容这个项目

生意经典

- 55/牛肉在哪里?
- 56/企业普通员工也有学问
- 57/将校园广告海报搬上网
- 58/只要一小时
- 59/刁陀表创意寻“宝”促销售
- 60/从不需要中找需要
- 61/逆境中巧创奇迹
- 62/穷人与富人

生意方略

- 63/如何轻松经营网店
- 64/“戒烟”小店生存报告
- 67/外卖小吃店项目分析

投资理财

- 70/楼市新政 购房能省多少钱?
- 71/投资理财的四大精髓
- 72/定期定投和定期存款有什么区别?
- 72/银行卡大扫除 家庭只需保留4类卡
- 73/年轻人投保首选定期寿险

生意与法

- 74/警惕:经营中白纸黑字引发的“冤枉”败诉(上)
- 76/为占有货物以暴力打跑货主构成抢劫罪

生意警戒

- 77/创意虽好 生意照样失败



图书在版编目(CIP)数据
穷人与富人/《生意通》编辑部主编—南昌:江西科学技术出版社,2009.3

(生意通丛书)

ISBN 978-7-5390-3437-9

Ⅰ.穷… Ⅱ.生… Ⅲ.企业管理—通俗读物

Ⅳ.F270.49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第

015713 号

国际互联网(Internet)地址:

HTTP://WWW.JXKCBS.COM

选题序号:ZK2008111

图书代码:D08170-101

- 79/坐享其成等客来 赔了“资金”又折兵
80/特种养殖 一挖挖不了金娃娃
82/投资塑料编织袋生意获得的经验
83/网上做生意 被骗 4000 元
84/骗子巧配合 百元真钞竟变假钞

特意特技

- 85/灯影牛羊肉的制作
87/超氧化物歧化酶的提取技术(下)
90/脆香烧烤技术工艺
92/正宗麻辣烫配方
93/鲜草莓速冻加工技术
94/琥珀辣椒加工新法

项目推荐

- 95/丰科伟业 六项绝技助你发家致富
96/小产品带来亿万商机 家用快速磨刀器
火爆市场
98/商机无限缔造百万富翁 事实见证“一抹
瘦”神奇功效
99/太阳能热水袋——本小利大好赚钱
100/加盟方氏提银 使我受益终生
101/翡翠专卖 福圣真玉引发创富热潮
103/下岗失业不可怕 小本创业可发家
104/康旺隐茶杯 百万喝出来
106/金融危机下外出东奔西闯 不好学习爱
迪项目在家办厂
108/昔日样品免费 今日产品热销
110/多功能爆喜鸟小吃车 带我们抵御经济
寒潮
111/“梦之恋”为什么总是能克隆财富
113/圆蛋仔好赚钱 招商加盟都火爆

新奇产品

- 119/斑点狗毛衣毛球修剪器(充电式)/层叠
彩虹杯/多功能不沾油洗巾
120/多功能活氧机/节能原味蒸器/破口贴/
真皮防盗钱包
121/天然竹炭魔法衣/豪华型高档聚热节能
锅/真空拔罐器

编读互动

- 122/《生意通》——危机中寻求商机

●本书资料除编者据各种资料汇编而成的文字以外,所用图文资料均标明出处作者。转录图文均酌付稿酬。有未及奉达者,请即与我编辑部联系。

●本书所提供的项目信息及联系方式反供参考,不能作为承接业务及签订合同的依据,请广大读者谨慎投资。

穷人与富人

生意通丛书(3)

