



中國近代建築史料匯編
(第一輯)

中國近代建築史料匯編編委會

編

第十冊



同濟大學出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

中國近代建築史料匯編編委會編

中國近代建築史料匯編（第一輯）

第十冊



同濟大學出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

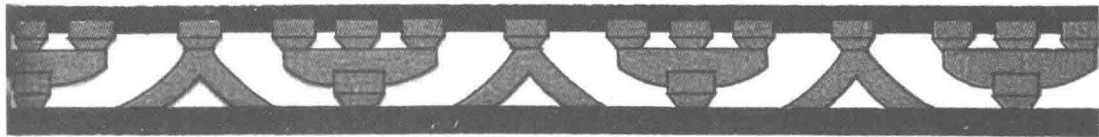
第十冊目錄

中國建築	第一卷	第六期	〇〇五〇一
中國建築	第二卷	第一期	〇〇五七七
中國建築	第二卷	第二期	〇〇六八九
中國建築	第二卷	第三期	〇〇七七五
中國建築	第二卷	第四期	〇〇八五九
中國建築	第二卷	第五期	〇〇九四三

中國近代建築史料匯編（第一輯）

中國建築
第一卷 第六期

期六第 卷一第 築建國中



中國建築

中國建築師學會出版



上海市政府特刊

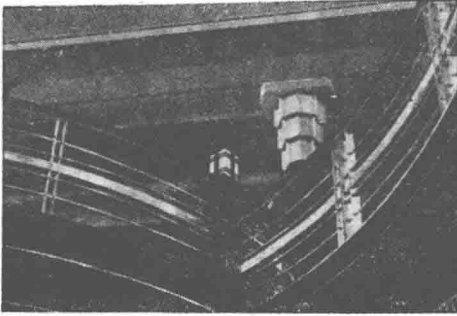
THE CHINESE ARCHITECT

VOL. 1 No. 6

第一卷 第六期

〇〇五〇三

盡是鋼精(ALUMINIUM)製成



百樂門內部檻桿,樓梯及窗
架完全用鋼精裝成;既美觀
又持久。

詳細情節請接洽

鋁業有限公司

ALUMINIUM UNION LIMITED.

上海北京路二號 電話 11758 號



The Best Gift

To Your Family is to Protect
their Health and Comfort by

Modernizing your Plumbing and Heating Equipment

with

Guaranteed Products of the



AMERICAN RADIATOR & STANDARD

SANITARY CORPORATION

*Products distributed and Manufacturers Responsibility
guaranteed through their Sole Agents in China*



ANDERSEN, MEYER & CO., LTD.

SHANGHAI AND OUTPORT



中國建築雜誌社徵求著作簡章

本社徵求關於建築學說,藝術,及計劃之一切著作;暫訂簡章於后:

- 一、應徵之著作,一律須爲國文。文言語體不拘,但須注有新式標點。由外國文轉譯之深奧專門名辭,得將原文寫出;但須置於括弧記號中,附於譯名之下。
- 二、應徵之著作,撰著譯著均可。如係譯著,須將原文所載之書名,出版時日,及著者姓名寫明。
- 三、應徵之著作,分爲短篇長篇兩種:字數在一千以上,五千以下者爲短篇;字數在五千以上者,均爲長篇。
- 四、應徵之著作,一經選用,除在本刊發表外,均另酌贈酬金。不願受酬者,請於應徵時聲明,當贈本刊半年或全年。
- 五、應徵著作之中選者,其酬金以篇數計:短篇者,每篇由五元起至五十元;長篇者每篇由十元起至二百元。在本刊發表後,當以專函通知酬金數目,版權即爲本社所有,應徵者不得再在其他任何出版品上登載。
- 六、應徵著作之未中選者,概不保存及發還。但預先聲明寄還者,須於應徵時附有足數之遞回郵資。
- 七、應徵著作之選用與否,及贈酬若干,均由本社審查價值,全權判定。本社並有增刪修改一切應徵著作之權。
- 八、應徵者須將著作作用楷書繕寫清楚,不得污損模糊;並須鈐蓋本人圖章,以便領酬時核對。信封上須將姓名及詳細住址寫明,由郵直接寄至本社編輯部,不得寄交私人轉投。

