

全国建造师执业资格考试用书

全面覆盖2009~2014年试题精解

二级建造师考试 试题分类精解

(建设工程法规及相关知识)

学赛网 编著

迅速扣住考点

提升解题技巧

顺利通过考试



电子工业出版社
PUBLISHING HOUSE OF ELECTRONICS INDUSTRY
http://www.phei.com.cn

全国建造师执业资格考试用书

二级建造师考试 试题分类精解

(建设工程法规及相关知识) 学赛网 编著



电子工业出版社

Publishing House of Electronics Industry

北京•BEIJING

内 容 简 介

本书由学赛网组织编写,作为二级建造师考试中的建设工程法规及相关知识科目的辅导与培训教材。本书根据最新的二级建造师考试大纲,对历年考试试题进行了分析和总结,对考试大纲规定的内容有重点地进行了细化和深化。考生可通过阅读本书掌握考试大纲规定的知识点、考试重点和难点,熟悉考试方法、试题形式、试题的深度和广度、考试内容的分布,以及解答问题的方法和技巧。

未经许可,不得以任何方式复制或抄袭本书之部分或全部内容。

版权所有,侵权必究。

图书在版编目(CIP)数据

二级建造师考试试题分类精解. 建设工程法规及相关知识 / 学赛网编著. —北京:电子工业出版社,2015.2
全国建造师执业资格考试用书

ISBN 978-7-121-25283-9

I. ①二… II. ①学… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—题解 IV. ①TU-44 ②D922.297-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第303400号

策划编辑:孙学瑛

责任编辑:葛娜

印刷:北京京师印务有限公司

装订:北京京师印务有限公司

出版发行:电子工业出版社

北京市海淀区万寿路173信箱 邮编 100036

开本:787×1092 1/16 印张:25 字数:655千字

版次:2015年2月第1版

印次:2015年2月第1次印刷

印数:3000册 定价:69.00元

凡所购买电子工业出版社图书有缺损问题,请向购买书店调换。若书店售缺,请与本社发行部联系,联系及邮购电话:(010)88254888。

质量投诉请发邮件至 zltz@phei.com.cn, 盗版侵权举报请发邮件至 dbqq@phei.com.cn。

服务热线:(010)88258888。

前 言

《中华人民共和国建筑法》第 14 条规定：“从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业证书许可的范围内从事建筑活动”。2003 年 2 月 27 日《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5 号）规定：“取消建筑施工企业项目经理资质核准，由注册建造师代替，并设立过渡期”。

二级建造师是建设工程行业的一种执业资格，是担任大型工程项目经理的前提条件。建造师是指从事建设工程项目总承包和施工管理关键岗位的执业注册人员。建造师是懂管理、懂技术、懂经济、懂法规，综合素质较高的复合型人才，既要有理论水平，也要有丰富的实践经验和较强的组织能力。建造师注册受聘后，可以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理，从事其他施工活动的管理，从事法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务。

本书是为二级建造师考试中的建设工程经济科目而编写的考试用书，分析了历年二级建造师考试建设工程法规及相关知识科目的所有考题，对试题进行详细的分析与解答，对有关重点和难点进行了深入的分析。

作者权威，阵容强大

学赛网（www.xuesai.cn）是国内最专业的建设工程知识库和在线教育平台，专业从事人才培养、教育产品开发、教育图书出版，在职业教育方面具有极高的权威性。特别是在在线教育方面，稳居国内首位，学赛网的远程教育模式得到了国家教育部门的认可和推广。

本书由学赛网主编，参加编写的人员有张友生、桂阳、谢顺、王勇、刘洋波、何玉云、胡光超、王军、胡钊源、邓旭光、左水林。

在线测试，心中有数

学赛网在线测试平台为考生准备了在线测试，其中有数百套全真模拟试题和考前密卷，考生可选择任何一套进行测试。测试完毕，系统自动判卷，立即给出成绩、测试报告、能力分析和学科分析。