2009 年 3 月出版

主编:贺 谊

编辑部主任:刘忠华

广告部主任:尚东方

责任编辑:李慧婷 张 周 宗隽静

美术编辑:王永兴

广告:汪 莹

主管单位:江西省出版集团

出版发行:江西科学技术出版社

编辑:(《生意通丛书》)编辑部

编辑通联电话:0791-6613547

编辑部邮箱:sty198@163.com

发行部电话:0791-6613546

广告部电话:0791-6613547

广告总代理:北京意诚天助广告有限公司

电话:010-83619091 63739296

手机:13522775999 13693339073

本丛书网址:www.syt198.com.cn

本丛书电子版由江西聚合实业

(华夏互联 hx008.cn)提供技术支持

服务热线:13177777714

社址:南昌市蓼洲街 2 号附 1 号

邮政编码:330009

邮购:江西科技出版社《农村百事通》读者服务部

读者服务部电话:0791-6616743 6635947

印刷:江西农业大学印刷厂

印张:4

字数:130 千字

经销:各地新华书店

开本:850mm×1168mm 1/32

版次:2009 年 3 月第 1 版 2009 年 3 月第 1 次印刷

书号:ISBN 978-7-5390-3437-9 定价:3.9 元

带馅面条 吃个新鲜

□黄丽红

项目概况

您也许吃过山珍海味、鱼翅熊掌,也可能享用过满汉全席、奢华西餐,但您吃过“带馅面条”吗?笔者了解到,现在有一种食品加工机器可以加工出“带馅面条”,其市场前景十分广阔。

据了解,带馅面条源于清宫,是御膳房专有食品,因其制作工艺复杂,费用料,并且是由御厨顶级高手手工操作,所以除少数皇族享用外,一般官员和平民百姓根本无缘问津。带馅面条新奇的造型和口感以及它独具的历史渊源和文化内涵,显示了它独特的魅力。“新”就是市场,“奇”就是商机,带馅面条的横空出世,必将带给您无尽财富。

中国是一个人口大国,喜爱吃面食的人众多。带馅面条这一古老而新奇的中国独特食品,必会受到人们的喜爱。带馅面条兼具面条与饺子的优点,加工手段和加工工艺独特,而且汇集了中国面条与饺子的快捷和香鲜两大美食特点。该面条是由一层面皮裹着馅料,而面皮并没有接口处。外表看来和普通拉面毫无区别,(面径3.2毫米,馅径1毫米)可是其中却含有各种丰富口味的馅料,并且口味多种多样,如水饺一样,既有各种肉馅,也有豆沙馅、菜馅、水果馅和海鲜馅等不同种类、荤素各异的数十个品种,让人吃起来回味无穷。

投资回报

据了解,这种带馅面条单台单班日产可达400千克左右,500克面粉加150克水和100克馅,成本价每500克3.40元,零批参考价5~8元/500克,各地消费水平不同,价格也可随行就市,上下调整。月产值12万元左右。当月投资当月投产,当月见效,当月内即可收回全部投资。综上所述,一年的获利空间为:

日收入毛利为:400千克×按最低10元/千克=4000元;

日成本为:400千克×3.40元/千克=1360元;

日净利润为:4000元-1360元=2640元;

月净利润为:2640元/天×30天=79200元;

年净利润为:79200元/月×12月/年=950400元/年。

经营建议

可以利用带馅面条机开办中式快餐店,其丰富的品种花色适合多层次消费群体的选择口味。也可以前店后厂,生产的产品除供应本店外,还可以配送到居民区、机关单位食堂、学校、早点摊档、商场超市速冻食品专柜、酒楼饭店等。

带馅面条机生产的产品保存方式多种多样,鲜面条随时上市,现做现卖,也可像速冻水饺一样用普通冰箱冷冻。

饮酒司机的救星 “酒后代驾”公司

□万志强

每逢周末、节假日,酒店餐馆的生意就开始红火,很多都是招待客户的生意人或参加家庭聚餐的私家车主。和以往不同,“不小心”喝红了脸的司机们如今有救了。酒后代驾公司会把人和车都平平安安地送回家。伴随着酒后代驾是否纵容驾车饮酒的热闹讨论,酒后代驾公司的订单却似雪片飞来。

投资分析

“酒后代驾”服务收费可以按次计算,一次收费 50 元,也可以按时段计算,市区内晚上十天前收费每次 30 元,晚十点后每次 50 元。公司主要费用包括办公场地的租赁、驾驶员工资和运营车辆的费用。

注意事项

由于酒后代驾是个新行业,工商局没有“酒后代驾”这项分类,所以办理营业执照会有一些困难,北京一家公司在办理营业执照时打了个“擦边球”。在营业执照上该公司的经营项目为:法律、法



