

全国一级建造师执业资格考试专用辅导教材

2015年全国一级建造师执业资格考试

历年真题精解 + 专家预测密卷

建筑工程管理与实务

全国一级建造师执业资格考试命题研究中心 编著

权威专家，联袂打造

一线专家教授倾力合作，作者阵容强大，内容权威
本书由建筑行业专家以及一线辅导教师共同编写而成。

详解真题，总结规律

再现近年真题，全面展现题型特点、热点
本书收录了最近几年的考试真题，详解命题规律，诠释高频考点、热点、难点，帮助考生有针对性地复习，从而提升应试能力。

全面实战，科学预测

注重实际操作演练，全程预测
本书精编全真模拟试题，全面收录考试热点，预测了2015年考试的方向，涵盖了近年考试的热点。每套试卷都有详细的答案和解析，考生可以利用本书中的模拟试卷进行考前模拟实战训练，检验自己的复习成果，及时进行查漏补缺。

超值赠送800元直播+录播课

登陆 <http://168.edu24ol.com/yanzheng/>，输入课程兑换码，选择您的专业，注册或输入用户名，兑换完成，录播课程开通。
另外，登陆http://www.edu24ol.com/subject/2014jzs_1v1/free.html，请输入手机号获取验证码登录或输入用户名登录，即可听直播课。

全国一级建造师执业资格考试用书

全国一级建造师执业资格考试
历年真题精解+专家预测密卷

建筑工程管理与实务

全国一级建造师执业资格考试命题研究中心 编著

人民邮电出版社
北京

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务 / 全国一级建造师执业资格考试命题研究中心编著. — 北京: 人民邮电出版社, 2015. 3

(2015年全国一级建造师执业资格考试历年真题精解+专家预测密卷)

全国一级建造师执业资格考试专用辅导教材
ISBN 978-7-115-38248-1

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—题解 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第004954号

内 容 提 要

本书是在严格遵循全国一级建造师执业资格考试最新考试精神和最新考试大纲要求的基础上编写的,力求反映最新考试要求,紧扣全国一级建造师执业资格考试的脉搏。本书包括2010~2014年真题及详细的解析,并根据历年出题方向及2015年出题趋势推出了8套预测试卷。

为了剖析历年命题规律和出题动态,本书诠释高频考点、热点,解答详尽,每套真题均配有详细的试题解析,并对干扰项也进行了详细分析。

本书由建造行业专家教授,原阅卷组成员和一线辅导专家联袂倾力打造,详解命题规律,诠释新题型解题技法和命题动态。本书帮助考生真正做到有针对性地复习,从容备考,轻取高分。

-
- ◆ 编 著 全国一级建造师执业资格考试命题研究中心
责任编辑 郑冬松
责任印制 周昇亮
 - ◆ 人民邮电出版社出版发行 北京市丰台区成寿寺路11号
邮编 100164 电子邮件 315@ptpress.com.cn
网址 <http://www.ptpress.com.cn>
三河市海波印务有限公司印刷
 - ◆ 开本: 787×1092 1/16
印张: 13
字数: 357千字
-

2015年3月第1版

2015年3月河北第1次印刷

定价: 34.80元

读者服务热线: (010)81055296 印装质量热线: (010)81055316

反盗版热线: (010)81055315

广告经营许可证: 京崇工商广字第0021号

PREFACE

前言

建造师分为一级注册建造师和二级注册建造师。英文分别译为: Constructor和 Associate Constructor。一级建造师具有较高的标准、较高的素质和管理水平,有利于开展国际互认。同时,考虑到我国建设工程项目量大面广,工程项目的规模差异悬殊,各地经济、文化和社会发展水平有较大差异,以及不同工程项目对管理人员的要求也不尽相同,设立了二级建造师,以适应施工管理的实际需求。实行建造师执业资格制度后,大中型项目的建筑业企业项目经理须逐步由取得注册建造师资格的人员担任。

