

®

B 滨海金融蓝皮书

LUE BOOK OF FINANCE IN BINHAI

滨海新区金融 发展报告 (2014)

ANNUAL REPORT ON THE DEVELOPMENT
OF FINANCE IN BINHAI NEW AREA (2014)

主 编 / 王爱俭 张锐钢

 社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

2014
版

滨海金融蓝皮书

**BLUE BOOK OF
FINANCE IN BINHAI**



滨海新区金融发展报告 (2014)

ANNUAL REPORT ON THE DEVELOPMENT OF FINANCE
IN BINHAI NEW AREA (2014)

主 编 / 王爱俭 张锐钢



社会 科 学 文 献 出 版 社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

图书在版编目(CIP)数据

滨海新区金融发展报告. 2014 / 王爱俭, 张锐钢主编. —北京: 社会科学文献出版社, 2014. 9

(滨海金融蓝皮书)

ISBN 978 - 7 - 5097 - 6508 - 1

I. ①滨… II. ①王… ②张… III. ①地方金融事业 - 经济发展 - 研究报告 - 滨海新区 - 2014 IV. ①F832.721.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 214410 号

滨海金融蓝皮书

滨海新区金融发展报告 (2014)

主 编 / 王爱俭 张锐钢

出 版 人 / 谢寿光

项 目 统 筹 / 恽 薇

责 任 编 辑 / 许秀江

出 版 / 社会科学文献出版社 · 经济与管理出版中心(010)59367226

地 址：北京市北三环中路甲 29 号院华龙大厦 邮编：100029

网 址：www.ssap.com.cn

发 行 / 市场营销中心 (010) 59367081 59367090

读 者 服 务 中 心 (010) 59367028

印 装 / 北京季蜂印刷有限公司

规 格 / 开 本：787mm × 1092mm 1/16

印 张：20 字 数：322 千字

版 次 / 2014 年 9 月第 1 版 2014 年 9 月第 1 次印刷

书 号 / ISBN 978 - 7 - 5097 - 6508 - 1

定 价 / 79.00 元

皮书序列号 / B - 2014 - 393

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社读者服务中心联系更换

 版权所有 翻印必究

学术指导委员会

主任 宗国英 张嘉兴 李维安 杜 强 郭庆平
王广谦 佟家栋 高正平 王国刚

副主任 史建平 李克强 林铁钢 余龙武 郭左践
张海文 梁 琦 庞 锕 金中夏 宗 良

委员 (按姓氏笔画排序)

王小宁	王俊寿	车德宇	巴曙松	付 钢
兰 莉	任海东	华耀纲	刘 宁	刘宝凤
刘通午	刘锡良	李 健	李宗唐	李建军
肖红叶	宋 刚	张 杰	陈雨露	范小云
周立群	庞金华	赵 峰	赵世刚	姚 峰
袁福华	徐红霞	高德高	郭 林	唐云崧
崔炳文	游 勤	谭万刚	戴金平	

编 委 会

主 编 王爱俭 张锐钢

副 主 编 王璟怡 李向前 刘通午 王文刚 赵 峰
于 泳 刘 宇 马亚明

参编人员 (按姓氏笔画排序)

马 欣	马 娜	王学龙	邓黎桥	刘 瑶
刘建鹏	孙 刚	孙 旭	严 彬	李熙函
杨 帆	张 蒙	林 远	林文浩	林章悦
孟 昊	徐文琪	高晓燕	郭 强	梁 迪
温博慧				

摘要

“滨海新区金融发展报告”是对天津滨海新区每年的金融发展状况和发展态势进行综合分析和前瞻预测的社科类咨询出版物，既有滨海新区详尽的金融发展数据，又有重大金融事件评析，既有前沿的理论分析研究，又有现实发展的对策分析，对于长期关注滨海新区发展和研究区域金融的理论工作者和相关政府决策部门，具有重要的参考价值。