中國建築

第一卷 第六期

民國二十二年十二月出版

目次

著述

卷頭弁語.....	編者
上海市政府新屋建築經過.....	1—2
上海市中心區域.....	4
上海市行政區計劃簡略說明.....	5
建築深水碼頭.....	6
改變現有之鐵道線.....	7
上海市政府新屋之概略.....	8—9
上海市政府電氣設備.....	38—40
民國廿二年十一月份上海市建築房屋請照會記實.....	41—42
答問欄.....	43
房屋聲學.....	44—46
上海公共租界房屋建築章程.....	(楊肇輝)

插圖

上海市政府實地攝影二十餘幀.....	(董大酉建築師設計)
上海市政府設計圖案三十餘幀.....	(董大酉建築師設計)

卷頭弁語

本刊發行以來，蒙愛護者熱心提倡；建築師積極協助，已感日就同將。敝社同人敢不朝乾夕惕，以期在中國建築界放一異彩！近來定閱諸君，多有以上海市政府新廈見問者，敝社為謀大眾明瞭全部計劃起見，特請於董大西建築師，將新廈全部圖樣，供給敝社，以饗讀者。蒙董師不棄，慨然允諾，並願額外贊助。是以全部設計，無論其為平立斷面，不計其為大樣詳圖，應有盡有，擇優刊載無遺。董師之惠敝刊，實深且鉅。特誌卷頭，以申謝意。

本刊編製，以時間之迫切，亟力謀提早發行；耐耐新年之悞，聖誕之假，均值本期內，印刷不免耽擱。兼以製版所第一次所作鋅版稍嫌模糊不清，敝社為讀者詳明起見，不惜資本，重行製作，時間更形延遲，良深抱歉。深希讀者諸君格外原諒，是所感幸。

現代建築，聲之關係甚重。房屋之結構，材料之選擇，均須視聲之支配而後定奪。措置失常，即生聲浪不清之弊，其影響於建築之合用也甚大。故業建築者，對於房屋聲學莫不深加注意。本刊爰於上期（第五期）登載房屋聲學譯著一篇，無如原文甚長，一期未能盡數刊出，本期特再磨續，以後每期可繼續登載。此著頗合建築實用，足為讀者諸君作一參考資料也。

歲月不居，蟾圓屢易。本刊出版以來，倏焉半載。此期與讀者相見，蓋為第六期矣。本刊規定月出一冊為一期，本半年共出六期作為一卷，則此期已稱末期。當此殘年時盡歲序更新之時，本刊固可告一段落。至於宏大之發展，須待來年；此後尚須愛護本刊諸君特別襄助，積腋成裘，以期發揚廣大於無限。茲本刊自始即蒙讀者深致愛護，又承中國建築師學會懇勸資助，本社同人除表無量謝忱外，謹於本卷付印之頃，掬其至誠，恭賀新禧，並祝進步。

