

2012全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书

# 《城市规划相关知识》 命题点全面解读

● 建筑考试培训研究中心 组织编写

- ◆ 围绕考试大纲 搜索命题重点
- ◆ 分析历年考题 锁定命题规律
- ◆ 解析历年考题 拓展解题思路
- ◆ 精选热点试题 夯实解题能力

中国铁道出版社  
CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

2012 全国注册城市规划师  
执业资格考试辅导用书

# 《城市规划相关知识》 命题点全面解读

建筑考试培训研究中心 组织编写

中国铁道出版社

2012年·北京

## 图书在版编目(CIP)数据

《城市规划相关知识》命题点全面解读/建筑考试培训  
研究中心组织编写. —北京:中国铁道出版社,2012.4  
2012 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书  
ISBN 978-7-113-14447-0

I. ①城… II. ①建… III. ①城市规划—中国—建筑  
师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU984.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 055150 号

书 名: 2012 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书  
《城市规划相关知识》命题点全面解读  
作 者: 建筑考试培训研究中心

责任编辑: 徐 艳 电话: 010-51873017  
助理编辑: 陈小刚  
封面设计: 冯龙彬  
责任校对: 张玉华  
责任印制: 郭向伟

出版发行: 中国铁道出版社(100054,北京市西城区右安门西街8号)  
网 址: <http://www.tdpress.com>  
印 刷: 北京东海印刷有限公司  
版 本: 2012年4月第1版 2012年4月第1次印刷  
开 本: 787mm×1092mm 1/16 印张: 22.5 字数: 560千  
书 号: ISBN 978-7-113-14447-0  
定 价: 52.00元

### 版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书,如有缺页、倒页、脱页者,请与本社读者服务部联系调换。

电 话: 市电(010)51873170, 路电(021)73170(发行部)

打击盗版举报电话: 市电(010)63549504, 路电(021)73187

# 编写委员会

组织编写：建筑考试培训研究中心

参加编写：（排名不分先后）

学慧教育（[www.xuehuiedu.com](http://www.xuehuiedu.com)）

中华培训教育网（[www.wwbedu.com](http://www.wwbedu.com)）

编写人员：（以汉语拼音为序）

郭爱云	郭丽峰	郭玉忠	郝鹏飞
黄贤英	靳晓勇	李同庆	李中其
梁燕	梁晓静	刘龙	乔改霞
施殿宝	孙静	王凤宝	魏文彪
谢文婷	薛孝东	杨自旭	曾韶
张春霞	张福芳	郑赛莲	周胜

# 前 言

建筑考试培训研究中心应广大应试者的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成注册城市规划师执业资格考试辅导用书编写委员会，利用这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验，在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题多思路的编写理念进行编写。

《2012 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书》系列丛书的编写体例是：

**命题规律解读** 通过辅导用书编写委员会对注册城市规划师执业资格考试的命题规律的准确定位，深度透视命题规律，帮助应试者理顺备考思路。

**命题点解读** 一种话题就是一种考点，一段材料就是一段积累。辅导用书编写委员会将注册城市规划师执业资格考试的命题要点做了深层次的剖析和总结，帮助应试者有效形成基础知识的提高和升华。

**热点试题全解** 辅导用书编写委员会在编写过程中，遵循考试大纲，结合考试教材，经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出难易符合考试要求的典型试题，帮助应试者巩固已掌握的知识。

《2012 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书》系列丛书的特点是：

“地毯式”搜索命题点——使考点插翅难飞；

“闪电式”速记命题点——把考试当作一场游戏；

“题库式”活用命题点——让命题者无计可施。

建筑考试培训研究中心专门为应试者组成了强大的专家答疑团队，所有应试者都可以通过专家答疑 QQ（1660632383）提出问题，专家答疑团队接到提问后会在 24 小时内回答应试者的提问。我们更希望应试者通过邮箱给我们提出宝贵意见，以便我们在以后修订时更进一步提高辅导书的价值。

