



2015年全国一级建造师执业资格考试辅导用书

全国一级建造师 执业资格考试

建设工程法规及相关知识 真题详解与押题密卷

- 全真试题：精选最近4年的真题，更具参考价值。
- 紧扣大纲：以重点试题和难点试题为命题方向，更有代表性。
- 把握趋势：避免考生平时练习得分高，真正考试却容易失分的情形。
- 全真模拟：在题型、题量上与真题试卷保持一致，增强试题的实际操作性。
- 配有解析：配有答案解析，帮助考生巩固知识要点，学以致用。

张 权◎编著

2015年

名校专家
倾情奉献



清华大学出版社



全国一级建造师
执业资格考试
建设工程法规及相关知识
真题详解与押题密卷

张 权◎编著

清华大学出版社
北 京

内 容 简 介

本书是专门为参加“一级建造师执业资格考试”的考生编写的一本应试书,严格依据最新考试大纲和指定教材编写。

本书包含近几年的历年真题和全真模拟试卷,帮助考生迅速、全面掌握考试内容。全真模拟试卷是按照考试真题的特点、难度及形式进行编写,可以帮助考生提升应试能力。

本书作为一本正式出版的“一级建造师执业资格考试”应试书,内容新颖,形式活泼,可以帮助考生轻松通过考试。

本书封面贴有清华大学出版社防伪标签,无标签者不得销售。

版权所有,侵权必究。侵权举报电话:010-62782989 13701121933

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识真题详解与押题密卷 / 张 权编著. — 北京:清华大学出版社, 2015
(全国一级建造师执业资格考试)

ISBN 978-7-302-39999-5

I. ①建… II. ①张… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—题解 IV. ①D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 086403 号

责任编辑:张立红

封面设计:杨 丹

版式设计:方加青

责任校对:杨静琳

责任印制:何 芊

出版发行:清华大学出版社

网 址: <http://www.tup.com.cn>, <http://www.wqbook.com>

地 址:北京清华大学学研大厦 A 座 邮 编:100084

社总机:010-62770175 邮 购:010-62786544

投稿与读者服务:010-62776969, c-service@tup.tsinghua.edu.cn

质 量 反 馈:010-62772015, zhiliang@tup.tsinghua.edu.cn

印 装 者:北京鑫海金澳胶印有限公司

经 销:全国新华书店

开 本:185mm×260mm

印 张:12.5

字 数:304 千字

版 次:2015 年 6 月第 1 版

印 次:2015 年 6 月第 1 次印刷

定 价:30.00 元

产品编号:061929-01

前 言

一级建造师考试的目的是为了加强建设工程项目管理,提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员素质,规范施工管理行为,保证工程质量和施工安全。从事建筑活动的专业技术人员,应当依法取得相应的执业资格证书,并在执业证书许可的范围内从事建筑活动。2003年2月27日国务院规定:“取消建筑施工企业项目经理资质核准,由注册建造师代替,并设立过渡期”。设立一级建造师执业资格考试,由人事部、建设部共同负责。

为了满足广大考生应试复习的需要,便于考生准确理解《一级建造师执业资格考试大纲》的要求,正确把握考试的深度和宽度,更好地适应考试,权威专家编写了这本建设工程法规及相关知识真题详解与押题密卷。

本书主要针对报考2015年全国一级建造师执业资格考试建筑工程专业的人员编写,以帮助应考人员熟悉考试题型、题量,把握复习策略和考试内容,加深对考点和知识点的理解和掌握,提高复习效率和解题能力。

本书特点

1. 历年真题:专家详解,深入浅出,把握趋势,高分无忧

真题是考生复习备考的重要参考资料。一级建造师教材辅导编写组专家对近年度的真题进行了详细解析。考生通过做历年真题,可以掌握真题中的重点、难点,把握命题规律,达到事半功倍的效果。

2. 押题模拟:贴近真题,紧扣考纲,题量庞大,精准解析

本套丛书的押题模拟试卷部分,力求做到在题型、题量、考点分布、出题思路、题目风格等方面与真题一致。通过做押题模拟试卷,考生可以巩固知识,提高做题的正确率、速度,进而胸有成竹地参加考试。

3. 系统性强:内容全面,精心编写,命题准确,押题率高

本书完全按照最新大纲、新教材编写,尤其对新增考点、变动考点进行了细致的解读和题目设置,方便新老考生复习。精心编写的全真模拟题,其内容全面,按新知识点出题,以便检测考生复习所有新知识的成效。