《滨海新区金融发展报告（2014）》以天津滨海新区金融创新改革发展为主线，由总报告、分报告、专题报告三部分共10篇研究报告。总报告重点围绕滨海新区的金融运营、金融创新、金融开放、金融稳定进行了综合性分析；分报告重点围绕滨海新区的金融机构发展、金融市场发展、金融产品创新、金融生态环境、外汇改革、私募股权基金、金融租赁发展等六个方面进行了发展现状描述、发展评价和改革展望；专题报告重点围绕滨海新区金融发展的重大战略问题进行专题研究，包括滨海金谷——滨海科技金融模式构建、滨海新区与浦东新区、深圳特区产融结合比较研究以及于家堡金融区建设发展评价指标体系研究等。

关键词：滨海新区 金融创新 金融运营 科技金融 金融租赁

Abstract

“Annual Report on the Development of Financial in Binhai New Area”, a consultative social science publication, conducts a comprehensive analysis and prospective prediction of the status and trend of the annual financial development of Tianjin Binhai New Area. With detailed data on financial development, objective evaluation of major financial events, cutting-edge theoretical study and practical countermeasure analysis, the report boasts of great reference value to the theorists studying regional finance and the relevant governmental decision-making departments.

With the financial innovation, reform and development of Tianjin Binhai New Area as its main line, *Report on the Financial Development of Tianjin Binhai New Area*, 2014 consists of 10 research reports under 3 parts, namely, The General Report, The Sub Reports and The Special Reports. The General Report mainly analyses the financial operation, financial innovation, financial opening and financial stability. The Sub Reports describes and evaluates the status quo and prospects of the financial development of Binhai New Area, focusing mainly on the development of financial institutions, the development of financial markets, the innovation of financial products, the financial ecology, foreign exchange reform, private equity funds and financial lease. The Special Report centers on the monographic studies of the major strategic issues, including the study of the construction of Binhai Jinggu—Binhai Technology finance model, the comparative study of the combination of industry and finance between Binhai New Area and Pudong New Area as well as Shenzhen Special Economic Zone, and the study of the evaluation index system of the construction and development of Yujiabao Financial District, etc.

Keywords: Binhai New Area; financial innovation; financial operation; technology finance; financial lease

天津滨海新区行政区设立以来的 创新发展与今后三年经济工作打算

宗国英 *

一 行政区设立以来的创新发展

天津滨海新区自 2009 年设立行政区以来，以“十大战役”“十大改革”为突破口，继往开来，凝心聚力，力克时艰筑牢基础，创新探索寻求突破，全区经济社会发展取得令人瞩目的成就。全区生产总值由 2009 年的 3810 亿元增长到 2013 年的 8000 亿元以上，增长 1.1 倍，年均增长 20.4%；财政一般预算收入由 315.5 亿元增长到 878 亿元，增长 1.8 倍，年均增长 29.2%；社会消费品零售总额由 451 亿元增长到 1158 亿元，增长 1.6 倍，年均增长 26.6%；外贸进出口总额达到 894 亿美元，年均增长 19.5%。累计固定资产投资 1.65 万亿元，年均增长 21.1%。累计实际利用外资 364 亿美元，年均增长 17.9%；累计实际利用内资 2203 亿元，年均增长 30.3%。城乡居民人均可支配收入年均分别增长 12% 和 13%。万元生产总值能耗累计下降 16%，全面完成市下达的各项减排任务。

1. 实施区域统筹战略，联动发展态势强劲

功能区支撑作用日益增强。各产业功能区坚持建设与招商同步，功能与产业融合，争分夺秒、科学推进，形成了谋划启动一片、开发建设一片、收益见效一片的良好态势。开发区生产总值年均增长 20.4%，东区加快推进产业升级，西区完成整体开发，南港工业区一批项目竣工投产。保税区生产总值年均增长 25.1%，空港商务园建成运营。滨海高新区生产总值年均增长 27.4%，

* 宗国英，天津市副市长，天津市滨海新区副书记。本文发表在《港口经济》2013 年第 12 期。



渤海湖总部基地基本建成，未来科技城基础设施加快建设。东疆保税港区 10 平方公里整体封关运作，注册各类企业超过 1600 家。中新天津生态城起步区 8 平方公里基本建成，成为全国首个绿色发展示范区，国家动漫园、3D 影视园等产业园区进展顺利。临港经济区完成造陆 120 平方公里，双向 10 万吨级航道竣工通航。中心商务区 7 栋商务楼宇建成使用，铁狮门金融广场、罗斯洛克金融中心等一批楼宇加快推进，滨海商业中心开工建设。滨海旅游区完成 21 平方公里土地吹填，5 平方公里起步区初具规模。海洋高新区、轻纺、北塘、中心渔港等经济区保持良好开发态势。