规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批不得经营;法律、法规未规定审批的,企业可自主选择经营项目,开展经营活动。”

酒后代驾夜间运营服务占了大宗,因此,“信任度”是困扰着“酒后代驾”业务发展的主要问题。但酒后代驾公司除了工商执照外,再无其他证照,在公安、交通部门尚无法备案,没有管理部门,也没有资质认证,有人担心也是正常的事。因此,公司的“自律”很重要,因为这样才能拥有“美誉度”。

市场分析

经常买报的学生有几种类型:买上报纸就走的,一般是经济条件较好的学生;在报摊前翻阅一阵才选中一张报纸的,是比较精明的学生(这类学生所占比例较高);少数学生只是来看报,很少买(这类学生一般经济比较困难或对报纸内容比较挑剔)。有人根据这个发现开办了一家“报吧”,让那些精明的、困难的和挑剔的学生花一份报纸的钱随意浏览。结果生意非常好,有 80% 的学生青睐这一消费方式。

投资策划

1. 科学选址。“报吧”属于微利行业,一般不应租用价格较高的沿街商业房,而应选择高校附近半沿街房或一楼住家户,面积在 20~40 个平方米即可。

2. 精心设计。订阅各种报纸杂志,并将其分为新闻热点、财经金融、电脑网络、文学艺术等“阅读小区”。在“报吧”设置座椅、摘抄台等设施,在店门外

小报纸 大商机

□李顺林

放置精美醒目的广告牌。

3. 投入不宜过大。“报吧”的消费者是没有收入或收入较低的学生和打工一族,装修等硬件投入过大反而会影响客源。包括预付租金、简单装修及订阅报刊在内,最初投资成本应控制在 5000 元以内。

4. 选准进货渠道。除邮局外,现在自办发行或委托发行的报刊很多,原则上应选择高一级的批发商,以最大限度地降低进货成本。

效益分析

如每天的客流保持在 90 人左右,加上卖饮料等其他收入,“报吧”日均毛收入可达 120 元。除去租房、订购报刊等开支,每月纯收入可达到 2500 元。

全自动微型热水器 小商品大商机

□杨小灵

产品概述

全自动微型电热水同类产品傲视群雄,国家专利产品,瞬间出热水,水温在 30~60℃可调,磁化保健,冷热水自动转换,电源的通断、水流的大小、水温的高低全自动控制。

产品特点

1.安全。

(1)采用最先进的专利核心技术,高品质电热元件使水电严格分开;

(2)全自动防干烧开关确保无水不通电;

(3)特殊机壳设计结构实现双重接地及漏电保护;

(4)过热保护装置当水温超过 60℃自动断电,三项安全保证,万无一失。

2.节约。快速加热,瞬间出热水,热水用量不限,用热水时间不限。使用多少水就加热多少水,不加热多余的水,也没有管道浪费,比功率低的贮水式热水器

还要省电,使用成本大大低于燃气热水器!采用专用喷头雾水柱,既方便使用又节约用水。

3.方便。不改变任何水路和电路,看图纸几分钟即可安装完成,电源的通断、水流的大小、水温的高低均由水龙头自动任意调节,设冷热水自动转换开关,用冷水还是用热水随心所欲。

4.水电联动。全自动控制,通水即通电,关水即断电,水源终止自动断开电源,不产生干烧,使用时无需插拔电源线。

5.经济实用。以小家电的价格购买,使用时却实现大家电的效果。长年四季装于厨房卫生间,洗手洗脸、淋浴、洗衣、洗碗、洗菜。

6.磁化保健。磁化水助于清除体表盐类,对黄黑斑、青春痘、皮肤粗糙疗效显著,并对氧的吸附力强,渗透性好,长年使用有助健康。

7.使用寿命。选择优质进口材料,实现使用寿命与传统热水器相当。

8.信誉保证。质量和安全绝对保证。

注:本编辑部现开展“全自动微型热水器”的零售和批发业务,零售价 98 元,有意者可直接联系我们。

邮购地址:江西省南昌市
 蓼洲街 2 号附 1 号科技出版大厦《生意通》编辑部

邮编:330009

联系电话:0791-6613547



即将风靡全国的 21 世纪最新科技产品——防辐射能量名片、胸卡

两万元投资 做百万生意

(专利号:200920104836.0)