4. 权威专家:多年研究,分析考情,精心设计,把握方向

本书作者在总结经验,开创特色的宗旨下,全面分析了建造师往年考试考点的分布情况,深入解读了新版大纲的修订重点,针对2015年全国一级建造师执业资格考试的最新要求精细设计,以帮助考生深刻领会命题思路,把握考试方向,快速提高考试成绩。

总之,考试真题、押题模拟卷命题严谨,思路稳定,对广大考试复习备考具有重要的引领作用。利用好本丛书,可以有效地帮助考试迅速熟悉考试题型和难度,发现命题思路和规律,从而提高复习的针对性,顺利通过考试。



本书在编写过程中，虽然经过多次斟酌和校核，但仍难免有不妥甚至疏漏之处，恳请广大读者批评和指正。本书由张权统筹编写，同时参与编写的还有程斌、胡亚丽、焦帅伟、李凯、刘筱月、马新原、能永霞、商梦丽、王宁、王雅琼、徐属娜、于健、周洋、张昆、陈冠军、范陈琼、郭现杰、罗高见、何琼、晁楠、雷凤、戴艳，在此一并表示感谢！

最后，预祝广大考生顺利通过考试，在新的人生征途中大展宏图！

目 录

全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2011年真题	001
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2012年真题	014
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2013年真题	026
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2014年真题	039
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷一	053
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷二	066
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷三	078
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷四	088
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2011年真题答案解析	099
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2012年真题答案解析	113
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2013年真题答案解析	126
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》2014年真题答案解析	136
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷一答案解析	150
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷二答案解析	161
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷三答案解析	171
全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》押题模拟卷四答案解析	184

全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》

2011年真题

一、单项选择题（共70题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 不同行政法规对同一事项的规定，新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由（ ）裁决。

- A. 国务院主管部门 B. 最高人民法院 C. 国务院 D. 全国人大常委会

2. 某施工设备经销商规定其业务员按合同价5%提取奖金。业务员王某在与施工企业洽谈时提出，合同定价遵守公司规定，但王某本人按每台50元补贴施工企业。施工企业表示同意，遂与王某签订了订货合同，并将获得的补贴款入账。王某行为的法律定性是（ ）。

- A. 合法行为 B. 无权代理 C. 不正当竞争 D. 滥用代理权

3. 被代理人因为向代理人授权不明确而给第三人造成的损失，应（ ）。

- A. 由被代理人向第三人承担责任，代理人承担连带责任
B. 由被代理人独自向第三人承担责任
C. 由第三人自己承担损失
D. 由代理人独自向第三人承担责任

4. 施工企业以自有的房产作抵押，向银行借款100万元，后来施工企业无力还贷，经诉讼后其抵押房产被拍卖，拍得的价款为150万元，贷款的利息及违约金为20万元，实现抵押权的费用为10万元，则拍卖后应返还施工企业的款项为（ ）万元。

- A. 10 B. 20 C. 30 D. 50

5. 建设单位需要使用相邻企业的场地开辟道路就近运输建筑材料。经双方订立合同，约定建设单位向该企业支付用地费用，该企业向建设单位提供场地。在此合同中，建设单位拥有的权利是（ ）。

- A. 相邻权 B. 地役权 C. 土地出租权 D. 建设用地使用权

6. 施工企业购买材料设备后交付承运人运输，未按约定给付承运费用时，承运人有权扣留足以清偿其所欠运费的货物，承运人行使的是（ ）。

- A. 抵押权 B. 质权 C. 留置权 D. 所有权

7. 根据《建筑业企业资质管理规定》，属于建筑业企业资质序列的是（ ）。

- A. 工程总承包 B. 专业分包 C. 专业承包 D. 劳务承包

8. 资质许可机关的上级机关，根据利害关系人的请求或者依据职权，可以撤销建筑业企业资质的情形是（ ）。

- A. 企业未取得施工许可证擅自施工的
B. 资质许可机关超越法定职权作出准予建筑业企业资质许可的
C. 企业将承包工程转包或违法分包的
D. 企业发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的