区域发展更加均衡。紧紧围绕“一城双港、三片四区”的空间布局，构建了“东港口、南重工、西高新、北旅游、中服务”五大产业聚集板块，产业集中度大幅提升。城区、功能区、国有控股集团紧密合作、各展所长，合力推进南部新兴产业园、南港港区、北塘和轻纺等经济区开发，共同建设了茶淀、中塘等一批示范小城镇。功能区和城区、街道紧密对接，实现了经济职能和社会职能的双向延伸。深入实施“强街强镇”计划，街镇经济实力显著增强。加快推进新城区开发，扎实搞好老旧城区改造，全力发展各项社会事业。

2. 着力优化经济结构，发展方式进一步转变

先进制造业聚集效应显著增强。累计实施 566 项重大工业项目，全区工业总产值突破 1.62 万亿元，比 2009 年增长 1.2 倍。八大优势产业占全区工业比重达到 90%，汽车及装备制造规模突破 5000 亿元，石油化工突破 3300 亿元，电子信息突破 2600 亿元，粮油轻纺突破 1600 亿元，航空航天、新材料新能源等战略性新兴产业突破 1500 亿元。建成 5 个国家级新型工业化示范基地。培育超百亿级企业集团 21 个，其中超千亿级企业集团 3 个，126 家世界 500 强外资企业落户。

科技创新能力不断提升。积极推进国家创新型城区、国家知识产权试点城区、国家 863 计划产业化伙伴城区建设，实施国家重大科技项目 110 项，“天河一号”“曙光星云”超级计算机等一批国际领先水平的科技成果投入使用，14 项成果获国家科技奖。建成 7 个国家高新技术产业基地、10 个行业技术中心、15 个产业技术联盟，新增 96 家国家级和省部级工程中心、企业技术中心和重点实验室。大力实施科技小巨人计划，科技型中小企业达到 1.4 万家，小

巨人企业 715 家，上市科技企业 26 家。有效专利 2.3 万件，比 2009 年增长 3 倍。科技进步对经济增长的贡献率达到 61%。新增中国驰名商标 15 件、市级著名商标 131 件、市级名牌产品 72 个。

服务业发展步伐加快。以 10 个服务业聚集区为载体，实施重大服务业项目 550 项，服务业增加值年均增长 18.3%。90 座商务楼宇投入使用，98 座商务楼宇加快建设，总部企业达到 245 家。2013 年旅游接待量突破 1750 万人次，综合收入达到 115 亿元。9 个国家级文化产业基地初具规模。成功举办了四届滨海生态城市论坛暨博览会、中国天津滨海国际文化创意展交会和两届中国国际直升机博览会，以及一大批国际性重大展会活动。航运物流快速发展，天津港贸易往来扩大到 180 多个国家和地区的 500 多个港口，内陆无水港增至 23 个。港口旅客吞吐量超过 25 万人次。机场旅客吞吐量达到 1000 万人次。

设施农业规模扩大。基本建成 3 个市级农业科技园和 13 个农业标准化生产示范基地，累计新增设施农业 3.7 万亩，建成放心菜基地 7400 亩，形成一批地理标志性农产品品牌。

3. 深化综合配套改革，创新活力显著增强

加快经济领域改革。建立了股权、碳排放、金融资产等 10 个创新型交易市场，股权投资企业及其管理机构数量全国领先。成为全国非上市公司场外交易市场首批扩容试点区。东疆建设北方国际航运中心核心功能区方案获国务院批复，船舶登记制度、国际航运税收、离岸金融、租赁业务和商业保理等改革措施先行先试。融资租赁业务总量占全国 1/4。意愿结汇、离岸金融在中新天津生态城和东疆保税港区实现双向拓展。实施公交集团等一批资产重组，经营性国有资产实现统一监管。

