

# 2011

## 新教材 新大纲

- ★新——新大纲、新教材，题目经典、切脉考试形势
- ★精——精选题、精作答，举一反三、直击命题精髓
- ★准——重点准、预测准，逐个击破、准确掌握规律
- ★全——考点全、题型全，重点突出、全面知能通透

# 全国一级建造师 执业资格考试最后九套题

---

# 建设工程经济

执业资格考试命题研究中心 编

全国一级建造师执业资格考试最后九套题

# 建设工程经济

执业资格考试命题研究中心 编

## 图书在版编目(CIP)数据

建设工程经济/执业资格考试命题研究中心 编.  
—南京:江苏人民出版社,2011.6  
(全国一级建造师执业资格考试最后九套题)  
ISBN 978-7-214-07190-3

I. ①建… II. ①执… III. ①建筑经济—建筑师  
—资格考试—自学参考资料 IV. ①F407.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 095789 号

## 建设工程经济

执业资格考试命题研究中心 编

责任编辑:赵 萌 蒋卫国

责任印制:马 琳

出 版:江苏人民出版社(南京湖南路1号A楼 邮编:210009)

发 行:天津凤凰空间文化传媒有限公司

销售电话:022-87893668

网 址:<http://www.ifengspace.cn>

集团地址:凤凰出版传媒集团(南京湖南路1号A楼 邮编:210009)

经 销:全国新华书店

印 刷:河北省昌黎县第一印刷厂

开 本:787 mm×1092 mm 1/16

印 张:8.25

字 数:206千字

版 次:2011年6月第1版

印 次:2011年6月第1次印刷

书 号:ISBN 978-7-214-07190-3

定 价:29.00元

(本书若有印装质量问题,请向发行公司调换)

# 编写委员会

主任：郭丽峰

副主任：周 胜 靳晓勇

委员：郝鹏飞 姜 海 吕 君

张丽玲 梁晓静 李同庆

薛孝东 张海鹰 张建边

赵春海 张福芳 赵晓伟

刘 龙 黄贤英 杨自旭

## 内 容 提 要

本书共分三部分：第一部分为 2011 年与 2010 年考试教材和考试大纲情况对比，可通过两者的变化情况了解考查要点的变化；第二部分为最后九套题，根据 2011 年考试大纲的要求，经过精心选择题目编写了九套模拟试题，供考生冲刺使用；第三部分为历年考题，包括 2009 年和 2010 年的考题。本书适合于参加 2011 年全国一级建造师执业资格考试的考生使用。

# 前 言

《全国一级建造师执业资格考试最后九套题》丛书是严格按照2011年“全国一级建造师执业资格考试大纲”的要求，根据“全国一级建造师执业资格考试用书”的内容编写而成。

我们编写的《全国一级建造师执业资格考试教材解读与实战模拟》受到了很多考生青睐和厚爱，在听到读者赞扬声的同时，我们还经常收到读者的来信来电，反映书中安排的习题还不够，希望能出版与之相配套的模拟试卷，在复习的最后冲刺阶段体验考试的实战情景，从而在考试中取得好成绩。我们根据广大读者的要求，以“教材解读与实战模拟”丛书的原班人马，为读者精心打造了该丛书。

本丛书作为“教材解读与实战模拟”的姊妹篇，我们秉承了“探寻考试命题的变化轨迹，预测考试试题可能的发展方向和考查重点”的宗旨，以期减少学生在复习迎考中的盲目性，加强复习的针对性，减轻考生的负担，提高复习效果。

本丛书编写时充分体现新考纲的要求，每套试卷的分值、题型等均按最新的要求编排。在习题编排上，本丛书注重知识点所关联的考点、题型、方法的再巩固与再提高，并且题目的综合和难易程度尽量贴近实际、注重创新、注重实用。书中试题突出重点、考点，针对性强，题型标准，应试导向准确。试题的选编体现“原创与经典”相结合的原则，着力加强“能力型、开放型、应用型和综合型”试题的开发与研究，各科目均配有一定数量的作者最新原创题目。从知识点的考纲、考点、考题的“三考”导向目标上审视，堪称考生导学、导练、导考的优秀辅导材料，能使考生举一反三、融会贯通、查漏补缺，为考生最后冲刺助一臂之力。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑QQ(1335271759)和答疑网站([www.wwbedu.com](http://www.wwbedu.com))，以便随时解答考生所提问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正。