9. 安全生产许可证的有效期为()年。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

10. 施工企业与保险代理人张某签署了盖有保险公司印章的工程保险合同，并足额缴纳了保费，但张某表示需将保费交回公司后才能签发保单，后施工企业发生保险事故要求赔偿时，保险公司称张某已离职，且其未将保险合同和保费交回公司。关于该案中责任承担的说法，正确的是()。

- A. 张某应当向施工企业赔偿损失
B. 施工企业补缴保费后，保险公司方可赔偿损失
C. 保险公司找到张某追回保费后，方可给予施工企业赔偿
D. 保险公司应当支付保险金，并可向张某追偿

11. 下列责任种类中，属于行政处罚的是()。

- A. 管制 B. 赔偿损失 C. 返还财产 D. 罚款

12. 施工企业根据材料供应商寄送的价目表发出了一个建筑材料采购清单，后因故又发出加急通知取消了该采购清单。如果施工企业后发出的取消通知先于采购清单到达材料供应商处，则该取消通知从法律上称为()。

- A. 要约撤回 B. 要约撤销 C. 承诺撤回 D. 承诺撤销

13. 工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设的()标准。

- A. 推荐性 B. 国家 C. 强制性 D. 行业

14. 某建设工程项目分包工程发生生产安全事故，负责向安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或其他有关部门上报的是()。

- A. 现场施工人员 B. 分包单位 C. 建设单位 D. 总承包单位

15. 王某的日工资为80元，政府规定2010年10月1日至7日放假7天，其中3天属于法定休假日，4天属于前后两周的周末休息日。公司安排王某在这7天加班不能安排补休。公司应当向王某支付加班费合计()元。

- A. 560 B. 1 360 C. 800 D. 1 120

16. 根据《民事诉讼法》，申请仲裁裁决强制执行的期间()。

- A. 6个月 B. 1年 C. 2年 D. 3年

17. 根据《劳动合同法》，在劳务派遣用工方式中，订立劳务派遣协议的主体是()。

- A. 派遣单位与用工单位 B. 用工单位与劳动者
C. 用工单位与当地人民政府 D. 派遣单位与劳动者

18. 对于土方开挖工程，施工企业编制专项施工方案后，经()签字后实施。

- A. 施工企业项目经理、现场监理工程师 B. 施工企业技术负责人、建设单位负责人
C. 施工企业技术负责人、总监理工程师 D. 建设单位负责人、总监理工程师

19. 关于建设工程分包的说法，正确的是()。

- A. 劳务作业的分包可以不经建设单位认可
B. 承包单位可将其承包的全部工程进行分包
C. 建设工程主体结构的施工可以分包
D. 建设单位有权直接指定分包工程的承包人

20. 某施工合同中约定设备由施工企业自行采购。施工期间,建设单位要求施工企业购买某品牌设备,理由是该品牌设备的生产商与建设单位有长期合作关系。关于本案中施工企业的行为,正确的是()。

- A. 施工企业应同意建设单位自行采购
- B. 设计单位提出此要求,施工企业就必须接受
- C. 建设单位以书面形式提出要求,施工企业就必须接受
- D. 施工企业可拒绝建设单位的要求

21. 下列情形中,属于施工作业人员的安全生产义务是()。

- A. 对本单位的安全生产工作提出建议
- B. 接受安全生产教育和培训
- C. 发现直接危及人身安全的紧急情况时停止作业
- D. 拒绝违章指挥和强令冒险作业

22. 根据相关法律规定,建设工程总承包单位完工后向建设单位出具质量保修书的时间为()。

- A. 竣工验收合格后
- B. 提交竣工验收报告时
- C. 竣工验收时
- D. 交付使用时

23. 某场馆工程的质量保修书的保修期限中,符合行政法规强制性规定的是()。

- A. 主体结构工程为10年
- B. 供热与供冷系统为不超过3年
- C. 屋面防水工程为3年
- D. 有防渗漏要求的房间和内外墙为2年

24. 某市政工程由于政府部门规划调整,导致该工程停工达1年之久,施工企业拟让该工程的项目经理甲担任其他市政工程的项目经理,根据有关规定,关于甲任职的说法,正确的是()。

- A. 甲不能同时担任该两个项目的项目经理
- B. 经建设单位同意,甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- C. 经施工单位同意,甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- D. 经建设主管部门同意,甲可以同时担任该两个项目的项目经理

