

從亂局到變局

中國進入關鍵十年

中國經濟的根本問題是
政府不甘心退出市場

李嘉誠帶走的只是資金，
而中國最不缺的就是錢

如果不受政府管控，“餘
額寶”們將對商業銀行
造成致命打擊



郎咸平 王牧笛 王今 等著

從亂局到變局 中國進入關鍵十年



香港中和出版有限公司
www.hkopenpage.com

責任編輯	許琮英
裝幀設計	彭若東
責任校對	江蓉甬
排 版	蔣 貌
印 務	馮政光

書 名	從亂局到變局，中國進入關鍵十年
叢 書 名	焦點
作 者	郎咸平、王牧笛、王今 等
出 版	香港中和出版有限公司 Hong Kong Open Page Publishing Co., Ltd. 香港北角英皇道 499 號北角工業大廈 18 樓 http://www.hkopenpage.com http://weibo.com/hkopenpage http://www.facebook.com/hkopenpage

香港發行	香港聯合書刊物流有限公司 香港新界大埔汀麗路 36 號 3 字樓
------	-------------------------------------

印 刷	陽光印刷製本廠有限公司 香港柴灣安業街 3 號新藝工業大廈 6 字樓
-----	---------------------------------------

版 次	2014 年 9 月香港第一版第二次印刷
-----	----------------------

規 格	16 開 (168mm×230mm) 272 面
-----	--------------------------

國際書號	ISBN 978-988-8284-35-1
------	------------------------

© 2014 Hong Kong Open Page Publishing Co., Ltd.
Published in Hong Kong

本書原名《“新政”能否改變中國》，由東方出版社授權本公司在港澳地區出版發行。

目 錄

序言 “新政” 能否改變中國？	012
一、我多麼希望我以前所說的都是錯的	012
二、中國經濟的根本問題，是政府不甘心退出市場	016
三、改革停滯，究竟是缺乏共識，還是利益集團阻撓？	018
四、“新政” 能否改變中國？	021

第一篇 中國改革重裝上陣

第一章 “新型城鎮化” 將是誰的盛宴？	027
郎咸平說 “新型城鎮化” 的核心應是 “人的城鎮化”	029
一、“新型城鎮化”：以人為本，不再大搞基建	029
二、農民工數量不再激增，地方政府搞的建設 “大躍進” 無人埋單	031
三、“逆城鎮化” 危機：有效勞動人口減少，財政不堪重負	033
“三言” 堂 “新型城鎮化”：不是建新，而是補舊	035
一、“城鎮化” 核心問題一：農民是因為甚麼進城的？	035
二、“城鎮化” 核心問題二：建大城還是建小城？	037
三、“城鎮化” 核心問題三：政府干預 “城鎮化” 的邊界在哪裡？	039
第二章 我們能和高官腐敗說永別嗎？	041
郎咸平說 法國大革命前的腐敗類型，為何似曾相識？	043
一、大學生當公務員 “爭破頭”，說明政府腐敗問題嚴重	043

二、《舊制度與大革命》啟示一：官員靠“中間人”或在國企內 培植個人親信受賄	044
三、《舊制度與大革命》啟示二：權力可以通過審批制和賣官變現	046
“三言”堂 審批制是腐敗的“源泉”	049
一、丁書苗，不簡單	049
二、審批制度滋養貪腐	050
三、“腐敗經濟學”是對的嗎？	051
第三章 治霾要靠舉國之力	053
郎咸平說 政府不作為，導致50年來霧霾愈演愈烈	055
一、霧霾籠罩1/7國土，危害就在我們四周	055
二、中國霧霾半個世紀前已出現，50年來愈演愈烈	057
三、機動車和燃煤是加速霧霾惡化的主要原因	058
“三言”堂 治霾成了考評政府的新標準	061
一、讓PM2.5和政績考核掛鉤，霧霾問題很快就能解決	061
二、建立官員“問責制”，追溯過往亂投資	063
三、在聯動機制的基礎上，建立國家級治霾體系	065
第四章 上海自貿區不只是“看上去很美”	069
郎咸平說 上海自貿區：抵禦美國“ABC世貿”的重要一擊	071
一、自貿區在短期內不會讓老百姓感受到切實福利	071
二、美國繞過WTO，組建“ABC世貿”阻擊中國成長	073
三、戰略價值：靠自身開放以及國際合作，對抗“ABC世貿”	074
“三言”堂 上海自貿區的職責應是利惠中國企業	077
一、解決民企的國有待遇才是第一要務	077
二、給市場放權，才能培養出世界級企業	078

