

真题都一样

优劣看解析

考点都相同

关键在提炼



2015

全国一级建造师执业资格考试 真题考点全面突破

建设工程项目管理

(第四版)

一级建造师执业资格考试命题研究中心 编

考前权威押题

押题

6年真题 透彻解析
3套模拟 精准预测
高效复习 一次通关

超值大礼包 免费送

助考导师→全程陪同备考
私人定制→专属学习方案
编辑团队→贴心跟踪服务



华中科技大学出版社
<http://www.hustp.com>

(获取方式详见封底)

全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破

建设工程项目管理

(第四版)

一级建造师执业资格考试命题研究中心 编

愿每一位考生梦想成真!



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

图书在版编目(CIP)数据

建设工程项目管理/一级建造师执业资格考试命题研究中心编. —4版.

—武汉:华中科技大学出版社,2015.3

(全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破)

ISBN 978-7-5680-0621-7

I. ①建… II. ①一… III. ①基本建设项目-项目管理-建筑师-资格考试-自学参考资料 IV. ①F284

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 022891 号

全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破

建设工程项目管理(第四版)

一级建造师执业资格考试命题研究中心 编

出版发行:华中科技大学出版社(中国·武汉)

地 址:武汉市武昌珞喻路 1037 号(邮编:430074)

出 版 人:阮海洪

责任编辑:宁振鹏

责任校对:刘之南

责任监印:秦 英

装帧设计:王亚平

印 刷:北京润田金辉印刷有限公司

开 本:787 mm×1092 mm 1/16

印 张:18

字 数:472 千字

版 次:2015 年 3 月第 4 版第 1 次印刷

定 价:39.80 元



投稿热线:(010)64155588-8038

本书若有印装质量问题,请向出版社营销中心调换

全国免费服务热线:400-6679-118 竭诚为您服务

版权所有 侵权必究

内容提要

本书共分三部分：第一部分为真题分值统计，主要统计了 2009—2014 年度的真题分值分布，考生可参考这部分内容来把握考试的命题重点和命题规律；第二部分为真题考点诠释，主要是对 2009—2014 年度一级建造师执业资格考试的真题所涉及的考点和采分点进行归纳和总结；第三部分为模拟试题，由三套模拟试题组成，三套试题顺应了 2015 年度考试命题的趋势，帮助考生准确把握考试的重点。

本书适合参加 2015 年度一级建造师执业资格考试的考生使用。

前 言

2015年全国一级建造师执业资格考试日趋临近,为了帮助广大考生在短时间内掌握考试中的重点和难点,迅速提高应试能力和答题技巧,我们组织了一批国内优秀的一级建造师执业资格考试辅导专家,以考试所涉及的重要考点为主线,紧扣考试教材和考试大纲,精心编写了“全国一级建造师执业资格考试真题考点全面突破”系列辅导用书。本系列辅导用书包括六个分册,分别是《建设工程经济》《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》《建设工程管理与实务》《机电工程管理与实务》《市政公用工程管理与实务》。

本书主要分真题分值统计、真题考点诠释和模拟试题三部分来阐述。

真题分值统计 这部分内容主要统计了2009—2014年度一级建造师考试真题的分值分布,考生可通过对这部分内容的理解,来把握命题规律和命题方向,从而有的放矢地复习备考。

真题考点诠释 这部分是本书的核心内容,其编写理念是对考试大纲进行准确解读,对考试教材进行全面剖析,对命题规律进行彻底解悟,对疑难问题进行详细解答。我们通过分析近几年来一级建造师执业资格考试的命题思路和考试试卷,将挖掘出的命题考点一一体现在本书中,指导考生把握重点内容及命题规律,帮助考生有针对性地学习,从而赢得时间、通过考试。

模拟试题 本书为考生准备了三套模拟试题,其题型、题量、难易程度均完全模拟实际考试。这部分是编写团队经过精心分析最近几年的考题,在总结出命题规律的前提下,提炼了考核要点后编写而成的,其内容紧扣考试大纲和考试教材。

本书的主要特点如下:

真正体现了“突出重点、突破难点、精讲精练”的编写宗旨,对教材中的重要内容做了深刻讲解。

采用新颖的体例,合理安排各部分内容的篇幅,力争抓住主要采分点。

针对一级建造师执业资格考试的最新命题特点,精心编写了大量的习题,可以帮助考生全面理解和掌握主要的考点。

对考生在学习本书的过程中产生的疑问,由专门的答疑教师为考生提供答疑服务,答疑QQ: 2262644543。

参加本书编写的人员有计富元、张福芳、葛新丽、郝鹏飞、李同庆、梁燕、李芳芳、郭丽峰、张蒙、彭美丽、张爱荣、郭玉忠、王丽平、张日新、张海鹰、陈楠、潘猛等,在此对他们一并表示感谢!