对于考生做错的地方，系统会自动记忆，待考生第二次参加测试时，可选择“试题复习”。这样，系统就会自动把考生原来做错的试题显示出来，供考生重新测试，以加强记忆。

如此，读者可利用学赛网在线测试平台检查自己的实际水平，加强考前训练，做到心中有数，考试不慌。

海量资源，随时学习

学赛网有海量的学习资源，包括视频课程和在线阅读，这些资源对读者都是免费开放

的。读者可以在学习本书的同时，学习学赛网上的视频课程，将视频课程与本书的内容同步，使学习更轻松，达到事半功倍的效果，提高学习效率。

互动讨论，专家答疑

学赛网是中国最大的建设工程在线教育网站，该网站问答频道是国内人气最旺的建造师考试社区，在这里，读者可以和数百万考生进行在线交流，讨论有关学习和考试的问题。学赛网拥有强大的师资队伍，为读者提供全程的答疑服务，在线回答读者的提问。

诸多帮助，诚挚致谢

在本书出版之际，要特别感谢建造师考试的命题专家们，编者在本书中引用了部分考试原题，使本书能够尽量方便读者的阅读。在本书的编写过程中，参考了许多相关的文献和书籍，编者在此对这些参考文献的作者表示感谢。

感谢电子工业出版社孙学瑛老师，她在本书的策划、选题的申报、写作大纲的确定，以及编辑、出版等方面，付出了辛勤的劳动和智慧，给予了我们很多的支持和帮助。

感谢学赛网的所有用户，正是他们的想法汇成了本书的源动力，他们的意见使本书更加贴近读者。

由于编者水平有限，且本书涉及的内容很广，书中难免存在错漏和不妥之处，编者诚恳地期望各位专家和读者不吝指正和帮助，对此，我们将十分感激。

学赛网 (www.xuesai.cn)

2015 年 1 月

目 录

第 1 章 建设工程基本法律知识	1	5.2 施工节约能源制度	229
1.1 建设工程法律体系	1	5.3 施工文物保护制度	234
1.2 建设工程法人制度	11	第 6 章 建设工程安全生产法律制度	236
1.3 建设工程代理制度	13	6.1 施工安全生产许可证的条件	236
1.4 建设工程物权制度	16	6.2 施工安全生产责任和安全生产	
1.5 建设工程债权制度	28	教育培训制度	243
1.6 建设工程知识产权制度	33	6.3 施工现场安全防护制度	255
1.7 建设工程担保制度	36	6.4 施工安全事故的应急救援与	
1.8 建设工程保险制度	45	调查处理	262
1.9 建设工程法律责任制度	47	6.5 建设单位和相关单位的建设工程安全	
第 2 章 施工许可法律制度	50	责任制度	270
2.1 建设工程施工许可制度	50	第 7 章 建设工程质量法律制度	282
2.2 施工企业从业资格制度	58	7.1 工程建设标准	282
2.3 建造师注册执业制度	63	7.2 施工单位的质量责任和义务	292
第 3 章 建设工程发承包法律制度	72	7.3 建设单位及相关单位的	
3.1 建设工程招标投标制度	72	质量责任和义务	301
3.2 建设工程承包制度	104	7.4 建设工程竣工验收制度	307
3.3 建筑市场信用体系建设	115	7.5 建设工程质量保修制度	314
第 4 章 建设工程合同和劳动		第 8 章 解决建设工程纠纷法律制度	320
合同法律制度	119	8.1 建设工程纠纷主要种类和	
4.1 建设工程合同制度	119	法律解决途径	320
4.2 劳动合同及劳动关系制度	195	8.2 民事诉讼制度	324
4.3 相关合同制度	215	8.3 仲裁制度	362
第 5 章 建设工程施工环境保护、节约资源		8.4 调解与和解制度	379
和文物保护法律制度	219	8.5 行政强制、行政复议和	
5.1 施工现场环境保护制度	219	行政诉讼制度	382
		参考文献	394