25. 根据《建设工程质量管理条例》,建设单位最迟应当在()之前办理工程质量监督手续。

- A. 竣工验收
- B. 签订施工合同
- C. 进场开工
- D. 领取施工许可证

26. 经定作人同意,承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成。关于责任承担的说法,正确的是()。

- A. 第三人就完成的工作成果向定作人负责
- B. 承揽人不再承担责任
- C. 承揽人与第三人按完成工作成果的比例向定作人承担责任
- D. 承揽人就该第三人完成的工作成果向定作人负责

27. 建筑施工企业的管理人员和作业人员每()应至少进行一次安全生产教育培训并考核合格。

- A. 半年
- B. 二年
- C. 一年
- D. 三年



28. 根据《合同法》，下列合同转让合法生效的是（ ）。

A. 某教授与施工企业约定培训一次，但因培训当天临时有急事，便让自己的博士生代为授课

B. 甲因急需用钱便将对乙享有的一万元债权转让给了第三人，并打电话通知了乙

C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业将其债务转让给第三人，请施工企业向第三人主张债权

D. 监理单位将监理合同转让给其他具有相应监理资质的监理单位

29. 关于投标有效期的说法，正确的是（ ）。

A. 投标有效期延长通知送达投标人时，该投标人的投标保证金期限随之延长

B. 投标人同意延长投标有效期的，不得修改投标文件的实质性内容

C. 投标有效期内，投标文件对投标人和招标人具有合同约束力

D. 投标有效期内撤回投标文件，投标保证金应予退还

30. 生产经营单位制定的应急预案应当至少每（ ）年修订一次。

A. 1

B. 2

C. 4

D. 3

31. 甲公司根据生效判决书向法院申请强制执行。执行中与乙公司达成和解协议。和解协议约定：将乙所欠220万元债务减少为200万元，乙自协议生效之日起2个月内还清。协议生效2个月后，乙并未履行协议的约定。下列说法中，正确的是（ ）。

A. 甲可向法院申请恢复原判决的执行

B. 甲应向乙住所地法院提起民事诉讼

C. 由法院执行和解协议

D. 由法院依职权恢复原判决的执行

32. 甲、乙双方签订总价为100万的合同，并设定定金条款，则定金的最高限额应为（ ）万元。

A. 10

B. 30

C. 50

D. 20

33. 在全国重点文物保护单位的保护范围内进行爆破、钻探、挖掘作业的，必须经（ ）批准。

A. 县级人民政府

B. 省级人民政府

C. 国务院

D. 省级文物行政部门

34. 关于建设工程施工承包联合体的说法，正确的是（ ）。

A. 联合体的资质等级按照联合体中资质等级较高的单位确定

B. 联合体属于非法人组织

C. 联合体各方独立承担相应的责任

D. 联合体的成员可以对同一工程单独投标

35. 根据《建筑法》，领取施工许可证后因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期，关于申请延期的说法，正确的是（ ）。

A. 延期每次不超过3个月

B. 应当由施工企业提出申请

C. 延期没有次数限制

D. 超过延期时限但在宽限期内的施工许可证仍有效

36. 根据《注册建造师管理规定》，注册机关对申请注册建造师的申请人不予注册的情形为（ ）。

- A. 同时受聘于两个或两个以上单位的
- B. 被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满2年的
- C. 因执业活动受到刑事处罚，刑事处罚执行完毕已满5年的
- D. 年龄超过60岁的

37. 某建设工程施工项目招标文件要求中标人提交履约担保，中标人拒绝提交，则应（ ）。

- A. 按中标无效处理
- B. 视为放弃投标
- C. 按废标处理
- D. 视为放弃中标项目

38. 关于施工现场环境噪声污染防治的说法，正确的是（ ）。

- A. 国家对环境噪声污染严重的落后设备实行淘汰制度
- B. 土石方施工阶段，噪声限值是昼间70分贝，夜间55分贝
- C. 打桩施工阶段，噪声限值是昼间80分贝，夜间禁止施工
- D. 在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行任何产生环境噪声污染的建筑施工