我们力求完美,但由于时间的关系,书中或许存在一些不足,望广大读者提出宝贵意见。

祝考生早日梦想成真!

编者

2015年1月

考情速递及备考攻略

一、考情速递

(一) 考试时间

考试科目	考试时间
建设工程经济	9:00—11:00
建设工程法规及相关知识	14:00—17:00
建设工程项目管理	9:00—12:00
专业工程管理与实务	14:00—18:00

(二) 考情分析

全国一级建造师执业资格考试分公共科目考试和专业科目考试。公共科目考试包括《建设工程经济》《建设工程项目管理》《建设工程法规及相关知识》；专业科目考试为《专业工程管理与实务》。2015 年一级建造师执业资格考试用书为全国一级建造师执业资格考试用书(第四版)。《建设工程经济》科目考点覆盖面广,题型跨越幅度较大,复习时应从基础学起,掌握考试题型。《建设工程项目管理》科目要求理解和记忆的知识点繁多,题型类别多,复习时要掌握核心考点,精准抓住基础,学会与实务知识贯通。《建设工程法规及相关知识》科目考试内容多,要求记忆的知识点多,题量比例大,考试时间紧迫,复习时应将知识点进行关联记忆。《专业工程管理与实务》科目考点范围广泛,要求记忆和理解的知识点多,复习时应学会理论与实践相结合。

二、备考攻略

(一) 备考建议:指导考生高效备考

复习要有计划,有条目进行,不可盲目开始。备考过程中考生应注意以下三点:

★注重知识条目研究

掌握教材重点,主次分明。将掌握知识的过程可以总结为“精读”“研读”“总览”三个阶段。在系统学习教材内容的同时,结合近年考试真题,分析真题的难易程度及对教材内容的考核;勤学勤练,灵活运用。

★重选题,不盲练

一级建造师考试内容繁杂,考生基本在职,复习时间相对较少。在复习中绝对不能打时间仗、题海战。要利用有限的复习时间达到高效的复习目的,就需要考生重视试题的选择。

选择好试题后,要着重分析每一道试题考查了哪些知识点、哪些能力,分析各试题的难易情况,解析命题意图、问题的设置、问题的陷阱,分析思考试题与知识切入的整合点。



★重实效,不盲学

分析自己在知识和能力方面的薄弱环节,找出复习中出现的具有共性的典型问题,分析导致错误的根本原因及解决方法,有所侧重、有针对性地进行复习。

(二)经验窍门:不同题型答题技巧

★客观题的答题技巧

直接法 这是解常规的客观题所采用的方法,就是选择你认为一定正确的选项。

消元法 如果正确答案不能一眼看出,应首先排除明显不全面、不完整或不正确的选项,正确的选项基本是直接抄自于考试指定教材或法律法规,其余的干扰选项是命题者设计的,考生要尽可能多排除一些干扰选项,这样就可以提高选择出正确答案的几率。

分析法 将各个备选项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误求正,去伪存真。

推测法 利用上下文推测文义。有些试题要从句子中的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断文义,推测出逻辑的条件和结论,以期将正确的选项准确地选出。

★主观题的答题技巧

主观题是综合考核考生对工程建设有关的基本内容、基本概念、基本原理、基本原则和基本方法的掌握程度,要求考生具备在实践中分析问题、解决问题的能力。具体的答题技巧如下:

审题 迅速查看题中所问,初步判断考查方向,带着问题去看背景材料,建议至少阅读两遍。理清材料中的各种关系和相关条件,根据问题的设置来确定考查的具体知识。题干中给出的信息都是有用的,或是从正面提供答题线索,或是从反面提供干扰正确答题的信息,故应有足够的敏感度,不能忽略任何一个有用的信息,但也不要擅自增加条件。