建设工程基本法律知识

本部分知识是二级建造师考试《建设工程法规及相关知识》的五大重点之一，根据考试大纲，要求考生掌握以下几个方面的内容。

- (1) 建设工程法律体系：法律体系的基本框架、法的形式和效力层级。
- (2) 建设工程法人制度：法人的法定条件及其在建设工程中的地位和作用、企业法人与项目经理部的法律关系。
- (3) 建设工程代理制度：代理的法律特征和主要种类、建设工程代理行为及其法律关系。
- (4) 建设工程物权制度：物权的主要种类和与土地相关的物权，物权的设立、变更、转让、消灭和保护。
- (5) 建设工程债权制度：债的基本法律关系、建设工程债的产生和常见种类。
- (6) 建设工程知识产权制度：知识产权的法律特征，建设工程知识产权的常见种类、保护和侵权责任。
- (7) 建设工程担保制度：担保与担保合同的规定，建设工程保证担保的方式和责任，抵押债、质权、留置权、定金的规定。
- (8) 建设工程保险制度：保险与保险索赔的规定、建设工程保险的主要种类和投保权益。
- (9) 建设工程法律责任制度：法律责任的基本种类和特征、建设工程民事责任的种类及承担方式、建设工程行政责任的种类及承担方式、建设工程刑事责任的种类及承担方式。

从历年的考试试题来看，本章的主要分数集中在建设工程法律体系、建设工程物权制度、建设工程担保制度这三个方面。

1.1 建设工程法律体系

关于本目，根据考试大纲，要求考生掌握以下几个方面的内容：

- (1) 法律体系的基本框架
- (2) 法的形式和效力层级

试题 1（2009 年考试试题 1）

在我国法律体系中，《建筑法》属于_____部门。

- A. 民法 B. 商法 C. 经济法 D. 诉讼法

试题 1 答案

C

试题 1 分析

经济法是调整在国家协调、干预经济运行的过程中发生的经济关系的法律规范的总称。《中华人民共和国统计法》(以下简称《统计法》)、《中华人民共和国土地管理法》(以下简称《土地管理法》)、《中华人民共和国标准化法》(以下简称《标准化法》)、《中华人民共和国税收征收管理法》(以下简称《税收征收管理法》)、《中华人民共和国预算法》(以下简称《预算法》)、《中华人民共和国审计法》(以下简称《审计法》)、《中华人民共和国节约能源法》(以下简称《节约能源法》)、《中华人民共和国政府采购法》(以下简称《政府采购法》)、《中华人民共和国反垄断法》(以下简称《反垄断法》)、《中华人民共和国建筑法》(以下简称《建筑法》)、《中华人民共和国招标投标法》(以下简称《招标投标法》)、《中华人民共和国反不正当竞争法》(以下简称《反不正当竞争法》)等属于经济法。

试题 2 (2009 年考试试题 2)

关于民事法律行为分类, 以下说法错误的是_____。

- A. 民事法律行为可分为要式法律行为和不要式法律行为
- B. 订立建设工程合同应当采取要式法律行为
- C. 建设单位向商业银行的借贷行为属于不要式法律行为
- D. 自然人之间的借贷行为属于不要式法律行为

试题 2 答案

C

试题 2 分析

要式法律行为是指法律规定应当采用特定形式的民事法律行为。

《合同法》第 270 条规定, 建设工程合同应当采用书面形式。因此, 订立建设工程合同的行为, 属于要式法律行为。不要式法律行为是指法律没有规定特定形式, 采用书面、口头或其他任何形式均可成立的民事法律行为。

《合同法》第 197 条规定, 借款合同采用书面形式, 但自然人之间借款另有约定的除外。这个条款规定了自然人之间的借款属于不要式法律行为, 有没有书面形式的合同均可。而非自然人之间的借款则属于要式法律行为, 必须采用书面形式。

试题 3 (2010 年考试试题 3)

下列规范性文件中, 效力最高的是_____。

- A. 行政法规
- B. 司法解释
- C. 地方性法规
- D. 行政规章

试题 3 答案

A

试题 3 分析

行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规具有地方性, 只在本辖区内有效, 其效力低于法律和行政法规。行政规章是由国家行政机关制定的法律规范性文件, 包括部门规章和地方政府规章, 部门规章的效力低于法律、行政法规。最高人民法院对于法律的系统