39. 某工程部位隐蔽前曾得到监理工程师的认可，但重新检验后发现质量未达到合同约定的要求，则关于全部剥露、返工的费用和工期处理的说法，正确的是（ ）。

- A. 费用和工期损失全部由承包商承担
- B. 费用和工期损失全部由业主承担
- C. 费用由承包商承担，工期给予顺延
- D. 费用由业主承担，工期不顺延

40. 施工合同中约定按每月确定的工程量支付工程款，发包方没有按期付款，承包方欲请求法院保护其民事权利，该诉讼时效期间应从（ ）之日算起。

- A. 第一次付款期限届满
- B. 最后一次付款期限届满
- C. 每次付款期限届满
- D. 提交工程款支付申请

41. 因企业分立而新设立的建筑业企业，其资质等级应按（ ）。

- A. 原企业的资质等级确定
- B. 降低一级原企业的资质等级确定
- C. 最低资质等级核定
- D. 实际达到的资质条件核定

42. 《安全生产许可证条例》的直接上位法立法依据是（ ）。

- A. 安全生产法
- B. 宪法
- C. 建筑法
- D. 建设工程安全生产管理条例

43. 某施工合同中约定垫资但未约定垫资利息，施工企业请求法院判决建设单位返还垫资及利息时，根据相关法律规定可以预见的判决结果是（ ）。

- A. 返还垫资并按银行同期贷款利率支付利息
- B. 认定垫资违法，利息予以没收
- C. 返还垫资但不支付利息
- D. 返还垫资并双倍支付利息

44. 建设单位应自建设项目投入试生产之日起（ ）个月内，向有关部门申请该建设项目需要配套建设的环境保护设施竣工验收。

- A. 3
- B. 1
- C. 2
- D. 5



45. 某施工合同约定按固定价结算工程价款。完工后双方无法就调价问题达成一致，施工企业起诉并请求进行造价鉴定。关于该案鉴定的说法，正确的是（ ）。
- A. 鉴定申请应当在庭审结束前提出 B. 鉴定报告由造价主管部门出具
C. 法院对鉴定请求不予支持 D. 鉴定期间计入审限
46. 仲裁裁决书自（ ）之日起发生法律效力。
- A. 发出 B. 当事人收到
C. 申请撤销期限届满 D. 作出
47. 甲公司与乙公司就买卖合同纠纷在中国某仲裁委员会仲裁，乙申请财产保全，要求扣押甲在中国某港口的一批设备，仲裁委员会对乙的申请的处理，正确的是（ ）。
- A. 将乙的申请提交港口所在地的中级法院裁定
B. 不予受理，告知乙直接向有关法院提出申请
C. 将乙的申请提交甲所在地的基层法院裁定
D. 审查后，直接作出裁定，由设备所在地的法院执行
48. 张某因与某施工企业发生合同纠纷，委托李律师全权代理诉讼，但未作具体的授权。则李律师在诉讼中有权实施的行为是（ ）。
- A. 提起反诉 B. 提出和解
C. 提出管辖权异议 D. 部分变更诉讼请求
49. 在建工程的建筑物、构筑物或者其他设施倒塌造成他人损害的，由建设单位与施工企业承担连带责任。该责任在债的产生根据中属于（ ）之债。
- A. 侵权 B. 合同
C. 无因管理 D. 不当得利
50. 甲公司向乙公司订做一批预制板，乙开工不久，甲需要将预制板加厚，遂要求乙停止制作。关于甲权利义务的说法，正确的是（ ）。
- A. 甲应支付相应部分报酬 B. 甲不得中途要求乙停止制作
C. 甲应支付全部约定报酬 D. 甲不用赔偿乙的损失
51. 当分包工程发生安全事故给建设单位造成损失时，关于责任承担的说法，正确的是（ ）。
- A. 建设单位可以要求分包单位和总承包单位承担无限连带责任
B. 建设单位与分包单位无合同关系，无权向分包单位主张权利
C. 总承包单位承担责任超过其应承担份额的，有权向有责任的分包单位追偿
D. 分包单位只对总承包单位承担责任
52. 一某建设工程项目中标人与招标人签订合同并备案的同时，双方针对结算条款签订了与备案合同完全不同的补充协议。后双方因计价问题发生纠纷，遂诉至法院。法院此时应该以（ ）作为结算工程款的依据。
- A. 双方达成的补充协议 B. 双方签订的备案合同
C. 类似项目的结算价格 D. 市场的平均价格
53. 某建设工程施工合同约定，合同工期为18个月，合同价款为2 000万元。建设单位在申请领取施工许可证时，应当到位的建设资金原则上不得少于（ ）万元。
- A. 100 B. 200 C. 1 000 D. 600