一级建造师执业资格实行统一大纲、统一命题、统一组织的考试制度,人社部、住建部原则上每年举行一次考试。住建部负责编制一级建造师执业资格考试大纲和组织命题工作。考试内容分为综合知识与能力和专业知识与能力两部分。

为了让广大考生在考场上能轻松应对一级建造师执业资格考试,我们依据最新考试大纲精神,组织多位国内优秀的相关辅导专家深入研究全国一级建造师执业资格考试的命题套路和命题趋势,紧扣最新考试大纲,注重理论与实践案例相结合,在坚持综合性、实践性、通用性和前瞻性的原则下,倾力推出这本复习参考书。

本书具有以下几大特色。

一、一线专家联袂,名师主笔,编写阵容强大

本书的主编都是全国一级建造师执业资格考试的首席主讲专家,他们都有在全国一线城市和地区亲自辅导广大考生的考前复习的经历,有相当丰富的辅导和教学工作经验,深谙命题规律和出题的动态。

二、全方位,多角度综合分析最新真题,剖析命题规律

研习历年的真题是复习备考中必不可少的关键环节,也是考生掌握考试动态,赢取高分的最佳捷径。自从实行全国一级建造师执业资格考试以来,也时有真题重现或者考题与往年真题极其相似的现象发生,所以对历年真题的研究是最有帮助的。

本书包括最近几年的考试真题,便于考生了解全国一级建造师执业资格考试的全貌和考试动态。以重点、难点和疑点为依据,难易结合,系统、全面地对历年试题从多方位、多角度进行考查,举一反三,为最后赢得高分打下坚实的基础。通过对历年试题的分

析，考生可以掌握考试命题规律，把握出题动态，寻求合理的学习方法和解题策略，提升综合应试能力。

三、注重实际操作演练，精编预测试卷与精解

本书精编了标准预测试卷，预测试卷中每套试题题量、分值分布、难易程度均与真题趋于一致，充分注重考查考生运用所学知识分析问题、解决问题的能力，注重试题的实效性和综合性，积极引导考生进行科学、高效的学习。

实践证明，一套好的复习资料，能够帮助考生收到事半功倍的良好效果。希望本书能够帮助考生在考试中蟾宫折桂，夺得高分！

四、超值赠送800元直播+录播课

登陆 <http://168.edu24ol.com/yanzheng/>，输入课程兑换码，选择您的专业，注册或输入用户名，兑换完成，录播课程开通。另外，登陆http://www.edu24ol.com/subject/2014jzs_1v1/free.html，请输入手机号获取验证码登录或输入用户名登录，即可听直播课。

由于时间仓促，错误和纰漏之处在所难免，诚望广大读者批评指正。

编 者

CONTENTS

目 录

第一部分

全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》历年真题与解析

全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2014年真题.....	2
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2013年真题.....	11
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2012年真题.....	18
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2011年真题.....	26
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2010年真题.....	35
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2014年真题参考答案与解析.....	43
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2013年真题参考答案与解析.....	49
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2012年真题参考答案与解析.....	55
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2011年真题参考答案与解析.....	62
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》2010年真题参考答案与解析.....	70

第二部分

全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷与解析

全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷一.....	78
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷二.....	85
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷三.....	92
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷四.....	100
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷五.....	108
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷六.....	115
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷七.....	122
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷八.....	130

全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷一参考答案及解析	138
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷二参考答案及解析	146
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷三参考答案及解析	153
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷四参考答案及解析	162
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷五参考答案及解析	171
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷六参考答案及解析	180
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷七参考答案及解析	188
全国一级建造师执业资格考试《建设工程管理与实务》预测试卷八参考答案及解析	196

第一部分

全国一级建造师执业资格考试

《建筑工程管理与实务》历年真题与解析

全国一级建造师执业资格考试 《建筑工程管理与实务》2014年真题

一、单项选择题（共20题，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

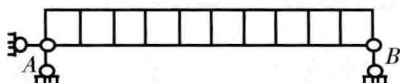
1. 某受压细长杆件，两端铰支，其临界力为50kN，若将杆件支座形式改为两端固定，其临界力应为()kN。

- A. 50 B. 100 C. 150 D. 200

2. 预应力混凝土构件的混凝土最低强度等级不应低于()。

- A. C10 B. C35 C. C40 D. C45

3. 某受均布荷载作用的简支梁，受力简图示意如下，其剪力图形状为()。



- A. B. C. D.