性解释文件和对法律适用的说明，对法院审判有约束力，具有法律规范的性质，在司法实践中具有重要的地位和作用。

试题 4（2010 年考试试题 33）

根据《税收征收管理法》的规定，对不按时缴纳税款的，税务机关可从滞纳税款之日起，按日加收滞纳税款_____的滞纳金。

- A. 万分之五
- B. 千分之五
- C. 万分之三
- D. 千分之三

试题 4 答案

A

试题 4 分析

《税收征收管理法》中有下列相关规定：

第二十八条 税务机关依照法律、行政法规的规定征收税款，不得违反法律、行政法规的规定开征、停征、多征、少征、提前征收、延缓征收或者摊派税款。

农业税应纳税额按照法律、行政法规的规定核定。

第二十九条 除税务机关、税务人员以及经税务机关依照法律、行政法规委托的单位和个人外，任何单位和个人不得进行税款征收活动。

第三十条 扣缴义务人依照法律、行政法规的规定履行代扣、代收税款的义务。对法律、行政法规没有规定负有代扣、代收税款义务的单位和个人，税务机关不得要求其履行代扣、代收税款义务。

扣缴义务人依法履行代扣、代收税款义务时，纳税人不得拒绝。纳税人拒绝的，扣缴义务人应当及时报告税务机关处理。

税务机关按照规定付给扣缴义务人代扣、代收手续费。

第三十一条 纳税人、扣缴义务人按照法律、行政法规规定或者税务机关依照法律、行政法规规定确定的期限，缴纳或者解缴税款。

纳税人因有特殊困难，不能按期缴纳税款的，经省、自治区、直辖市国家税务局、地方税务局批准，可以延期缴纳税款，但是最长不得超过三个月。

第三十二条 纳税人未按照规定期限缴纳税款的，扣缴义务人未按照规定期限解缴税款的，税务机关除责令限期缴纳外，从滞纳税款之日起，按日加收滞纳税款万分之五的滞纳金。

第三十三条 纳税人可以依照法律、行政法规的规定书面申请减税、免税。

减税、免税的申请须经法律、行政法规规定的减税、免税审查批准机关审批。地方各级人民政府、各级人民政府主管部门、单位和个人违反法律、行政法规规定，擅自作出的减税、免税决定无效，税务机关不得执行，并向上级税务机关报告。

第三十四条 税务机关征收税款时，必须给纳税人开具完税凭证。扣缴义务人代扣、代收税款时，纳税人要求扣缴义务人开具代扣、代收税款凭证的，扣缴义务人应当开具。

试题 5（2010 年考试试题 35）

按照行政处罚法的规定，_____可以设定除限制人身自由以外的行政处罚。

- A. 法律
- B. 行政法规
- C. 部门规章
- D. 地方性法规

试题 5 答案

B

试题 5 分析

行政处罚法规定,“法律可以设定各种行政处罚”。这是法律自身所处法律地位所决定的。法律是由全国人大或者全国人大常委会通过法定的程序制定的行为规范。

法律是指由全国人民代表大会和全国人民代表大会常务委员会制定颁布的规范性法律文件,即狭义的法律。法律分为基本法律和一般法律(又称非基本法律、专门法)两类。基本法律是由全国人民代表大会制定的调整国家和社会生活中带有普遍性的社会关系的规范性法律文件的统称,如刑法、民法、诉讼法以及有关国家机构的组织法等法律。一般法律是由全国人民代表大会常务委员会制定的调整国家和社会生活中某种具体社会关系或其中某一方面内容的规范性文件的统称。

依照《中华人民共和国立法法》(以下简称《立法法》)的规定,下列事项只能制定法律:

- (1) 国家主权的事项;
- (2) 各级人民代表大会、人民政府、人民法院和人民检察院的产生、组织和职权;
- (3) 民族区域自治制度、特别行政区制度、基层群众自治制度;
- (4) 犯罪和刑罚;
- (5) 对公民政治权利的剥夺、限制人身自由的强制措施和处罚;
- (6) 对非国有财产的征收;
- (7) 民事基本制度;
- (8) 基本经济制度以及财政、税收、海关、金融和外贸的基本制度;
- (9) 诉讼和仲裁制度;
- (10) 必须由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的其他事项。