□杨小灵

市场前景

防辐射能量保健名片、胸卡是利用近来不断发现,超导能量波在医学上所具极佳的效果研制而成。它通过光波转折极速放射原理加工,让高密度、高空压、高频率之超导生物能量波永远凝聚在环保 PVC 芯片中,经久耐用、光泽亮丽、豪华高贵、档次极高,具有发射远红外线、释放负离子、防电磁辐射等多种功能,系当今国际上最为先进的超导能量波转移植入技术。经具公信力的中国权威机构“国家红外及工业电热产品监督检测中心”检测,其远红外线的波长于 4~16 微米波段,发射率达 85%以上,和人体表面峰值正相匹配,形成最佳吸收状态并可转化为人体的内能。通过这种高科技技术加入的能量可连续使用 5~8 年。它所释放的能量波,可促进和改善人体血液循环,提高机体免疫能力;有效缓解局部疼痛;快速降低、分解香烟白酒中的有害物质;抗菌除臭;防止银行卡消磁;活化水分子,净化水质;镇静、安神;防手机、电脑及家用电器的电磁辐射等多种功能,是传统名片的必然替代品,是名片的最高层次。所以它具有一定的收藏性。它既能满足大众猎奇心理又充分体现了使用者的身份、地位和实力!能量保健名片和防辐射保健名片的问世,必将受到党政机关、企事业单位领导、社会名流和商界老板等成功人士的青睐!它对人体没有任何伤害及副作用!相信它带来的好处,会让许多人津津乐道。

防辐射保健名片因为具有一定的科技含量和保健功能,所以它具有巨大

的产品市场,国内市场还是空白。据有关部门统计,一个 100 万人口的县(市),使用名片的人不会低于 2 万人,如按 20% 的人每人每天使用 5 张能量保健名片、防辐射保健名片计算,每个县每天消费的能量保健名片不会少于 20000 张,一个月就是 60 万张,如按 1 元/张的利润计算,每个县级代理商每月的利润就是 60 万元!一年就是 720 万元!即使打个对折,每年的利润也是 360 万元!对于经济发达的县市,远远不止这个数字!这将是一个多么庞大的市场!此时如果开一家这样的名片专卖店,不失为是一个本小利大、稳赚不赔的好项目。

投资与效益分析

(一)投资规模:(以 10 平方米的小店面,年租金 1.2 万元计算,以此类推)

A:启动投入部分:

1.房租:3000 元(一般是一个季度一付,1.2 万元即付,0.30 万元可启动,店面不需要繁华地段)。

2.装修、广告:3000 元(按装修实际约 200 元/平方米)。

3.原材料:6000 元。

4.电脑、打印机、检测专用仪器设备投资:10000 元。

以上共计:22000 元。

(注:以上偏高估算,实际操作中,不同地区和城市情况会有所浮动,但差距不大。)

B:每天支出部分:

1.房租:1000 元/月(33 元/天)。

2.员工工资:公司一般要求配备 1 名店长,1 名工人,计 2200 元/月。

小本

生意

7

即:73元/天(有些店投资者自任店长,直接参与经营,费用就更省)。

3.工商税务:15元/天。

4.水电费:10元/天。

以上共计131元,每月支出3930元。

(二)效益分析:

以一个店面每天加工3000张能量保健名片、防辐射保健名片,每张利润1元计算(未计算其他卡类产品,加工其他卡类产品实际销量更大):

日利润:3000元。

月利润:3000元/天 30天/月=39300元=90000元-3930元=86070元(当月收回全部投资)

年利润:86070元/月 12月/年=1032840元

一年的利润就是上百万!