进入考场的那一瞬间，你可能会感到有点紧张，这很正常。放松你的心情，增加信心，我们相信你有能力也有把握将本次考试做到完美。

由于编写时间仓促，书中难免存在疏漏之处，望广大读者和同行不吝赐教。我们衷心希望将建议和意见及时反馈给我们，我们将在以后的工作中予以改正。

最后衷心预祝广大应试者顺利通过考试。

建筑考试培训研究中心

2012 年 3 月

# 考试相关情况说明

## 一、报考条件

报考科目	报 考 条 件
考四科	<p>凡在住房和城乡建设部批准的、具有城市规划工作资质的单位从事城市规划工作的专业技术人员，且符合下列条件之一者，均可申请参加注册城市规划师执业资格考试：</p> <p>(一) 1980 年底前取得城市规划专业中专学历，从事城市规划工作满 15 年。</p> <p>(二) 1982 年底前取得非规划专业大专学历，从事城市规划工作满 10 年。</p> <p>(三) 取得城市规划专业大专学历，并从事城市规划工作满 6 年。</p> <p>(四) 取得城市规划专业大学本科学历，并从事城市规划工作满 4 年；或取得城市规划相近专业大学本科学历，并从事城市规划工作满 5 年。</p> <p>(五) 取得通过评估的城市规划专业大学本科学历，并从事城市规划工作满 3 年。</p> <p>(六) 取得城市规划相近专业硕士学位，并从事城市规划工作满 3 年。</p> <p>(七) 取得城市规划专业硕士学位或相近专业博士学位，并从事城市规划工作满 2 年。</p> <p>(八) 取得城市规划专业博士学位，并从事城市规划工作满 1 年</p>
考两科	<p>1. 在《注册城市规划师执业资格制度暂行规定》下发之日前（即 1999 年 4 月 7 日前），已受聘担任高级专业技术职务并具备下列条件之一者，可免试《城市规划原理》和《城市规划相关知识》两个科目，只参加《城市规划管理与法规》和《城市规划实务》两个科目的考试：</p> <p>(1) 1987 年以前（含 1987 年），取得城市规划专业硕士学位，从事城市规划工作满 10 年或取得相近专业硕士学位，从事城市规划工作满 12 年。</p> <p>(2) 1984 年以前（含 1984 年），取得城市规划专业大学本科学历，从事城市规划工作满 15 年或取得相近专业大学本科学历，从事城市规划工作满 17 年。</p> <p>2. 具备下列条件之一者，可免试《城市规划原理》和《城市规划相关知识》两个科目，只参加《城市规划管理与法规》和《城市规划实务》两个科目的考试：</p> <p>(1) 1970 年底前，取得城市规划专业大专学历，从事城市规划工作累计满 15 年；或非规划专业大专学历，从事城市规划工作累计满 20 年。</p> <p>(2) 1970 年底前，取得城市规划专业中专学历，从事城市规划工作累计满 20 年；或非规划专业中专学历，从事城市规划工作累计满 25 年</p>
相关规定	<p>上述报考条件中有关学历的要求是指经国家教育行政主管部门承认的正规学历或学位；从事城市规划专业工作年限是指取得规定学历前、后从事该项工作时间的总和，其截止日期为考试报名年度当年年底。</p> <p>根据原人事部《关于做好香港、澳门居民参加内地统一举行的专业技术人员资格考试有关问题的通知》（国人部发〔2005〕9 号）文件精神，自 2005 年度起，凡符合注册城市规划师执业资格考试有关规定的香港、澳门居民，均可按照规定的程序和要求，报名参加相应专业考试</p>

## 二、考试时间及科目

考试日期	考试时间	考试科目
2012年10月20日	上午: 9:00—11:30	城市规划原理
	下午: 14:00—16:30	城市规划相关知识
2012年10月21日	上午: 9:00—11:30	城市规划管理与法规
	下午: 14:00—17:00	城市规划实务

## 三、考试题型、试卷分值、合格标准

考试科目	考试题型	试卷分值	合格标准
城市规划原理	单项选择题、多项选择题	100分	60分
城市规划相关知识	单项选择题、多项选择题	100分	60分
城市规划管理与法规	单项选择题、多项选择题	100分	60分
城市规划实务	案例分析题	100分	60分

## 四、考试成绩管理

注册城市规划师执业资格考试成绩实行两年为一个周期的滚动管理办法。参加全部四个科目考试的人员必须在连续两个考试年度内通过全部科目；免试部分科目的人员必须在一个考试年度内通过应试科目。

## 五、合格证书

注册城市规划师执业资格考试合格者，由各省（自治区、直辖市）人事部门颁发人力资源社会保障部统一印制，人力资源社会保障部和住房和城乡建设部用印的“中华人民共和国注册城市规划师执业资格证书”。