编者

2011年6月

# 目 录

第一部分 2011 年与 2010 年考试教材和考试大纲情况对比 .....	1
第二部分 最后九套题 .....	3
第 1 套题 .....	3
第 1 套题参考答案 .....	13
第 2 套题 .....	14
第 2 套题参考答案 .....	24
第 3 套题 .....	25
第 3 套题参考答案 .....	35
第 4 套题 .....	36
第 4 套题参考答案 .....	46
第 5 套题 .....	47
第 5 套题参考答案 .....	57
第 6 套题 .....	58
第 6 套题参考答案 .....	68
第 7 套题 .....	69
第 7 套题参考答案 .....	79
第 8 套题 .....	80
第 8 套题参考答案 .....	90
第 9 套题 .....	91
第 9 套题参考答案 .....	101
第三部分 历年考题 .....	102
2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷 .....	102
2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷参考答案 .....	112
2010 年度全国一级建造师执业资格考试试卷 .....	113
2010 年度全国一级建造师执业资格考试试卷参考答案 .....	122

# 第一部分 2011 年与 2010 年考试教材和考试大纲情况对比

2010 年教材（第二版）	2011 年教材（第三版）	
1Z101012 掌握现金流量图的绘制	删除	
1Z101026 掌握财务净现值率指标的计算		
1Z101051 掌握建设项目周期		
1Z101052 掌握项目建议书的内容		
1Z101053 熟悉可行性研究的内容		
1Z102015 了解借贷记账法		
1Z102016 了解会计凭证及会计账簿		
1Z102021 掌握流动资产的核算内容		
1Z102022 掌握固定资产的核算内容		
1Z102023 掌握长期股权投资的核算内容		
1Z102024 掌握无形资产的核算内容		
1Z102025 掌握其他资产的核算内容		
1Z102031 掌握流动负债的核算内容		
1Z102032 掌握非流动负债的核算内容		
1Z102041 掌握所有者权益的来源		
1Z102042 掌握企业组织形式与实收资本		
1Z102043 熟悉资本公积的形成及用途		
1Z102044 了解留存收益的性质及构成		
1Z103039 了解估算指标		依据《建设工程工程量清单计价规范》 (GB 50500—2008) 补充、调整：
1Z103051 掌握投资估算的内容和作用		
1Z103052 熟悉投资估算的阶段划分与精度要求		
1Z103053 了解投资估算的编制依据、程序和方法		
	1Z103071 掌握工程量清单计价的方法 1Z103072 掌握招标控制价的编制方法 1Z103073 掌握投标价的编制方法 1Z103074 掌握工程合同价款的约定方法 1Z103075 掌握工程计量和价款支付的方法 1Z103076 掌握索赔与现场签证的方法 1Z103077 掌握工程价款调整的方法 1Z103078 掌握竣工结算方法 1Z103079 掌握工程计价争议处理方法	

续表

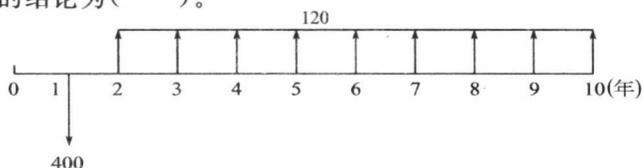
2010年教材(第二版)	2011年教材(第三版)
1Z104011 了解国内生产总值及其核算方法	删除
1Z104012 了解宏观经济政策的目标与工具	
1Z104013 了解货币政策	
1Z104014 了解财政政策	
1Z104015 了解供给管理政策	
1Z104016 了解外汇管理	
1Z104021 了解项目融资的特点	
1Z104022 了解项目融资的结构	
1Z104023 了解项目融资的参与者	
1Z104024 了解项目融资模式	

