



高职高专土建类建筑工程技术专业课程试题库

工程监理试题库

主 编 魏应乐

副主编 朱守奇 乔守江 包海玲

含试题
答案



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

高职高专土建类建筑工程技术专业课程试题库

工程监理试题库

主 编 魏应乐

副主编 朱守奇 乔守江 包海玲



中国水利水电出版社
www.waterpub.com.cn

内 容 提 要

本书是在建筑工程技术专业人才培养方案和“工程监理”课程标准的指导下,结合高职高专教育特点,以国家现行规程规范为依据编制的。本试题库共包括九章,分别是:建设工程监理制度,监理工程师与工程监理企业,建设工程目标控制,建设工程监理组织,建设监理规划,建设工程风险管理,建设工程安全管理,建设工程监理的信息与资料管理,国外工程项目管理相关情况介绍。试题库后附试题答案。

本书可作为高职高专院校、高等专科学校、成人教育学院的建筑工程技术、建筑工程管理等专业教学参考用书,满足职业教育双证制的要求,也可供广大专业技术人员作为职业资格考试的参考书。

图书在版编目(CIP)数据

工程监理试题库 / 魏应乐主编. -- 北京: 中国水利水电出版社, 2014.5
高职高专土建类建筑工程技术专业课程试题库
ISBN 978-7-5170-2019-6

I. ①工… II. ①魏… III. ①建筑工程—监理工作—
高等职业教育—习题集 IV. ①TU712-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第097706号

书 名	高职高专土建类建筑工程技术专业课程试题库 工程监理试题库
作 者 出版发行	主编 魏应乐 副主编 朱守奇 乔守江 包海玲 中国水利水电出版社 (北京市海淀区玉渊潭南路1号D座 100038) 网址: www.waterpub.com.cn E-mail: sales@waterpub.com.cn 电话: (010) 68367658 (发行部)
经 售	北京科水图书销售中心(零售) 电话: (010) 88383994、63202643、68545874 全国各地新华书店和相关出版物销售网点
排 版 印 刷 规 格 版 次 印 数 定 价	中国水利水电出版社微机排版中心 北京嘉恒彩色印刷有限责任公司 184mm×260mm 16开本 10.25印张 243千字 2014年5月第1版 2014年5月第1次印刷 0001—3000册 27.00元

凡购买我社图书,如有缺页、倒页、脱页的,本社发行部负责调换

版权所有·侵权必究

前 言

为了实现高职高专理论教学考核方式改革,适应无纸化计算机考试的要求,满足学生期末复习应考的需要,帮助学生在学习过程中进行练习和自我检测,强化训练,从而顺利通过考试,本专业改革与指导委员会组织专业骨干教师和教学精英编写了这套《高职高专土建类建筑工程技术专业课程试题库》。本套书共 18 册,涵盖了建筑工程技术以及建筑工程管理专业的全部课程的理论教学内容,分别为:

- 《工程测量试题库》
- 《建筑材料试题库》
- 《工程 CAD 试题库》
- 《工程力学试题库》
- 《建筑构造试题库》
- 《工程制图试题库》
- 《土力学与地基基础试题库》
- 《钢筋混凝土结构试题库》
- 《钢结构试题库》
- 《建筑设备试题库》
- 《建筑工程施工技术试题库》
- 《建筑工程施工组织试题库》
- 《建筑工程计量与计价试题库》
- 《建筑工程项目管理试题库》
- 《工程监理试题库》
- 《建筑工程安全技术试题库》
- 《建筑工程法律与法规试题库》
- 《工程招投标与合同管理试题库》

本套题库是在建筑工程技术专业人才培养方案 and 对应课程标准的指导下,以建筑工程技术专业系列教材和国家现行规程规范为依据编制的,与本专业对应的国家各类职业资格考试相结合,既紧扣教材本身,又不局限于书本;题库