編者謹識 二十二年十二月二十五日

中國建築

民國廿二年十二月

第一卷第六期

上海市政府新屋建築經過

工務局沈局長報告市政府新屋，自奠基以迄落成，凡一年又三個月，際此舉行盛大典禮之日，對於建築經過，允宜有所報告。茲謹撮舉月略，分述如次：(一)本府於十七年九月即有建築市政府籌備委員會之設立。十八年七月，公布市中心區域計劃，同時並成立市中心區域建設委員會，二十年七月七日，舉行新屋奠基典禮，隨即正式開工，進行頗稱順利，無何「一二八」事變猝起，市中心淪為戰區，工程停頓，將及半載，迨戰事停止，不旋踵即予復工，時在廿一年六月一日，距停戰才數星期耳。蓋本府同人，自市長以下，咸抱有一種決心。以為丁此國難嚴重之際，我人但能肩起責任，事事腳踏實地做去，矢之以恆心，持之以毅力。安知當前之挫折，非他日復興之左券，市中心區建設計劃，既為本府多年之決策，其為大上海計劃之初步；又久為社會所公認，倘經此頓挫即一蹶不振，非特無以對政府付托之重，與市民期望之殷，抑且貽國家民族無窮之羞，故環境雖十分困難，進行仍不敢稍懈。復工以來，除致力於新屋工程外，而於各領地區域之道路，溝渠，橋樑，公園，等……亦莫不著着進行，今者第一次領地區內道路，大部份已告完成，溝渠亦排築過半，國和路及府右南路橋樑，均已築成，公園，運動場，已粗具規模，水電及電話設備，亦已開始裝設。其第二次招領地及職員領地區路基

中國建築上海市政府特刊

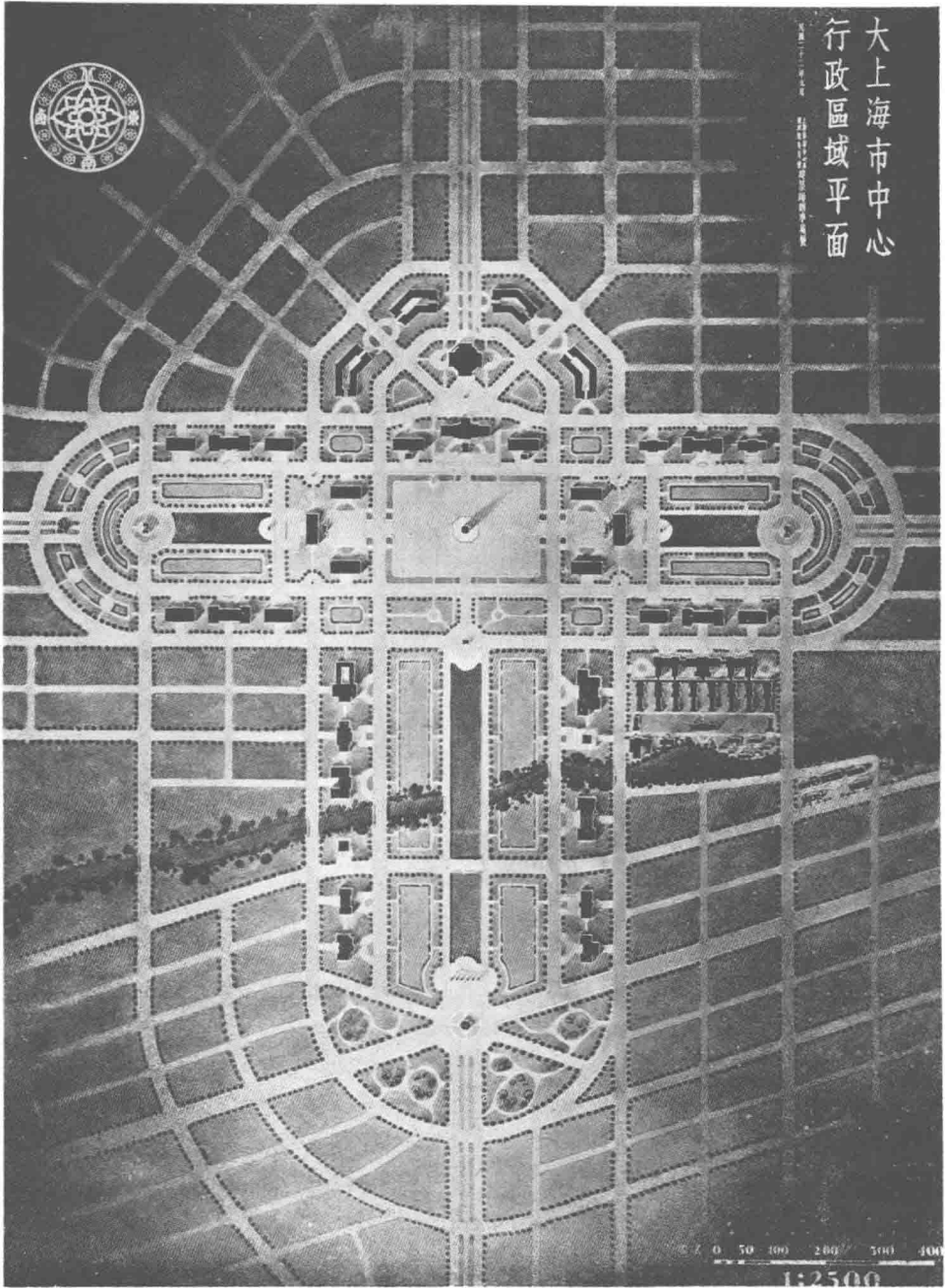
土方亦已告竣，各幹道之完工者，則有三民路，淞滬路，翔殷路，其美路，黃興路，軍工路，等……縱橫穿錯，交通已臻便利，前途發展，正方興未艾也。