加快社会领域改革。深化城乡一体化改革，推进城乡就业、社会保障、公共服务等二元并轨。全面实施医疗重组计划，推行大医院整合社区医疗服务，构建了新型医疗服务模式。创新食品药品监管机制，“滨海经验”在全国推广。建立了多层次住房保障体系，以订单生产、阳光交易等方式与企业和群众直接对接。建立了“五位一体、三调联动”机制，妥善解决了一批历史遗留问题和行政争议案件。创新流动人口管理模式，近 7000 名优秀外来建设者落户新区。成为全国社会管理创新综合试点区、全国构建和谐劳动关系综合试



验区。

加快推进行政领域改革。承接4批269项市级审批权限和职能事权，大幅精简申请要件，实行重大项目联席会议、联合审批、代办服务等工作制度。先后实施两轮行政管理体制改革，有效整合区域行政资源，初步建立了“行政区统领、功能区支撑、街镇整合提升”的管理架构，为新区开发开放提供了更加有力的体制机制保障。

4. 提升城市载体功能，环境面貌明显改善

规划和交通体系日趋完善。系统提升58个专项规划，实现了控制性详规和核心城区城市设计全覆盖。实施重点建设工程259项，竣工88项，累计完成投资4050亿元。国际邮轮母港、南港等港区相继开港，天津港30万吨级航道二期、滨海国际机场二期工程进展顺利。地铁9号线、津秦客运专线滨海段建成通车，京津城际延伸线、于家堡高铁站、海河隧道加快推进。新建扩建4条高速公路、3条城市快速路和27条主干道路。以“两港、两高、三快”为骨架的综合交通体系基本形成。

公用设施加快建设。建成引黄入区供水工程，改扩建汉沽水厂、大港聚酯水厂，供水能力达到124万吨/日。推进3座集中热源建设，改造290公里老旧供热主干管网。积极推进光纤入户工程，光纤入户110万户。实施212个节能项目和135个污染物减排治理项目。新建改造8座污水处理厂，全区污水处理能力达到75万吨/日。建成2个垃圾焚烧发电厂，城镇生活垃圾无害化处理率达到92.7%。

生态环境建设全面推进。连续四年开展大规模市容环境整治，整修道路101条、社区91个，治理河道152公里，新增城市绿化面积2750万平方米，新建改造公园20个，建成区绿化覆盖率达到35%，城乡面貌发生显著变化。创建2个国家级绿色社区、5所绿色学校和5个国家生态镇。

二 今后三年的经济工作

滨海新区应紧紧围绕做好“新”这篇大文章，创新体制机制、提升产业层次、改善生态环境、完善城市功能，加快建设美丽滨海，统筹推动经济、政

治、文化、社会和生态文明建设，为实现滨海新区功能定位打下坚实基础。

全区经济社会发展的总体目标是：全面完成“十二五”规划提出的目标任务，到2016年全区生产总值超过1.2万亿元，规模以上工业总产值2.3万亿元，财政一般预算收入达到1300亿元，城乡居民人均可支配收入年均分别增长12%和15%以上，全社会研发经费支出占生产总值的比重提高到3.1%，一次能源消费中煤炭比例力争降至53%以下，万元生产总值能耗比“十一五”末下降20%，PM2.5比2012年下降25%。

1. 深入推进改革开放

坚持以开放促进改革，加快实施综合配套改革第三个三年计划，在一些重点领域和关键环节取得决定性突破。

推动改革向更宽领域更深层次迈进。加快建设北方金融改革创新基地，发展意愿结汇、离岸金融和国际保理等业务，完善对外资、民营金融机构公平开放的发展环境，形成股权基金、融资租赁、资金结算、要素市场、商业保理五个中心。推进海关特殊监管区功能整合，推动东疆保税港区向自由贸易试验区转型。完善人民币跨境使用和境外投资服务体制，鼓励跨境电子商务创新发展，继续深入探索租赁业准入政策、税收政策、融资渠道、租赁资产交易等。充分发挥市场配置资源的决定性作用，市场能做的交予市场，民营企业能做的交予民营企业，国有企业积极从一般性竞争领域中退出。大力实施国有资产资本化，探索组建国有资本运营公司，增强国有资产社会保障职能和公共服务职能。推进公用事业行业重组。实施商事登记制度改革，放宽市场准入条件，破除制约民营经济健康发展的各种障碍，培育引进龙头民营企业和民营经济领军人才。完善产权保护制度。建立城乡统一的建设用地市场。稳妥推进户籍制度改革。进一步提高出入境服务水平。深化行政审批制度改革，成立行政审批局，理清政府和市场的关系，构建全区统一的行政执法平台、公共资源交易平台、效能投诉平台，推动市场准入管理由事前审批向事中事后监管转变。