建设法律既包括专门的建设领域的法律,也包括与建设活动相关的其他法律。例如,前者有《城乡规划法》、《建筑法》、《城市房地产管理法》等,后者有《民法通则》、《合同法》、《行政许可法》等。

行政法规是国家最高行政机关国务院根据宪法和法律就有关执行法律和履行行政管理职权的问题,以及依据全国人民代表大会及其常务委员会特别授权所制定的规范性文件的总称。

依照《立法法》的规定,国务院根据宪法和法律,制定行政法规。行政法规可就下列事项作出规定:

- (1) 为执行法律的规定需要制定行政法规的事项;
- (2) 宪法规定的国务院行政管理职权的事项。

应当由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的事项,国务院根据全国人民代表大会及其常务委员会的授权决定先制定的行政法规,经过实践检验,制定法律的条件成熟时,国务院应当及时提请全国人民代表大会及其常务委员会制定法律。

现行的建设行政法规主要有《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《城市房地产开发经营管理条例》等。

试题 6 (2011 年考试试题 2)

行政法规的制定主体是_____。

- A. 全国人民代表大会
- C. 国务院

- B. 全国人民代表大会常务委员会
- D. 最高人民法院

试题 6 答案

C

试题 6 分析

行政法规是国家最高行政机关国务院根据宪法和法律就有关执行法律和履行行政管理职权的问题,以及依据全国人民代表大会及其常务委员会特别授权所制定的规范性文件的总称。

依照《立法法》的规定,国务院根据宪法和法律,制定行政法规。行政法规可以就下列事项作出规定:

- (1) 为执行法律的规定需要制定行政法规的事项;
- (2) 宪法规定的国务院行政管理职权的事项。

应当由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的事项,国务院根据全国人民代表大会及其常务委员会的授权决定先制定的行政法规,经过实践检验,制定法律的条件成熟时,国务院应当及时提请全国人民代表大会及其常务委员会制定法律。

现行的建设行政法规主要有《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《城市房地产开发经营管理条例》等。

试题 7 (2012 年 6 月考试试题 3)

《建设工程质量管理条例》属于_____。

- A. 法律

- B. 行政法规

- C. 部门规章

- D. 司法解释

试题 7 答案

B

试题 7 分析

行政法规是国家最高行政机关国务院根据宪法和法律就有关执行法律和履行行政管理职权的问题,以及依据全国人民代表大会及其常务委员会特别授权所制定的规范性文件的总称。

依照《立法法》的规定,国务院根据宪法和法律,制定行政法规。行政法规可以就下列事项作出规定:

- (1) 为执行法律的规定需要制定行政法规的事项;
- (2) 宪法规定的国务院行政管理职权的事项。

应当由全国人民代表大会及其常务委员会制定法律的事项,国务院根据全国人民代表大会及其常务委员会的授权决定先制定的行政法规,经过实践检验,制定法律的条件成熟时,国务院应当及时提请全国人民代表大会及其常务委员会制定法律。

现行的建设行政法规主要有《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《城市房地产开发经营管理条例》等。

试题 8 (2012 年 6 月考试试题 4)

总承包单位收到固定管理费后将承包工程全部转包给其他具有相应资质的公司。从民事法律行为角度看, 该行为无效的原因是_____。

- A. 行为人不具有相应的行为能力
- B. 行为人意思表示不真实
- C. 行为内容不合法
- D. 行为形式不合法

试题 8 答案

C

试题 8 分析

《民法通则》第 55 条、第 56 条规定, 民事法律行为应当具备下列条件:

- (1) 法律行为主体具有相应的民事权利能力和行为能力;
- (2) 行为人意思表示真实;
- (3) 行为内容合法;
- (4) 行为形式合法。

根据《民法通则》的规定, 行为内容合法表现为不违反法律和社会公共利益、社会公德。行为内容合法首先不得与法律、行政法规的强制性或禁止性规范相抵触; 其次, 行为内容合法还包括行为人实施的民事行为不得违背社会公德, 不得损害社会公共利益。