## 第二部分 最后九套题

### 第 7 套题

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 某施工企业年初向银行贷款流动资金 100 万元，按季计算并支付利息，季度利率 2%，则一年支付的利息总和为（ ）万元。  
A. 8.00  
B. 8.08  
C. 8.24  
D. 8.40
2. 某公司第 1 年初借款 100 万元，年利率为 6%，规定从第 1 年末起至第 10 年年末止，每年年末等额还本付息，则每年年末应偿还（ ）万元。  
A. 7.587  
B. 10.000  
C. 12.679  
D. 13.587
3. 从本质上看，利息是（ ）。  
A. 由本金产生利润的一种再分配  
B. 债权人支付给债务人超过原借贷金额的部分  
C. 由贷款发生利润的一种再分配  
D. 债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分
4. 在实际使用中，计算利息都采用（ ）的方法。  
A. 连续复利  
B. 单利  
C. 间断复利  
D. 连续复利与间断复利相结合
5. 经济效果评价按技术方案评价的时间分类，其中不包括（ ）。  
A. 事前评价  
B. 分段评价  
C. 跟踪评价  
D. 事后评价
6. 可反映技术方案在计算期内盈利能力的动态评价指标是（ ）。  
A. 财务净现值  
B. 财务内部收益率  
C. 基准收益率  
D. 利息备付率
7. 某项目各年的现金流量如下图所示（单位：万元），设基准收益率  $i_c$  为 8%，该项目的净现值及是否可行的结论为（ ）。



项目各年的现金流量图

- A. 379.26 万元, 可行  
C. 220.82 万元, 可行
- B. 323.72 万元, 可行  
D. -351.02 万元, 不可行
8. 某生产性建设项目, 折算到第 1 年年末的投资额为 4800 万元, 第 2 年年末的净现金流量为 1200 万元, 第 3 年年末为 1500 万元, 自第 4 年年末开始皆为 1600 万元, 直至第 10 年寿命期结束, 则该建设项目的静态投资回收期为( )年。
- A. 4.24  
C. 4.45
- B. 4.31  
D. 5.24
9. 在技术方案借款偿还期内各年企业可用于支付利息的息税前利润与当期应付利息的比值是指( )。
- A. 流动比率  
C. 资产负债率
- B. 利息备付率  
D. 偿债备付率
10. 根据国家现行财税制度的规定, 不属于偿还贷款的资金来源是( )。
- A. 无形资产及其他资产摊销费  
C. 可用于归还借款的资金
- B. 可用于归还借款的利润  
D. 固定资产折旧
11. 技术方案现金流量表的构成中, 不包括( )。
- A. 现金流入  
C. 净现金流量
- B. 现金流出  
D. 折现金额
12. 下列技术方案现金流量表中, 现金流入内容相同的流量表是( )。
- A. 投资现金流量表与资本金现金流量表  
B. 投资现金流量表与投资各方现金流量表  
C. 资本金现金流量表与投资各方现金流量表  
D. 投资各方现金流量表与财务计划现金流量表
13. 设备在使用过程中, 在外力的作用下实体产生的磨损、变形和损坏, 称为( )。
- A. 第一种有形磨损  
C. 第一种无形磨损
- B. 第二种有形磨损  
D. 第二种无形磨损
14. 某建设项目年设计生产能力 10 万台, 单位产品变动成本为单位产品售价的 55%, 单位产品销售税金及附加为单位产品售价的 5%, 经分析求得产销量盈亏平衡点为年产销量 4.5 万台。若企业要盈利, 生产能力利用率至少应保持在( )以上。
- A. 45%  
C. 55%
- B. 50%  
D. 60%
15. 当单位产品价格为 1600 元时, 净现值为 3210 万元; 当单位产品价格为 1050 元时, 净现值为 1210 万元; 当单位产品价格为 960 元时, 净现值为 110 万元; 当单位产品价格为 720 元时, 净现值为 -210 万元。该项目单位产品价格变化的临界值则为( )元。
- A.  $\leq 720$   
C. 960~1050
- B. 720~960  
D.  $\geq 1050$
16. 采用设备经营租赁的方案时, 租赁费用主要包括( )。
- A. 租赁保证金、租金、担保费  
C. 租赁预留金、租金、税金
- B. 租赁保证金、租金、税金  
D. 租赁预留金、租金、担保费
17. 价值工程是研究如何以最少的人力、物力、财力和时间获得必要功能的技术经济分析方

