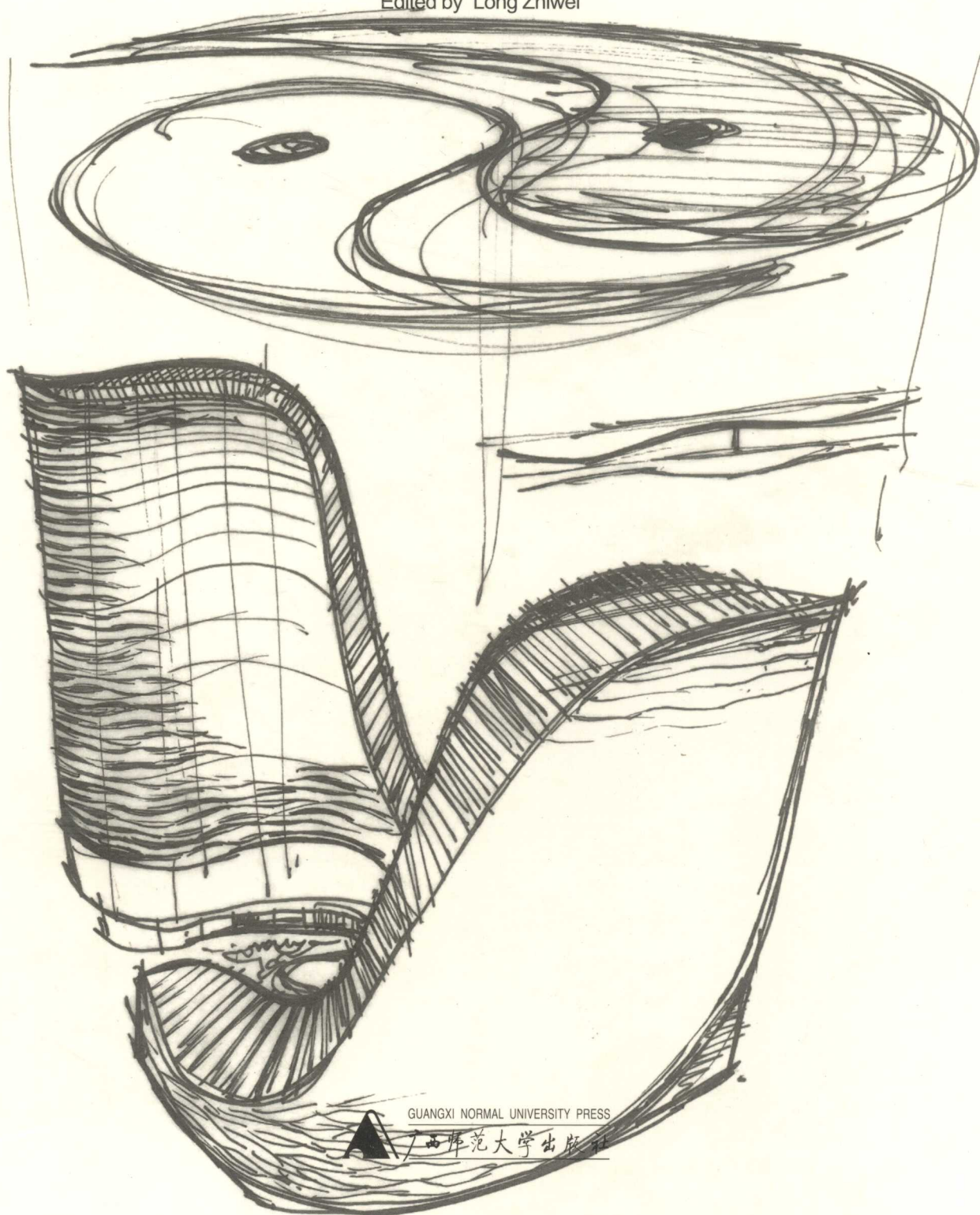


KINGS FOR BID WINNING
—CREATIVE CONCEPTION

得标为王——创意篇

2014

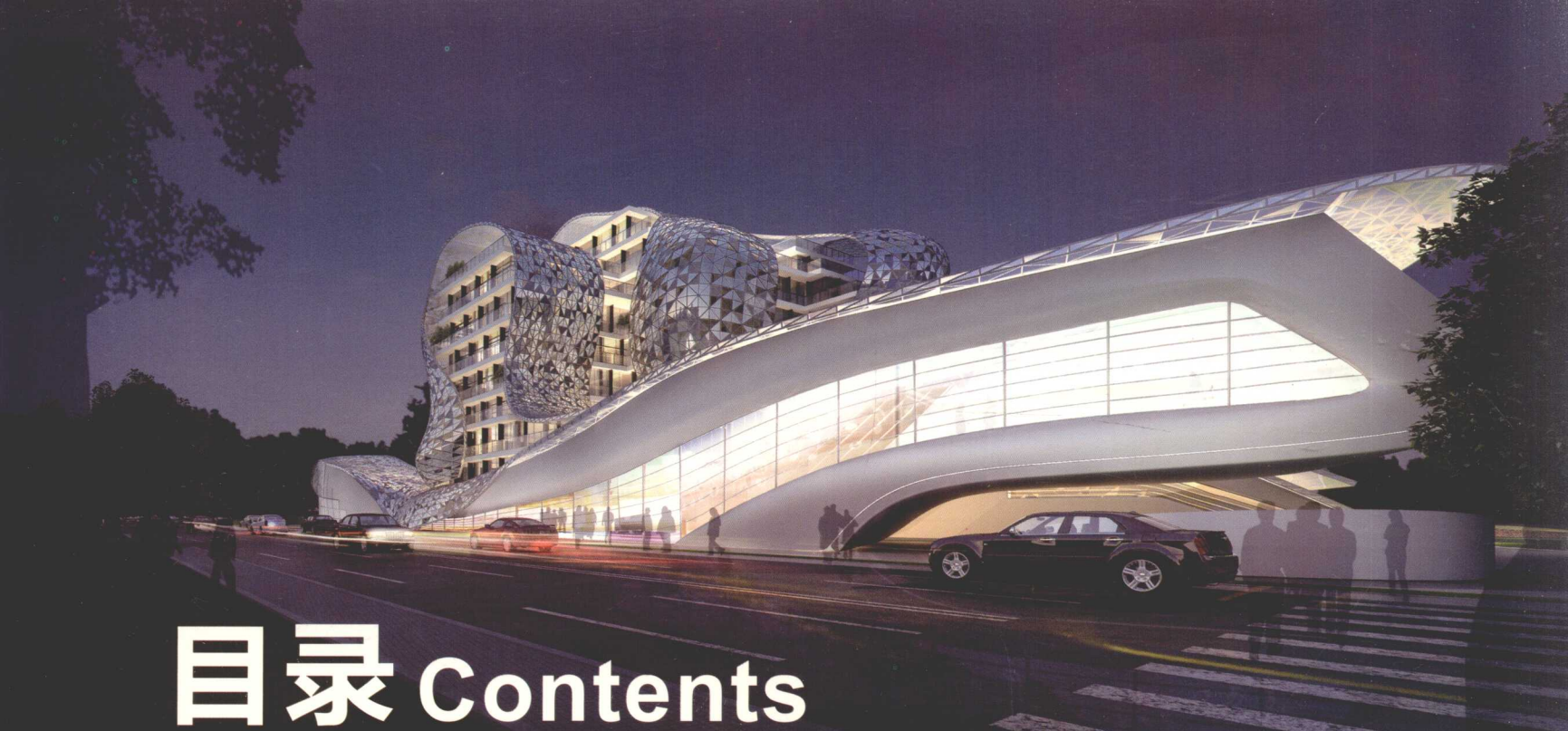
龙志伟 编著
Edited by Long Zhiwei



GUANGXI NORMAL UNIVERSITY PRESS



广西师范大学出版社



目录 Contents



8 城市综合体 Urban Complex

10

广东深圳雅宝高科技企业总部园
Yabao Hi-Tech Enterprises Headquarters Park

18

江苏常州揽月湾西地会议中心及综合发展项目
Lanyue Bay West Convention Center & Mixed Development

24

阿联酋阿布扎比Corniche塔楼
Corniche Tower

34

广东珠海华融横琴大厦
Zhuhai Huarong Hengqin Tower

40 商业建筑 Commercial Building

42

广东珠海世邦国际商贸中心
Summer International Retail and Entertainment Center

48

土耳其布尔萨蔬果和鱼类批发市场
Bursa Wholesale Greengrocers and Fishmongers Market

56

墨西哥合众国墨西哥城佩德雷加尔购物中心
Pedregal Shopping Center

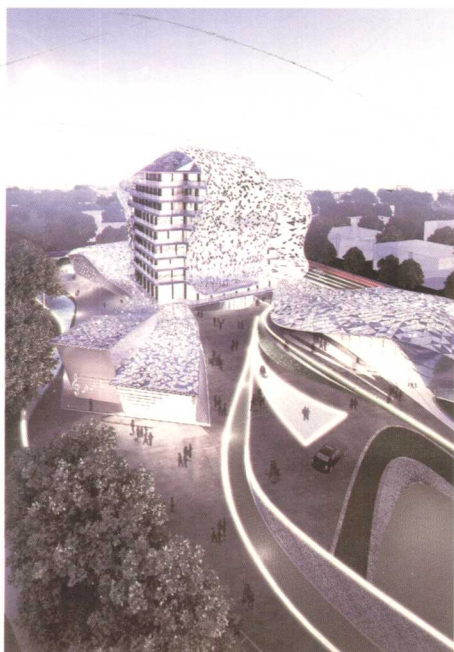
62

伊朗德黑兰证券交易所
Teheran Stock Exchange

68

荷兰阿尔梅勒世贸中心
WTC Center Almere





72 酒店建筑 Hotel

74 拉脱维亚里加新Liesma酒店
Hotel Liesma

82 黑山共和国Rafailovichi Apart酒店及地下停车场