营销策略

1.超导波能量保健名片、防辐射保健名片店不一定要选较旺的店面位置。由于产品演示性强,功效立竿见影,新奇实用,只要有人带头消费,凭口碑马上就会流行开来;

2.可在超市、大型商场内设专柜经营,免费进行微循环体检,当场做演示,现场制作;

3.为经济效益好的单位、部门负责人或有一定影响力的人免费制作能量保健名片,让他们当你的义务宣传员,会收到意想不到的效果;

4.批发能量保健名片材料给本地的名片店和文印店,免费传授能量保健名片制作技术,实行连锁经营。由于一般文印打字店都拥有一定的客户群,具备名片设计技能,且有现成的电脑、彩色喷墨打印机、过塑机等设备,不用增加多大投资就可以开展这项新业务,只要宣传到位,加上利润空间大,一般的文印打字店都会乐意接受这项新业务;

5.对于个别暂时不愿自己制作能量保健名片的文印店和名片店,可将能量

保健名片的功能、特点及联系方式等制作成广告画或X展架进行张贴,委托其承接能量保健名片的加工业务统一制作,按承接数量给予提成;

6.联系宾馆、酒店、超市、商场、KTV、美发厅、手机卖场等需要制作会员卡、贵宾卡的单位,为其制作具有一定功效的防辐射能量保健会员卡、贵宾卡;

7.制作防辐射多功能卡等能量保健卡进行销售,或为商家OEM贴牌,获取最大利润空间;

8.利用单位、团体开会、集体活动的机会或到广场、步行街、公园等人流集中的地方进行能量保健名片的宣传,或印刷宣传单进行散发吸引人们上门订做;

9.聘请业务员找政府和企事业单位负责人向其推销,带上自己的能量保健名片作示范,介绍能量保健名片和防辐射保健名片的神奇功效,立刻就会带动人们消费。业务员的报酬可采取底薪加提成的方法;

10.经营电脑耗材的经销商一般都拥有稳定的客户群,将制作能量保健名片的专用耗材打入他们的渠道进行销售;

11.经营一段时间后,随着客户群体的积累和不断扩大,逐步代理总部的其他能量保健系列产品或为总部承接能量产品的加工业务;

12.将其推荐给保险、直销等行业的业务人员。

13.联系大学、中学、小学,制作防辐射保健胸卡。

注:现向全国火爆招商中。

省级代理:20万/次。

地市级代理:10万/次。

县市级代理:5万/次。

特约经销商:市场保证金2万/次,享受代理折扣,不能发展下级代理商。

咨询电话:0791-6613547。

小吃有特色 赚钱挡不住

□李顺林

也许您下岗了、失业了正不知何去何从,也许您在打工却早就不安现状,也许您是老板却对每况愈下的生意发愁,后悔选错了一个没有市场前景或缺乏竞争力的项目……但是您一定拥有一个不变的梦想——苦寻商机,事业成功。

当今形形色色的投资信息大量充斥媒体,极尽吹嘘之能,但切实可行又有几个?您当然难免有些畏首畏尾,无从抉择了。我们深知您的资金来之不易,也理解您迫切而谨慎的心情。

金融危机当前,各行业日渐萧条,然而特色小吃、休闲食品却异常火爆,风景这边独好。细想也不足为怪,民以食为天嘛!选择休闲食品是您不错的选择哦!

魔幻巧克力水果

来自欧美的最浪漫最时尚的美食。甜甜的、浓浓的、热热的巧克力从形如喷泉的设备顶端犹如瀑布般层层流下,循环往复,男男女女绕泉围坐,手捧鲜榨果汁,用竹签串起水果切块、蔬菜、饼干等,蘸上巧克力细细品尝着天然和健康,时不时呢喃细语,尽情享受满屋的浪漫和甜蜜。如此新颖时尚的好出处,您想不赚钱,浪漫一族也决不会答应!

