

城市中间结构形态研究

Research of Urban Intermediate Structure

孟建民 著

东南大学出版社

城市中间结构形态研究

Research of Urban Intermediate Structure

孟建民 著

东南大学出版社
南京

内容提要

本书通过对城市中间结构形态问题的理论研究,阐明了城市结构形态、城市中间结构形态等基本概念,分析了城市中间结构形态与其他相关结构形态的基本关系,进而建立了一套新的研究观念和体系。

本书以中间结构形态理论的观念和方法为指导,对南京城市各个时代的城市建构过程进行了全面系统的阐述和分析,从而归纳总结了南京结构形态演变的动因和规律。并以历史的研究为启示,以新的规划观念、方法为基础,对南京城市结构形态的未来发展进行尝试性的预测和分析。

本书适于作为城市规划及管理人员、城市问题研究人员及大专院校有关专业师生的参考书籍。

图书在版编目(CIP)数据

城市中间结构形态研究 / 孟建民著. —南京:东南大学出版社, 2015.3

ISBN 978-7-5641-5612-1

I. ①城… II. ①孟… III. ①城市规划—研究 IV. ①TU984

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第055406号

城市中间结构形态研究

著 者 孟建民
出版发行 东南大学出版社
社 址 南京市四牌楼2号 邮编:210096
出 版 人 江建中
网 址 <http://www.seupress.com>
责任编辑 戴 丽
文字编辑 辛健彤 陈 淑
责任印制 张文礼
经 销 全国各地新华书店
印 刷 利丰雅高印刷(深圳)有限公司印刷

开 本 700mm×1000mm 1/16
印 张 17
字 数 260千字
版 次 2015年3月第1版
印 次 2015年3月第1次印刷
书 号 978-7-5641-5612-1
定 价 58.00元

*本社图书若有印装质量问题,请直接与营销部联系。电话:025-83791830

修订说明

本书自 1991 年出版至今，已经历 20 余载，趁此机会我对全书进行修订以适应现在读者的需要。关于本书的具体修订工作，特作以下几点说明：

1. 保持原书的体系和结构，本书的系统及逻辑性、写作风格等没作改变；
2. 对原书的疏漏之处，如文字措辞、标点符号应用等作出修正；
3. 由于当时印刷技术的限制，书中部分图片较为模糊，借此修订之际进行提升。

本着对读者负责的态度，此书由本人与东南大学出版社共同修订，对原书通篇进行锤炼与修正。因水平所限，书中难免还会出现缺点和错误，敬请广大读者批评指正。同时借此机会，向给予我们关心和帮助的同行人及专家学者致以由衷的感谢。

孟建民

2015 年 2 月

序

城市形态的研究是设想比较客观、具体、分层次多方位、学科交叉地研究人类聚居的主要形式——城市，及其发生、演变、兴起、衰落的进程特点和发展规律。我们研究这一课题已经历了八个年头。先是从我多年的研究中拿出了《城市的形态》（研究提纲），提出了研究该课题的必要性和方法；尔后我们通过苏南小城镇形态的演变，抓住两个小镇规划的试点，又从社会经济结构的变化对小城镇形态作出分析，并进行试点规划设计和实践；然后，再上一个层次，我们对一个发达地区的小城市作了总体规划、修改及新区城市设计的研究；最后就是对一个中等城市形态作了分析，并对两个特大城市作了比较研究。这些都是通过博士生、硕士生的论文取得的成果。我们在研究形态演化的认识和方法上还需再提高到对特大城市作出形态研究。

特大城市的研究是一个难度大、多系统、发展进程漫长、矛盾较多的课题。而孟建民同志从“城市的发展是沿着自身的社会结构和经济力量，规划的（计划的）与无规划的（无计划的）交错、交替发展，这种发展的结果不能不使人们深入地思索，并认真考察构成这些现状结构形态的原因”的理论分析写出了《城市中间结构形态研究》的著作，获得了专家们的好评。他收集了城市历史发展的大量资料和素材，特别是近代历次城市规划及其实践变化，取得了第一手的资料，在扎实的基础上，学习旁系科学的知识 and 研究方法，写就此文。作为一位青年学者，这种求实的学风和奋发刻苦钻研的精神是十分值得称赞的。