Rafailovichi Apart-hotel & Underground Parking

88 阿联酋阿布扎比埃米尔珍珠酒店
Regent Emirates Pearl

94 格鲁吉亚巴统Medea酒店
Medea Hotel

100 浙江杭州西溪度假酒店
Hangzhou Xixi Tourism Resort Hotel

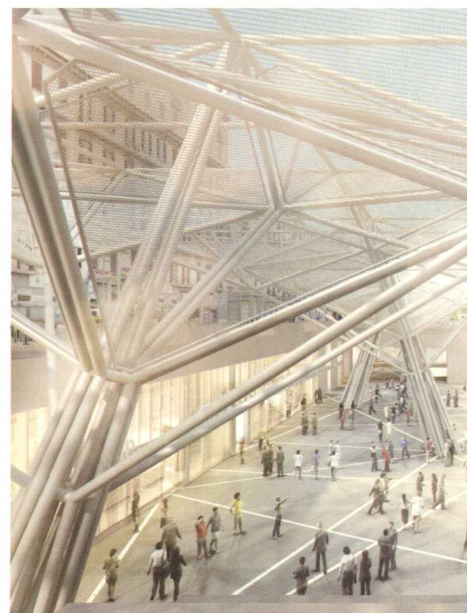
110 交通建筑 Transportation Building

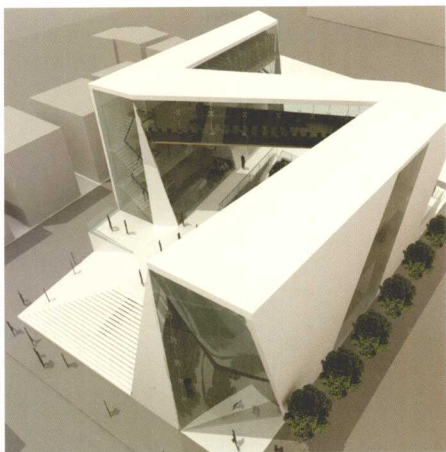
112 哈萨克斯坦阿斯塔纳火车站
Astana Railway Station

116 意大利那不勒斯Garibaldi广场
Piazza Garibaldi

120 台湾高雄港和游轮中心
Kaohsiung Port and Cruise Center

126 黎巴嫩贝鲁特码头 & 城镇港口
Beirut Marina & Town Quay





136

文化艺术建筑 Culture & Art Building

138

荷兰埃曼剧院及动物园
Emmen Theater and Zoo

144

埃塞俄比亚的斯亚贝巴国家体育馆和体育村
National Stadium and Sports Village

150

台湾新北艺术博物馆
New Taipei City Museum of Art

154

美国纽约韩国文化中心
Korean Cultural Center in New York

164

韩国釜山歌剧院
Busan Opera House

172

美国犹他州帕克城金博尔艺术中心
Kimball Art Center

178

韩国大邱高山郡公共图书馆
Daegu Gosan Public Library

186

俄罗斯南萨哈林斯克商业和展览中心
Business & Exhibition Center in Yuzhno-Sakhalinsk

192

重庆“城市森林”
Chongqing “Urban Forest”