## 六、注册

注册城市规划师每次注册有效期为三年。

## 备考复习指南

2012年注册城市规划师执业资格考试临近，你准备好了吗？下面是为你研究制定的一套备考方略：

1. 准备好考试大纲和教材——将考试大纲要求掌握的内容，用不同的符号或不同颜色的笔迹在考试指定教材中做好标记，以备在学习中随时掌控。

2. 收集近几年的考试真题——在教材中将每一题的出处找到，并标记是哪一年的考题，当把近几年的考题全部标记好后，你就会恍然大悟，原来考试的命题规律也就这么几招。

3. 总结命题考点——根据你在教材中标记的历年考题，统计各章各节在历年考题所占的分值，一定要统计出来，圈定考试命题点，为以后有重点地学习，做到心中有数。

4. 全面通读教材——通读教材需要一定的时间和精力投入，应试者宜早做安排。强调对教材的通读，是要突出全面理解和融会贯通，并不是要求应试者把指定教材的全部内容逐字逐句地背下来。通读教材要注意准确把握文字背后的复杂含义，通读教材还要注意不同章节的内在联系，能够从整体上对应考试科目进行全面系统的掌握。

5. 突击考试重要考点——在对教材全面通读的基础上，应试者更要注意抓住重点进行复习。每门课程都有其必考知识点，这些知识点在每年的试卷上都会出现，只不过是命题形式不同罢了，可谓万变不离其宗。对于重要的知识点，应试者一定要深刻把握，能够举一反三，做到以不变应万变。

6. 通过习题练习巩固已掌握的知识——找一本好的复习资料进行巩固练习，好的资料应该按照考试大纲和指定教材的内容，以“考题”的形式进行归纳整理，并附有一定的参考价值的练习习题，但复习资料不宜过多，选一两本就行了，多了容易眼花，反而不利于复习。

7. 实战模拟——我建议应试者找三套模拟试题，一套在通读教材后做，找到薄弱环节，在突击考试重要考点时作为参考。一套在考试前一个月做，判断一下自己的水平，针对个别未掌握的内容有针对性地去学习。一套在考试前一周做，按规定的考试时间来完成，掌握答题的速度，体验考场的感觉。

8. 胸有成竹，步入考场——进入考场后，排除一切思想杂念，尽量使自己很快地平静下来。试卷发下来以后，要听从监考老师的指令，填好姓名、准考证号和科目代码，涂好准考证号和科目代码等。紧接着就安心答题。

9. 通过考试，领取证书——应试者按上述方法备考，一定可以通过考试。



## 答题方法解读

**1. 单项选择题答题方法：**单项选择题每题1分，由题干和4个备选项组成，备选项中只有1个最符合题意，其余3个都是干扰项。如果选择正确，则得1分，否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法，一般比较简单。如果应试者对试题内容比较熟悉，可以直接从备选项中选出正确项，以节约时间。当无法直接选出正确选项时，可采用逻辑推理的方法进行判断选出正确选项，也可通过逐个排除不正确的干扰选项，最后选出正确选项。通过排除法仍不能确定正确项时，可以凭感觉进行猜测。当然，排除的备选项越多，猜中的概率就越大。单项选择题一定要作答，不要空缺。单项选择题必须保证正确率在75%以上，实际上这一要求并不是很高。

**2. 多项选择题答题方法：**多项选择题每题2分，由题干和5个备选项组成，备选项中至少有2个、最多有4个最符合题意，至少有1个是干扰项。因此，正确选项可能是2个、3个或4个。如果全部选择正确，则得2分；只要有1个备选项选择错误，该题不得分。如果答案中没有错误选项，但未全部选出正确选项时，选择的每1个选项得0.5分。多项选择题的作答有一定难度，应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目，在很大程度上取决于多项选择题的得分。应试者在作答多项选择题时首先选择有把握的正确选项，对没有把握的备选项最好不选，宁“缺”勿“滥”，除非你有选择正确答案的绝对把握，否则最好不要选择4个选项。当对所有备选项均没有把握时，可以采用猜测法选择1个备选项，得0.5分总比不得分强。多项选择题中至少应该有30%的题你是可以完全正确选择的，这就是说你可以得到多项选择题的30%的分值，如果其他70%的多项选择题，每题选择2个正确答案，那么你又可以得到多项选择题的35%的分值。这样你就可以稳妥地过关。