4. 关于钢筋混凝土框架结构震害严重程度的说法，错误的是()。

- A. 柱的震害重于梁 B. 角柱的震害重于内柱
C. 短柱的震害重于一般柱 D. 柱底的震害重于柱顶

5. 下列水泥品种中，其水化热最大的是()。

- A. 普通水泥 B. 硅酸盐水泥 C. 矿渣水泥 D. 粉煤灰水泥

6. 在混凝土配合比设计时，影响混凝土拌和物易性最主要的因素是()。

- A. 砂子率 B. 单位体积用水量 C. 拌和方式 D. 温度

7. 关于高聚物改性沥青防水卷材的说法，错误的是()。

- A. SBS卷材尤其适用于较低气温环境的建筑防水
B. APP卷材尤其适用于较高气温环境的建筑防水
C. 采用冷粘法铺贴时，施工环境温度不应低于0℃
D. 采用热熔法铺贴时，施工环境温度不应低于-10℃

8. 对施工控制网为方格形式的建筑场地，最方便的平面点位放线测量方法是()。

- A. 直角坐标法 B. 极坐标法 C. 角度前方交会法 D. 距离交会法

9. 关于岩土工程性能的说法, 正确的是()。
- 内摩擦角不是土体的抗剪强度指标
 - 土体的抗剪强度指标包含有内摩擦力和内聚力
 - 在土方填筑时, 常以土的天然密度控制土的夯实标准
 - 土的天然含水量对土体边坡稳定没有影响
10. 下列桩基施工工艺中, 不需要泥浆护壁的是()。
- 冲击钻成孔灌注桩
 - 回转钻成孔灌注桩
 - 潜水电钻成孔灌注桩
 - 钻孔压浆灌注桩
11. 关于小型空心砌块砌筑工艺的说法, 正确的是()。
- 上下通缝砌筑
 - 不可采用铺浆法砌筑
 - 先绑扎构造柱钢筋后砌筑, 最后浇筑混凝土
 - 防潮层以下的空心小砌块砌体, 应用C15混凝土灌石砌体的空洞
12. 当设计无要求时, 在240mm厚的实心砌体上留设脚手眼的做法, 正确的是()。
- 过梁上一皮砖处
 - 宽度为800mm的窗间墙土
 - 距转角550mm处
 - 梁垫下一皮砖处
13. 钢结构普通螺栓作为永久性连接螺栓使用时, 其施工做法错误的是()。
- 在螺栓一端垫两个垫圈来调节螺栓紧固度
 - 螺母应和结构件表面的垫圈密贴
 - 因承受动荷载而设计要求放置的弹簧垫圈必须设置在螺母一侧
 - 螺栓紧固度可采用锤击法检查
14. 下列流水施工的基本组织形式中, 其专业工作队数大于施工过程数的是()。
- 等节奏流水施工
 - 异步距异节奏流水施工
 - 等步距异节奏流水施工
 - 无节奏流水施工
15. 项目质量管理程序的第一步是()。
- 收集分析质量信息并制订预防措施
 - 编制项目质量计划
 - 明确项目质量目标
 - 实施项目质量计划
16. 施工现场临时配电系统中, 保护零线(PE)的配线颜色应为()。
- 黄色
 - 绿色
 - 绿/黄双色
 - 淡蓝色
17. 参评“建筑业新技术应用示范工程”的工程, 应至少应用《建筑业十项新技术(2010)》推荐的建筑新技术中的()项。
- 6
 - 7
 - 8
 - 9
18. 地下工程水泥砂浆防水层的养护时间至少应为()。
- 7d
 - 14d
 - 21d
 - 28d
19. 厕浴间楼板周边上翻混凝土的强度等级最低应为()。
- C15
 - C20
 - C25
 - C30
20. 某工地食堂发生食物中毒事故, 其处理步骤包括: ①报告中毒事故; ②事故调查; ③事故处理; ④处理事故责任者; ⑤提交调查报告。下列处理顺序正确的是()。