第二篇 經濟弊病無處遁形

第五章 漲價不是改革紅利	083
郎咸平說 “無路可走”的民資推高房價	085
一、世界其他主要國家的房價都在跌，只有中國樓市“不正常”	085
二、根治中國高房價的藥方：抑制通貨膨脹+改善營商環境	088
“三言”堂 衣食住行都在“漲”	092
一、新加坡版“居者有其屋”	092
二、美國憑藉“頁岩氣革命”，獲得改革紅利	094
三、鐵道部被拆分，票價接著漲	096
第六章 華人首富李嘉誠是在“撤資”嗎？	099
郎咸平說 李嘉誠的“財富寶典”	101
一、李嘉誠拋售內地資產400億，不過是總資產的九牛一毛	101
二、李嘉誠全球戰略大佈局：投資歐洲，主攻英國	103
三、李嘉誠投資秘訣“三板斧”	104
“三言”堂 沒有好的投資，李嘉誠當然“撤”了	109
一、歐洲有風險，投資需謹慎	109
二、李嘉誠帶走的只是資金，而中國最不缺的就是錢	110
三、李嘉誠為人：保守+節儉+謙恭	112
第七章 房產稅是稻草：拯救樓市？還是壓垮“房奴”？	115
郎咸平說 房產稅的根本屬性：地方政府新稅源	117
一、推出房產稅既不合理，也不合法	117
二、房產稅“杭州模式”或導致地方政府放開“限購令”	119
三、房產稅一旦全面徵收，買不起房的人更買不起	121

“三言”堂 房產稅，不靠譜	122
一、房產稅和打壓房價、均財富沒有關係	122
二、開發郊區房：地產商靠大盤成名，地方政府收更多房產稅	124
三、房產稅既不能遏制房價增長，也沒有還富於民	126

第八章 “地下世界”考驗城市“良心” 129

郎咸平說 政府執政思維要從“地上經濟”轉換到“地下經濟”	131
一、中國地下管網建設，一言以蔽之：“亂到驚心動魄”	131
二、青島爆炸案絕不是孤例，中國沒有一個城市能釐清地下管網路綫	132
三、GDP不能只和地面建設掛鉤，地方政府必須整飭地下管網	135
“三言”堂 地下建設才是“根”	137
一、地方政府只求表面風光，不顧地下“城市良心”	137
二、修建“共同溝”，誰出錢？誰建溝？誰入溝？	140

第三篇 金融變局迫在眉睫

第九章 金融困局·百姓困惑	145
郎咸平說 自私自利的中國金融業，怎麼可能為老百姓服務？	147
一、中國股市：先天不足、實體經濟萎靡，百姓不敢投資	147
二、中國保險業：停留在美國100年前水平，還在靠欺詐賺錢	150
三、國有銀行壟斷，最終導致老百姓遭遇“負利率”	152
“三言”堂 中國金融“一身病”	155
一、光大“烏龍指”：讓中國證券界的“業餘”素質原形畢露	155
二、“善良管理人的注意義務”，中國保險人懂嗎？	156
三、上海自貿區是中國銀行業改革的新希望	159