- 法,强调的是( )。
- A. 产品的功能分析  
B. 产品的功能分析和功能改进  
C. 功能改进  
D. 项目的可行性
18. 对产品进行价值分析,就是使产品每个构配件的价值系数尽可能趋近于1。为此,确定的改进对象不包括( )。
- A.  $F_i/C_i$  值高的功能  
B. 复杂的功能  
C.  $\Delta C_i = (C_i - F_i)$  值大的功能  
D. 问题多的功能
19. 财务会计主要是对企业已经发生的交易或信息事项,通过( )程序进行加工处理,并借助于以财务报表为主要内容的财务报告形式,向企业外部的利益集团提供以财务信息为主的经济信息。
- A. 预测、计量和报告  
B. 确认、预测和报告  
C. 确认、计量和预测  
D. 确认、计量和报告
20. 会计计量属性中,在( )计量下,资产按照预计从其持续使用和最终处置中所产生的未来净现金流入量的折现金额计量。
- A. 现值  
B. 公允价值  
C. 历史成本  
D. 可变现净值
21. 负债按流动性分为流动负债和长期负债。其中,流动负债不包括( )。
- A. 短期借款  
B. 应付债券  
C. 应付工资  
D. 应交税金
22. 关于负债特征的表述,不正确的是( )。
- A. 负债是由于过去的交易或事项形成的  
B. 负债是即时义务  
C. 流出的经济利益的金额能够可靠地计量  
D. 负债有确切的债权人和偿还日期
23. 下列费用中,不属于预提费用的是( )。
- A. 预提的固定资产修理费用  
B. 保险费  
C. 银行借款的利息费用  
D. 预付财产保险费
24. 建造合同准则规定了企业确定合同完工进度可用的方法,不包括( )。
- A. 已完合同工作量的工期占合同预计总工期的比例  
B. 已完合同工作量的测量  
C. 已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例  
D. 累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例
25. 某设备物质寿命为8年,各年的动态年平均成本AC见下表,则其经济寿命为( )年。

设备动态平均成本AC表

年	1	2	3	4	5	6	7	8
AC值	22 800	19 301	17 547	15 890	13 143	14 239	15 562	16 747

- A. 5  
B. 6  
C. 7  
D. 8

26. 建筑业企业销售商品要包括产品销售和材料销售两大类。其中, 材料销售主要有( )。
- A. 自行加工的碎石、低值易耗品、周转材料、包装物
  - B. 原材料、自行加工的碎石、周转材料、包装物
  - C. 原材料、低值易耗品、周转材料、包装物
  - D. 原材料、低值易耗品、自行加工的碎石、包装物
27. 我国《公司法》规定的公司税后利润的分配原则中, ( ) 强调的是公司向股东分配股利的前提条件。
- A. 同股同权、同股同利原则
  - B. 非有盈余不得分配原则
  - C. 按法定顺序分配的原则
  - D. 公司持有的本公司股份不得分配利润原则
28. 某项资产的账面价值小于其计税基础, 或者某项负债的账面价值大于其计税基础, 将产生( )。
- A. 应纳税暂时性差异
  - B. 材料成本暂时性差异
  - C. 可抵扣暂时性差异
  - D. 不可抵扣暂时性差异
29. 下列财务报表中, ( ) 是反映企业一定会计期间现金和现金等价物流入和流出的财务报表, 它属于动态的财务报表。
- A. 资产负债表
  - B. 利润表
  - C. 现金流量表
  - D. 所有者权益(或股东权益)变动表
30. 经营活动的现金流量主要不包括( )。
- A. 取得投资收益收到的现金
  - B. 销售商品、提供劳务收到的现金
  - C. 收到的税费返还
  - D. 支付的各项税费
31. 关于速动比率的表述, 不正确的是( )。
- A. 速动比率是指企业的速动资产与流动负债之间的比率关系
  - B. 速动比率为 1, 说明企业有偿债能力
  - C. 速动比率低于 1, 说明企业偿债能力不强
  - D. 速动比率反映企业的偿债能力
32. 融资租赁的特点不包括( )。
- A. 融资租赁的主要目的在于融通资金
  - B. 租赁期限短
  - C. 在租赁期内, 出租方通常不提供维修和保养服务
  - D. 租赁合同稳定
33. 某企业从设备租赁公司租赁一台设备, 设备的价格为 50 万元, 租期为 4 年, 每年年末支付租金, 折现率为 10%, 附加率为 4%, 则每年的租金为( ) 万元。
- A. 19.5
  - B. 17.5
  - C. 15.5
  - D. 12.5
34. 进口设备采用装运港船上交货价时, 买方须承担的责任是( )。
- A. 提供出口国政府或有关方面签发的证件