- A. ①④②③⑤ B. ②⑤④③① C. ②④③①⑤ D. ①③②④⑤

二、多项选择题（共10题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分）

21. 建筑结构应具有的功能有()。

- A. 安全性 B. 舒适性 C. 适用性 D. 耐久性 E. 美观性

22. 下列钢材包含的化学元素中，其含量增加会使钢材强度提高，但塑性下降的有()。

- A. 碳 B. 硅 C. 锰 D. 磷 E. 氮

23. 大体积混凝土施工过程中，减少或防止出现裂缝的技术措施有()。

- A. 二次振捣 B. 二次表面抹压
C. 控制混凝土内部温度的降温速率 D. 尽快降低混凝土表面温度
E. 保温保湿养护

24. 砖砌体“三一”砌筑法的具体含义是指()。

- A. 一个人 B. 一铲灰 C. 一块砖
D. 一挤揉 E. 一勾缝

25. 下列混凝土灌注桩质量检查项目中，在混凝土浇筑前进行检查的有()。

- A. 孔深 B. 孔径 C. 桩身完整性
D. 承载力 E. 沉渣厚度

26. 下列参数中，属于流水施工参数的有()。

- A. 技术参数 B. 空间参数 C. 工艺参数
D. 设计参数 E. 时间参数

27. 下列分部分项工程中，其专项施工方案必须进行专家论证的有()。

- A. 架体高度23m的悬挑脚手架 B. 开挖深度10m的人工挖孔桩
C. 爬升高度80m的爬模 D. 埋深10m的地下暗挖
E. 开挖深度5m的无支护土方开挖工程

28. 下列施工技术中，属于绿色施工技术的有()。

- A. 自密实混凝土应用 B. 实心粘土砖应用
C. 现场拌和混凝土 D. 建筑固体废弃物再利用
E. 废水处理再利用

29. 建筑工程室内装饰装修需要增加的楼面荷载超过设计标准或者规范规定限值时，应当由()提出设计方案。

- A. 原设计单位 B. 城市规划行政主管部门
C. 建设行政主管部门 D. 房屋的物业管理单位
E. 具有相应资质等级的设计单位

30. 施工总承包单位可以依法将承包范围内的()工程分包给具有相应专业资质的企业。

- A. 地下室混凝土结构 B. 填充墙砌筑作业
C. 混凝土框架结构 D. 机电设备安装
E. 玻璃幕墙

三、案例分析题（共5题，（一）、（二）、（三）题20分，（四）、（五）题各30分）

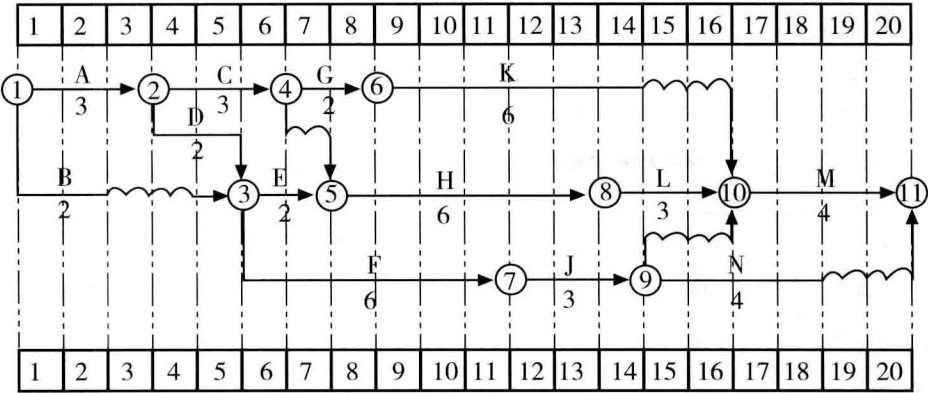
（一）

背景资料：

某办公楼工程。地下2层，地上10层，总建筑面积27 000m³，现浇钢筋混凝土框架结构。建设单位与施工总承包单位签订了施工总承包合同。双方约定工期为20个月，建设单位供应部分主要材料。