析题 首先要确定案例内容涉及的知识点;其次要看清楚题型,抓重点;最后全面考虑问题,理清思路。

答题 看清楚问题的内容,充分利用背景材料中的条件,确定解答该问题所需运用的知识内容,问什么回答什么,不要画蛇添足。

(三)超值服务:助考导师全程陪同备考

如何提炼重点?如何节约复习时间?如何有效考前冲刺?备战2015年考试,这些问题不再是困扰!凡购华中建筑考试图书的考生,都可通过“**助考导师陪考 QQ:2262644543**”获得专业助考导师全程陪同备考。助考导师将为考生顺利通过执业资格考试保驾护航。

我们的助考导师都是从2004年就开始专注于执业资格考试研究,专职从事考前培训、辅导书编写等工作,每位助考导师都拥有3个以上执业资格证书。他们有一套科学独特的学习模式,为考生提供考前名师会诊,帮助考生制订学习计划、圈画考试重点、理清复习脉络、分析考试动态、把握命题趋势,为考生提示答题技巧、解答疑难问题、提供预测押题。

历年考题考过什么?

助考导师会为考生总结出历年来考过的题目在教材中的分布规律、涉及的相应题型,以及针对不同题型的答题技巧。

2015年考题会涉及哪些内容?

助考导师为考生预测2015年考试的重点难点,归纳命题考点,把握考试动向,总结命题规律,理清复习思路。

 如何安排有限的学习时间?

从考生购买本书之日起,助考导师将为考生制订科学的培训计划、学习计划和顶级复习方案,使考生合理安排学习时间,把有限的时间用在重点内容上,提高学习效率,把握考试主动权。

 市场上的复习资料太多,如何选择复习资料?

助考导师会为每位考生进行复习前的会诊,根据考生的基础和学习时间,有针对性地推荐最适合的复习资料。

 如何选择培训机构?

助考导师会提前试听很多培训课程,选择讲解重点准确、押题准确率高、效果好的课程推荐给考生。考生听助考导师推荐的课程,均可享受八折优惠。

 教材中的内容哪些是重点?

助考导师通过十余年来对执业资格考试的潜心研究,总结出了其命题的规律。助考导师通过为考生浓缩考点、圈画重点,可以使考生节约一半的复习时间,帮助考生轻松学习教材内容。

 学习过程中遇到问题怎么办?

助考导师全天候在线解答考生的疑难问题,确保及时回复,彻底解决考生自学的实际困难。

 考前如何冲刺?

助考导师会在考前为考生提供专业考前押题。根据以往的经验,他们的押题准确率很高。

目 录

第一部分 真题分值统计	1
2009—2014 年度考试真题分值统计	1
第二部分 真题考点诠释	4
2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	4
2010 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	68
2011 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	105
2012 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	140
2013 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	169
2014 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	196
第三部分 模拟试题	223
模拟试题（一）	223
模拟试题（一）参考答案及解析	235
模拟试题（二）	240
模拟试题（二）参考答案及解析	252
模拟试题（三）	258
模拟试题（三）参考答案及解析	270

第一部分 真题分值统计

2009—2014 年度考试真题分值统计

命题盘点		题型	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年
建设工程项目的组织与管理	1Z201010 建设工程管理的内涵和任务	单项选择题			1			1
		多项选择题						
	1Z201020 建设工程项目管理的目标和任务	单项选择题	3	1	2	2	1	2
		多项选择题	2	2	2	2		2
	1Z201030 建设工程项目的组织	单项选择题	3	5	2	2	2	2
		多项选择题	2		2	2		2
	1Z201040 建设工程项目策划	单项选择题	1	1	1	1	1	2
		多项选择题	2				2	
	1Z201050 建设工程项目采购的模式	单项选择题	1	4	4	3	2	4
		多项选择题	2	2	2	2	4	2
	1Z201060 建设工程项目管理规划的内容和编制方法	单项选择题	1	1	1	1	1	1
		多项选择题				2	2	
	1Z201070 施工组织设计的内容和编制方法	单项选择题	1			2	2	1
		多项选择题		2	2	2	2	2
	1Z201080 建设工程项目目标的动态控制	单项选择题	2	1	1	2	2	2
		多项选择题	2	2	2	2		2
	1Z201090 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任	单项选择题	2	3	2	3	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2	2
	1Z201100 建设工程项目的风险和风险管理的工作流程	单项选择题	1	1	1		2	1
		多项选择题						2
	1Z201110 建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法	单项选择题	1		1	2	1	1
		多项选择题	2	2	2	2	2	2