第十章 民營銀行“千呼萬喚始出來”	161
郎咸平說 中國不需要以賺錢為目的的民營銀行	163
一、金融危機時，銀行規模越大，風險越大	163
二、中國銀行業“潛規則”：民營銀行很難做大	165
三、“台州模式”是中國民營銀行的生存範本	168
“三言”堂 請政府“放養”民營銀行	171
一、中國只有一家銀行，它由國有五大行和“一行三會”組成	171
二、辦民營銀行重在實幹，很多空想出來的問題是杞人憂天	173
三、民營銀行和國有銀行“打架”，政府不要“管閒事”	174
第十一章 馬雲的勇敢者遊戲	177
郎咸平說 “紅海”廝殺中的“幸存者”馬雲	179
一、中國金融、貿易服務水平低成就了馬雲	179
二、電商競爭激烈，馬雲靠頑強的毅力殺出重圍	181
“三言”堂 馬雲：一個有價值觀的梟雄	184
一、“時勢造馬雲”	184
二、商業銀行非常恐懼阿里巴巴	188
第十二章 “餘額寶”讓金融界“地動山搖”	191
郎咸平說 “餘額寶”將開啟中國金融改革新紀元	193
一、“餘額寶”在銀行業改革中起到了“鯰魚效應”	193
二、“餘額寶”制勝絕招：降低成本+吸引“草根”散戶	195
三、如果不受政府管控，“餘額寶”們將對商業銀行造成致命打擊	198
“三言”堂 阿里巴巴號“航空母艦”駛來了	199
一、“攪局者”馬雲能激活“躺著賺錢”的銀行嗎？	199
二、開放的“平台”才是阿里巴巴最恰當的發展路線	202

第四篇 社會危機一觸即發

第十三章 老有所養，太難了！	207
郎咸平說 養老制度先天畸形：“中國不許見白頭”	209
一、“以房養老”、“男耕女織”，中國養老體系現狀嚴重畸形	209
二、養老難原因：獨生子女政策、歷史“隱性債務”及養老金“多軌制”	211
三、養老只能靠自己？	216
“三言”堂 “怕老”的中國	219
一、中國特色：“以房養老”	219
二、養老無出路：公立養老院床位緊張，民資入行受盤剝	222
第十四章 中國為甚麼缺一口“安全奶”？	225
郎咸平說 用完善的食品安全體系，讓老百姓安心養孩子	227
一、“三聚氰胺後遺症”：我們能從哪裡為孩子找到安全奶粉？	227
二、政府必須對有毒食品“零容忍”	229
“三言”堂 愁死人的中國乳業	232
一、打擊紐西蘭乳品，是中國奶業“自衛反擊戰”？	232
二、中國奶業產業鏈，就是一筆糊塗賬	235
第十五章 我們給孩子種的是疫苗，還是“禍根”？	239
郎咸平說 中國疫苗產業鏈畸形，滋生腐敗和醫療事故	241
一、疫苗事件反思一：新生嬰兒都需要打乙肝疫苗嗎？	241
二、疫苗事件反思二：由政府掌控疫苗市場選擇權，合適嗎？	243
三、疫苗事件反思三：接種國產疫苗到底有多危險？	245
“三言”堂 毒疫苗最終“殺死”的是政府公信力	247
一、中美疫苗市場皆壟斷，中國企業靠關係，美國企業靠實力	247
二、既然不是因為疫苗，17個嬰兒到底為何死亡？	249
三、疫苗產業應該由政府完全壟斷？	251

第十六章 中國教育病根在“公平”	255
郎咸平說 中國教育：不患寡，患不均	257
一、想上清華、北大就不可能“減負”	257
二、生源分流：美國依據“財富制”，日本依據“公平制”	258
三、中國生源分流是獨特的“特權制”	260
“三言”堂 “寒門貴子”考驗教育公平	263
一、教育體制不改革，減負根本就是個“偽命題”	263
二、“公平的教育”只在傳說裡？	264

從亂局到變局，中國進入關鍵十年

郎咸平 王牧笛 王今 等著

從亂局到變局 中國進入關鍵十年



香港中和出版有限公司
www.hkopenpage.com

目 錄

序言 “新政” 能否改變中國？	012
一、我多麼希望我以前所說的都是錯的	012
二、中國經濟的根本問題，是政府不甘心退出市場	016
三、改革停滯，究竟是缺乏共識，還是利益集團阻撓？	018
四、“新政” 能否改變中國？	021