实施更加积极的开放战略。提高利用外资、内资质量，推动引资、引技、引智相结合，引导资金投向优势产业、战略性新兴产业、现代服务业和节能环保等领域。深入推进国家进口贸易促进创新示范区建设，加快转变外贸发展方式，提高贸易便利化水平。积极鼓励和支持企业“走出去”。加强与各省区市



交流，推进环渤海地区务实合作，借重用好首都资源，促进开放型经济转型升级，进一步增强北方对外开放门户功能。

2. 大力发展实体经济

坚持走新型工业化道路，促进信息化与工业化深度融合，同步提升现代服务业，调优第一产业，率先打造经济腾飞升级版。

实施高端制造业领军计划。重点建设 10 个国家级、市级新型工业化产业示范基地，构筑 24 条高端制造产业链。大力引进龙头项目和配套企业，保持重大项目好项目接续落地态势。加快南港工业区、临港经济区开发建设，推动石油、石化、冶金等传统产业转型升级，进一步扩大重装产业规模，注重产业链延伸拓展，形成一批具有集聚效应的产业链群。以开发区、空港经济区、滨海高新区为载体，以大规模聚集创新要素、建设国家自主创新示范区为驱动，壮大电子信息、航天航空、生物医药等产业，培育新能源、新材料、节能环保、海洋科技产业，努力成为全国战略性新兴产业主要聚集地，战略性新兴产业产值占工业总产值比重超过 40%。

加快建设与制造业相适应的服务体系。聚焦中心商务区，广泛聚集各类金融服务机构，大力发展产业金融、创新型交易市场，建设金融改革创新基地、现代产业金融中心和承接北京高端服务业转移基地。实施“引爆东疆”计划，建设国际飞机、船舶和大型设备租赁聚集地，建成国际航运融资中心。完善汽车、电子、钢材、棉花等保税物流中心，发展多种形式的保税大宗商品交易市场，培育航运中介服务体系，做大做强国际贸易、国际配送和国际中转业务，打造北方国际贸易中心。大力发展总部经济、楼宇经济、文化创意、服务外包等新兴业态，抢占服务业发展制高点。加快发展海滨休闲旅游和邮轮游艇产业，促进文商旅游融合发展，不断提升旅游业发展的层次和水平。加快建设农业科技园和示范园，大力发展高水平设施农业。未来三年，全力引进一批行业领先的大项目好项目，建成一批国家级产业基地，建立起层次更高、效益更好的现代产业体系。

3. 全面提升科技创新能力

紧紧围绕国家自主创新示范区建设，加快聚集国内外高端科技资源，找准科技和经济结合点，激发各类创新主体活力，实现创新驱动、内生增长。深化

与国家部委、科研院所和科技企业集团合作，建成一批重大科技创新平台、科技创新孵化器、工程中心和企业技术中心，显著提升研发转化服务能力。积极吸引国内外研发机构、跨国公司在新区设立研发平台、大数据中心、创新基地，支持区内企业新建技术中心。加快推进未来科技城建设，尽快形成更多的创新型产业集群。加快发展科技型中小企业，着力培育更多技术水平高、发展潜力大、拥有杀手锏产品的科技小巨人企业。鼓励企业和研发机构围绕大数据、新一代信息技术、3D 打印等高端制造领域前沿技术，实施一批重大科研专项，突破一批关键技术、核心技术，提高原始创新、集成创新和引进消化吸收再创新能力。累计建成国家级、省部级研发中心 300 家以上，培育形成科技型中小企业 2.3 万家、科技小巨人企业 1000 家、“杀手锏”产品 150 个。创天津市名牌产品累计达到 200 个。在全社会大力营造创新创业氛围，完善创新创业机制，增强对人才的吸引力和凝聚力，成为我国重要的科技创新高地和人才聚集高地。