- B. 办理出口手续, 并将货物装上船  
 C. 装船后的一切风险和运费  
 D. 负责提供有关装运单据
35. 对于实行报税的进口设备, 海关监管手续费的计算基数是 ( )。  
 A. 离岸价格  
 B. 抵岸价格  
 C. 离岸价格+国际运费  
 D. 到岸价格
36. 联合试运转费是指新建项目或新增加生产能力的项目, 在交付生产前按照批准的设计文件所规定的工程质量标准和技术要求, 进行整个生产线或装置的负荷联合试运转或局部联动试车所发生的 ( )。  
 A. 试运转费用支出  
 B. 试运转费用收入  
 C. 试运转支出大于收入的差额部分费用  
 D. 施工单位参加试运转人员的工资
37. 建设单位固定资产使用费属于 ( )。  
 A. 建设单位管理费  
 B. 建设单位经费  
 C. 建设单位临时设施费  
 D. 基本预备费
38. 某项固定资产原值为 80 000 元, 无残值, 折旧年限为 5 年, 若用双倍余额递减法计提折旧, 则第 4 年应提折旧额为 ( ) 元。  
 A. 6912  
 B. 8640  
 C. 11 520  
 D. 17 280
39. 关于单位工程量施工机械使用费的计算公式为 ( )。  
 A. 施工机械使用费 =  $\sum$  (施工机械台班定额消耗量  $\times$  机械台班单价)  
 B. 施工机械使用费 = 施工机械台班大修理费 + 台班折旧费  
 C. 施工机械使用费 = (施工机械台班消耗量  $\times$  机械台班单价) + 台班折旧费  
 D. 施工机械使用费 = 台班人工费 + 台班燃料动力费 + 台班折旧费
40. 某运输设备年工作 10 台班, 折旧年限 6 年, 寿命期大修理 3 次, 一次大修理费为 5 万元, 该机械台班大修理费为 ( ) 元/台班。  
 A. 0.10  
 B. 0.25  
 C. 0.30  
 D. 1.00
41. 如该分项工程的直接工程费仅为人工费, 无材料费和机械费, 可以 ( ) 为基数计算其间接费和利润。  
 A. 人工费  
 B. 机械费  
 C. 人工费和机械费  
 D. 直接费
42. 某工程合同总收入 8000 万元, 本期末止累计完成工程进度 80%, 上年完成工程进度 30%, 本期实际收到工程款 3000 万元, 按完工百分比法计算, 当期的合同收入是 ( ) 万元。  
 A. 2400  
 B. 3000  
 C. 4000  
 D. 8000
43. 下列选项中, ( ) 是建筑安装企业为组织生产和加强管理在企业内部使用的一种定额, 属于企业定额的性质。