试题 9 (2012 年 6 月考试试题 5)

下列民事行为中, 属于民事法律行为的是_____。

- A. 投标人之间相互约定抬高投标报价
- B. 投标人在提交投标文件截止日前撤回了投标文件
- C. 施工人员按照低于强制性国家标准的合同要求进行施工
- D. 承接分包工程的建筑公司将专业工程再分包

试题 9 答案

B

试题 9 分析

民事法律行为, 是指公民或者法人设立、变更、终止民事权利和民事义务关系的合法行为。

试题 10 (2012 年 10 月考试试题 2)

在我国法律体系中, 调整平等主体之间财产关系和人身关系的法律部门是_____。

- A. 行政法
- B. 劳动法
- C. 经济法
- D. 民法

试题 10 答案

D

试题 10 分析

民法是调整作为平等主体的公民之间、法人之间、公民和法人之间的财产关系和人身关系的法律, 主要由《中华人民共和国民法通则》和单行民事法律组成。

试题 11 (2012 年 10 月考试试题 4)

建设单位转让在建工程,对于施工合同而言,这在民事法律关系变更中属于_____变更。

- A. 主体 B. 客体 C. 内容 D. 标的

试题 11 答案

A

试题 11 分析

民事法律关系的变更分为主体变更、客体变更和内容变更。主体变更有两种表现形式:

(1) 主体数目发生变化;

(2) 主体改变。主体改变也称为合同转让,由另一个新主体代替了原主体享有权利、承担义务。

试题 12 (2012 年 10 月考试试题 15)

施工企业与建材公司签订了水泥和原砂的买卖合同。在合同履行中,水泥及原砂均不符合合同约定的标准,双方因此发生争议。关于该争议解决适用法律的说法,正确的是_____。

- A. 两种建材都适用《产品质量法》
B. 原砂适用《产品质量法》,水泥适用其他法律
C. 两种建材都不适用《产品质量法》
D. 水泥适用《产品质量法》,原砂适用其他法律

试题 12 答案

D

试题 12 分析

《产品质量法》第 2 条规定,本法所称产品是指经过加工、制作,用于销售的产品。建设工程不适用本法规定;但是,建设工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备,属于前款规定的产品范围的,适用本法规定。

试题 13 (2013 年考试试题 16)

下列法律中,属于行政法的是_____。

- A. 《公司法》 B. 《建筑法》
C. 《合同法》 D. 《治安管理处罚法》

试题 13 答案

D

试题 13 分析

行政法是调整国家行政管理活动中各种社会关系的法律规范的总和。主要包括行政处罚法、行政复议法、行政监察法、治安管理处罚法等。

试题 14 (2009 年考试试题 62)

根据我国宪法规定,公民的宪法权利包括_____。

- A. 在法律面前一律平等

- B. 有言论、出版、游行和示威的自由
- C. 有宗教信仰的自由
- D. 对任何国家机关和国家工作人员有批评和建议权
- E. 有维护祖国的安全、荣誉和利益的权利

试题 14 答案

ABCD

试题 14 分析

《宪法》中关于公民的基本权利和义务有下列相关规定：

第三十三条 凡具有中华人民共和国国籍的人都是中华人民共和国公民。中华人民共和国公民在法律面前一律平等。国家尊重和保障人权。任何公民享有宪法和法律规定的权利，同时必须履行宪法和法律规定的义务。

第三十四条 中华人民共和国年满十八周岁的公民，不分民族、种族、性别、职业、家庭出身、宗教信仰、教育程度、财产状况、居住期限，都有选举权和被选举权；但是依照法律被剥夺政治权利的人除外。