(二)此次新屋工程，所有設計及監工等事，悉由本國建築師與工程師所主持，絕未假手於外人，不但房屋外觀，完全採用吾國固有之建築式樣，即建築材料，亦無不盡量採用國貨，(如啓新洋灰公司之水泥，廣州裕華陶業公司之玻璃瓦等，……)此應鄭重聲明者也。

(三)房屋本身標價為五十四萬八千元，衛生設備六萬七千餘元，電話五萬一千餘元，電梯二萬三千餘元，電線電纜一萬八千元，電鐘四千九百餘元連同其他零星各項，總計造價共約七十五萬元，方之本埠一般公共建築，造價動輒數百萬元，固不逮遠甚，第外界不察，以為此項建築，未免過於高麗堂皇，非所宜於今日；不知本府於計劃之初，亦嘗再三考慮，結果，認為際此民生凋敝之秋，原不應踵事增華。惟本市為我國最大商埠，市政府又為本市最高行政機關，微特觀瞻所繫，抑亦體制宜崇；況建築市府新屋，為開發市中心區之肇始，亦即實行大上海計劃之開端，使無相當規模，何以樹風聲而堅社會之信仰，此與尋常建築官舍性質迥殊，而未可疑為豪奢之舉也。

(四)大凡一事之成，必賴多數人心思才力與充分時日，惜備員市府，已逾六載，今日得觀此新屋之落成，首先不得不感念歷任市長之指導。蓋自黃前市長，張伯璇，張岳軍，二前市長，以至現任吳市長，無不秉一貫之主張，赴同一之目的，努力追求大上海計劃之實現，此巍巍之大廈，由前市長張岳軍先生奠其基礎，而由今吳市長完成其建築，固不大可紀念。其次當感謝市府各處局及市中心區建設委員會諸同仁之協助，而建築師董大西君不辭勞苦，主持設計及監造，卒能成此大功，尤為我人欽感不置。復次則擔任設計鋼骨水泥之徐鑫堂君，與監工汪和笙君，其功亦不可沒，又承造此項新屋之朱森記營造廠，自廠主以至衆工人，暨供給各項設備之廠家，如華通電器公司，西門子安美等洋行，及其職工，對於此屋完成，莫不有詎大之幫助，亦當感謝，而本局各同人之贊襄斯舉，尤多足稱。此外社會各界，無論間接直接，凡增予我人以援助者，皆願趁此機會，併致感謝之忱，市政府新屋既告落成，本府各局，行將於本年年底遷入辦公，即此謂市中心計劃已告完成，未免失之過早。本府職責所在，本當既定方針，逐步求其實現，但茲事體大，端賴羣策羣力，深冀各界人士，瞭然於市中心計劃意義之重大，人人引為己責，隨時協助，是則我人於茲屋落成之際，尤不勝其馨香拜禱者也。