4. 加快建设美丽滨海

把美丽滨海建设作为未来三年滨海新区的一号工程，使新区天更蓝、水更净、地更绿、景更美。

优化提升城市基础设施。高标准制定功能分区规划，调整细化核心区、北部宜居生态片区、中部新城等规划，形成有机衔接、协调联动的卫星城和城市组团。着力提升城市设计、建筑设计和景观设计水平，形成独具魅力的标志区。进一步完善海空港及配套设施，提升航运物流功能。港口货物吞吐量达到 6 亿吨，集装箱吞吐量达到 1700 万标准箱。机场旅客吞吐量突破 1500 万人次。加快构建“十字形”铁路路网，建设大北环、进港三线、南港一线等铁路货运通道。推进“1 环 11 射”高速路网建设，建成西外环、唐津高速拓宽、津港高速二期等高速货运通道。完善轨道交通体系，建设 B1、Z4 和 Z2 三条轨道线。整顿出租车市场，规范停车场管理，建立全区统一的交通管理体系。新开 30 条公交线路，新增 400 部节能环保公交车，开展纯电动公交试点，基本建成智慧公交系统。整合供热、供气等公用资源。加快建设北环、津沽高压管道和燃气管网配套工程，建设北塘、南疆、北疆二期等热电联产项目，增强供电、供热保障能力。加快建设智能电网，打造一流的信息化基础设施。新



建、改扩建一批海水淡化厂、污水处理厂和再生水厂，城镇污水集中处理率达到 95%。

优化提升城市生态环境。实施清新空气、清水河道、清洁村庄、清洁社区和绿化美化“四清一绿”行动，下大力量防治 PM2.5 污染。坚决关停并转严重污染企业，打击查处污染环境违法犯罪，铁腕治理“三黑”。实施城区雨污分流，完善配套管网建设，加强骨干河道治理。加大河口生态系统修复力度。强化海域使用管理，保护海洋生态环境。推进城市绿地、郊野公园、路网水系绿色廊道建设，构建和谐共生的生态网络体系。充分发挥中新天津生态城的示范效应，推广生态城指标体系，形成一批各具特色的生态片区。对全部城区道路、社区进行综合整治，重点整治 66 条主干道路、147 个社区、922 万平方米旧楼区。下大力量打造于家堡、响螺湾、MSD 商业商务建筑集群和海河两岸景观带，形成大气洋气、清新靓丽的城市形象。

5. 加快实施强街强镇计划

调整街镇区划和定位，提升规划建设水平，强化街镇发展经济、维护稳定、改善民生、综合执法等职能。以都市工业园、现代农业产业园、楼宇经济为着力点，加大投入力度，完善基础设施，形成“镇镇有品牌、街街有特色”的产业发展模式。建设 4 个农业聚集区，做精 10 个市级农业科技园区，做大 10 个区级农业产业示范园区，提升农业现代化水平。加快推进农村城市化、城镇化和新农村建设，促进城乡一体化发展。

目 录



天津滨海新区行政区设立以来的创新发展与今后三年经济工作打算 / 001

B I 总报告

B.1 滨海新区金融创新运营引领发展	/ 001
一 滨海新区金融运营	/ 002
二 滨海新区金融创新	/ 018
三 滨海新区金融开放	/ 023
四 滨海新区金融稳定	/ 038

B II 上篇 滨海金融业的发展

B.2 分报告 1 2013 年的滨海新区金融机构	/ 044
B.3 分报告 2 2013 年的滨海新区金融市场	/ 061
B.4 分报告 3 2013 年的滨海新区金融产品创新	/ 080
B.5 分报告 4 2013 年的滨海新区金融生态环境	/ 092

B III 下篇 滨海金融改革创新

B.6 分报告 5 2013 年的滨海新区外汇改革	/ 109
B.7 分报告 6 2013 年的滨海新区私募股权基金	/ 122
B.8 分报告 7 2013 年的滨海新区金融租赁	/ 137



B IV 专题篇 滨海金融创新研究

B.9	专题报告 1 滨海金谷：滨海科技金融运行模式构建	/ 153
B.10	专题报告 2 滨海新区、浦东新区、深圳特区之比较	/ 205
B.11	专题报告 3 于家堡金融区建设发展评价指标体系的研究	/ 260
B.12	后 记	/ 296

皮书数据库阅读使用指南