可以认为，城市形态的研究是一项十分有意义的工作。从历史的发展，以经济社会政治为背景，多系统、多因素作用于城市的物质形态和精神形态，从而在观念、价值取向及实施序列等诸方面是有许多课题可以探讨的。从他的研究中可以得出：城市形态的形成与历史的社会经济、政治制度密切相关，地理因素是研究的重要方面，社会生产力的发展推动城市的发展，特别在近现代城市中，工业生产的发展是推动城市发展的主要因素。上层建筑、意识形态直接和间接地从建设实施的规划和行动上主导了城市的演化。再有科技、文化的发展，观念形态的变更都影响着城市形态的构成，城市赖以生存的能源、交通通讯、供排水、环境保护等等都牵动局部以至整个城市形态，我们只能从城市发展的“阶段”中作具体的分析，才能得出相对可靠的结论。这对具体研究一个城市未来的发展，探求内在机制的调整及采取的措施都是十分有益的。

探讨和研究城市形态是艰难的事，但毕竟向前跨进了一步。漫长的研究还有待于我们在实践、认识、比较的基础上继续深化，达到新的境地。

齐 康

于东南大学建筑研究所

1990年12月26日

前 言

城市有规划与无规划交错、交替地发展，不仅是城市发展的一种历史现象，而且也是城市发展面临的现实问题。从历史上看，自人类对城市发展始有规划活动以来，完全按人类意志和愿望建设发展起来的城市几乎没有。在古代，人类就构想过各式各样美好的城市模式，并试图按此实现他们心目中的理想之国，如古罗马、古代中国及古代印度等都产生过理想城市模式，这是由人类改造环境之本能所决定的。虽然完全按理想模式建构的城市极少，但理想模式对城市结构形态发展的影响则是始终存在的。

在现代，工业革命推动了现代城市规划理论与实践的向前发展。在世界上每一个工业化及城市化之地区，都广泛开展起现代城市规划的实践活动。最初在工业革命的策源地——英国，针对工业化给城市带来的各种不良影响，首先展开现代城市规划的改造运动，提出了“花园城”规划的理论模式，从此在城市规划设计的研究领域中又不断产生出更多新的规划理论与模式，如同古代城市规划的实践一样，虽然这些新的理论模式并未能在城市规划实践中得到彻底贯彻，甚至有的城市规划理论与模式还在实践过程中以失败告终，但它们对城市发展的客观影响则是久远而深刻的。人类通过对城市发展的宏观干预，将人为的理想模式不同程度地刻印到城市的客观结构形态中。对每一个具体城市来讲，每经历一次规划建构，所得的客观结果与原本理想之间总会产生一些偏差，即使是经过严格规划限制的城市，如美国的华盛顿、巴西的巴西利亚等，它们的规划理想与具体实现之间亦存在一定的距离。城市有规划与无规划的建构过程总是相伴存在、形影不离，它们之间的交互作用，使得城市结构形态具有特殊的形式。

就现实而言，在我国城市规划的实践过程中，许多城市亦普遍遇到规划目标与现实发展不相一致的矛盾。如北京、上海、天津、武汉及南京等诸多大城市，城市用地规模及用地结构形态的发展大都超出了原规划要求。具体以南京为例：原规划确定 2000 年城市人口为 150 万人，但在 1985 年即超出了这一规划指标，1989 年全市人口已增加到 160 万人（指主城区人口）；原规划确定的“圈层式城镇群体”结构已被实际发展所突破，部分地区主城与外围城镇已连成一片，等等。这些超越现象已使原规划在一定程度上失去了实际效用。

然而，对上述城市规划与现实发展之间的矛盾问题，在以往的研究领域中并没得到应有的重视和系统的分析。人们或是从客观角度探寻城市演变的自身规律，或是从人的能动角度研究城市规划的途径与方法，但却忽略了介于两者之间的“中间”问题，即规划对城市发展的影响，以及城市自构反作用于人的规划干预。