196

学校建筑 School Building

198

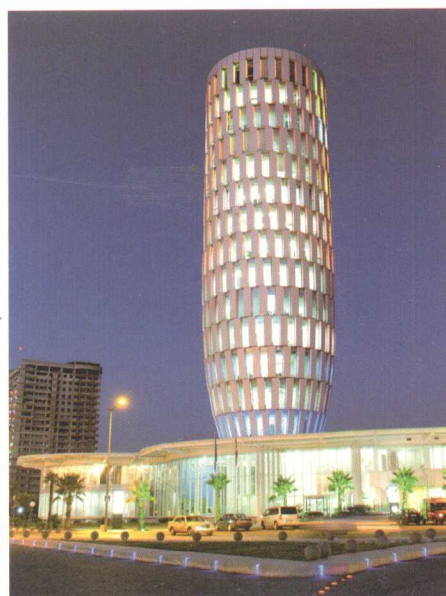
丹麦奥尔胡斯纳维达斯公园工程学院和科学公园
Navitas Park Engineering College & Science Park

210

瑞士洛桑市洛桑联邦理工学院教学桥整修及机械学大厅和图书馆扩建
Teaching Bridge at the Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne / Rehabilitation – Extension of the Mechanics Hall and Library

216

福建厦门光电职业技术学院
The Fujian Professional Photonic Technical College



224

办公建筑 Office Building

226

格鲁吉亚巴统法院
Palace of Justice of Batumi

234

日本东京比利时驻日大使馆改建
Belgian Embassy Reconstruction

244

葡萄牙Maia LÚCIO新总部办公大楼
LÚCIO's New Headquarters Office Building

254

伊朗布什尔建筑工程组织大楼
Bushehr Construction Engineering Organization Building

260

西班牙安达卢西亚自治区政府办公楼
Office Tower for the Government of Andalusia



268 住宅建筑 Residence

- 270 瑞典哥特堡Harbor Stones住宅区
Harbor Stones
- 274 奥地利下奥地利州樱桃院住宅
Cherry Yard's House
- 280 瑞典斯德哥尔摩Alvik大楼
Alvik Tower
- 286 荷兰皮尔默伦德Londenhaven公寓大楼
Londenhaven
- 294 秘鲁利马精品公寓
Loft Boutique
- 302 墨西哥合众国瓦拉塔港La Peninsula
La Peninsula

306 综合 Others

- 308 台湾台中“台湾塔”
Taiwan Tower
- 314 保加利亚索菲亚Collider活动中心
Collider Activity Center
- 318 希腊雅典斯帕塔阿提卡公园Okeanopolis水族馆
Athens Spata Attica Park Okeanopolis Aquarium
- 326 浙江杭州西溪休闲中心
Xixi Leisure Center
- 330 荷兰乌特勒支Belle van Zuylen大楼
Belle van Zuylen Tower
- 342 丹麦Køge大学医院
Køge University Hospital
- 358 墨西哥合众国墨西哥城“垂直公园”
Vertical Park
- 362 墨西哥合众国库利亚坎Nativity教堂
Nativity Church



KINGS FOR BID WINNING —CREATIVE CONCEPTION 得标为王——创意篇 2014

龙志伟 编著
Edited by Long Zhiwei

城市综合体	商业建筑	酒店建筑	交通建筑	文化艺术建筑
学校建筑	办公建筑	住宅建筑	综合	
Urban Complex	Commercial Building	Hotel	Transportation Building	
Culture & Art Building	School Building	Office Building	Residence	Others

广西师范大学出版社
· 桂林 ·

图书在版编目(CIP)数据

得标为王:创意篇 2014/龙志伟 编著. —桂林:广西师范大学出版社,2014.6

ISBN 978-7-5495-5164-4

I. ①得… II. ①龙… III. ①建筑设计-作品集-世界-现代 IV. ①TU206

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 042625 号

出 品 人:刘广汉

责任编辑:王晨晖

装帧设计:龙志杰

广西师范大学出版社出版发行

(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码:541001)
(网址: <http://www.bbtpress.com>)

出版人:何林夏

全国新华书店经销

销售热线:021-31260822-882/883

上海锦良印刷厂印刷

(上海市普陀区真南路 2548 号 6 号楼 邮政编码:200331)

开本:646mm×960mm 1/8

印张:47 字数:25 千字

2014 年 6 月第 1 版 2014 年 6 月第 1 次印刷

定价:348.00 元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与印刷单位联系调换。

(电话:021-56519605)

序 Preface

如若说，在创新尚属于人类个体或群体中的个别杰出表现时，人们循规蹈矩的生存姿态尚可为时代所容，那么，在创新将成为人类赖以进行生存竞争的不可或缺的素质时，依然采取一种循规蹈矩的生存姿态，则无异于一种自我溃败。毋庸置疑，当今我们所处的时代，正是一个鼓励创新、崇尚创新的时代，创新已然成为推动个人、企业、各行业乃至国家和整个社会的关键。