香港酷QQ蛋仔

QQ蛋仔源于香港旺角,凭借酥脆、香软的口感征服了人们挑剔的嘴巴而风行全港,盛行百年不衰,港岛男女老少钟爱至今。QQ蛋仔和蛋糕一样,同样是由鸡蛋、面粉等制作而成,但与普通蛋糕相比相差甚远,蛋仔外脆内软、奶味十足、香醇细腻,尤为难得的是蛋仔出锅时浓香四溢,可令满街飘香,行人是闻香而来,过客则贪香止步,撩人食欲,欲罢不能。

韩国小鱼饼

小鱼饼,来自日韩等地的流行小吃。配制面料放入鱼形状的模具,加入豆沙、巧克力、果冻、草莓、肉蛋等不同口味的馅料,在专用炉具上烘烤,不停翻、转、开、合,如同现场表演,让人目不暇接,做成惟妙惟肖、有鳞有眼的小鱼饼,给人强烈的视觉冲击,既养眼又解馋。因此被誉为“诱人的美味,极致的享受”。成本只有0.12元,精美外形和奇特口味让大人喜爱,小孩更痴迷。

小
本
生
意

9...

水果奶花酪

风靡中国台湾、韩国、日本等地,像西瓜般味甜鲜美,冰淇淋般丝柔滑爽,鲜奶般浓香绵细,还有苹果、香蕉、凤梨、草莓、香草等多种口味,色彩炫丽,百吃不厌。不用机器设备,有了独特技术即可用模具随心所欲地做成各种水果造型和卡通形象。常温成型,现做现卖,四季热销。几百元购买材料和包装即可盈利,生产成本低,每份水果奶花酪350克,成本0.2~0.3元,售价2~3元。

多彩多味爆米花

玉米花是世界上最时尚的休闲食品,茶余饭后,居家待客的健康零食,它是低热量,富含纤维素、蛋白质、矿物质和丰富的碳水化合物。我们率先推出巧克力、橘子、荔枝、哈密瓜等多种口味的爆米花。爆出来的谷花香味浓,口感好,不添加原料,确保色泽自然,是同行业中的靚点!您要做就做最好的。

美国派烘烤松饼

目前流行在世界各地,就是我们说的“馅饼”。但中国馅饼谦虚内敛,洋馅饼开放粗狂。表皮用蛋和面粉和成糊,浇在模具里,再选果酱、豆沙、新鲜水果等不同口味的冰淇淋夹心。一口下去连皮带馅,感觉最外层还带着热气,酥酥的暖着牙齿,里面的冰淇淋凉凉地则带着果香,

最后来句“酷毙了”!也难怪时尚火暴。

彩色拉丝棉花糖

一条13厘米宽、3米多长的彩带,随风起舞,这就是彩色拉丝棉花糖。如此艺术般地表演,难怪人们里三层外三层地围观,极力迎合现代人的时尚心理,纷纷打包回家,给孩子一个惊喜。不论红黄绿蓝,色彩随意组合;不管苹果香蕉,口味自由搭配!1千克白糖可以做60个棉花糖,卖3元一个,成本低,利润高。

多彩冰凉糖葫芦

多彩冰凉糖葫芦是一种新潮美食,多彩多味,夹心带馅,晶莹剔透,冰凉爽滑,酸甜可口,营养丰富,秋夏除躁降温,春冬健脾开胃。不需制冷,四季可卖。生产时不用山楂不熬糖,冰凉爽口不黏牙,不用机电,纯手工生产。工具投资20元左右,每人每天可生产100千克以上,每千克糖葫芦100个左右,按每串10个计,每串成本0.08元,可按0.5元批发。

以上休闲食品系列每个项目面授费580元,函授费380元。面授两项980元,函授两项580元(均含教学光盘和详细配方资料)。

联系地址:江西省南昌市蓼洲街2号附1号科技出版大厦《生意通》编辑部。

联系电话:0791-6613547。

给服装“整容” 开家服装修改店

□ 园 丽

“翻改衣服”，在许多上了年纪的人印象中是上世纪六、七十年代的事。而今，当人们过上小康生活，服装修改却又在不知不觉中悄然时兴。于是，有心者抓住商机，做起了服装修改生意。

许多人去商场买衣服时，都曾碰到过这样的情况：一件颜色、款式、风格都十分满意的服装，试穿后却发现袖子过长、腰围稍粗等一些不合体的问题。

由于商家没有配套的修改服务，最后只得忍痛割爱。

此外，就算现在许多大型商厦和高档服装专卖店，也在某个角落设立了衣物修改部。但其所做的工作，至多只是进行轧边或裤腿改短之类的简单工艺，而不提供合体修改服务，特别是对上衣的改动。因此，还是无法满足一些消费者为服装“整容”的需求。这反映出人们对服装合体修改服务，尚未得到足够的重视。