题量大，覆盖面广，题目构思精巧，答案准确唯一；采用主观题客观化的方法命题，突出实用性和应用性。

本套题库可作为高职高专院校、高等专科学校、成人教育学院的建筑工程技术、建筑工程管理等专业教学参考用书，满足职业教育双证制的要求，也可供广大专业技术人员作为职业资格考试的参考书。

《工程监理试题库》由安徽水利水电职业技术学院魏应乐主编，魏应乐编写第一章和第六章；乔守江编写第二章和第五章；朱守奇编写第三章、第四章和第七章；包海玲编写第八章和第九章。

本书由安徽水利水电职业技术学院和安徽金煌建设集团有限公司共同开发，在编写过程中，得到了安徽金煌建设集团有限公司的大力支持，在此一并表示感谢。限于作者理论水平和实践经验有限，书中难免存在不妥之处，恳请广大读者和同行专家批评指正。

编者

2014年4月

目 录

前言

第一章	建设工程监理制度	1
第二章	监理工程师与工程监理企业	12
第三章	建设工程目标控制	26
第四章	建设工程监理组织	60
第五章	建设监理规划	67
第六章	建设工程风险管理	99
第七章	建设工程安全管理	104
第八章	建设工程监理的信息与资料管理	118
第九章	国外工程项目管理相关情况介绍	128
试题答案		153

第一章 建设工程监理制度

1. 下列选项中, () 是指一项建设工程从设想、提出到决策, 经过设计、施工, 直至投产或交付使用的整个过程中, 应当遵循的内在规律。
 - A. 建设程序
 - B. 建设标准
 - C. 建设工程监理制度
 - D. 建设进度计划
2. 根据项目法人责任制的规定, 项目法人应当在 () 批准后成立。
 - A. 项目建议书
 - B. 项目可行性研究报告
 - C. 初步设计文件
 - D. 施工图设计文件
3. 企业投资建设《政府核准的投资项目目录》中的项目时, 仅需向政府提交 ()。
 - A. 批准项目建议书
 - B. 可行性研究报告
 - C. 开工报告
 - D. 项目申请报告
4. 建设单位招聘并培训生产管理人员, 组织相关人员参加设备安装、调试等工作是建设工程的 () 阶段工作。
 - A. 建设准备
 - B. 施工安装
 - C. 生产准备
 - D. 竣工验收
5. 我国工程监理企业只接受建设单位的委托, 不接受承建单位的委托为其提供管理服务, 体现了建设工程监理的 () 特点。
 - A. 服务对象具有选择性
 - B. 服务对象推行强制制度
 - C. 服务对象具有单一性
 - D. 与建设单位有委托关系
6. 建设工程可行性研究的主要作用是为本建设项目 () 提供依据。
 - A. 项目评估
 - B. 投资决策
 - C. 项目设计
 - D. 效益评价
7. 下列建设项目中, 必须实行监理的是 ()。
 - A. 项目总投资额在 3500 万元以上的供水、供电、供气、供热等市政工程项目
 - B. 建筑面积在 3 万 m^2 以上的住宅建设工程
 - C. 项目总投资额在 3000 万元以下关系社会公共利益的项目
 - D. 使用国外政府及其机构贷款资金的项目
8. 实施建设工程监理有利于规范工程建设参与各方的建设行为, 具体表现为 ()。
 - A. 监理企业可协助建设单位选择工程咨询机构, 并监督咨询机构有效履行咨询合同
 - B. 实现建设工程寿命周期费用最少
 - C. 除政府的监督管理以外, 建立工程建设参与各方的建设行为约束机制
 - D. 监理企业从产品需求的角度对建设工程生产过程参与管理