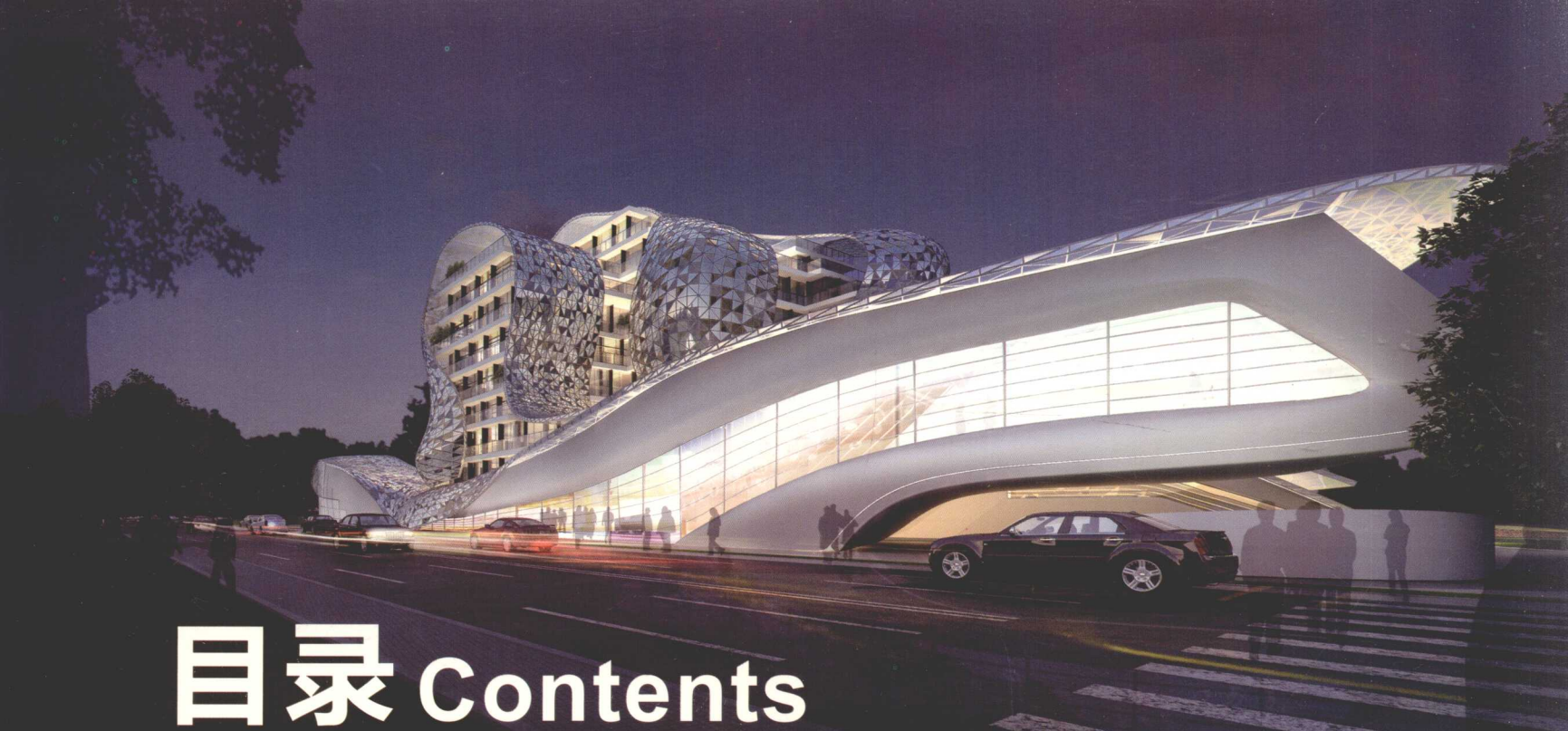
《得标为王——创意篇 2014》就是这么一本讲述设计师如何通过多学科、多专业结合以及跳跃性的创造性思维衍生出惊人创意的建筑专著。本书从思维的高度和广度统领全书，从城市综合体、商业建筑、酒店建筑、交通建筑、文化艺术建筑、学校建筑、办公建筑、住宅建筑、综合等类别，重点讲述了设计师创作的创意来源、构思思路以及相应的解决途径，并辅以表达设计师创意来源的手绘图和精细的技术图，让读者能够深入到设计师的思维中，与之产生思想上的共鸣！

翻阅本书，你将仰望并追逐阿特金斯、DnA_Design and Architecture、斯蒂文·霍尔、Henning Larsen Architects、C.F. Møller、HKG、LAVA、绿舍都会等名家身影。细品此书，你将置身于一个惊人的创意世界：在这里，体验视觉的震撼，感受大自然和生活中简单、平凡的事物折射的光辉；在这里，接受思维的洗礼，跟随设计师的思绪，见证创意的诞生过程，提升思维的高度。

A formalist life can only survive and be accepted in an era when innovation is exclusive to certain individuals or groups; living a rigid life when innovation becomes an indispensable quality is nothing but self defeat. Our time encourages and advocates innovation. Innovation has become crucial to push individuals, enterprises, industries even countries forward.

Kings for Bid Winning – Creative Conception 2014 tells about how designers create innovative buildings with their interdisciplinary knowledge and creative thinking. From the categories of Urban Complex, Commercial Building, Hotel, Transportation Building, Culture & Art Building, School Building, Office Building, Residence and Others, the book emphatically represents the source of innovative ideas, conceptions and corresponding solutions. Hand drawings and delicate technical drawings enable readers to get into designers' mind and provoke a resonance of ideas.

Projects from Atkins, DnA_Design and Architecture, Steven Holl Architects, Henning Larsen Architects, C.F. Møller, HKG, LAVA, SURE Architecture etc. are included. You are about to enter a creative world: in here, you will experience visual impact, enjoy brilliance from the nature and simple ordinary things of life, meet new ideas, and witness the birth of innovative ideas by following the designers.



目录 Contents



8 城市综合体 Urban Complex

10

广东深圳雅宝高科技企业总部园
Yabao Hi-Tech Enterprises Headquarters Park

18

江苏常州揽月湾西地会议中心及综合发展项目
Lanyue Bay West Convention Center & Mixed Development

24

阿联酋阿布扎比Corniche塔楼
Corniche Tower

34

广东珠海华融横琴大厦
Zhuhai Huarong Hengqin Tower

40 商业建筑 Commercial Building

42

广东珠海世邦国际商贸中心
Summer International Retail and Entertainment Center

48

土耳其布尔萨蔬果和鱼类批发市场
Bursa Wholesale Greengrocers and Fishmongers Market

56

墨西哥合众国墨西哥城佩德雷加尔购物中心
Pedregal Shopping Center

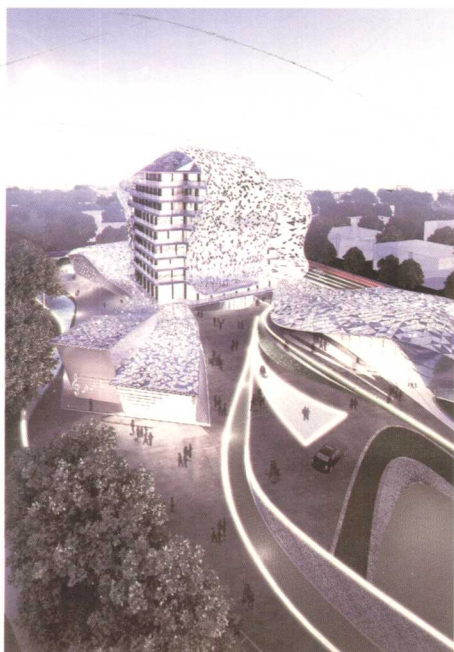
62

伊朗德黑兰证券交易所
Teheran Stock Exchange

68

荷兰阿尔梅勒世贸中心
WTC Center Almere





72 酒店建筑 Hotel

74 拉脱维亚里加新Liesma酒店
Hotel Liesma

82 黑山共和国Rafailovichi Apart酒店及地下停车场
Rafailovichi Apart-hotel & Underground Parking