其实，服装合体本是人们对于着装最简单、最普遍的要求。尤其随着经济发展和时代进步，人们对服装的鉴赏水平将会越来越高。

对消费者而言，购买高档服装的心理期望都很高，购买时会很挑剔。因为没有哪个顾客会“凑合着”穿高档服装。哪怕有一丝一毫的不适，都可能成为他们放弃购买的理由。而对于厂家来说，即使服装的型号尺码设计得再齐全，也是众口难调。比如西服套装，就很难买到上衣、裤子都比较合身的。如果有合体修改的服务，就可以适时地解决其中的矛盾了。

据有关资料，欧美国家约90%以上的裁缝都可从事服装修改；有50%以上的中高档服装，消费者在购买时就能进



行合体修改。譬如，好的服装修改师在美国很受欢迎，许多高档商场不惜花高薪聘请，因为他们能为其招揽并留住一批忠实客户。

现在国内也有些创业者发现了此中商机，继而开起服装修改店，通过为服装“整容”获利，赚头倒也不错。现在来修改服装的已不是印象中的“穷人”，倒是些“有钱人”、“有身份的人”。可见，服装修改既能满足人们的爱美需求，也是一个顺应市场的良好商机。

由于服装“整容”的内容多种多样，包括服装的围度(如胸围、腰围、臀围)、长度和比例(身长、袖长、裤长、裙长等)、曲线和轮廓，都是服装整容必做的功课。因此，经营服装合体修改店并非像开间裁缝店那么简单，尤其需要注意几个方面。

小
本
生
意

11...

并不一定认为一定要找风险投资，能够自己走出来再找风险投资也不错，不一定一开始就要找。

佚名

1.应从一些简单实用的经营项目做起,如轧裤边、修腰围等简单服务。起步的服装修改项目需要向多样、复杂和高水平发展,至少可以提供男、女装的袖长、裤长、腰围、裙长这些最基本的合体修改项目。有了较丰富的经验后,才可向高层次的修改项目发展。

2.服装修改要精细,做工质量要求必须非常严格。经过修改的服装不能看出任何修改过的痕迹,甚至要比改前的做工更好,使之更为舒适、合体、美观。

3.要提高修衣师的素质。由于绝大多数裁缝的弱项还不是缝制技术,而是文化品位和服务素质问题,难在帮助顾

客试衣、设计修衣方案的过程。因此,聘请修衣师时,须看其是否对顾客的着装有良好的分析和鉴赏水平,能否准确判断服装与消费者体型特征不符之处。不仅要熟练掌握纠正服装瑕疵的方法,且要会与顾客沟通,帮助其打扮自己。

编辑点评:开办服装修改店要控制好成本,前期资金不宜投入过多。场地方面,宜紧靠繁华地带的大型商场或服装专卖店,面积50平方米左右,分接待区和工作间;设备方面,需配备服装转新专用机、多功能专用机、皮衣护理专用机、缝纫机若干台;人员方面,可聘服装设计人员、裁剪工、机工、前台服务人员等。

给身体“洗澡”

□李顺林



市场分析

随着人们年龄的增长,人体内的血管内壁就会沉积一些如胆固醇、脂肪等有害物质;另外我们每天吃的食物,有效成分都会转为营养素,而在分解的过程中会产生酸,如不能立即代谢,它会随着血管到处流窜,然后沉淀,使血管内径变小、管壁硬化,引发头晕、全身无力、高血压等,重则血管堵塞,从而引发冠心病、脑血栓等心脑血管疾病。

气血循环机结合了人体工程学、生

命科学、中医理论、气功等学科,通过刺激人体各部位反射区,以高频率螺旋气功共振的方式,促进血液循环、加速新陈代谢、提高免疫功能,非常符合现代人预防养生哲学,所以备受中老年人的喜爱。