9. 我国的建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业，接受建设单位的委托并代表建设单位对承包单位的（ ）。
A. 建设行为进行监督管理的专业服务活动
B. 工程质量进行严格的检验与验收
C. 建设活动进行全过程、全方位的系统控制
D. 施工过程进行监督与管理
10. 协助建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用是建设工程监理的（ ）。
A. 主要方法 B. 主要方式 C. 基本内涵 D. 基本目的
11. 项目建议书是拟建项目单位向国家提出的要求建设某一项目的建议文件，是对工程项目建设的轮廓设想。项目建议书的主要作用是（ ）。
A. 为建设项目银行贷款提供依据 B. 建成工程实体
C. 推荐一个拟建项目 D. 选择合适的材料供应商
12. 建设工程监理的性质中，从业务性质方面定性的是（ ）。
A. 科学性 B. 服务性 C. 独立性 D. 公正性
13. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，对于企业不使用政府资金投资建设的项目，视情况实行（ ）。
A. 审核制或备案制 B. 核准制或备案制
C. 审核制或核准制 D. 核准制或审批制
14. 下列关于建设工程监理特点的说法中，不正确的是（ ）。
A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
B. 建设工程监理具有监督功能
C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
D. 建设工程监理有利于实现投资效益最大化
15. 我国建设工程法律法规体系中，《建设工程质量管理条例》属于（ ）。
A. 法律 B. 行政法规 C. 行政法规 D. 部门规章
16. 在开展工程监理的过程中，当建设单位与承建单位发生利益冲突时，监理单位应以事实为依据，依法律和有关合同为准绳，在维护建设单位的合法权益的同时，不损害承建单位的合法权益。这表明建设工程监理具有（ ）。
A. 公平性 B. 自主性 C. 独立性 D. 公正性
17. 下列法规文件中，与建设工程监理有关的行政法规是（ ）。
A. 《中华人民共和国建筑法》 B. 《建设工程安全生产管理条例》
C. 《注册监理工程师管理规定》 D. 《建设工程施工许可管理办法》
18. 建设工程监理的行为主体是（ ）。
A. 建设单位 B. 工程监理单位 C. 建设主管部门 D. 质量监督机构

19. 下列关于建设工程监理特点的说法中, 不正确的是 ()。
- A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
 - B. 建设工程监理具有监督功能
 - C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
 - D. 建设工程监理有利于实现建设工程投资效益最大化
20. 建筑工程施工许可制度是建设行政主管部门根据 () 的申请, 依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查。
- A. 监理单位
 - B. 建设单位
 - C. 勘察单位
 - D. 设计单位
21. 在我国建设工程法律法规体系中, 《工程建设监理规定》属于 ()。
- A. 法律
 - B. 行政法规
 - C. 行政法规
 - D. 部门规章
22. 工程监理企业介入建设工程生产过程的管理, 能及时发现承建单位的一些工程质量隐患。这体现了 () 的建设工程监理作用。
- A. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
 - B. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
 - C. 有利于促进承建单位保障建设工程质量和使用安全
 - D. 有利于实现建设工程投资效益最大化
23. () 是控制工程施工质量的重要手段之一, 也是确认工程质量的重要依据。
- A. 监理员
 - B. 旁站监理
 - C. 总工程师
 - D. 造价工程师
24. 实施建设工程监理的基本目的是 ()。
- A. 对建设工程的实施进行规划、控制、协调
 - B. 控制建设工程的投资、进度和质量
 - C. 保证在计划的目标内将建设工程建成投入使用
 - D. 协助建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用
25. 从管理理论和方法的角度来看, 我国的建设工程监理与国际上通称的建设项目管理是一致的。我国的建设工程监理是 ()。
- A. 工程项目管理
 - B. 工程咨询
 - C. 承建单位项目管理
 - D. 专业化、社会化的建设单位项目管理
26. 在工程建设程序中, 建设单位进行工具、器具、备品、备件等的制造或订货是 () 阶段的工作。
- A. 建设准备
 - B. 施工安装
 - C. 生产准备
 - D. 竣工验收
27. 为了进一步解决初步设计中的重大问题, 如工艺流程、建筑结构、设备选型等, 根据初步设计和进一步的调查研究资料进行 ()。
- A. 初步设计
 - B. 技术设计
 - C. 施工图设计
 - D. 生产图设计
28. 根据住房和城乡建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》, 下列工作中属于施工准备阶段监理工作的是 ()。