实际上，现实世界展示给我们的城市客体既不是纯粹的规划产物，也不是纯粹的自构机体。城市是人为建构与自发建构交互作用形成的一种特殊产物，这特殊产物的结构形态即称为“城市中间结构形态”。

本书对城市中间结构形态问题系统性研究的意义在于：从理论角度讲，在城市形态学和规划学的交叉领域内，深化对城市结构形态问题的研究，填补形态研究与规划研究之间的空白，从新的角度探讨城市结构形态的发展现象和规律。从实际角度讲，通过建立一套研究观念与方法更为系统地

分析、总结城市结构形态的演变动因和进程，为解决现实问题提供历史的启示和依据。

在应用研究方面，本书选择南京城市发展为研究对象，主要是基于以下几点理由：

一、南京作为沿海发达地区的重要城市和历史名城，其城市建设和规划发展具有一定的典型意义。

二、南京作为民国首都所在地，其规划建设在我国民国时期的城市建设中具有一定的代表性。而目前的研究对我国民国时期的城市规划建设尚缺乏一个深入系统的整体分析。

三、经过十年改革开放，南京城市环境发生了很大变化，原总体规划已不能适应新时期的发展要求。为了配合南京城市规划的修正与调整，本书试通过对南京城规建设发展的系统分析，为南京城市的规划调整提供参考性依据和建议。

四、根据我所承接的建设部“城镇建筑环境设计的研究和试点”课题的要求，在大城市试点研究方面，指定以南京为研究对象，本书即为该项科研课题的单项研究成果之一。

本书的基本框架是：

首先，通过对城市中间结构形态问题的理论研究，阐明城市结构形态、

城市中间结构形态等基本概念的内涵意义，分析城市中间结构形态与其他相关结构形态的内在关系，进而建立或形成一套新的研究观念和体系。

其次，本文以中间结构形态理论的观念和方法为指导，对南京城市古代、近代、现代和当代各个时期的城市建构过程进行全面系统的阐述和分析，从而归纳总结具有一定典型意义的南京城市结构形态演变的动因和规律。

最后，本书以历史的研究为启示，以新的规划观念、方法为基础，以南京为案例对城市结构形态的未来发展进行试探性的预测和分析。

对城市中间结构形态问题的研究是本文提出的一个新题，作为一种新的探讨和尝试，尚有待进一步深入展开和完善其研究体系。

本书作为“齐康城市建筑形态系列研究之二”（系列研究之一将由东南大学出版社出版）是在博士论文的基础上略改而成。在本书撰写过程中，得到导师齐康教授的悉心指导和热情关怀，借此书出版之际，特向我的导师深表谢意！同时还要向曾给予我指教和支持的南京大学宋家泰教授，南京市规划局陈铎、陈福瑛总规划师，中国科学院南京地理研究所沈道齐、丁景熹研究员，东南大学鲍家声、吴明伟教授表示感谢！

1990年10月

目 录

第一部分 城市中间结构形态的基本理论

第一章 城市中间结构形态的相关概念

一、城市结构形态

（一）城市结构的涵义	3
（二）城市形态的涵义	4
（三）城市结构与城市形态的关系	6
（四）城市结构形态的复合涵义	8
（五）城市结构与城市系统	9
（六）城市结构与城市功能	10
（七）城市结构的基本特征	12

二、城市的同构与异构

（一）哲学上的探讨	14
（二）城市同构与异构的度量	15

三、城市的建构与重构

（一）认识论中的建构学说	20
（二）城市的主观建构与客观建构	21
（三）城市的重构	23

四、城市的自构与被构

（一）城市的自构	25
（二）城市的被构	27
（三）城市自构与被构的关系	28

第二章 城市中间结构形态理论分析

一、城市中间结构形态的定义及特性

（一）一个需要讨论的前提性问题	31
（二）城市中间结构形态的定义	33
（三）城市中间结构形态的特性	34

二、城市中间结构形态相关的结构形态

（一）城市模式结构形态	36
（二）城市规划结构形态	41
（三）城市自发结构形态	43

三、四种结构形态相关性分析

（一）四种结构形态的基本关系	45
（二）中间结构形态的“中间度”	47
（三）理想模式与城市中间结构形态	50
（四）规划建构与城市中间结构形态	51
（五）自发建构与城市中间结构形态	56