续表

命题盘点		题型	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年
建设工程项目施工成本控制	1Z202010 施工成本管理的任务与措施	单项选择题			1	1	2	2
		多项选择题	2	2	2		2	
	1Z202020 施工成本计划	单项选择题	2	3	3	3	2	2
		多项选择题	2	2	4	2	2	2
	1Z202030 施工成本控制	单项选择题	4	6	3	2	2	2
		多项选择题	4	2	2	2		2
	1Z202040 施工成本分析	单项选择题	2		1	1	2	2
		多项选择题		2		2	2	2
建设工程项目进度控制	1Z203010 建设工程项目进度控制与进度计划系统	单项选择题	2	2	3	2	3	1
		多项选择题	2				2	
	1Z203020 建设工程项目总进度目标的论证	单项选择题	1	1	1	1	1	2
		多项选择题				2		2
	1Z203030 建设工程项目进度计划的编制和调整方法	单项选择题	3	4	4	4	2	5
		多项选择题	4	4	4	4	2	4
	1Z203040 建设工程项目进度控制的措施	单项选择题	2	2	1	2	1	1
		多项选择题	2	4	2	2	2	2
建设工程项目质量控制	1Z204010 建设工程项目质量控制的内涵	单项选择题	1	2	1	1	2	2
		多项选择题	4				2	
	1Z204020 建设工程项目质量控制体系	单项选择题	6	4	4	2	2	1
		多项选择题	2	6	2	2	2	2
	1Z204030 建设工程项目施工质量控制	单项选择题	2	3	5	3	3	3
		多项选择题	2	4		2	2	2
	1Z204040 建设工程项目施工质量验收	单项选择题	2	1	1	2	3	3
		多项选择题	2	2	2	2	2	2
	1Z204050 施工质量不合格的处理	单项选择题			2	2	3	2
		多项选择题			2	2	2	2
	1Z204060 数理统计方法在工程质量管理中的应用	单项选择题	2	2	1	2	2	1
		多项选择题	2		2	2	2	2
	1Z204070 建设工程项目质量的政府监督	单项选择题	1	2		1	2	1
		多项选择题			2		2	

续表

命题盘点		题型	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年
建设工程职业健康安全与环境管理	1Z205010 职业健康安全管理 体系与环境管理体系	单项选择题	3	4	2	1	2	1
		多项选择题		2			2	
	1Z205020 建设工程安全生产管理	单项选择题	2	2	3	3	1	2
		多项选择题	2	2	4	2	2	2
	1Z205030 建设工程生产安全 事故应急预案和事故处理	单项选择题	1	1	2	2	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2	2
	1Z205040 建设工程施工现场职业 健康安全与环境管理的要求	单项选择题	1	1	1	1	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2	2
建设工程合同与合同管理	1Z206010 建设工程施工招标与投标	单项选择题	2	1	3	2	2	1
		多项选择题		2			2	2
	1Z206020 建设工程合同的内容	单项选择题	2	2	3	4	2	2
		多项选择题	2	2	4	2	2	4
	1Z206030 合同计价方式	单项选择题	1	2	2	2	2	2
		多项选择题	2			2		2
	1Z206040 建设工程施工合同风险 管理、工程保险和工程担保	单项选择题	2	2	2	2	1	2
		多项选择题	2	2	2	2	2	2
	1Z206050 建设工程施工合同实施	单项选择题	2	2	3	3	2	2
		多项选择题	2	2	4	2		2
	1Z206060 建设工程索赔	单项选择题	2	2	1	1	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2	
	1Z206070 国际建设工程 施工承包合同	单项选择题	2		1	1	1	2
		多项选择题		2		2	2	
建设工程项目管理信息管理	1Z207010 建设工程项目信息 管理的目的和任务	单项选择题	1				1	
		多项选择题	2		2		2	
	1Z207020 建设工程项目信息的 分类、编码和处理方法	单项选择题	2	1			1	1
		多项选择题				2		
	1Z207030 建设工程管理信息化及建 设工程项目管理信息系统的功能	单项选择题	1	1		1	1	
		多项选择题						2
合计		单项选择题	70	70	70	70	70	70
		多项选择题	60	60	60	60	60	60