88 阿联酋阿布扎比埃米尔珍珠酒店
Regent Emirates Pearl

94 格鲁吉亚巴统Medea酒店
Medea Hotel

100 浙江杭州西溪度假酒店
Hangzhou Xixi Tourism Resort Hotel

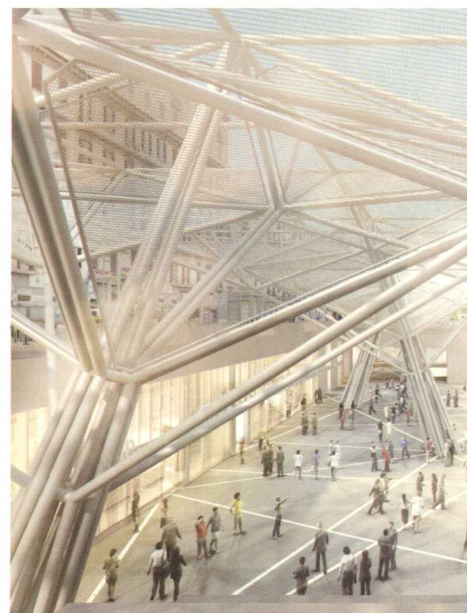
110 交通建筑 Transportation Building

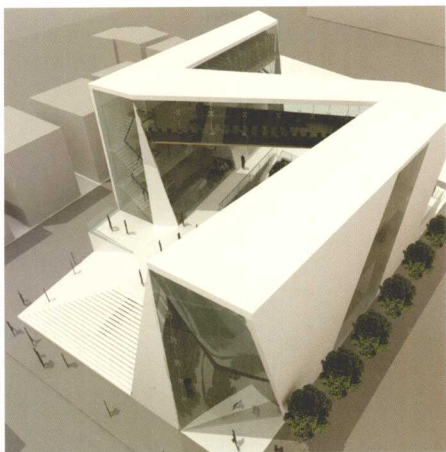
112 哈萨克斯坦阿斯塔纳火车站
Astana Railway Station

116 意大利那不勒斯Garibaldi广场
Piazza Garibaldi

120 台湾高雄港和游轮中心
Kaohsiung Port and Cruise Center

126 黎巴嫩贝鲁特码头 & 城镇港口
Beirut Marina & Town Quay





136

文化艺术建筑 Culture & Art Building

138

荷兰埃曼剧院及动物园
Emmen Theater and Zoo

144

埃塞俄比亚的斯亚贝巴国家体育馆和体育村
National Stadium and Sports Village

150

台湾新北艺术博物馆
New Taipei City Museum of Art

154

美国纽约韩国文化中心
Korean Cultural Center in New York

164

韩国釜山歌剧院
Busan Opera House

172

美国犹他州帕克城金博尔艺术中心
Kimball Art Center

178

韩国大邱高山郡公共图书馆
Daegu Gosan Public Library

186

俄罗斯南萨哈林斯克商业和展览中心
Business & Exhibition Center in Yuzhno-Sakhalinsk

192

重庆“城市森林”
Chongqing “Urban Forest”

196

学校建筑 School Building

198

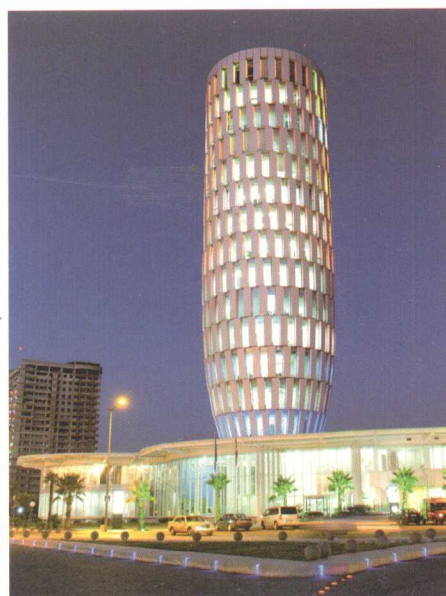
丹麦奥尔胡斯纳维达斯公园工程学院和科学公园
Navitas Park Engineering College & Science Park

210

瑞士洛桑市洛桑联邦理工学院教学桥整修及机械学大厅和图书馆扩建
Teaching Bridge at the Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne / Rehabilitation – Extension of the Mechanics Hall and Library