**3. 案例分析题答题方法：**案例分析题的目的是综合考核应试者对有关的基本内容、基本概念、基本原理、基本原则和基本方法的掌握程度以及检验应试者灵活应用所学知识解决实际问题的能力。案例分析题是在具体业务活动的背景材料基础上，提出若干个独立或有关联的小问题。每个小题可以是计算题、简答题、论述题或改错题。应试者首先要仔细阅读案例分析题的背景材料，建议你阅读两遍，理清背景材料中的各种关系和相关条件。看清楚问题的内容，充分利用背景材料中的条件，确定解答该问题所需运用的知识内容，问什么回答什么。不要“画蛇添足”。在案例分析题的评分标准一般要分解为若干采分点，最小采分点一般为0.5分，所以解答问题要尽可能全面、针对性强、重点突出、逐层分析、依据充分合理、叙述简明、结论明确，有计算要求的要写出计算过程。

## 答题卡填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是答题卡填涂不规范，以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细太尖，应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形，这样，一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好，既快又标准。

在进入考场接到答题卡后，不要忙于答题，而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头中的个人信息、考场考号、科目信息按要求进行填涂”，即用蓝色或黑色钢笔、签字笔填写姓名和准考证号；用2B铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时，应试者可根据自己的习惯选择下列方法进行：

**先答后涂法**——应试者接到试题后，先审题，并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁，或直接在自己认为正确的备选项上做标记。待全部题目做完后，经反复检查确认不再改动后，将各题答案移植到答题卡上。采用这种方法时，需要在最后留有充足的时间进行答案移植，以免移植时间不够。

**边答边涂法**——应试者接到试题后，一边审题，一边在答题卡相应位置上填涂，边审边涂，齐头并进。采用这种方法时，一旦要改变答案，需要特别注意将原来的选择记号用橡皮擦干净。

**边答边记加重法**——应试者接到试题后，一边审题，一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录，待审定确认不再改动后，再加重涂黑。需要在最后留有充足的时间进行加重涂黑。

# 目 录

考试相关情况说明	1
备考复习指南	3
答题方法解读	4
答题卡填涂技巧	5

## 第一篇 建筑学

命题规律解读	1
第一章 建筑史基础知识	2
命题点解读	2
热点试题全解	11
热点试题答案	13
第二章 各类建筑的功能组合	15
命题点解读	15
热点试题全解	25
热点试题答案	29
第三章 建筑场地条件分析及设计要求	30
命题点解读	30
热点试题全解	38
热点试题答案	41
第四章 建筑技术的基本知识	42
命题点解读	42
热点试题全解	53
热点试题答案	56
第五章 建筑美学的基本知识	57
命题点解读	57
热点试题全解	60
热点试题答案	62
第六章 建筑项目策划与设计阶段	63
命题点解读	63
热点试题全解	67
热点试题答案	69

## 第二篇 城市道路交通工程

命题规律解读	70
--------	----



<b>第一章 城市道路规划设计</b> .....	71
命题点解读 .....	71
热点试题全解 .....	84
热点试题答案 .....	88
<b>第二章 城市停车设施的规划设计</b> .....	90
命题点解读 .....	90
热点试题全解 .....	92
热点试题答案 .....	93
<b>第三章 城市交通枢纽规划设计</b> .....	94
命题点解读 .....	94
热点试题全解 .....	96
热点试题答案 .....	97
<b>第四章 城市轨道交通</b> .....	98
命题点解读 .....	98
热点试题全解 .....	109
热点试题答案 .....	111

**第三篇 城市市政公用设施**

命题规律解读 .....	112
<b>第一章 城市供水工程规划</b> .....	113
命题点解读 .....	113
热点试题全解 .....	118
热点试题答案 .....	121
<b>第二章 城市排水工程规划</b> .....	123
命题点解读 .....	123
热点试题全解 .....	129
热点试题答案 .....	131
<b>第三章 城市供电工程规划</b> .....	132
命题点解读 .....	132
热点试题全解 .....	141
热点试题答案 .....	144
<b>第四章 城市燃气工程规划</b> .....	145
命题点解读 .....	145
热点试题全解 .....	153
热点试题答案 .....	155
<b>第五章 城市供热工程规划</b> .....	157
命题点解读 .....	157
热点试题全解 .....	161
热点试题答案 .....	163
<b>第六章 城市通信工程规划</b> .....	164

命题点解读	164
热点试题全解	172
热点试题答案	173
<b>第七章 城市环境卫生设施规划</b>	174
命题点解读	174
热点试题全解	178
热点试题答案	180
<b>第八章 城市防灾规划</b>	181
命题点解读	181
热点试题全解	186
热点试题答案	188
<b>第九章 城市工程管线综合规划</b>	189
命题点解读	189
热点试题全解	191
热点试题答案	192
<b>第十章 城市用地竖向规划</b>	193
命题点解读	193
热点试题全解	195
热点试题答案	196