- A. 人工定额  
B. 施工定额  
C. 预算定额  
D. 行业定额
44. 预算定额中的机械台班消耗量按合理的施工方法取定并考虑增加了 ( )。
- A. 机械消耗量  
B. 机械幅度差  
C. 机械台班定额  
D. 机械台班消耗指标
45. 某进口设备 FOB 价为人民币 1200 万元, 国际运费 72 万元, 国际运输保险费用 4.47 万元, 关税 217 万元, 银行财务费 6 万元, 外贸手续费 19.15 万元, 增值税 253.89 万元, 消费税率为 5%, 则该设备的消费税为 ( ) 万元。
- A. 93.29  
B. 79.93  
C. 78.60  
D. 74.67
46. 建筑工程概算的编制方法不包括 ( )。
- A. 扩大单价法  
B. 概算定额法  
C. 类似工程预算法  
D. 概算指标法
47. 施工图预算对施工单位的作用不包括 ( )。
- A. 施工图预算是确定投标报价的依据  
B. 施工图预算是控制施工成本的依据  
C. 施工图预算是施工单位进行施工准备的依据  
D. 施工图预算是拨付进度款及办理结算的依据
48. 具有时间短、效果好、好定案的施工图预算审查方法是 ( )。
- A. 筛选审查法  
B. 标准预算审查法  
C. 重点审查法  
D. 对比审查法
49. 某工程的设备及工器具购置费为 1000 万元, 建筑安装工程费为 1300 万元, 工程建设其他费为 600 万元, 基本预备费率为 5%, 该项目的预备费为 ( ) 万元。
- A. 80  
B. 95  
C. 115  
D. 145
50. 施工图预算的编制依据不包括 ( )。
- A. 合理的施工组织设计和施工方案等文件  
B. 建设项目有关文件、合同、协议等  
C. 批准的概算定额  
D. 批准的施工图设计图纸及相关标准图集和规范
51. 《建设工程工程量清单计价规范》规定, 分部分项工程量清单应采用 ( ) 计价。
- A. 全费用综合单价  
B. 综合单价  
C. 实物量单价  
D. 工料单价
52. 投标人经复核认为招标人公布的招标控制价未按照《建设工程工程量清单计价规范》的规定进行编制的, 应在开标前 ( ) d 向招投标监督机构或工程造价管理机构投诉。
- 【2011 年新增考点】**
- A. 3  
B. 5  
C. 7  
D. 15
53. 某施工机械预算价格为 100 万元, 折旧年限为 10 年, 年平均工作 225 个台班, 残值率



62. 经济效果评价的内容一般包括( )。
- A. 方案盈亏平衡分析  
B. 方案盈利能力  
C. 方案敏感性分析  
D. 方案偿债能力  
E. 方案财务生存能力
63. 产生技术方案不确定性因素的原因很多, 一般情况下, 产生不确定性的主要原因有( )。
- A. 所依据的基本数据不足或者统计偏差  
B. 预测方法的局限, 预测的假设不准确  
C. 未来经济形势的变化  
D. 可以以定量来表示的定性因素的影响  
E. 技术进步
64. 技术方案现金流量表类别主要有( )。
- A. 财务计划现金流量表  
B. 投资各方现金流量表  
C. 设备经营租赁方案现金流量表  
D. 资本金现金流量表  
E. 投资现金流量表
65. 关于设备的综合磨损说法正确的是( )。
- A. 设备的综合磨损是指同时存在有形磨损和无形磨损的损坏和贬值的综合情况  
B. 对任何特定的设备来说, 两种磨损不可能同时发生和同时互相影响  
C. 高强度、高速度、大负荷技术的发展, 必然使设备的物质磨损加剧  
D. 技术进步提供的耐热、耐磨的新材料, 使设备的有形磨损加快, 但是其无形磨损减缓  
E. 技术进步提供的耐腐蚀、耐振动、耐冲击的新材料, 使设备的有形磨损减缓, 但是其无形磨损加快
66. 价值工程的特点包括( )。
- A. 价值工程的目标是以最低的寿命周期成本, 使产品具备它所必须具备的功能  
B. 价值工程的核心是对产品进行功能分析  
C. 价值工程将产品价值、功能和成本作为一个整体同时来考虑  
D. 价值工程强调项目的可行性  
E. 价值工程要求将功能定量化
67. 财务会计是指通过对企业已经完成的资金运动全面系统的核算与监督, 以为外部与企业有经济利害关系的投资人、债权人、政府有关部门和社会公众提供企业的( )等经济信息为主要目标而进行的经济管理活动。
- A. 财务分析  
B. 经营成果  
C. 现金管理  
D. 现金流量  
E. 财务状况
68. 关于成本和费用区别的表述, 不正确的是( )。
- A. 成本是对象化的费用, 其所针对的是一定的成本计算对象  
B. 费用是针对一定的期间而言的  
C. 费用包括生产费用和期间费用  
D. 期间费用是企业一定时期内发生的通用货币计量的耗费, 期间费用经对象化后, 才可能转化为产品成本