中國建築上海市政府特刊



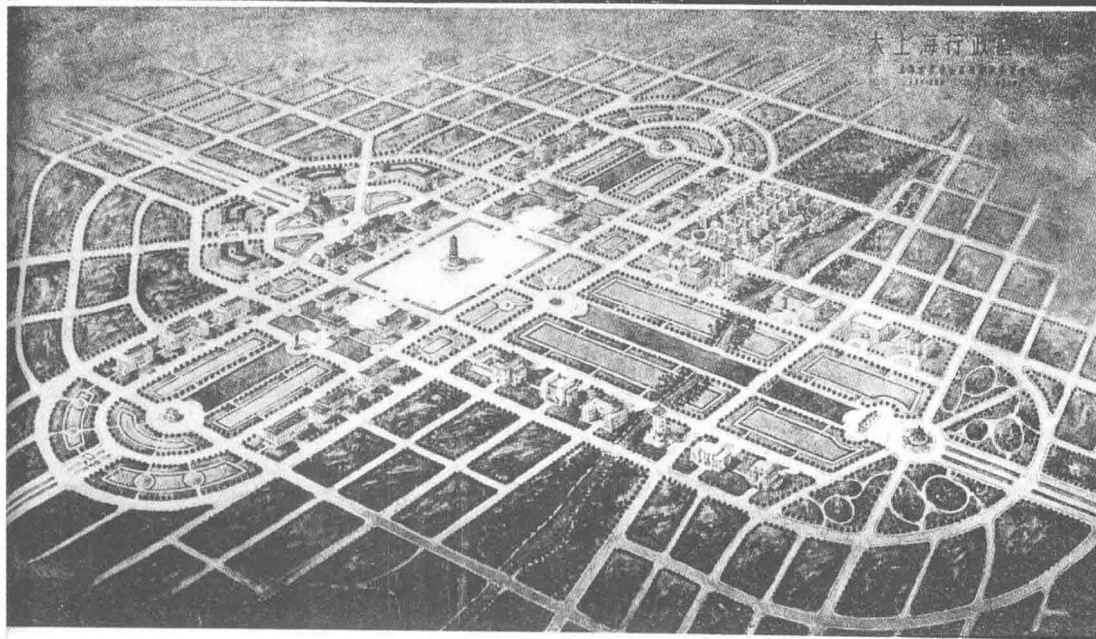


上海市中心區域

世界都市之中心區域，泰多隨各該都市之自然發展而形成，其位置以利于四週發展為前提。上海市之地位，就本國言，稱為最大之商埠，以世界言，商務上亦佔有相當之位置，惟其間因有租界存在，市政向不統一，且事前既無預定計劃，以後發展，自無一定趨向，是故欲求上海發展，有從新擇定地位之必要，地位既定，然後劃分市區，使各種用途之建築物，以類相聚，各得其所，作發展市政之初步。

欲謀上海市之發展，自當以收回租界為根本辦法，但收回之後，現在之租界，是否可以為將來上海之中心區，殊屬疑問。蓋本市地處要衝，區域遼闊，擊劃經營，自宜統籌全局，按年來本市海船之噸位日增，原有黃浦江沿租界及其附近一帶碼頭之地位與設備，已不敷用，將來商務發達，非另建大規模之港灣，不足以應需要；故欲繼續增進上海港口之地位，則吳淞開港，勢在必行。綜計市中心區域擇定之理由有四：該處地勢適中，四周有寶山城胡家莊大場真茹閘北租界及浦東等環拱，隱然有控制全市之勢，名實相符，一也。淞滬相隔僅十餘公里，將來市面，由市中心起，向南北方逐漸擴展，定可使兩地合而為一，二也。該區地勢平坦，村落希少，可收平地建設之功，無改造舊市之煩，費用省而收效宏，三也。該區匯接黃浦，並連近已有相當發展之租界，水陸交通，均極便利，四也。市政府當局有鑒於此，爰劃定翔殷路以北，閘殷路以南，淞滬路以東，及假定路線以西，約七千餘畝之地，為市中心區域。