- A. 审查施工组织设计中的安全技术措施
 - B. 定期巡视、检查危险性较大工程的作业情况
 - C. 检查施工现场起重机械验收手续
 - D. 检查施工现场安全防护措施
29. 工程监理企业应当由足够数量的有丰富管理经验和应变能力的监理工程师组成骨干队伍，这是建设工程监理（ ）的具体表现。
- A. 服务性
 - B. 科学性
 - C. 独立性
 - D. 公正性
30. 监理实施细则中应当明确安全生产监理的方法、措施和控制要点，以及（ ）。
- A. 对建设单位工程概算中安全施工费项目的审核责任
 - B. 对设计单位预防生产安全事故措施建议的审核方法
 - C. 对施工单位安全技术措施的检查方案
 - D. 对工程机械设备提供单位安全管理制度的检查内容
31. 按设计进行施工安装，建成工程实体是（ ）阶段的主要任务。
- A. 设计
 - B. 建设准备
 - C. 施工安装
 - D. 生产准备
32. 根据项目法人责任制的规定，项目法人应当在（ ）批准后成立。
- A. 项目建议书
 - B. 项目可行性研究报告
 - C. 初步设计文件
 - D. 施工图设计文件
33. 实行建设项目法人责任制的工程项目，属于项目董事职权的是（ ）。
- A. 编制项目财务预算、决算
 - B. 确定中标单位
 - C. 提出项目开工报告
 - D. 组织项目试生产和单项工程预验收
34. 为了使勘察、设计、施工、材料设备供应单位和工程监理企业依法履行各自的责任和义务，在工程建设中必须实行（ ）。
- A. 项目法人责任制
 - B. 工程招标投标制
 - C. 建设工程监理制
 - D. 合同管理制
35. 开展建设工程监理的依据包括行政法规，以下属于建设行政法规的是（ ）。
- A. 《中华人民共和国建筑法》
 - B. 《建设工程质量管理条例》
 - C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》
 - D. 《建设工程监理企业资质管理规定》
36. 我国目前的建设程序与计划经济时期的建设程序相比，发生了一些关键性变化，下列不属于建设工程管理制度体系的是（ ）。
- A. 项目决策咨询评估制度
 - B. 工程招标投标制度
 - C. 建设工程监理制
 - D. 项目法人责任制度
37. 建设工程监理的行为主体是（ ）。
- A. 建设单位
 - B. 工程监理单位
 - C. 建设主管部门
 - D. 质量监督机构
38. 下列关于建设工程监理特点的说法中，不正确的是（ ）。

- A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
 - B. 建设工程监理具有监督功能
 - C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
 - D. 建设工程监理有利于实现建设工程投资效益最大化
39. 建筑工程施工许可制度是建设行政主管部门根据（ ）的申请，依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查。
- A. 监理单位
 - B. 建设单位
 - C. 勘察单位
 - D. 设计单位
40. 在我国建设工程法律法规体系中，《工程建设监理规定》属于（ ）。
- A. 法律
 - B. 行政规章
 - C. 行政法规
 - D. 部门规章
41. 工程监理企业介入建设工程生产过程的管理，能及时发现承建单位的一些工程质量隐患。这体现了（ ）的建设工程监理作用。
- A. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
 - B. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
 - C. 有利于促进承建单位保障建设工程质量和使用安全
 - D. 有利于实现建设工程投资效益最大化
42. （ ）是控制工程施工质量的重要手段之一，也是确认工程质量的重要依据。
- A. 监理员
 - B. 旁站监理
 - C. 总工程师
 - D. 造价工程师
43. 实施建设工程监理的基本目的是（ ）。
- A. 对建设工程的实施进行规划、控制、协调
 - B. 控制建设工程的投资、进度和质量
 - C. 保证在计划的目标内将建设工程建成投入使用
 - D. 协助建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用
44. 从管理理论和方法的角度来看，我国的建设工程监理与国际上通称的建设项目管理是一致的。我国的建设工程监理是（ ）。
- A. 工程项目管理
 - B. 工程咨询
 - C. 承建单位项目管理
 - D. 专业化、社会化的建设单位项目管理
45. 在工程建设程序中，建设单位进行工具、器具、备品、备件等的制造或订货是（ ）阶段的工作。
- A. 建设准备
 - B. 施工安装
 - C. 生产准备
 - D. 竣工验收
46. 为了进一步解决初步设计中的重大问题，如工艺流程、建筑结构、设备选型等，根据初步设计和进一步的调查研究资料进行（ ）。
- A. 初步设计
 - B. 技术设计
 - C. 施工图设计
 - D. 生产图设计
47. 根据住房和城乡建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》。下列工作中属于施工准备阶段监理工作的是（ ）。