216

福建厦门光电职业技术学院
The Fujian Professional Photonic Technical College



224

办公建筑 Office Building

226

格鲁吉亚巴统法院
Palace of Justice of Batumi

234

日本东京比利时驻日大使馆改建
Belgian Embassy Reconstruction

244

葡萄牙Maia LÚCIO新总部办公大楼
LÚCIO's New Headquarters Office Building

254

伊朗布什尔建筑工程组织大楼
Bushehr Construction Engineering Organization Building

260

西班牙安达卢西亚自治区政府办公楼
Office Tower for the Government of Andalusia



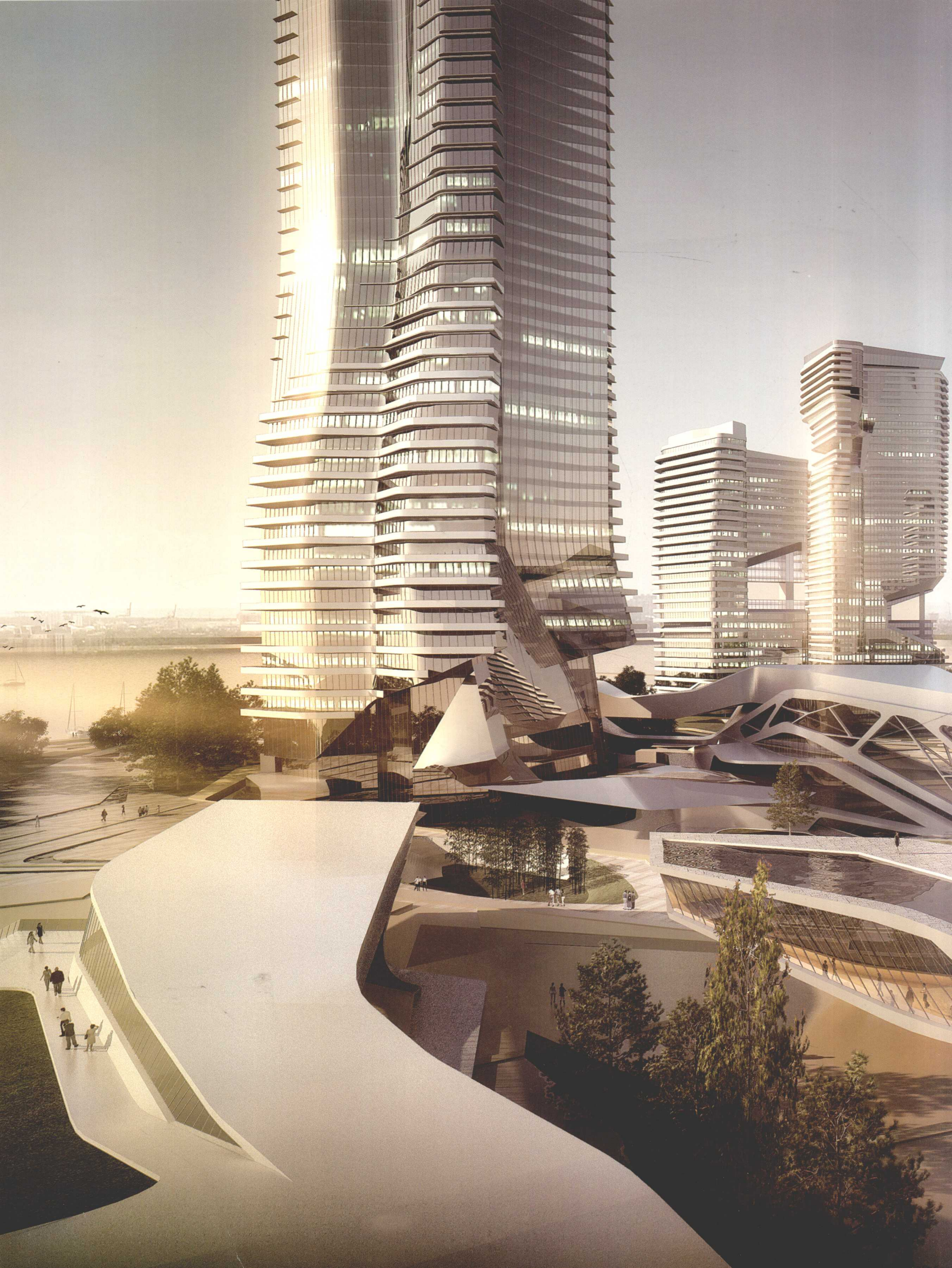
268 住宅建筑 Residence

- 270 瑞典哥特堡Harbor Stones住宅区
Harbor Stones
- 274 奥地利下奥地利州樱桃院住宅
Cherry Yard's House
- 280 瑞典斯德哥尔摩Alvik大楼
Alvik Tower
- 286 荷兰皮尔默伦德Londenhaven公寓大楼
Londenhaven
- 294 秘鲁利马精品公寓
Loft Boutique
- 302 墨西哥合众国瓦拉塔港La Peninsula
La Peninsula

306 综合 Others

- 308 台湾台中“台湾塔”
Taiwan Tower
- 314 保加利亚索菲亚Collider活动中心
Collider Activity Center
- 318 希腊雅典斯帕塔阿提卡公园Okeanopolis水族馆
Athens Spata Attica Park Okeanopolis Aquarium
- 326 浙江杭州西溪休闲中心
Xixi Leisure Center
- 330 荷兰乌特勒支Belle van Zuylen大楼
Belle van Zuylen Tower
- 342 丹麦Køge大学医院
Køge University Hospital
- 358 墨西哥合众国墨西哥城“垂直公园”
Vertical Park
- 362 墨西哥合众国库利亚坎Nativity教堂
Nativity Church





城市综合体

Urban Complex



绿色湖岛
“溪水涌泉”
立体花园

Green Lake Island,
“Stream Fountain”,
Three-dimensional
Garden



广东深圳雅宝高科技企业总部园

Yabao Hi-Tech Enterprises Headquarters Park

设计单位: 10 DESIGN (拾椽设计)