第二部分 南京城市结构形态演变的总体分析

第三章 古代南京城市建构过程的总体分析

一、古城规划建构的三种模式

(一) “周法” 确定的城市模式 66

(二) “管子” 确定的城市模式 68

(三) “秦制” 确定的城市模式 70

二、古代南京规划建构的四个阶段及特征

(一) 东吴建业——规划建构的初创阶段 72

(二) 六朝建康——规划建构的修整阶段 75

(三) 南唐金陵——规划建构的跃迁阶段 77

(四) 明初应天——规划建构的鼎盛阶段 79

三、南京古城结构形态的演变分析

(一) 南京古城结构的演变分析 84

(二) 南京古城形制的演变分析 88

(三) 南京古城的扩展轨迹 93

第四章 现代南京城市建构过程的总体分析

一、近代南京城市结构形态的自构发展

(一) 南京近代化之肇发 102

(二) 城市自构演变的过程与动因 103

(三) 结构形态自构演变的特征分析 105

二、现代南京规划建构的发端

（一）南京“新建设计划”（1919年）	108
（二）南京“北城区发展计划”（1920年）	110
（三）“南京市政计划”（1926年）	111
（四）三次计划的分析比较	113
（五）三次计划对城市结构形态发展的影响	115

三、现代南京规划的建构与实践

（一）“首都大计划”（1928年）	117
（二）“首都计划”（1929年）	122
（三）两部计划的分析比较	128
（四）两部计划的深化与调整	133
（五）“南京市都市计划大纲”（1947年）	137

四、现代南京城市结构形态演变的总体分析

（一）第一层面分析：模式结构形态的演变	141
（二）第二层面分析：规划结构形态的演变	146
（三）第三层面分析：中间结构形态的演变	152

第五章 当代南京城市建构过程的总体分析

一、“苏联模式”的引入与修正（1953—1957年）

（一）三年恢复时期的城建工作	160
（二）“分区计划”——“苏联模式”的引入	161

(三) “初步规划”——“苏联模式”的修正	166
(四) 两部规划的分析比较	170
(五) 两部规划对城市结构形态发展的影响	173
二、“规划跃进”与假城市化现象(1958—1960年)	
(一) “大跃进”运动	175
(二) “规划跃进”与南京城市的客观发展	182
三、对规划建设的两次否定(1961—1974年)	
(一) 全国性的反思与调整	185
(二) 南京城市建设的全面调整	186
(三) 对规划建构的再次否定	187
四、“圈层式规划”的理想与实践(1975—1988年)	
(一) 秩序的恢复与重建	189
(二) “圈层式规划”的雏形	190
(三) “圈层式规划”的理想	194
(四) “圈层式规划”的实践	199
五、当代南京城市结构形态演变的总体分析	
(一) 第一层面分析: 模式结构形态的演变	201
(二) 第二层面分析: 规划结构形态的演变	202
(三) 第三层面分析: 中间结构形态的演变	203

第六章 历史的启示及未来发展的构想

一、历史的启示

（一）自构与被构的“对弈式”演进 208

（二）“终态”观念的历史衰减 211

（三）外化建构的发展过程 214

二、更新旧的规划观念与方法

（一）对规划方针的重新认识 217

（二）对规划目的的重新认识 221

（三）对规划依据的重新认识 223

（四）新的规划观念与方法 225

三、未来南京城市结构形态的发展预测

（一）一个共识的发展趋势和规律 232

（二）进一步的假设与构想 235

（三）“坐标生态规划法”的建立与应用 238

结论 250

附：现代南京城市规划发展过程一览表

第一部分

城市中间结构形态 的基本理论