在合同履行过程中，发生了下列事件。

事件一：施工总承包单位按规定向项目监理工程师提交了施工总进度计划网络图(如下图所示)，该计划通过了监理工程师的审查和确认。



施工总进度计划网络图(时间单位：月)

事件二：工作B(特种混凝土工程)进行1个月 after，因建设单位原因修改设计导致停工2个月。设计变更后，施工总承包单位及时向监理工程师提出了费用索赔申请(如下表所示)，索赔内容和数量经监理工程师审查符合实际情况。

费用索赔申请一览表

序号	内容	数量	计算式	备注
1	新增特种混凝土工程费	500m ³	500×1 050=525 000元	新增特种混凝土工程综合单价1 050元/m ³
2	机械设备闲置费补偿	60台班	60×210=12 600元	台班费210元/台班
3	人工窝工费补偿	1 600工日	1 600×85=136 000元	人工工日单价85元/工日

事件三：在施工过程中，由于建设单位供应的主材料未能按时交付给施工总承包单位，致使工作K的实际进度在第11月底时拖后三个月；部分施工机械由于施工总承包单位原因未能按时进场，致使工作H的实际进度在第11月底时拖后一个月；在工作F进行过程中，由于施工工艺不符合施工规范要求导致发生质量问题，被监理工程师责令整改，致使工作F的实际进度在第11月底时拖后一个月。施工总承包单位就工作K、H、F工期拖后分别提出了工期索赔。

事件四：施工总承包单位根据材料清单采购了一批装修材料，经计算分析，各种材料价款占该批材料价款及累计百分比如下表所示。

各种装饰装修材料占该批材料价款的累计百分比一览表

序号	材料名称	所占比例（%）	累计百分比（%）
1	实木门窗（含门套）	30.10	30.10
2	铝合金窗	17.91	48.01
3	细木工板	15.31	63.32
4	瓷砖	11.60	74.92
5	实木地板	10.57	85.49
6	白水泥	9.50	94.99
7	其他	5.01	100.00

序号材料名称所占比例(%)累计百分比(%)

一般项目	项目		允许偏差（mm）	检查结果（mm）										
	轴线位置	基础	15	10	2	5	7	16						
		独立基础	10											
		柱、梁、墙	8	6	5	7	8	3	9	5	9	1	10	
		剪力墙	5	6	1	5	2	7	4	3	2	0	1	
	垂直度	层高	≤5m	8	8	5	7	8	11	5	9	6	12	7
			>5m											
		全高（H）	H/1 000且≤30											
	标高	层高	±10	5	7	8	11	5	7	6	12	8	7	
		全高	±30											

问题：

- 事件一中，施工总承包单位应重点控制哪条线路(以网络图节点表示)？
- 事件二中，费用索赔申请一览表中有不妥之处？分别说明理由。
- 事件三中，分别分析工作K、H、F的总时差，并判断其进度偏差对施工总期的影响，分别判断施工总承包单位就工作K、H、F工期索赔是否成立？
- 事件四中，根据“ABC分类法”，分别指出重点管理材料名称(A类材料)和次要管理材料名称(B类材料)。

(二)

背景资料:

某办公楼工程, 建筑面积45 000m², 钢筋混凝土框架—剪力墙结构, 地下1层, 地上12层, 层高5m, 抗震等级一级, 内墙装饰面层为油漆、涂料, 地下工程防水为混凝土自防水和外墙卷材防水。

施工过程中, 发生了下列事件:

事件一: 项目部按规定向监理工程师提交调查后HRB400E Φ 12钢筋复试报告。主要检测数据为: 抗拉强度实测值561N/mm², 屈服强度实测值460N/mm², 实测重量0.816kg/m (HRB400E Φ 12 钢筋: 屈服强度标准值400N/mm², 极限强度标准值540N/mm², 理论重量0.888kg/m)。

事件二: 5层某施工段现浇结构尺寸检验批验收表(部分)如下:

一般项目	项目		允许偏差（mm）	检查结果（mm）										
	轴线位置	基础	15	10	2	5	7	16						
		独立基础	10											
		柱、梁、墙	8	6	5	7	8	3	9	5	9	1	10	
		剪力墙	5	6	1	5	2	7	4	3	2	0	1	
	垂直度	层高	≤5m	8	8	5	7	8	11	5	9	6	12	7
			>5m											
		全高（H）	H/1 000且≤30											
	标高	层高	±10	5	7	8	11	5	7	6	12	8	7	
		全高	±30											

事件三: 监理工程师对3层油漆和涂料施工质量检查中, 发现部分房间有流坠、刷纹、透底等质量通病, 下达了整改通知单。

事件四: 在地下防水工程质量检查验收时, 监理工程师对防水混凝土强度、抗渗性能和细部节点构造进行了检查, 提出了整改要求。

问题:

- 事件一中, 计算钢筋的强屈比、屈强比(超屈比)、重量偏差(保留两位小数), 并根据计算结果分别判断该指标是否符合要求。
- 事件二中, 指出验收表中的错误, 计算表中正确数据的允许偏差合格率。
- 事件三中, 涂饰工程还有哪些质量通病?
- 事件四中, 地下工程防水分为几个等级? I 级防水的标准是什么? 防水混凝土验收时, 需要检查哪些部位的设置和构造做法?

(三)

背景资料:

某新建站房工程,建筑面积56 500m²,地下1层,地上3层,框架结构,建筑总高24m。总承包单位搭设了双排扣件式钢管脚手架(高度25m),在施工过程中有大量材料堆放在脚手架上,结果发生了脚手架坍塌事故,造成1人死亡,4人重伤,1人轻伤,直接经济损失600多万元。事故调查中发现下列事件。

事件一:经检查,本工程项目经理持有一级注册建造师证书和安全考核资格证书(B),电工、电气焊工、架子工持有特种作业操作资格证书。

事件二:项目部编制的重大危险源控制系统文件中,仅包含有重大危险源的辨识、重大危险源的管理、工厂选址和土地使用规划等内容,调查组要求补充完善。

事件三:双排脚手架连墙件被施工人员拆除了两处;双排脚手架同一区段,上下两层的脚手板堆放的材料重量均超过3kN/m²。项目部对双排脚手架在基础完成后、架体搭设前、搭设到设计高度后,每次大风、大雨后等情况下均进行了阶段检查和验收,并形成书面检查记录。

问题:

1. 事件一中,施工企业还有哪些人员需要取得安全考核资格证书及其证书类别与建筑起重作业相关的特种作业人员有哪些?
2. 事件二中,重大危险源控制系统还应有哪些组成部分?
3. 指出事件三中的不妥之处;手脚架还有哪些情况下也要进行阶段检查和验收?
4. 生产安全事故有哪几个等级?本事故属于哪个等级?