第一篇 中國改革重裝上陣

第一章 “新型城鎮化” 將是誰的盛宴？	027
郎咸平說 “新型城鎮化” 的核心應是 “人的城鎮化”	029
一、“新型城鎮化”：以人為本，不再大搞基建	029
二、農民工數量不再激增，地方政府搞的建設 “大躍進” 無人埋單	031
三、“逆城鎮化” 危機：有效勞動人口減少，財政不堪重負	033
“三言” 堂 “新型城鎮化”：不是建新，而是補舊	035
一、“城鎮化” 核心問題一：農民是因為甚麼進城的？	035
二、“城鎮化” 核心問題二：建大城還是建小城？	037
三、“城鎮化” 核心問題三：政府干預 “城鎮化” 的邊界在哪裡？	039
第二章 我們能和高官腐敗說永別嗎？	041
郎咸平說 法國大革命前的腐敗類型，為何似曾相識？	043
一、大學生當公務員 “爭破頭”，說明政府腐敗問題嚴重	043

二、《舊制度與大革命》啟示一：官員靠“中間人”或在國企內培植個人親信受賄	044
三、《舊制度與大革命》啟示二：權力可以通過審批制和賣官變現	046
“三言”堂 審批制是腐敗的“源泉”	049
一、丁書苗，不簡單	049
二、審批制度滋養貪腐	050
三、“腐敗經濟學”是對的嗎？	051
第三章 治霾要靠舉國之力	053
郎咸平說 政府不作為，導致50年來霧霾愈演愈烈	055
一、霧霾籠罩1/7國土，危害就在我們四周	055
二、中國霧霾半個世紀前已出現，50年來愈演愈烈	057
三、機動車和燃煤是加速霧霾惡化的主要原因	058
“三言”堂 治霾成了考評政府的新標準	061
一、讓PM2.5和政績考核掛鉤，霧霾問題很快就能解決	061
二、建立官員“問責制”，追溯過往亂投資	063
三、在聯動機制的基礎上，建立國家級治霾體系	065
第四章 上海自貿區不只是“看上去很美”	069
郎咸平說 上海自貿區：抵禦美國“ABC世貿”的重要一擊	071
一、自貿區在短期內不會讓老百姓感受到切實福利	071
二、美國繞過WTO，組建“ABC世貿”阻擊中國成長	073
三、戰略價值：靠自身開放以及國際合作，對抗“ABC世貿”	074
“三言”堂 上海自貿區的職責應是利惠中國企業	077
一、解決民企的國有待遇才是第一要務	077
二、給市場放權，才能培養出世界級企業	078

第二篇 經濟弊病無處遁形

第五章 漲價不是改革紅利	083
郎咸平說 “無路可走”的民資推高房價	085
一、世界其他主要國家的房價都在跌，只有中國樓市“不正常”	085
二、根治中國高房價的藥方：抑制通貨膨脹+改善營商環境	088
“三言”堂 衣食住行都在“漲”	092
一、新加坡版“居者有其屋”	092
二、美國憑藉“頁岩氣革命”，獲得改革紅利	094
三、鐵道部被拆分，票價接著漲	096
第六章 華人首富李嘉誠是在“撤資”嗎？	099
郎咸平說 李嘉誠的“財富寶典”	101
一、李嘉誠拋售內地資產400億，不過是總資產的九牛一毛	101
二、李嘉誠全球戰略大佈局：投資歐洲，主攻英國	103
三、李嘉誠投資秘訣“三板斧”	104
“三言”堂 沒有好的投資，李嘉誠當然“撤”了	109
一、歐洲有風險，投資需謹慎	109
二、李嘉誠帶走的只是資金，而中國最不缺的就是錢	110
三、李嘉誠為人：保守+節儉+謙恭	112
第七章 房產稅是稻草：拯救樓市？還是壓垮“房奴”？	115
郎咸平說 房產稅的根本屬性：地方政府新稅源	117
一、推出房產稅既不合理，也不合法	117
二、房產稅“杭州模式”或導致地方政府放開“限購令”	119
三、房產稅一旦全面徵收，買不起房的人更買不起	121