54. 关于设计单位的权利的说法, 正确的是()。
- 为节约投资成本, 设计单位可不依据勘察成果文件进行设计
 - 有特殊要求的专用设备, 设计单位可以指定生产厂商或供应商
 - 设计单位有权将所承揽的工程交由资质等级更高的设计单位完成
 - 设计深度由设计单位酌定
55. 某建设工程项目施工过程中发生不可抗力事件, 建筑物受损严重, 部分施工机具损毁, 施工人员受伤, 工期拖延一个月, 关于损失承担的说法, 正确的是()。
- 工期不予顺延
 - 建筑物受损由施工企业承担
 - 施工机具损毁由施工企业自行承担
 - 施工人员受伤由建设单位承担
56. 某人挂靠某建筑施工企业并以该企业的名义承揽工程, 因工程质量不合格给建设单位造成较大损失, 关于责任承担的说法, 正确的是()。
- 建筑施工企业与挂靠个人承担连带赔偿责任
 - 挂靠的个人承担全部责任
 - 建筑施工企业承担全部责任
 - 建筑施工企业与挂靠个人按比例承担责任
57. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 建设工程施工前, 应当对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详细说明的是施工企业的()。
- 负责项目管理的技术人员
 - 项目负责人
 - 技术负责人
 - 安全员
58. 某施工合同约定以《建设工程价款结算暂行办法》作为结算依据, 该工程结算价约4 000万元, 发包人应从接到承包人竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起()天内核对(审查)完毕并提出审查意见。
- 20
 - 30
 - 60
 - 45
59. 2011年2月, 下列人员向所在单位提出订立无固定期限劳动合同, 所在单位不同意, 其中不满足订立无固定期限劳动合同法定条件的是()。
- 赵先生2010年1月入职丁企业后, 该企业在2010年11月才与之签订书面劳动合同
 - 张女士于1991年1月份到甲企业后一直在该企业工作
 - 王先生于1989年进入乙国有企业工作, 2008年3月, 该企业改制, 王先生已年满50岁
 - 李女士已经连续与丙企业签订两次固定期限劳动合同, 再次续订劳动合同时, 该企业将李女士提升为市场部部长
60. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 建设单位不得压缩()工期。
- 定额
 - 标准
 - 法定
 - 合同
61. 建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起()日内, 将建设工程验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。
- 5
 - 15
 - 10
 - 30

62. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件不包括（ ）。

- A. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容
- B. 有完整的技术档案和施工管理资料
- C. 建设单位和施工企业已签署工程结算文件
- D. 勘察、设计、施工、工程监理等单位已分别签署质量合格文件

63. 对于依法必须招标的工程项目，排名第一的中标候选人（ ），招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。

- A. 提供虚假资质证明
- B. 向评标委员会成员行贿
- C. 因不可抗力提出不能履行合同
- D. 与招标代理机构串通

64. 甲公司因与乙公司合同纠纷向某区基层法院起诉，乙应诉，经开庭审理，法院判决甲胜诉，乙对区法院的判决实体内容无异议，却以双方签订了仲裁协议为由向市中级人民法院提起上诉，要求据此撤销一审判决，市中级人民法院的正确处理应为（ ）。

- A. 查清事实后改判，驳回甲的诉讼请求
- B. 仲裁协议如果有效，则裁定撤销一审判决，驳回甲的起诉
- C. 裁定驳回乙的上诉，维持原判决
- D. 裁定撤销一审判决，发回原审法院重审。

65. 甲省人民政府作出了批准该省乙市人民政府在乙市某村征用土地的批复。其后，乙市规划建设局授予丙公司拆迁许可证，拆除该村一组住户的房屋。住户不服，欲请求法律救济。下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 住户不得对乙市规划建设局授予拆迁许可证的行为提起诉讼
- B. 住户对甲省人民政府征用土地的批复不服，应当先申请复议再提起诉讼
- C. 住户可以对乙市人民政府征用补偿决定提起诉讼
- D. 住户不得请求乙市人民政府撤销乙市规划建设局授予丙拆迁许可证的行为