投资条件

1.选址:有20平方米左右的门面一间,应选址在医院、居民区、干休所附近,月租1200元左右。

2.设备:气血循环机3~5台,需费用8000元左右。

3.员工:2~3人,月工资1500元。

4.营业执照800元。

5.电话一部,费用300元。总计费用1.5万元可开张营业。

经营方式及效益分析

1.采取收费方式。每人每次收费8~15元,如果每天有30人光顾,可收入300元左右,每年约收入10万元,除去房租、员工工资、税及水电费、电话费等,年纯利在6万元以上。

2.采取免费体验、出售气血循环机的方式。凡是光顾者,均可免费给体内洗澡,等有些人离不开时,便可自购,按每月销售10台,则月毛利在1.5万元左右,年毛利18万元,除去一切开支,则年纯利在10万元左右。

短暂的激情是不值钱的,只有持久的激情才是赚钱的,而激情是不能受伤害的。尤其你的员工下班非常累的情况下,再要读三个小时的书或者学习,你会把他们消耗掉,学习是无处不在,学习不一定坐下来,而是去听、去看,从客户中学习。

——佚名

城区旧货市场催生新商机

□谢文生

“二手商品”常常被人们传统的看作是不值钱或已经贬值了的东西,认为“二手商品”的购买者大部分都是经济并不富裕的百姓阶层。事实上,这一切随着时代的变迁,都已悄然在发生着变化。不同收入阶层的人士也逐渐从观念上接受了“二手房”、“二手车”、“二手家电”以及“二手书”等诸多二手商品,尤其对于生活在大都市的年轻群体,这些产品早已充斥到他们生活的方方面面。

新“移民”催生“旧货市场”

“来我这里买二手洗衣机的主要是生意人和出租房老板。”一家二手家电的老板告诉笔者,在城区,有很多外地来经商的小老板,他们生活比较节俭,添置家电时爱来淘旧货。

这位老板还说,附近一带的出租房老板,也喜欢来旧货市场淘旧家具和旧家电,给自己的出租房配置一些必要的硬件,以吸引房客来提高租金。“有配套跟没配套的房子,出租率和租金肯定是不一样的”。

据介绍,城区相当一部分酒楼及小饮食店,也多爱从旧货市场淘冰柜、空调,以降低开张成本。

学生也是淘旧货的“生力军”之一。某职业学校的学生小蓝,其家里的电器,全是自己从旧货市场淘回来的。“我使用的冰箱、电视、电脑、洗衣机四大件加起来,总共才花去1600多元”。

买旧货上了瘾的小蓝,也经常带同学来淘旧货,当日他以200元的价格,买到了一台DVD和一对小音箱。一家经营旧电脑商店的老板告诉记者,二手电脑的购买者多为各大中专院校的学生,价格低是主要原因,这些“二手货”用了两

三年后,还可以折价卖给后来人。也有一些职业学校喜欢来买旧电脑,拿来培训或做修理用具。

旧家电堆中练就火眼金睛

小王是“二手商品”的坚决拥护者和追随者,7月9日这个星期天,他刚花了80元人民币从跳蚤市场里买了一台DVD,虽然他并不是没有能力购买一台同样品牌的DVD,新的DVD在电器商城里也不过只卖几百元,这点钱对于工作了2年的他也许只相当于他脚上的一双运动鞋,或者两次朋友聚会的开销。但颇有经济头脑的小王认为,DVD在他的生活中并没有占据举足轻重的地位,况且以后自己的工作调动时,他还可以把这个旧DVD送人。他告诉笔者,他很多星期天都会来这个跳蚤市场上买东西。

据小王介绍,在跳蚤市场买二手货,前提就是要看你是否具备一双火眼金睛,能从纷繁的商品中淘出性价比最合适的东西。一部原本要花一两千元的手手机直接去二手手机市场,讨价还价之后只需要花不到700元,而且和新买的还没什么两样。

“专职倒爷”瞄上旧货商机

电冰箱300多元一台、彩电250元一台……近日,笔者在一家酒楼门前高



小本
生意

13...

你是一个讲义气讲感情,但做生意有时候不是光靠义气感情。

——佚名

此为试读,需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com