开发商: 星河集团

项目地址: 中国广东省深圳市

占地面积: 650 000 m²

建筑面积: 1 050 000 m²

建筑团队: Ted Givens Maciej Setniewski

Peby Pratama Tatsu Hayashi

Abraham Fung Emre Icdem

Ru Chen

景观团队: Ewa Koter Ting Fung Chan

多媒体制作: Shane Dale Jon Martin

Designed by: 10 DESIGN

Client: Galaxy Group

Location: Shenzhen, Guangdong, China

Site Area: 650,000 m²

Gross Floor Area: 1,050,000 m²

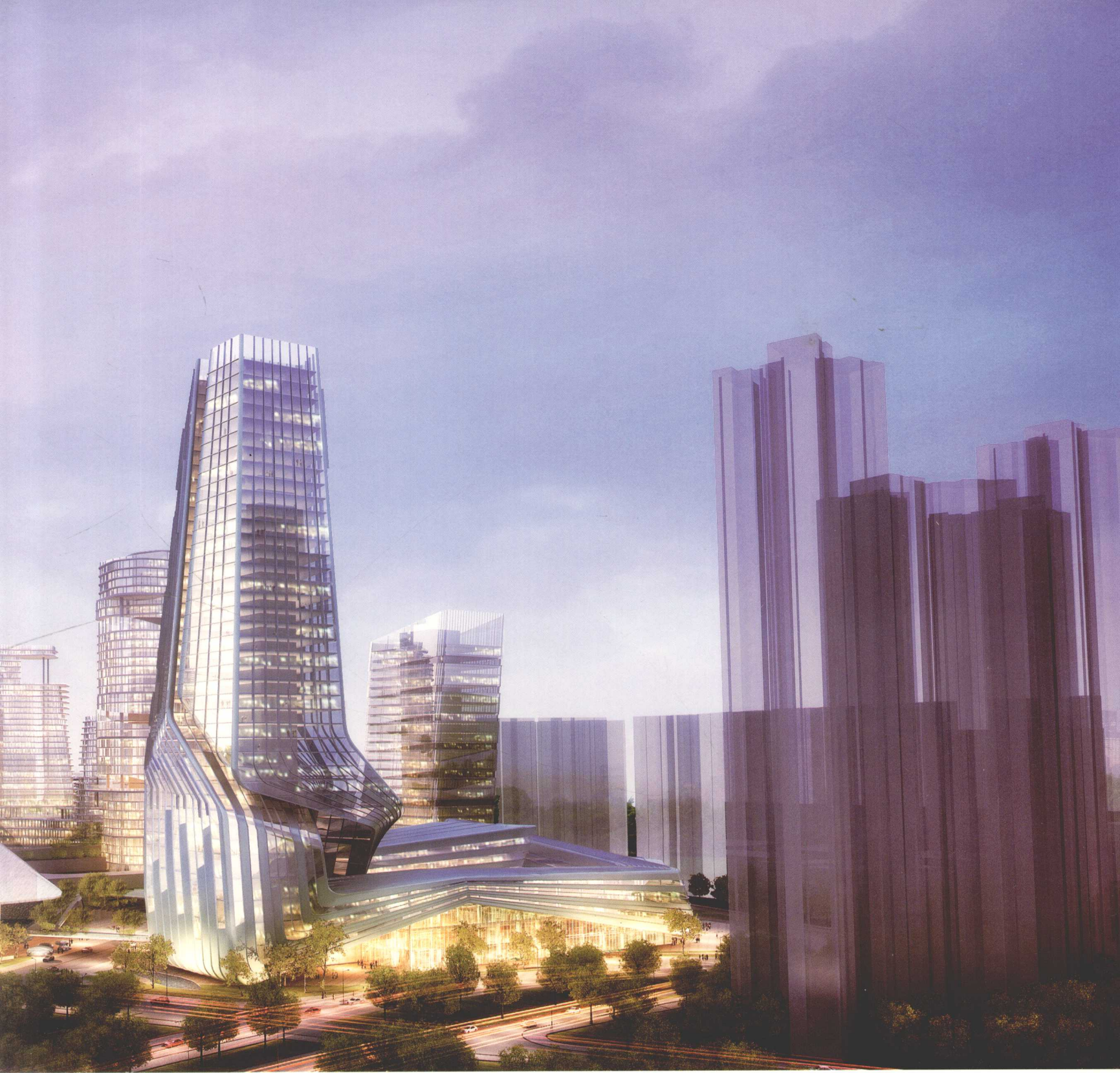
Architecture Team: Ted Givens, Maciej Setniewski,

Peby Pratama, Tatsu Hayashi,

Abraham Fung, Emre Icdem, Ru Chen

Landscape Team: Ewa Koter, Ting Fung Chan

CGI: Shane Dale, Jon Martin



项目概况

雅宝高科技企业总部园区靠近深圳市福田区的中心地带，占地 65 公顷，总建筑面积为 1 050 000 m²，由 18 座高层办公楼、1 座星级酒店、3 座酒店式公寓、3 栋住宅楼、1 座购物中心以及 32 公顷的停车场组成。