第二部分 真题考点诠释

2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 70 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 根据我国《建筑法》,合同约定由工程承包单位采购的工程建设物资,建设单位可以()。

- A. 指定生产厂
- B. 指定供应商
- C. 提出质量要求
- D. 指定具体品牌

【答案】C。

本题涉及的考点:物资采购的模式

项目	内 容
模式	(1)业主方自行采购。 (2)与承包商约定某些物资为指定供货商。 (3)承包商采购等
《建筑法》对物资采购的规定	按照合同约定,建筑材料、建筑构配件和设备由工程承包单位采购的,发包单位不得指定承包单位购入用于工程的建筑材料、建筑构配件和设备或者指定生产厂、供应商
物资采购管理的程序	(1)明确采购产品或服务的基本要求、采购分工及有关责任。 (2)进行采购策划,编制采购计划。 (3)进行市场调查,选择合格的产品供应或服务单位,建立名录。 (4)采用招标或协商等方式实施评审工作,确定供应或服务单位。 (5)签订采购合同。 (6)运输、验证、移交采购产品或服务。 (7)处置不合格产品或不符合要求的服务。 (8)采购资料归档

2. 施工承包企业按经监理工程师依据合同和相关法规审批的施工质量计划组织施工,如导致工程质量问题,则责任由()承担。

- A. 建设单位
- B. 监理单位
- C. 施工承包企业
- D. 监理单位和施工承包企业共同

【答案】C。



本题涉及的考点:工程质量问题的承担主体

工程监理单位受业主的委托进行工程建设的监理活动,提供的是服务,工程监理单位将尽一切努力进行项目的目标控制,但不可能保证项目的目标一定实现。发生工程质量问题的责任由施工承包企业承担。

3. 建设工程项目决策阶段策划的主要任务是()。
- A. 定义如何组织项目建设 B. 定义项目开发或建设的任务和意义
- C. 定义如何组织项目开发 D. 定义项目开发的程序和内容

【答案】B。

本题涉及的考点:建设工程项目决策阶段策划

建设工程项目决策阶段策划的主要任务是定义(指的是严格地确定)项目开发或建设的任务和意义。建设工程项目决策阶段策划的基本内容包括:项目环境和条件的调查与分析;项目定义和项目目标论证;组织策划;管理策划;合同策划;经济策划;技术策划。

4. 建立建设工程项目质量控制系统时,首先应完成的工作是()。
- A. 制定系统质量控制制度 B. 编制系统质量控制计划
- C. 分析系统质量控制界面 D. 确立系统质量控制网络

【答案】D。

本题涉及的考点:工程项目质量控制体系的建立程序

建立程序	内 容
确立系统质量控制网络	首先明确系统各层面的工程质量控制负责人
制定质量控制制度	包括质量控制例会制度、协调制度、报告审批制度、质量验收制度和质量管理信息管理制度等,形成建设工程项目质量控制体系的管理文件或手册,作为承担建设工程项目实施任务各方主体共同遵循的管理依据
分析质量控制界面	项目质量控制体系的质量责任界面,包括静态界面和动态界面。一般说静态界面根据法律法规、合同条件、组织内部职能分工来确定。动态界面主要是指项目实施过程中设计单位之间、施工单位之间、设计与施工单位之间的衔接配合关系及其责任划分,必须通过分析研究,确定管理原则与协调方式
编制质量控制计划	项目管理总组织者,负责主持编制建设工程项目总质量计划,并根据质量控制体系的要求,部署各质量责任主体编制与其承担任务范围相符合的质量计划,并按规定程序完成质量计划的审批,作为其实施自身工程质量控制的依据