第三十五条 中华人民共和国公民有言论、出版、集会、结社、游行、示威的自由。

第三十六条 中华人民共和国公民有宗教信仰自由。

任何国家机关、社会团体和个人不得强制公民信仰宗教或者不信仰宗教，不得歧视信仰宗教的公民和不信仰宗教的公民。

国家保护正常的宗教活动。任何人不得利用宗教进行破坏社会秩序、损害公民身体健康、妨碍国家教育制度的活动。宗教团体和宗教事务不受外国势力的支配。

第三十七条 中华人民共和国公民的人身自由不受侵犯。任何公民，非经人民检察院批准或者决定或者人民法院决定，并由公安机关执行，不受逮捕。

禁止非法拘禁和以其他方法非法剥夺或者限制公民的人身自由，禁止非法搜查公民的身体。

第三十八条 中华人民共和国公民的人格尊严不受侵犯。禁止用任何方法对公民进行侮辱、诽谤和诬告陷害。

第三十九条 中华人民共和国公民的住宅不受侵犯。禁止非法搜查或者非法侵入公民的住宅。

第四十条 中华人民共和国公民的通信自由和通信秘密受法律的保护。除因国家安全或者追查刑事犯罪的需要，由公安机关或者检察机关依照法律规定的程序对通信进行检查外，任何组织或者个人不得以任何理由侵犯公民的通信自由和通信秘密。

第四十一条 中华人民共和国公民对于任何国家机关和国家工作人员，有提出批评和建议的权利；对于任何国家机关和国家工作人员的违法失职行为，有向有关国家机关提出申诉、控告或者检举的权利，但是不得捏造或者歪曲事实进行诬告陷害。

对于公民的申诉、控告或者检举，有关国家机关必须查清事实，负责处理。任何人不得压制和打击报复。

由于国家机关和国家工作人员侵犯公民权利而受到损失的人，有依照法律规定取得赔偿的权利。

第四十二条 中华人民共和国公民有劳动的权利和义务。

国家通过各种途径，创造劳动就业条件，加强劳动保护，改善劳动条件，并在发展生

产的基础上,提高劳动报酬和福利待遇。

劳动是一切有劳动能力的公民的光荣职责。国有企业和城乡集体经济组织的劳动者都应当以国家主人翁的态度对待自己的劳动。国家提倡社会主义劳动竞赛,奖励劳动模范和先进工作者。国家提倡公民从事义务劳动。

国家对就业前的公民进行必要的劳动就业训练。

第四十三条 中华人民共和国劳动者有休息的权利。

国家发展劳动者休息和休养的设施,规定职工的工作时间和休假制度。

第四十四条 国家依照法律规定实行企业事业组织的职工和国家机关工作人员的退休制度。退休人员的生活受到国家和社会的保障。

第四十五条 中华人民共和国公民在年老、疾病或者丧失劳动能力的情况下,有从国家和社会获得物质帮助的权利。国家发展为公民享受这些权利所需要的社会保险、社会救济和医疗卫生事业。

国家和社会保障残废军人的生活,抚恤烈士家属,优待军人家属。

国家和社会帮助安排盲、聋、哑和其他有残疾的公民的劳动、生活和教育。

第四十六条 中华人民共和国公民有受教育的权利和义务。

国家培养青年、少年、儿童在品德、智力、体质等方面全面发展。

第四十七条 中华人民共和国公民有进行科学研究、文学艺术创作和其他文化活动的自由。国家对于从事教育、科学、技术、文学、艺术和其他文化事业的公民的有益于人民的创造性工作,给以鼓励和帮助。

第四十八条 中华人民共和国妇女在政治的、经济的、文化的、社会的和家庭的生活等各方面享有同男子平等的权利。国家保护妇女的权利和利益,实行男女同工同酬,培养和选拔妇女干部。

第四十九条 婚姻、家庭、母亲和儿童受国家的保护。夫妻双方有实行计划生育的义务。

父母有抚养教育未成年子女的义务,成年子女有赡养扶助父母的义务。

禁止破坏婚姻自由,禁止虐待老人、妇女和儿童。

第五十条 中华人民共和国保护华侨的正当的权利和利益,保护归侨和侨眷的合法的权利和利益。

第五十一条 中华人民共和国公民在行使自由和权利的时候,不得损害国家的、社会的、集体的利益和其他公民的合法的自由和权利。

第五十二条 中华人民共和国公民有维护国家统一和全国民族团结的义务。

第五十三条 中华人民共和国公民必须遵守宪法和法律,保守国家秘密,爱护公共财产,遵守劳动纪律,遵守公共秩序,尊重社会公德。

第五十四条 中华人民共和国公民有维护祖国的安全、荣誉和利益的义务,不得有危害祖国的安全、荣誉和利益的行为。

第五十五条 保卫祖国、抵抗侵略是中华人民共和国每一个公民的神圣职责。依照法律服兵役和参加民兵组织是中华人民共和国公民的光荣义务。

第五十六条 中华人民共和国公民有依照法律纳税的义务。

综上所述,我国宪法规定了公民享有的基本权利,包括:

(1) 平等权;

(2) 政治权利和自由;

- (3) 宗教信仰自由;
- (4) 人身自由;
- (5) 社会经济权利;
- (6) 文化教育权利;
- (7) 监督权和获得赔偿权。

试题 15 (2009 年考试试题 63)

下列各项中,属于民事法律关系客体的是_____。

- A. 建设工程施工合同中的工程价款
- B. 建设工程施工合同中的建筑物
- C. 建材买卖合同中的建筑材料
- D. 建设工程勘察合同中的勘察行为
- E. 建设工程设计合同中的施工图纸

试题 15 答案

ABCE

试题 15 分析

民事法律关系客体,是指民事法律关系之间权利和义务所指向的对象。法律关系客体的种类包括:财、物、行为、智力成果等。建设工程勘察合同的客体是通过勘察行为获得的勘察文件,其勘察行为不是勘察合同的客体。

试题 16 (2012 年 6 月考试试题 61)

下列国家机关中,有权制定地方性法规的有_____。

- A. 省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委会
- B. 省、自治区、直辖市的人民政府
- C. 省级人民政府所在地的市级人民代表大会及其常委会
- D. 省级人民政府所在地的市级人民政府
- E. 国务院各部委

试题 16 答案

AC

试题 16 分析

地方性法规是指省、自治区、直辖市以及省、自治区人民政府所在地的市和经国务院批准的较大的市的人民代表大会及其常委会,在其法定权限内制定的法律规范性文件,如《黑龙江省建筑市场管理条例》、《内蒙古自治区建筑市场管理条例》、《北京市招标投标条例》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等。地方性法规具有地方性,只在本辖区内有效,其效力低于法律和行政法规。

试题 17 (2012 年 10 月考试试题 62)

关于规范性文件效力比较及处理的说法中,正确的有_____。

- A. 行政法规的效力低于法律
- B. 地方性法规的效力低于地方政府规章

- C. 地方性法规在本辖区内的效力高于法律
- D. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时, 由国务院裁决
- E. 部门规章与地方性法规之间对同一事项的规定不一致时, 由国务院裁决

试题 17 答案

AD

试题 17 分析

行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规具有地方性, 只在本辖区内有效, 其效力低于法律和行政法规。地方政府规章的效力低于法律、行政法规, 低于同级或上级地方性法规。地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致, 不能确定如何适用时, 由国务院提出意见, 国务院认为应当适用地方性法规的, 应当决定在该地方适用地方性法规的规定; 认为应当适用部门规章的, 应当提请全国人民代表大会常务委员会裁决。部门规章之间、部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时, 由国务院裁决。

试题 18 (2013 年考试试题 63)

民事法律关系的主体包括_____。

- A. 法人
- B. 财物
- C. 权利义务
- D. 行为
- E. 自然人

试题 18 答案

AE

试题 18 分析

民事法律关系主体 (简称民事主体), 是指民事法律关系中享受权利、承担义务的当事人和参与者, 包括自然人、法人和其他组织。

1.2 建设工程法人制度

关于本日, 根据考试大纲, 要求考生掌握以下几个方面的内容:

- (1) 法人的法定条件及其在建设工程中的地位和作用
- (2) 企业法人与项目经理部的法律关系

试题 1 (2014 年考试试题 1)

关于施工企业法人项目经理部法律关系的说法, 正确的是_____。

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由其自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

试题 1 答案

B

试题 1 分析

从项目管理的理论上说, 各类企业都可以设立项目经理部, 但施工企业设立的项目经理部具有典型意义, 是建造师需要掌握的知识。