设计构思

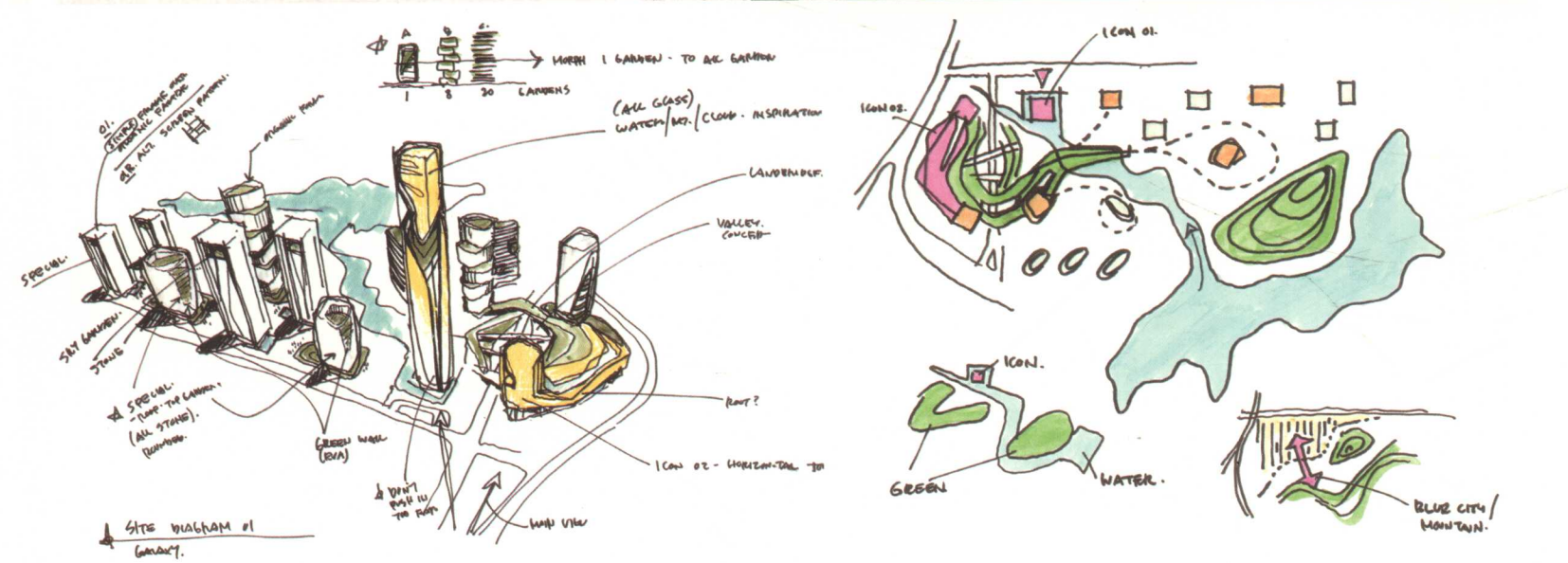
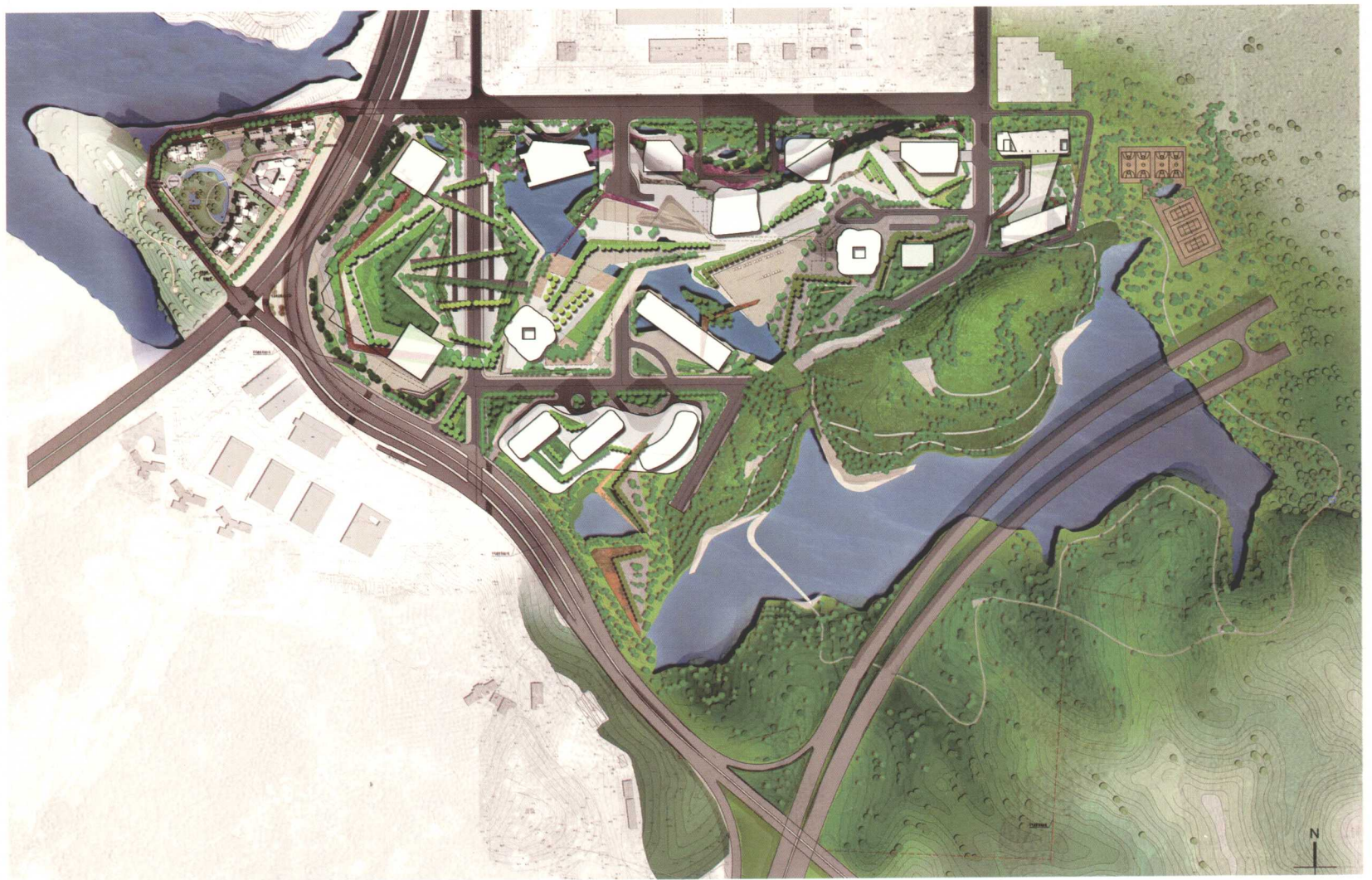
项目是对原始乡村景观与城市极速发展动力之间的关系探讨。基地处于茂密树丛间的开阔草地上，四周由两个天然湖泊环绕，考虑到这一独特的地貌特征，设计以将项目与当地的自然风光融合为主要设计理念，同时，结合周边一流的配套设施，旨在构建一座宁静而又富有创意的高科技企业总部园区，平衡工作与生活之间的关系。

设计特色

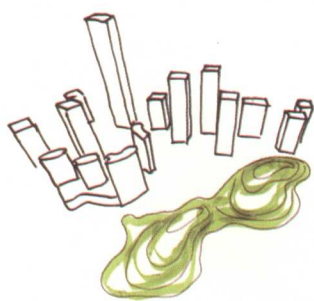
建筑群在基地西南面的边缘处界定了城市界限，并沿着

东北方向穿越基地，延展至湖泊处，逐渐融合在自然景观中。塔楼上的一组组阳台拉近了建筑外墙与大自然的距离，使植物能够沿着建筑墙面生长；一系列攀附于建筑西立面的海藻管也赋予了建筑群绿意；建筑外部线形屏幕的设计进一步模糊了塔楼的轮廓，并保护塔楼免受夏季烈日的暴晒，而每栋建筑顶部的屋顶花园也有效地缓解了城市热岛效应。

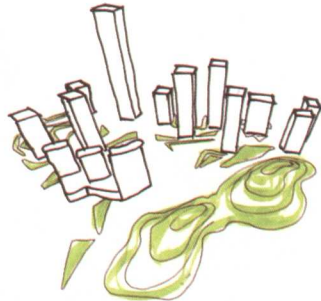
项目在建筑造型上极富创意，形成了两座地标式建筑。第一座高 300 m，位于穿越基地的溪流边上。受溪水流动性的启发，这栋建筑楼体呈螺旋形上升，好像涌出地面的溪水。第二座标志性建筑为这个区域的购物中心，高 220 m，坐落于两条高速公路的交叉口，与高速公路相呼应，横向拉近了高速路与建筑群的距离，将塔楼、购物中心融入了 400 m 范围的标志性建筑群。购物中心的内向外缘由阶梯状露台组成，一直通往绿色花园空间。



Landscape Concept Strategies
景观概念策略



STEP 1. TAKING THE ENERGY FROM THE EXISTING LANDSCAPE MOUNTAINS
步骤一：从已有景观山体中获得能量



STEP 2. ADDING LANDSCAPE LAYERS WHICH CREATING CONNECTING SMALLER SPACES TO ALLOW PROGRAM FOR DIVERSE USERS
步骤二：新增景观层，打造小型连接空间以迎合多样化的用户需求



STEP 3. CONFLUENCE LANDSCAPE AND ARCHITECTURE BY REFLECTING LANDSCAPE AND CREATING A NEW GREEN TEXTURE
步骤三：通过反映景观和打造一个绿色的肌理将景观和建筑结合起来



STEP 4. CONNECTING THE WATER ENERGY THROUGH SITE AND COMPLIMENT SELECTED ARCHITECTURE
步骤四：将场地内的水能与建筑结合