(四)

背景资料:

某大型综合商场工程,建筑面积49 500m²,地下1层,地上3层,现浇钢筋混凝土框架结构。建设投资为22 000.00万元,采用工程量清单计价模式,报价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),工期自2013年8月1日至2014年3月31日,面向国内公开招标,有6家施工单位通过了资格预审进行投标。

从工程招标至竣工决算的过程中,发生了下列事件:

事件一:市建委制定了专门的招标代理机构。在投标期限内,先后有A、B、C三家单位对招标文件提出了疑问,建设单位以一对一的形式书面进行了答复。经过评标委员会严格评审,最终确定E单位中标。双方签订了施工总承包合同(幕墙工程为专业分包)。

事件二:E单位的投标报价构成如下:分部分项工程费为16 100.00万元,措施项目费为1 800.00万元,安全文明施工费为322.00万元,其他项目费为1 200.00万元,暂列金额为1 000.00万元,管理费10%,利润5%,规费1%,税金3.413%。

事件三:建设单位按照合同约定支付了工程预付款;但合同中未约定安全文明施工费预支付

比例，双方协商按照国家相关部门规定的最低预支付比例进行支付。

事件四：E施工单位对项目部安全管理工作进行检查，发现安全生产领导小组只有E单位项目经理、总工程师、专职安全管理人员。E施工单位要求项目部整改。

事件五：2014年3月30日工程竣工验收，5月1日双方完成竣工决算，双方书面签字确认于2014年5月20日前由建设单位支付未付工程款560万元(不含5%的保修金)给E施工单位。此后，E施工单位3次书面要求建设单位支付所欠款项，但是截至8月30日建设单位仍未支付560万元的工程款。随即E施工单位以行使工程款优先受偿权为由，向法院提起诉讼，要求建设单位支付欠款560万元，以及拖欠利息5.2万元、违约金10万元。

问题：

1. 分别指出事件一中的不妥之处，并说明理由。
2. 列式计算事件二中E单位的中标造价是多少万元(保留两位小数)? 根据工程项目不同建设阶段，建设工程造价可划分为哪几类? 该中标造价属于其中的哪一类?
3. 事件三中，建设单位预支付的安全文明施工费最低是多少万元(保留两位小数)? 并说明理由。安全文明施工费包括哪些费用?
4. 事件四中，项目安全生产领导小组还应有哪些人员(分单位列出)?
5. 事件五中，工程款优先受偿权自竣工之日起共计多少个月? E单位诉讼是否成立? 其可以行使的工程款优先受偿权是多少万元?

(五)

背景资料：

某办公楼工程，建筑面积45 000m²，地下2层，地上26层，框架—剪力墙结构，设计基础底标高为-9.0m，由主楼和附属用房组成。基坑支护采用复合土钉墙，地质资料显示，该开挖区域为粉质黏土且局部有滞水层。施工过程中发生了下列事件。

事件一：监理工程师在审查《复合土钉墙边坡支护方案》时，对方案中制订的采用钢筋网喷射混凝土面层、混凝土终凝时间不超过4h等构造做法及要求提出了整改完善的要求。

事件二：项目部在编制的“项目环境管理规划”中，提出了包括现场文化建设、保障职工安全文明施工的工作内容。

事件三：监理工程师在消防工作检查时，发现一只手提式灭火器直接挂在工人宿舍外墙的挂钩上，其顶部离地面的高度为1.6m；食堂设置了独立制作间和冷藏设施，燃气罐放置在通风良好的杂物间。

事件四：在砌体子分部工程验收时，监理工程师发现有个别部位存在墙体裂缝。监理工程师对不影响结构安全的裂缝砌体进行了验收，对可能影响结构安全的裂缝砌体提出整改要求。

事件五：当地建设主管部门对项目进行执法大检查，发现施工总承包单位项目经理为二级注册建造师。为此，当地建设主管部门做出对施工总承包单位进行行政处罚的决定：于当年在当地建筑市场诚信信息平台上做了公示；并于当年将确认的不良行为记录上报了住房和城乡建设部。

问题:

1. 事件一中, 基坑土钉墙护坡其面层的构造还应包括哪些技术要求?
2. 事件二中, 现场文明施工还应包括哪些工作内容?
3. 事件三中, 有哪些不妥之处并说明正确做法。手提式灭火器还有哪些放置方法?
4. 事件四中, 监理工程师的做法是否妥当?对可能影响结构安全的裂缝砌体应如何整改验收?
5. 事件五中, 分别指出当地建设主管部门的做法是否妥当? 并说明理由。