66. 建设单位委托设计单位进行设计工作，双方没有约定著作权的归属，图纸由甲设计师完成，则图纸的著作权归（ ）。

- A. 建设单位和设计单位共同所有
- B. 设计单位和甲设计师共同所有
- C. 建设单位和甲设计师共同所有
- D. 建设单位独自所有

67. 关于仲裁裁决效力的说法，正确的是（ ）。

A. 仲裁裁决具有强制执行力，一方当事人不履行，对方当事人可以向仲裁委员会申请强制执行

B. 仲裁裁决在所有《承认和执行外国仲裁裁决公约》缔约国或地区，不能直接承认和执行

C. 当事人向人民法院请求撤销裁决决定的，该裁决书不发生法律效力

D. 一裁终局，当事人就同一纠纷再申请仲裁或向人民法院起诉的不予受理

68. 某项工程2007年开工，2008年年底竣工验收合格，该工程项目经理王某2009年跳槽到其他公司。2011年王某被发现由于其故意在该工程施工期间违反国家有关质量管理规定，造成了一般质量事故，关于王某的法律责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 应追究王某的刑事责任
- B. 可追究王某的民事责任
- C. 不应追究王某的行政责任
- D. 应追究王某的劳动责任

69. 甲企业向乙银行借款100万元, 由丙企业做保证人。合同签订3个月后, 甲与乙协商, 将贷款金额增加到150万元, 甲和乙通知了丙, 丙未予答复。后甲到期不能偿还债务。关于该案中的保证责任承担的说法, 正确的是()。

- A. 丙应承担150万元的保证责任, 因为丙对甲和乙的通知未予答复, 视为默认
- B. 丙不再承担担保责任, 因为甲与乙变更合同条款未得到丙的同意
- C. 丙不再承担保证责任, 保证合同因甲、乙变更了合同的金额条款而致合同无效
- D. 丙对100万应承担保证责任, 增加的50万元不承担保证责任

70. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料, 应当在()的监督下现场取样, 并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

- A. 建设单位或工程监理单位
- B. 施工项目技术负责人
- C. 施工企业质量管理人员
- D. 质量监督部门

二、多项选择题(共30题, 每题2分。每题的备选项中, 有2个或2个以上符合题意, 至少有1个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得0.5分)

71. 工程监理单位和被监理工程的()有隶属关系或其他利害关系的, 不得承担该项建设工程的监理业务。

- A. 建设单位
- B. 造价咨询单位
- C. 施工企业
- D. 建筑材料、构配件供应单位
- E. 设备供应单位

72. 根据《建设工程安全生产管理规定》, 施工企业对作业人员进行安全生产教育培训, 应在()之前。

- A. 作业人员进入新的岗位
- B. 作业人员进入新的施工现场
- C. 企业采用新技术
- D. 企业采用新工艺
- E. 企业申请办理资质延续手续

73. 根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》, 企业取得安全生产许可证, 应当具备的安全生产条件有()。

- A. 管理人员和作业人员每年至少进行1次安全生产教育培训并考核合格
- B. 依法为施工现场从事危险作业人员办理意外伤害保险, 为从业人员缴纳保险费
- C. 保证本单位安全生产条件所需资金的投入
- D. 有职业危害防治措施, 并为作业人员配备符合国家标准或行业标准的安全防护用具和安全防护服装
- E. 依法办理了建筑工程一切险及第三者责任险

74. 下列义务中, 属于建设工程监理企业安全生产管理主要义务的是()。

- A. 安全技术措施审查
- B. 安全设备合格审查
- C. 专项施工方案审查
- D. 施工招标审查
- E. 安全生产事故隐患报告

75. 施工企业采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件, 应当具有(), 并在进入施工现场前进行检查。

- A. 生产(制造)许可证
- B. 施工资质证书
- C. 产品销售许可证
- D. 施工许可证



E. 产品合格证

76. 当事人可以向仲裁委员会所在地中级人民法院申请撤销裁决的情形有()。

- A. 没有仲裁协议的
- B. 裁决的事项不属于仲裁协议的范围或仲裁委员会无权仲裁的
- C. 当事人隐瞒了足以影响公正裁决的证据的
- D. 仲裁庭的组成或仲裁程序违反法定程序的
- E. 仲裁所依据的证据是伪造的

77. 根据《全国建筑市场各主体不良行为记录认定标准》，属于工程质量不良行为的有()。

- A. 允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程
- B. 将承揽的工程转包或违法分包
- C. 施工前未对有关安全施工的技术要求做出详细说明的
- D. 未按照节能设计进行施工
- E. 未履行保修义务或拖延履行保修义务的