- A. 审查施工组织设计中的安全技术措施
B. 定期巡视、检查危险性较大工程的作业情况
C. 检查施工现场起重机械验收手续
D. 检查施工现场安全防护措施
48. 工程监理企业应当由足够数量的有丰富管理经验和应变能力的监理工程师组成骨干队伍，这是建设工程监理（ ）的具体表现。
A. 服务性 B. 科学性 C. 独立性 D. 公正性
49. 监理实施细则中应当明确安全生产监理的方法、措施和控制要点，以及（ ）。
A. 对建设单位工程概算中安全施工费项目的审核责任
B. 对设计单位预防生产安全事故措施建议的审核方法
C. 对施工单位安全技术措施的检查方案
D. 对工程机械设备提供单位安全管理制度的检查内容
50. 按设计进行施工安装，建成工程实体是（ ）阶段的主要任务。
A. 设计 B. 建设准备 C. 施工安装 D. 生产准备
51. 根据项目法人责任制的规定，项目法人应当在（ ）批准后成立。
A. 项目建议书 B. 项目可行性研究报告
C. 初步设计文件 D. 施工图设计文件
52. 实行建设项目法人责任制的工程项目，属于项目董事职权的是（ ）。
A. 编制项目财务预算、决算 B. 确定中标单位
C. 提出项目开工报告 D. 组织项目试生产和单项工程预验收
53. 为了使勘察、设计、施工、材料设备供应单位和工程监理企业依法履行各自的责任和义务，在工程建设中必须实行（ ）。
A. 项目法人责任制 B. 工程招标投标制
C. 建设工程监理制 D. 合同管理制
54. 开展建设工程监理的依据包括行政法规，以下属于建设行政法规的是（ ）。
A. 《中华人民共和国建筑法》 B. 《建设工程质量管理条例》
C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》 D. 《建设工程监理企业资质管理规定》
55. 开展建设工程监理的依据包括行政法规，以下属于建设行政法规的是（ ）。
A. 《建设工程质量管理条例》 B. 《中华人民共和国建筑法》
C. 《建设工程监理范围和规模标准规定》 D. 《建设工程监理企业资质管理规定》
56. 为了使勘察、设计、施工、材料设备供应单位和工程监理企业依法履行各自的责任和义务，在工程建设中必须实行（ ）。
A. 项目法人责任制 B. 建设工程监理制
C. 工程招标投标制 D. 合同管理制