中國建築上海市政府特刊

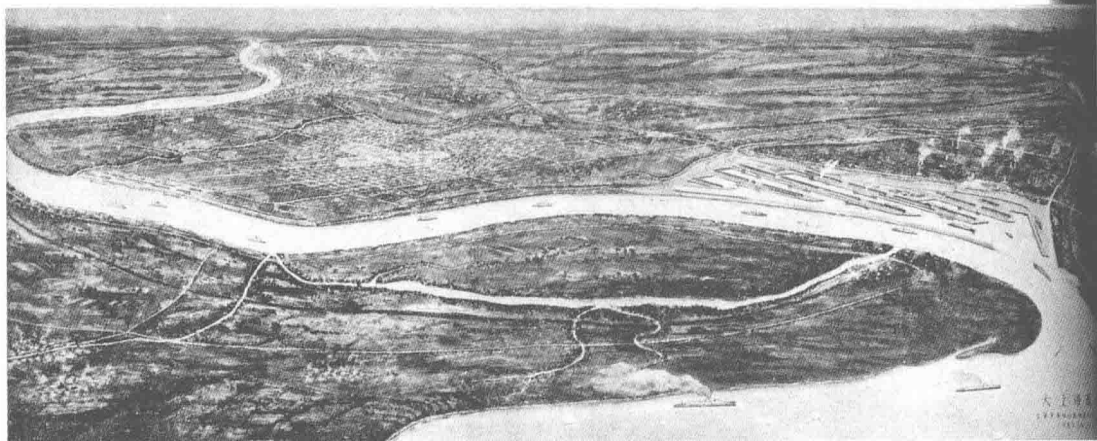


上海市行政區計劃簡略說明

歐美各大城市多集公共機關於一處，名為「行政區域」，非特辦事上便利，而聚各大建築物於一處，可使全市精華集中，增益觀瞻，上海市行政區計劃，即本此旨，行政區取十字形，位置在南北東西二大道之交點，占地約五百畝，市政府房屋居中，八局房屋左右分列，中山大禮堂圖書館博物院等及其他公共建築，散佈此十字形內，有河池橋拱等點綴其間，成為全市模範區域，市政府之南，闢一廣場，占地約百二十畝，可容數萬人，為閱兵或市民大會之用，南北軸線（大同路及世界路）與東西軸線（三民路及五權路）之交點處建高塔一座，代表上海市中心點，登塔環顧，全市在目，從四路大道遙望可見，高塔矗立雲際，廣場之內為長方池，引用現有河水，池之南端，建立五重牌樓，代表行政區域南門，池之兩旁，為博物院圖書館及其他關於文化之公共建築地位，市政府之東西兩端，有較小之長方池，池之極端，建立門樓，代表行政區域東西門，池之兩旁，為地方及中央政府建築地位。

市政府及各局房屋，從南面望，全部在目，射影池中，增加景色，從北望之，亦成正面，從東西望之，亦成整圓團結物，平面佈置，除市政府外，可陸續添造，極合分期建築辦法，市政府之北，為中山紀念堂，與市政遙對，為公眾聚會場所，四週留空地，既免交通擁擠，又可望見紀念堂全部，中山紀念堂之前建立總理銅像，在各局房屋未完成之前，建造臨時辦公處四座，位置在中山紀念堂之北，式樣簡略，將來市政府全部完成時，可改作他用。

中國建築上海市政府特刊



建築深水碼頭

近年船舶噸位逐年加大，吃水深度已達十公尺以上，現時上海所有碼頭之地位與設備，均不足應付此項巨輪之停泊。長此以往，上海航務設不迅謀改良，另闢新港與碼頭，勢必日趨衰落，可以斷言。除吳淞方面，江水既深，岸線亦長，業已定為新商港地位外，尚有虬江口一帶，水勢較深，堪以建築碼頭。在吳淞商港計劃未實現以前擬在該處先行建築新式碼頭，以應急需。