78. 下列情形中，发包人应当承担过错责任的有()。

- A. 发包人提供的设计图纸有缺陷，造成工程质量缺陷
- B. 发包人提供的设备不符合强制标准，引发工程质量缺陷
- C. 发包人直接指定分包人分包专业工程，分包工程发生质量缺陷
- D. 发包人未组织竣工验收擅自使用工程，主体结构出现质量缺陷
- E. 发包人指定购买的材料、建筑构配件不符合强制性标准，造成工程质量缺陷

79. 根据《建筑法》，申请领取施工许可证应当具备的条件包括()。

- A. 建筑工程按照规定的权限和程序已批准开工报告
- B. 已办理该建筑工程用地批准手续
- C. 城市规划区的建筑工程已经取得规划许可证
- D. 已经确定建筑施工企业
- E. 建设资金已经落实

80. 根据《建设工程质量管理条例》，具有法定最低保修期限的有()。

- A. 基础设施工程
- B. 设备安装、装修工程
- C. 门禁监控系统
- D. 电气管线、给排水管道工程
- E. 供热与供冷系统

81. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》，评标委员会对投标文件按废标处理的情况有()。

- A. 无单位盖章并且无法定代表人或者其授权的代理人签字或盖章的
- B. 投标人名称或者组织结构与资格预审时不一致的
- C. 投标人对同一招标项目按照招标文件的要求提交了两个报价方案
- D. 未按招标文件要求提交投标保证金的
- E. 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的

82. 下列工程建设标准条文中，经国务院行政主管部门确定后，可作为强制性条文的有()。

- A. 直接涉及国家主权的条文
- B. 直接涉及人民生命财产安全的条文
- C. 直接涉及人体健康的条文
- D. 直接涉及环境保护的条文
- E. 直接涉及公共利益的条文

83. 施工企业对建筑材料、建筑构配件和设备进行检验, 通常应当按照() 进行, 不合格的不得使用。

- A. 工程设计要求
- B. 企业标准
- C. 施工技术标准
- D. 通行惯例
- E. 合同约定

84. 建设项目中防治污染的设施, 必须与主体工程同时()。

- A. 立项
- B. 竣工
- C. 设计
- D. 施工
- E. 投入使用

85. 根据施工企业要求对原工程进行变更的, 说法正确的有()。

- A. 施工企业在施工中不得对原工程设计进行变更
- B. 施工企业在施工中提出更改施工组织设计的须经工程师同意, 延误的工期不予顺延
- C. 工程师采用施工企业合理化建议所获得的收益, 建设单位和施工企业另行约定分享
- D. 施工企业擅自变更设计发生的费用和由此导致的建设单位的损失由施工企业承担, 延误的工期不予顺延
- E. 施工企业自行承担差价时, 对原材料、设备换用不必经工程师同意

86. 关于工程质量检测的说法, 正确的有()。

- A. 检测人员、检测机构法定代表人或其授权签字人都必须在检测报告上签字
- B. 工程质量检测机构是具有独立法人资格的非营利性中介机构
- C. 检测机构不得与建设单位有隶属关系
- D. 检测人员不得同时受聘于两个或两个以上的检测机构
- E. 检测机构应当对其检测数据和检测报告的真实性和准确性负责

87. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》, 下列生产安全事故中, 属于较大生产安全事故的有()。

- A. 2人死亡事故
- B. 10人死亡事故
- C. 3人死亡事故
- D. 20人重伤事故
- E. 1 000万元经济损失事故

88. 严某在某市A区新购一套住房, 并请位于该市B区的装修公司进行装修; 装修人员不慎将水管弄破, 导致该楼下住户家具被淹毁; 严某交涉未果, 遂向该市B区法院起诉装修公司, B区法院裁定将案件移送至A区法院, A区法院又将案件退回B区法院; 关于本案管辖, 说法正确的有()。

- A. A区法院对该案有管辖权
- B. 严某有权向B区法院起诉
- C. B区法院的移送管辖是错误的
- D. A、B区法院均无管辖权
- E. A区法院不接受移送, 将案件退回B区法院是错误的

89. 根据有关担保的法律规定, 属于不得抵押的财产有()。

- A. 土地所有权
- B. 农村集体宅基地土地使用权
- C. 学校游泳馆产权
- D. 荒地承包经营权
- E. 被扣押的房屋