57. 实行建设项目法人责任制的工程项目，属于项目董事职权的是（ ）。
A. 编制项目财务预算、决算
B. 确定中标单位
C. 提出项目开工报告
D. 组织项目试生产和单项工程预验收
58. 根据项目法人责任制的规定，项目法人应当在（ ）批准后成立。
A. 项目建议书
B. 初步设计文件
C. 项目可行性研究报告
D. 施工图设计文件
59. 按设计进行施工安装，建成工程实体是（ ）阶段的主要任务。
A. 设计
B. 建设准备
C. 施工安装
D. 生产准备
60. 监理实施细则中应当明确安全生产监理的方法、措施和控制要点，以及（ ）。
A. 对建设单位工程概算中安全施工费项目的审核责任
B. 对施工单位安全技术措施的检查方案
C. 对设计单位预防生产安全事故措施建议的审核方法
D. 对工程机械设备提供单位安全管理制度的检查内容
61. 工程监理企业应当由足够数量的有丰富管理经验和应变能力的监理工程师组成骨干队伍，这是建设工程监理（ ）的具体表现。
A. 服务性
B. 科学性
C. 公正性
D. 独立性
62. 根据住房和城乡建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》，下列工作中属于施工准备阶段监理工作的是（ ）。
A. 定期巡视、检查危险性较大工程的作业情况审查
B. 施工组织设计中的安全技术措施
C. 检查施工现场起重机械验收手续
D. 检查施工现场安全防护措施
63. 为了进一步解决初步设计中的重大问题，如工艺流程、建筑结构、设备选型等，根据初步设计和进一步的调查研究资料进行（ ）。
A. 技术设计
B. 初步设计
C. 施工图设计
D. 生产图设计
64. 在工程建设程序中，建设单位进行工具、器具、备品、备件等的制造或订货是（ ）阶段的工作。
A. 建设准备
B. 生产准备
C. 施工安装
D. 竣工验收
65. 从管理理论和方法的角度来看，我国的建设工程监理与国际上通称的建设项目管理是一致的。我国的建设工程监理是（ ）。
A. 工程项目管理
B. 工程咨询
C. 承建单位项目管理
D. 专业化、社会化的建设单位项目管理
66. 实施建设工程监理的基本目的是（ ）。
A. 对建设工程的实施进行规划、控制、协调

- B. 控制建设工程的投资、进度和质量
 - C. 建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用
 - D. 保证在计划的目标内将建设工程建成投入使用协助
67. () 是控制工程施工质量的重要手段之一,也是确认工程质量的重要依据。
- A. 监理员
 - B. 总工程师
 - C. 旁站监理
 - D. 造价工程师
68. 工程监理企业介入建设工程生产过程的管理,能及时发现承建单位的一些工程质量隐患。这体现了()的建设工程监理作用。
- A. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
 - B. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
 - C. 有利于实现建设工程投资效益最大化
 - D. 有利于促进承建单位保障建设工程质量和使用安全
69. 建筑工程施工许可制度是建设行政主管部门根据()的申请,依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查。
- A. 监理单位
 - B. 勘察单位
 - C. 建设单位
 - D. 设计单位
70. 下列关于建设工程监理特点的说法中,不正确的是()。
- A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
 - B. 建设工程监理具有监督功能
 - C. 建设工程监理有利于实现建设工程投资效益最大化
 - D. 建设工程监理市场准入实行双重控制
71. 建设工程监理的行为主体是()。
- A. 建设单位
 - B. 工程监理单位
 - C. 建设主管部门
 - D. 质量监督机构
72. 我国目前的建设程序与计划经济时期的建设程序相比,发生了一些关键性变化,下列不属于建设工程管理制度体系的是()。
- A. 项目决策咨询评估制度
 - B. 建设工程监理制
 - C. 工程招标投标制度
 - D. 项目法人责任制度
73. 开展建设工程监理的依据包括行政法规,以下属于建设行政法规的是()。
- A. 《中华人民共和国建筑法》
 - B. 《建设工程监理范围和规模标准规定》
 - C. 《建设工程质量管理条例》
 - D. 《建设工程监理企业资质管理规定》
74. 为了使勘察、设计、施工、材料设备供应单位和工程监理企业依法履行各自的责任和义务,在工程建设中必须实行()。
- A. 项目法人责任制
 - B. 合同管理制
 - C. 工程招标投标制
 - D. 建设工程监理制
75. 实行建设项目法人责任制的工程项目,属于项目董事职权的是()。
- A. 编制项目财务预算、决算
 - B. 提出项目开工报告