5. 建设工程的项目信息门户是基于互联网技术的重要管理工具。可以作为一个建设工程服务的项目信息门户主持者的是()。

- A. 建设行政主管部门
- B. 设计单位
- C. 业主委托的工程顾问公司
- D. 施工单位

【答案】C。

本题涉及的考点:项目信息门户的主持者

对一个建设工程而言,业主方往往是建设工程的总组织者和总集成者,一般而言,它自然就是项目信息门户的主持者。当然,业主方也可以委托代表其利益的工程顾问公司作为项目信息门户的主持者。其他项目的参与方往往只参加一项建设工程的一个阶段或一个方面的工作,并且建设工程的参与方和业主以及项目参与方之间的利益不尽一致,甚至有冲突,因此,他们一般不宜作为项目信息门户的主持者。

6. 政府质量监督机构对建设工程质量的监督包括监督检查工程实体的施工质量和()。

- A. 监督检查施工项目进度及投资
- B. 监督工程建设各方主体的质量行为
- C. 监督检查施工现场的安全状况
- D. 验收工程项目施工质量

【答案】B。

本题涉及的考点:政府质量监督的职能

(1)监督检查施工现场工程建设参与各方主体的质量行为,包括检查施工现场工程建设各方主体及有关人员的资质或资格;检查勘察、设计、施工、监理单位的质量管理体系和质量责任落实情况;检查有关质量文件、技术资料是否齐全并符合规定。

(2)监督检查工程实体的施工质量,特别是基础、主体结构、主要设备安装等涉及结构安全和使用功能的施工质量。

(3)监督工程质量验收。

7. 在进行施工进度控制时,必须树立和坚持的最基本的工程管理原则是()。

- A. 在确保工程质量的前提下,控制工程的进度
- B. 在确保投资的前提下,达到进度、成本的平衡
- C. 在确保工程投资的前提下,控制工程的进度
- D. 在满足各项目参与方利益最大化的前提下,控制工程的进度

【答案】A。

本题涉及的考点:施工进度控制的目的

项目进度控制的目的是通过控制实现工程的进度目标。如只重视进度计划的编制,而不重视进度计划必要的调整,则进度无法得到控制。为了实现进度目标,进度控制的过程就是随着项目的进展不断调整进度计划的过程。项目各参与方进度控制的目标和时间范畴也各不相同。



施工进度控制不仅关系施工进度目标能否实现,还直接关系工程的质量和成本。在工程施工实践中,必须树立和坚持一项最基本的工程管理原则,即在确保工程质量的前提下,控制工程的进度。

8. 在建设工程项目进度计划系统中,由业主方、设计方、施工和设备安装方编制的进度计划应与()编制的进度计划相互协调。

A. 监理方
B. 政府行政主管部门
C. 投资方
D. 采购和供货方

【答案】D。

本题涉及的考点:建设工程项目进度计划系统中的内部关系

(1)总进度规划(计划)、项目子系统进度规划(计划)与项目子系统内的单项工程进度计划之间的联系和协调。

(2)控制性进度规划(计划)、指导性进度规划(计划)与实施性(操作性)进度计划之间的联系和协调。

(3)业主方编制的整个项目实施的进度计划、设计方编制的进度计划、施工和设备安装方编制的进度计划与采购和供货方编制的进度计划之间的联系和协调等。

9. 编制大中型建设工程项目施工成本支出计划时,要在项目总的方面考虑总的预备费,也要在()中考虑不可预见费。

A. 前期工作
B. 主要分项工程
C. 企业管理费
D. 所有的分项工程

【答案】B。

本题涉及的考点:施工成本计划的编制方式

项目	内 容
按施工成本组成编制	施工成本计划的编制以成本预测为基础,关键是确定目标成本。 施工成本按成本构成分解为人工费、材料费、施工机具使用费和企业 管理费费等。 注:旧版教材为施工成本可以按成本组成分解为人工费、材料费、 施工机械使用费、措施费和间接费
按施工项目组成编制	大中型工程项目通常是由若干单项工程构成的,而每个单项工程 包括了多个单位工程,每个单位工程又是由若干个分部分项工程所 构成。因此,首先要把项目总施工成本分解到单项工程和单位工程 中,再进一步分解到分部工程和分项工程中。