#### 第四篇 信息技术在城市规划中的应用

命题规律解读	197
<b>第一章 信息技术基础</b>	198
命题点解读	198
热点试题全解	199
热点试题答案	199
<b>第二章 地理信息系统及其应用</b>	200
命题点解读	200
热点试题全解	203
热点试题答案	204
<b>第三章 遥感技术及其应用</b>	206
命题点解读	206
热点试题全解	208
热点试题答案	210
<b>第四章 CAD 与图形/图像处理技术</b>	211
命题点解读	211
热点试题全解	211
热点试题答案	212
<b>第五章 网络技术以及信息的综合应用</b>	213
命题点解读	213

热点试题全解	214
热点试题答案	214
<b>第六章 城市规划信息化</b>	215
命题点解读	215
热点试题全解	216
热点试题答案	216

## 第五篇 城市经济学

命题规律解读	217
<b>第一章 城市经济学的相关知识</b>	218
命题点解读	218
热点试题全解	219
热点试题答案	220
<b>第二章 城市规模与城市经济增长</b>	221
命题点解读	221
热点试题全解	223
热点试题答案	224
<b>第三章 城市土地市场与城市空间结构</b>	225
命题点解读	225
热点试题全解	230
热点试题答案	231
<b>第四章 城市交通经济与政策</b>	232
命题点解读	232
热点试题全解	234
热点试题答案	234
<b>第五章 城市公共财政与公共品供给</b>	235
命题点解读	235
热点试题全解	236
热点试题答案	237

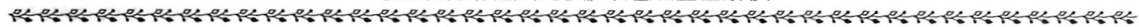
## 第六篇 城市地理学

命题规律解读	238
<b>第一章 城市地理学的基本知识</b>	239
命题点解读	239
热点试题全解	241
热点试题答案	242
<b>第二章 城市形成和发展的地理条件</b>	243
命题点解读	243
热点试题全解	244
热点试题答案	244

第三章 城镇化的基本原理	245
命题点解读	245
热点试题全解	247
热点试题答案	247
第四章 城镇地域空间的演化规律	248
命题点解读	248
热点试题全解	249
热点试题答案	250
第五章 区域城镇体系的基本理论	251
命题点解读	251
热点试题全解	254
热点试题答案	255
第六章 城市地理学的研究方法	256
命题点解读	256
热点试题全解	259
热点试题答案	261

## 第七篇 城市社会学

命题规律解读	262
第一章 基本概念与主要理论	263
命题点解读	263
热点试题全解	264
热点试题答案	265
第二章 城市社会学的调查与研究方法	266
命题点解读	266
热点试题全解	269
热点试题答案	271
第三章 城市人口结构与人口问题	272
命题点解读	272
热点试题全解	275
热点试题答案	277
第四章 城市社会阶层与社会空间结构	278
命题点解读	278
热点试题全解	282
热点试题答案	283
第五章 城市社区	284
命题点解读	284
热点试题全解	287
热点试题答案	288
第六章 城市规划的公众参与	289



命题点解读	289
热点试题全解	291
热点试题答案	292

### 第八篇 城市生态与城市环境

命题规律解读	293
<b>第一章 生态学及城市生态学的基本知识</b>	294
命题点解读	294
热点试题全解	304
热点试题答案	307
<b>第二章 城市环境问题</b>	308
命题点解读	308
热点试题全解	326
热点试题答案	331
<b>第三章 环境影响评价</b>	332
命题点解读	332
热点试题全解	334
热点试题答案	336
<b>第四章 生态学在城乡规划与建设中的应用途径</b>	337
命题点解读	337
热点试题全解	342
热点试题答案	342



# 第一篇 建筑学

## 命题规律解读

本篇的命题规律主要体现在：

1. 中国古代建筑的基本知识考生了解即可。
2. 有关外国建筑史的基本知识,对典型的实例及各时期的代表人物考生应重点掌握。
3. 各类建筑的功能组合是考试的重点,考生应重点掌握。
4. 建筑场地条件分析及设计 requirements 是本篇重点内容,考生在复习时应将该处作为重点复习对象。
5. 建筑结构的基本知识,易出选择题,考生应注意掌握。
6. 有关建筑材料与构造的基本知识,是本篇的重要知识点,考生应重点掌握。
7. 建筑美学的基本知识考生了解即可。
8. 建筑项目策划与设计阶段的内容,做到熟悉即可。