85. 建筑工程施工许可制度是建设行政主管部门根据（ ）的申请，依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查。
- A. 设计单位 B. 建设单位 C. 勘察单位 D. 监理单位
86. 下列关于建设工程监理特点的说法中，不正确的是（ ）。
- A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
B. 建设工程监理有利于实现建设工程投资效益最大化
C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
D. 建设工程监理具有监督功能
87. 下列法律文件中，与建设工程监理有关的行政法规是（ ）。
- A. 《中华人民共和国建筑法》 B. 《注册监理工程师管理规定》
C. 《建设工程安全生产管理条例》 D. 《建设工程施工许可管理办法》
88. 在开展工程监理的过程中，当建设单位与承建单位发生利益冲突时，监理单位应以事实为依据，依法律和有关合同为准绳，在维护建设单位的合法权益的同时，不损害承建单位的合法权益。这表明建设工程监理具有（ ）。
- A. 公平性 B. 自主性 C. 公正性 D. 独立性
89. 我国建设工程法律法规体系中，《建设工程质量管理条例》属于（ ）。
- A. 法律 B. 行政法规 C. 行政规章 D. 部门规章
90. 下列关于建设工程监理特点的说法中，不正确的是（ ）。
- A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
B. 建设工程监理具有监督功能
C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
D. 建设工程监理有利于实现投资效益最大化
91. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，对于企业不使用政府资金投资建设的项目，视情况实行（ ）。
- A. 核准制或备案制 B. 审核制或备案制
C. 审核制或审核制 D. 核准制或审批制
92. 建设工程监理的性质中，从业务性质方面定性的是（ ）。
- A. 科学性 B. 独立性 C. 服务性 D. 公正性
93. 项目建议书是拟建项目单位向国家提出的要求建设某一项目的建议文件，是对工程项目建设的轮廓设想。项目建议书的主要作用是（ ）。
- A. 为建设项目银行贷款提供依据 B. 建成工程实体
C. 推荐一个拟建项目 D. 选择合适的材料供应商
94. 协助建设单位在计划的目标内将建设工程建成投入使用是建设工程监理的（ ）。
- A. 主要方法 B. 基本目的 C. 基本内涵 D. 主要方式

95. 我国的建设工程监理是指具有相应资质的工程监理企业,接受建设单位的委托并代表建设单位对承包单位的()
- A. 建设行为进行监督管理的专业服务活动
 - B. 工程质量进行严格的检验与验收
 - C. 建设活动进行全过程、全方位的系统控制
 - D. 施工过程进行监督与管理
96. 下列建设项目中,必须实行监理的是()。
- A. 项目总投资额在 3500 万元以上的供水、供电、供气、供热等市政工程项目
 - B. 建筑面积在 3 万 m^2 以上的住宅建设工程
 - C. 使用国外政府及其机构贷款资金的项目
 - D. 项目总投资额在 3000 万元以下关系社会公共利益的项目
97. 建设工程可行性研究的主要作用是为建设项目()提供依据。
- A. 项目评估
 - B. 投资决策
 - C. 项目设计
 - D. 效益评价
98. 我国工程监理企业只接受建设单位的委托。不接受承建单位的委托为其提供管理服务,体现了建设工程监理的()特点。
- A. 服务对象具有选择性
 - B. 服务对象推行强制制度
 - C. 与建设单位有委托关系
 - D. 服务对象具有单一性
99. 建设单位招聘并培训生产管理人员,组织相关人员参加设备安装、调试等工作是建设工程的()阶段工作。
- A. 建设准备
 - B. 生产准备
 - C. 施工安装
 - D. 竣工验收
100. 企业投资建设《政府核准的投资项目目录》中的项目时,仅需向政府提交()。
- A. 批准项目建议书
 - B. 可行性研究报告
 - C. 项目申请报告
 - D. 开工报告
101. 根据项目法人责任制的规定,项目法人应当在()批准后成立。
- A. 项目建议书
 - B. 项目可行性研究报告
 - C. 初步设计文件
 - D. 施工图设计文件
102. 下列选项中,()是指一项建设工程从设想、提出到决策,经过设计、施工,直至投产或交付使用的整个过程中,应当遵循的内在规律。
- A. 建设工程监理制度
 - B. 建设标准
 - C. 建设程序
 - D. 建设进度计划